صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

با مردم

شماره تلفن ارتباطی با خوانندگان
۰۲۱۲۳۰۲۳۳۳۷

خدمات دولت‌ها در مناظرات زیر سؤال نرود

در مناظرات و میزگردهای انتخاباتی بعضا کاندیداها با توسل به برخی آمار و اطلاعات نادرست خدمات دولت‌ها را زیر سؤال می‌برند که کاری بسیار ناشایست است. خوب است کاندیداهای انتخابات ریاست‌جمهوری از برنامه‌های خود بگویند بدون اینکه کسی را تخریب کنند. مردم متوجه عملکرد درست و منصفانه می‌شوند و با وجود برخی تخریب‌ها می‌فهمند چه کسانی درست کار می‌کنند یا خواهند کرد.

هستی‌خواه از تهران

افزایش کرایه تاکسی‌های ونک به سه‌راه گوهردشت منصفانه نیست

افزایش سرسام‌آور کرایه تاکسی‌های ونک به سه‌راه گوهردشت در توان مردم نیست. کرایه این مسیر پارسال ۵۵هزار تومان بود که اکنون ۱۰۰هزار تومان شده است. کرایه تاکسی‌های ونک به شاه‌عباسی کرج هم پارسال ۵۰هزار تومان بود که اکنون ۸۵هزار تومان شده و هردو مسیر کرایه تاکسی‌هایشان به طرز غیرعادلانه‌ای افزایش یافته است. لطفا صدای ما مسافران هر روز مسیر را به گوش مسئولان برسانید.

پورمنصور از کرج

پیامک

ارسال پیام کوتاه خوانندگان
۰۲۱۲۳۰۲۳۹۱۶

عملکرد سایت‌های اینترنتی املاک نیازمند نظارت جدی است

بسیاری از تبلیغاتی که برای فروش یا اجاره خانه در سایت‌های اینترنتی قرار می‌گیرند چه به لحاظ اطلاعات و چه عکس و فیلم غیرواقعی هستند. برخی اوقات قیمت‌ها هم واقعی نیست و صرفا برای تماس مشتریان است. این شرایط علاوه بر غیراخلاقی بودن موجب دردسر و آزار مشتریان می‌شود؛ مثلا خود من چندبار با استناد به اطلاعات این سایت‌ها به محل مورد نظر مراجعه کردم و با چیزی کاملا مخالف و عکس توضیحات داده شده، مواجه شدم. قرار است این سایت‌ها یک مرجع و منبع معتبر و قابل اتکا و اطمینان برای افراد باشند نه اینکه وقت و انرژی آنها را هدر دهند. از مسئولان ذیربط درخواست داریم تا با تبلیغات نادرست و غلط این سایت‌ها برخورد قانونی کنند.

وهاب‌زاده از شیراز

فاز اول پایانه مسافربری شرق به‌زودی افتتاح می‌شود

محسن هرمزی، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار تهران: با تلاش‌های شبانه‌روزی فاز اول پایانه مسافربری شرق در مرحله نهایی قرار دارد و به‌زودی افتتاح می‌شود. این فاز شامل سالن اصلی در ۳ طبقه، محوطه‌های پیرامونی، معابر و جاده‌های دسترسی و محل استقرار اتوبوس‌ها و تاکسی‌های درون‌شهری و برون‌شهری است.

امکان ساخت‌وساز در حریم وجود ندارد

ناصر امانی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران: درخواست شهرداری تهران برای تعیین حریم توسط استانداری پذیرفته شده و اکنون به هیچ عنوان امکان ساخت در حریم پایتخت بدون مجوز شهرداری وجود ندارد. امیدواریم با عملی شدن ابلاغ استانداری، تعارض و تناقض در حریم تهران و شهرستان‌های اطراف رفع شود.

۲۶ تفاهمنامه برای بازکردن گره‌های شهر

مدیریت شهری ششم از همکاری نهادها و دستگاه‌های مختلف برای رفع چالش‌های پایتخت بهره‌مند شد

گزارش
زینب زینال زاده
روزنامه‌نگار

کلانشهر تهران با بیش از ۹میلیون نفر جمعیت و تمرکز وزارتخانه‌ها، دستگاه‌ها و مراکز تجاری و درمانی و... نیازمند توسعه است و این امر محقق نمی‌شود مگر با همکاری و هم‌افزایی دستگاه‌ها و نهادها. از این‌رو مدیریت شهری در دوره ششم سعی دارد از طریق امضای تفاهمنامه مسیر توسعه و نگهداشت شهر را هموارتر کند. تفاهم‌های متعددی در ۳۰ماه گذشته (پایان ۱۴۰۲) صورت گرفته است که در ادامه ۲۶ تفاهمنامه مهم را مرور می‌کنیم.

تفاهم با ۶وزارتخانه

- اسفند ۱۴۰۰ – وزارت راه و شهرسازی: همکاری مشترک برای نوسازی و تامین خدمات روبنایی و زیربنایی در محله‌های بافت فرسوده
- آذر ۱۴۰۱ – وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی: ساخت ۵هزار واحد مسکونی
- آذر ۱۴۰۱ – وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات: اجرای پروژه فیبر نوری منازل و کسب‌وکارها
- دی ۱۴۰۱ – وزارت نیرو: تعاملات بین‌بخشی با هدف کاهش مشکلات شهر تهران
- اسفند ۱۴۰۱ – وزارت جهاد کشاورزی: برقراری ارتباط بین تولیدکننده و مصرف‌کننده از طریق تامین عمده کالاهای اساسی
- شهریور ۱۴۰۲ – وزارت دفاع: تسهیل و تسریع پیشبرد پروژه‌های مسکونی

تفاهم با ۴سازمان

- تیر ۱۴۰۱ – اتاق بازرگانی ایران: همکاری برای جذب سرمایه‌گذاری
- مرداد ۱۴۰۱ – انجمن سازندگان مسکن و ساختمان: ساخت ۳۰هزار واحد مسکونی
- آبان ۱۴۰۱ – شستا: ساخت ۱۰هزار واحد مسکونی
- اسفند ۱۴۰۱ – کمیته المپیک: حمایت از مدال‌آوران بازی‌های آسیایی

تفاهم با نیروهای مسلح

- تیر ۱۴۰۱ – قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا(ص): تسهیل طراحی و احداث خط ۱۰مترو
- آبان ۱۴۰۱ – فرماندهی انتظامی تهران بزرگ: ساخت ۵هزار واحد مسکونی برای کارکنان فراجا
- آبان ۱۴۰۱ – نیروی هوایی ارتش: ساخت ۱۵هزار واحد مسکونی

تفاهم با ۷دانشگاه و آموزش و پرورش

- اسفند ۱۴۰۱ – دانشگاه تربیت مدرس: ساخت ۵هزار واحد مسکونی
- فروردین ۱۴۰۲ – دانشگاه تهران: ساخت ۷هزار مسکن برای استادان
- اردیبهشت ۱۴۰۲ – دانشگاه شهید بهشتی: تولید ۴هزار مسکن برای استادان و ۴هزار خوابگاه برای دانشجویان
- اردیبهشت ۱۴۰۲ – دانشگاه علامه طباطبایی: احداث ۷هزار مسکن
- اردیبهشت ۱۴۰۲ – آموزش و پرورش: ساخت ۲۵هزار مسکن در قالب محله الگو برای فرهنگیان و استادان جوان
- تیر ۱۴۰۲ – دانشگاه امام صادق(ع): احداث مسکن و تاسیس پارک علم و فناوری علوم انسانی
- مهر ۱۴۰۲ – دانشگاه علم و صنعت: ۱۵۰۰ واحد مسکونی
- مهر ۱۴۰۲ – دانشگاه شریف و بنیاد ملی نخبگان: ۵۰۰واحد مسکونی

تفاهم با ۳بنیاد دولتی

- تیر ۱۴۰۲ – بنیاد شهید: ساخت ۵هزار واحد مسکونی برای خانواده شهدا
- شهریور ۱۴۰۲ – بنیاد مستضعفان: هم‌افزایی در راستای حل مشکلات
- مهر ۱۴۰۲ – بنیاد مسکن: پیشبرد موضوع تولید مسکن در چارچوب برنامه‌های ملی

تفاهم با ۲سازمان و شرکت

- اردیبهشت ۱۴۰۱ – سازمان اوقاف و امور خیریه: تعیین تکلیف اراضی و مستحدثات در پلاک موقوفات (موقوفه مروی و....)
- اسفند ۱۴۰۲ – شرکت مپنا: هم‌افزایی و تامین مالی پروژه‌های مترو

۱۷۵ هزار واحد مسکونی با انجام تفاهم‌ها ساخته می‌شود

۱۰ هزار واحد مسکونی با ۱۰ شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی

۲۵ هزار واحد مسکونی با وزارت آموزش و پرورش

۶۰ هزار واحد مسکونی با سازمان اوقاف و امور خیریه

۵ هزار واحد مسکونی با بنیاد شهید و امور ایثارگران

۱۵ هزار واحد مسکونی با نیروی هوایی ارتش

۷ هزار واحد مسکونی با دانشگاه تهران

۱۰ هزار واحد مسکونی با سازمان ملی زمین و مسکن

۷ هزار واحد مسکونی با دانشگاه علامه طباطبایی

۸ موضوع تفاهمنامه‌ها

- ساخت مسکن
- توسعه پروژه‌های مترو
- حمایت از مدال‌آوران آسیایی
- زیست‌پذیری شهر تهران
- اصلاح الگوی مصرف انرژی
- تأمین کالاهای اساسی
- نوسازی بافت‌های فرسوده
- توسعه علم و فناوری شهری

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۳ تهران در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا ازکلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

مناقصه شماره ۳۹-۳۳-۱۴۰۳

ردیف	شرح عملیات	اعتبار/ برآورد(ریال)	مدت (ماه)	مبلغ سپرده (ریال)	شرایط اختصاصی شرکت کننده
۱	عملیات بهسازی خیابان میرداماد (نوبت دوم)	۲۳۴,۶۵۷,۷۳۵,۵۰۰	۸	۱۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارا بودن حداقل رتبه ۵ تخصص راه و ترابری یا ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران و دارا بودن ظرفیت کاری در رشته های مرتبط (تعداد و ریال) در سامانه الکترونیک شهرداری تهران
۲	عملیات مرمت نهر خیابان شریعتی	۲۲۵,۳۰۱,۵۰۱,۳۲۸	۶	۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارا بودن حداقل رتبه ۵ تخصص راه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران و دارا بودن ظرفیت کاری در رشته های مرتبط (تعداد و ریال) در سامانه الکترونیک شهرداری تهران
۳	احداث سرویس بهداشتی در بوستانهای سطح منطقه (نوبت دوم)	۲۳,۹۷۵,۶۹۵,۴۲۴	۶	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارا بودن حداقل رتبه ۵ تخصص ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران و دارا بودن ظرفیت کاری در رشته های مرتبط (تعداد و ریال) در سامانه الکترونیک شهرداری تهران
۴	عملیات تعریض رفیوژ میانی خیابان دیدار جنوبی و رفع گره های ترافیکی در سطح منطقه (نوبت دوم)	۲۹,۹۹۴,۷۵۰,۷۰۰	۶	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارا بودن حداقل رتبه ۵ تخصص راه و ترابری یا ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارا بودن ظرفیت کاری در رشته های مرتبط (تعداد و ریال) در سامانه الکترونیک شهرداری تهران
۵	عملیات رفع نقاط حادثه خیز ترافیکی در سطح منطقه	۴۹,۹۷۶,۱۳۵,۵۰۰	۱۲	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۶	تهیه، نصب و نگهداشت چراغ های راهنمایی رانندگی	۲۱,۰۱۴,۰۸۹,۲۰۰	۱۲	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارا بودن حداقل رتبه ۵ تخصص راه و ترابری یا نیرو یا صنعت یا ارتباطات و فناوری اطلاعات از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارا بودن ظرفیت کاری در رسته های راه و ترابری یا ارتباطات یا تجهیزات ترافیکی (تعداد و ریال) در سامانه الکترونیک شهرداری تهران
۷	عملیات اجرایی احداث، توسعه، نگهداری و لایروبی چاه های جذبی به منظور کنترل آب های سطحی و زیرزمینی در سطح منطقه	۴۴,۰۴۳,۲۴۱,۸۷۴	۱۲	۲,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	دارا بودن حداقل رتبه ۵ تخصص آب از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و همچنین تائیدیه سامانه الکترونیک از معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران

۱) سپرده شرکت در مناقصه بصورت ضمانت نامه بانک یا واریز نقدی بحساب شماره ۱۰۰۴۵۶۷۴۲۵ نزد بانک شهر شعبه حسینیه ارشاد کد ۲۲۶ می باشد. ۲) شرکت کننده از تاریخ انتشار آگهی ده روز فرصت دارد اسناد را تهیه، تکمیل و پیشنهاد خود را در پاکت لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه منطقه نماید. ۳) شرکت در فراخوان و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در ماده ۱۰ آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد. ۴) مشروح شرایط در اسناد درج گردیده که شرکت‌کنندگان می‌توانند از طریق سایت WWW.TEHRAN.IR نیز رویت نمایند. ۵) محل دریافت اسناد شامل کلیه شرایط شرکت در مناقصه : اداره قراردادهای شهرداری منطقه ۳ واقع در خیابان دکتر شریعتی - پائین تر از حسینیه ارشاد - ساختمان شماره ۱، طبقه سوم می باشد. ۶) لازمه شرکت در مناقصه و باز شدن پاکت پیشنهاد ارائه شده دارا بودن تائیدیه HSE از واحد مربوطه می باشد. ۷) قیمت پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و در پاکت «ب» لاک و مهر شده در موعد مقرر تسلیم دبیرخانه منطقه شود. ۸) ارائه گواهی صلاحیت ایمنی صادره توسط کمیته تایید صلاحیت ایمنی ادارات تعاون، کار و رفاه اجتماعی (به جز ردیف ۷) الزامی می باشد. ۹) در صورت اختلاف میان مطالب آگهی و مستندات مناقصات، ملاک عمل مستندات مناقصه می باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه سه تهران

آگهی مزایده

اداره کل کمیته امداد استان قزوین در نظر دارد نسبت به فروش یک قطعه زمین به مساحت ۱۵۰۲متر مربع با کاربری زراعی، واقع در شهر قشلاق، شهرستان آبیک از طریق مزایده اقدام نماید.
لذا متقاضیان می توانند نسبت به دریافت اسناد مزایده به شماره ۲۰۰۳۰۰۵۲۴۱۰۰۰۰۰۵ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۷ اقدام و قیمت پیشنهای خود را تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اعلام و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۳۳۳۷۳۴۱۰ کمیته امداد استان قزوین تماس حاصل نمایند.

آگهی مزایده

اداره کل کمیته امداد استان قزوین در نظر دارد نسبت به فروش ششدانگ ساختمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۱۷۹ اصلی بخش ۳ به مساحت ۶۷/۹۰ متر مربع واقع در قزوین، خیابان تهران قدیم کوچه پیرحصار روبروی کوچه شهرستانکی پلاک ۴۰۸۹ از طریق مزایده اقدام نماید.
لذا متقاضیان می توانند نسبت به دریافت اسناد مزایده به شماره ۲۰۰۳۰۰۵۲۴۱۰۰۰۰۰۴ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۷ اقدام و قیمت پیشنهای خود را تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اعلام و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۳۳۳۷۳۴۱۰ کمیته امداد استان قزوین تماس حاصل نمایند.

