

خودروی ارزان قیمت وارد می شود

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: ارز تخصیصی برای بخش صنعت در سال گذشته ۲۹۵ میلیارد دلار تعیین شده بود، اما تا پایان سال ۱۴۰۲ به ۴۳ میلیارد دلار افزایش یافت. عباس علی آبادی با اشاره به برنامه ریزی در خصوص خودروی ارزان قیمت، گفت: برای افزایش بهره‌وری خودروسازان داخلی باید خودروهایی در مقیاس ارزان تر وارداتی در اختیار مردم قرار گیرد. پیش از این واردات برای خودروهایی که قیمت آنها بالاتر از ۱۰ هزار دلار بوده است، صورت می‌گرفت، اما اکنون در تلاش هستیم تا زمینه واردات خودروهای قیمت مناسب و با کیفیت را فراهم کنیم.

او افزود: خودروهای با کیفیت و ارزان قیمت وارداتی، رقابت پذیری را افزایش می‌دهند؛ ضمن اینکه برای ارتقا و کیفیت خودروها یکی از مولفه‌ها رقابت پذیری است. مولفه‌های دیگری نیز تأثیرگذار است تا تولید منطقی تر شود؛ نه تنها خودروی ارزان قیمت، بلکه باید که در همه محصولات و کالاها فاکتور قیمت و کیفیت را در نظر بگیریم. علی‌آبادی از ابلاغ آیین‌نامه واردات خودروهای جانبازان خبر داد و گفت: واردات خودرو برای جانبازانی که در گذشته ثبت‌نام کرده بودند، فراهم شده است تا به زودی انجام شود، هر چند این امر زمان‌بر است. وی افزود: در حال حاضر اولویت برای جانبازان بالای ۷۰ درصد است.

به گزارش همشهری، این اظهار نظر در حالی بیان می‌شود که در ماه‌های اخیر اختلاف بر سر واردات خودروی خارجی و حتی دست‌دوم و کار کرده هم به چالش بین وزارت صمت و بانک مرکزی تبدیل شده است. حالا باید منتظر بنامیم و ببینیم که منظور وزیر صنعت، معدن و تجارت از واردات خودروی ارزان قیمت چیست و شامل کدام خودروها خواهد شد.

بورس در انتظار نتایج انتخابات

شاخص کل بورس تهران در مبادلات روز گذشته با افت محسوسی مواجه شد و به ۲ میلیون و ۷۲ هزار واحد رسید. به نظر می‌رسد سهامداران در انتظار مشخص شدن نتایج چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری هستند. به گزارش همشهری، روند نزولی بورس که از مدت‌ها پیش آغاز شده همچنان ادامه دارد و این روند نزولی طرف چندماه گذشته تشدید شده است. نزول بورس البته به همین جا ختم نمی‌شود و آنگور که آمارها نشان می‌دهد ارزش معاملات خرد هم به شدت کاهش یافته که به دلیل خروج سهامداران از بورس است. دیروز شاخص کل بورس تهران با افت سنگین ۲۳ هزار واحدی مواجه شد و بیش از ۸۰۱ میلیارد تومان نقدینگی از بازار سهام خارج شد. به نظر می‌رسد سهامداران در انتظار تعیین تکلیف انتخابات ریاست جمهوری هستند؛ به ویژه اینکه دیدگاه‌های اقتصادی ۲ نامزدی که به مرحله دوم انتخابات راه یافته‌اند، تفاوت‌هایی با هم دارد.

آنچه سهامداران از رئیس‌جمهور جدید انتظار دارند حذف قیمت‌گذاری دستوری، کاهش مقررات محدودکننده در بورس و کمک به روند تولید است. در چنین شرایطی به نظر می‌رسد رئیس‌جمهوری که بتواند این انتظارات را برآورده کند مورد حمایت بورس خواهد بود.

به زعم کارشناسان، نتایج انتخابات ریاست جمهوری در سال ۱۴۰۳ بیش از هر دوره‌ای می‌تواند برای آینده اقتصادی ایران و بورس تعیین‌کننده باشد؛ به همین دلیل سهامداران اکنون در حال ارزیابی وضعیت هستند تا ببینند چه کسی در انتخابات پیروز خواهد شد و همین موضوع منجر به رخوت در بازار سهام شده است.

