



پیشرفت سریع در فناوری های روز
حسین آفشین، معاون علمی رئیس جمهور: فناوری های روز به سرعت درحال پیشرفت هستند و اگر ما نتوانیم خود را با این تغییرات هماهنگ کنیم در بلندمدت با مشکلات جدی مواجه خواهیم شد؛ از این رو هر صنعتی که تحقیق و نوآوری را جدی نگیرد محکوم به شکست است.

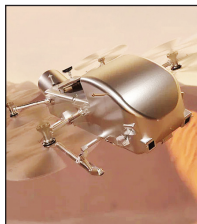
ایکس میل به جای جی میل

ایلان ماسک در ایکس نوشته که ممکن است به زودی یک سرویس ای میل متصل به پلتفرم ایکس به نام XMail را راه اندازی کند. برخی پیش بینی ها حکایت از آن دارد که امنیت ایکس میل به مراتب بیشتر از جی میل کوگل خواهد بود و همین موضوع باعث کوچ کاربران به سرویس ای میل ایلان ماسک خواهد شد.



فضا

ساخت بالگرد بزرگ مریخی



آزمایشگاه پیش رانش جت ناسا (JPL) اعلام کرد که در حال ساخت یک بالگرد جدید برای فعالیت در مریخ است. این بالگرد اکنون در مراحل اولیه مفهومی و طراحی قرار دارد. بالگرد نئوگ که به همراه مریخ نورد استقامت به سیاره سرخ اعزام شده بود پس از سقوط به کار خود پایان داد. البته این بالگرد بیش از عمر مفید خود توانست پرواز کند. نئوگ نخستین پرورده ای بود که در یک سیاره دیگر پرواز کرد و حالا راه برای حضور پهپادها و بالگردهای بدون سرنشین دیگر در این سیاره هموار شده است. دومین بالگرد مریخی، بزرگ تر از نئوگ است. بر اساس اعلام ناسا، بالگرد پیشنهادهای ابعادی تقریباً به اندازه یک خودروی SUV (شاسی بلند) خواهد داشت و علاوه بر این، دارای ۶ روتور است که هر کدام به ۶ تیغه مجهز هستند.

شبکه اجتماعی

آخرین تلاش های تیک تاک

تیک تاک در تلاش های نهایی برای ادامه فعالیت در ایالات متحده، از دیوان عالی این کشور درخواست کرد تا به طور موقت جلوی قانونی را بگیرد که شرکت «بایت دنس» (مالک تیک تاک) را که در چین مستقر است مجبور می کند تا ۱۹ ژانویه مالکیت این اپلیکیشن اشتراک ویدئوی کوتاه را واگذار کند. تیک تاک و بایت دنس با ارائه یک درخواست اضطراری از قضات خواستند تا ممنوعیت در حال اجرای این اپلیکیشن شبکه اجتماعی را که حدود ۱۷۰ میلیون آمریکایی از آن استفاده می کنند، به حالت تعلیق در آورند. این درحالی است که گروهی از کاربران آمریکایی این اپلیکیشن نیز روز دوشنبه گذشته درخواست مشابهی را ارائه کردند. کنگره این قانون را در ماه آوریل تصویب کرده است. وزارت دادگستری آمریکا نیز اعلام کرده که تیک تاک به عنوان یک شرکت چینی «تهدیدی عمیق و گسترده برای امنیت ملی» است.

عجیب ترین سیستم های گرمایشی دنیا

جامع مختلف راهکارهای خلاقانه و حتی عجیب و غریبی را برای تأمین گرما ابداع و پیاده کرده اند

گرمایش از طریق کمیوست

در برخی مزارع و گلخانه های فرانسه و دیگر کشورهای اروپایی، از توده های کمیوست (مواد آلی درحال تجزیه) که در فرآیند تخمیر، گرمای قابل توجهی تولید می کنند، برای گرم کردن گلخانه ها و حتی ساختمان ها استفاده می شود. این روش با عبور لوله های آب از میان توده کمیوست و انتقال گرمای آزاد شده به مخازن آب گرم کار می کند.

استفاده از فضولات دامی

در برخی مزارع کشورهای هلند و دانمارک، فضولات دامی (به ویژه فضولات گاوها) در هاضم های بی هوازی تجزیه و متان تولید می کنند. متان به دست آمده برای تولید حرارت یا حتی برق به کار می رود. حرارت حاصل می تواند برای گرم کردن اصطبل ها، آب گرم مصرفی و تأمین گرمایش منازل نزدیک به مزرعه استفاده شود.

گرمای حاصل از مرغداری ها

در بعضی مرغداری های بزرگ هلند، گرمای بدن هزاران مرغ در محیط های بسته جمع می شود. با طراحی سیستم های تهویه و تبادل حرارتی مناسب، می توان این گرمای تجمع یافته را به صورت غیرمستقیم از گرم کردن آب از میان ساختمان های شهری بهره می برد.

بازیابی گرمای فاضلاب شهری

در شهر ونکوور کانادا، سیستم های بازیابی انرژی از فاضلاب، با انتقال حرارت آب گرم فاضلاب به آب سرد ورودی، در شبکه های گرمایش منطقه ای استفاده می شوند. این روش به صورت غیرمستقیم از گرمای تلف شده در فاضلاب برای گرم کردن خانه ها و ساختمان های شهری بهره می برد.

استفاده از معادن متروکه

در برخی مناطق انگلستان و ولز، معادن زغال سنگ متروکه ای که اکنون مملو از آب ولرم هستند به عنوان منبع گرمایی استفاده می شوند. با پمپاژ این آب و استفاده از پمپ های حرارتی ژئوترمال (انرژی موجود در عمق زمین)، گرمای نسبتاً پایدار آب معدن را برای گرم کردن خانه ها و ساختمان های اداری به کار می برند.

