

تورم

نقش واقعی دلار در تورم چقدر است؟

مؤسسه مطالعات و پژوهش‌های بازار گانی در یک گزارش قابل توجه اعلام کرد: ۳ عامل اصلی ایجاد تورم، رشد نقدینگی، نرخ ارز و تولید ناخالص داخلی هستند و سهم رشد نقدینگی بیشتر از سایر عوامل است. همچنین به گفته این مؤسسه سهم وزارت جهاد در خلق تورم بیشتر از سایر وزارتخانه‌هاست. به گزارش همشهری، یکی از بحث‌های اصلی اقتصاد ایران در طول چند سال گذشته این بوده که بین دلار و نقدینگی کدام یک بیشترین نقش را در خلق تورم دارد. برخی بر این اعتقادند که علت اصلی تورم، رشد دلار است و برخی دیگر با تکیه بر علم اقتصاد معتقدند که تورم یک پدیده پولی است و عامل اصلی تورم رشد نقدینگی است. در دولت قبل حتی جلد‌های اقتصادی مختلفی در این زمینه بین بانک مرکزی و سازمان برنامه و بودجه شکل گرفت که این بحث‌ها در نهایت به یک گفت‌وگو اقتصادی تبدیل شد و اختلافات همچنان با شدت بیشتری ادامه دارد. اما در تازه‌ترین رویداد، مؤسسه مطالعات و پژوهش‌های بازار گانی با بسته به وزارت صنعت، یک گزارش پژوهشی تهیه کرده که نشان می‌دهد نقش نقدینگی بیشتر از دلار است و کاهش تولید ناخالص داخلی نیز یکی دیگر از عوامل خلق تورم در اقتصاد ایران است. بر اساس گزارش مؤسسه مطالعات و پژوهش‌های بازار گانی، بررسی روند تاریخی طی دهه‌های اخیر نشان می‌دهد ۳ عامل اصلی ایجاد تورم در اقتصاد ایران شامل رشد نقدینگی، نرخ ارز و تولید ناخالص داخلی است؛ به طوری که هر ۱۰ درصد افزایش نقدینگی، نرخ ارز و تولید ناخالص داخلی، به ترتیب ۵، ۴ و منفی ۵ درصد تورم ایجاد خواهد کرد. بنابراین از متوسط تورم ۲۷ درصد در دوره ۲۰۱۲-۱۳۹۲، حدود ۵۵ درصد آن ناشی از نقدینگی و ۳۵ درصد آن ناشی از نرخ ارز بوده و دلایل اصلی تورم در اقتصاد ایران را باید در رشد نقدینگی و رشد نرخ ارز جست‌وجو کرد.

بازار موفقیت

چگونه پولدار شویم؟

سؤال خیلی‌ها و شاید همه این باشد که چگونه پولدار شویم؟ آن هم در کمترین زمان و با بیشترین بازده؟ اگر شما هم به فکر پولدار شدن هستید و هر روز ویدئوهایی در شبکه‌های اجتماعی می‌بینید، پس بدانید که اتفاق خیلی افرادی که این ویدئوها را تولید و پخش می‌کنند روی انگیزه پولدار شدن شما خوشان پولدار می‌شوند. به گزارش همشهری، در سال‌های اخیر بسیاری ممکن است در مدت شعار راه‌های پولدار شدن افتاده و از قضا پول‌شان را از دست و دریافت وام از آنها بیشتر برای کسانی که قادر به داده باشند و شاید این سؤال هنوز بی‌پاسخ مانده باشد که چرا افراد باید رومرز با پولدار شدن را به بقیه بگویند به جای آنکه خودشان این راه را بروند؟ از معما این است که این افراد را پولدار شدن را ندارند و راه پولدار شدن با جذب کاربران بیشتر و به تله انداختن آنها را خوب یاد گرفته‌اند. یکی می‌نویسد: ۱۲ راهکار برای ثروتمند شدن: دیگری تبلیغ ۱۰ راه پولدار شدن را می‌کند و دیگری ویدئو می‌سازد تا ۱۱ اقدام میلیاردی شدن را یاد دهد. البته این شیوه بازاریابی ریشه در علم روانشناسی بازار و رفتار مصرف‌کنندگان دارد و در شرایط تورمی خیلی‌ها دنبال راهی برای سبقت گرفتن از تورم و جلوگیری از دیگران هستند. نخستین راه پولدار شدن این است که بدانید کلیه موفقیت در مهارت شماست نه تبلیغ دیگران؛ زیرا در هر راسته بازاری اگر ۱۰ نفر شخصی باشند، صد نفر در این راه بازنده بوده‌اند.

ضعف سواد مالی شهروندان راه را برای پول در آوردن بسیاری هموار کرده و چه بسیار شهروندانی که هر سال میلیون‌ها تومان خرج می‌کنند تا راه متفاوت و یک‌شبه برای پولدار شدن پیدا کنند و از قضا همین جهل به قاعده بازار با باعث روسیاهی برخی شده است. فکر کنیم که همین انگیزه پولدار شدن باعث شده تا کلاهبرداری‌های آنلاین هم با بازار پیدا کنند. قبل از افتادن در دام راه‌های پولدار شدن آسان، سری به مراکز پلیس فتا بزنید تا متوجه شوید چه که افرادی در این بازار مکار، باخته‌اند.

دغدغه مصرف‌کننده

پس از ۱۳ ماه انتظار، تصویری از شکل ماشینم ندارم!



خودروسازان هیچ گونه حق و حقوقی برای مشتری قائل نیستند. برای نمونه ایران خودرو قیمت محصولات خود را طی کمتر از یک سال بعضاً بیش از ۱۰۰ درصد افزایش داده است. این افزایش قیمت با بهانه‌های مختلف به یک رویه تبدیل شده است؛ گاه به بهانه رعایت استانداردهای سازمان استاندارد و گاه به بهانه از تقای محصول و نصب تجهیزات آپشنال و بار دیگر به بهانه افزایش قیمت سلالانه و تورم و دلار... برای مثال فقط در مورد پژو ۲۰۷، قیمت ۲۵۷ میلیون تومانی اسفند ۱۴۰۱، امروزه بیش از ۵۰۰ میلیون تومان قیمت‌گذاری رسیده است. ایران خودرو به نوبت‌داران تحویل بهار ۱۴۰۲ هنوز پیامکار و باز چه تکمیلی ارسال نکرده است. بنده پس از ۱۳ ماه انتظار، هنوز هیچ تصویری از اینکه این خودرو سواز چه مدل خودرویی و در چه زمانی و با چه قیمتی قرار است تحویل بدهد ندارم. بنده با مراجعه حضوری به مرکز امور مشتریان، نمایندگان‌ها و تماس‌های تلفنی موفق به دریافت پاسخ برای هیچ‌یک از این سؤالات نشده‌ام.

استفاده از کارت سوخت شخصی در پمپ‌های بنزین ۴۶ واحد درصد افزایش یافته است. طبق اعلام وزیر نفت میزان استفاده از کارت سوخت شخصی از ۳۰ درصد سال گذشته به بیش از ۷۶ درصد در سال جاری افزایش یافته است. جواد اوجی تأکید کرد: ۱۹ میلیون کارت سوخت هوشمند شخصی در اختیار مردم قرار دارد.



گشتی در اقتصاد جهان

زراتدوزی بانک مرکزی چین ادامه دارد

داده‌های رسمی نشان داد که بانک مرکزی چین ۶ هزار اونس ترو (حدود یک میلیون و ۹۲۹ هزار کیلوگرم) طلا را در ماه آوریل به ذخایر خود اضافه کرد و دوره خریدهای متوالی را با وجود قیمت‌های پلای به ۱۸ ماه افزایش داد.

مؤسسه اقتصادی آلمان (IW) پیش‌بینی کرد که احتمالاً بزرگ‌ترین اقتصاد اروپا در سال ۲۰۲۴، با وجود شروع قوی‌تر از انتظار، با وجود رشد آهسته و کم‌رشدی، همچنان در همتایان اروپایی خود عقب خواهد ماند.

آمارهای کلان اقتصادی روایت‌نامه‌کنندگای از وضعیت اقتصاد مصر دارند. شاخص مدیران خرید مصر با کاهش ۰.۲ واحدی به ۴۷.۴ در آوریل رسیده که از انقباض اقتصاد مصر برای چهل و یکمین ماه متوالی حکایت دارد.

قیمت جهانی طلا در معاملات دیروز (چهارشنبه) روی رقم ۲۳۱۴ دلار و ۲۹ سنت برای هر اونس طلا ثابت بود؛ هر چند فعالان بازار منتظر سرخ‌های تازه از کاهش احتمالی نرخ بهره در آمریکا بودند.

قیمت نفت در بازار آسیا، تحت تأثیر رشد ذخایر نفت و سوخت آمریکا که شانه‌شعله تقاضاست، کاهش یافت و بهایی هر بشکه نفت برنت با ۰.۲۶ درصد کاهش، به ۵۲ دلار و ۸۶ سنت رسید.

کارشناسان چینی با راه‌اندازی صندوق قابل معامله بیت‌کوین در بورس در هنگ‌کنگ که می‌تواند کانال سرمایه‌گذاری مستقیم برای سرمایه‌گذاران چینی باشد، به عقب‌نشینی این رمز ارز در چین خوش‌بین شده‌اند.

شرکت تلفونیکای آلمان، اواخر ماه میلادی جاری، یک میلیون مشترک شبکه نسل پنجم خود را به قضا ابری شرکت خدمات وب آمازون (AWS) منتقل می‌کند و آمازون رسماً وارد بازار مخابرات خواهد شد.

گشتی در اقتصاد ایران

چالش طلا فروشان حل شد
مروری بر رویدادهای اقتصادی روز گذشته نشان می‌دهد که وزارت صنعت از موضع خود در قبال طلافروشان عقب‌نشسته و طبق اعلام این وزارت‌خانه نیازی به ثبت‌داری طلافروشان در سامانه جامع تجارت نیست. دیروز همچنین سازمان ملی استاندارد اعلام کرد: خودروهای ۵۵ پرو تولیدی شرکت مدیران خودرو، به دلیل نقص فنی دیگر شماره‌گذاری نمی‌شود.

وزارت صمت در بخشنامه‌ای تسهیلات تازه‌ای برای ثبت‌معاملات طلا در سامانه جامع تجارت در نظر گرفت. در این بخشنامه تأکید شده است که مالیات عایدی سرمایه مشمول واحدهای صنف طلا نمی‌شود؛ همچنین ثبت موجودی اولیه مربوط به دارایی‌های شخصی با سرمایه‌یابی نمی‌شود.

سازمان ملی استاندارد ایران اعلام کرد: به علت وجود نقص فنی در برخی از خودروهای مدل ایکس ۵۵ پرو تولیدی شرکت مدیران خودرو، تا اطلاع ثانوی شماره‌گذاری این خودرو متوقف می‌شود. در روزهای گذشته فیلم‌های مربوط به شکسته‌شدن اکسل این خودرو مورد توجه مردم قرار گرفته بود.

سعید غفوری، سرپرست شرکت عمران شهرهای جدید ایران، با بیان اینکه با احتکار مسکن بر خورد می‌کنیم، گفت: تاکنون ۳ هزار واحد مسکونی خالی در شهرهای جدید شناسایی شده است که به تمام مالکان آنها جهت تعیین تکلیف و معرفی ساکن آخطار داده شده است.

مدیر کل دفتر مطالعه، پایش و توسعه بازار سازمان تعاون روستایی گفت: سال قبل ۴۰ میلیون دلار سیر به ۳۲ کشور صادر شده که مقصد نخست صادرات سیر تازه عراق بوده است.

صولست مر تفسوی، وزیر کار، گفت: دهک بندی‌ها هر ۶ ماه یک‌بار با بینی و اصلاح می‌شوند و امکان دارد کسی از دهک ۴ به دهک ۵ ارتقا یابد و بر عکس. این سامانه همواره به‌روز رسانی است.

بر اساس آمار گمرک ایران، واردات و صادرات دارو در سال ۱۴۰۲ به ترتیب ۲.۳ میلیارد دلار و ۱.۷ میلیارد دلار بود که بیانگر کاهش ۱۲.۶ درصدی واردات و ۱۱ درصدی صادرات است.

وزارت تجارت و بازرگانی انگلیس اعلام کرد: کل تجارت این کشور با ایران در سال میلادی گذشته به ۷.۷ درصدی به بیش از ۴۲۰ میلیون یوندر رسید.

پشت پرده وام‌های فوری

جمعیت ناکامان دریافت وام بانکی به جامعه هدف وام‌دهندگان غیر مجاز تبدیل شده است که ۳ برابر بانک سود می‌گیرند



گزارش امیر الهی روزنامه‌نگار

سایت‌ها، شرکت‌ها و دفاتر حقوقی بسیاری برای پرداخت وام فوری و سریع به راه افتاده‌اند که همه آنها در ۳ چیز مشترک هستند: سریع وام می‌دهند، نرخ بهره سنگینی دارند و برای اطمینان از بازپرداخت، محکم‌کاری می‌کنند. به گزارش همشهری، بانک‌ها فعلاً مدتی است که وام نمی‌دهند؛ اگر هم تسهیلاتی پرداخت کنند منوط به سپرده‌گذاری بلندمدت است که بسیاری از نیازمندان به وام، توان آن را ندارند و ناگزیر از چرخه وام‌دهی بانک‌ها حذف می‌شوند. در این بین برخی از افراد نیازمند می‌توانند مشتریان بالقوه را با شناسند که از قضا با عناوین مختلف مانند وام فوری، وام سرمایه، وام سریع و... بسیار راحت‌تر و سریع‌تر از بانک‌ها پول قرض می‌دهند و البته وام‌گیرنده را به شدت مدیون و بدهکار می‌کنند.

سود کنند. در مواردی هم نماینده یک سپرده‌گذار کلان در بانک قرض الحسنه هستند که با جور کردن متقاضی وام، آن امتیازات را به بهایی سنگین به متقاضیان منتقل می‌کنند. خریداران امتیاز بعد از چانه‌زدن با فروشنده، بابت امتیاز ۱۰۰ میلیون تومان وام ۲۴ ماهه، حدود ۳۰ تا ۳۵ میلیون تومان به صاحب امتیاز می‌پردازند و در مقابل، همین وام را به بهایی حدود ۱۰۰ میلیون تومان به متقاضی می‌فروشند.

در این وضعیت، سپرده‌گذار با فروش امتیاز وام خود به سود سپرده ۳۰ تا ۳۵ درصدی سه‌ساله می‌رسد و وام‌گیرنده وام خود را با سود غیر شرعی ۱۰۰ درصد سالانه دریافت می‌کند. دلایل هم در این معامله ۲۶۵ تا ۷۰ درصد سود می‌کند که البته این امتیازات به افراد متقاضی وام به بهایی بالاتر کسب می‌گیرند.

پشت وام‌های فوری سود ۱۰۰ درصدی است!

پیگیری‌های همشهری از ۲ دفتر حقوقی فعال در پرداخت به اصطلاح وام فوری حاکی از این است که این دفاتر با تبلیغات وسیع محیطی و اینترنتی، به دنبال خرید امتیاز وام از سپرده‌گذاران قرض الحسنه هستند تا با انتقال این امتیازات به افراد متقاضی وام به بهایی بالاتر کسب

وام ۵۰ میلیونی با بازپرداخت معادل وام ۱۰۰ میلیونی!

در فعالیت دفاتر فروش وام فوری نمی‌توان بانک‌های قرض الحسنه را متهم کرد، چرا که مراحل تقاضا، اعتبارسنجی و دریافت وام طبق استانداردهای بانک به صورت آنلاین انجام می‌شود و پشت پرده آن هر چه باشد ربطی به بانک ندارد، اما در این میان، دفاتر فروش امتیاز و وام به نحوی از قواعد و استانداردهای بانک سوءاستفاده می‌کنند که بازپرداخت مطالباتشان کاملاً تضمین می‌شود و هیچ نقشی هم در بدیهستان مشتری و بانک ندارند. آنها بعد از عقد قرارداد با مشتری، از او می‌خواهند ضمن افتتاح حساب در بانک قرض الحسنه، مراحل مربوط به اعتبارسنجی را انجام دهد و بعد از مشخص شدن میزان اعتبار، مبلغ وام پرداختی به مشتری را در قرارداد داخلی معادل ۵۰ درصد اعتبار اعلامی بانک درج می‌کنند؛ یعنی اگر بانک، اعتبار مشتری را ۱۰۰ میلیون تومان بر آورد کند، دفتر حقوقی، میزان وام پرداختی به مشتری را در قرارداد، ۵۰ میلیون تومان تعیین خواهد کرد. اما میزان امتیاز منتقل شده به حساب او و مبلغ وام در خواستی از بانک همان ۱۰۰ میلیون تومان است که بعد از واريز، ۵۰ میلیون تومان آن به حساب دفتر منتقل خواهد شد و ۵۰ میلیون باقیمانده سهم مشتری خواهد بود. در این وضعیت، مشتری عملاً مکتف به بازپرداخت کل ۱۰۰ میلیون تومان است و باید ضمن ارائه تضمین و وثیقه مورد قبول بانک، اقساط ماهانه آن را بپردازد.

تکنیک وام در ازای سرمایه

نوع دیگری از فروش وام نیز از مدت‌ها پیش وجود داشته که در ازای وثیقه شدن اموال متقاضی پول، معادل بخشی از ارزش اموال را نقداً به مشتری می‌پردازند و او مکتف است برای پس گرفتن اموال خود تمام اصل و فرع دریافتی را بازگرداند. در این فرایند، اغلب اموال از سیم‌کارت دائمی و ماشین زیر پای مشتری تا آپارتمان، زمین، باغ و ارزشکنداری می‌کنند و از ۳۰ تا ۹۰ درصد ارزش آن را وام می‌دهند. بهره اسمی این قرض‌ها هم گرچه در تبلیغات بسیار پایین اعلام می‌شود، اما در عمل به حوالی ۱۰ درصد و حتی بالاتر می‌رسند. بدترین نبعات این شیوه، احتمال از دست رفتن اموال وثیقه شده به دلایلی نظیر کلاهبرداری، فوت وام‌دهنده یا اختلافات حقوقی او با دیگران است که دریافت‌کننده پول نزول را وارد چرخه حقوقی خسته‌کننده و پرهزینه‌ای خواهد کرد و احتمالاً نخستین نتیجه آن مالباختگی و حتی ورشکستگی اوست.



رشد ۲۰ درصدی صادرات نفت ایران

وزیر نفت: از سال ۱۳۹۷ تاکنون بالاترین میزان صادرات نفت را با وجود تمام کارشکنی‌ها از سوی دشمنان داریم وزیر نفت از رشد ۲۰ درصدی صادرات نفت ایران خبر داد و تأکید کرد: سال گذشته با وجود کارشکنی دشمنان ارزش کل صادرات نفت ایران به ۳۵ میلیارد دلار رسید. به گفته جواد