گرانی بلیت، خرج هواپیماهای زمینگیر

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی می‌گوید: در کشور ۱۱۳ هواپیما زمینگیر وجود دارد که عملیاتی شدن همه آنها ۵۰۰ میلیون دلار هزینه دارد و با آزادسازی نرخ بلیت هواپیما امکان جریان این هزینه و افزایش ۱۰۰ درصدی ظرفیت پروازها با فعال‌سازی این ۱۱۳ هواپیما وجود دارد.

به گزارش همشهری، ماجرای افزایش بیش از ۱۰۰ درصدی قیمت بلیت هواپیما با اتکا به رای دیوان عدالت اداری همچنان داغ است و دولت ضمن اینکه بررسی آزادسازی نرخ سوخت جت را در دستور کار دارد، در تلاش است راهی برای جلوگیری از گرانفروشی بلیت هواپیما پیدا کند. مقصود اسعدی‌سامانی، دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی که چند روز پیش وعده تعدیل قیمت بلیت هواپیما را داده بود، در جلسه خبرنگاران، تلاش شرکت‌های هواپیمایی برای افزایش تعداد هواپیماها به شرط آزادسازی قیمت بلیت را وعده داد.

او اظهار کرد: در کشور ۱۱۳ فروند هواپیما داریم که به دلایل مشکلات نقدینگی و سرمایه‌های در گردش زمینگیر هستند و برای اینکه وارد چرخه عملیاتی شوند ۵۰۰ میلیون دلار نیاز ارزی دارند. اسعدی‌سامانی با بیان اینکه آزادسازی قیمت بلیت با حکم دیوان عدالت اداری، مطابق با قانون مجلس است، گفت: به دلیل اعمال نرخ‌های دستوری شاهد شکل‌گیری بازار سیاه بودیم؛ به طوری که یک عده دلال و واسطه وارد این بازار شده بودند و نرخ‌هایی که عرضه می‌شد نیز مورد تأیید شرکت‌های هواپیمایی نبود. دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی اظهار کرد: به طور قطع با اجرای رای دیوان، به تدریج شاهد تنظیم شدن بازار و تعادل در آن خواهیم بود؛ در حالی که اعمال قیمت‌های دستوری سبب شده بود تا شاهد قیمت‌های کمتر از نرخ تمام‌شده هر سندیلی باشیم و اختلال در بازار را بدنبال داشت.

۳۵ درصد

اکبر گداری، سرپرست دفتر آسیای میانه، قفقاز و روسیه سازمان توسعه تجارت ایران گفت: تجارت در حوزه صنایع غذایی ایران و ترکمنستان رشد قابل توجهی داشته است. تجارت صنایع غذایی و محصولات کشاورزی ۲ کشور در سال ۱۴۰۱ حدود ۳۹ میلیون دلار بوده که این عدد در سال ۱۴۰۲ با رشد ۳۵ درصدی به ۷۴ میلیون دلار رسیده است.



وهب متقی‌نیا، سرپرست بانک کشاورزی از پرداخت ۱۲۵ هزار میلیارد ریال تسهیلات به واحدهای پرورش طیور با هدف تامین گوشت ماکیان در سبب غذایی خانوارها در ۳ ماهه اول امسال خبر داد و گفت: این تسهیلات برای احداث، تکمیل و توسعه بیش از ۱۰ هزار واحد پرورش طیور در کشور پرداخت شده است.

۱۲۵ هزار

صرفه‌جویی میلیاردی در جیب اجاره‌نشین‌ها

ثبت قراردادهای اجاره در سامانه خودنویس در هر قرارداد به‌طور میانگین ۱٫۶ میلیون تومان از هزینه معامله کاسته است

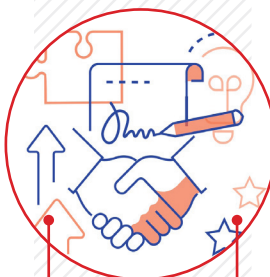


گزارش احمد میرخدایی روزنامه‌نگار

انتفاع مالی مستأجران و موجران از محل ثبت رایگان قرارداد اجاره در سامانه خودنویس به مرز هزار میلیارد تومان رسیده است. طبق آمارهای وزارت راه و شهرسازی، در دوره فعالیت سامانه خودنویس ۷۵۴ هزار و ۷۵۴ قرارداد اجاره در این سامانه ثبت شده و کل حق کمیسیون این قراردادها در هزینه طرفین معامله صرفه‌جویی شده است. به گزارش همشهری، طبق قانون همه معاملات ملکی باید ضمن ثبت در سامانه مربوطه، کد رهگیری دریافت کنند و براساس آخرین قوانین، مرجع ثبت این معاملات و صدور کد رهگیری برای مشاوران املاک و افراد، سامانه «خودنویس» است. سامانه‌ای رایگان برای ثبت قرارداد اجاره که البته مشاوران املاک نیز باید قراردادها را در آن ثبت کنند و همان حق کمیسیون مصوب را بگیرند.

کارنامه سامانه خودنویس

سامانه خودنویس با هدف کاهش هزینه‌های واسطه‌گری و کاهش هزینه‌های مالی و غیرمالی معاملات مسکن از طریق ثبت رایگان قراردادهای اجاره توسط متعاملان به آدرس srem.mrud.ir ایجاد شده است. براساس آخرین آمارهایی که مهدی ساسانی، مدیر سامانه خودنویس ارائه کرده، در طول مدت فعالیت سامانه خودنویس ۸۴ هزار و ۹۷۸ قرارداد در سامانه خودنویس ایجاد شده که از این تعداد ۵۷۰ هزار و ۷۵۴ قرارداد به مرحله ثبت نهایی رسیده است. طبق گفته ساسانی، مستأجران و موجران از محل ثبت‌ناقص حق کمیسیون قرارداد اجاره در این سامانه ۹۲۸ میلیارد تومان در هزینه‌ها صرفه‌جویی کرده‌اند.



حساب و کتاب سامانه خودنویس

پاتک به در آمد مشاوران املاک

سامانه خودنویس نسخه جایگزین سامانه املاک و مستغلات کشور است که از اواسط دهه ۸۰ برای ثبت همه معاملات ملکی در صنف مشاور املاک و صدور کد رهگیری راه‌اندازی شد. در نسخه جدید، امکان ورود عامه مردم و ثبت قراردادهای ملکی به‌صورت رایگان وجود دارد. البته در گام نخست، ثبت قراردادهای اجاره کارسازی می‌شود و در گام دوم، امکان ثبت قرارداد خرید و فروش هم در حال عملیاتی شدن است. گرچه در یک روی سکه، ارائه خدمات رایگان ملکی به مردم اتفاق خوبی محسوب می‌شود؛ اما در مقابل صنف مشاوران املاک که طبق قانون و عرف فعالان رسمی حوزه املاک و مستغلات محسوب می‌شود از این وضعیت گلیه‌مند هستند و به تدریج با دست دادن درآمدهای معمول خود، در تنگنای قرار می‌گیرند. سعید لطفی، عضو هیات مدیره اتحادیه مشاوران املاک تهران در گفت‌وگو با همشهری، می‌گوید: سامانه خودنویس در آمد صنف مشاور املاک را کاهش داده و با این وضع بازار اگر تمهیدی اندیشیده نشود، بخشی از این صنف دچار بیکاری خواهند شد. او با اشاره به اینکه صنف مشاوران املاک به دلیل حساسیت‌های حقوقی معاملات ملکی قابل حذف شدن نیست، می‌افزاید: انتظار ما این است که دولت در ازای کاهش در آمد صنف مشاوران املاک، حداقل در بحث معافیت مالیاتی به کمک این صنف بیاید و بناگاه‌های ملکی مجبور نباشند در ازای درآمدی که وجود ندارد، مالیات بپردازند.



سوت زنان ماینر پاداش می‌گیرند

جریمه سنگین در انتظار استخراج‌کنندگان غیر مجاز بیت کوین



گزارش ۲ فرزین رضایی روزنامه‌نگار

استخراج‌کنندگان غیر مجاز رمز ارز را معرفی کند و یک جایزه ۲۵ میلیون تومانی بگیرد. این تازه‌ترین قول وزارت نیرو برای جلوگیری از فعالیت برق‌خواران غیر مجاز است که با هدف کسب سود و منفعت شخصی، برق، این سرمایه ملی را غارت می‌کنند. راستی می‌دانید هر دستگاه ماینر معادل مصرف برق خانوار را دارد؟

به گزارش همشهری، چندسالی است که مصرف‌کنندگان غیر مجاز برق، بلاي جان این صنعت شده‌اند و برخی برای کسب سود شخصی اقدام به نصب ماینرها یا همان دستگاه‌های استخراج رمز ارز می‌کنند و مصرف برق را بیشتر می‌سازند. حالا مجری نظارت بر ساماندهی استخراج رمز ارزی‌های تانویر می‌گوید: امسال تانویر با تغییر در رویکرد اجرایی در عملیات شناسایی و معرفی مراکز استخراج رمز ارز توسط شهروندان به دنبال ساماندهی هر چه بیشتر این مزارع از یک سو و از سوی دیگر کاهش مصارف غیر مجاز در این حوزه است.

