



نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی تهران ضروری است

محمدرضا رضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران مجلس، با توجه به جمعیت کثیری که در تهران زندگی می‌کنند و رفت‌وآمد دارند، نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است تا ضمن کاهش مصرف سوخت، شرایط مناسب‌تری هم برای تردد شهروندان ایجاد شود.



افزایش سقف شارژ کارت‌بلیت به ۵۰۰ هزار تومان

رضا محمدنژاد، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری متروی تهران، براساس مصوبه شورای اسلامی شهر تهران، سقف شارژ کارت‌بلیت‌های اعتباری در سال ۱۴۰۲ یک‌صد هزار تومان بود که مطابق با مصوبه تعیین نرخ بلیت و کرایه وسایل حمل و نقل عمومی شهر تهران در سال ۱۴۰۳ این مبلغ تا سقف ۵۰۰ هزار تومان افزایش یافت.

صفحه ۱ از ۱۰ - ششمیندی

با مردم
شماره تلفن ارتباطی با خوانندگان
۰۲۱۲۳۰۰۲۳۳۲۷

تقدیر از ساخت دهکده گردشگری گهر پارک سیرجان یکی از اقدامات قابل تحسین مسئولان، ساخت دهکده تفریحی گهر پارک واقع در سیرجان استان کرمان است. این دهکده علاوه بر مراکز تفریحی متعدد به چند گلخانه بزرگ و بی نظیر هم مجهز است. البته کمبودهایی هم دارد مثل نبود مسیری برای دوچرخه‌سواری یا کیفیت نسبتاً پایین غذاهای ارائه‌شده توسط رستوران این مجموعه که مطمئناً با رفع این مشکلات این دهکده به یکی از بزرگ‌ترین مراکز جذب گردشگر تبدیل خواهد شد.

مقصودبیک از تهران

درخواست مرمت اصولی آسفالت خیابان لرزاده

من یکی از اهالی خیابان لرزاده واقع در محدوده میدان خراسان هستم. سال گذشته یک شرکت پیمانکار جهت لوله‌کشی این خیابان را کند و بعد از اتمام عملیات مجدداً آن را آسفالت کرد. مشکل اینجاست که آسفالت مجدد این خیابان اصولی و درست نبوده و مسیر بسیار ناهموار شده است. این وضعیت برای ساکنان که مجبورند هر روز با خودرو از این خیابان عبور کنند آزار دهنده است و موجب آسیب و صدمه به خودروهایشان می‌شود. از شهرداری منطقه درخواست داریم تا هر چه زودتر نسبت به آسفالت اصولی و درست این خیابان اقدام کند.

صادق از تهران

تاکسی‌های رهاشده در کنار خیابان تعیین تکلیف شوند

حدود یک سال است چند تاکسی که تقریباً نهم هستند در کنار خیابان استاد معین و تقاطع هاشمی به حال خود رها شده‌اند. اگر به هر دلیلی مالکی ندارند بهتر است در اختیار افرادی که توان مالی لازم برای خرید تاکسی ندارند، قرار گیرند تا از این رهگذر شغل و درآمدی داشته باشند. اگر هم مالکی دارند که نیازی به استفاده از آنها ندارند باید این خودروها را به پارکینگ‌های عمومی انتقال دهند چون فضای خیابان را اشغال کرده‌اند.

خوش‌بین از تهران

پیام
لنگرام با مردم @bamardom_hamshahri

ایستگاه‌های مترو به سرویس بهداشتی مجهز شوند

نمود سرویس بهداشتی در بعضی از ایستگاه‌های مترو مسافران را دچار مشکل می‌کند. برخی از مسافران خصوصاً آنهایی که از شهرهای اطراف به تهران می‌آیند باید برای رسیدن به مقصد چند خط عوض کنند مسلمانان طول مسیر نیاز به استفاده از سرویس بهداشتی دارند. خصوصاً سالمندان و یا افرادی که فرزند خردسال به همراه دارند. از شرکت مترو درخواست داریم تا در تمام ایستگاه‌های پرترد سرویس بهداشتی تعبیه کند تا مسافران دچار مشکل نشوند.

جهانبخش از تهران

سه‌میه طرح ترافیک بیماران خاص مانند گذشته در نظر گرفته شود

از ابتدای سال جاری سه‌میه طرح ترافیک بیماران خاص ۹۰ درصد کاهش پیدا کرده و این تصمیم مشکلات زیادی را برای این دسته از بیماران به وجود آورده است؛ مثلاً یک بیمار دیالیزی را در نظر بگیرید که ناچار است حداقل ۳ بار در هفته برای انجام دیالیز به بیمارستان برود و یا بیماران سرطانی که جهت شیمی‌درمانی ناچارند چند روز در هفته به مراکز درمانی مراجعه کنند. با این وضعیت کاهش سه‌میه، بیماران که در محدوده طرح ترافیک ساکن هستند امکان استفاده از خودروی شخصی را نداشته و باید با تاکسی‌های اینترنتی تردد کنند که این موضوع هزینه زیادی را علاوه بر هزینه‌های سرسام‌آور درمان به آنها تحمیل می‌کند. به همین جهت درخواست داریم تا سهمیه این قبیل افراد مانند سال‌های گذشته در نظر گرفته شود.

