بانوان

زینب زینال زاده: روزنامه‌نگار

اجرای طرح‌های خانواده محور در تهران

دوازدهمین روز تیرماه در تقویم رسمی کشورمان به نام خانواده نامگذاری شده و این نشانگر اهمیت این نهاد است. به‌گفته مریم اردبیلی، مدیرکل امور زنان و خانواده شهرداری تهران از آنجا که خانواده در حفظ و حراست از ارزش‌های نبیادین فرهنگی جامعه ایرانی - اسلامی جایگاه ویژه‌ای دارد، اقدامات و برنامه‌هایی با محوریت خانواده در پایتخت پیش‌بینی و لوایح «شهر خانواده» و «شهر خانواده‌محور» در راستای تکلیف برنامه چهارم توسعه شهر تهران نهایی شده است.

■ **خانواده ما:**

رویدادهای ایده‌پردازی خانواده‌محور است که با همکاری نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه‌ها و منتخبی از خانواده‌های نخبه برگزار می‌شود تا برای آینده شهر تهران ایده‌های تازه‌ای ارائه شود. برنامه گردهمایی خانواده‌های مؤثر و شاخص مرداد‌ماه برگزار خواهد شد.

■ **خانواده یار:**

طرحی است که با اجرای آن خانواده‌های نیازمند در مناطق ۲۲گانه شناسایی و از حمایت‌های مشاوره‌ای رایگان بهره‌مند می‌شوند. سال گذشته طرح خانواده‌یار اجرایی شد که تجربه موفقی بود و امسال هم این رویکرد در دستور کار قرار دارد و با همکاری دانشگاه توانبخشی عملیاتی خواهد شد.

■ **اتاق‌های خانواده‌یار**

در این طرح نیازهای زنان و خانواده در هر منطقه احصا شده و در فاز بعدی در قالب گروه‌درمانی و دوره‌های آموزشی خانواده‌محور مدنظر قرار می‌گیرد. تسهیل دسترسی به نظام خدمات مشاوره‌ای قبل، حین و پس از تشکیل خانواده رویکرد این طرح هستند.

■ **هم خانواده**

این رویداد اختصاص به برنامه‌های فراغتی، آموزشی، ورزشی و فرهنگی با محوریت خانواده‌ها در مناطق ۲۲گانه دارد که یک روزه برگزار می‌شود. در این برنامه‌ها حضور اعضای خانواده سبب تحکیم کانون خانه و خانواده و ایجاد همبستگی بیشتر بین فرزندان و والدین خواهد شد.

■ **کارتو خونه‌مونه**

در این پویش توسعه مشاغل خانگی با برگزاری دوره‌های آموزشی به‌عنوان مهم‌ترین ابزار توانمندسازی زنان در دستور کار قرار گرفته است. این پویش با همکاری دانشکده کارآفرینی دانشگاه تهران راه‌اندازی شده است و از طریق زنان صاحب کسب‌وکارهای خرد و خانگی می‌شوند.

■ **اردوی تفریحی و فراغتی**

این برنامه ویژه دختران نوجوان است. البته گروه هدف دخترانی هستند که مادرانشان سرپرستی خانوار را به‌عهده دارند. با اجرای چنین برنامه‌هایی می‌توان زمینه شکوفایی دختران را فراهم کرد و از سوی دیگر مادران و دختران می‌توانند در رویدادهای متنوع تابستانی ازجمله فعالیت‌های محیط‌زیستی، فناوری، هوش مصنوعی، کارهای هنری و ادبی مشارکت کنند.

افزایش مراکز کوثر در ۳سال

سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳
در تهران ۵۴ مرکز کوثر وجود داشت.	تعداد مراکز کوثر به ۹۳مرکز رسید.	مراکز کوثر به ۱۱۵مرکز افزایش می‌یابد.

