شب‌های پرتغالی

معجزه کونسیسائو در میلان ادامه دارد... چگونه تغییر یک نفر می‌تواند خیلی‌ها را خوشبخت کند؟

10 تعداد پیروزی‌های میلان در دربی دلامادونینا به ۱۰ اقدمی بردهای اینتر رسید؛ ۸۱ مورد در برابر ۹۱ شکست در ۲۴۱ رویارویی.

03 اینترمیلان در ۳ماری اخیر خود در تمامی رقابت‌ها حتی یک گل دریافت نکرده بود اما ناگهان ۳گل خورد و یک جام را از دست داد.

50 با این جام تعداد جام‌های آث‌میلان در عدد ۵۰ رند شد و چه چیزی شیرین‌تر از اینکه جام پنجاهم با پیروزی بر رقیب همشهری به دست آمد. پرافتخارترین تیم‌های تاریخ ایتالیا: یوونتوس ۷۱جام، میلان ۵۰جام، اینتر ۴۶جام، ناپولی ۱۲جام و فیورنتینا ۱۰جام.
جام‌های رسمی میلان به تفکیک هر تورنمنت: ۱۹جام سری آ ایتالیا، ۸جام سوپرکاپ ایتالیا، ۷جام لیگ قهرمانان، ۵جام در جام‌حذفی ایتالیا، ۵جام سوپرکاپ اروپا، ۳جام بین‌قاره‌ای، ۲جام برندگان جام اروپا و یک‌جام باشگاه‌های جهان.

نه اینکه سرجیو کونسیسائو خیلی مربی خاصی باشد و روی دستش نیامده باشد، نه! ولی این سرمربی پرتغالی که چند روز پیش جانشین هموطنش -فونسکا- شده بود، خیلی زود به آبازی سخت خورد. تیمش در هر دوی این بازی‌ها عقب افتاد ولی بازگشت زد تا فقط پس از ۳مسابقه ۹۰دقیقه‌ای نخستین جام را به‌عنوان سرمربی آث‌میلان به‌دست بیاورد. پس از پیروزی درخشان ۲بر یک مقابل یوونتوس در نیمه‌نهایی سوپرجام ایتالیا، میلان در فینال هم برنده بود. تیم کونسیسائو لبنتا ۲بر صفر از اینتر عقب افتاد اما با جادو و تعویض‌های او و رهبرهای که به تیم تزریق کرده، توانست این نتیجه را هم در ثانیه‌های پایانی برگرداند. به‌طور قطع، او فرصتی برای جاندادختن افکار و تاکتیک‌هایش نداشته، اما در همین مدت کم توانسته ذهنیت بازنده بازیکنان را تغییر دهد! از هم ابتدا مقابل دفاعی‌ترین تیم این لیگ اروپا و سیس مقابل دفاعی و نهاجمی‌ترین تیم در فینال و مقابل سیمونه اینتراگی که متخصص فتح سوپرجام است. سوپرجام دوازدهمین قهرمانی کونسیسائو به‌عنوان سرمربی بود.

■ اینتراگی در این فصل به دیگر مربی پرتغالی میلان یعنی پائولو فونسکا و در حضور هواداران خودی ۲بر یک باخته بود. اینتراگی طی ۷ماه ۲بار درسی دلامادونینا را به ۲مربی پرتغالی واگذار کرد. این دو باخت، تنها شکست‌های این فصل اینترمیلان در برابر تیم‌های ایتالیایی بود. اینتراگی در ۲۰رویارویی با تیم‌های ایتالیایی در این فصل ۱۴ برد، ۴تساوی و ۲باخت داشته. تا پیش از این دیدار او در ۴ بازی مقابل ایتالیایی‌ها شکست‌ناپذیر بود.

■ سیمونه اینتراگی قبلا ۱بار به‌عنوان سرمربی (۳بار با اینتر و ۲بار با لاتزیو) این جام را برده بود و یکبار به‌عنوان بازیکن لاتزیو. او نتوانست به رکورد آث‌میلان برسد. حالا میلان ۵قهرمانی در این جام دارد و یک جام تا رسیدن به رکورد ۹عنوان یوونتوس در این رقابت‌ها فاصله هست.

با این قهرمانی، سرجیو کونسیسائو توانست سریع‌تر از هر سرمربی دیگری در ۹۵سال اخیر برای میلان جام کسب کند؛ فقط با انجام ۲مسابقه و بعد از ۷ روزی که از قبول این مسئولیت می‌گذشت، رکورد قبلی متعلق به وینچنزو مونتلا بود که در هجدهمین بازی خود روی نیمکت روسونری در دسامبر ۲۰۱۶ همین عنوان، یعنی سوپرجام ایتالیا را فتح کرده بود.

مهدی طارمی با مصدومیت تورام در بازی قبلی، در این دیدار فیکس شد و یک‌گل و یک پاس گل ثبت کرد اما نتوانست سرمربی سابقش در یوونتو را ببرد. او مقابل یولسیک هم یکبار دیگر بازنده شد؛ ۲بازیکنی که در این بازی گل زدند، در جام‌جهانی هم رو‌به‌روی هم قرار گرفته بودند، در آن مسابقه کریستین پولیسیک تک‌گل آمریکا را به ایران زد و مانع صعود تیم ما شد. مهاجم آمریکایی در همان بازی مصدوم شد و چندماه از فوتبال دور ماند و در فصل بعد از چلسی به میلان رفت.

■ طارمی زیرنظر کونسیسائو کارهای زیادی کرده و جام‌هایی برای این مربی به‌دست آورده بود؛ ۱۸۲ بازی، ۹۱ گل، ۴۳ پاس گل و ۷قهرمانی.

■ این گل نخستین گل طارمی در سال نوی میلادی بود. او سال ۲۰۲۴ را با امار ضعیف ۶گل زده به پایان برده بود. مهدی زیرنظر اینتراگی فقط ۳گل زده؛ یکی در سوپرجام و دیگری در لیگ قهرمانان. او در این بازی سومین پاس گلش را هم در اینتر ثبت کرد.

■ مهدی طارمی به تیم‌های بزرگ و دروازه‌بان‌های بزرگ خوب گل می‌زند. او دروازه ستاره‌هایی مثل مانیان، اولیک، آلیسون، بنتزی و... را باز کرده است و دروازه تیم‌هایی مثل یوونتوس، چلسی، لیورپول، آتلتیکومادرید، لاتزیو، میلان و...

■ عملکرد طارمی مقابل میلان: یک‌گل، یک‌پاس گل، ۲در بیل موفق (بیشترین)، ۳خلق موقعیت، ۳دوئل موفق، ۳پاس به یک‌سوم نهایی حریف، ۵لمس توپ در محوطه حریف، ۱۸پاس صحیح؛ دریافت نمره ۸/۴ از فوتموب و رسیدن به بیشترین امتیاز بین بازیکنان اینتر.

شب مرگ دروازه‌ها

تاتنهام - لیورپول را ببینید و از گل سیراب شوید

دیشب آرسنال و نیوکاسل نخستین دیدار نیمه‌نهایی جام اتحادیه فوتبال انگلستان را برگزار کردند و امشب هم نوبت تاتنهام و لیورپول است. البته هر دو بازی قرار برگشت هم دارد که یک ماه دیگر برگزار می‌شود.

■ بازی امشب تاتنهام - لیورپول تکراری‌ترین دیدار این مرحله است. در واقع، هیچ تیمی به اندازه لیورپول (۲۰) و تاتنهام (۱۸) در جمع ۴تیم پایانی این رقابت‌ها حاضر نشده‌اند.

■ این بازی هم زیبا خواهد شد، چون اولا تاتنهام به همه تیم‌ها گل می‌زند و اجازه گلزنی می‌دهد، دوم اینکه بازی رفت ۳تیم در لیگ برتر ۹گل (برد ۶ بر ۳ لیورپول) داشته.

■ تاتنهام تنها یک برد از ۸بازی قبلی خانگی خود در تمام رقابت‌ها کسب کرده که پیروزی ۴ بر ۳ آنها مقابل منچستریونایتد در آخرین دور جام اتحادیه بوده است.

■ لیورپول تنها یکی از ۱۹بازی اخیر خود در جام اتحادیه را باخته (۱۲برد و ۶تساوی)، باخت ۳ بر ۲ مقابل منچستریونایتد در دور چهارم فصل ۲۰۲۲-۲۳ بود.

