

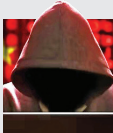
گوشی اقتصادی فیلیپس به بازار آمد

فیلیپس سال هاست که گوشی موبایل می‌سازد و جدیدترین محصول این شرکت هم یک نسخه اقتصادی با اسمی طولانی است! «فیلیپس اس ۶۳۱۰ اسنس ۲۰» (Philips S6310Essence) که اخیراً با قیمت ۹۰ یورویی به بازار آمده است.



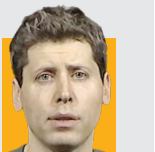
موتور برقی ۴۷۲ دلاری

شرکت هندی «اولا الکترونیک» باز هم یک وسیله نقلیه ارزان قیمت ساخته که می‌تواند با استقبال گسترده‌ای روبرو شود. این اسکوتر برقی که نام آن «گیگا اولا» است با قیمت ۴۷۲ دلار عرضه می‌شود. این وسیله با یک باتری ۱۵ کیلووات ساعتی و برد ۱۱۲ کیلومتری می‌تواند با حداکثر سرعت ۲۵ کیلومتر بر ساعت حرکت کند. البته این شرکت نسخه‌های قوی‌تر از این موتورسیکلت را نیز راهی بازار کرده است که هم برد و هم سرعت بیشتری دارند، ولی طبیعتاً گران‌تر هستند.



حمله هک‌های چینی به آمریکا

یک مقام ارشد آمریکایی گفت که انبوهی از داده‌های کاربران در این کشور در یک حمله سایبری توسط گروه هکری چینی Salt Typhoon سرقت شده است. او در این خصوص افزود: «چند شرکت در سراسر جهان و دست کم ۸ شرکت ارتباطاتی و زیرساخت مخابراتی آمریکایی با حمله هکری روبرو شده‌اند.»



انجام کار درست

سم آلتمن، مدیرعامل شرکت این‌آی‌آی (OpenAI): شاید اشتباه کنم، اما بر این باور هستم که ایلان ماسک کار درست را انجام خواهد داد. استفاده از قدرت سیاسی برای آسیب رساندن به رقبا و ایجاد مزیت برای منافع تجاری خودش، عمیقاً کار نادرستی خواهد بود.

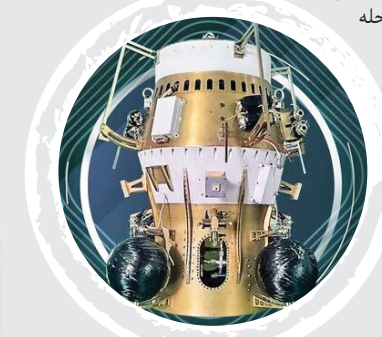
رکوردشکنی سیمرغ

ماهور هبر سیمرغ محموله ۳۰۰ کیلوگرمی را با موفقیت در مدار زمین قرار داد

سامان ۱-

سامانه انتقال مداری (Orbital Transfer System) در واقع سیستمی است که از آن برای تغییر مدار ماهواره‌ها یا فضاپیماها در فضا استفاده می‌شود. این سامانه می‌تواند به انتقال فضاپیما از یک مدار به مدار دیگر کمک کند. هدف اصلی چنین کاری کاهش هزینه و عدم نیاز به ساخت ماهواره‌های غول پیکر و مصرف سوخت بسیار بالاست. سامان ۱- موتور فضایی با سوخت جامد است که توسط پژوهشگاه فضایی ایران طراحی و ساخته شده تا در مرحله

سوم در ماهواره‌بر سیمرغ استفاده شود. طبق اعلام سازمان فضایی ایران، این پرتاب با موفقیت همراه بود و بلوک انتقال مداری در مدار بیضوی با ارتفاع اوج ۴۱۰ کیلومتر و حضیض ۳۰۰ کیلومتر تریق شد.



ماهوره‌های مکعبی

یکی از کیوبست‌های پرتاب‌شده به فضا نانوماهوره تصویربرداری «فخر-۱» نام دارد که با مشارکت شرکت‌های دانش‌بنیان بومی‌سازی شده است. این ماهواره مکعبی به سفارش ارتش جمهوری اسلامی ایران و توسط شرکت صایران و با مشارکت دانشگاه صنعتی مالک اشتر طراحی و ساخته و آماده پرتاب شد. محرم غیاثوند، رئیس گروه فضایی صایران با ارسال پیامی ویدئویی با اشاره به این موضوع گفت: این ماهواره به‌منظور پاسداشت خدمات دانشمندان شهید دکتر محسن فخری‌زاده «فخر-۱» نامگذاری شده است. جرم این ماهواره کمتر از ۱۰ گرم است و از این رو در دسته نانوماهوره‌ها طبقه‌بندی می‌شود.

