

### با مردم

شماره تلفن ارتباطی با خوانندگان: ۰۲۱۳۲۰۲۳۳۲۷

**درخواست افزایش مبلغ وام مسکن**

متأسفانه قیمت مسکن روز به روز در حال افزایش است و آمیدی هم به توقف این روند نیست، وامی هم که از طرف بانک‌ها برای خرید به افراد تعلق می‌گیرد هیچ تناسبی با قیمت مسکن ندارد و عملاً دردی از متقاضیان دوانمی‌کند.
جدداً اینکه باز پرداخت آن هم واقعاً برای افرادی مثل من که کارمند هستند و حقوق ثابت و مشخص دارند کمر شکن است.
درخواست داریم تا مبلغ این وام با تورم و افزایش نرخ مسکن محاسبه شود و باز پرداخت آن هم مطابق با توان وام‌گیرنده باشد.

عماد از تهران

#### کاشت درختان مطابق با اقلیم و پوشش گیاهی کشور باشد

این درست است که کاشت درخت به سرسبزی و بهبود هوا کمک می‌کند اما تأثیرات درازمدت کاشت آنها بر اقلیم و آب و هوای کشور باید کاملاً حساب‌شده باشد. به‌عنوان مثال کاشت درخت کاج امریکایی اصلاً مناسب کشور ما نیست؛ چرا که نه میوه آن قابل استفاده است نه سایه قابل توجهی دارد. از طرفی چون یک درخت همیشه سبز است و به‌اصطلاح خزان ندارد به مرور باعث اسیدی شدن خاک و به هم خوردن تعادل شیمیایی آن خواهد شد که خود این موضوع می‌تواند زمینه‌ساز پیشرفت کویر و خشک شدن خاک شونده همین خاطر از مسئولان ذریبط درخواست داریم تا با مطالعه و سنجش دقیق و همه‌جانبه اقدام به کاشت درخت و گسترش پوشش گیاهی در کشور کنند.

غلامعلی از همدان

### پیامک

رسال پیام‌گوشه خوانندگان: ۰۲۱۳۲۰۲۳۳۱۶

**قطارهای سریع‌السیر تهران -مشهد مجدد راه‌اندازی شوند**
مدتی است که به بهانه ناکردن واگن‌ها و اختصاص قطارهای جدید به خط راه‌آهن سریع‌السیر تهران -مشهد قطارهای قبلی خارج شده‌اند و عملاین خط تعطیل شده است.از مسئولان درخواست داریم تا هر چه زودتر قطارهای جدیدی که وعده داده‌اند را راه‌اندازی کنند و اگر امکان این کار را ندارند حداقل همان قطارهای قبلی را به خط بازگردانند.

کمالیان از تهران

**درخواست تعطیلی همه باغ‌وحش‌های کشور**

اینکه یک‌سری از حیوانات کمیاب و در حال انقراض در محیطی امن نگهداری شوند کاملاً منطقی و درست است اما نگهداری حیوانات در باغ‌وحش به بهانه بازدید و آشنایی مردم با آنها کاری غیراخلاقی است و منافی حقوق حیوانات است. در حال حاضر بسیاری از کشورهای پیشرفته با بهره‌گیری از تکنولوژی اقدام به ساخت باغ‌وحش‌های مجازی و سه‌بعدی کرده‌اند به‌طوری که حتی حیوانات منفرض شده را هم نمایش می‌دهند. ضروری است تا کشور ما هم ضمن پیروی از این الگو باغ‌وحش‌های فعلی را تعطیل و حیوانات را به طبیعت و محیط‌زیستشان بازگرداند.

