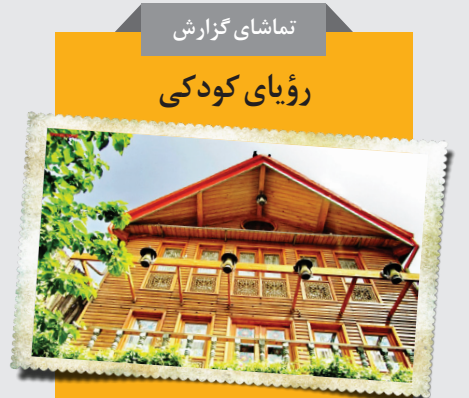


ویترینی از هنر و معماری ایرانی

اسباب و اثنای خانه هم با ساختمان آن همناوی دارند و هنر کدبانوی باسلیقه خانواده افتخاری سبب شده این فضای ۳۵۰ متری به مجموعه‌ای از فرهنگ و هنر ایران زمین تبدیل شود. او برای پوشش مسلمان پذیرایی از یافته‌های زنان گیلانی استفاده کرده و در میان تندیس‌های مفرغی که در ویتترین چوبی ارسلی مانده‌اند دیده‌است. گله‌ای اسب در حال تاخت و تاز خودنمایی می‌کند تا علاوه بر سر رشته داشتن اهالی لرستان در هنر مفرغ کاری، یک تازی این خطه در پرورش اسب‌های نجیب هم در ذهن تداعی شود. شاه‌مار تاجداری هم که به عنوان نرده کنار پلکان طبقه دوم قرار گرفته از جنس مفرغ است و به باور قدیمی ایرانیان اشاره دارد که به عنوان دعای خیر برای هم آرزو می‌کردند هیچ‌وقت بیماری نبینند و این نماد برکت و سلامتی خانه‌هایشان را ترک نکنند.

در آشپزخانه کدبانوی خوش ذوق خانه هم اسباب و اثنای مفرغی به چشم می‌خورد و وقتی عطر چای و دمنوش‌های گیاهی سماور زغالی او بلند می‌شود، آرامش خانه چوبی را دوچندان می‌کند



تماشای گزارش
رؤیای کودکی

عباس افتخاری خانه چوبی خود را «رؤیای کودکی» نامیده است. او نقاش نیست، ولی در طراحی خانه منحصر به فردش از نقاشی‌های دوران کودکی خود الهام گرفته است. دکتر افتخاری در رشته مرمت آثار تاریخی و طراحی صنعتی تحصیل کرده و می‌گوید: «در نقاشی‌های دوران کودکی ما خانه‌های وجود داشت که از خطوطی ساده و ابتدایی به وجود می‌آمد، اما زینا و دلنشین بود. ما برای سقف این خانه دودکش می‌کشیدیم، پنجره‌هاش بزرگ بودند و در بر که کنار آن مرغابی‌ها با بگوشی می‌کردند. آسمان نقاشی‌های ما همیشه صاف و آبی بود و پر بنده‌هایی که از به هم پیوستن خط از لب کوتاه شکل می‌گرفتند، می‌توانستند تا رسیدن به خورشید خاتم طلایی اوج بگیرند و پرواز کنند. من همیشه دوست داشتم در چنین خانه باصفايي زندگي کنم و وقتي تصميم گرفتم رؤیای کودکی‌ام را تجسم بدهم، چوب را به عنوان مصالح آن استفاده کردم تا به محیط زیست آسبني نرسد. انرژی مثبت طبیعت را به ما منتقل کند و در کوتاه‌ترین زمان ساخته شود.»

۲۲ قطعه چوبی که خانه رؤیای کودکی را تشکیل داده‌اند، در کارگاهی طراحی و در زمین پدری افتخاری با پیچ و مهره به هم چفت شده‌اند. اگر هم روزی آنها بپاشند از محله حکیمیه به محله دیگری بروند، می‌توانند این قطعات را جمع‌آوری و در جای دیگری دوباره روی هم سوار کنند. خانه چوبی از آزمون‌ها و آزمایش‌های بی‌شماری سرگذرانده و آماده و ثابت کرده به مدد مواد ضد آب و ضد حشره، فریم‌های فلزی و عایق‌هایی که برای استحکام و حفظ دیوارهای چوبی‌اش به کار رفته، لاقل می‌تواند ۵۰ سال عمر کند؛ بدون آنکه از زلزله‌های شدید، سیل و آتش‌سوزی‌های احتمالی آسیب ببیند.

