صفحه‌آرا: شیوا قنبری

بازنشستگان

وعده جدید برای اجرای متناسب‌سازی

سازمان برنامه‌وبودجه کشور با صدور اطلاعیه‌ای با اشاره به تنظیم قواعد و رویه‌های لازم برای اجرای قانون متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان، اعلام کرد: احکام جدید صادر شده و مطالبات بازنشستگان به‌زودی پرداخت می‌شود. به گزارش همشهری، سازمان برنامه‌وبودجه از اجرای قریب‌الوقوع قانون متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان از طریق صدور احکام و پرداخت مطالبات آنها خبر داده است به‌گونه‌ای که تا پایان سال جاری، هدف متناسب‌سازی ۴۰درصدی حقوق بازنشستگان مدنظر قانون محقق شود.
سازمان برنامه‌وبودجه همچنین اعلام کرده است که با پیش‌بینی منابع مالی لازم در لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ برای اجرای مرحله دوم متناسب‌سازی به میزان ۳۰ درصد، بخش دیگری از فرایند قانونی پیموده شده و با صدور احکام جدید از سوی صندوق‌های بازنشستگی، پرداخت مطالبات به‌زودی آغاز خواهد شد.

بازار

اعلام قیمت اقلام لبنی تنظیم بازاری

سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان قیمت مصوب جدید ۶ محصول لبنی تنظیم بازاری را اعلام کرد. به‌دنبال تعیین قیمت‌های جدید اقلام لبنی روز گذشته مسعود امراللهی، مدیرکل نظارت بر کالای اساسی وزارت جهادکشاورزی تأکید کرد: تولیدکنندگان لبنیات چنانچه کالایی غیراز کالاهای تنظیم بازار (کالاهایی که نیاز روزمره مردم است) تولید نکنند با آنها برخورد می‌شود.

حداکثر قیمت محصولات لبنی پرمصرف - تومان

عنوان	مقدار	قیمت
شیر پاستوریزه کم چرب معمولی	بطری یک لیتری	۲۸۰۰۰
شیر پاستوریزه کم چرب با ویتامین D3	بطری یک لیتری	۲۹۸۰۰
شیر پاستوریزه کیسه‌ای کم چرب	۹۰۰گرمی	۲۳۴۰۰
پنیر یو اف نسبتا چرب	۴۰۰گرمی	۵۶۰۰۰