تعداد موتورها: ۴
نوع سوخت: مایع
مدار: لئو
نخستین پرتاب: ۱۳ فروردین ۹۵
سازنده: وزارت دفاع
طول: ۲۶/۵ متر
قطر: ۲/۴ متر
وزن پرتابی: ۸۷۰۰۰ کیلوگرم
تعداد مراحل: ۲



ایجاد خورشیدگر فنتگی مصنوعی



یک مأموریت اروپایی که از ۲ ماهواره برای ایجاد خورشیدگر فنتگی مصنوعی در مدار زمین استفاده خواهد کرد، صبح پنجشنبه پس از تأخیر ۲۴ ساعته پرتاب شد. مأموریت پرواز تشکیلاتی Proba-3 آژانس فضایی اروپا که با استفاده از یک راکت هندی از مرکز فضایی ساتیش داوان پرتاب شد، مطالعه تاج خورشیدی با ایجاد خورشیدگر فنتگی مصنوعی است. مأموریت Proba-3 قادر خواهد بود تاج خورشیدی را برای مدت ۶ ساعت در هر مدار ۱۹ ساعت و ۳۶ دقیقه‌ای مطالعه کند که این به‌معنای بهبود صبرداری در زمان مطالعه بدون وقفه است. Proba-3 که انتظار می‌رود حداقل برای ۲ سال فعالیت کند، می‌تواند به دانشمندان در حل برخی از اسرار خورشید کمک کند؛ از جمله اینکه چرا تاج خورشیدی اینقدر داغ است و چگونه باد خورشیدی شتاب بسیار زیادی می‌گیرد.

سفر به ماه به تعویق افتاد



برای دیدن نخستین مأموریت سرنشین‌دار به ماه از زمان برنامه آپولو باید کمی بیشتر صبر کنیم. ناسا اعلام کرد که پرتاب برنامه‌ریزی شده آرتمیس ۲، مأموریتی که ۴ نفر را به دور ماه خواهد فرستاد، از سپتامبر ۲۰۲۵ به آوریل ۲۰۲۶ به تعویق افتاده است. همچنین آرتمیس ۲، مأموریت فرود سرنشین‌دار روی ماه که هدف آن اواخر سال ۲۰۲۶ بود، اکنون برای میانه سال ۲۰۲۷ برنام‌ریزی شده است. به گفته مقامات ناسا، این زمان اضافی عمدتاً برای آماده‌سازی کپسول اوربیتون برای نخستین پروازهای سرنشین‌دار مورد نیاز است. بیل نلسون، مدیر ناسا در یک کنفرانس خبری گفت: «فضا چالش‌برانگیز است. ما، همراه با شرکای صنعتی و بین‌المللی‌مان، به این زمان نیاز داریم تا مطمئن شویم که کپسول اوربیتون برای انتقال ایمن فضاگردان‌مان به فضای عمیق و بازگشت به زمین آماده است.»

آگهی مزایده واگذاری سهام



بانک تجارت (سهامی عام) در نظر دارد در راستای اجرای «قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور» و سیاست کاهش تصدیگری، سهام خود در شرکت‌های تابعه و وابسته را به شرح و شرایط زیر و اسناد مزایده از طریق مزایده عمومی واگذار نماید:

نام شرکت	شماره ثبت	شناسه ملی	میزان سهام قابل عرضه	درصد سهامداری	سرمایه ثبت شده شرکت (میلیون ریال)	قیمت پایه مزایده (میلیون ریال)	سپرده نقدی شرکت در مزایده	شرایط پرداخت
کارگزاری بانک تجارت	۱۰۰۱۳۷	۱۰۱۰۱۴۴۱۱۸۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۷۰۲,۰۸۳	۵٪ مبلغ پایه	نقد و یکجا
ایران پولین	۱۹۸۳۳	۱۰۱۰۰۶۲۳۷۹۱	۳۲۲,۴۱۱,۸۵۴	۲۲,۵۴٪	۱,۴۳۰,۱۱۵	۳,۵۹۲,۶۳۵	۵٪ مبلغ پایه	نقد و یا ۵۰٪ نقد و الباقی در ۶ قسط ۶ ماهه با نرخ ۲۳٪