خانه واقعا سبز

یک ساعت در تنها خانه چوبی تهران که دوستدار محیط زیست است



تنها خانه چوبی یا بتخت را ساختمان دوستدار محیط زیست بنامند و آن را شایسته دریافت لوح نقره‌ای بدانند، اما شگفتی‌های خانه چوبی محله حکیمیه به همین موارد ختم نمی‌شود و تاب آوردن این ساختمان سه طبقه تنیده شده از کنده‌های کاج و صنوبر در مقابل توفانی با شدت ۱۲۰ کیلومتر در ساعت و زلزله‌ای با شدت زیاد، اوج هنر نمایی استاد عباس افتخاری است.

بست کردن قطعات چوب و شیشه‌های رنگی درست شده‌اند و به اندازه وسایل سرمایشی امروزی سرما ایجاد می‌کنند. با آنکه نور چلچراغ‌های بزرگ و نورانی آویخته از سقف اتاق‌های این خانه در خشان و خیره‌کننده است، میزان انرژی برق مصرفی ساختمان از انرژی چند لامپ ۱۰۰ وات تجاوز نمی‌کند و برای پرورش دارو درخت انبوه و سرسبز آن حتی به اندازه یک استکان آب آشامیدنی مصرف نمی‌شود! همین عجب باعث شده

در همین روزهایی که جهان گرمایی بی‌سابقه را تجربه می‌کند، یکی از خانه‌های خاص این شهر که با حداقل استفاده از یک کولر آبی هوایی خنک و دلپذیر دارد. در این خانه تونل‌هایی شبیه کوچه پس‌کوچه‌های باریک شهر بادگیرها بنا کرده‌اند که از چفت و

زندگی
رایحه تیموری
روزنامه نگار



فقط چوب

مردم خوزستان کنار هم قرار گرفته و در طراحی سقف راه‌رو نمای از نیزارهای هویزه در ذهن تداعی می‌شود. انتهای پلکان چوبی ساختمان به سالن جکوزی آن می‌رسد که حوضچه‌های فیروزه‌ای رنگ آن به حوض‌های حیاط‌های قدیمی بی‌شابهت نیست. آب جکوزی که به هم آفتاب تابیده بر آبگرمکن خورشیدی پشت‌بام گرم و دلچسب شده، آبی غیر شرب است که هر عمامه یکبار به وسیله تانکر به اینجا منتقل می‌شود و بعد از ضدعفونی مورد استفاده قرار می‌گیرد. در پایان عمامه هم که تانکر آب تازه از راه می‌رسد، آب‌های خاکستری و استفاده شده جکوزی برای آبیاری دارو درخت و گل و گیاه خانه ذخیره می‌شود تا قطره‌ای از این مایع ارزشمند هدر نرود.

کف پذیرایی، آشپزخانه و اتاق‌های نشیمن از الوارهای درختان صنوبر ساخته شده‌اند و روشنایی چلچراغ‌های بزرگ و درخشان که وسط الوارهای کاج سقف‌ها آویخته‌اند، ملایم و دلنشین است. نمای مشبک و هشت پر دیواره‌های کوتاه ایوان و بالکن خانه به سبک ارسلی‌های قدیمی ساخته شده و در ساعت آفتابی دوخته شده بر پیشانی حیاط، کوتاه و بلند شدن سایه منقار مرغی ماهی‌خوار گذر زمان را نمایش می‌دهد. سقف کتابخانه بزرگ و پر و پریمان خانه متحرک است و ساکنان خانه می‌توانند با کنار زدن آن زیر سقف آسمان مطالعه کنند. در پیش چوب‌های سقف و دیوارهای ساختمان هنرهای سنتی و بومی شهرهای مختلف کشور به چشم می‌خورد و مصالح سقف آشپزخانه به سبک حصری باقی