با پول کم، کجا خانه بخریم؟

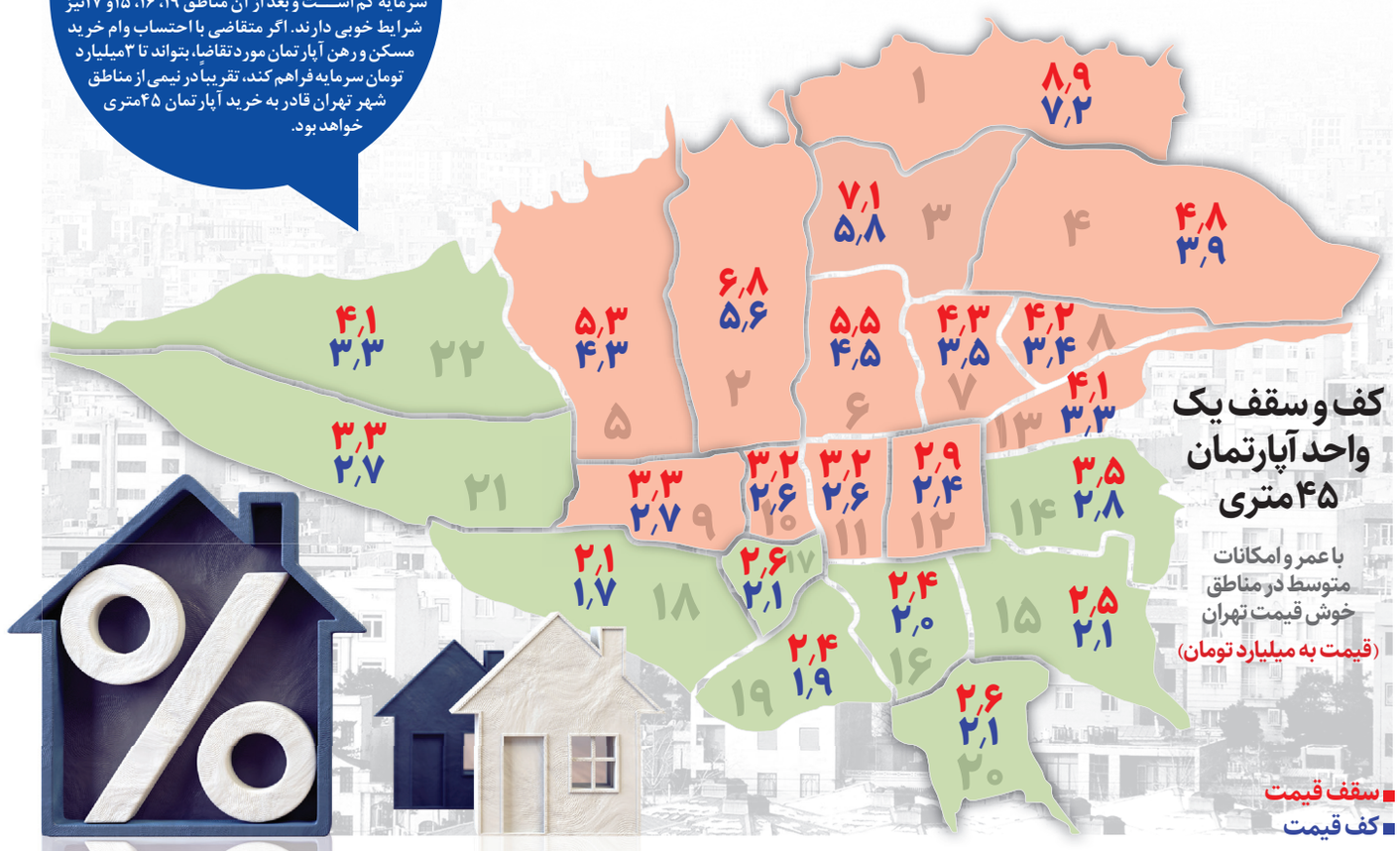
با وجود جهش‌های متوالی قیمت مسکن، هنوز هم می‌توان در تهران آپارتمان‌های نقلی با سرمایه نسبتاً پایین خریداری کرد

گزارش
احمد میرخدایی
روزنامه‌نگار

با قیمت‌های فعلی، خرید یک آپارتمان قابل‌قبول در تهران و اکثر کلانشهرها، چند میلیارد تومان سرمایه نیاز دارد؛ اما اگر کسی فقط روی خانه‌دار شدن تمرکز کند و از ایده‌آل‌هایش فاصله بگیرد، می‌تواند گزینه‌های جذابی در بازار پیدا کند. با جهش‌های متوالی قیمت مسکن در نیمه دوم دهه ۹۰، خرید خانه ایده‌آل برای بسیاری از متقاضیان مصرفی غیرممکن شده است؛ اما همچنان برای آن دسته از افراد که می‌خواهند با خرید خانه‌ای در حد بضاعت، شانس خود را روی تبدیل به احسن خانه در آینده امتحان کنند، مواردی در بازار وجود دارد که می‌تواند گزینه سرمایه‌گذاری مناسبی باشد و در ابتدای زندگی به‌عنوان خانه موقت مورد استفاده قرار گیرد.

نمای خرید خانه اقتصادی در تهران

بررسی قیمت‌های پیشنهادی آپارتمان‌های با عمر متوسط (حدود ۱۵یا ۱۶سال) و زیربنای حدود ۴۵مترمربع حاکی از این است که در شهر تهران، منطقه ۱۸مناسب‌ترین منطقه برای خرید آپارتمان با سرمایه کم است و بعد از آن مناطق ۱۹، ۱۶، ۱۵و ۱۷نیز شرایط خوبی دارند. اگر متقاضی با احتساب وام خرید مسکن و رهن آپارتمان مورد تقاضا، بتواند تا ۳میلیارد تومان سرمایه فراهم کند، تقریباً در نیمی از مناطق شهر تهران قادر به خرید آپارتمان ۴۵متری خواهد بود.