از چه مسیری گزارش بدیم؟

هادی سفیدمو در خصوص پاداش‌های تعیین شده توسط تانویر برای کسانی که اقدام به ارائه گزارش از طریق سامانه سمات تانویر به آدرس www.tavanir.org.ir کنند، افزود: سامانه این گزارش‌ها را در صورت ارائه گزارش اطلاعات ما فاش نشود، اما در این خصوص لازم است بیان کنیم تمام اطلاعاتی شاهد شکل‌گیری این سامانه کاملاً محرمانه است و به‌صورت طبقه‌بندی شده نگهداری می‌شود. وی اعلام کرد: پس از انجام مراحل قانونی توسط پلیس امنیت اقتصادی و دستگاه قضایی براساس جدول تعیین شده جدید با افزایش ضرب ۳ درصد، پاداش معرفی مراکز استخراج رمز ارز برای آنها لحاظ و به شماره حساسی که در سامانه ثبت کرده‌اند واریز خواهد شد.

جریمه سنگین ماینرهای غیر مجاز

مدیر کل هوشمندسازی و فناوری‌های نوین تانویر گفت: امسال با مجوزی که برای نخستین بار از سازمان اموال تملیکی گرفته شده، امکان امحای ماینرهای غیر مجاز و کشف و جمع‌آوری آنها فراهم شده است. به گفته حامد احمدی، با اجرای این قانون برای نخستین بار در مشهد تعداد ۸۸۲ دستگاه ماینر غیر مجاز جمع‌آوری و امحا شده است.

سوت‌زن‌ها چقدر پاداش می‌گیرند؟

به گفته احمدی، برای افرادی که به معرفی ماینرهای غیر مجاز اقدام کنند پاداش‌های خوبی در نظر گرفته شده که در همین زمینه به ازای هر دستگاه ماینر غیر مجاز کشف شده، مبلغ یک میلیون تومان و تا سقف ۲۵ میلیون تومان پاداش تعلق می‌گیرد و دارندگان ماینرهای غیر مجاز جمع‌آوری شده علاوه بر پرداخت جریمه‌های نقدی، به مراجع قضایی نیز معرفی خواهند شد. مدیرعامل تانویر هم گفت: با مصوبه جدید ماینرهای غیر مجاز رمز ارز معدوم خواهند شد و معادل ۱۰۰ برابر قیمت برق مشترکان خانگی جریمه می‌شوند. مصطفی رحبی مشهدی افزود: با مجوزی که سازمان املاک تملیکی صادر کرده، امکان امحای ماینرهای غیر مجاز فراهم شده. جریمه‌ای که برای ماینرهای غیر مجاز در نظر گرفته شده، معادل ۱۰۰ برابر قیمت برق مشترکان خانگی است.

رویگردانی مرسدس بنز از خودروهای هیبریدی

در شرایطی که شرکت بنز آلمان قبلاً اعلام کرده بود به سمت تولید خودروهای هیبریدی حرکت خواهد کرد در تازه‌ترین گزارش اعلام کرده است سطح سرمایه‌گذاری‌اش را برای تولید خودروهای احتراقی افزایش خواهد داد.

پس از مناظره دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور پیشین آمریکا و جو بایدن، رئیس‌جمهور کنونی این کشور، ارزش سهام شرکت رسانه و فناوری ترامپ کاهش یافت. ارزش سهام این گروه‌های رسانه‌ای ۶۰ درصد افت کرده است.

تازه‌ترین آمارها نشان می‌دهد که روند فروش شرکت نایک به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین تولیدکننده‌های پوشاک ورزشی در حال کاهش است و در تازه‌ترین گزارش بار دیگر میزان فروش این شرکت کاهش محسوسی داشته است.

این روزها میزان فروش اغلب کارخانه‌های خودرو و وسازی در جهان رو به کاهش است. تازه‌ترین آمارها نشان می‌دهد که روند تولید کارخانه‌های خودرو سازی تا بلند نیز نزول کرده است.