از پشت در چوبی خوش‌نقش و نگار خانه، قامت ساختمان رشید آن پیداست. روی دهانه دودکشی که وسط سقف شیب‌دار طبقه سوم نصب شده، کلاهی آسوده و بی‌خیال دارو درخت سرک کشیده از حیاط را تماشا می‌کند. کنار دودکش سرد و خاموش، صفحات مشبک آبگرمکن خورشیدی به چشم می‌خورد که ته لوله‌کشی آن به سالن جکوزی خانه می‌رسد. همین که به سنگفرش حیاط پا می‌گذارید شاخه‌های گیاهان رونده سرسبزی که از هره بالکن روی دیوارهای آجری خزیده‌اند دلبری می‌کنند و صدای جریان آب روان

ترکیب چشم‌نواز

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران در نظر دارد جهت "تامین، بارگیری و حمل ۳۰۰ هزار تن مصالح رودخانه‌ای کارخانه های ۳- ۴- ۵" بصورت نقد و غیر نقد از بین اشخاص حقوقی ذیصلاح که دارای شرایط ذیل هستند، پیمانکار انتخاب نماید:

۱- حداقل شرایط لازم جهت امکان شرکت در مناقصه:

دارای کد اقتصادی

دارای پروانه معتبر بهره برداری معدن از وزارت صمت

در روز بازگشایی پاکتها دارای قرارداد جاری در کارخانه های شماره ۳-۴-۵ با موضوع مناقصه با سازمان نباشند.

لذا از کلیه پیمانکاران دارای شرایط فوق الذکر دعوت بعمل می‌آید در صورت تمایل به همکاری، نسبت به شرکت در این فراخوان به شرح زیر اقدام نمایند:

۲- مدت اعتبار پیشنهادات می‌بایست ۳ ماه از آخرین تاریخ مهلت پیشنهادها معتبر باشد.

۳- واریز مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد مزایده به حساب شماره ۰۱۸۴۳۰۷۱۸۸۰۰۱۸۴۳۰۷ بانک سپه شعبه جلالیه تهران به نام عواید داخلی دارایی معاونت مهندسی و عمران شهر تهران به شناسه ملی ۱۴۰۵۵۶۱۰۷۹۵ به منظور خرید اسناد حداکثر طرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ اولین درج فراخوان در روزنامه کثیرالانتشار. (در صورت واریز وجه از طریق اینترنتی می‌بایست موضوع به تأیید امورمالی این سازمان واقع در آدرس خیابان حافظ شمالی رسیده و پس از آن جهت خرید اسناد به آدرس بند سه مراجعه گردد)

۴- محل تحویل اسناد: خیابان آزادی خیابان اسکندری شمالی خیابان طوسی پلاک ۱۰۱ طبقه سوم امور قراردادهای شماره تماس ۰۲۱۹۶۰۲۰۵۶۵

۵- ارائه اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت در بسته و مهر و امضا شده توسط صاحبان مجاز، بر اساس تاریخ‌های درج شده در اسناد فراخوان.

۶- کلیه مکاتبات و مرادوات به آدرس تهران - خیابان حافظ شمالی - ساختمان شماره ۵۵۹ - سازمان مهندسی و عمران شهر تهران - دبیرخانه شماره فاکس ۰۲۱۸۸۹۲۳۱۲۲

۷- فرآیند ارجاع کار فراخوان همزمان با یک فراخوان می‌باشد ولیکن انتخاب برنده هر مناقصه و انعقاد قرارداد برای حمل و خرید مصالح بصورت جداگانه و منفک از هم انجام می‌گردد.

۸- مناقصه گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد.

۹- برنده مناقصه بر اساس شرایط مناقصه، ضوابط و آئین نامه های داخلی مناقصه گزار تعیین می‌شود.

۱۰- بدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکتها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تأیید آن، نسبت به بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت اقدام خواهد گردید. و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نمی‌نماید.