افزایش صادرات ایران به روسیه

صادرات

آمار ها نشان می دهد ارزش صادرات ایران به روسیه در نیمه اول سال ۱۲درصد رشد کرده است. به گزارش همشهری، روابط تجاری ایران و روسیه در زمینه کالاهای غیرنفتی روند رو به رشدی را دنبال می کند. آنطور که آمارها نشان می‌دهد، سال گذشته ایران ۹۶۵میلیون دلار کالای غیرنفتی به روسیه صادر کرده که نسبت به سال قبلش ۲۸درصد افزایش نشان می‌دهد. این روند رو به رشد امسال هم ادامه یافته و طبق آخرین آمارها در ۶ماه اول امسال ۱٫۳میلیون تن کالا به ارزش ۴۹۴میلیون دلار به روسیه صادر شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۲درصد افزایش نشان می‌دهد. برآورد می‌شود درصورت تداوم روند صادرات ایران به روسیه ارزش کل کالاهای صادراتی ایران به روسیه از مرز یک میلیارد دلار عبور کند.

صادرات ایران به روسیه در نیمه نخست ۱۴۰۳

۴۹۴ میلیون دلار — ارزش صادرات ایران به روسیه

۱٫۳ میلیون تن — حجم کالاهای صادرشده به روسیه

۱۲ درصد — میزان رشد صادرات ایران به روسیه

واردات ایران از روسیه در نیمه نخست ۱۴۰۳

۷۹۷ میلیون دلار — واردات ایران از روسیه

۱٫۱ میلیون تن — حجم کالاهای واردشده از روسیه

۱۴ درصد — میزان کاهش واردات از روسیه

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

«یک شرکت دولتی» در نظر دارد ۵۰۰,۰۰۰ طغری کارت Pvc مگنت مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خریداری نماید.
لذا از کلیه شرکت های واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید در صورت تمایل؛ به مدت ۵ روز پس از درج آگهی جهت اخذ اسناد مناقصه از ساعت ۸ لغایت ۱۶ با در دست داشتن معرفی نامه به آدرس ذیل مراجعه نمایند.
توضیحات:
۱- هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
۲- هزینه خرید اسناد مناقصه مبلغ دو میلیون ریال به شماره شبای IR۰۷۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۹۷۰۰۸۱۴۵ نزد بانک تجارت می باشد.
محل دریافت اسناد: تهران – فلکه اول تهرانپارس – بلوار پروین – جنب پارس دارو شرکت فروشگاه های زنجیره ای اتکا - ساختمان شهید مطهری
شماره تماس ۷۶۷۰۶۵۰۸ داخلی ۱۴۵ آقای امیر آسمانی جهت هماهنگی اعلام می گردد.

telegram @hamshahrinews

بانک اقتصادنوین ENBANK
نخستین بانک خصوصی ج.ا.ایران I.R. IRAN's FIRST PRIVATE BANK

آگهی مزایده واگذاری سهام

بانک اقتصاد نوین (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۷۷۱۳۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۱۹۴۶۰۱ در نظر دارد اصالتاً و وکالتاً تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم معادل ۱۰۰ درصد از سهام شرکت مدیریت سرمایه اقتصاد نوین (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۸۹۶۲۱ با موضوع فعالیت ارائه خدمات مالی شامل حسابداری، سرمایه گذاری و مشاوره سرمایه‌گذاری را به شرح و شرایط زیر از طریق مزایده عمومی واگذار نماید:

نام شرکت	روش واگذاری	شرایط واگذاری	میزان سهام قابل عرضه		سرمایه شرکت (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	قیمت پایه هر سهم (ریال)	قیمت پایه نقدی بلوک سهام عرضه شده (میلیون ریال)	سپرده نقدی شرکت در مزایده
			تعداد سهم	درصد					
مدیریت سرمایه اقتصاد نوین	مزایده	یکجا و نقد	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۸,۵۰۰	۸,۵۰۰,۰۰۰	٪۲۰