یک بیمار دیالیزی

دردسر مترو که‌های تهران

خلأهای قانونی مانع از رسیدگی جدی شهرداری به موضوع ساختمان‌های نیمه‌کاره است

اما همچنان مالک، پیگیر به سرانجام رساندن آنها نیست. برهم‌زدن زیبایی بصری و ایجاد اختلال در تردد، کمترین مشکلاتی است که می‌توان برای این ساختمان‌های رهاشده برشمرد. اما مهم‌تر از این موارد باید به مخاطراتی اشاره کرد که این طرح‌های نیمه‌کاره متوجه ایمنی شهروندان می‌کنند. آمارهای موجود نشان می‌دهد در حال حاضر ۱۲۹۵ پروژه ساختمانی نیمه‌کاره در سطح شهر تهران وجود دارند که به حال خود رها شده‌اند و به نظر می‌رسد به دلیل وجود خلأهای قانونی دست شهرداری هم برای مواجهه با آنها باز نیست.

فرخنده رفائی در شهر

ساختمان‌های نیمه‌کاره و رهاشده شهر تهران یکی از چالش‌هایی است که پایتخت به‌ویژه از دهه ۹۰ به این سو با آن مواجه بوده است. این طرح‌های ساختمانی که به دلایل گوناگون در مراحل مختلف کار، به حال خود رها شده‌اند، بعضاً حتی به مرحله فرسودگی مواد و مصالح مصرفی رسیده‌اند.

ابطال مصوبه شورا توسط دیوان عدالت

حمیدرضا صامی، معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران درباره موضوع پروژه‌های نیمه‌کاره و رهاشده تهران و سازوکار مواجهه شهرداری با این پروژه‌ها به همشهری گفت: از آنجایی که این ساختمان‌ها قانونی ساخته شده‌اند و مجوزهای لازم را برای ساخت دریافت کرده‌اند، شهرداری ابزاری برای مقابله با این موضوع ندارد؛ با این حال در ادوار مختلف عوارضی برای این پروژه‌ها در نظر گرفته شده تا اگر این ساختمان‌ها بعد از چند سال ساخته و تکمیل نشوند، این عوارض از مالکان دریافت شود. اما هر بار دیوان عدالت اداری این عوارض را ابطال کرده است. صامی توضیح داد: در حال حاضر شهرداری ابزاری برای مواجهه با ساختمان‌های رهاشده در اختیار ندارد و امیدواریم وزارت کشور ردیفی برای این ساختمان‌ها در نظر بگیرد تا شهرداری بتواند از ساختمان‌های رهاشده عوارض دریافت کند.

دلایل اصلی فرار سازندگان

مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران خردادماه ۱۴۰۰ فراخوانی را با موضوع «اسب‌شناسی ساختمان‌های رهاشده شهر تهران و ارائه برنامه اقدام ساماندهی آنها» با تأکید بر ابعاد حقوقی و قانونی» برگزار کرد. نتایج این پژوهش نشان می‌دهد ۱۲۹۵ پروژه ساختمانی متعلق به مالکان دولتی و خصوصی در مراحل مختلف گودبرداری، اسکلت‌بندی، سفت‌کاری و نازک‌کاری به دلایل مختلف نیمه‌کاره رها شده‌اند. در این گزارش مشکلات اقتصادی و تخلفات ساختمانی به عنوان دلایل اصلی رها شدن پروژه‌های ساختمانی عنوان شده است. بررسی‌های انجام شده بر این ساختمان‌ها حکایت از آن دارد که این پروژه‌ها پیشتر از ۵ سال قدمت رهاشدگی دارند و بخش عمده‌ای از آنها در مرحله سفت‌کاری رها شده‌اند.

بسته بودن دست مدیریت شهری

اسب‌شناسی فرآیند موجود در خصوص ساختمان‌های نیمه‌کاره و رهاشده حکایت از آن دارد که در حال حاضر و طبق قوانین موجود، مالکان ساختمان‌ها اختیاراتی دارند که نمی‌توان آنها را ملزم به تکمیل ساختمان و دریافت پایان کار کرد؛ از این رو شورای شهر و شهرداری تهران با مجموعه اختیارات حقوقی و قانونی خود نمی‌توانند در خصوص این قبیل فضاهای نایمن شهری اقدام قابل توجهی انجام دهند که علت اصلی آن خلأهای قانونی و حقوقی موجود در این زمینه شناسایی شده است.

دریافت تضمین از سازندگان

معاون شهردار تهران در خصوص سازوکار پیشگیری از افزایش تعداد پروژه‌های رهاشده افزود: در حال حاضر تضمین‌های لازم را برای اینکه پروژه‌ها متوقف نشوند از سازندگان دریافت می‌کنیم و به همین دلیل در دوره ششم مدیریت شهری و بعد از تعیین این تضمین، پروژه رهاشده جدیدی به این تعداد افزوده نشده است. او اضافه کرد: با رعایت قانون، سازندگان را ملزم می‌کنیم تا پروژه آنها نیمه‌تمام نماند.

- ایجاد ناامنی برای شهروندان به‌واسطه ایمن نبودن سازه‌های بنا
- ایجاد تهدید برای ساختمان‌های مجاور گودبرداری‌های رهاشده
- انباشت مصالح ساختمانی
- ایجاد آلودگی و انسداد شبکه دفع آب‌های سطحی
- ایجاد نقاط ناامن و جرم‌خیز
- بدنامی محله‌های شهری
- اغتشاش بصری و مخدوش شدن دید و منظر شهر

چالش‌های ساختمان‌های رهاشده

مهم‌ترین دلایل رهاشدن پروژه‌ها

- مشکلات اقتصادی
- تخلفات ساختمانی

۱۲۹۵

تعداد پروژه‌های عمرانی و ساختمان‌های رهاشده تهران

فراخوان عمومی
شناسایی طراحان و مجریان ویدئومیننگ
برای کسب اطلاعات بیشتر به نشانی: www.zibasazi.tehran.ir مراجعه نمایید.
مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل سازمان زیباسازی شهر تهران

دیده شوید
تیلیفات محیطی ایستگاه‌های مترو
تیلیفات بینه قطار
تیلیفات درون واگن‌ها
بذیرش آگهی ۰۲۱۸۱۹

با همشهری در مترو

اهدای خون = اهدای زندگی

آگهی فراخوان عمومی شناسایی پیمانکار مناقصه احداث کانال بتنی و تسطیح زمین و اجرای دیوار سنگ ناحیه WWT سایت پتروشیمی دهدشت (شماره ۳۶-۰۰/DPIC)

شرکت صنایع پتروشیمی دهدشت (سهامی عام) در نظر دارد نسبت به شناسایی پیمانکاران دارای حسن شهرت و واجد شرایط و توانمند جهت تأمین مصالح و اجرای کانال بتنی و تسطیح زمین و اجرای دیوار سنگی از طریق ارزیابی کیفی متقاضیان و متعاقب آن تهیه لیست کوتاه مناقصه گران واجد صلاحیت جهت حضور در مناقصه احداث کانال بتنی و تسطیح زمین و اجرای دیوار سنگی ناحیه WWT سایت پتروشیمی دهدشت واقع در مجاورت شهرستان دهدشت در استان کهگیلویه و بویراحمد اقدام نماید.

متقاضیان برای ورود به فرآیند شناسایی و متعاقب آن ارزیابی کیفی می‌بایستی دارای شرایط ذیل باشند:

(الف) دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر **حداقل** پایه چهار رشته راه و ترابری از سازمان برنامه و بودجه کشور.

(ب) دارا بودن گواهینامه معتبر تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاران سراسر کشور از وزارت تعاون، کار و امور اجتماعی.

لذا از کلیه متقاضیان دارای شرایط فوق دعوت می‌شود حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از تاریخ درج نوبت دوم این آگهی در جراید، با ارائه معرفی نامه رسمی جهت دریافت اسناد ارزیابی به دفتر کمیسیون معاملات واقع در ضلع شمال غربی میدان شیخ بهائی، ساختمان رایان ونک، پلاک ۱۸، واحد ۳۰۷، کمیسیون معاملات شرکت صنایع پتروشیمی دهدشت مراجعه نمایند.

توضیح:

(۱) ارسال مدارک توسط متقاضیان، هیچ گونه حقی را جهت حضور قطعی متقاضیان در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.

(۲) این آگهی فراخوان عمومی (برای شناسایی پیمانکاران واجد صلاحیت) و یا مطالب مندرج در آن، هیچ‌گونه تکلیفی برای شرکت صنایع پتروشیمی دهدشت جهت برگزاری مناقصه ایجاد نخواهد نمود.

