مقابله با پشه آئدس در دستور کار

سیدعلی شریفی، معاون پدافند غیرعامل سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران: جلسه تبیین نقش‌های شهرداری تهران در زمینه مهاجمان زیستی با تمرکز بر تهدیدات ناشی از پشه آئدس، برگزارشد. قرار است برنامه‌ریزی لازم برای تمام آموزش‌ها از طریق دستورالعمل‌های ابلاغی وزارت بهداشت انجام شود.

عرضه کالاهای ارزان در میادین میوه و تره‌بار

مهدی بختیاری‌زاده، مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران: هفته گذشته، میوه ۳۷ درصد، سبزی ۳۳ درصد، حبوبات ۱۷ درصد، مرغ ۸ درصد و تخم مرغ ۱۳ درصد ارزان‌تر از قیمت بازار در میادین میوه و تره بار به فروش رسید.

تخلف موتورسواران سخت می‌شود

اجرای قانون ورود ممنوع با کنترل هوشمند در خطوط ویژه تهران

گزارش
مهدی اسماعیل‌پور
روزنامه‌نگار

همین چند روز پیش انتشار عکس تصادف موتورسیکلت با اتوبوس و فوت راکب در فضای مجازی خبرساز شد. البته ورود موتورسیکلت‌ها به مسیرهای ویژه یعنی خطوط اضطرار در تونل‌های شهری و همچنین خطوط بی‌آرتی موضوع تازه‌ای نیست و یکی از مهم‌ترین چالش‌های ترافیکی شهر تهران به‌شمار می‌رود. باتوجه به خطرات جانی این تخلف و همچنین به آمار بالای تصادف‌های فوتی و جرحی موتورسیکلت‌ها در این خطوط، شهرداری تهران و پلیس راهور درحال اجرا و پیاده‌سازی برنامه‌هایی ازجمله نصب دوربین‌های جدید با قابلیت خوانش پلاک از جلو و ارسال جریمه فوری و آنلاین برای راکبان متخلف هستند.

۳ راهکار پلیس و مدیریت شهری

۱ نصب دوربین‌های پلاک خوان جلو

۲ نصب پلاک‌های جدید برای موتورسیکلت‌ها

۳ ارسال آنلاین پیامک جریمه

فوتی راکبان موتورسیکلت در سال ۱۴۰۲

۴۵ نفر مجموع فوتی‌ها داخل تونل‌ها و خطوط ویژه

۱۱ نفر داخل تونل‌ها

۳۴ خطوط ویژه

%۷۰ فوتی‌های ناشی از سوانح موتورسیکلت در اثر از ضربه مستقیم به سر است.

ترین‌ها
بیشترین تصادف موتورسیکلت‌ها در خطوط ویژه اتفاق می‌افتد.

تونل توحید خطرناک‌ترین و پرحادثه‌ترین تونل برای موتورسیکلت‌هاست.

%۴۷ سهم موتورسواران از تصادف‌های فوتی شهر تهران است.

وضعیت موجود و آینده

داخل تونل‌ها

چالش فعلی
نبود دوربین‌های پلاک خوان از جلو برای شناسایی موتورسیکلت‌های متخلف

راهکار
نصب دوربین پلاک‌خوان از عقب در خطوط اضطرار تونل‌های شهری

داخل خطوط ویژه

چالش فعلی
ورود راکبان موتورسیکلت به خطوط ویژه و مسیرهای اضطرار

راهکار
استفاده از تکنولوژی روز برای جریمه آنلاین به‌دلیل ورود به مسیرهای اضطرار

عبور ممنوع!

عبور موتورسیکلت‌ها و خودروها (غیر از خودروهای امداد که چراغ گردان دارند) از خط اضطرار تونل‌ها و خطوط بی‌آرتی ممنوع است.

عکس: همشهری/محمد عباس نژاد

۱۱۸ فقره حادثه جرحی در سال ۱۴۰۲ در داخل خطوط ویژه رخ داده است.

۳۰ فقره حادثه خسارتی در سال ۱۴۰۲ در خطوط ویژه رخ داده است.

۵ میلیون موتورسیکلت در شهر تهران تردد دارند.

