

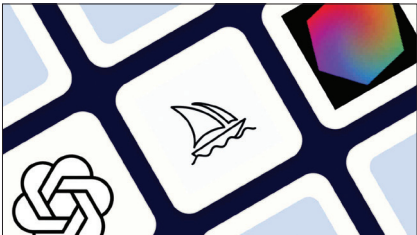


### آمریکا ماسک را تحریم می کند

پس از آنکه ایلان ماسک به دستور حضور در دادگاه برای شهادت دادن درباره تحقیق مربوط به خرید توپتیر (ایکس) عمل نکرد، کمیسیون بورس و اوراق بهادار آمریکا اعلام کرد، خواستار تحریم وی خواهد شد. وکلای ماسک تحریم‌ها را اقداماتی شدید و غیرعادل خوانده‌اند.

### هوش مصنوعی

### بهترین‌های AI در تولید تصویر



چت‌روبات‌های هوش مصنوعی، مانند ChatGPT، دنیا را به دام انداخته‌اند و می‌توانند تقریباً هر نوع متنی از جمله مقاله، گزارش و کد را در چند ثانیه تولید کنند. با این حال، تولیدکننده‌های تصاویر مبتنی بر هوش مصنوعی سرگرم‌کننده‌تر هستند چون می‌توانند یک دستور ساده را دریافت و یک نمایش بصری تمام‌عیار و نزدیک به واقعیت از هر چیزی را که تصور می‌کنید ایجاد کنند. به گزارش زدن، OpenAI، DALL-E 2 به‌عنوان نخستین تولیدکننده تصویر هوش مصنوعی سر و صدای زیادی به پا کرد. شرکت‌های دیگر از آن زمان مدل‌هایی را منتشر کردند که رقیب DALL-E هستند و شرکت OpenAI به‌عنوان سازنده ChatGPT از آن زمان مدل پیشرفته‌تری به نام DALL-E 3 را منتشر کرده است که جایگزین مدل قبلی خود شده است.

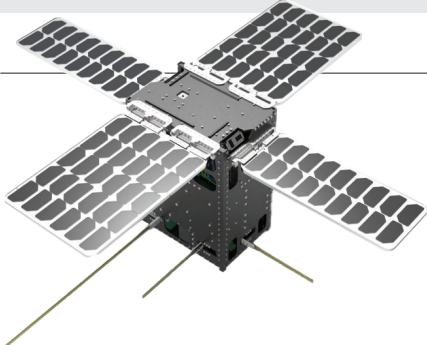
### برترین‌های تصویرساز

به تازگی هوش مصنوعی ImageFX متعلق به گوگل توانسته است Designer's Image Generator از مایکروسافت را از تخت پادشاهی پایین بکشد و خود را به‌عنوان بهترین تولیدکننده تصویر هوش مصنوعی معرفی کند. این اپلیکیشن بالاترین کیفیت و واقعی‌ترین بازتاب‌ها را به‌صورت رایگان تولید می‌کند. ImageFX سرعت و مقرون به صرفه بودن را ترکیب می‌کند و می‌تواند تصاویر را در چند ثانیه تولید کند. مزیت اصلی این است که استفاده از آن برای مبتدیان آسان است. رتبه بعدی متعلق به میدجرنی (Midjourney) است. خروجی تصاویر از روبات‌چت به قدری شفاف است که به سختی می‌توان باور کرد آنها واقعاً کسی عکس کرده است. این نرم‌افزار آنقدر خوب است که آثار هنری برنده جوایز مختلف را تولید کرده است. اپلیکیشن آدوبی برای چندین دهه پیشرو در توسعه ابزارها برای متخصصان خلاق و فعال بوده است. در نتیجه، تعجب‌آور نیست که مولد تصویر آن چشمگیر است. دسترسی به آن هم آسان است؛ فقط کافی است از وبسایت بازدید کنید و یک درخواست برای تصویری که می‌خواهید تایپ کنید.



### تصویر واقعی پزشک با هولوگرام

شرکت پورتل مستقر در لس‌آنجلس جعبه هولوگرام با ارتفاع ۲متر را برای ارتباطات از راه دور شبیه به زندگی واقعی معرفی کرد. این شرکت به تازگی اعلام کرده است که فناوری آن موسوم به ایکب به بیماران مبتلا به سرطان اجازه می‌دهد تا با متخصصان به‌صورت مجازی اما در اندازه واقعی مشورت کنند.



### ظفر-۲

ماهواره ظفر-۲ توسط محققان دانشگاه علم و صنعت ایران آماده پرتاب شده و قرار است آذر یا دی ماه آینده با یک پرتابگر خارجی (احتمال فراوان سایوز) به مدار برود. ماهواره ظفر-۲ دارای محموله تصویربرداری چند طیفی (رنگی) با تفکیک مکانی ۱۶متر است. کاربردهای ظفر-۲ در حوزه‌های تهیه نقشه، آب‌نگاری (هیدروگرافی - نقشه‌برداری از عمق آب)، مدیریت بحران، شهری، زمین‌شناسی و محیط‌زیست است.

### هدهد

یک ماهواره ۴ کیلوگرمی با استاندارد ماهواره‌های مگمبی که مأموریت آن ایجاد بستر اختصاصی ارائه خدمات اینترنت اشنیای بین‌المللی باند باریک است. نحوه انجام مأموریت این ماهواره به‌صورتی است که پس از دریافت پیام کاربر زمینی آن را ذخیره و در موقعیت مناسب برای کاربر مورد نظر ارسال می‌کند. بیشترین کاربرد خدمات ماهواره دهنده در بخش‌های کشاورزی، حمل‌ونقل و تدارکات و محیط‌زیست خواهد بود.

### کوثر

این ماهواره ۳۰ کیلوگرمی، نخستین ماهواره ساخته شده توسط بخش خصوصی در کشور است و از استاندارد ماهواره‌های مگمبی پیروی می‌کند که باعث کاهش زمان و هزینه فرآیند ساخت می‌شود. کوثر که مأموریت آن در حوزه کشاورزی و نقشه‌برداری است، دوربین‌های طیف NIR (نزدیک مادون سرخ) و RGB دارد. رزولوشن تصویربرداری نزدیک مادون سرخ کوثر، ۵، ۵متر و نرخ تصویربرداری کمک قابل توجهی داشته‌باشد. این ماهواره با دقت ۸متر رنگی و ۲متر سیاه و سفید تولید شده است.



صفحه‌آرایی: علی حسینی

### تغییرات اقلیمی

### تغییرات شدید دمای زمین

تغییرات دمایی زمین طبق پژوهش‌ها از آنچه تصور می‌شد بیشتر بوده است. پژوهش مشترک مؤسسه اسمیتسونین و دانشگاه آریزونا جزئی‌ترین نمودار تغییرات دمای سطح زمین در ۴۸۵ میلیون سال گذشته را نشان می‌دهد. به گزارش ساینس، محققان با تهیه یک نمودار از میانگین دمای سطح جهانی (GMST) در طول دورهای بسیار طولانی به این نتیجه رسیده‌اند. دانشمندان با استفاده از روش ترکیب داده‌ها که ابتدا برای پیش‌بینی آب‌وهوا توسعه پیدا کرده بود، داده‌ها از منابع مختلف، مانند شواهد زمین‌شناختی و مدل‌های اقلیم را با هم ادغام کردند تا درک بهتری از اقلیم‌های دور به‌دست بیاورند. این نمودار جدید نشان داد که تغییرات دما در دوره فاندروزوئیک زمین بسیار شدید بوده است. در طول میلیون‌ها سال، GMST از ۱۱ تا ۳۶ درجه سلسیوس متغیر بود. دوره‌های گرمای شدید اغلب با افزایش سطح گاز گلخانه‌ای دی‌اکسید کربن در اتمسفر پیوند داشتند.

### عکس‌نوشت



### فراری ۶چرخ

یک نفر گویا برای خودش یک فراری ۶چرخ طراحی کرده است. اینکه چه‌کسی چنین ایده‌ای داده خیلی مهم نیست، اما طبق تعریف، یک وسیله نقلیه ۶چرخ باید تمام محورهایش قدرت داشته و به‌اصطلاح هر ۶چرخ محرک باشند. اما بعید به‌نظر می‌رسد این فراری چنین ویژگی‌ای داشته باشد. با این حال، اطلاعات چندانی درباره این فراری ۶چرخ که در دالاس تگزاس دیده شده است، وجود ندارد.

## آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن مهر شماره دوازده دماوند و حومه به شماره ثبت ۸۳۵ و شناسه ملی ۱۰۹۰۰۸۱۰۲۰

بدینوسیله از کلیه اعضا شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت اول شرکت که در ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ در نشانی دماوند، شهردهن، محله رودهن، بلوار امام خمینی روبروی پمپ بنزین قدیم کوچه دانشگاه بعد از ورزشگاه شهید بهشتی امفی تئاتر دانشگاه آزاد تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند. به همراه داشتن کارت ملی برای احراز هویت الزامی است. اعضا می‌توانند برای شرکت در مجمع عمومی، نماینده یا وکیل معرفی نمایند. اعضای متقاضی اعطای نمایندگی باید حداکثر ۲۴ ساعت قبل از ساعت برگزاری مجمع، به همراه نماینده خود به محل شرکت به نشانی: رودهن، روبروی اداره گاز، ساختمان تیرازه، طبقه ۴، واحد ۱۰ حاضر تا پس از احراز هویت و تأیید نمایندگی توسط نماینده هیئت مدیره، برگه ورود به مجمع را دریافت نمایند. مطابق ماده ۱۹ این‌نامه نحوه تشکیل مجمع عمومی، تعداد آرای و کالتی برای هر شخص عضو و غیر عضو یک رای خواهد بود.

