

**زمان کوتاه بازپرداخت وام نهضت مسکن ملی در کوهشدت**  
 در کوهشدت لرستان که از نقاط محروم و کمتر برخوردار کشور است اقساط وام نهضت مسکن ملی کوتاه‌تر و سود آن سنگین‌تر است. در حالی که بارها از طریق رسانه ملی اعلام شده که سود وام نهضت مسکن ملی ۱۸ درصد و اقساط آن حدود ۵ میلیون تومان است. در لرستان مسئولان اعلام می‌کنند که باید سریع قسط‌بندی کنید و سود ۲۳ درصدی بدهید و اقساط آن نیز حدود ۱۲ میلیون است. مسئولی توضیح بدهد بنده کارمند با ۳ فرزند چگونه ۱۲ میلیون تومان قسط بدهم. البته این مشکل مخصوص من نیست و بسیاری از همشهریان دیگر من در کوهشدت نیز همین مشکل را دارند.

**مریدی از کوهشدت**

**نام واریز کننده پول در پیامک‌ها ذکر شود**  
 به واسطه شغل روزانه تراکتش‌های مالی بالایی دارم و تعداد زیادی از افراد به کارت با حساب بانکی ما پول واریز می‌کنند. در چندین نام این افراد در پیامک‌های بانکی خیلی از اوقات باعث سردرگمی می‌شود. مطمئناً افراد دیگری هم هستند که با این مشکل دست به‌گر بیاورند. به همین جهت تقاضای کم نام افراد واریز کننده پول در پیامک‌های بانکی ثبت شود. این موضوع هم برای اطلاع و آگاهی فردی که پول را دریافت کرده مفید است و هم به‌عنوان سند و مدارک قابل ارائه است.

**سمندریان از تهران**

**آسفالت آزادراه امیرکبیر نیازمند بازسازی فوری است**  
 آسفالت آزادراه امیرکبیر (قم - کاشان و بالعکس) نیازمند بازسازی فوری است. خرابی این مسیر پر تردد باعث تحمیل هزینه‌های بسیار به رانندگان، وقوع تصادفات و ایجاد خسارات مالی و جانی فراوان می‌شود. تقاضای می‌شود بازسازی این مسیر در دستور کار مسئولان باشد.

**مقدم‌فر از کاشان**

**شعب بانک مهر ایران افزایش پیدا کنند**  
 بانک مهر ایران به دلیل پرداخت شرایط آسان برای گرفتن وام‌های کم‌بهره تقریباً همیشه شلوغ است و هر ساعتی از اوقات کاری که مراجعه کنید با انبوهی از متقاضیان و مشتریان بانک مواجه خواهید شد. این شرایط علاوه بر ایجاد شلوغی و گرفتن وقت مردم موجب کلافگی و خستگی کارمندان این بانک هم می‌شود. درخواست داریم تا تعداد شعبات این بانک افزایش پیدا کند یا حداقل شعبه‌هایی که وام پرداخت می‌کنند از آنهایی که کارهای روزمره بانکی را انجام می‌دهند از هم تفکیک شوند.

**عبادلو از تهران**

**افزایش ۳۵ درصدی بهای خدمات آتش‌نشانی**

مهدی بابایی، رئیس کمیته ایمنی شورای اسلامی شهر تهران: در لایحه «اصلاحیه مصوبه بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران» برای نرخ بهای طراحی سیستم‌های حریق و نرخ بهای مشاوره‌ای، ۳۵ درصد افزایش پیش‌بینی شده است.



**لرزم حل مشکل «فاوا» برای پرداخت عوارض**

حبیب کاشانی، خزانه‌دار شورای شهر تهران: مشکل در سازمان فاوا یا در مدیریت است یا خدمات. در حال حاضر مردم نمی‌توانند عوارض سال ۱۴۰۲ را پرداخت کنند. بر همین اساس باید نسبت به حل مشکل در این سازمان اقدام شود.

# پساب ۲ سال کارواش‌ها؛ اندازه دریاچه چیتگر

تاکنون ۱۶۲ کارواش آلاینده در پایتخت شناسایی شده‌اند که پساب آلوده به شبکه فاضلاب وارد می‌کنند

می‌شود. او ادامه داد: اگر واحد آلاینده اقدامی نکند، مستندات آن در سامانه محیط‌زیست در قسمت آلاینده‌ها ثبت و مشمول پرداخت عوارض می‌شود. این عوارض به صورت فصلی است و واحدهایی که آلودگی آنها مشخص داده‌می‌شود، هر ۳ ماه اطلاعاتشان در سامانه جامع بارگذاری و مشمول پرداخت عوارض می‌شود.

**استانداردسازی کارواش‌ها**

بر اساس اعلام اداره پایش اداره کل محیط‌زیست استان تهران، ۲۶۳ مورد کارواش در سامانه جامع محیط‌زیست ثبت شده اما تعداد کارواش‌های مشمول فهرست صنایع آلاینده بیش از اینهاست. حریف مهم‌ترین مشکل زیست‌محیطی کارواش‌ها مربوط به پساب است و اگر پساب آنها بدون تصفیه وارد منابع پذیرنده مانند اراضی کشاورزی، چاه‌ها و

هم‌اکنون مستندات و وضعیت زیست‌محیطی ۲۶۳ واحد از کارواش‌ها در تهران در سامانه جامع محیط‌زیست ثبت شده است. طی سال‌های گذشته، واحدهای خدماتی، مشمول واحدهای آلاینده نمی‌شدند ولی براساس شیوه‌نامه جدید و تصویب‌نامه هیأت وزیران در ۲۷ اسفند سال ۱۴۰۱، همه واحدهای خدماتی در صورت آلودگی مشمول پرداخت عوارض آلودگی تحت عنوان عوارض سبز می‌شوند.