(۳) مهلت ارسال اسناد ارزیابی کیفی تکمیل شده به همراه سایر مدارک مربوطه توسط متقاضیان، ده روز پس از آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در نظر گرفته شده است.

(۴) کلیه اسناد ارائه شده در فرآیند ارزیابی و مناقصه آتی، به هیچ عنوان مسترد نخواهد شد.

در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن ۸۶۰۹۲۹۸۸ (۰۲۱) تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی شرکت صنایع پتروشیمی دهدشت www.dpi-co.ir

فراخوان مناقصه محدود

شرکت توسعه اندیشان اطلس (توانا) در نظر دارد ساخت یا خرید دستگاه شات پلاست داخل مخازن را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

متقاضیان می‌توانند جهت شرکت در مناقصه و دریافت اسناد مربوطه از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تا ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ با ارائه قیمت‌های پیشنهادی به دفتر شرکت واقع در بزرگراه شهید یاسینی، روبروی بیمارستان شهید لوسانی، جنب پمپ ناصری پلاک ۱۱۴ مراجعه نمایند.

آدرس: بزرگراه یاسینی جنوب، لاین کندرو، جنب پمپ ناصری کدپستی: ۱۴۵۹۸۷۵۱۱۵
تلفن کارشناس شرکت: ۰۲۱-۷۷۰۹۰۳۰ داخلی ۱۱۵ - ۱۳۸ - سجادی ۰۹۹۰۴۳۲۱۸۹۱

فراخوان مناقصه محدود

شرکت توسعه اندیشان اطلس (توانا) در نظر دارد ساخت یا خرید دستگاه شات پلاست خارج مخازن را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

متقاضیان می‌توانند جهت شرکت در مناقصه و دریافت اسناد مربوطه از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تا ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ با ارائه قیمت‌های پیشنهادی به دفتر شرکت واقع در بزرگراه شهید یاسینی، روبروی بیمارستان شهید لوسانی، جنب پمپ ناصری پلاک ۱۱۴ مراجعه نمایند.

آدرس: بزرگراه یاسینی جنوب، لاین کندرو، جنب پمپ ناصری کدپستی: ۱۴۵۹۸۷۵۱۱۵
تلفن کارشناس شرکت: ۰۲۱-۷۷۰۹۰۳۰ داخلی ۱۱۵ - ۱۳۸ - سجادی ۰۹۹۰۴۳۲۱۸۹۱

آگهی مناقصه عمومی ۲-۲-۱۴۰۳

۱- مناقصه گزار: سازمان زیبا سازی شهر تهران
۲- موضوع مناقصه: پروژه محوطه سازی ورودی غربی مجموعه خانه اتحادیه
۳- برآورد انجام کار: مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ (شصت میلیارد) ریال
۴- مدت اجرای کار: از تاریخ ابلاغ قرارداد به مدت ۴ ماه
۵- شرایط متقاضیان(متقاضیان می‌بایست دارای شرایط ذیل باشند):
۶- رتبه ۵ اینیه با سابقه حداقل اجرای دو پروژه مشابه و ارائه یک مورد مربوطه از تاریخ مناقصه تا تاریخ ابلاغ قرارداد
۷- تاریخ توزیع اسناد: اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی در روزنامه همشهری به مدت ۱۰ روز (در ساعات اداری) توزیع می‌شود.
۸- محل توزیع اسناد: تهران، میدان هفت تیر، خیابان شهید مفتاح جنوبی، روبروی ورزشگاه شهید شیرودی، نبش خیابان شهید شیرودی، پلاک ۲، طبقه اول امور قراردادهای سازمان زیباسازی شهر تهران
۹- مهلت تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰۰۰ (سه میلیارد) ریال که باید براساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه بدون قید و شرط ارائه گردد.
۱۰- هزینه ارائه اسناد: هزینه خرید اسناد مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰ (سه میلیون) ریال می‌باشد که باید توسط متقاضی به حساب شماره ۴۰۱۰ به نام سازمان زیبا سازی شهر تهران نزد بانک شهر شعبه طالقانی کد ۳۴۳ واریز و رسید آن جهت دریافت اسناد مناقصه همراه با معرفی نامه معتبر از شرکت مربوطه ارائه گردد.
۱۱- هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۱۲- مهلت و مهلت ارائه پیشنهاد شرکت در مناقصه: در اسناد مناقصه ذکر گردیده است.
۱۳- سازمان زیبا سازی در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.
۱۴- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۹۶۰۴۴۴۸۰ واحد قراردادهای تماس حاصل نمایند.
ضمناً اطلاعات فوق در سایت سازمان به آدرس www.zibasazi.tehran.ir نیز درج گردیده است.

مدیریت ارتباطات و امور بین الملل سازمان زیبا سازی شهر تهران