یک مقام مسئول در فدرال رزرو آمریکا می‌گوید بالا بودن مداوم نرخ بهره در این کشور منجر به کند شدن روند تولید و رشد اقتصادی این کشور شده است. فدرال رزرو نرخ بهره را برای کنترل تورم افزایش داده است.

در شرایطی که فشار بر روزیر اقتصاد آلمان برای تعمیر رویه‌های مالیاتی بالا گرفته است، وزیر اقتصاد این کشور اعلام کرد در برابر فشارها تسلیم نمی‌شود و برنامه کاهش مالیاتی ادامه خواهد یافت.

قطع برق ۳۰ مشترک اداری پر مصرف دیگر در تهران

طبق اعلام شرکت توزیع برق تهران بزرگ، برق ۳۰ مشترک اداری مستقر در شهر تهران شامل چندین بانک عامل که اقدام به اجرای مصوبه ایلاخی هیات دولت و کاهش مصرف برق نکردند قطع شد.

عباس علی‌آبادی، وزیر صنعت گفت: اگر بنده وزیر نیرو بودم، از اهمیت صنایع کم‌نمی‌کردم و اولویت را به صنایع می‌دادم. البته وزارت صنعت راهکارهایی را به صنایع ارائه کرده‌ و از آنها خواسته نیروگاه احداث کنند.

وزارت صنعت بسته حمایت از تولید و تجارت را با هدف تسهیل در تجارت و رفع موانع تولید، با ۸۷ موضوع رونمایی کرد. بهبود فضای کسب‌کار، مشارکت مردم، تسهیلگری و تأمین منابع از جمله مفاد این بسته است.

مجید عشقی، رئیس سازمان بورس گفت: قانون تجارت دارای ۳۰۰ ماده است که به شورای نگهبان ارجاع داده شده و با سرعت بالایی در حال بررسی است اما بررسی آن نیازمند زمان زیادی است.

وزارت جهاد کشاورزی در اطلاعیه‌ای از زمان شروع ثبت سفارش‌های جدید و سهمیه‌بندی برنج و حبوبات را اعلام کرد. بنابراین سهمیه‌بندی برنج در بازه تیرماه و سهمیه‌بندی حبوبات در بازه فصل تابستان انجام می‌شود.

چهاردهمین جلسه حراج سکه طلا روز دوشنبه ۱۱ تیرماه از طریق سامانه معاملات مرکز مبادله ارز و طلا برگزار می‌شود. حداکثر حجم سفارش و خرید برای هر متقاضی مجموعاً ۵ قطعه سکه است.

پروژه اتصال خط لوله گاز و نیسل نیروگاه علی‌آباد کنترل به شبکه سراسری خطوط انتقال فرآورده‌های نفتی افتتاح شد. از مجموع ۹۸ نیروگاه حرارتی تاکنون ۲۸ نیروگاه به خط لوله سراسری فرآورده‌های نفتی متصل شده‌اند.

وسيله برقی	تبرایریا
کولر گازی	۱/۰
تابلیز یون ۴۲ اینچ	۱۶/۷
هواپز ایبر (فرایر)	۱/۰
سرخ کن	۱/۵
پنکه سقفی	۱۸/۸
پنکه رومیزی	۶/۰
ریش‌تراش	۷۵/۰
مانیتور کامپیوتر	۵/۰
سشوار	۰/۵
ماشین ظرفشویی	۱/۰
کتری برقی	۰/۵
یخچال	۷/۵
فریزر	۴/۲
یخچال ساید بای ساید	۳/۲
کنسول بازی	۸/۸
اتو	۱/۳
لب‌تاب	۱۲/۵
لامپ LED	۱۵/۰
ماکروویو	۰/۶
آبمیوه‌گیری برقی	۱/۹
پیل‌استیشن	۱۰/۰
روتر اینترنت	۱۰۰/۰
تردمیل	۱/۷
جارو برقی	۱/۷
ماشین لباسشویی	۳/۰
اجاق گاز برقی	۰/۸
پمپ آب خانگی	۱/۰

پروژه اتصال خط لوله گاز و نیسل نیروگاه علی‌آباد کنترل به شبکه سراسری خطوط انتقال فرآورده‌های نفتی افتتاح شد. از مجموع ۹۸ نیروگاه حرارتی تاکنون ۲۸ نیروگاه به خط لوله سراسری فرآورده‌های نفتی متصل شده‌اند.