■ خاکپو که زیرنظر اشلوت پیشرفت زیادی کرده، استاد جام اتحادیه است. او در ۸بازی اخر این رقابت‌ها روی ۴گل تأثیر داشته (۴گل و یک پاس گل).

■ تاتنهام در دیدارهای قبلی خود در جام اتحادیه بر لیورپول برتری داشت و در مجموع ۴بازی از ۷بازی خود در این رقابت‌ها را برد، اما قرمزها در آخرین دیدار خود در جام اتحادیه پیروز شدند؛ پیروزی ۲ بر یک سال ۲۰۱۶ در آنفیلد.

جنگ جدایی‌طلبان

بارسا و بیلبائو امشب برای نخستین جام سال بازی می‌کنند

امشب در نخستین دیدار نیمه‌نهایی سوپرجام اسپانیا ۲تمداد ۳آبالت جدایی‌طلب این کشور در عربستان به میدان می‌روند؛ بارسلونا به‌عنوان نماینده جدایی‌طلبان کاتالونیا که از راه‌های سیاسی دنبال استقلال هستند و اتلتیک بیلبائو به‌عنوان نماد جدایی‌طلبان باسک که گاهی برای استقلال دست به اسلحه هم برده‌اند.

با مشخص شدن قهرمان سوپرجام ایتالیا که با حضور ۳تیم در عربستان برگزار شد و جام به آث‌میلان رسید، حالا نوبت سوپرجام اسپانیاست که در همین کشور به یکی از مدعیان داده شود. داخل یوانتز بدانید که سوپرجام فرانسه هم در سکوت خبری و بی‌توجهی همگان در قطر برگزار شد و باری‌سن‌ژرمن با پیروزی بر موناکو به سیزدهمین عنوان در این جام رسید.

امشب بارسلونا به‌عنوان نایب‌قهرمان لالیگای فصل پیش به مصاف اتلتیک بیلبائو، قهرمان کوپادلری می‌رود. اتلتیک با پیروزی در ضربات پنالتی پس از ۴۰سال این جام را به‌دست آورده بود. قهرمان لالیگا (رئال) و نایب‌قهرمان حذفی (مایورکا) فرداشب بازی دارند.

■ این سومین حضور اتلتیک در این جام پس از ۴تیمی‌شدن این رقابت‌ها در عربستان است و یکبار آن را فتح کرده. در مجموع آنها ۳سوپرجام دارند. بیلبائو با ارنستو والورده که قرارداد‌اش تا تابستان به پایان می‌رسد، به دوران باشکوه خود برگشته‌اند. آنها در ۵ بازی اخر در لالیگا با ۵برد و ۴تساوی، شکست‌ناپذیر بوده و حتی رئال را هم شکست داده‌اند. اتلتیک بازی رفت لالیگا با بارسا را ۲ بر یک باخت. بیلبائو در حال‌حاضر در رده چهارم لالیگا حضور دارد؛ در فاصله ۳امتیازی بارسلونا. البته در بازی جام‌حذفی مقابل تیم دسته چهارمی لوگروئنس ۱۲۰دقیقه بدون گل مساوی کرد و در پنالتی برنده شد؛ برعکس بارسا که به‌راحتی تیم باربااستورو را ۴بر صفر شکست داد و بالا رفت.

■ اتلتیک در کوپادلری فصل گذشته، در وقت اضافی بارسا را حذف کرد. آنها از فوریه ۲۰۲۰ که با نتیجه یک بر صفر بر این حریف پیروز شدند، نتوانسته‌اند بارسلونا را در زمان قانونی شکست دهند.

■ آبی‌انارهای باوجود صعود آسان در جام‌حذفی، با عملکرد ضعیفی که در لالیگا داشتند به تعطیلات زمستانی رفتند. آنها تنها یکی از ۷بازی آخر در لیگ خود را بردند (یک پیروزی و ۴باخت) که این تفاوت فاحشی با فرم عالی آنها در ابتدای فصل داشت؛ با روزهایی که ۱۱برد از ۱۲مسابقه به‌دست آورده بودند.

■ بارسا ۴ سوپرجام دارد که ۳تای آن در سوپرکاپ ۳تیمی به‌دست آمده است.

