

گام‌ها برای آبادانی نفر آباد تندتر شد

نفرآباد از محله‌های قدیمی شهرری و مجاور حرم حضرت عبدالعظیم حسنی (ع) است که ساکنان آن از ۳۰ سال پیش حق ساخت‌وساز بیشتر از طبقات ملک کلنگی شان را نداشتند، ولی با روی کار آمدن مدیریت ششم شهری تهران، طرح بازآفرینی این محله ۴۰۰ ساله کلید خورده و حالا کارگروه تخصصی بازآفرینی محله تاریخی نفرآباد کارش را در این محدوده شروع کرده است.

- دبیر کارگروه**
- معاون امور مسکن سازمان نوسازی شهر تهران
 - موضوع‌های بررسی
 - مسائل مربوط به طراحی و ضوابط لازم الاجرا
 - حقوق همسایگی و شهری و ارزیابی شرایط تجمیعی پروژه مسکونی مربوط به محله تاریخی نفرآباد شامل پروژه‌های سازمان نوسازی، پروژه‌های تجمیعی سه‌جانبه و دو جانبه
 - حاضران در جلسه
 - معاون شهرسازی و معماری منطقه ۲۰ بعنوان عضو اصلی
 - سرپرست معاونت معماری و طراحی شهری اداره کل معماری و ساختمان (مدعو)
 - سرمایه‌گذاران و معماران پروژه‌ها
 - نتیجه جلسه
 - طرح‌های اصلاحی توسط سرمایه‌گذاران و مشاوران ارسال شد و اقدامات اجرایی در دستور کار قرار گرفت.

نفرآباد

موقعیت محله: محدوده جنوب شرقی آستان مقدس حضرت عبدالعظیم حسنی (ع) منطقه ۲۰ مساحت: ۱۳ هکتار

۲۰۰ هکتار طرح توسعه محله نفرآباد، در محیط پیرامونی حرم مطهر حضرت عبدالعظیم حسنی (ع) وسعت دارد.

۳۵ پروژه مسکونی در حال حاضر در دست اجراست

۲۱ پروژه مدرک توسعه در طرح مدنظر است.

۵۰ درصد تجهیزات آتش‌نشانی تولید داخلی است

قدرت‌الله محمدی، مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران: در زمینه نیازهای سازمان آتش‌نشانی در وضعیت مطلوب هستیم و در حوزه تجهیزات آتش‌نشانی هم ۵۰ درصد تولیدات داخلی است. امیدواریم روزی برسد که همه نیازمندی‌های آتش‌نشانی در داخل تولید شود.

رفع ایرادهای سامانه شهزاد در دست اجرا

سعید جهانی، مدیرعامل سازمان فناوری شهرداری تهران: حدود ۹۰ درصد مشکلاتی که در ایستگاه‌های مترو وجود دارد، مربوط به کارت زلیت است و ارتباط چندانی به سامانه شهزاد ندارد. شهزاد به‌عنوان یک برنامه در حال توسعه و شبکه‌ای جدید ممکن است با مشکلاتی روبه‌رو باشد، اما این ایرادها به مرور زمان در حال رفع است.

خط ۳ مترو در انتظار تعیین تکلیف

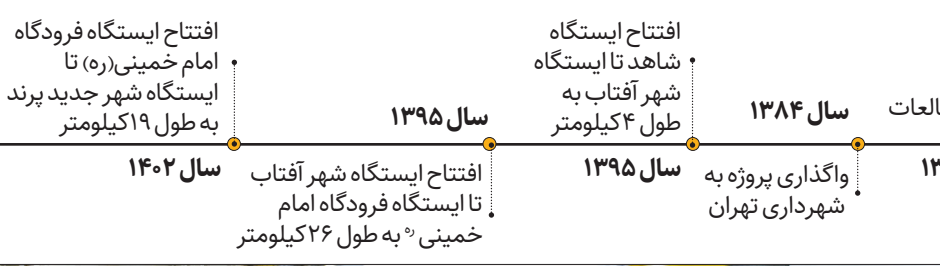
تهران - اسلامشهر (خط ۳ مترو)

- شروع عملیات عمرانی: سال ۱۳۹۷
- مجری: شهرداری اسلامشهر
- مسیر: ایستگاه آزادگان (خط ۳) تا میدان نماز
- طول مسیر: ۱۰ کیلومتر
- تعداد ایستگاه: ۳ (چهارانگه - شاتره - نماز)
- فاز نخست: (ایستگاه آزادگان - میدان نماز)