۱- شرایط مزایده:
۱-۱- عرضه سهام بصورت یکجا و نقد انجام می‌گیرد.
۱-۲- قیمت مندرج در جدول فوق قیمت پایه فروش سهام می‌باشد و به قیمت‌های پیشنهادی کمتر از قیمت پایه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱-۳- متقاضیان جهت دریافت اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده با ارائه فیش بانکی به مبلغ پنجاه میلیون ریال (۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) به شماره حساب ۱-۱۰۰۵۰-۲-۱۰۱ نزد شعبه غدیر به نام بانک اقتصادنوین می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ به جزایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۲:۳۰ به آدرس ذیل مراجعه نمایند.
۱-۴- سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده می‌بایست بصورت چک بانکی تضمین شده به انضمام سایر مدارک لازم جهت شرکت در مزایده که بصورت روشن و مشخص نوشته شده است در پاکت دربسته (پاکات الف، ب و ج) حداکثر تا ساعت ۱۲:۳۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ به نشانی: تهران، خیابان ولیعصر، بلوار اسفندیار، پلاک ۲۴، ساختمان مرکزی بانک اقتصاد نوین دفتر معاونت مالی و پشتیبانی تسلیم و رسید دریافت شود.
۱-۵- به درخواست‌هایی که بعد از مهلت مقرر در بند ۱-۴ واصل گردد، همچنین درخواست‌های فاقد سپرده شرکت در مزایده یا درخواست‌های مشروط، ناقص و فاقد امضاء و مهر متقاضی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲- سایر موارد:
۲-۱- پاکات شرکت در مزایده فوق راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۹ در محل بانک اقتصاد نوین واقع در آدرس قید شده در بند ۱-۴ مفتوح و نتایج آن بصورت کتبی ظرف مدت حداکثر ۳ روز کاری به برنده اعلام می‌گردد.
۲-۲- بانک اقتصادنوین در رد یا قبول هریک از پیشنهادات واصله مختار می‌باشد.
۲-۳- متقاضیان با شرکت در مزایده بصورت ضمنی اعلام و قبول دارند که از کلیه تعهدات، بدهی‌ها و آخرین وضعیت مالی و اقتصادی و حقوقی شرکت مورد مزایده و تبعات و تعهدات ناشی از سهام مورد ابتیاع اطلاع کامل حاصل نموده و حق هیچگونه اعتراض بعدی را در این خصوص نداشته و هرگونه ادعای احتمالی در حال و آتی را از خود سلب و اسقاط نمودند.

۲۴ هزار واحد
بازار سهام ایران در نخستین روز هفته جاری با افت ۲۴هزار و ۶۶۱واحدی شاخص کل مواجه شد و به عدد ۲میلیون و ۴۱هزار واحد رسید؛ اتفاقی که باعث افت ۱٫۱۹درصدی ارزش کل بازار شد و سهامداران شاهد منفی شدن نماد ۲۹۹شرکت در مقابل مثبت شدن سهام تنها ۱۹شرکت بودند.

عدد خبر

سیدحسین حسینی، رئیس سازمان شیلات ایران از افزایش ۴۴درصدی وزن محصولات صادراتی انواع ماهیان و آبزیان طی ۶ماه ابتدایی امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته خبر داد و گفت: در این بازه زمانی میزان خاویار صادرشده از ایران نسبت به نیمه نخست سال گذشته از نظر وزنی ۶۱درصد و از نظر ارزش ۳۹/۵درصد رشد کرده است.
۳۹/۵ درصد

گشتی در اقتصاد جهان

سبقت بریکس از گروه ۷
رئیس‌جمهور روسیه اظهار کرد سهم بریکس در تولید ناخالص داخلی جهانی از سهم گروه ۷فراتر رفته و به رشد خود ادامه می‌دهد. سهم گروه ۷از اقتصاد جهان در سال ۱۹۹۲، ۴۵/۵درصد بود و در همان سال کشورهای بریکس ۱۶/۷درصد از تولید ناخالص داخلی جهانی را تشکیل دادند و در سال ۲۰۲۳ سهم بریکس ۳۷/۴درصد و سهم گروه هفت ۲۹/۳درصد است.