■ دنی اولمو و پائو ویکتور که به‌دلیل مخالفت لالیگا نتوانسته‌اند قرارداد‌شان را ثبت کنند، با تیم به عربستان رفته‌اند. منابع نزدیک به باشگاه خبر داده‌اند که بارسا حکم دادگاه حقوقی را برای ثبت این دو بازیکن به‌دست آورده است. کریستین و هکتور فرت و همینطور آلونسو در ماه‌های طولانی مصدوم و غایب بودند، به این بازی نرسیده‌اند. یامال هم در مدتی مصدومیت مچ پا داشت، حالا می‌تواند حداقل یک‌نیمه بازی کند.

■ در ۲۴ آبالته رویارویی بین ۲تیم، ۱۲۲ پیروزی به بارسا رسیده، ۸۰تا به اتلتیک و ۴۰بازی هم مساوی تمام شده، بارسا ۴۴۶گل داشته و بیلبائو ۳۴۵گل.

بهترین دروازه‌بان گمنام جهان

هر چه می‌زدند به فران می‌خورد اما با این وجود راهی مرحله بعد شدند

وقتی تیم‌هایی از دسته ۳ و ۴ اسپانیا در جام‌حذفی به قرعه رئال یا بارسا می‌خورند، از خوشحالی سر از پا نمی‌شناسند، چون این قرعه به‌معنای فرصتی برای دیده‌شدن و درآمدی برای باشگاه است. اما معمولا شادی آنها دیری نمی‌پاید، چون با اختلاف بالا می‌بازند! البته گاهی پیش آمده که همین رئال‌مادرید به تیم‌های دسته پایینی باخته و حذف شده. در بازی دوشنبه‌شب چون زمین خانگی دپورتیوو مینرا استاندارد نبود، بازی در یک زمین عالی و در همسایگی این تیم برگزار شد و با شکست ۵بر صفر این تیم مقابل تیم دوم رئال همراه بود.

Arda Güler

آردا گولر از سوی انچلوتی محافظه‌کار فرصت زیادی برای بازی به‌دست نمی‌آورد اما هر بار که به میدان می‌رود، عالی است. شاید اگر او به پیشنهاد بارسلونا گوش داده بود، الان دومین فصل درخشان را در این تیم سپری می‌کرد و نامزد توپ طلا هم می‌شد. او در آبازی که در ترکیب ثابت رئال قرار گرفت، ۵شمارکت در گل داشته. کارلوتو در این بازی جلوی خودش را گرفت و آردا را تعویض نکرد و فقط به تعویض همیشگی مودریچ بسنده کرد. اما بعید نیست پنجشنبه در عربستان و در بازی با مایورکا باز هم گولر را با یک ملت طرفدار در ترکیبه، به نیمکت برگرداند. مشارکت روی ۶گل در ۶بازی اخیر با ۴گل و ۲پاس گل، این آمار نشان‌دهنده عملکرد گولر است. او با این گل‌ها، تعداد گل‌هایش برای رئال را به عدد ۹ رساند. این در حالی است که این آرار فقط ۷گل برای این تیم زده بود. آردا میانگین هر ۱۰۱ دقیقه یک تأثیرگذاری مستقیم روی گل‌های رئال داشته است.

Luka Modric

لوکامودریچ به‌اندازه‌ای که لیاقت و اعتبار دارد، بازی نمی‌کند. دو عرض ۶ روز، ۴گل زده؛ ابتدا در لالیگا به‌الونسا گل زد و سپس نخستین گل عمرش در کوپادلری را مقابل میرا به ثبت رساند. این سی‌امین بازی او در جام‌حذفی اسپانیا بود و نخستین گلش در این رقابت‌ها! خرین گل مودریچ در مسابقات حذفی به سال ۲۰۰۹ برمی‌گردد که با پیراهن تاتنهام زده بود. مودریچ مسن‌ترین گلزن تاریخ رئال‌مادرید در لالیگا با ۳۷سال و ۱۶ روز رکوردار در کوپادلری و تمامی رقابت‌های رسمی با ۳۷سال و ۱۲۰ روز سن است. رکورد یوشکنان افسانه‌ای با ۳۷سال و ۱۵ روز سن به‌مدت ۵۰سال دست‌نخورده باقی مانده بود. خدا می‌داند چند سال بعد، شاید زدن تا رکورد لوکیتا را کسی بزند.

Federico Valverde

انچلوتی در این بازی هم حاضر نشد به والورده استراحت بدهد. فقط دوریگ شانس آورد که کارلوتو از حضورش در ترکیب صرف‌نظر کرد. والورده نخستین گلش در این فصل را خاصت محوطه جریمه را به ثمر رساند. او با ۴گل از مجموع گل‌های مسوت اوزیل (۲۷) برای رئال‌مادرید عبور کرد. شاهین رئال‌ها در این فصل به تیم‌های میترا، سویا، رایو‌وایکانو، لگانس، تیم‌ملی برزیل، وارنال (و پاس گل)، رئال بتیس (و پاس گل) و ایادولید و اتلانتا گل زده است.

آگهی مناقصه عمومی ردیف آگهی ۶-۴-۱۴۰۳

شهرداری منطقه دو تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید ضمن مطالعه و بررسی موارد ذیل نسبت به شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت زمان اجرای پروژه
۱	تهیه و نصب سیستم اعلام حریق ساختمان های سرای محلات منطقه ۲	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ ماه
۲	تهیه و نصب سیستم اعلام حریق بازار سنتی ستارخان(فاز۱و۲و۳) و بازار نصر	۱۵۱,۶۷۴,۰۰۰,۰۰۰	۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳ ماه

الف) کلیه اسناد به صورت PDF می باشد، جهت تحویل اسناد همراه داشتن فلش مموری الزامی است.
ب) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: سعادت آباد، خیابان سرو غربی، بلوار قیصر امین پور، نبش خیابان سبزدهم، شهرداری منطقه ۲، اداره قراردادها.
ج) شرکت کنندگان می توانند اسناد مناقصه را از طریق تالار معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir رویت و دریافت نمایند.
د) واریز مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به شماره حساب ۱۰۰۴۹۵۹۵۴۳۲ بانک شهر شعبه سعادت آباد کد ۲۲۴ به نام شهرداری منطقه ۲ و یا ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر و ارائه نسخه صاحب حساب فیش (نقدی) پرداختی یا ضمانتنامه بانکی در پاکت الف.
ح) هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
ط) مهلت ارائه اسناد ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی می باشد.
ی) رعایت اصول و موازین، الزامات و قوانین، آیین نامه ها و بخشنامه های محیط زیست به دلیل استقرار نظام مدیریت محیط زیست (ISO 14001) در این منطقه توسط پیمانکاران الزامی می باشد.
ک) جلسه بازگشایی پاکت پیشنهادهای واصله متعاقباً در شرایط عمومی اعلام می گردد.
ل) برنده مناقصه لکه ،ردیف ها پس از اتمام پروژه مزم به اخذ تاییدیه آتش نشانی نسبت به عملکرد خویش می باشد و صورتجلسه تحویل به استناد تاییدیه ماخوذه صورت پذیرد.
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه و مزایده بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می باشد که شرکت کنندگان، می بایست مدارک را در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه منطقه نمایند.

شهرداری منطقه ۲ تهران

مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

تامین انواع تسمه های مورد نیاز تجهیزات دوار

شماره مناقصه: PGSOC-LEC-BELT-TE-02621

PGSOC Persian Gulf Star Oil Company
شرکت نفت ستاره خلیج فارس (سهامی عام)

شرکت نفت ستاره خلیج فارس (سهامی عام) در نظر دارد خرید ۱۳۱۹ عدد تسمه در انواع و سایزهای مختلف خود را از تامین کننده و بصورت اورجینال از سه برند SIT , DANGIL و OPTIBEL را از طریق مناقصه عمومی به تامین کننده واجد شرایط واگذار کند، بنابراین از همه شرکت‌های معتبر دعوت می‌شود برای تهیه اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ با ارسال نامه، اعلام آمادگی خود را (مطابق دستورالعمل مکاتبات مندرج در وبگاه شرکت نفت ستاره خلیج فارس سربرک مناقصات به آدرس (WWW.PGSOC.IR) به همراه فیش خرید اسناد را از طریق پست الکترونیکی ارسال کنند.
هزینه خرید اسناد: ۲،۰۰۰،۰۰۰ (دو میلیون) ریال واریزی به حساب شماره ۰۲۲۳۹۰۳۸۱۱۳۴۸ بانک تجارت با شماره شبا IR۵۱۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۳۹۰۳۸۱۱۳۴ به نام شرکت نفت ستاره خلیج فارس (متقاضیان به منظور دریافت شناسه اختصاصی پرداخت می‌بایست با بخش خزانه امور مالی به شماره ۰۷۶-۳۱۳۱۲۶۶۰ و ۰۷۶-۳۱۳۱۳۳۵۷ و ۰۷۶-۳۱۳۱۲۶۳۵ تماس حاصل فرمایند.)
میزان ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه: مبلغ ۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (هشت میلیارد) ریال
میزان پیش پرداخت: پنجاه درصد مبلغ کل قرارداد در قبال دریافت ضمانت نامه بانکی معتبر
مدت تامین کالا: ۹ ماه
محل تحویل: پالایشگاه ستاره خلیج فارس واقع در بندرعباس
مهلت تسلیم بسته پیشنهادی مناقصه (ارزیابی کیفی پاکت " د" و پیشنهاد فنی پاکت "ب"): تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
محل تسلیم بسته پیشنهادی مناقصه و محل تحویل کالا: بندرعباس، کیلومتر ۱۳ محور بندرعباس به بندر خمیر، بلوار صنعت نفت، میدان نفت، بلوار خود کفایی، شرکت نفت ستاره خلیج فارس، امور حقوقی و قراردادها
تلفن: ۰۷۶-۳۱۳۱۰۰۰۰ داخلی ۲۷۶۶، دورنگار: ۰۷۶-۳۱۳۱۳۱۳۱، کدپستی: ۷۹۳۱۱۸۱۱۸۳، ایمیل: Legal@pgsoc.ir
روابط عمومی و بین الملل شرکت نفت ستاره خلیج فارس

آگهی مزایده املاک ۱۶-۱۴۰۳

بانک پارسیان
شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان

شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان به شماره ثبت ۲۵۳۱۱۴ مورخ ۱۳۸۴/۵/۲۶ به وکالت از طرف بانک پارسیان در نظر دارد نسبت به فروش املاک پارسیان از طریق مزایده عمومی و در قالب شرایط واگذاری به صورت نقد و اقساط اقدام نماید.

ردیف	آدرس	سهم مالکیت	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	نوع ملک	پلاک ثبتی	توضیحات	قیمت پایه مزایده	شرایط مزایده
۱	تهران، الهیه، کوچه تختی، تختی پلاک آبی شهرداری ۶	شش دانگ	مساحت زمین طبق سند ۲۳۸۰/۵۰۴ مساحت زمین پس از اصلاحی مطابق با پروانه ۲۲۷۶/۱۵	وضعیت موجود	ساختمان نیمه کاره مسکونی	۳۴۲۴/۴۱	تخلیه - توضیحات بیشتر در فرمهای مزایده	۱۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵ درصد نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه با سود بانکی با فاصله واریز حصه نقدی تمن معامله می‌بایست مطابق با مفاد مندرج در اسناد مزایده انجام شود.

ملاحظات
۱- اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک تضمین شده بانکی دارای شناسه صیاد **در وجه بانک پارسیان با شناسه ملی ۱۰۱۰۲۰۳۳۴۱-۰** و شماره شبا **IR ۱۴۰۵۲۰۱۰۰۲۲۰۱۱۲۳۳۴۵۶۷۸۷۶۰۷** (بنا به درخواست متقاضی با درج کد ملی) / اصل برگ صنانتنامه بانکی شرکت در مزایده به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده از روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ الی شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ از ساعت ۷:۳۰ صبح لغایت ۱۴ و در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ تا ساعت ۱۰ صبح در محل بازگشایی پاکت ها انجام می‌پذیرد. (طی روزهای شنبه تا چهارشنبه بدون ۲ ساعت تعطیل)**
۲- برنده مزایده می‌بایست به هنگام تنظیم میانعه نامه، مجموعاً ۱۵٪ مبلغ پیشنهادی خود از ثمن معامله را با احتساب سپرده شرکت در مزایده / تضامین شرکت در مزایده، وفق مفاد مندرج در اسناد مزایده پرداخت نمایند.
توضیح: چنانچه برنده مزایده جزء تضمین عهده بانکی (۵٪ قیمت پایه مزایده) ارائه نماید میبایست تا تاریخ مندرج در فرمهای مزایده نسبت به واریز ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی خود از ثمن معامله را اقدام نماید و چنانچه ضمانتنامه بانکی ارائه نماید میبایست تا تاریخ مندرج در فرمهای مزایده نسبت به واریز ۱۵٪ مبلغ پیشنهادی خود از ثمن معامله را اقدام نماید.
۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.
۴- پیشنهادهای فاقد سپرده / تضامین شرکت در مزایده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
۵- بازگشایی پاکت‌های ارائه شده در **روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ راس ساعت ۱۱ صبح** در محل شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان به نشانی: **تهران، بلوار شهید اشرفی اصفهانی، بلوار شهید عرب حسینی، پلاک ۶۲، طبقه دوم، واحد بود.**
۶- اعلان عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می‌رسد و بازدید از ملک مورد تقاضا و مطالعه سوابق آن توسط متقاضی محترم الزامیست. بدیهی است مسئولیت عدم بازدید و مطالعه کلیه اطلاعات و سوابق ملک بر عهده متقاضی خواهد بود.
۷- بانک پارسیان با شرکت گسترش ساختمانی لوتوس پارسیان در رد و یا قبول یک یا کلیه درخواست‌ها در هر مرحله از فرآیند مزایده بدون قید و شرط مختار و مجاز خواهد بود و صرف شرکت در مزایده هیچ گونه حقی برای شرکت کننده ایجاد نمی‌نماید و شرکت در مزایده به منزله قبول کلیه مقررات بانک پارسیان در رفع اختلافات احتمالی به استناد ضوابط داخلی است.
۸- تتمه ثمن معامله در قالب چک‌های متعلق به برنده مزایده دریافت می‌گردد. (چک شخص ثالث پذیرفته نخواهد شد و متقاضی باید فاقد چک برگشتی و بدهی سررسید گذشته در سیستم بانکی باشد)
۹- تبایان ذکر است مهلت تهیه فرم شرکت در مزایده صرفاً از روز **شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹** در محل تعیین شده می‌باشد.
۱۰- ودیعه شرکت در مزایده / تضامین شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن پس از اعلام نتایج در **روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰** در محل تعیین شده و در دست داشتن اصل رسید به شخص متقاضی یا نماینده قانونی او مسترد خواهد شد. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن‌های ۴۴۲۲۵۱۷۸ و ۴۴۲۲۵۴۷۵ تماس حاصل نمایند.

نوبت دوم
آگهی مناقصه عمومی دومرحله‌ای

شرکت برج میلاد تهران (وابسته به شهرداری تهران - بهره بردار مجموعه برج میلاد تهران) در نظر دارد خدمات راهبری، سرویس و نگهداشت آسانسورها و پله برقی های ساخت شرکت Schindler با مشخصات مشروحه در اسناد را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.بدین وسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه جهت بعمل می آید. **الف) دستگاه مناقصه گزار:** شرکت برج میلاد تهران به نمایندگی از شهرداری تهران **ب) مدت قرارداد:** ۱۲ ماه شمسی **ج) برآورد پایه مناقصه معادل ۸۲،۵۱۴،۶۷۲،۸۶۲ ریال می باشد. د) شرایط مورد نیاز :** ۱- ارائه مستندات مبنی بر تخصص انجام خدمات مهندسی KONE (مجهز بودن پیمانکار به ترم افزار Elink همراه با لایسنس معتبر و دستگاه UIO)۲- ارائه مستندات مبنی بر وجود قطعات یدکی (spare part) با برند مورد نیاز در داخل انبار پیمانکار ۳- امتیاز خرید مستقیم از کارخانه KONE فنلاند ۴- گواهی عضویت در سندیکای آسانسور و پله برقی **ه) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات:** برزگراه شیخ فضل اله نوری، ورودی همت شرق، کنار گذر اختصاصی برج میلاد تهران، جنب سایت نمایشگاهی، ساختمان اداری، طبقه همکف، اداره حقوقی و امور قراردادها - تلفن ۸۵۸۵ **و) شماره حساب خرید اسناد:** پرداخت مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۶۰۰۰۰۰۰ بانک شهر شعبه کیشا بنام شرکت برج میلاد تهران (این مبلغ غیر قابل استرداد می باشد) **ز) شماره حساب واریز مبلغ سپرده شرکت در مناقصه:** واریز مبلغ ۱۸،۶۵۵،۲۹۹،۸۴۶ ریال به حساب سپرده شماره ۷۰۰۲۳۹۸۰۴۰ بانک شهر شعبه پاکزاد کد ۳۴۰ به نام شرکت برج میلاد تهران و یا ضمانتنامه معتبر بانکی معادل مبلغ مذکور **ح) مهلت ارائه اسناد:** دو روز پس از تاریخ نشر این آگهی جهت خرید، تکمیل و تحویل اسناد قرصت می باشد، بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهادات به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شرکت برج میلاد تهران در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختاراست ضمنا مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده و شرکت کنندگان باید اسناد را پس از اخذ، با قید کلمه (قبول است) امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند. همچنین هزینه هر نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد. **ط)** کلیه متقاضیان شرکت در مناقصه می‌بایست در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند.
شرکت برج میلاد تهران

نوبت دوم
آگهی مناقصه عمومی

شرکت برج میلاد تهران (وابسته به شهرداری تهران - بهره بردار مجموعه برج میلاد تهران) در نظر دارد خدمات اپراتوری، سرویس و نگهداشت آسانسورها و پله برقی های ساخت شرکت Schindler با مشخصات مشروحه در اسناد را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.بدین وسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه جهت بعمل می آید. **الف) دستگاه مناقصه گزار:** شرکت برج میلاد تهران به نمایندگی از شهرداری تهران **ب) مدت قرارداد:** ۱۲ ماه شمسی **ج) برآورد پایه مناقصه معادل ۱۸،۶۹۵،۹۹۹،۹۶۳ ریال می باشد. د) شرایط مورد نیاز :** ۱- ارائه مستندات مبنی بر تخصص انجام خدمات مهندسی KONE (مجهز بودن پیمانکار به ترم افزارهای CADI و FCOM همراه با لایسنس معتبر) ۲- ارائه مستندات مبنی بر وجود قطعات یدکی (spare part) با برند مورد نیاز در داخل انبار پیمانکار۳- امتیاز خرید مستقیم از کارخانه KONE فنلاند ۴- گواهی عضویت در سندیکای آسانسور و پله برقی **ه) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات:** برزگراه شیخ فضل اله نوری، ورودی همت شرق، کنار گذر اختصاصی برج میلاد تهران، جنب سایت نمایشگاهی، ساختمان اداری، طبقه همکف، اداره حقوقی و امور قراردادها - تلفن ۸۵۸۵ **و) شماره حساب خرید اسناد:** پرداخت مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۶۰۰۰۰۰۰ بانک شهر شعبه کیشا بنام شرکت برج میلاد تهران (این مبلغ غیر قابل استرداد می باشد) **ز) شماره حساب واریز مبلغ سپرده شرکت در مناقصه:** واریز مبلغ ۱۸،۶۵۵،۲۹۹،۸۴۶ ریال به حساب سپرده شماره ۷۰۰۲۳۹۸۰۴۰ بانک شهر شعبه پاکزاد کد ۳۴۰ به نام شرکت برج میلاد تهران و یا ضمانتنامه معتبر بانکی معادل مبلغ مذکور **ح) مهلت ارائه اسناد:** دو روز پس از تاریخ نشر این آگهی جهت خرید، تکمیل و تحویل اسناد قرصت می باشد، بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهادات به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شرکت برج میلاد تهران در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختاراست ضمنا مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده و شرکت کنندگان باید اسناد را پس از اخذ، با قید کلمه (قبول است) امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند. همچنین هزینه هر نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد. **ط)** کلیه متقاضیان شرکت در مناقصه می‌بایست در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند.
شرکت برج میلاد تهران

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

شرکت سیمان تهران- سهامی عام در نظر دارد احداث نیروگاه خورشیدی به ظرفیت ۳۰ مگا وات (در دو فاز ۱۰+۲۰) در استان همدان را بر اساس اسناد مناقصه به صورت EPC+ PC یا EPC+F به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
متقاضیان می‌توانند با در دست داشتن معرفی نامه آن شرکت از تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ از ساعت ۸ الی ۱۵:۴۵ به نشانی شرکت سیمان تهران واقع در تهران، خیابان ف