افزایش انضباط مالی در شهرداری

احمد صدافی، رئیس کمیته شفافیت و شهر هوشمند شورای شهر تهران: منابعی در شهرداری تهران بود که دیده نمی‌شد و در اختیار سازمان‌ها و شرکت‌ها قرار داشت. در دوره گذشته شهرداری برای پرداخت حقوق، ملک می‌فروخت اما با اجرایی شدن خزانه واحد، شفافیت و انضباط مالی افزایش یافته و شهرداری مشکلی ندارد.

کاهش قیمت تجهیزات با بومی‌سازی

قدرت‌الله محمدی، مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران: حدود۸۰درصد از نیازمندی‌های صنعت ساختمان در حوزه آتش‌نشانی (تجهیزات و...) بومی‌سازی شده است. این افزایش توان قیمت تجهیزات کاهش پیدا می‌کند و سازندگان علاقه‌مند می‌شوند تا در صنعت ساختمان‌سازی از دستگاه‌ها و تجهیزات آتش‌نشانی استفاده کنند.

دریافت ۳گواهی در سیستم مدیریتی

رضا محمدنژاد، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری متروی تهران: شرکت بهره‌برداری متروی تهران برای نخستین بار موفق به دریافت گواهینامه در ۳سیستم مدیریتی منطبق بر استانداردهای جهانی ISO (مدیریت کیفیت، مدیریت زیست‌محیطی، مدیریت ایمنی و سلامت شغلی) شد.

توزیع تخم‌مرغ ارزان در بازارهای میوه و تره‌بار

مهدی بختیاری‌راد، سرپرست سازمان میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران: براساس نرخنامه مصوب، هر شانه تخم‌مرغ ۳۰عددی ۱۰۴هزار تومان، ۲۴عددی ۸۷هزار تومان، ۲۰عددی ۷۲هزار تومان، ۱۵عددی ۵۴هزار تومان، ۹عددی ۳۳هزار تومان و ۶عددی ۲۲هزار تومان در میادین میوه و تره‌بار توزیع می‌شود.

خودروهای خراب در تونل نمی‌مانند

آغاز امدادرسانی رایگان و امن به خودروهایی که در محدوده‌های خاص گرفتار می‌شوند

گزارش: مهدی اسماعیل‌پور، روزنامه‌نگار

پس از ۲سال وقفه در زمینه امدادرسانی به‌خودروهایی که در تونل‌های شهری یا بنخت گرفتار می‌مانند، این خدمت با رویکردی جدید و کیفیتی بهتر از سر گرفته شده است. اکنون شهرداری تهران و شرکت کنترل ترافیک هر روز به کمک ده‌ها راننده وسیله نقلیه‌ای می‌روند که به دلایل مختلف ازجمله سوانح رانندگی یا نقص فنی در تونل‌های شهری متوقف و زمینگیر شده‌اند. در ادامه اطلاعاتی را می‌خوانید که حمید برادران، مدیرعامل شرکت کنترل ترافیک شهر تهران درباره این طرح ارائه کرده است.

خروج بهار از بن‌بست

دسترسی شهروندان به ۲مرکز مهم درمانی در شمال غرب تهران آسان می‌شود

گزارش: مریم باقرپور، روزنامه‌نگار

از سال‌ها پیش با بهره‌برداری از ۲بیمارستان عرفان‌نیایش و امید در محدوده منطقه ۵، کشمکش بین اهالی، رهگذران و همراهان بیماران شروع شد؛ چراکه مراجعه کنندگان این بیمارستان‌ها باید از معبری تنگ و باریک عبور می‌کردند و گاه توقف چند دقیقه‌ای یک خودرو با ترافیک، صدای بوق و ناراحتی همراه بود. اما در آینده نزدیک این مشکل با برنامه شهرداری تهران رفع می‌شود و آن ساخت زیرگذر است. مهدی صدافتی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهر تهران توضیحات بیشتری درباره زیرگذر و طرح‌های این حوزه برای پیشرفت پروژه دارد.