**مسعود از گرمدره**

**قطع طولانی مدت آب از یک‌سال و نیم قبل در ملارد**

در منطقه ملارد سه‌راه اندیشه خیابان بهاره شرقی کوچه سیزدهم از حدود یک‌سال و نیم قبل شب‌ها از ساعت ۱۲ شب تا صبح آب را قطع می‌کردند و از این بابت در سختی بودیم که یک‌ماه قبل ساعت ۲ تا ۳هم اضافه شد. واقعاً زندگی ما مختل شده است و این مشکل اگر یک روز و ۲روز بود قابل تحمل بود ولی با گذشت یک‌سال و نیم از آن مسئولان پاسخ‌فایع‌کننده‌ای ندارند. صدای ما را به گوش مسئولان برسانید.

رجیبی از ملارد تهران

### پیام

تلگرام با مردم @bamardom\_hamshahri

**تأخیر در واریز مستمری مددجویان بهزیستی و کمیته امداد**
بازدیدک شدن به‌ماه چهارم سال پرداخت مستمری مددجویان بهزیستی و کمیته امداد هنوز به‌روز نشده است درحالی‌که مقرر شده بود این ارقام بیستم‌هرمه‌ار ویز شود. از مسئولان تقاضا داریم به‌گونه‌ای عمل کنند که بیستم‌هرمه‌این واریزی به‌دست مددجویان برسد.

تباشیری از قزوین

**بلیت قطار سفر به مشهد مقدس را ارزان کنید**

پیشنهاد می‌کنم قیمت بلیت قطار برای سفر به مشهد مقدس کمتر از سایر شهرها باشد. چون اولاً تعداد مسافران این مسیر در تمام ایام سال از بقیه شهرها بیشتر است و ثانیاً با این کاهش قیمت افراد به دفعات بیشتری می‌توانند به زیارت حرم مطهر ثامن‌الائمه(ع) بروند.

زاهدی از تهران

### پاسخ مسئولان

**امکان استفاده از سرویس بهداشتی کارکنان در مواقع ضروری برای مسافران مترو**

روابط‌عمومی شرکت قطارهای شهری تهران و حومه پیرو چاپ پیام مردمی با عنوان «ایستگاه‌های مترو به سرویس بهداشتی مجهز شوند» در ستون با مردم روز ۲۹ اردیبهشت‌ماه پاسخ داده است: «اجتراما ضمن سپاس از مسافرمحترم، به استحضار می‌رساند: با توجه به محدودیت‌های تخلیه فاضلاب، امکان ایجاد سرویس بهداشتی عمومی در ایستگاه‌های مترو وجود ندارد. شایان ذکر است که در مواقع اضطراری امکان استفاده از سرویس بهداشتی کارکنان با هماهنگی مسئولان ایستگاه برای کودکان، سالمندان و بیماران خاص وجود دارد.

ضمن اینکه استفاده از سرویس بهداشتی عمومی در محوطه ایستگاه‌هایی که امکان ایجاد آن وجود داشته است توسط شهرداری فراهم شده است.



**کاربری بوستان یاس فاطمی تغییر نمی‌کند**

ناصر امانی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران: درباره گمانه‌زنی‌ها راجع به ساخت هتل هفت ستاره در بوستان جنگلی یاس فاطمی تحت هیچ شرایطی اجازه نخواهیم داد تا کاربری فضای سبز این بوستان تغییر کند.

# پایتخت پیشتاز استفاده از پنل‌های خورشیدی

روند توسعه استفاده از انرژی‌های پاک در تهران صعودی شد



**سید محمد فغار**  
روزنامه‌نگار

بیش از ۱۰سال است که شهرداری تهران

به عنوان یک نهاد پیشرو در توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر فعالیت می‌کند. این نهاد در زمینه استفاده از پنل‌های خورشیدی به مقیاسی برای پیشرفت سایر نهادهای تبدیل شده و توانسته بالاتر