مترو به شهرهای اقماری می‌رسد؟

گزارش مهدی اسماعیل پور روزنامه‌نگار

تکمیل و راه‌اندازی خطوط متروی اقماری شهر تهران اهمیت بسیار زیادی دارد؛ چرا که در موارد مختلف از جمله مباحث ترافیکی، زیست‌محیطی، جمعیتی، تأمین مسکن و... تأثیر مستقیمی روی پایتخت می‌گذارد. از طرف دیگر، ساکنان و نمایندگان شهرهای اقماری هم سال‌هاست که اجرای پروژه‌های مترو را مطالبه می‌کنند. از این رو، بعد از تکمیل و بهره‌برداری از متروی تهران - پرند که ۱۵ سال معطل مانده بود، شهرداری تهران اعلام آمادگی کرد و قرار شد دولت سیزدهم اجرای دیگر خطوط اقماری را هم به مدیریت شهر و شرکت متروی تهران واگذار کند. دولت جدید باید تکلیف ۳ خط متروی اقماری معطل مانده شهر تهران را روشن کند. این خطوط اقماری مترو اکنون در چه مرحله‌ای قرار دارند؟



قانون چه می‌گوید؟

براساس قانون، دولت متولی تصویب و تأمین مالی پروژه‌های مترو در شهرهای اقماری است و شهرداری تهران می‌تواند مانند متروی تهران - پرند تنها مجری و بهره‌بردار آنها باشد.

خطوط معطل مانده: خط ۳

تهران - پردیس
تهران - ورامین
تهران - پاکدشت - شریف‌آباد

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

به شماره ثبت ۲۹۲۷۴ و شناسه ملی ۱۵۱۰۰۷۴۷۳۳۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت، وکیل یا نمایندگان قانونی آنها دعوت بعمل می‌آید تا به منظور اتخاذ تصمیم و اعمال رای در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه منتهی به سال مالی ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ این شرکت که در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ رأس ساعت ۱۰:۰۰ به آدرس: تهران، بلوار نلسون ماندلا، نبش خیابان مریم، پلاک ۲، بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران، سالن جلسات طبقه هفدهم، تشکیل می‌شود حضور به هم رسانید.

- دستور جلسه:**
- ارائه گزارش عملکرد و فعالیت هیأت مدیره برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
 - استماع گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
 - بررسی و تصویب صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
 - انتخاب حسابرس و بازرس قانونی اصلی و علی‌البدل برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۲۹ و تعیین حق‌الزحمه آن
 - انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های شرکت
 - سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می‌باشد.
- از سهامداران محترم و با نمایندگی محترم سهامداران تقاضا می‌شود با در دست داشتن مدارک شناسایی و مدارک نمایندگی معتبر به محل برگزاری مجمع مراجعه فرمایند.
- هیأت مدیره شرکت خدمات مهندسی مشاور ایران**

اصلاحیه آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۸ تهران

ردیف آگهی (۶۵-۱۴۰۳/۰۶/۲۳)

۱- مبلغ برآورد اولیه ردیف سوم به ۸۱,۰۰۸,۳۱۲,۵۰۰ ریال اصلاح می‌گردد.

۲- سپرده شرکت در مناقصه برای ردیف‌های شماره ۱ و ۲ آگهی به صورت واریز نقدی می‌باشد.

۳- سپرده شرکت در مناقصه برای ردیف شماره ۳ آگهی به صورت ضمانت‌نامه بانکی می‌باشد.

