



مرد میانسال به ۴ فقره زندگی بخشید
مرد ۵۹ ساله که به دلیل بیماری دچار مرگ مغزی شده بود، به ۴ بیمار زندگی بخشید. این مرد ساکن شهرستان جاجرمد خراسان شمالی بود که از چند روز قبل در بیمارستان امام علی بجنورد بستری بود. با رضایت خانواده این مرد، عمل جراحی اعضای بدن در بیمارستان منتصریه مشهد انجام شد و به ۴ بیمار زندگی دوباره بخشید.



۴ کشته در انفجار گاز

بر اثر انفجار گاز در یک منزل مسکونی در تبریز ۴ نفر جان باختند و ۸ نفر مصدوم شدند. شدت این انفجار به حدی بود که علاوه بر خانه مورد نظر، تعدادی از منازل همسایه‌ها نیز به شدت تخریب شد. علت حادثه، نشت گاز بود.

مردی که همسرش را از فرط عصبانیت به قتل رسانده بود از قصاص گریخت

بخشش، هدیه دختر به پدرش



گزارش الهه قراهنانی روزنامه‌نگار

سه‌تار، از سوی دیگری یکی از آشنایانش خواننده پاپ بود که همسر را خیلی تشویق می‌کرد. من اما به شدت مخالف بودم و همسر می‌دانست که من دلم نمی‌خواست تمام وقتش را خرج یادگیری موسیقی کند، اما او اهمیتی به حرفم نمی‌داد. روز حادثه هم بر سر این موضوع با هم درگیر شدیم که ناگهان همسر شروع کرد به فریاد کشیدن. من می‌خواستم او را آرام کنم، اما ناخواسته دستم را روی دهانش قرار دادم و جانش را گرفتم. در آن لحظه خیلی عصبانی بودم و وقتی همسر بی‌جان روی زمین افتاد، تازه به خودم آمدم و پشیمان شدم از اینکه چرا نتوانستم خشم خودم را کنترل کنم. من جان همسر را که عاشقش بودم و مادر بچه‌هایم بود، گرفته بودم و نمی‌توانستم بدون او و با عذاب وجدان شدید زندگی کنم، به همین دلیل، تصمیم گرفتم به زندگی‌ام پایان بدهم، اما قسرا نبودم بمیرم و زنده ماندم. شاید اگر همسایه‌هایمان کار آگاه‌بازی در نمی‌آوردند، زنده نمی‌ماندم.

بازگشت به زندگی

عامل جنایت که به کما رفته بود، به بیمارستان منتقل شد و از خطر مرگ گریخت. او وقتی به هوش آمد، در بازجویی‌ها اسرار جنایت را فاش کرد و گفت: من عاشق همسر و زندگی‌ام بودم. یک دختر و یک پسر دارم که روز حادثه دخترم مدرسه بود و پسرم مهد کودک. همسرم چند وقتی می‌شد که به موسیقی علاقه‌مند شده بود و به کلاس‌های مختلف می‌رفت؛ از پیانو گرفته تا گیتار و

فاصله از جوبه دار

مرد همسرکش پس از محاکمه در دادگاه به قصاص محکوم شد و حکم به تأیید قضات دیوان عالی کشور رسید. سپس پرونده روی میز دادیار شعبه دوم اجرای احکام دادسرای جنایی تهران قرار گرفت تا مقدمات

اختلاف خانوادگی؛ انگیزه قتل بوکسور معروف

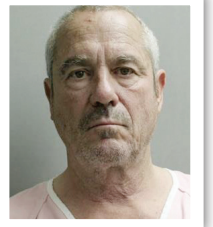


درگیری خانوادگی، انگیزه قتل بوکسور سابق تیم ملی به دست برادرش بود. به گزارش همشهری، جمعه گذشته پلیس شهر کرد در جریان یک درگیری در محله میرآباد قرار گرفت و راهی آنجا شد. درگیری میان ۲ برادر که یکی از آنها علی جمالی، بوکسور سابق تیم ملی بود رخ داده بود. قهرمان سابق بوکس در جریان این درگیری به ضرب گلوله سلاح شکاری به قتل رسیده و عامل جنایت، برادرش از محل گریخته بود. در ادامه تحقیقات مخفیگاه این فرد در شهرستان بروجن شناسایی شد و در حالی که ۲۴ ساعت از جنایت گذشته

بود، مأموران پلیس موفق شدند با محاصره مخفیگاه، قاتل فراری را دستگیر کنند. به گفته سرهنگ صفیان، فرمانده انتظامی شهرستان بروجن، متهم در بازجویی‌ها به قتل برادرش بر سر اختلافات خانوادگی اعتراف کرد و برای ادامه تحقیقات در اختیار پلیس شهر کرد قرار گرفت. براساس این گزارش، جمالی حدوداً یک سال و نیم بود که به تیم ملی ایران دعوت نشده بود، اما در گذشته سابقه قهرمانی‌های متعددی در مسابقات قهرمانی کشور داشته و بارها در اردوی تیم ملی نیز حضور داشته است.