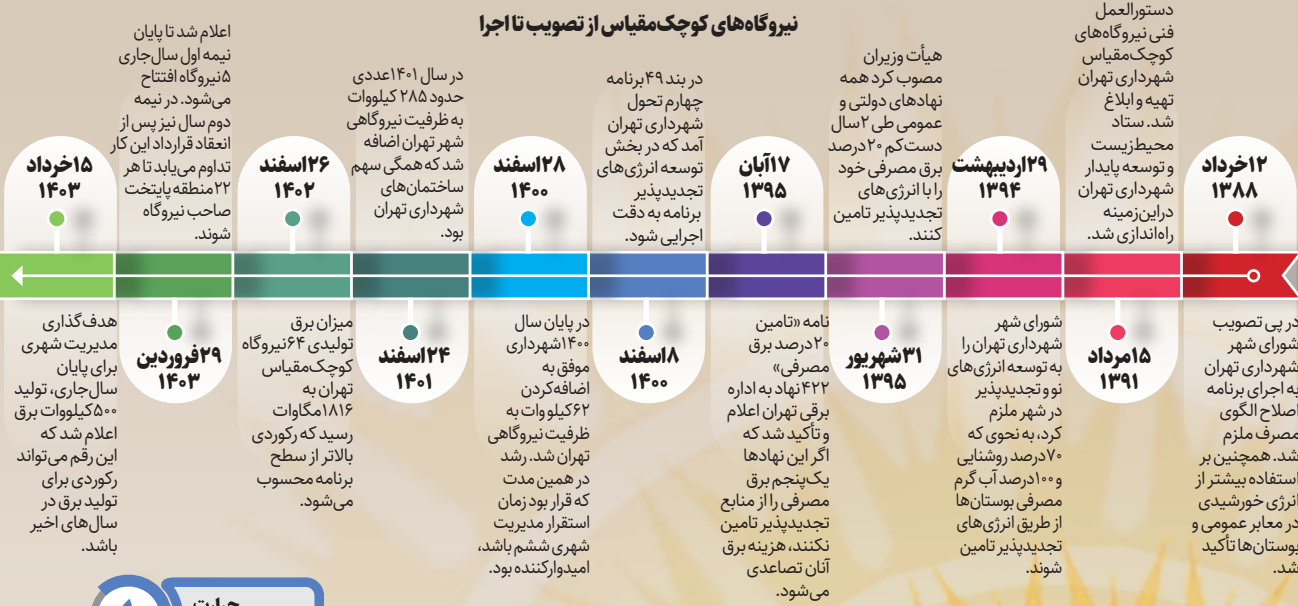
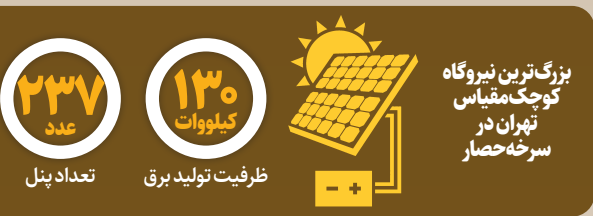
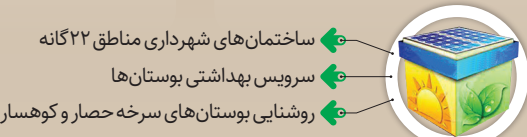
از برنامه پنج‌ساله چهارم تهران حرکت کند. در حال حاضر این نهاد بهترین الگو برای نهادهای و شهروندانی است که در آینده به سمت پنل‌های خورشیدی می‌روند. طبق برنامه توسعه چهارم، باید تا پایان سال ۱۴۰۴

روزانه ۱۷۰۰ مگاوات برق در ساختمان‌های شهرداری تهران تولیدشود. اما اکنون یعنی یک‌سال و ۹ماه قبل از پایان برنامه میزان تولید برق به ۱۸۱۶ مگاوات رسیده است تا پیشرویی این نهاد یعنی‌به اثبات برسد.