هزینه چاپ آگهی به عهده برندگان مربوطه می‌باشد.

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران

آگهی مزایده عمومی

معاونت مهندسی دفاعی و پدافند غیرعامل نزاجا به عنوان دستگاه مزایده‌گزار در نظر دارد نسبت به اجاره مجموعه تالار گلستان تحت اختیار خود به‌مدت ۱۲ ماه شمسی به شرح ذیل اقدام نماید.

ردیف	موضوع مزایده	مبلغ اجاره ماهانه (بایه) ریال	میزان سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	اجاره مجموعه تالار گلستان	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰

«مدت زمان خرید اسناد: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۳ لغایت پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۵»

«محل دریافت و تحویل اسناد مزایده: تهران، خیابان کارگر شمالی، تقاطع دکتر فاطمی، نیش فاطمی غربی، اعتبارات و امور مالی، شماره تماس: ۰۲۱-۶۶۹۴۱۵۸۸ و ۰۲۱-۹۱۲۵۳۷۷۲۵»

«سایر توضیحات: سپرده شرکت در مزایده به طریق ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر می‌باشد.»

«مدت اعتبار پیشنهادات می‌بایست ۳ ماه از آخرین تاریخ مهلت پیشنهادها معتبر باشد.»

«واریز مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد مزایده به حساب شماره ۰۱۸۴۳۰۷۱۸۸۰۰۱۸۴۳۰۷ بانک سپه شعبه جلالیه تهران به نام عواید داخلی دارایی معاونت مهندسی و عمران شهر تهران به شناسه ملی ۱۴۰۵۵۶۱۰۷۹۵ به منظور خرید اسناد حداکثر طرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ اولین درج فراخوان در روزنامه کثیرالانتشار. (در صورت واریز وجه از طریق اینترنتی می‌بایست موضوع به تأیید امورمالی این سازمان واقع در آدرس خیابان حافظ شمالی رسیده و پس از آن جهت خرید اسناد به آدرس بند سه مراجعه گردد)»

«محل تحویل اسناد: خیابان آزادی خیابان اسکندری شمالی خیابان طوسی پلاک ۱۰۱ طبقه سوم امور قراردادهای شماره تماس ۰۲۱۹۶۰۲۰۵۶۵»

«ارائه اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت در بسته و مهر و امضا شده توسط صاحبان مجاز، بر اساس تاریخ‌های درج شده در اسناد فراخوان.»

«کلیه مکاتبات و مرادوات به آدرس تهران - خیابان حافظ شمالی - ساختمان شماره ۵۵۹ - سازمان مهندسی و عمران شهر تهران - دبیرخانه شماره فاکس ۰۲۱۸۸۹۲۳۱۲۲»

«فرآیند ارجاع کار فراخوان همزمان با یک فراخوان می‌باشد ولیکن انتخاب برنده هر مناقصه و انعقاد قرارداد برای حمل و خرید مصالح بصورت جداگانه و منفک از هم انجام می‌گردد.»

«مناقصه گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد.»

«برنده مناقصه بر اساس شرایط مناقصه، ضوابط و آئین نامه های داخلی مناقصه گزار تعیین می‌شود.»

«بدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکتها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تأیید آن، نسبت به بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت اقدام خواهد گردید. و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نمی‌نماید.»

«هزینه نشر آگهی در ۲ نوبت بر عهده برنده مزایده می‌باشد.»

معاونت مهندسی دفاعی و پدافند غیرعامل نزاجا

آگهی مزایده

شرکت ایران خودرو در نظر دارد املک مزاد بر نیاز خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید لذا بر همین اساس متقاضیان می‌توانند از تاریخ چاپ این آگهی تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ جهت دریافت و تحویل اسناد شرکت در مزایده به نشانی تهران کیلومتر ۱۴ اتوبان تهران-کرج خروجی شرکت آزادشهر، درب ۲ شرکت ایسیکو ساختمان سمند ۷ طبقه همکف، مدیریت املک و مسئولات گروه مراجعه نمایند ضمنا به منظور پاسخگویی به سوالات متقاضیان محترم شماره تماس‌های ۰۲۱-۴۸۲۲۵۲۰۳۰-۴۸۲۲۵۲۴۹-۴۸۲۲۵۲۴۹-۴۸۲۲۵۲۴۹ اعلام می‌گردد.