آگهی مناقصه

شهرداری منطقه ۱۰ تهران در نظر دارد امور مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. لذا، واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به امور قراردادهای منطقه واقع در خیابان آزادی - حدفاصل بزرگراه یادگار امام (ره) و خیابان جیحون - نبش کوچه مشعوف - شهرداری منطقه ۱۰ - طبقه ۴ (تلفن تماس: ۹۶۰۱۹۴۵۴) مراجعه نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط متقاضی	مدت
۱	تهیه، نصب، تجهیز و تعمیر و نگهداری واحدهای ایستگاه‌های اتوبوس BRT. فیدر، تاکسی و پایانه اتوبوسرانی سطح منطقه ۱۰	۲۲,۵۱۰,۴۵۷,۱۰۰	۱,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱- دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رشته راه و تریاری یا حداقل پایه پنج از سازمان برنامه و بودجه کشور ۲- دارا بودن گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاری صادر شده توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی وفق مقررات و بخشنامه‌های صادره (ارائه در روز برگزاری مناقصه نیز مورد قبول می‌باشد) ۳- دارا بودن کارت الکترونیکی معتبر از سامانه ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان شهرداری تهران و ظرفیت آزاد کاری در رشته راه و تریاری یا تجهیزات ترافیکی معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران (ارائه در روز برگزاری مناقصه نیز مورد قبول می‌باشد)	۱۲ ماه
۲	ایمن‌سازی نقاط حادثه‌خیز با اجرای اصلاحات هندسی و تعریض بزرگراه شهید نواب صفوی و پروژه کوچک مقیاس توسعه محلی در معابر منطقه ۱۰ - نوبت سوم	۵۶,۲۷۹,۳۸۸,۲۰۰	۲,۸۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱- دارا بودن رشته راه و تریاری یا ایمنی یا حداقل پایه پنج از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و نیز ظرفیت آزاد کاری در رشته راه و تریاری یا ساختمان شهرداری تهران ۲- دارا بودن گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاری صادر شده توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی وفق مقررات و بخشنامه‌های صادره (ارائه در روز برگزاری مناقصه نیز مورد قبول می‌باشد) ۳- کارت الکترونیکی معتبر از سامانه ارائه‌دهندگان خدمت و تأمین کنندگان شهرداری تهران (ارائه در روز برگزاری مناقصه نیز مورد قبول می‌باشد)	۱۲ ماه
۳	توسعه، احداث، بازپیرایی، توسعه محله‌ای و نهضت درختکاری سطح نواحی و بوستان‌ها در منطقه ۱۱	۱۳۲,۵۰۳,۲۴۷,۹۵۱	۶,۶۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱- دارا بودن گواهی نامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی می‌باشد. ۲- تأیید به کارت الکترونیکی از سامانه تأمین کنندگان ارائه دهندگان خدمت معاونت خدمات شهری و محیط زیست یا موضوع رشته مرتبط به مناقصه (ارائه در روز برگزاری مناقصه نیز مورد قبول می‌باشد)	۶ ماه

معلومات حمل و نقل و ترافیک

معلومات خدمات شهری و محیط زیست

۱- دارا بودن گواهی نامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی می‌باشد.
۲- تأیید به کارت الکترونیکی از سامانه تأمین کنندگان ارائه دهندگان خدمت معاونت خدمات شهری و محیط زیست یا موضوع رشته مرتبط به مناقصه (ارائه در روز برگزاری مناقصه نیز مورد قبول می‌باشد)

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۱۱ در نظر دارد عملیات ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید:

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام خدمت	میزان حسن اجرای تعهدات	شرایط متقاضی
۱	ساماندهی، پیرایش، بهسازی نماها و ساختمان‌های واجد ارزش سطح منطقه ۱۱	۲۰۸,۷۸۳,۱۶۰,۶۰۰	۱۰,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	۱۰ درصد	دارای رتبه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته تأسیسات و تجهیزات تا رتبه مرتبط با مبلغ پیشنهادی از سازمان برنامه و بودجه کشور و همچنین دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران و گواهینامه صلاحیت ایمنی (دائم یا موقت) از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و همچنین دارای نمونه کار باشند.
۲	خرید اقلام گیاهی در سطح منطقه ۱۱	۳۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	شمسی	پیمان	دارای ثبت نام کارت الکترونیکی ارائه‌دهندگان خدمت و تأمین کنندگان شهرداری تهران باشد.
۳	توسعه، احداث، بازپیرایی، توسعه محله‌ای و نهضت درختکاری سطح نواحی و بوستان‌ها در منطقه ۱۱	۱۳۲,۵۰۳,۲۴۷,۹۵۱	۶,۶۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	۱۰ درصد	دارای رتبه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی و رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و همچنین دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه‌دهندگان خدمت و تأمین کنندگان معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران باشند.

مهلت پایان ارائه اسناد و ثبت پاکت

مقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد (ثبت پاکت‌های الف و ب) اقدام نمایند. ضمناً کلیه اسناد به صورت فایل PDF می‌باشند، لذا جهت دریافت اسناد توسط متقاضی همراه داشتن فلش مموری الزامی می‌باشد.

الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: میدان قزوین، خیابان قزوین، شهرداری منطقه ۱۱، ساختمان شماره یک، طبقه دوم، اداره امور قراردادهای شهرداری منطقه ۱۱

ب) میزان سپرده نقدی و شماره حساب: متقاضیان می‌بایست مبلغ سپرده شرکت در مناقصه را مطابق جدول فوق بصورت نقد به شماره حساب ۱۰۰۶۰۷۱۹۵۴ نزد بانک شهر شعبه خیابان قزوین واریز و فیش آن ارائه نمایند و یا بصورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر تهیه و ارائه نمایند.

ج) سایر شرایط ارائه اسناد: شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد هر یک یا کلیه پیشنهادهای مختار خواهد بود. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده و شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ مهر و امضاء نموده

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۱

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۰

اصلاحیه آگهی مناقصه عمومی

پروژه آگهی مناقصه عمومی سازمان عمرانی مناطق شهرداری تهران مندرج در صفحه ۱۰ روزنامه همشهری مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۳، مناقصه ردیف ۸۱۵۵ با موضوع «خرید سازه‌ی چادری جهت مسقف نمودن بوستان نهج البلاغه»، با توجه به «بند ب ماده ۲۴ قانون برگزاری مناقصات» و به دلیل تغییرات زیاد در اسناد لغو می‌گردد.

آگهی مناقصه

شهرداری منطقه ۱۰ تهران در نظر دارد امور مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. لذا، واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به امور قراردادهای منطقه واقع در خیابان آزادی - حدفاصل بزرگراه یادگار امام (ره) و خیابان جیحون - نبش کوچه مشعوف - شهرداری منطقه ۱۰ - طبقه ۴ (تلفن تماس: ۹۶۰۱۹۴۵۴) مراجعه نمایند.

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۱۱ در نظر دارد عملیات ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید:

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام خدمت	میزان حسن اجرای تعهدات	شرایط متقاضی
۱	ساماندهی، پیرایش، بهسازی نماها و ساختمان‌های واجد ارزش سطح منطقه ۱۱	۲۰۸,۷۸۳,۱۶۰,۶۰۰	۱۰,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	۱۰ درصد	دارای رتبه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته تأسیسات و تجهیزات تا رتبه مرتبط با مبلغ پیشنهادی از سازمان برنامه و بودجه کشور و همچنین دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران و گواهینامه صلاحیت ایمنی (دائم یا موقت) از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و همچنین دارای نمونه کار باشند.
۲	خرید اقلام گیاهی در سطح منطقه ۱۱	۳۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	شمسی	پیمان	دارای ثبت نام کارت الکترونیکی ارائه‌دهندگان خدمت و تأمین کنندگان شهرداری تهران باشد.
۳	توسعه، احداث، بازپیرایی، توسعه محله‌ای و نهضت درختکاری سطح نواحی و بوستان‌ها در منطقه ۱۱	۱۳۲,۵۰۳,۲۴۷,۹۵۱	۶,۶۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	۱۰ درصد	دارای رتبه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی و رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و همچنین دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه‌دهندگان خدمت و تأمین کنندگان معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران باشند.

مهلت پایان ارائه اسناد و ثبت پاکت

مقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد (ثبت پاکت‌های الف و ب) اقدام نمایند. ضمناً کلیه اسناد به صورت فایل PDF می‌باشند، لذا جهت دریافت اسناد توسط متقاضی همراه داشتن فلش مموری الزامی می‌باشد.

الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: میدان قزوین، خیابان قزوین، شهرداری منطقه ۱۱، ساختمان شماره یک، طبقه دوم، اداره امور قراردادهای شهرداری منطقه ۱۱

ب) میزان سپرده نقدی و شماره حساب: متقاضیان می‌بایست مبلغ سپرده شرکت در مناقصه را مطابق جدول فوق بصورت نقد به شماره حساب ۱۰۰۶۰۷۱۹۵۴ نزد بانک شهر شعبه خیابان قزوین واریز و فیش آن ارائه نمایند و یا بصورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر تهیه و ارائه نمایند.

ج) سایر شرایط ارائه اسناد: شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد هر یک یا کلیه پیشنهادهای مختار خواهد بود. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده و شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ مهر و امضاء نموده

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۰