جریمه، تنها ابزار برای جلوگیری از ورود موتورسیکلت به تونل‌ها

حمید برادران، مدیرعامل شرکت کنترل ترافیک شهرداری تهران: پروژه‌ای را در تونل‌های شهری دنبال می‌کنیم و آن، پوشش حداکثری نظارت دوربینی است. قبلا برای خودروها، دوربین‌های خوانش از جلو داشتیم، اما حالا پلاک‌خوان از عقب نیز داریم و درحال به‌روزرسانی اطلاعات پلاک موتورسیکلت‌ها نیز هستیم، اما دقت داشته باشید که این نظارت‌ها مانع حضور موتورسیکلت‌ها در داخل تونل‌ها نمی‌شود و تنها ابزار در این حوزه، جریمه است.

دلایل اصلی تصادف موتورسیکلت‌ها در خطوط بی‌آرتی

برخورد از عقب با اتوبوس به‌دلیل سرعت زیاد یا رعایت نکردن فاصله ایمن با اتوبوس

سرشاخ شدن با اتوبوس‌ها در لاین مقابل به‌دلیل سبقت

کنترل هوشمند تنها راه بازدارنده است

سرهنگ رابعه جوانبخت، رئیس دایره تصادفات پلیس راهور تهران: جلوگیری فیزیکی از ورود موتورسیکلت‌ها به داخل تونل‌ها باتوجه به مشکلات و ملاحظات و مخاطراتی که برای راکبان موتورسیکلت‌ها دارد، روش مؤثری برای جلوگیری از ورود موتورسیکلت‌ها به تونل‌ها و خطوط بی‌آرتی نیست. بهترین راه‌حل نظارت دقیق و کامل از طریق دوربین‌هاست. اگر این خطوط به شکل ملموس با دوربین‌ها کنترل شده و بلافاصله جریمه اعمال شود، بخش قابل توجهی از تردد موتورسیکلت‌ها به داخل تونل‌های شهری و خطوط بی‌آرتی کاهش پیدا می‌کند و کمتر شاهد تصادفات فوتی و جرحی راکبان در این خطوط خواهیم بود.

صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

نقد منصفانه داشته باشیم

ادامه از صفحه اول

در همین دوره مدیریت شهری شاهد آسفالت معابر فرعی، اصلی و محورهای بزرگراهی بودیم. در برخی از مناطق بودند کوچه‌هایی که بنا به گفته ساکنان‌شان پس از ۲۰ سال آسفالت شدند. در دوره ششم بود که شهرداری تهران زمینه مشارکت شهروندان در امور شهر را فراهم کرد و اجازه داد تا مردم خودشان برای محله‌شان تصمیم بگیرند و پروژه را تعریف و اولویت‌بندی کنند.

اینها بخشی از عملکرد شهرداری تهران است که نباید چشمان‌مان را روی آنها ببندیم و منتقد غیرمنصف باشیم.

تضارب آرا منافاتی با اتحاد و همدلی ندارد

ادامه از صفحه اول

البته همانطور که در ابتدا اشاره کردم، نقاط ضعفی هم وجود دارد و ممکن است برخی مشکلات به چشم بخورد که باید کمک کنیم تا آنها نیز در ادامه و فرصت یکساله باقیمانده به نقطه قوت تبدیل شود.

تجربه نشان داده هرقدر اتحاد و همکاری میان شورای شهر و شهرداری بیشتر و بهتر باشد، سود آن برای مردم است و کارهای بهتر و مؤثرتری برای شهر تهران انجام می‌شود. البته همدلی و اتحاد به این معنا نیست که اعضای شورا نظرات و انتقادات خودشان را مطرح نکنند یا شهرداری اگر حرف و نکته‌ای دارد، آن را نگوید. البته باید توجه داشت که تضارب آرا منافاتی با اتحاد و همدلی شورا و شهرداری ندارد و حتی می‌تواند به پیشبرد اهداف و برنامه‌ها کمک کند. نکته مهمی که در اینجا وجود دارد این است که اگر نکته‌ای می‌گوییم و نقدی داریم در راستای بهترشدن کارها و خدمت‌رسانی بهتر و بیشتر به مردم باشد. واقعیت این است که مردم از اختلاف‌ها و دعواهای شخصی و حزبی و سیاسی چه بین مجلس و دولت و چه شورا و شهرداری که هیچ سودی برای آنها ندارد و بلکه به امور آنها لطمه می‌زند و ضرر و زیان می‌رساند، خسته و دلخور هستند. در نتیجه در هر پست و جایگاهی که هستیم، باید اختلاف‌ها را کنار بگذاریم و اگر حرفی می‌زنیم و کاری می‌کنیم تنها به فکر حل مشکلات مردم و ارائه خدمت بهتر به آنها باشد.