وزارت خزانه‌داری آمریکا اعلام کرد که کسری بودجه ایالات‌متحده برای سال مالی ۲۰۲۴ به ۱/۸ تریلیون دلار رسید که بالاترین رقم بعد از دوران کووید بود، زیرا هزینه‌های بهداشت، نظامی و بازنشستگی افزایش یافت.

براساس آخرین گزارش منتشر شده توسط اداره آمار ژاپن، تورم سالانه ژاپن درماه سپتامبر سال جاری میلادی به ۲/۵ درصد رسید که نسبت به ۳درصد گزارش شده درماه آگوست کاهش یافته است.

اعضای بریکس در جلسه اخیر خود از پلتفرم بریکس پی رونمایی و اعلام کردند که این پلتفرم می‌تواند، مزایای بسیاری مانند دلارزدایی، تسهیل تجارت اعضا و کاهش تأثیر تحریم‌های غرب را داشته باشد.

مالزی پس از رشد ۴/۲درصدی در ۳ ماه اول سال جاری میلادی، همچنان در مسیر رشد اقتصادی بیشتر قرار دارد. این رشد اقتصادی مرهون رشد و بهبود بهره‌وری در ۴ بخش اصلی اقتصاد مالزی شامل روغن نخل، تولید، خدمات و نفت و گاز است.

براساس آخرین داده‌های رسمی ازماه جولای امسال، صربستان بیش از ۳۸ میلیارد یورو بدهی دارد و قرار است از طریق ۳ وام مختلف دیگر، بیش از ۳۰۰ میلیون یوروی دیگر به این وام‌ها اضافه شود.

گشتی در اقتصاد ایران

حباب سکه اوج گرفت
نادر بذرافشان، رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران با اعلام اینکه افزایش قیمت طلا در بازارهای جهانی و نوسانات افزایشی نرخ ارز در داخل و همچنین تنش‌های سیاسی - اقتصادی منجر به افزایش قابل توجه قیمت سکه و طلا شده است، گفت: حباب قیمت سکه به ۱۱میلیون تومان رسیده است.

عبدالناصر همتی، وزیر اقتصاد گفته که شکاف نرخ ارز نیمایی و بازار برای حذف رانت در دستور کار دولت قرار دارد. محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی نیز پیش‌تر گفته بود که ما نگران نرخ تورم هم هستیم و پایین بودن نرخ ارز برای کنترل تورم است.

شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور در اطلاعیه‌ای با اشاره به پیش‌بینی سازمان هواشناسی از احتمال افزایش برودت هوا در روزهای آینده، درباره یخ‌زدگی کنتورهای آب در برخی مناطق هشدار داد و از مردم خواست تمهیدات لازم را به کار ببندند.

عباس علی‌آبادی، وزیر نیرو به‌منظور حضور در سومین کنفرانس وزرای انرژی «ابتکار یک کمربند یک راه» به چین سفر می‌کند. سومین کنفرانس وزرای انرژی «ابتکار یک کمربند یک راه» قرار است دوم تا سوم آبان در چینگدائو، استان شاندونگ چین برگزار شود.

محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور تصویب نامه هیأت وزیران درخصوص انتخاب وزرای صنعت و اقتصاد برای عضویت در شورای‌عالی کار را ابلاغ کرد. آیا این دو وزیر به افزایش دستمزد کارگران متناسب با تورم رأی مثبت می‌دهند؟

سرپرست معاونت امور پستی، ارتباطی و فناوری اطلاعات سازمان تنظیم مقررات درباره وضعیت بررسی واقعی بودن بسته‌های اینترنت، گفت: این بررسی در حال انجام است و تاکنون نتایج حاصله تخلفی از سوی اپراتورها را نشان نداده است.

عبدالامیر یاقوتی، مدیرکل امور انرژی و مشتریان صنعت برق گفت: براساس قانون صندوق بیمه همگانی توانیر مکلف به دریافت این حق بیمه از مشترکان برق متناسب با قوانین و بودجه سنواتی شده تا پس از دریافت به‌حساب این صندوق واریز شود.