طرح اجرایی شهرداری برای رفع مشکل

- **عنوان طرح:** ایجاد دسترسی از خیابان بهار به شادمهر از طریق ایجاد رمپ زیرگذر
- **محل:** خیابان بهار شرقی تا خیابان شادمهر
- **شروع طرح:** اردیبهشت ۱۴۰۳
- **پایان طرح:** پایان امسال
- **عرض رمپ:** ۶متر و نیم

معبر درگیر با مشکل

۱۲متری بهار در محدوده بلوار شاهین شمالی در منطقه۵

مشکلات استقرار بیمارستان

- افزایش تردد مراجعان
- عرض کم خیابان بهار و بن‌بست انتهایی آن
- وجود اختلاف ارتفاع از خیابان بهار تا خیابان شادمهر و نبود دسترسی به شادمهر

وضعیت پروژه

- حفاری برای ساخت رمپ شروع شد.
- عملیات تجهیز کارگاه و انسداد مسیرهای خیابان شادمهر در حال اجراست.
- برنامه‌ریزی برای حذف معارضان مانند لوله‌های آب، فاضلاب و برق.

۲ویژگی پروژه

- دارای یک خط عبوری و ۲مسیر پیاده‌رو

شیوه اجرا

- بالا به پایین (top-down)

شامل شمع و دال

تردد مردم تسهیل می شود

مهدی صدافتی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهر تهران: خیابان ۱۲ متری بهار در محدوده بلوار شاهین شمالی در منطقه ۵ شهرداری تهران به دلیل قرار گرفتن ۲ بیمارستان عرفان نیایش و امید، شاهد تردد بالای مراجعین و نارضایتی ساکنان مجاور این مراکز درمانی است. عرض کم خیابان بهار و بن‌بست انتهایی آن، مشکلات بسیاری را برای ساکنان این خیابان و مراجعان مراکز درمانی مذکور ایجاد کرده است که با اتصال میان معابر یاد شده، این مشکل برطرف خواهد شد.

بررسی مشکل در قرار خدمت

حامد امین‌مقدسی، معاون فنی و عمران شهردار منطقه ۵: معضل ترافیکی خیابان بهار با ساخت بیمارستان‌های عرفان‌نیایش و امید دوچندان شد و گلایه شهروندان و به‌ویژه ساکنان را در پی داشت. اما پس از بازدید دکتر زاکانی، شهردار تهران در مهر سال گذشته و برنامه قرار خدمت، موضوع بررسی و راهکار آن پیش‌بینی شد.

اکنون کارگاه ایجاد زیرگذر تجهیز شده و امیدواریم در آینده نزدیک شاهد رفع مشکل برای شهروندان باشیم. چون مسیر دسترسی از خیابان شادمهر فراهم و خیابان بهار از بن‌بست خارج می‌شود.

پس از اطلاع شهروندان از اجرای طرح، ساکنان محله با نصب بنری از مدیران شهری تشکر کردند.

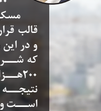
نهضت مسکن‌سازی متوقف نمی‌شود

معاون شهردار: ساخت ۲۰۰هزار مسکن تهران در هر دولتی ادامه می‌یابد

گزارش: سید محمد فخار، روزنامه‌نگار

حدود یک‌ماه از مراسم کلنگ‌زنی ساخت ۲۰۰هزار واحد مسکونی در تهران می‌گذرد و حالا باتوجه به شرایط کشور برای خیلی‌ها این سؤال پیش آمده که تکلیف این پروژه با تغییر دولت چه می‌شود؟ قانون جهش مسکن و قانون جامع مسکن مصوب سال ۱۴۰۰ مجلس، سیاست‌های اساسی را مشخص می‌کند و هر دولتی بیاید، باید ذیل قانون جهش مسکن حرکت کند. حمیدرضا صارمی، معاون شهرسازی و معماری شهردار تهران در این باره می‌گوید: شهادت رئیس‌جمهور و تغییرات احتمالی در دولت بعدی، خللی در ساخت ۲۰۰هزار واحد مسکن وارد نخواهد کرد. در هیچ قسمت این پروژه مناسبات آن با دولت تعریف نشده و همه الزامات آن در مدیریت شهری تعریف شده و طبق مراحل و قوانین شهرداری تهران در حال انجام است.

کلنگ‌زنی ساخت ۲۰۰هزار واحد مسکونی



حمیدرضا صارمی، معاون شهرسازی شهردار تهران ۱۲خرداد امسال بود که عملیات اجرایی ۲۰۰هزار واحد مسکونی شهر تهران در قالب قرارگاه مسکن آغاز و در این مراسم اعلام شد که شروع عملیات اجرایی ۲۰۰هزار واحد مسکونی نتیجه ۱۸ماه کار مداوم است و قرار بود ۷فروردین امسال برای ۱۵۰هزار واحد انجام شود که به تعویق افتاد اما تعداد آن با ۳۳درصد افزایش، به ۲۰۰هزار واحد رسید. سال ۱۴۰۳ هم با استفاده از مشوق‌ها، ۳درصد بافت فرسوده نوسازی و به قانون عمل شد و اکنون ۲۲پروژه به ظرفیت ۳۲هزار واحد توسط سازمان نوسازی انجام می‌شود. سیاست ما در این دوره کاهش سفرها با ایجاد شهرک الگو است که در قالب «محلات الگو» احداث خواهد شد. در این‌باره ۳۷تفاهمنامه، با نهادهای مختلف منعقد شده که در حال اجراست. با گرانی مسکن، بومی‌ها و قدیمی‌ها، محله‌ها را ترک می‌کنند که این بسیار بد است. در این راه احداث ۲۰۰هزار واحد مسکن به تعادل بازار مسکن کمک می‌کند.

- هدف‌گذاری شهرداری برای ساخت مسکن **۲۰۰ هزار واحد سالانه**
- ساخت مسکن در تهران باسرعت فعلی **۶۵ هزار مسکن سالانه**

- نیاز سالانه تهران **۱۵۰هزار مسکن**

عوامل افزایش جمعیت تهران

۷۹ درصد زاد و ولد

۲۱ درصد مهاجرت

نقاط معرفی شده برای مسکن‌سازی در تهران

اقدامات شهرداری برای تولید مسکن

- تدوین ۶۴طرح موضعی و اصلاحات طرح تفصیلی
- رفع موانع توسعه در ۹هزار هکتار
- برنامه‌ریزی توسعه مسکن در قالب محلات الگو
- بهبود ضوابط نوسازی بافت فرسوده

رویکرد شهرداری تهران در حوزه مسکن در دوره فعلی

- مداخله برای افزایش رفاه اقشار متوسط و ضعیف جامعه
- تمرکز ۹۰درصدی نهضت ملی مسکن برای مناطق کم‌برخوردار شهر
- تعریف سهم ۱۸درصدی تهران در ساخت ۴میلیون مسکن کشور
- افزایش صدور پروانه مسکن در بافت فرسوده

وضعیت املاک نیازمند نوسازی تهران

۲۶۰هزار پلاک ناپایدار

۹۳هزار پلاک بافت فرسوده

توسعه **۲۸۰درصدی** نوسازی بافت فرسوده

روند صدور پروانه مسکن در تهران

سال ۱۳۹۰ **۳۱هزار پروانه**

سال ۱۴۰۰ **۵۴۰۰پروانه**

سال ۱۴۰۲ **۱۴۰۰پروانه**

محله‌های حمایتی شهرداری تهران

اسلام‌آباد

موقوفه کنی

هشت بهشت اکباتان

قزل‌قلعه

تهرانسر

عمران شهر

فرخنده رفائی: روزنامه‌نگار

اجرای ۳طرح عمرانی مشارکتی در منطقه ۲

پروژه‌های عمرانی متعددی با مشارکت سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری تهران در منطقه ۲در حال اجراست که نوید خاصه‌باف، مدیرعامل این سازمان در ادامه بازدید از پروژه‌های عمرانی مناطق ۲۲گانه این هفته به ۳طرح عمرانی مشارکتی منطقه ۲تهران سر زد و از نزدیک در جریان مشکلات شرکای این طرح‌ها قرار گرفت. این بازدید در راستای افزایش اشراف سازمان سرمایه‌گذاری بر روند اجرای طرح‌های عمرانی مناطق تهران و تسریع در روند اجرای این طرح‌ها برنامه‌ریزی شده است.

فلای‌لند

موقعیت: سعادت‌آباد، ضلع جنوبی پارک تفریحی پرواز

مساحت: ۱۹۰۰مترمربع

آغاز اجرای پروژه: تابستان ۱۳۹۵

بهره‌برداری از پروژه: زمستان ۱۳۹۷

مشخصات پروژه: فودکورت ۳طبقه، شامل فضای رستوران، همراه با تراس به مساحت ۴۰۰مترمربع با دید پانوراما

وضعیت کنونی پروژه: در حال استفاده

فلای‌لند تهران یکی از مجموعه‌های رستورانی و تفریحی پایتخت شامل فودکورت است که همراه بخش تفریحی با فکتات تیوب‌سواری، اسکی و اسنوبورد در بوستان پرواز سعادت‌آباد در حال ارائه خدمات به شهروندان است.

مشکلات سطوح اضافه ایجادشده در این پروژه و همچنین فضای تفریحی ساخته شده کنار رستوران توسط شریک پروژه که قرار شد این مشکلات در کمیته‌های حقوق و سرمایه‌گذاری سازمان بررسی و رسیدگی شود.

زمین‌تنیس باغ‌راه‌فدک

موقعیت: منطقه۲، بلوار خوردین

مساحت: ۸۵۰مترمربع

وضعیت کنونی پروژه:تجهیز و نوسازی زمین چمن مصنوعی و بهره‌برداری از زمین تنیس و برنامه‌ریزی برای توسعه فضای پدل برد (تخته‌سواری و پاروزنی ایستاده)

پیشرفت فیزیکی: ۷۰درصد

زمان بهره‌برداری: یک تا ۱ماه آینده

مشکل پروژه: موانع توسعه فضای پدل‌برد

زمین ورزشی تنیس باغ‌راه فدک با هدف استفاده بهینه از فضاهای موجود شهری و در راستای توسعه و تهذیبه ضدن فرهنگ ورزش بین جوانان و نوجوانان، ساخته شد و به بهره‌برداری رسید.

پمپ بنزین بزرگراه یادگار امام ۶۰

موقعیت: مسیر شمال به جنوب بزرگراه یادگار امام، پایین‌تر از رستوران‌های فرحزاد

مساحت: ۳۵۰۰مترمربع

مشخصات: دومین جایگاه سوخت در بزرگراه یادگار امام

وضعیت کنونی پروژه: حدود ۸۵درصد پیشرفت

زمان آغاز اجرای پروژه: سال ۱۴۰۱

زمان بهره‌برداری: تابستان ۱۴۰۳

مشکل پروژه: وجود معارض در مسیر احداث

به‌گفته مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری تهران، درصورتی‌که مشکل گذر و معبر در پروژه پمپ بنزین بزرگراه یادگار امام حل و فصل شود، به‌زودی و ۶ماه از یک‌ماه آینده این پروژه به بهره‌برداری می‌رسد.

دومین پمپ بنزین بزرگراه یادگار امام در مسیر شمال به جنوب با مشارکت بخش خصوصی به‌منظور افزایش سرانه‌های خدماتی در حال احداث است.