

## طرح واردات بنزین سوپر؟

مصطفی سعیدی، کارشناس حوزه انرژی، در گفت‌وگو با خبرگزاری صداوسیما، گفت: با توجه به ناترازی میان تولید و مصرف بنزین در کشور، تمرکز پالایشگاه‌های کشور بر تولید بنزین سوپر نیست و به همین علت، شاهد کمبود بنزین سوپر در بسیاری از جایگاه‌های سوخت هستیم. وی افزود: ایده‌ای برای حل این مشکل مطرح شده که دولت به جایگاه‌های سوخت اجازه بدهد بنزین سوپر را با قیمت جهانی وارد کنند و خودشان بدون دخالت دولت، بنزین سوپر وارداتی را به متقاضیان این سوخت، با قیمت جهانی بفروشند، اما فرض کنید یک جایگاه سوخت بنزین پارانهای داخلی را با این بنزین سوپر وارداتی ترکیب کند، چگونه باید روی آن نظارت کرد؟ این کارشناس حوزه انرژی ادامه داد: اختلاف قیمت بنزین ۳ هزار تومانی داخلی با بنزین سوپر وارداتی که ممکن است حتی تا ۳۰ هزار تومان وارد شود، آنگذر جذابیتی دارد که برخی افراد چنین سوءاستفاده‌هایی را انجام دهند.

## جنون قیمت در بازار سکه

بازار سکه و طلای ایران تحت تأثیر شرایط سیاسی و تنش در منطقه خاورمیانه در وضعیت جنون قرار گرفته و حباب قیمت‌ها در حال بزرگ شدن است و در این شرایط مداخله بازارساز می‌تواند به التهاب قیمت‌ها پایان دهد. رشد قیمت طلا و سکه در بازار آزاد تحت تأثیر انتظارات تورمی ناشی از پیش‌بینی ارزش برابری ریال در برابر ارزهای جهان‌روا صورت می‌گیرد.

| نوع سکه        | قیمت به میلیون تومان | درصد رشد نسبت به شبیه |
|----------------|----------------------|-----------------------|
| سکه امامی      | ۵۵،۲۷۵               | ۲،۱۲٪                 |
| سکه بهار آزادی | ۴۸،۷۰۵               | ۲،۱۱٪                 |
| نیم سکه        | ۲۹،۵۶۰               | ۱،۰۳٪                 |
| ربع سکه        | ۱۹،۴۴۰               | ۱،۵۷٪                 |
| سکه گرمی       | ۸،۹۲۰                | ۴،۶۹٪                 |

طبق اعلام بانک مرکزی، رشد ۱۲ ماهه پایه پولی کشور در شهریور ۱۴۰۳ به رقم ۱۸/۷ درصد رسیده که در مقایسه با مدت مشابه در شهریور سال قبل، ۲۳ واحد درصد کاهش نشان می‌دهد. طبق آمار، حجم نقدینگی در شهریور امسال به ۹۰۷۵ میلیارد تومان رسیده در ۲۷/۸ درصد بیشتر از شهریورماه سال قبل است.



براساس آمارهای سازمان هواشناسی، بارش‌های کشور در سال آبی جاری (از اول تا ۲۷ مهر ۱۴۰۳) به ۴۷/۷ میلی‌متر رسیده که این میزان ۳/۱ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل و ۳۵/۴ درصد نسبت به میانگین بلندمدت کاهش نشان می‌دهد. در این بازه زمانی میزان بارش‌ها در استان کهگیلویه و بویراحمد و خوزستان صفر بوده است.

**نام‌های نهایی برای حذف دلار در مبادلات بریکس**  
در حاشیه اجلاس آتی گروه بریکس در کازان روسیه، سیستم پرداخت جدید بریکس بی (BRICS Pay) نیز رونمایی خواهد شد. این رویداد یکی از نشانه‌های قطعی تلاش بریکس برای حذف دلار بوده و قرار است با ابزارهای دیگری نیز تقویت شود.