کارواش‌ها جزو مراکز خدماتی محسوب می‌شوند و در اولویت کاری محیط‌زیست تهران قرار دارند. رئیس اداره پایش اداره کل محیط‌زیست استان تهران با اعلام خبر شناسایی ۱۶۲ کارواش آلاینده در پایتخت طی سال گذشته می‌گوید: پساب این حرفه مهم‌ترین مشکل زیست‌محیطی است که باید با آن برخورد شود. به گفته الهه بیگی، اداره‌های محیط‌زیست شهرستان‌های استان تهران، کارواش‌ها را شناسایی و مدارک آنها را بررسی می‌کنند و اگر در بازدید متوجه آلودگی شوند، به صاحبان کارواش اخطار می‌دهند. مهلت اخطار به بیش از ۲ هفته است. اگر این کارواش‌ها پس از صدور اخطار به اول اقدامی برای رفع آلودگی انجام ندهند، اخطار به دوم با مهلت مناسب صادر

**در شهر**  
**سیدمحمدفخار**  
 روزنامه‌نگار

هر ۲ سال به اندازه حجم یک دریاچه چیتگر پساب آلوده از کارواش‌های تهران روانه محیط‌زیست می‌شود. محیط‌زیست استان تهران تاکنون ۱۶۲ واحد آلاینده این صنف را در تهران شناسایی کرده و این در حالی است که تعداد کل آنها حدود ۳۰۰ واحد است. به این ترتیب نیمی از کارواش‌های تهران آلاینده محسوب می‌شوند. از سویی میزان پساب روزانه کارواش‌ها معادل آب مصرفی ۱۵۰ نفر است و باید برای کنترل این میزان آب و تصفیه آن اقدام فوری و جدی صورت گیرد.

بنابراین اولویت اصلی ما برای کارواش‌ها استانداردسازی پساب آنهاست، چون این پساب‌ها حاوی آلودگی‌های میکروبی و شیمیایی است. بر اساس بازدیدهای انجام‌شده در حال حاضر میزان آلودگی کارواش‌ها روند کاشی داشته و اغلب آنها به استاندارد دهای محیط‌زیستی واقف هستند، چراکه در اخطار بهای صادر شده اقدامات لازم برای رفع آلودگی ذکر می‌شود و در نتیجه اغلب کارواش‌ها سیستم استانداردسازی پساب را باید داشته باشند.

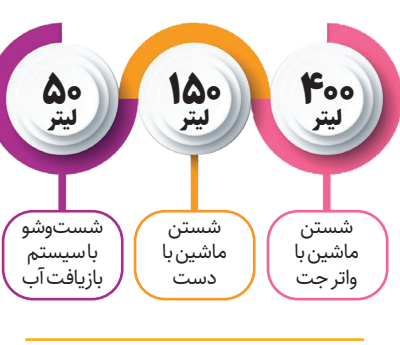
**ار قام عجیب از پساب کارواش‌ها**

طبق اطلاعات سازمان بهداشت محیط کسب‌وکار، میزان آب مصرفی در کارواش‌ها بین ۱۵۰ تا ۴۰۰ لیتر به ازای هر ماشین تخمین زده می‌شود. هم‌اکنون بالغ بر ۳۰۰ کارواش در سطح شهر تهران با احتساب تولیدمانگین پساب روزانه هر واحد هزار لیتر و در مجموع روزانه بیش از ۱۵۰ میلیون لیتر پساب آلوده به منابع پذیرنده کلانشهر تهران اضافه می‌کنند. به این ترتیب سالانه ۴۷ میلیون لیتر پساب وارد محیط‌زیست می‌شود که این رقم اندازه نصف دریاچه چیتگر است. به دیگر سخن کارواش‌های تهران هر ۲ سال حجمی اندازه یک دریاچه چیتگر پساب آلوده وارد محیط‌زیست این شهر می‌کنند و باید هر چه سریع‌تر به آن رسیدگی شود.



**داده‌ها**

شیوه شست‌وشو در کارواش‌ها و میانگین مصرف آب آشامیدنی برای هر خودرو



**آلاینده‌های پساب کارواش‌ها**



**محل‌های جذب پساب کارواش‌ها**

- چاه‌های جذبی اطراف شهر
- سفره‌های آب‌های زیرزمینی دشت تهران
- حومه شهر
- زمین‌های جنوب استان تهران

## آگهی مزایده عمومی

شماره: ۰۳-۰۲/۱۴۰۳



**سازمان بهشت زهرا (س)** در نظر دارد بهره برداری تعدادی از غرف و پارکینگ خود را از طریق مزایده عمومی به شماره های ۰۰۰۳۱۰۲۵۸۴۰۰۰۰۰۲ و ۵۰۰۳۱۰۲۵۸۴۰۰۰۰۰۰۲ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برای مدت یکسال شمسی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	موضوع	قیمت پایه ماهانه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)	مدت
۱	واگذاری غرفه فروش تنقلات واقع در ضلع جنوب غربی پارک شهید حیدریان	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال
۲	واگذاری غرفه فروش تنقلات و فست فود تشریفات عروجیان	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال
۳	واگذاری غرفه فروش تنقلات قطعه ۷۰	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال
۴	واگذاری غرفه فروش تنقلات قطعه ۹۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال
