



اعضای شورای شهر تهران با نام جدید ۲۴ معبر موافقت کردند

تهران مزین به نام شهید سنوار شد

کدام معابر به نام چه افرادی مزین شد؟

صفحه ۱۴

تصمیم مدیریت شهری برای تبدیل پایتخت به شهر خورشیدی

نجات تهران با خورشید

پنل‌های خورشیدی مشکل آلودگی هوا و ناترازی برق را حل می‌کند



۴۰۰

ساختمان مجهز به سیستم خورشیدی است



۹۰۹

ایستگاه اتوبوس به روشنایی خورشیدی تجهیز شد



۶۰۰

دستگاه آبگرمکن خورشیدی در بوستان‌های شهر تهران نصب شد

صفحه ۱۵

مدیر کل برنامه‌ریزی، بودجه و کنترل عملکرد شهرداری تهران از آخرین وضعیت بودجه پیشنهادی ۱۴۰۴ مناطق می‌گوید

بودجه ریزی مناطق با ۶ رویکرد

اولویت بودجه، رفع کمبود سرانه‌های خدمات عمومی در محله‌هاست

صفحه ۱۵



مدارس تعطیلند اما نمایشگاه نه!

رئیس شورای شهر تهران از برگزاری نمایشگاه در خیابان سنول انتقاد کرد

عکس: همشهری/محمد عباس ناز

آخرین جزئیات مجموعه نمایشگاه شهر آفتاب
مساحت کل: ۲۷۵ هکتار
فضای سرپوشیده: ۶۰ هزار مترمربع
سالن یکپارچه: ۲۰ هزار مترمربع
ظرفیت پارکینگ: ۱۰ هزار خودرو
تعداد نمایشگاه‌های برگزارنده: ۱۴۷

یادداشت

سید مهدی هدایت: مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران

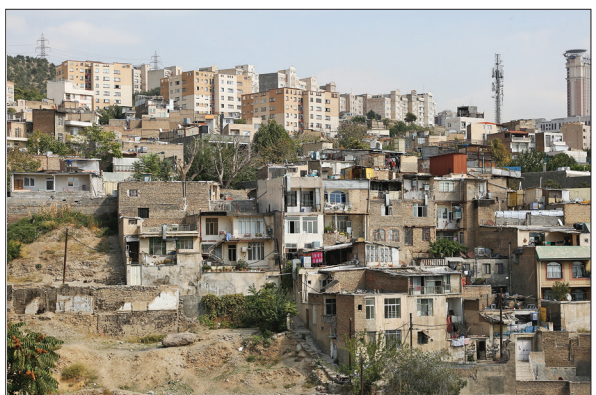


نوسازی بافت‌های فرسوده کاهش اثرات بلایای طبیعی

یکی از اساسی‌ترین راهبردها برای کاهش خسارات ناشی از زلزله، نوسازی بافت‌های فرسوده شهری است. این اقدام تنها به حفظ جان و مال شهروندان کمک می‌کند، بلکه زیربنایی برای توسعه پایدار و ارتقای کیفیت زندگی در شهرها فراهم می‌آورد. بافت‌های فرسوده بخش‌هایی از شهرند که به دلیل قدمت زیاد، استفاده از مصالح غیراستاندارد و طراحی‌های نامناسب، بیشترین آسیب‌پذیری را در برابر زلزله دارند. مناطق دارای بافت فرسوده به دلیل تراکم بالای جمعیت و مشکلات زیرساختی، در زمان وقوع بلایا به کانون بحران تبدیل می‌شوند و آمداد رسانی به آنها با دشواری‌های زیادی همراه است.

نوسازی این بافت‌ها نقشی کلیدی در کاهش آسیب‌پذیری شهری ایفا می‌کند. با مقاوم‌سازی و بازسازی اصولی این مناطق، ساختمان‌ها توانایی تحمل نیروهای زلزله را پیدا می‌کنند و امنیت ساکنان به شکل چشمگیری افزایش می‌یابد. علاوه بر این، ایجاد زیرساخت‌های جدید و بهبود دسترسی به خدمات شهری در این مناطق، شرایط زندگی را برای ساکنان بهتر و دسترسی نیروهای آمدادی را در مواقع بحران تسهیل می‌کند.

نوسازی بافت‌های فرسوده فراتر از یک اقدام ایمنی، مسیری برای توسعه اجتماعی و اقتصادی است. این فرایند علاوه بر کاهش خطرات زلزله می‌تواند به تقویت هویت اجتماعی این مناطق و ایجاد فرصت‌های شغلی در حوزه‌های مختلف منجر شود. بازسازی بافت‌های فرسوده همچنین بستری برای افزایش آگاهی عمومی درباره اهمیت رعایت اصول مهندسی در ساخت‌وساز و فرهنگ‌سازی در زمینه ایمنی فراهم



می‌کند. یکی از مهم‌ترین مزایای این اقدام کاهش هزینه‌های مالی و جانی ناشی از حوادث است. تجربه نشان داده‌است که پیشگیری و مقاوم‌سازی هزینه‌های به‌مراتب کمتر از جبران خسارات ناشی از زلزله‌های مخرب دارد. از این رو نوسازی بافت‌های فرسوده باید به عنوان یک اولویت ملی و راهبردی در دستور کار دولت و نهادهای مسئول قرار گیرد. اجرای موفق این برنامه‌ها نیازمند همکاری همگانی است. دولت با ارائه تسهیلات مالی و مشوق‌های قانونی می‌تواند نقش مهمی در تشویق ساکنان متخصصان در اجرای پروژه‌های مقاوم‌سازی تضمین‌کننده تحقق اهداف ایمنی و تاب‌آوری شهری خواهد بود.

نوسازی بافت‌های فرسوده یکی از گام‌های کلیدی در این مسیر محسوب می‌شود که با توجه و سرمایه‌گذاری مناسب می‌تواند تحولی بزرگ در ایمنی شهرها و زندگی شهروندان ایجاد کند.

نمایشگاه شهر آفتاب حذف‌شدنی نیست

عباس تقدسی‌نژاد، مدیرعامل شرکت نمایشگاهی بین‌المللی شهر آفتاب: آوردن همه نمایشگاه‌ها به شهر آفتاب پیش‌نیازی دارد که یکی از آنها فضای نمایشگاهی است؛ اما باید توجه داشته باشیم که مزیت‌های رقابتی شهر آفتاب با برخی از نمایشگاه‌های مخاطب قابل مقایسه نیست. برای برطرف کردن بهانه کمبود فضا و سالن‌های نمایشگاهی از ابتدای امسال ساخت‌وساز سالن‌های جدید را آغاز کرده‌ایم و ۳۶ هزار مترمربع فضا در حال ساخت است. همچنین با رئیس جمهور و معاون اول تهران دربار نمایشگاه شهر آفتاب داشته‌ایم تا بتوانیم تکمیل نمایشگاه را در راستای وفای شهرداری و دولت محقق کنیم. نگاه ما به نمایشگاه بین‌المللی تهران تعاملی است و توافقات خوبی داشته‌ایم تا با هم‌افزایی، از ظرفیت هر دو مجموعه استفاده شود؛ چراکه نمایشگاه شهر آفتاب دیگر حذف‌شدنی نیست و باید تقویت شود و نمایشگاه‌های زیادی نیز هر سال در آن برگزار می‌شود.

۵

شنیده‌شدن اعتراض‌ها

بر اساس اطلاعات سایت نمایشگاه بین‌المللی تهران، تا پایان سال حدود ۱۶ نمایشگاه دیگر برگزار خواهد شد. همین موضوع برای چندمین بار سبب اعتراض مهدی چمران شد و گفت: «هرچه شهر را شلوغ‌تر کنیم، آلودگی بیشتر افزایش می‌یابد. ما مدارس را تعطیل می‌کنیم، اما نمایشگاه برگزار می‌شود. بارها به این موضوع انتقاد کرده‌ایم اما گویا اعتراض‌ها شنیده نمی‌شود.»

۶

ریختن خاک‌روبه مقابل در نمایشگاه

مدیران شهری در ادوار مختلف همواره خواستار و پیگیر انتقال نمایشگاه‌های پر مخاطب به مجموعه شهر آفتاب بوده‌اند. به گفته رئیس شورای شهر تهران، بی‌توجهی مسئولان نمایشگاه بین‌المللی سبب شد در دوره‌های پیشین، مدیریت شهری تصمیمی متفاوت بگیرد و مقابل در نمایشگاه خاک‌روبه بریزد و «مسئولان نمایشگاه بدانند، شهرداری باز هم می‌تواند چنین تصمیماتی بگیرد.»

۷

ظرفیت‌های خوب شهر آفتاب

در مجموعه شهر آفتاب حدود ۲۰ هزار مترمربع سالن وجود دارد که از این ظرفیت می‌توان برای برپایی نمایشگاه‌های مختلف استفاده کرد. نمایشگاه موتور، اسباب‌بازی و... نمونه‌هایی هستند که در شهر آفتاب برگزار شده‌اند و با استقبال و رضایت شهروندان همراه بوده‌اند. همچنین براساس گفته‌های مهدی پیرهادی، رئیس کمیسیون سلامت و محیط‌زیست شورای شهر تهران، با افزایش ۳۶ هزار مترمربع فضای جدید کمبودهای این مجموعه جبران می‌شود.