۱- شرایط مزایده

- ۱-۱- عرضه سهام به شرح مندرج در جدول فوق انجام می‌گیرد.
- ۱-۲- قیمت مندرج در جدول فوق قیمت پایه سهام می‌باشد و به قیمت‌های پیشنهادی کمتر از قیمت پایه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱-۳- متقاضیان می‌بایست سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده را به حساب شماره ۰۱۸۲۱۴۷۴ به نام بانک تجارت واریز نموده و قبض و واریز بانکی به اتمام سایر مدارک مزایده که به صورت روشن و مشخص نوشته شده در پاکت در بسته تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ به دبیرخانه مدیریت امور سرمایه گذاری بانک تجارت واقع در تهران، خیابان میرداماد، نیش خیابان حصار، پلاک ۱۳۴، طبقه دوم تسلیم و رسید دریافت نمایند.
- ۱-۴- به درخواست‌هایی که بعد از مهلت مقرر بند ۱-۳ واصل گردد، همچنین درخواست‌های فاقد سپرده شرکت در مزایده یا درخواست‌های مشروط، ناقص و فاقد امضا و مهر متقاضی ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱-۵- هزینه نشر آگهی، کارشناسان ارزیابی و ارزشگذاری سهام بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
- ۱-۶- شرکت در مزایده به منزله پذیرش اسناد مزایده و کلیه ضمایم آن است.
- ۱-۷- برنده مزایده می‌بایست نسبت به امضای قرارداد واگذاری سهام ارائه شده توسط بانک اقدام نموده و عواقب هر گونه تاخیر در خصوص موضوع بر عهده ایشان می‌باشد.
- ۱-۸- متقاضیان خرید سهام برای کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده با ارائه فیش بانکی به مبلغ پنج میلیون ریال به شماره حساب ۰۰۱۶۰۲۸۹۵۹ به نام بانک تجارت می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۷ به جز پنجشنبه‌ها و ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۵ به مدیریت امور سرمایه گذاری بانک تجارت واقع در تهران، خیابان میرداماد، نیش خیابان حصار، پلاک ۱۳۴، طبقه چهارم مراجعه نمایند.

۲- شرایط عمومی واگذاری در مزایده:

- ۲-۱- خریدار ضمن پرداخت مبلغ معامله براساس قرارداد منعقد، می‌بایست نسبت به تسویه بدهی‌های شرکت موضوع مزایده به گروه بانک تجارت اقدام نماید.
- ۲-۲- خریدار سهام می‌بایست ظرف ۱۴ روز کاری پس از ابلاغ کتبی برنده مزایده نسبت به پرداخت ثمن/حصه نقدی معامله اقدام نماید. در غیر اینصورت نتیجه مزایده باطل و خسارات وارده از جمله سپرده نقدی شرکت در مزایده برابر ضوابط و مقررات قابل دریافت خواهد بود و پیشنهاد دهنده نسبت به آن هیچگونه ادعایی نداشته و نخواهد داشت.
- ۲-۳- سایر موارد:
- ۱-۳- پاکات شرکت در مزایده شرکت‌های فوق راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ در محل مدیریت امور سرمایه گذاری بانک تجارت (آدرس قید شده در بند ۱-۸) مفتوح و نتایج آن پس از اخذ تأییدیه‌های کمیته‌های مربوطه و هیات مدیره بانک، به صورت کتبی به برنده اعلام می‌گردد.
- ۲-۲- بانک تجارت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات واصله حداکثر ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ بازگشایی پاکات مختار می‌باشد و متقاضیان حق اعتراض در خصوص تصمیمات متخذ بانک نخواهند داشت.
- ۳-۳- متقاضیان با شرکت در مزایده به صورت ضمنی اعلام و قبول دارند که از کلیه تعهدات، بدهی‌ها و آخرین وضعیت مالی و اقتصادی و حقوقی شرکت مورد مزایده و تعهدات ناشی از سهام مورد ابلاغ اطلاعات کامل حاصل نموده و حق هیچگونه اعتراضی را در این خصوص نداشته و هر گونه ادعای احتمالی در حال و آتی را از خود سلب و اسقاط نمودند.