آگهی مزایده عمومی ۰۶/ف/۱۴۰۳

نوبت سوم | ۳۳۵-۱۴۰۳ | شناسه آگهی: ۱۷۵۲۲۱۶

شهرداری شیراز در نظر دارد بر اساس مصوبه شماره **۱۴۰۲/۱۴۷۷۸**/ش مورخ **۱۴۰۲/۱۱/۰۴** شورای اسلامی شهر شیراز (فروش با پروانه زمین متعلق به شهرداری از پلاک ثبتی **۱۶۵۲** بخش **۴** شیراز) نسبت به فروش ملک مذکور به شرح مشخصات و قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری، از طریق مزایده عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره مزایده ۲۰۰۳۰۹۶۶۸۸۰۰۰۰۰۸ به اشخاص واجد شرایط اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید پس از نشر اولین آگهی مراجعه به آدرس www. Setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد مزایده و تحویل آن اقدام نمایند. در صورت عدم عضویت قبلی، ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی صاحبان امضا مجاز از سوی متقاضیان جهت شرکت در مزایده الزامی است. ضمنا در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر به مدیریت بازاریابی و فروش واقع در شیراز خیابان پیشرو- خیابان راهنمایی ساختمان مرکزی شهرداری شیراز طبقه اول مراجعه نمایند.

ردیف	مورد مزایده	کد نوسازی	متراژ (مترمربع)	بهای پایه مزایده (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	آدرس
۱	زمین مسکونی- خدماتی مطابق جدول سرانه نظریه کانون کارشناسان رسمی دادگستری ۳۳/۵٪ سطح اشغال ساختمان های مسکونی ۳٪ سطح اشغال ساختمان های تجاری و اداری و گردشگری ۱۰/۵٪ سطح اشغال ساختمان های خدماتی شامل مذهبی، فرهنگی و ... ۵۳٪ سطح اشغال فضای سبز ، میادین و معابر و محوطه های باز	۱-۸۲-۱۰-۴	۲۸۸۱۸۳	۲۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	تقاطع بلوار مهندسین و شهید اردشیرگرجی- جنب کارخانه سیمان

۱- شرایط پرداخت: نحوه پرداخت مبلغ مزایده می تواند به یکی از سه روش زیر باشد:

الف- نقدی: نود درصد بهای پیشنهادی حداکثر هفت روز (به استثناء ایام تعطیل) پس از ابلاغ، از برنده مزایده دریافت و ده درصد مابقی بهای پیشنهادی در زمان انتقال سند دریافت خواهد شدکه این روش پرداخت، مشمول مصوبه شماره ۱۴۰۰/۲۴۳۳/ص تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۶ شورای اسلامی شهر شیراز به میزان ۱۰٪ کارت اوراق بستانکاری در وجه خریدار، می گردد.

ب- نقد و تهاتر با واحدهای مسکونی، تجاری، اداری و...: حداقل ۵۰ درصد مبلغ پیشنهادی برنده مزایده، حداکثر هفت روز (به استثنا ایام تعطیل) پس از ابلاغ، از برنده دریافت و مابقی ۵۰ درصد باقیمانده، قابل تهاتر با املاک مورد تایید شهرداری شیراز (براساس قیمت گذاری کانون کارشناسان رسمی دادگستری) می باشدکه در صورت موافقت شهرداری شیراز با املاک پیشنهادی موصوف، برنده مزایده مکلف است به مدت ۳ ماه پس از ابلاغ، نسبت به انجام کلیه تشریفات قانونی نقل و انتقال املاک پیشنهادی که مورد موافقت شهرداری شیراز قرار گرفته است اقدام نماید.