آگهی مناقصه عمومی شماره ۵۲-۵۱/ ۱۴۰۳

شهرداری منطقه هفت تهران در نظر دارد عملیات مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی طی یک مرحله به پیمانکار واگذار نماید، بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط مورد نیاز	مدت قرارداد
۱	حذف زواید فیزیکی و بصری فضاهای بی دفاع شهری در سال ۱۴۰۳ مطابق با آخرین فهرست بهاء حذف زوائد نظام نامه فنی و اجرایی شهرداری تهران	۲۲,۷۱۹,۳۳۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت کنندگان موظف به ارائه گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته ابنیه یا تأسیسات و تجهیزات با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور می باشند. شرکت کنندگان موظف به درج رسته کاری مرتبط در سامانه پیمانکاران اداره کل برنامه ریزی و سرمایه انسانی معاونت خدمات شهری شهرداری تهران جهت شرکت در مناقصه می باشند.	۱۲ ماه شمسی
۲	پاکسازی، اجرای پوشاننده و شستشوی جداره های شهری در محلات نواحی ۵ گانه منطقه ۷ در سال ۱۴۰۳	۲۲,۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت کنندگان موظف به ارائه گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته رنگ آمیزی از اداره کل برنامه ریزی و توسعه شهری امور خدمات شهری شهرداری تهران با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان، دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار می باشند. شرکت کنندگان موظف به درج رسته کاری مرتبط در سامانه پیمانکاران اداره کل برنامه ریزی و سرمایه انسانی معاونت خدمات شهری شهرداری تهران جهت شرکت در مناقصه می باشند.	۱۲ ماه شمسی

۱- به قراردادهای منعقده پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد.
۲- کلیه شرکت کنندگان موظف به ثبت نام در سامانه پیمانکاران (سامانه قراردادها) از طریق سایت www.Tehran.ir و ارائه پرینت آن می‌باشند.
۳-به اطلاع می رساند" اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد. "
۴- شرکت کنندگان مجاز به واریز وجه سپرده شرکت در مناقصه به حساب سپرده ۱۰۰۷۸۵۰۶۰۰۸۷ منطقه نزد بانک شهر شعبه شهید قندی بنام شهرداری منطقه هفت تهران یا ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی شرکت در مناقصه می باشند.
۵- از پیمانکاران داوطلب شرکت در مناقصه ها دعوت می‌شود برای شرکت در مناقصه فوق‌الذکر و کسب اطلاعات لازم و دریافت اسناد مربوطه به امور قراردادها واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷ تهران، طبقه دوم مراجعه نمایند (تلفن ۸۸۴۹۶۹۰۶).
بهای پیشنهادی می‌بایست از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام و بدون خط خوردگی در پاکت "ب" به صورت لاک و مهر شده باشد.
حداکثر زمان لازم برای بررسی پیشنهادها و تشخیص برنده مناقصه‌ها و ابلاغ به برنده طبق مفاد آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران عمل می‌شود. ارسال اسناد و مدارک تکمیل شده هیچ‌گونه تعهدی در زمینه انعقاد قرارداد با متقاضیان برای شهرداری منطقه هفت تهران ایجاد نمی‌کند و مهلت ارائه اسناد و دریافت پاکات ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مناقصه ها می‌باشد.
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد و مدارک مناقصه و قوانین و مقررات شهرداری تهران و آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد و مدارک مربوطه درج گردیده و شرکت‌کنندگان باید کلیه صفحات اسناد و مدارک مناقصه‌ها را پس از مهر و امضا به ترتیب مقرر در اسناد، در پاکت‌های "الف" و "ب" دریافتی به صورت لاك و مهر شده قرار داده و تحویل دبیرخانه مرکزی، واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷، طبقه همکف داده و رسید دریافت نمایند.
۶- پرداخت هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۷