استان	آدرس	نوع ملک	کاربری	متراژ عرصه	متراژ اعیانی	مبلغ پایه مزایده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نحوه فروش	توضیحات
شهرستان نور	پارک جنگلی نور	شهرستان نور	مسکونی	۴۰۳۳	۴۲۰/۷	۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰/۰۰۰	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰/۰۰۰	۵۰٪ نقد	عرصه ملك طبق سند مالکیت به مساحت ۵۵۸۳ متر مربع می باشد که با کسر تعریض بر اساس پروانه ساختمانی به مساحت ۴۰۳۳ متر مربع اعلام می‌گردد

توجه:

۱- متقاضیان می‌بایست مبلغ مندرج در جدول فوق را بعنوان سپرده شرکت در مزایده به صورت چک تضمین شده بانکی ارائه نمایند.

۲- بازه زمانی پرداخت اقساط حداکثر شش ماه پس از تاریخ انعقاد مبیاعه نامه اعلام می‌گردد.

۳- مهلت دریافت و تحویل مدارک تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ ساعت ۱۶ امکان پذیر می‌باشد.

۴- برگزار کننده مزایده در رد و یا قبول هر يك از پیشنهادات مختار می‌باشد و ارائه پیشنهاد حقی را برای متقاضی شرکت کننده در مزایده هدف ایجاد نمی‌نماید.

۵- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده درج گردیده است.

آگهی برگزاری مزایده عمومی شرکت سمند ترابری بین الملل

اجاره به شرط تملیک کشنده های دینیز شماره ۰۱-۱۴۰۳ نوبت اول

شرکت سمند ترابری بین الملل در نظر دارد تعداد دو دستگاه کشنده های دینیز کارکرده را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. مزایده کشنده های دینیز به شماره ۰۱:

فروش تعداد دو دستگاه کشنده دینیز از طریق اجاره به شرط تملیک.

زمان برگزاری مزایده:

متقاضیان می‌توانند جهت بازدید از اقلام، خرید اسناد مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت طی روزهای شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ لغایت پنج شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۵ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۶/۳۰ به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

آدرس جهت بازدید از اقلام، دریافت و تحویل اسناد مزایده:

۱- محل بازدید کشنده: تهران - کیلومتر ۱۱ جاده قدیم کرج - خ سپاه اسلام - خ عبیدی (خ جلال) - بعد از شرکت هاگ بار - نیش شهرپور سوم.

۲- مبلغ و نحوه واریز وجه تضمین شرکت در مزایده:

* مبلغ سپرده شرکت در مزایده کشنده یکصد میلیون تومان است که باید مبلغ اعلام شده به صورت فیش واریزی به شماره حساب ۱۰۳۵۶۷۷۹۰۲ و شبای ۱۲۰۳۵۶۷۷۹۰۲ نزد بانک قرض الحسنه رسالت به نام شرکت سمند ترابری بین الملل صورت پذیرد.

* شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده و پیش نویس قرارداد بوده و مزایده گزار در رد یا قبول پیشنهادات مختار می‌باشد.

* لازم به تأکید می‌باشد که مشروح شرایط در اسناد مزایده و پیش نویس قرارداد به طور کامل درج گردیده است.

* شرکت کنندگان باید اسناد مزایده و پیش نویس قرارداد را پس از اخذ به دقت مطالعه و با ورود اطلاعات صحیح، امضاء نموده و به همراه کپی شناسنامه یا کارت ملی در پاکت های در بسته به متصدی مزایده تحویل نمایند.

* کلیه وجوه دریافتی بابت فروش اقلام مزایده به صورت نقدی واریز به حساب می‌باشد و هر گونه مالیات، عوارض و حقوق دولتی طبق مقررات و قوانین و همچنین هزینه نشر آگهی و کارشناسی مزایده به عهده برنده مزایده می‌باشد.