هیأت مدیره بانک تجارت (شرکت سهامی عام)



آگهی مزایده از طریق کمیسیون حراج

شهرداری منطقه ۱۹ در نظر دارد حق بهره‌برداری از مجموعه ورزشی یاس را به شرح ذیل براساس اسناد و مدارک و دستورالعمل‌های موجود از طریق کمیسیون حراج واگذار نماید. لذا بدینوسیله از اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در حراج دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	عنوان مزایده	کارشناسی اجاره بها، ماهیانه (ریال)	قیمت پایه	میزان مبلغ سپرده شرکت در حراج (نقدی یا ضمانتنامه معتبر بانکی) (ریال)	میزان تضمین حسن انجام تعهدات (ریال)	مدت (ماه)	شرایط متقاضی
۱	بهره‌برداری از مجموعه ورزشی یاس	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۵۰ درصد کل مبلغ قرارداد	۱۲	کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی مجاز به شرکت در مزایده می‌باشند، دارا بودن مدرک تحصیلی دپلم به بالا، ارائه یک نمونه قرارداد مشابه در سطح شهرداری تهران یا سازمانها و ارگان‌های دولتی (جهت افراد حقیقی و حقوقی)، اشخاص حقیقی باید سابقه در سازمان ورزش شهرداری تهران و با مجموعه‌های ورزشی و یا سابقه قهرمانی و یا سابقه مربیگری داشته باشند و ثبت‌نام در سامانه نامین کنندگان

الف) مدت انجام خدمات: به شرح جدول فوق
ب) محل ارائه خدمات: به شرح جدول فوق
ج) شرایط متقاضی: به شرح جدول فوق
د) محل دریافت اسناد قبول پیشنهادات: خانی‌آباد نو، بلوار میلاد، شهرداری منطقه ۱۹، طبقه سوم، اداره قراردادها
ذ) میزان سپرده نقدی و شماره حساب: به صورت نقدی و به حساب شماره ۱۰۴۴۵۴۵۱۴ شهرداری منطقه ۱۹ نزد بانک شهر شعبه شهید احمد کاظمی و با ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر قابل تمدید از بانک‌های استان تهران در وجه شهرداری تهران (شهرداری منطقه ۱۹) به شرح جدول فوق
ز) مهلت ارائه اسناد: ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی
بدهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد حراج بوده و شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. ضمناً مشروح شرایط مزایده در اسناد درج می‌باشد که شرکت کنندگان باید مدارک

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۹



آگهی مزایده شهرداری منطقه ۸ تهران

شهرداری منطقه ۸ تهران در نظر دارد بهره‌برداری از مرکز مندرج در جدول ذیل را از طریق برگزاری مزایده به واجدین شرایط واگذار نماید. لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع مزایده	اجاره سالیانه (ریال)	قیمت پایه	میزان سپرده شرکت در مزایده (ریال)	ظرفیت	آدرس
۱	بهره‌برداری از بارکینگ مجموعه ورزشی شهدای نارمک	۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲۰ واحد	خیابان شهید مدنی - بالاتر از ایستگاه مترو فدک

الف- شرایط الزامی شرکت کنندگان:

- ۱- مدت قرارداد اجاره تمامی موارد یکسال شمسی بوده و قابل تمدید حسب شرایط خصوصی قرارداد می‌باشد.
- ۲- سایر شرایط خصوصی در اسناد منظور گردیده است.
- ۳- دارا بودن مجوز معتبر از مراجع ذیصلاح
- ۴- اصل گواهی عدم سوء پیشینه از مراجع ذیصلاح
- ب- مهلت و محل قبول پیشنهادات: پیشنهاددهندگان می‌توانند جهت تسلیم پاکات پیشنهادی خود از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز به دبیرخانه منطقه به نشانی: تهران، میدان نبوت، ابتدای خیابان جانبازان غربی، شهرداری منطقه ۸، طبقه دوم مراجعه نمایند.
- ج- سپرده شرکت در مزایده: بصورت واریز نقدی به حساب ۱۰۰۴۵۷۵۴۵۱ بنام شهرداری منطقه ۸ تهران و یا ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر می‌باشد.

د- سایر موارد:

- ۱- بدهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مندرج در اسناد مزایده و مفاد آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد.
- ۲- شهرداری منطقه ۸ در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.
- ۳- هزینه انتشار آگهی و کارشناسی رسمی دادگستری به نسبت موضوع و پراورد اولیه بر عهده برنده/برندگان مزایده خواهد بود.
- ۴- در صورت وجود هرگونه تناقض مابین مفاد این آگهی و اسناد مزایده، موارد مندرج در اسناد مزایده حاکم خواهد بود.
- ۵- آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران بر کلیه مراحل مزایده حاکم خواهد بود.
- ۶- روز، ساعت و محل قرائت پیشنهادات در اسناد درج شده است.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۸