ج- نقد و اقساط : به استناد مصوبه های شماره ۱۴۰۱/۲۴۴/ص مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ و شماره ۱۴۰۱/۱۰۲۹۸/ش مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۶ شورای اسلامی شهر شیراز، حداقل ۵۰ درصد مبلغ پیشنهادی برنده مزایده ، حداکثر هفت روز (به استثناء ایام تعطیل) پس از ابلاغ، از برنده دریافت و مابقی طی اقساط حداکثر ۱۸ ماهه و با اعمال ۲۳ درصد سود بر اساس نرخ مصوب شورای پول و اعتبار موضوع تقسیط بابت هزینه تقسیط، طی حداکثر شش قسط مساوی سه ماهه که تاریخ اولین چک سه ماه پس از ابلاغ برنده مزایده می باشد، از برنده مزایده دریافت می گردد.

تبصره ۱ : بخش نقدی مورد «ب» و «ج» می تواند به صورت ۲۵ درصد نقد و ۲۵ درصد تهاتر با مطالبات قطعی اشخاص حقیقی و حقوقی از شهرداری شیراز باشد.

۲- شرایط مزایده:

۱- با توجه به اینکه ملک مورد مزایده در مجاورت کارخانه سیمان می باشد، شهرداری شیراز در خصوص جابه جایی کارخانه سیمان هیچگونه تعهد و مسئولیتی ندارد.

۲- طبق مصوبه شورای اسلامی شهر شیراز، خریدار مکلف است نسبت به اختصاص دو هکتار از سرانه فضای سبز و عمومی زمین به کاربری های فرهنگی، مذهبی و ورزشی اقدام و عملیات آن را اجرایی نماید.

۳- هزینه دستور نقشه بر عهده خریدار می باشد.

۴- در صورت تقاضای برنده مزایده جهت تغییر سطح اشغال جدول سرانه نظریه کانون کارشناسان رسمی دادگستری ، با رعایت قوانین و مقررات مربوطه و پرداخت حق و حقوق قانونی شهرداری امکانپذیر است.

۵- ساخت و اجرای کلیه میادین، معابر، خیابان ها، پارک و فضای سبز، اماکن فرهنگی، مذهبی و ورزشی در محدوده پلاک مورد مزایده، به عهده برنده مزایده می‌باشد و شهرداری شیراز هیچ گونه تعهدی در این زمینه ندارد.

۶- در صورتی که دو یا چند شخص حقیقی یا حقوقی قصد شرکت در مزایده به صورت مشترک را داشته باشند (مشارکت میان اشخاص حقیقی یا حقوقی اعم از اشخاص حقوقی بند ۱ ماده ۳۱ آیین نامه معاملاتی شهرداری تهران تسری یافته به سایر کلانشهر ها یا دیگر اشخاص حقوقی)باید در قالب «گروه اقتصادی با منافع مشترک» (کنسرسیوم) شرکت کنند و بدین منظور باید قرارداد کنسرسیوم تنظیم شده در دفترخانه اسناد رسمی را **تا تاریخ بارگذاری اسناد در سامانه ستاد بارگذاری کنند.**

تبصره ۱: اشخاص حقیقی یا حقوقی که مطالبات آنها از شهرداری شیراز تا تاریخ بارگذاری اسناد قطعیت یافته می توانند در قالب قرارداد کنسرسیوم با سایر اشخاص حقیقی یا حقوقی، از تبصره ۱شرایط پرداخت در موضوع تهاتر با مطالبات (**به صورت ۲۵ درصد نقد و ۲۵ درصد تهاتر با مطالبات قطعی اشخاص حقیقی و حقوقی از شهرداری شیراز**) استفاده نمایند.

۷- شرکت کنندگان در مزایده می بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده را بر اساس مبلغ مندرج در جدول فوق به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه و یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده شماره **۱۰۰۸۰۵۵۰۴۷۴۲** با کد مرجع **۱۰۳۱۳۴** بانک شهر شعبه چمران واریز و ارائه نمایند.

۸- نحوه پرداخت بهای مورد مزایده در اسناد مزایده تشریح شده است.

۹- برنده مزایده می بایست حداکثر ظرف مدت **۷** روز کاری از زمان ابلاغ برنده نسبت به انجام تشریفات انعقاد قرارداد و پرداخت بر اساس شرایط پیش بینی شده در اسناد مزایده اقدام نماید. در غیر این صورت سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۱۰- متقاضیان می توانند جزییات و مشخصات پروژه مورد تایید شهرداری جهت اجرا در ملک مورد مزایده را، با مراجعه به آدرس شیراز خیابان پیشرو - خیابان راهنمایی ساختمان مرکزی شهرداری شیراز- طبقه اول- مدیریت بازاریابی و فروش دریافت نمایند.

۳-آخرین مهلت دریافت اسناد:

متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت **۱۵** روز شنبه مورخ **۱۴۰۳/۰۴/۳۰** از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اسناد مزایده را دریافت نمایند. لازم به ذکر است متقاضیان جهت شرکت در مزایده می بایست در موعد مقرر نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند در غیر این صورت مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت نمی باشند.

۴-آخرین مهلت بارگذاری و ثبت اسناد، مدارک و سپرده شرکت در مزایده (پاکت الف):

متقاضیان می بایست حداکثر تا ساعت **۱۵** روز سه شنبه مورخ **۱۴۰۳/۰۵/۰۹** کلیه اسناد و مدارک مزایده، قرارداد کنسرسیوم تنظیم شده در دفترخانه اسناد رسمی و سپرده شرکت در مزایده را در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.

۵-آخرین مهلت تحویل اصل سپرده شرکت در مزایده بصورت فیزیکی:

متقاضیان می بایست اصل سپرده شرکت در مزایده را (بعد از بارگذاری در سامانه ستاد)، تا قبل از برگزاری کمیسیون مزایده بصورت فیزیکی به آدرس شیراز خیابان پیشرو - خیابان راهنمائی ساختمان مرکزی شهرداری شیراز طبقه دوم اداره بازاریابی و فروش تحویل نمایند.

۶-آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت در سامانه:

متقاضیان می بایست حداکثر تا ساعت **۱۵** روز سه شنبه **۱۴۰۳/۰۵/۰۹** با مراجعه به سامانه ستاد نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.

۷-تاریخ بازگشایی پاکت و تشکیل کمیسیون مزایده :

پیشنهادات واصله راس ساعت **۸** صبح روز چهارشنبه مورخ **۱۴۰۳/۰۵/۱۰** در سالن جلسات اداره کل درآمد شهرداری به آدرس شیراز خیابان پیشرو - خیابان راهنمائی ساختمان مرکزی شهرداری شیراز طبقه سوم باز خواهد شد. ضمناً حضور پیشنهاددهندگان یا نمایندگان آن ها در کمیسیون مزایده بلامانع می باشد.

۸-سایر شروط

۱-بدیهی است هزینه انتشار آگهی،کارشناسی و سایر هزینه‌های متعلقه، بر عهده برنده های مزایده خواهد بود که در زمان انعقاد قرارداد وصول می گردد.

۲-شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است، در اینصورت سپرده ها مسترد خواهد شد.

۳-بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص، معین، بیشتر از مبلغ پایه مزایده و بدون ابهام بوده و به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد ارائه گردد. به پیشنهادات فاقد سپرده، مبهم، مشروط و همچنین پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی برسد، ترتیب اثر داده نخواهد شد. **با توجه به امکان پرداخت مبلغ پیشنهادی به سه روش، در صورت یکسان بودن قیمت پیشنهادی شرکت کنندگان، اولویت انتخاب برنده مزایده، بر اساس ترتیب شرایط پرداخت اعلامی (الف-ب-ج) می باشد (اول نقدی، دوم نقد و تهاتر با واحدهای مسکونی، تجاری، اداری و... ، سوم نقد و اقساط)**

۴-شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آیین نامه معاملات شهرداری تهران تسری یافته به سایر کلانشهرها و مراکز استان ها می باشد.

۵-کمیسیون حداکثر ظرف ۷ روز از تاریخ قرائت پیشنهادها به استثناء ایام تعطیل نظر خود را اعلام می نماید. این مهلت در صورت نیاز و در موارد استثنایی، با جلب نظر شهردار شیراز تا ۱۰ روز دیگر قابل تمدید خواهد بود.

۶-آگهی و اطلاعات مربوط به مزایده از طریق سایت https://shaffaf.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.

۷-جهت کسب اطلاعات بیشتر به منظور ثبت نام در سامانه ستاد می توانید از طریق مرکز تماس سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶، تماس حاصل فرمایید.

۸-سایر جزئیات، اطلاعات و شرایط در اسناد مزایده پیش بینی شده است.

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز