



برخی با انتشار عکس از سال ۹۷، مدیریت شهری تهران را متهم به قطع درختان خیابان ولی عصر کردند

## دروغ‌های دنباله‌دار از درختان

+ باز نشر خبر قدیمی در یک سایت خبری

صفحه ۱۵

فاز دوم پروژه نواب - تندگویان در مراسمی با حضور مدیران شهری به بهره‌برداری رسید

## میدان بهمن بدون ترافیک

+ جزئیات فازهای پروژه تقاطع نواب - تندگویان

- فاز اول: شمال نواب به جنوب تندگویان
- فاز دوم: جنوب میدان بهمن به بزرگراه هاشمی
- فاز سوم: محور تندگویان جنوب به نواب شمال
- فاز چهارم: از جنوب بزرگراه نواب به شمال تندگویان

صفحه ۱۶

سختگیری شهرداری تهران ابهامات قراردادهای چین را تشریح کرد

## پاسخ به یک شبهه

+ نسخه‌ای از قراردادها در اختیار شورا قرار گرفته است

صفحه ۱۴



## هزار جای شارژ برای برقی‌ها

تمرکز شهرداری تهران ایجاد زیرساخت‌های برقی برای حمل و نقل عمومی است

عکس: همشهری / نظیر ضابطی

## معطلی یک ساله یک پروژه بزرگ برای حفظ درختان

۵۷ درصد بزرگراه شهید شوشتری تا پایان سال جاری قابل بهره‌برداری خواهد بود

سید محمد فخار روزنامه‌نگار

فاز نخست از بزرگراه ۱۶ کیلومتری شهید شوشتری امسال افتتاح می‌شود. به این ترتیب ۵۷ درصد این رینگ بزرگراهی قابل استفاده خواهد بود. این

مسیر قرار است رینگ شرقی تهران در قالب یک آزادراه باشد و رخدادی بزرگ برای تردد در لبه شرقی پایتخت خواهد بود. دیروز خبرنگاران همراه مدیران شهری شدند تا در جریان آخرین مراحل ساخت این پروژه بزرگراهی قرار گیرند. براساس اطلاعاتی که در اختیار روزنامه همشهری قرار گرفته، این پروژه در

فاز نخست در بخش‌های زیادی به مراحل تسطیح، آسفالت و جداره‌سازی رسیده و بخش‌های تقاطعی با بزرگراه امام رضا (ع)، مسگر آباد و بلوار هجرت نیز در حال شمع‌زنی، پل‌سازی و مسیرسازی است. آزادراه شهید شوشتری، کمربندی شرقی تهران و از اولویت‌های دوره ششم مدیریت شهری است.

### رفع انبوه معارض طرح

در این دوره مدیریت شهری پروژه‌های ناقصی که در سطح شهر باقی مانده بود، کامل شده و می‌شود. حجت‌الاسلام سید محمد آقامیری، نایب‌رئیس کمیسیون عمران شورای شهر می‌گوید: از جمله این پروژه‌ها، پروژه شهید شوشتری و شهید بروجردی است که کمربندی تهران را کامل می‌کنند. قطعاً هیچ‌کس اندازه شهردار کنونی توانایی حل مشکلات شهر از جمله مشکلات این پروژه را ندارد. ارتباط خوب آقای زاکانی با دولت و نهادهای نظامی باعث حل بخش زیادی از معارض طرح خواهد شد.

### رفع مشکلات ترافیکی بزرگراه بسیج

یکی از موضوعاتی که ممکن است پس از افتتاح فاز نخست آزادراه شوشتری پیش بیاید، این است که اگر وسایل نقلیه به جای بزرگراه بسیج و مسیر بزرگراه امام رضا (ع) تابلوار هجرت از مسیر جدید استفاده کنند، ممکن است ترافیک بسیج در تقاطع هجرت شدید و غیرقابل کنترل شود. در عین حال شهرداری برای این مشکل ۲۴ راه حل احداث پل در انتهای بلوار هجرت و اتصال بزرگراه محلاتی به بسیج در نظر گرفته تا از ترافیک احتمالی کاسته شود.

### رفع آخرین معارض تا پایان هفته

آخرین معارض ملکی آزادراه شهید شوشتری تا هفته آتی رفع می‌شود تا کار ساخت این پروژه با سرعت دنبال شود. محمد شیری، شهردار منطقه ۱۵ در این باره می‌گوید: در خصوص معارض، طرح با ۱۷ معارض مسکونی روبه‌رو بود. از این تعداد ۸ پلاک معارض ملکی - مسکونی بودند که با تاخیر شهردار تهران سعی شد با توافق با صاحبان این پلاک‌ها به تفاهم برسیم. تا پایان این هفته تنها پلاک معارض باقیمانده نیز رفع خواهد شد؛ البته پلاک مذکور تنها ۴ متر در طرح است و هفته آینده تعیین تکلیف می‌شود.

### مراحل ساخت فاز نخست

- هدفگذاری زمانی: پایال سال
- آسفالت‌ریزی اصلی تا شهریورماه
- تکمیل آسفالت تا دی‌ماه
- بهره‌برداری تا پایان سال

کوتاه‌ترین کارگاه بزرگ شرق تهران

فاز دوم آزادراه ۶/۸ کیلومتر اتصال از بلوار هجرت تا بزرگراه یاسینی

در ماه‌های اخیر تعداد ماشین‌آلات ۳ برابر شده

از قسمت آسفالت شده تا تقاطع بلوار هجرت ۳/۹ کیلومتر

بزرگراه امام رضا (ع) تا تقاطع ثامن ۲/۴۷ کیلومتر

از تقاطع ثامن به شمال آسفالت شده ۲/۸۳ کیلومتر

پروژه، یک سال منتظر جای‌جایی درختان معارض باقی ماند

## شهردار تهران: ۱۵۰ هزار واحد مسکونی جدید ساخته خواهد شد

ساخت مسکن استطاعت‌پذیر برای افراد نیازمند در راستای نهضت مسکن‌سازی همواره یکی از برنامه‌های اصلی و اولویت‌دار شهرداری تهران در این دوره از مدیریت شهری به شمار می‌رود؛ به شکلی که تعداد زیادی از رویدادهای امید و افتخار نیز به این موضوع اختصاص داده شده است. شهردار تهران بارها در صحبت‌های خود با انتقاد از وضعیت مسکن در پایتخت، بی‌مسکنی و بدمسکنی را یکی از مشکلات اصلی و اساسی شهروندان تهرانی برشمرد و آن را حاصل سیاست‌ها و ریل‌گذاری‌های اشتباه گذشته عنوان کرده بود که به دنبال گران کردن تهران و بالا بردن هزینه‌های زندگی در پایتخت بوده است.

### آغاز ساخت واحدهای مسکونی جدید

علیرضا زاکانی پیرامون تازه‌ترین رویدادهای مربوط به پروژه‌های ساخت مسکن در شهر تهران، با اشاره به این موضوع که تعدادی واحد مسکونی در دست ساخت است، از شروعی جدید برای ساخت مسکن در شهر تهران خبر داد و اعلام کرد که به‌زودی ساخت پروژه‌های جدید مسکن که بالغ بر ۱۵۰ هزار واحد خواهند بود، شروع و اطلاع‌رسانی می‌شوند. شهردار تهران درباره پروژه‌های ساخت مسکن در پایتخت افزود: «به‌زودی ساخت این پروژه‌ها شروع و اعلام می‌شود. تعدادی واحد در دست ساخت است، اما شروع جدید هم برای ساخت مسکن داریم که بالغ بر ۱۵۰ هزار واحد خواهد بود.»

### رفع موانع تولید انبوه مسکن

شهریور سال ۱۴۰۱ بود که هم‌زمان با برنامه نهضت ملی مسکن و قانون جهش مسکن و با هدف رونق بخشیدن به ساخت و ساز، قرارگاه ساخت مسکن با دستور علیرضا زاکانی در شهرداری تهران تشکیل شد. در همین رابطه زاکانی با اشاره به ایجاد قرارگاه مسکن در شهرداری تهران و اهداف و برنامه‌های مربوط به آن، می‌گوید: «با آغاز به کار شهردار تهران در ابتدای دولت سیزدهم که با برنامه نهضت ملی مسکن و قانون جهش تولید مسکن هم‌زمان شد، شهرداری تهران قرارگاه ساخت مسکن ایجاد کرد که کارکرد آن رفع موانع تولید انبوه مسکن و ساخت‌وساز مسکونی بود؛ کاهش زمان صدور پروانه ساخت، صفر شدن هزینه صدور پروانه در بافت‌های فرسوده و امضای تفاهات‌نامه‌های ساخت مسکن با دستگاه‌های مختلف از جمله بنیاد مسکن برای ساخت مسکن محرومان در برخی مناطق تهران از جمله مصوبات این قرارگاه بود.»

### کاهش زمان صدور پروانه ساخت به ۶۰ تا ۱۵۰ روز

کاهش زمان صدور پروانه ساخت یکی از اهداف و برنامه‌های قرارگاه مسکن شهرداری تهران بود که امروز تا حدود زیادی محقق شده است. شهردار تهران در خصوص زمان و فرآیند صدور پروانه ساخت هم توضیحاتی ارائه کرده و می‌گوید: «قدمات شهرداری تهران کمک کرد تا فرآیند صدور پروانه که به‌طور میانگین بیش از ۳۵۰ روز زمان می‌برد، به حدود ۶۰ تا ۱۵۰ روز برسد و در همین راستا کاهش جدی در زمان صدور پروانه صورت گرفت، اما به این میزان راضی نیستیم و در تلاشیم تا این دوره زمانی باز هم کاهش یابد.» گفتنی است: پیش‌تر نیز معاون شهرداری و معماری شهرداری تهران اعلام کرده بود که در سال ۱۴۰۰ تعداد ۵ هزار و ۲۰۰ پروانه ساختمانی، در سال ۱۴۰۱ تعداد ۱۰ هزار و ۸۰۰ پروانه ساختمانی و در سال ۱۴۰۲ تعداد ۱۲ هزار و ۸۰۰ پروانه ساختمانی صادر شده است.

سال ۱۴۰۰

۵ هزار و ۲۰۰ پروانه ساختمانی

سال ۱۴۰۱

۱۰ هزار و ۸۰۰ پروانه ساختمانی

سال ۱۴۰۲

۱۲ هزار و ۸۰۰ پروانه ساختمانی



6 260641 200359



6 260641 200014