## شهرداری، متولی بزرگ طرح ملی

در این راستا، شهرداری تهران به‌عنوان یکی از متولیان بزرگ مدیریت شهری در سطح ملی می‌تواند نقش و تأثیر چشمگیری در زمینه توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر داشته باشد. در حال حاضر در ۶۴ نقطه از شهر تهران، نیروگاه کوچک‌مقیاس خورشیدی احداث شده است که معادل تولید حدود ۱۸۱۶۵۰۰ کیلووات ساعت برق در سال است. همچنین کاهش ۱۲۸۰ تن دی‌اکسید کربن (گاز گلخانه‌ای) در پی دارد و معادل کاشت ۱۸۱۲۲ اصله درخت در شهر تهران است.

**بیشترین محل استفاده شده از نیروگاه‌های خورشیدی در تهران**



**طرح نیروگاه‌های کوچک مقیاس GCHP**

- میزان تولید حداکثر ۲۵ مگاوات**
- شبکه مورد نیاز خط و پست اختصاصی** تجهیزات اندازه‌گیری/حفاظت/مخابرات
- پار پایه کمترین توان الکتریکی برای مصرف ۲۴ ساعتانه**
- دستگاه کار** دستگاهی که ساعات بهره‌برداری از آن **۸ هزار ساعت** در سال کمتر نباشد
- کارفرما** شهرداری مناطق **۲۲گانه**



**شناسایی ۱۹ فرصت سرمایه‌گذاری در منطقه ۱۵**

محمد شیری، شهردار منطقه ۱۵: طبق ارزیابی‌های انجام‌شده، منطقه ۱۵ معرفی ۱۹ فرصت سرمایه‌گذاری طی ۳ماه نخست سال در میان مناطق ۲۲گانه رتبه نخست را کسب کرد. مجتمع مسکونی و تجاری نیکان و مرکز تجاری قلم از مرحله فرصت سرمایه‌گذاری به قرارداد رسیده است که جذب سرمایه در آن انجام شد.

### حمل و‌نقل

## ایستگاه‌های جدید متروی تهران کجا افتتاح می‌شوند؟

امسال قرار است پرونده ایستگاه‌های باقیمانده از بخش اصلی خطوط هفتگانه شبکه متروی تهران بسته شود. این موضوع به‌معنای تکمیل و بهره‌برداری از ۴ ایستگاه در خط ۶ و یک ایستگاه در خط ۷ است. البته عملیات اجرایی مربوط به بخش‌های توسعه‌ای خطوط ۴، ۲، ۴، ۶ و ۷ همچنان ادامه خواهد داشت.

**۴ ایستگاه در خط ۶**

در خط ۶ متروی تهران، ۴ ایستگاه هنوز باقی مانده که پیش‌بینی می‌شود نخستین ایستگاه از بین این ۴ ایستگاه برای افتتاح، ایستگاه میدان خراسان باشد؛ ایستگاهی که پیشرفت عملیات اجرایی آن در حال حاضر حدود ۷۷درصد است. پس از ایستگاه میدان خراسان، به‌ترتیب نوبت به ایستگاه‌های سرپاز، استاد نجات‌الهی و شهدای هفده شهریور می‌رسد که میانگین پیشرفت عملیات سازه‌ای و تجهیزاتی آنها بیش از ۷۰درصد است. البته ایستگاه شهدای هفده شهریور، ایستگاهی تبدالی بین خطوط ۶ و ۷ است که بخش مربوط به خط ۷ قبلاً افتتاح شده است.

**یک ایستگاه در خط ۷**

در خط ۷ اما تنها ایستگاه باقیمانده، ایستگاه ورزشگاه تختی است که در منتهی‌الیه جنوب شرقی این خط واقع شده و در صورت تأمین به‌موقع منابع مالی، اواخر آامسال به بهره‌برداری می‌رسد. در کنار این ایستگاه‌ها، افتتاح چند ورودی و همچنین ادامه عملیات پروژه‌های توسعه‌ای خطوط مختلف نیز جریان دارد. البته تکمیل و راه‌اندازی ورودی دوم ایستگاه سپهرودی و دسترسی ایستگاه میرزای شیرازی در خط ۳، ورودی‌های شرقی و شمالی ایستگاه علامه جعفری در بخش توسعه غربی خط ۴، ورودی‌های دوم ۱۲ ایستگاه امام‌حسین و میدان شهدا در خط ۶ به‌همراه ورودی‌های جدید ایستگاه‌های آهنگ، چهل‌تن دولاب، هلال احمر، تربیت مدرس، شهدای هفدهم شهریور، میدان کتاب و میدان صنعت در خط ۷ از جمله فعالیت‌های اجرایی شرکت متروی تهران در سال‌جاری برای رفع نواقص ایستگاه‌های بهره‌برداری شده قبلی است.