۲

نبود سیستم یکپارچه شهری

برگزاری نمایشگاه‌ها در مجموعه نمایشگاهی شهر آفتاب علاوه بر مصوبه شورا مصوبه هیأت دولت را هم دارد. بنا به گفته‌های مهدی چمران، مسئولان نمایشگاه بین‌المللی باید به این مصوبات معتمد باشند؛ اما شواهد حاکی از آن است که الزامی برای عمل به مصوبات ندارند؛ چراکه سیستم یکپارچه شهری وجود ندارد و مسئولان نمایشگاه هم از این حلقه مفقوده به نفع خودشان استفاده می‌کنند.

۳

فروش سلامت شهروندان

بر اساس گفته‌های رئیس پارلمان شهری، وزارت صحت هم با انتقال نمایشگاه از سنول به مجموعه شهر آفتاب موافق است؛ اما گویا بحث درآمدزایی مانع این کار می‌شود. مهدی چمران در راستای تأیید این مطلب عنوان کرده است که «باید بگویم به خاطر درآمد، سلامت شهر و شهروندان را می‌فروشند. در چنین شرایطی تصمیم شورا این بود که شهرداری اجازه تبلیغات برگزار نمایشگاه در خیابان سنول را ندارد.»

۴

اختلال در آمداد رسانی

ترافیک مهم‌ترین معضلی است که در سایه برگزاری نمایشگاه‌های پر مخاطب در خیابان سنول رقم می‌خورد. بر اساس گفته‌های مهدی پیرهادی، مسدودشدن معابر اصلی مانند بزرگراه شهید چمران و سرریز شدن بار ترافیک در معابر فرعی آمداد رسانی در مواقع بحرانی را مختل می‌کند. اهالی و ساکنان محدوده نمایشگاه بین‌المللی از این بابت گلایه‌مندند و توجه به مطالبه شهروندان وظیفه مدیریت شهری است.

گزارش زینب زینالزاده روزنامه‌نگار

باز هم شاخص آلودگی هوای تهران از مرز ۱۶۰ گذشت و استانداری دست‌نخورده تعطیلی مدارس ابتدایی و مراکز پیش‌دبستانی و مهدی‌های کودک استان تهران را داد. بر اساس سیاهه انتشار سال ۹۶ حدود ۶۰ درصد آلودگی هوا مربوط به منابع متحرک (خودروها و موتورسیکلت‌ها) است؛ از این رو محدود کردن تردد وسایل نقلیه به کاهش آلودگی هوا کمک می‌کند. اما این روزها که وضعیت هوای تهران قرمز شده، خیابان سنول میزبان بیست و پنجمین نمایشگاه بین‌المللی مخابرات، فناوری اطلاعات و اقتصاد دیجیتال (ایران تلکام) است؛ نمایشگاه پر مخاطبی که روز گذشته برگزاری آن انتقاد رئیس شورای شهر تهران را در پی داشت و مهدی چمران گفت که مدارس تعطیل شده است، اما نمایشگاه نه.

۱

انتقال نمایشگاه به شهر آفتاب

نمایشگاه‌های پر مخاطب باید از خیابان سنول به شهر آفتاب منتقل شوند؛ این تصمیمی است که اواخر سال ۱۴۰۰ توسط شورای ششم شهر تهران و در راستای کاهش ترافیک و آلودگی هوا گرفته شد و به تصویب رسید. اما مسئولان نمایشگاه بین‌المللی بی‌توجه به مصوبه شورا در این سال‌ها بارها اجازه برپایی نمایشگاه‌های پر مخاطب را در خیابان سنول داده‌اند و شهروندان هم در ترافیک ناشی از برگزاری آنها گرفتار بوده‌اند.

ضرورت ورود دولت

اعضای شورای شهر تهران پس از تصویب طرح انتقال نمایشگاه‌های پر مخاطب از سنول به شهر آفتاب (اواسط سال ۱۴۰۰) بارها از برگزاری نمایشگاه در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی انتقاد کرده‌اند اما تاکنون به نتیجه‌ای نرسیده‌اند. رئیس کمیسیون سلامت و محیط‌زیست شورای شهر تهران در نهایت پیشنهاد کرد که در خواست انتقال نمایشگاه به دولت ارسال شود. مهدی پیرهادی گفت: «با این اقدام امیدواریم شاهد برپایی همه نمایشگاه‌های کشور در شهر آفتاب باشیم.»