**شرکت‌های اروپایی به دلیل چشم‌انداز رکود اقتصادی در نیمه دوم ۲۰۲۴ در حال اخراج کارکنان خود هستند؛ این کار برای کاهش هزینه‌ها در سایه جنگ روسیه و اوکراین، مشکلات ساختاری در آلمان و کاهش تقاضا ناشی از سیاست‌های پولی است.**

**دفتر ملی دفاع از سرزمین و مقاومت در برابر شهرک‌سازی، وابسته به سازمان آزادیبخش فلسطین اعلام کرد: جنگ، تأثیر مخربی بر بخش زینت داشته و بیش از ۷۵ درصد از درختان زینتون منطقه را از بین برده است.**

**با عبور قیمت بیت‌کوین از ۶۸ هزار دلار، ارزش بازار این رمزارز به ۱۲۵۰ میلیارد دلار رسیده که هزار میلیارد دلار بالاتر از ارزش بازار اتریوم است. این بالاترین رکورد بیت‌کوین به شمار می‌رود که با تداوم روند صعودی، باز هم شکسته می‌شود.**

## مافیا به دنبال گران کردن گوشت قرمز است؟

برخی رسانه‌ها با اشاره به اینکه طی چند هفته اخیر، جریان تأمین گوشت قرمز بازنمای در کشور تقریباً قطع شده، از سنسندادهایی مبنی بر عزم مافیا برای بالا بردن قیمت گوشت خبر داده و خواستار ورود وزیر جهاد کشاورزی به ماجرا شده‌اند.

**بررسی عملکرد منابع و مصارف عمومی در ۴ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۳ نشان می‌دهد در این مدت ۷۷ درصد از منابع مصوب بودجه محقق شده و کل درآمدهای مالیاتی با ۷۴ درصد تحقق منبع اصلی تأمین مالی دولت در سال جاری بوده است.**

**کارشناسان و فعالان بازار خودرو و معتقدند از آنجا که قیمت خودروهای وارداتی و برقی مشمول قیمت‌گذاری نیست، فروش آنها در بورس کالا ممنوعیتی ندارد و این کار می‌تواند به شفافیت و تنظیم بازار آنها کمک کند.**

**یک فعال حوزه تأسیسات اعلام کرد: ۷۰ درصد مصرف انرژی در بخش خانگی مربوط به ساختمان و تأسیسات است و عایق‌کاری و استفاده از وسایل بازاری‌ها بالا می‌توان بخش قابل توجهی از این مصرف را کاهش داد.**

## کجا سودش بیشتر است؟

بررسی گزینه‌های مختلف سرمایه‌گذاری با بیشترین سود ثابت و بدون نوسان

می‌دهند که دارای بیشان را در مکان‌هایی سرمایه‌گذاری کنند که به آنها سود ثابت می‌دهد. در طول یک سال گذشته به‌ویژه از اواخر سال ۱۴۰۲ بانک مرکزی مجوز انتشار اوراق گواهی سپرده ۳۰ درصدی را صادر کرد و به‌طور عام نرخ بهره در ایران افزایش یافت و این موضوع بحث‌ها در باره اینکه کجا سود ثابت بیشتری می‌دهد را بیشتر کرد.

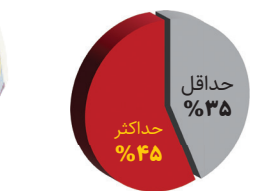
سودهای ثابت هستند. به گزارش همشهری، نوسان‌های اقتصادی به‌ویژه تورم عاملی در جهت کاهش ارزش پول ملی است؛ به همین دلیل یکی از پرسش‌های اساسی که عموماً بین مردم وجود دارد این است که پس از آن‌ها باید کجا سرمایه‌گذاری کنیم تا ارزششان کاهش پیدا نکند؟ با توجه به اینکه بسیاری از مردم ریسک‌گریز هستند بسیاری ترجیح

**بهراد نجبر**  
روزنامه‌نگار

آنگور که آمارها نشان می‌دهد سکوهای تأمین مالی جمعی بیشترین سود ثابت را به سرمایه‌گذاران می‌دهند و صندوق‌های با درآمد ثابت نیز محل مناسبی برای دریافت

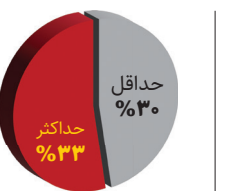
## مقایسه میزان سود ثابتی که در بازارهای مختلف می‌توانید به دست بیاورید

## سکوی‌های تأمین مالی جمعی

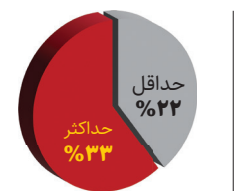


■ اوراق بدهی که دولت در بورس منتشر می‌کند ■ شرکت‌های فعال در تأمین مالی در بازار سرمایه

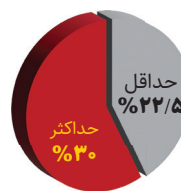
## اسناد خزانه اسلامی



## صندوق‌های با درآمد ثابت



## سپرده بلندمدت بانک



## صندوق‌های با درآمد ثابتی که بیشترین سود سالانه را در حال حاضر پرداخت می‌کنند

(رقم به درصد)

| نام صندوق                 | مقدار سود |
|---------------------------|-----------|
| نوع دوم اعتبار            | ۳۳/۲۶     |
| طلوع تدبیر پایا           | ۳۲/۰۳     |
| تداوم اطمینان تمدن        | ۳۱/۰۱     |
| اوراق با درآمد ثابت کیان  | ۳۰/۸۶     |
| پایا ثروت پویا            | ۳۰/۵۲     |
| سپهر سرمایه بیدار         | ۳۰/۴۹     |
| اوراق با درآمد ثابت کیمیا | ۳۰/۳۴     |
| لیخنند فارابی             | ۳۰/۲۹     |
| ارمغان فیروزه آسیا        | ۳۰/۱۴     |
| ثروت افزون فاخر           | ۳۰/۰۲     |
| توسعه افق رایین           | ۳۰/۰۱     |

**آمارها نشان می‌دهد اگر بخواهید پس‌اندازتان را در بانک سرمایه‌گذاری کنید مهم‌ترین گزینه سپرده‌های بلندمدت است که حداقل ۲۲.۵ درصد سود به سپرده‌گذاران پرداخت می‌کند. البته اواخر سال گذشته بانک‌ها اقدام به صدور اوراق با سود ۳۰ درصد کرده‌اند. خرید اوراق بدهی و به‌طور خاص اسناد خزانه اسلامی نیز در بازار سرمایه می‌تواند حداقل ۳۰٪ حداکثر ۳۳٪ درصد بازده سالانه برای سرمایه‌گذاران به همراه داشته باشد. این یعنی اینکه خرید اوراق بدهی می‌تواند سود بیشتری نسبت به سپرده بانکی داشته باشد. در این میان اما صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت شاید گزینه بهتری باشند. حداقل سودی که این صندوق‌ها می‌دهند ۲۲ درصد و حداکثر ۳۳ درصد است.**

## نزول بورس ادامه دارد

روز گذشته شاخص کل بورس با ریزش ۱۹ هزار واحدی در پایان معاملات ۲ میلیون و ۲۱ هزار واحد رسید. شاخص کل هم وزن ۵ هزار واحد منفی شد و ارزش معاملات ۲۸۷۷۶ میلیارد تومان بود. خروج بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان پول از بورس از ابتدای مهرماه رکود را به بورس هدیه داده است.

برخی کارشناسان بورس می‌گویند: در حال حاضر خروج نقدینگی از صندوق‌های درآمد ثابت افزایش یافته و در مقابل قیمت دلار نیمی در بازار به بیش از ۴۸ هزار و ۶۰۰ تومان رسیده است. به نظر می‌رسد که افزایش قیمت دلار خروج نقدینگی از بورس را تقویت می‌کند. طبق اذعان فعالان بورس، به دنبال ادامه روند نزولی شاخص کل بورس، روز یکشنبه عملاً تالار بورس تعطیل شد و معامله‌گران دست از کار کشیدند.

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ذئب و وراضه و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۷۰۰۲۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیلم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت ملی نفت ایران - فلات قاره در ششدانگ عرصه و اعیان باند فرودگاه به مساحت ۱۲۶۶۹۲/۹۲ مترمربع پلاک ۹۶۴ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴ اصلی واقع در شهر امام حسن خریداری از مالکن رسمی صاحب نسق زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴
- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۰

**یعقوب محمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک دیلم**

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ذئب و وراضه و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۷۰۰۲۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیلم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت ملی نفت ایران - فلات قاره در ششدانگ عرصه و اعیان باند فرودگاه به مساحت ۱۲۶۶۹۲/۹۲ مترمربع پلاک ۹۶۴ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴ اصلی واقع در شهر امام حسن خریداری از مالکن رسمی صاحب نسق زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴
- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۰

**یعقوب محمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک دیلم**

## آگهی مزایده عمومی

شماره ۲۰۰-۱۴۰۳/۷ (نوبت دوم)

**شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به نمایندگی از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران** در نظر دارد مزایده عمومی «فروش ۲ میلیون تن سنگ آهن کلوخه تولیدی مجتمع سنگ آهن سنگان واقع در استان خراسان رضوی» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۱۰۲۸۰۰۰۳۹ و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (هشتاد میلیارد ریال)، برگزار نماید. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ و مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ تا مهلت زمان ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ می‌باشد. علاقه‌مندان شرکت در مزایده می‌بایست جهت دریافت اسناد و همچنین جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه نمایند. ضمناً جلسه بازگشایی پاکت صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ برگزار می‌گردد.