آن سوی مرز

صحنه‌سازی آقای وکیل پس از قتل پسرش



اعتراف وکیل نگراسی به قتل اشتباهی پسرش و سوزاندن جسد او و کشف سرخ تازه از قاتل مدیرعامل بزرگ‌ترین شرکت بیمه خدماتی درماتسی و بهداشتی آمریکا، از مهم‌ترین اخبار حوادث در روز گذشته

در رسانه‌های جهان بود. به گزارش همشهری، وکیل نگراسی که مردی ۶۸ ساله به نام مایکل هوارا است، روز یکشنبه هفته گذشته با شلیک گلوله جان پسرش را گرفت و پس از آن برای از بین بردن شواهد، جسد او را به آتش کشید. او اما به خاطر عذاب وجدان با پلیس تماس گرفت و به قتل پسرش اعتراف کرد. براساس گزارش پلیس نگراسی، مقتول مبتلا به بیماری سندروم داون بود و پدرش پس از تماس با پلیس، مدعی شد که اشتباهی او را به قتل رسانده است. قاتل گفت: ۲ روز قبل از حادثه از مزرعه‌ام مقداری وسایل به سرقت رفت. شش حادثه وقتی متوجه فردی داخل مزرعه شدم، به تصور اینکه سارق است، به او شلیک کردم و وقتی فهمیدم پسرم را کشته‌ام، از ترس، جسد او را آتش زدم. با دستگیری این مرد، تحقیقات درباره ادعای او آغاز شده است. اما پیدا شدن سرخ‌های تازه از قاتل برایان تامپسون، مدیرعامل بزرگ‌ترین شرکت بیمه خدمات درماتسی و بهداشتی آمریکا از دیگر اخبار مهم رسانه‌ها بود. تامپسون صبح چهارشنبه هفته گذشته در مقابل هتلی در مرکز منهتن نیویورک که از اماکن شلوغ و پررفت‌وآمد است، توسط جوانی که ماسک به صورت داشت به ضرب گلوله به قتل رسید. قاتل سپس سوار بر دوچرخه پا به فرار گذاشت. پلیس که تحقیقات گسترده‌ای برای شناسایی این فرد آغاز کرده، با بررسی فیلم ضبط شده صدها دوربین نظارتی به جزئیات تازه‌ای از این جنایت دست یافته است. فیلم‌ها مسیر رفتن قاتل به محل جنایت و همچنین مسیر فرار او را نشان می‌دهد که در لحظه‌ای کوتاه، وی ماسکش را از روی صورتش برمی‌دارد. این تصویر مهم‌ترین سرخ برای شناسایی و دستگیری اوست و با این حال پلیس هنوز موفق به بازداشت این مرد که احتمال می‌رود در جریان جنایتی سازمان یافته دست به قتل میلیاردر معروف زده، نشده است و او آزادانه در شهر می‌گردد.

خبر خوب

عملیات نجات در خلیج فارس

۱۱ خدمه یک لنج صیادی که در نزدیکی جزیره ابوموسی غرق شده بود، از مرگ حتمی نجات یافتند. به گزارش همشهری، حدود ساعت ۲۳:۴۰ جمعه شب به مرکز جست‌وجو و نجات استان هرمزگان خبر رسید که یک لنج صیادی در نزدیکی جزیره ابوموسی به دلیل برخورد با صخره دچار حادثه شده است. بررسی‌ها نشان می‌داد که پس از حادثه، آب به داخل لنج نفوذ کرده و در حال غرق شدن است. در این شرایط تیم‌های نجات به سرعت راهی محل حادثه شدند و عملیات نجات شروع شد. به گفته اسماعیل مکی‌زاده، معاون دریایی اداره کل بندر و دریانوردی هرمزگان، لنج صیادی در این حادثه غرق شد، اما با اقدام بموقع مرکز جست‌وجو و نجات استان هرمزگان، تمامی سرنشینان آن که ۱۱ نفر بودند، از خطر غرق شدن و مرگ حتمی نجات یافتند و در صحت و سلامت کامل به بندر ابوموسی منتقل شدند.

آموزش

فردین بازی ممنوع!