**برنامه‌های آینده**

به‌جز ایستگاه‌هایی می‌توان پروژه‌های توسعه شرقی خط ۲ (از شمال فرهنگسرا تا پایانه جدید شرق)، توسعه غربی خط ۴ (استگاه ایستگاه‌های آیت‌الله کاشانی و میدان چهارباغ)، توسعه جنوبی خط ۶ (در منطقه شهری و شامل ۵ ایستگاه) و توسعه شمال غربی خط ۷ (شامل ۵ کیلومتر مسیر و ۱۲ ایستگاه چهاربویاری و دانشگاه آزاد اسلامی) را نیز اضافه کرد که همگی در حال انجام هستند. عملیات حفاری خط ۱۰ مترو با دستگاه مکانیزه نیز ادامه دارد و عملیات اجرایی خطوط ۸ و ۹ هم اخیراً شروع شده است.



**خبر روز**

فرخنده رفائی؛ روزنامه‌نگار

## تسویه ۷۰ همت

## از بدهی‌های شهرداری تهران

مبلغ مطالبات بانک‌ها از شهرداری پایتخت به نصف رسید

معاون مالی و اقتصادشهری شهرداری تهران از تسویه ۷۰ همت (هزار میلیارد تومان) از بدهی‌های این نهاد به بانک‌ها خبر داد. لطف‌الله فروزنده، معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران در نشست ضمن تشریح عملکرد شهرداری تهران در حوزه‌های مختلف از کاهش حجم بدهی‌های شهرداری و خروج این نهاد از لیست سیاه بانک‌ها خبر داد و گفت: ادعای بانک‌ها درباره بدهی شهرداری ۱۷۰ همت بود که ما این مبلغ را به ۱۰۰ همت رساندیم.

فروزنده در توضیح جزئیات تسویه حساب شهرداری گفت: بخشی از این بدهی‌ها از جمله ۶۰ همت وام بانک تجارت تسویه شده و مبلغ کل بدهی ما با مذاکراتی که با این بانک انجام دادیم به ۱۵ همت رسیده که این مبلغ هم تا پایان سال تسویه خواهد شد. او همچنین از توافق بانک ملی برای کاهش بدهی شهرداری به این بانک از ۲ به یک همت خبر داد و اعلام کرد: پرونده طلب بانک صادرات از شهرداری تهران نیز که مبلغ آن ۷ همت بود با تسویه ۲،۵ همت بسته شد.

معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری در رابطه با بدهی به بانک شهر نیز گفت: این بانک بدهی شهرداری را ۴۴ همت اعلام کرده که در این‌باره نیز مذاکراتی در حال انجام است. فروزنده دیگر ادعای مالی را که در رابطه با شهرداری مطرح شده است خط متروی تهران - کرج عنوان کرد و گفت: ادعایی که در این رابطه مطرح شده ۴۵ همت است، اما برآورد ما این است که کل این مبلغ ۱۴ همت است که باید در این‌باره مذاکراتی انجام شود. معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری، تسویه بخشی از بدهی‌های شهرداری را باعث خروج این نهاد از لیست سیاه بانک‌ها و فراهم شدن امکان دریافت تسهیلات دانست و افزود: ۸۰ درصد مبلغ خرید اتوبوس‌هایی که در داخل کشور خریداری شده از محل تسهیلات بانکی تأمین شده است.