



کشف ۱۰۵ کیلو روانگردان از قاچاقچیان مجازی
رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران از دستگیری ۲ متهم که اقدام به تبلیغ و فروش روانگردان «گل» در فضای مجازی می‌کردند، خبر داد. به گفته سرهنگ حسین باباپور با دستگیری متهمان ۱۰۵ کیلو گل از مخفیگاه آنها کشف شد.



دستگیری زوج موبایل قاب

زن و شوهری که با همدستی هم دست به موبایل قابی در شمال تهران می‌زدند، دستگیر شدند. این زوج سرقت‌هایشان را در محدوده دربند انجام می‌دادند و پس از دستگیری به سرقت از دست‌کم ۲۰ نفر اعتراف کردند.

ماجرای یک پرونده عجیب در داسرای جنایی تهران

وقتی مقتول، قاتل را شکفته کرده

که ظاهراً صادق با آن به قتل رسیده بود پیدا کردند، اما از جسد خبری نبود. از طرفی با توجه به اینکه ۷ ماه از حادثه گذشته بود این احتمال وجود داشت که جسد مقتول طعمه حیوانات یا به‌عنوان مجهول‌الیهو به دفن شده باشد.

اتفاق عجیب

پس از اعترافات قاتل، او به زندان منتقل شد و خانواده مقتول در داسرای جنایی تهران حاضر شدند و برای عامل جنایت درخواست قصاص کردند. درحالی که روند رسیدگی به این پرونده ادامه داشت اتفاق عجیبی رقم خورد و معلوم شد که مقتول زنده است.

کمپ ترک اعتیاد

ماجرای این قرار بود که چند روز قبل یکی از دوستان صادق (مقتول) برای ترک اعتیاد به کمی در جنوب تهران رفت که به‌صورت اتفاقی صادق را آنجا دیدی. وی با دیدن او از حال رفت و تا چند دقیقه تصور می‌کرد فردی که دیده مرده‌ای است که زنده شده است. اما کمی بعد معلوم شد که فرد مورد نظر همان مردی است که در همه این‌ها تصور می‌شد به قتل رسیده است.

حافظهام را از دست داده بودم

صادق در همه این‌ها به دلیل ضرباتی که به سرش خورده بود حافظه‌اش را از دست داده بود. او که تازه پادش آمده از دیهشت سال گذشته چه اتفاقی برایش رخ داده است گفت: آن روز بعد از اینکه دوستم با ضربات سنگ به سرم کوبید از هوش رفتم. وقتی به هوش آمدم نه می‌دانستم چه کسی هستم و نه می‌دانستم آنجا چه کار می‌کنم.

سرو و صورتم خون آلود بود اما دردی احساس نمی‌کردم. هر چه فکر می‌کردم چیزی به‌خاطر نمی‌آوردم. حتی نمی‌دانم چند روز در آن بیابان بیهوش افتاده بودم. وی ادامه داد: آن روز به سختی خودم را به کنار جاده رساندم و از مردم کمک خواستم.

چند روزی در خیابان‌ها سسر گردان بودم و اگر کسی دلش به رحم می‌آمد به من غذا یا پول می‌داد که با آن مواد می‌خریدم. تا اینکه یک روز به پای یک رنگرزن افتادم و از او

الهه فر اهرانی
روزنامه‌نگار

تصور کنید فردی به اتهام قتل در زندان به سر می‌برد و شک ندارد به‌زودی به قصاص محکوم و به دار مجازات آویخته خواهد شد. اما ناگهان به او اعلام می‌کنند که مقتول زنده و او اصلاً قتل مرتکب نشده است. این اتفاقی است که چند روز پیش برای فردی به نام ایرج رخ داده. مرد میانسالی که در چندماه گذشته تصور می‌کرد دوستش را در جریان درگیری به قتل رسانده و حتی به ارتکاب جنایت هم اعتراف کرده بود، اما حالا معلوم شده که دوست وی کشته نشده و زنده است. به گزارش همشهری، یکی از روزهای اردیبهشت سال گذشته بود که خانواده مرد میانسالی به نام صادق قدم در اداره پلیس گذاشتند و خبر از ناپدید شدن وی دادند. آنها می‌گفتند که صادق آخرین بار به همراه یکی از دوستانش به نام ایرج از خانه بیرون رفته و از آن پس به طرز عجیبی ناپدید شده است.

اقرار به جنایت

پرونده مرد ناپدیدشده روی میز قاضی، عظیم سهرابی، باز پرس شعبه نهم دادسرای جنایی تهران قرار گرفت و به دستور وی مأموران ایرج را دستگیر و برای تحقیقات به اداره آگاهی منتقل کردند. ایرج ابتدا مدعی بود که از سر نوشت دوست گمشده‌اش خبر ندارد اما چون همه مدارک علیه او بود، بازداشت شد و در نهایت بعد از گذشت ۷ ماه اعتراف کرد که صادق را

به قتل رسانده است. وی گفت: صادق بیمار روحی داشتم و روز حادثه قرار بود وی را به بیمارستان اعصاب و روان ببرم. در بین راه در بیابان‌های قرچک توقف کردم تا کمی مواد مصرف کنم. چون خمار بودم، اما دوستم صادق مدام غم می‌زد و بهانه می‌گرفت که زودتر برویم.

اعتراض او مسرا عصبی کرد، طوری که کنترل‌م را از دست دادم و سنگی برداشتم و چند ضربه به سر او زدم. وقتی دیدم خون آلود روی زمین افتاده و نفس نمی‌کشد از ترسم فرار کردم. با اعترافات این مرد مأموران راهی بیابان‌های قرچک شدند و در محل حادثه سنگ خون‌لودی را

“
در حالی که همه تصور می‌کردند صادق به قتل رسیده است، او زنده مانده بود اما به خاطر از دست دادن حافظه‌اش چیزی به خاطر نمی‌آورد
”

خبر خوب

صلح و سازش در ۱۹ پرونده قتل



رئیس کل دادگستری استان لرستان از صلح و سازش در ۱۹ پرونده قتل در این استان خبر داد. به گزارش همشهری، حجت‌الاسلام و المسلمین سعید شهوری گفت: با همکاری ستاد صبر در ماه‌های آبان و آذر مسال میزان سازش در پرونده‌های استان به ۵۰ درصد رسید. و ادامه داد: از ابتدای سال ۱۴۰۳ تاکنون در استان لرستان ۱۹ پرونده قصاص منجر به سازش و طی هفته اخیر ۲ پرونده در شهرستان دلفان منجر به صلح و سازش شده است که در یکی از این پرونده‌ها ۸۲ پرونده مرتبط و در دیگری ۵۷ پرونده مرتبط دیگر هم ختم به سازش شد. او در ادامه گفت: خصومت می‌تواند ده‌ها پرونده بعدی را ایجاد کند، اما یک تلاش برای سازش از روی اعتقاد و اخلاص ۱۰۰ پرونده را حل می‌کند.

آموزش

چطور می‌شود گواهی انحصار وراثت گرفت؟

بعد از فوت یک نفر، نزدیکان او باید تکلیف داری‌هایش را مشخص کنند. اما این کار مقدماتی دارد که مهم‌ترین آن گرفتن گواهی انحصار وراثت است. اما چطور می‌شود این سؤال را گرفت؟ مریم مردی، وکیل دادگستری در پاسخ به این سؤال می‌گوید: نخستین مرحله برای گرفتن گواهی انحصار وراثت رجوع به شورای حل اختلاف و گرفتن فرم مخصوص انحصار وراثت است. باید مشخصات کامل وراثت و نسبت‌بش نامتوفی در فرم نوشته شود. در مرحله بعد باید این فرم همراه مدارک و رسید مالیاتی برای تهیه استشهادیه به دفتر اسناد رسمی تحویل داده شود. استشهادیه در دفتر اسناد رسمی تنظیم می‌شود. به این صورت که وراثت برعه‌ امضای کنند و ۲ شاهد هم حاضر شده و این برعه‌ امضای کنند و شهادت می‌دهند که این افراد وراثت شخصی هستند که در فلان تاریخ فوت شده است. از طرف دیگر وراثت متوفی از زمان فوت عمه فرصت دارند که اظهارنامه مالیاتی ارائه کنند. این اظهارنامه شامل لیستی از اموال میت، بهای اموال در زمان فوت او، مطالبات و بدهی‌های متوفی است که بعد از تهیه و پرداخت مالیات اموال متوفی باید رسید دریافت کنند. در نهایت باید این مدارک یعنی رسید مالیاتی، فرم مخصوص انحصار وراثت، گواهی فوت، کپی برابر اصل شناسنامه متوفی و وراثت او، کپی برابر اصل سند ازدواج او به همراه دادخواست صدور گواهی حصر وراثت به شورای حل اختلاف تحویل داده شود تا گواهی حصر وراثت صادر شود.

داخلی

کشف یک میلیون لیتر سوخت قاچاق در مشک‌های ماری



قاچاقچیان حرفه‌ای سوخت قصد داشتند با استفاده از مشک‌های ماری بیش از یک میلیون لیتر سوخت را از طریق مرزهای آبی به خارج از کشور قاچاق کنند، اما با هوشیاری مرزبانان در اجرای نقشه‌شان ناکام ماندند. به گزارش همشهری، از حدود ۱۰ روز قبل طرح ویژه‌ای برای مقابله با قاچاق سوخت در مرزهای آبی استان هرمزگان در حال اجراست. در این طرح نیروهای مرزبانی مقادیر زیادی انواع سوخت قاچاق را از قاچاقچیان کشف کردند اما روز گذشته با کشف بیش از یک میلیون لیتر سوخت قاچاق ضربه سنگینی به قاچاقچیان وارد شد.

مجتبی قهرمانی، رئیس کل دادگستری استان هرمزگان گفت: یکی از شگردهای قاچاقچیان سوخت، سوءاستفاده از توفانی بودن دریاست و آنها در چنین شرایطی فعالیت خود را تشدید می‌کنند. بر این اساس روز شنبه به‌دلیل شرایط جوی نامساعد دریا، قاچاقچیان قصد داشتند که از طریق خورهای مناطق اطراف شهرستان میناب سوخت‌های قاچاق را از مرزهای کشور خارج کنند که با حضور دریابانان، مشک‌های ماری آنها حاوی بیش از یک میلیون لیتر سوخت قاچاق کشف شد. وی افزود: قاچاقچیان که خود را در تنگنا می‌دیدند برای فرار از مجازات، حدود یک میلیون لیتر دیگر از سوخت‌های متعلق به‌خود را نیز معدوم کردند. بر اساس این گزارش، تاکنون ۷ عدد مشک ماری حاوی بیش از یک میلیون لیتر سوخت قاچاق توقیف شده است. مشک‌های ماری مشک‌های پلاستیکی درازی هستند که قاچاقچیان، سوخت را در آنها نگهداری می‌کنند.

سرقت‌های سریالی در نقش پرستار کودک



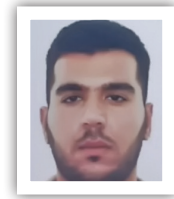
زن سابقه‌دار که بیش از این در نقش پرستار سالمندان دست به سرقت از خانه‌ها می‌زد، بعد از آزادی از زندان شگرذش را تغییر داد. به گزارش همشهری، چند روز قبل زنی جوان به اداره پلیس رفت و از پرستار فرزندش شکایت کرد. وی گفت: چون شاغل هستم، تصمیم گرفتم برای فرزند خردسالم، یک پرستار کودک استخدام کنم. زنی به نام رقیه برای نگهداری از فرزندم به خانم ام‌امد ما بیش از ۲ میلیارد تومان طراز خانه سرقت کرده و فراری شده است.

با این شکایت، پرونده‌ای در شعبه یازدهم بازپرسی دادسرای ویژه سرقت تشکیل شد و گروهی از مأموران تحقیقات خود را در این پرونده آغاز کردند. درحالی‌که بررسی‌های برای شناسایی و دستگیری زن سارق ادامه داشت، چند شکایت مشابه دیگر پیش‌روی تیم تحقیق قرار گرفت که نشان می‌داد زن سارق به‌صورت سریالی نقشه‌های خود را پیش می‌برد.

از سوی دیگر، بررسی‌ها نشان داد که زن جوان، رقیه نام دارد و سابقه‌دار است. هرچند او سعی کرده بود ردی از خودش به‌جا نگذارد اما مأموران در نهایت موفق شدند مخفیگاه وی را شناسایی و او را دستگیر کنند.

اعتراف زن جوان در بازجویی‌ها به سرقت‌های

جانفشانی مرزبان جوان در سرمای منهای ۱۸ درجه



به‌دنبال کولاک و بارش برف سنگین در مناطق مرزی کردستان، مرزبان شجاع کشورمان هنگام گشتزنی بر اثر گرفتار شدن در سرمای منهای ۱۸ درجه به شهادت رسید. به گزارش فارس، این مرزبان شجاع گروهبان یکم سپهر روشنی، اهل شهرستان ایوان بود که هنگام انجام پاسداری از وطن پر کشید.

یکم روشنی بر اثر سرمازدگی، در راه پاسداری از وطن پر کشید.

صفحه ۱ از ۱ | علیرضا بهرامی

پسته خبیری خارجی

سارق کفش‌های جادو گر شهر از محاکمه می‌شود



مرد ۷۷ساله‌ای که ۲۰ سال پیش کفش‌های شخصیت اصلی فیلم جادوگر شهر از راه سرقت برده بود محاکمه خواهد شد. به گزارش همشهری به نقل از سی‌بی‌اس، این مرد که تری جان مارتین نام دارد، اهل مینه‌سوتا ای آمریکا است که حالا متهم به سرقت یک اثر هنری شده. کفش‌های شخصیت اصلی فیلم جادوگر شهر از در سال ۲۰۰۵ از موزه جودی گارلند در مینه‌سوتا به سرقت رفت. پس از این سرقت جنجالی، تا ۱۲ سال کسی از سر نوشت کفش‌ها خبر نداشت تا اینکه افسی‌ای توانست محل نگهداری آنها را شناسایی کند و کفش‌ها را به موزه برگرداند. این کفش‌ها یک ماه پیش در یک حراج به مبلغ ۲۲.۵ میلیون دلار فروخته شد که رکوردی عجیب برای یادگاری‌های یک فیلم به شمار می‌رود. روز گذشته و با گذشت ۲۰ سال از این سرقت جنجالی، پلیس هویت سارق کفش‌ها را افشا و اعلام کرد که او به زودی محاکمه خواهد شد. پیش‌بینی می‌شود که این مرد در دادگاه به جرمه نقدی و حبس محکوم شود.

حمله زندانیان به پدر بی‌رحم
حمله ۲ زندانی به عرفان شریف، مرد پاکستانی که به جرم قتل بی‌رحمانه دختر ۱۰ساله‌اش در زندانی در لندن به سر می‌برد، از دیگر اخبار مهم رسانه‌های دنیا در روز گذشته بود. عرفان شریف متهم است که تاستان گذشته در جریان ضرب و شتم هولناک دخترش، سارا، در خانه‌شان در لندن او را به قتل رسانده است. پلیس می‌گوید که در این جنایت، نامادری سسارا و زن دیگری که در آن خانه بوده با عرفان مهدست بوده‌اند. با دستگیری پدر سارا، او به زندان افتاد، اما پلیس روز گذشته اعلام کرد که ۲ زندانی که از قتل دختر پچه ۱۰ساله عصبانی بودند، با تهیه یک جاقو از قوطی تن ماهی به عرفان حمله و او را به شدت مجروح کرده‌اند.



بخشش

وقتی حافظه مرد میانسالی بر گشت او راهی دادسرای جنایی تهران شد و دوستش را که به قتل اعتراف کرده بود بخشید. مرد میانسالی اگر چه از اتهام قتل عمدی تیره‌ته می‌شد اما به‌خاطر ضرب وجرح باید مجازات می‌شد، چون شاکی خصوصی داشت. شاکی او را بخشید و متهم که در زندان کابوس چوبسه دار را می‌دید، وقتی دید فرصت زندگی دوباره یافته، از خوشحالی به گر به افتاد. او دیروز، بعد از گذشت ۲۰ ماه از زندان آزاد شد.

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام)

مزایده ۵۳-۱۴۰۳

گروه توسعه ساختمان تدبیر

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	طبقه/موقعیت	مساحت کل تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)
۱	توسکا	مسکونی	طبقه اول- تک واحدی	۱۵۶	۲۲۷۰۰۵۰۰۰۰۰۰۰
۲			طبقه دوم- تک واحدی	۱۵۶	۲۳۰۶۴۳۰۰۰۰۰۰۰
۳			طبقه چهارم- تک واحدی	۱۵۶	۲۴۰۰۵۷۰۰۰۰۰۰۰
۴			طبقه پنجم- تک واحدی	۱۵۶	۲۴۳۰۱۹۵۰۰۰۰۰۰۰

نشانی: تهران، بلوار فردوس شرق، خیابان علی حسینی، کوچه کرباسیان (شانزدهم)، پلاک ۷
* نحوه دریافت ثمن معامله: ۲۰٪ نقد، ۱۰٪ تحویل، ۷۰٪ در اسقاط ۳۰ ماهه

شرکت توسعه و عمران امید(سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر(سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به فروش تعداد محدودی از واحدهای مسکونی خود به شرح جدول فوق با شرایط ویژه بصورت نقد و اسقاط (بدون کارمزد) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان لوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، شماره های تماس: ۰۲۱-۸۸۱۹۱۷۴۹-۸۸۱۹۴۱۷۸-۸۸۱۹۸۴۲۹-۸۶۰۴۵۱۷

شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای مختار است.