اگر در تصادفات، فردی آگاهانه خودش را به جای راننده‌ای که گواهینامه ندارد، معرفی کند، مشمول مجازات خواهد شد. به گزارش همشهری، سرهنگ خسروی، رئیس اداره حقوقی پلیس راهور تهران می‌گوید: ممکن است افراد مختلف، آگاهانه یا ناآگاهانه و یا به دلیل عدم آشنایی با قوانین و مقررات، مرتکب اعمال مجرمانه شوند. به عنوان نمونه پس از وقوع تصادف، فردی خود را به جای دوست خود که فاقد گواهینامه بوده، معرفی کند؛ یا راننده‌ای که حین رانندگی، تحت تأثیر موادمخدر و یا الکل بوده، برای فرار از تشدید مجازات، شخص دیگری را به عنوان راننده معرفی کند. وی ادامه می‌دهد: براساس قانون هر گاه شخص برخلاف واقع، خود را به عنوان راننده وسیله نقلیه مسبب حادثه معرفی کند، به مجازات حبس از ۹۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهد شد. همچنین برای راننده اصلی نیز چنانچه در این امر تبانی کرده باشد، همین مجازات در نظر گرفته خواهد شد.



www.tcdgroup.ir

گروه توسعه ساختمان
تدبیر (سهامی خاص)

مزایده ۲۹-۱۴۰۳



ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	طبقه/موقعیت	مساحت قطعی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پیشرفت فیزیکی
۱	شهران	مسکونی	سوم/غربی	۱۳۶،۸۲	۲۰۵،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۰% (آماده تحویل)

* واحد فوق به انضمام دو واحد پارکینگ و یک باب انباری می‌باشد.
نشانی: تهران، شهران، خیابان یکم، خیابان شهید نعمت الهی (یکم)، خیابان اسلام، کوچه اول، پلاک ۱۷
• نحوه دریافت ثمن معامله: ۲۰% نقد، ۱۰% تحویل، ۷۰% در اقساط ۳۰ ماهه

شرکت گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به فروش یک واحد مسکونی خود به شرح جدول فوق با شرایط ویژه به صورت نقد و اقساط (بدون کارمزد) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید.

مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۷:۰۰ و روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۲ از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۵:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به دفتر فروش شرکت به نشانی: تهران، میدان آرژانتین، خیابان اوند، خیابان ۳۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم مراجعه می‌باشد.

و با شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۱۱۹۳۰۸۲ داخلی ۵۰۶ و ۵۱۱ تماس حاصل نمایند.

شرایط فروش:

- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای مختار است.
- پاکت‌های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی، ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرکت در مزایده می‌بایست حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۲ به واحد فروش شرکت در نشانی مورد اشاره تحویل گردد.
- بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ انجام خواهد شد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از مبلغ پایه از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
- بازدید از واحد با هماهنگی دفتر فروش شرکت، الزامی می‌باشد.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی اینترنتی www.tcdgroup.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه‌های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده به عهده مزایده به عهده برنده می‌باشد.



شرکت توسعه عمران امید
(سهامی عام)

مزایده ۳۸-۱۴۰۳



ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	طبقه/موقعیت	مساحت کل تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پیشرفت فیزیکی
۱			طبقه اول- تک واحدی	۱۵۶	۲۲۷،۵۰۵،۰۰۰،۰۰۰	
۲			طبقه دوم- تک واحدی	۱۵۶	۲۳۰،۶۴۳،۰۰۰،۰۰۰	
۳	توسکا	مسکونی	طبقه سوم- تک واحدی	۱۵۶	۲۳۵،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۰%
۴			طبقه چهارم- تک واحدی	۱۵۶	۲۴۰،۰۵۷،۰۰۰،۰۰۰	
۵			طبقه پنجم- تک واحدی	۱۵۶	۲۴۳،۰۱۹۵،۰۰۰،۰۰۰	

نشانی: تهران، بلوار فردوس شرق، خیابان علی حسینی، کوچه کرباسیان (شانزدهم)، پلاک ۷
* نحوه دریافت ثمن معامله: ۲۰% نقد، ۱۰% تحویل، ۷۰% در اقساط ۳۰ ماهه

شرکت توسعه عمران امید (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به فروش تعداد محدودی از واحدهای مسکونی خود به شرح جدول فوق با شرایط ویژه بصورت نقد و اقساط (بدون کارمزد) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید.

مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۷:۰۰ و روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۲ از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۵:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به دفتر فروش شرکت در مزایده به نشانی: تهران، میدان آرژانتین، خیابان اوند، خیابان ۳۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، مراجعه نمایند.

و با شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۱۱۹۳۰۸۲ داخلی ۵۰۶ و ۵۱۱ تماس حاصل نمایند.

شرایط فروش:

- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای مختار است.
- پاکت‌های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی، ضمانتنامه بانکی و یا فیش واریزی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرکت در مزایده می‌بایست حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۲ به واحد فروش شرکت در نشانی مورد اشاره تحویل گردد.
- بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ انجام خواهد شد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از مبلغ پایه از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
- بازدید از واحدها با هماهنگی دفتر فروش شرکت، الزامی می‌باشد.
- سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی اینترنتی www.tcdgroup.ir و www.omidcdco.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه‌های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده به عهده برنده می‌باشد.