- تصدید مدت فعالیت تعاونی
  - تفسیر نشانی تعاونی
  - تفسیر نام تعاونی به شرکت تعاونی مسکن عمران ایران آباد
  - اصلاح اساسنامه با توجه به تغییر نام و فعالیت تعاونی از مسکن مهر
- هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن مهر شماره دوازده دماوند و حومه**

## آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای صنایع شیمیایی شهدای اصفهان شماره مناقصه ۰۳-۱۰۰/۷۰

**صنایع شیمیایی اصفهان در نظر دارد طراحی و اجرای خط تمام اتوماتیک برکن و بسته بندی ظروف پلاستیکی(جهت مواد شیمیایی) مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. تامین‌کنندگان واجد شرایط می‌توانند حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی، جهت دریافت اسناد مناقصه، تکمیل و عودت آن به همراه رزومه کاری و معرفی‌نامه به آدرس: اصفهان، زرین‌شهر، صنایع شیمیایی شهدای اصفهان مراجعه نمایند (صندوق پستی ۱۵۹) هزینه آگهی برعهده برنده مناقصه می‌باشد. تلفن دریافت اسناد: ۰۵۲۳۲۲۶۰۰-۰۳۱ داخلی ۸۳۸۱۰**

**روابط عمومی صنایع شیمیایی شهدای اصفهان**

## ازدواج ساده مهربانه مفصل # ازدواج آسان

## آگهی مناقصه عمومی (شماره ۱۷-۱۴۰۳)

شهرداری منطقه ۲۲ در نظر دارد اجرای عملیات به شرح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه شرکت‌های واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	عنوان مناقصه	مبلغ برآورد اولیه پروژه (ریال)	میزان تضمین سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام (ماه)
۱	خرید لوله و اتصالات جهت ترمیم شبکه آبرسانی فرسوده	۴۱,۵۵۳,۳۲۰,۰۰۰	۲,۰۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۶
۲	خرید نهاده ها و اقلام‌های گیاهی مورد نیاز جهت استقبال از بهار ۱۴۰۴	۲۷,۳۴۸,۰۵۰,۰۰۰	۱,۳۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۰
۳	خرید شن و نمک و کیسه مخصوص برف روبی سال ۱۴۰۳	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳

الف - شرایط متقاضی: شرکت‌کنندگان می‌بایست دارای شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مناقصه باشند. ردیف ۱ الی ۳: صرفاً ثبت نام در سامانه نامین‌کنندگان کالا و ارائه‌دهندگان خدمات در سایت شهرداری تهران الزامی است.

ب - محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: بزرگراه شهید خرازی (همت غرب)، شهرک شهید باقری، ساختمان شماره یک، امور قراردادهای شهرداری منطقه ۲۲

ج - تضمین سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی بنام شهرداری منطقه ۲۲ و یا سپرده نقدی در محل مشخصات کامل واریزکننده به شماره حساب ۱۰۰۴۵۷۲۵۲ ۱۰ بانک شهر شعبه شهرک راه‌آهن کد ۲۲۲ در وجه شهرداری منطقه ۲۲ می‌باشد.

د - مدت ارائه اسناد: از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز می‌باشد (روز انتشار آگهی نیز محاسبه می‌شود)

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار است و در صورت حضور شرکت‌هایی با اعضاء هیئت‌مدیره مشترک در یک مناقصه واحد، به قیمت پیشنهادی هر دو شرکت ترتیب اثر داده نخواهد شد. و همچنین هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد. مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد. شرکت‌کنندگان در مناقصه (صاحبان امضاء مجاز) می‌بایست کلیه اسناد را مهر و امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند.

« نظر به استقرار سیستم های مدیریتی IMS و HSE در منطقه ۲۲ تعهد به اجرای ضوابط زیست محیطی، ایمنی، بهداشت شغلی و کیفیت خدمات از الزامات پروژه ها و خدمات می‌باشد. »

« اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی [business.tehran.ir](http://business.tehran.ir) قابل رویت و دریافت می‌باشد.

### روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۲

## بسمه تعالی

### آگهی مزایده واگذاری سهام

بانک تجارت (سهامی عام) در نظر دارد در راستای اجرای "قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور" و سیاست کاهش تصدیکری، سهام خود در شرکت‌های تابعه و وابسته را به شرح و شرایط زیر و اسناد مزایده عمومی واگذار نماید:

نام شرکت	شماره ثبت	شناسه ملی	میزان سهام قابل عرضه	درصد سهامداری	سرمایه ثبت شده شرکت (میلیون ریال)	قیمت پایه مزایده (میلیون ریال)	سپرده نقدی شرکت در مزایده	شرایط پرداخت
ارتا تجارت زرین به انضمام یک ریفه ایلان مندرج در اسناد مزایده*	۳۹۳۹۵۹	۱۰۳۲۰۴۴۵۹۰۶	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪	۱,۲۰۰,۰۰۰	۲۵,۳۹۹,۱۷۳	۵٪ مبلغ پایه	نقد و یکجا

- شرایط مزایده
  - عرضه سهام به شرح مندرج در جدول فوق انجام می‌گیرد.
  - قیمت مندرج در جدول فوق قیمت پایه سهام می‌باشد و به قیمت‌های پیشنهادی کمتر از قیمت پایه ترتیب اثر داده نخواهد شد.
  - متقاضیان می‌بایست سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده را به حساب شماره ۰۱۸۲۱۴۷۴ به نام بانک تجارت واریز نموده و فیش واریز بانکی به انضمام سایر مدارک مزایده که به صورت روشن و مشخص نوشته شده در پاکت درسته تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ به دبیرخانه اداره سرمایه‌گذاری بانک تجارت واقع در تهران، خیابان میرداماد، نبش خیابان حصار، پلاک ۱۳۴، طبقه ششم تسلیم و رسید دریافت نمایند.
  - به درخواست‌هایی که بعد از مهلت مقرر بند ۳-۱ واصل گردد، همچنین درخواست‌های فاقد سپرده شرکت در مزایده یا درخواست های مشروط، ناقص و فاقد امضا و مهر متقاضی ترتیب اثر داده نخواهد شد.
  - هزینه نشر آگهی، کارشناسان ارزیابی و ارزشگذاری سهام بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
  - شرکت در مزایده به منزله پذیرش اسناد مزایده و کلیه ضمایم آن است.
- برنده مزایده می‌بایست نسبت به امضای قرارداد واگذاری سهام ارائه شده توسط بانک اقدام نموده و عواقب هر گونه تأخیر در خصوص موضوع بر عهده ایشان می‌باشد.
- متقاضیان خرید سهام برای کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده یا ارایه فیش بانکی به مبلغ پنج میلیون ریال به شماره حساب ۰۰۱۶۰۲۸۹۵۹ به نام بانک تجارت می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۴ به جز پنج شنبه‌ها و ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۵ به اداره سرمایه‌گذاری بانک تجارت واقع در تهران، خیابان میرداماد، نبش خیابان حصار، پلاک ۱۳۴، طبقه چهارم مراجعه نمایند.
- شرایط عمومی واگذاری در مزایده:
  - خریدار ضمن پرداخت مبلغ معامله براساس قرارداد منعقد، می‌بایست نسبت به تسویه بدهیهای شرکت موضوع مزایده به گروه بانک تجارت اقدام نماید.
  - خریدار سهام می‌بایست ظرف ۱۴ روز کاری پس از ابلاغ کتبی برنده مزایده نسبت به پرداخت ثمن/حصه نقدی معامله اقدام نماید. در غیر اینصورت نتیجه مزایده باطل و خسارات وارده از جمله سپرده نقدی شرکت در مزایده برابر ضوابط و مقررات قابل دریافت خواهد بود و پیشنهاد دهنده نسبت به آن هیچگونه ادعایی نداشته و نخواهد داشت.
  - سایر موارد:
- پاکات شرکت در مزایده شرکت‌های فوق راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ در محل اداره سرمایه‌گذاری بانک تجارت (آدرس قید شده در بند ۱-۴) مفتوح و نتایج آن پس از اخذ تأییدیه‌های کمیته‌های مربوطه و هیات مدیره بانک، به صورت کتبی به برنده اعلام می‌گردد.
- بانک تجارت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات واصله حداکثر ظرف مدت ۳ ماه از تاریخ بازگشایی پاکات مختار می‌باشد و متقاضیان حق اعتراض در خصوص تصمیمات متخذه بانک نخواهند داشت.
- متقاضیان با شرکت در مزایده به صورت ضمنی اعلام و قبول دارند که از کلیه تعهدات، بدهی‌ها و آخرین وضعیت مالی و اقتصادی و حقوقی شرکت مورد مزایده و تبعات و تعهدات ناشی از سهام مورد اتباع اطلاعات کامل حاصل نموده و حق هیچگونه اعتراضی را در این خصوص نداشته و هر گونه ادعای احتمالی در حال و آتی را از خود سلب و اسقاط نمودند.

### هیأت‌مدیره بانک تجارت (شرکت سهامی عام)