کاهش اتلاف انرژی

جامع مختلف، از کشورهای سردسیر اسکاندينايی تا مناطق خلاقانه و حتی عجیب برای تأمین گرما ابداع و پیاده کرده اند. این راهکارها علاوه بر کاهش اتلاف انرژی، می توانند منجر به کاهش هزینه ها و اثرات زیست محیطی شوند



ایوان آفشین/رئیس جمهور ایران

دانستیه

صفحه ۱ از مجیداصغری

اینفوگرافیک

تبلت جدید آنر با نام «آر پد وی ۹» (Honor Pad V9) با تراشه دایمنسیتی ۸۳۵۰ هفته آینده راهی بازار خواهد شد. برخی مشخصات این تبلت که قیمت پایه آن ۲۶۰ یورو است را در زیر ملاحظه می فرمایید.

تبلت جدید آنر با نام «آر پد وی ۹» (Honor Pad V9) با تراشه دایمنسیتی ۸۳۵۰ هفته آینده راهی بازار خواهد شد. برخی مشخصات این تبلت که قیمت پایه آن ۲۶۰ یورو است را در زیر ملاحظه می فرمایید.



عکس نوشت



عینک هوشمند، اما شیک

شرکت فناوری چینی با همکاری هم، شیک ترین عینک های هوشمندی را که تاکنون دیده ایم تولید کرده اند. این عینک ها که به ابزارهای هوش مصنوعی چت جی پی تی 40 و چمنای و همچنین سیستم ابری مجهز شده اند، فراتر از یک محصول صرفاً شیک به نظر می رسند. این عینک های هوشمند که قرار است در نمایشگاه الکترونیک مصرفی ۲۰۲۵ رونمایی شوند در واقع دستیارهای صوتی تصویری هوش مصنوعی پوشیدنی هستند که می توانند اشیا را شناسایی، متون را ترجمه و یادآوری ها را تنظیم کنند و در عین حال به پرسش ها پاسخ دهند.

آگهی مزایده عمومی فروش سهام شرکت سرمایه گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس

شماره ۱۴۰۳/۰۴



بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۰۰ درصد از سهام شرکت سرمایه گذاری توسعه پیشرو رفاه پردیس به تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۵,۴۶۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.

متقاضیان خرید سهام مزبور می توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ با در دست داشتن معرفی نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، رو به روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند. (شماره های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۲۸۴ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰)

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می رسد.

مبالغ به ریال

نام شرکت	سرمایه ثابت شده
سرمایه ثابت شده	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۵,۴۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۱۶۳,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰
شرایط واگذاری (۱)	۳۰٪ نقد (حصه نقدی) و الباقی اقساط ۶ ماهه طی ۳ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالانه

(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:

۱- با خریدارانی است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- با خریدارانی است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می باشد که می بایستی بصورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار سه ماهه بصورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.

۳- متقاضیان می بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۳** به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد، ترتیب اثر نخواهد شد.

۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می نماید.

۵- چنانچه برنده مزایده طرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده گذار می تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.

۶- پاکت های مزایده در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، نرسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.

۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد/ضمانتنامه بانکی معتبر- وفق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می گردد.

۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از/ کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

آگهی مزایده عمومی فروش سهام شرکت دخانیات ایران

شماره ۱۴۰۳/۰۴



بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۵٫۶۴ درصد از سهام شرکت دخانیات ایران به تعداد ۱,۳۵۷,۸۷۰,۱۶۹ سهم به ارزش ۷,۰۹۱,۹۰۰,۲۵۳,۶۱۱ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.

متقاضیان خرید سهام مزبور می توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ با در دست داشتن معرفی نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، رو به روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه گذاری و امور مجامع شرکت ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند. (شماره های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۲۸۴ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰)

شرایط شرکت در مزایده:

۱- ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می رسد.

مبالغ به ریال

نام شرکت	دخانیات ایران
سرمایه ثابت شده	۸,۶۸۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۱,۳۵۷,۸۷۰,۱۶۹
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۷,۰۹۱,۹۰۰,۲۵۳,۶۱۱
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۲,۱۰۲,۷۵۷,۰۰۷,۶۰۸
شرایط واگذاری (۱)	۳۰٪ نقد (حصه نقدی) و الباقی اقساط ۳ ماهه طی ۵ سال با نرخ سود ۲۳ درصد سالانه

(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری به ترتیب:

۱- با خریدارانی است که متقاضی خرید نقدی بوده و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- با خریدارانی است که حصه نقدی بیشتر و قیمتی بالاتر از قیمت پایه را پیشنهاد نمایند.

۲- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱۰ درصد ارزش حصه نقدی ثمن معامله می باشد که می بایستی بصورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار سه ماهه بصورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.

۳- متقاضیان می بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز **یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲** به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می نماید.

۵- چنانچه برنده مزایده طرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت بخش نقدی ثمن معامله و ارائه اسناد تضمین اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده گذار می تواند ضمانت نامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.

۶- پاکت های مزایده در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، نرسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی نامه معتبر، مجاز می باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.

۷- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد/ضمانتنامه بانکی معتبر- وفق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل بخش نقدی ثمن معامله و دریافت اسناد تضمین از برنده اول مزایده می باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می گردد.

۸- فروشنده در رد یا قبول هر یک از/ کلیه پیشنهادات واصله مختار است.