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ذئب و وراضه و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۷۰۰۲۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیلم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت ملی نفت ایران - فلات قاره در ششدانگ عرصه و اعیان باند فرودگاه به مساحت ۱۲۶۶۹۲/۹۲ مترمربع پلاک ۵۲۲ فرعی از ۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴ اصلی واقع در روستای حصار خریداری از مالکن رسمی صاحب نسق زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴
- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۰

**یعقوب محمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک دیلم**

## آگهی مزایده و اگذاری سهام

بانک اقتصاد نوین (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۷۱۳۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۱۹۴۶۰۱ در نظر دارد اصلتاً و وکالتاً تعداد ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ سهم معادل ۱۰ درصد از سهام شرکت مدیریت سرمایه اقتصاد نوین (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۸۹۶۲۱ با موضوع فعالیت ارائه خدمات مالی شامل حسابداری، سرمایه‌گذاری و مشاوره سرمایه‌گذاری را به شرح و شرایط زیر از طریق مزایده عمومی واگذار نماید:

| نام شرکت                  | روش واگذاری | میزان سهام قابل عرضه (تعداد سهم) | سرمایه شرکت (میلیون ریال) | ارزش اسمی هر سهم (ریال) | قیمت پایه هر عرضه شده (میلیون ریال) | قیمت پایه نقدی بولک سهام | سپرده نقدی شرکت در مزایده |
|---------------------------|-------------|----------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| مدیریت سرمایه اقتصاد نوین | مزایده      | ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰                      | ۱۰۰                       | ۱،۰۰۰                   | ۸،۵۰۰                               | ۸،۵۰۰،۰۰۰                | ۲۰٪                       |

## ۱- شرایط مزایده:

۱-۱ عرضه سهام بصورت یکجا و نقد انجام می‌گیرد.

۱-۲ قیمت مندرج در جدول فوق قیمت پایه فروش سهام می‌باشد و به قیمت‌های پیشنهادی کمتر از قیمت پایه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱-۳ متقاضیان جهت دریافت اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده با ارائه فیش بانکی به مبلغ پنجاه میلیون ریال (۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال) به شماره حساب ۱۰۵۰۵۰۱-۱۰۱-۲ نزد شعبه غدیر به نام بانک اقتصاد نوین می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ به جزایم تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۲:۳۰ به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

۱-۴ سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده می‌بایست بصورت چک بانکی تضمین شده به انضمام سایر مدارک لازم جهت شرکت در مزایده که بصورت روشن و مشخص نوشته شده است در پاکت در بسته (پاکت الف، ب و ج) حداکثر تا ساعت ۱۲:۳۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ به نشانی: تهران، خیابان ولیعصر، بلوار اسفندیار، پلاک ۲۴ ساختمان مرکزی بانک اقتصاد نوین دفتر معاونت مالی و پشتیبانی تسلیم و رسید دریافت شود.

۱-۵ به درخواست‌هایی که بعد از مهلت مقرر در بند ۱-۴ واصل گردد، همچنین درخواست‌های فاقد سپرده شرکت در مزایده یا درخواست‌های مشروط، ناقص و فاقد امضاء و مهر متقاضی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

## ۲- سایر موارد:

۲-۱ پاکت شرکت در مزایده فوق راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ در محل بانک اقتصاد نوین واقع در آدرس قید شده در بند ۱-۴ مفتوح و نتایج آن بصورت کتبی ظرف مدت حداکثر ۳ روز کاری به برنده اعلام می‌گردد.

۲-۲ بانک اقتصاد نوین در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.

۲-۳ متقاضیان با شرکت در مزایده بصورت ضمنی اعلام و قبول دارند که از کلیه تعهدات، بدهی‌ها و آخرین وضعیت مالی و اقتصادی و حقوقی شرکت مورد مزایده و تبعات و تعهدات ناشی از سهام مورد اتباع اطلاع کامل نموده و حق هیچگونه اعتراض بعدی را در این خصوص نداشته و هرگونه ادعای احتمالی در حال و آتی را از خود سلب و اسقاط نمودند.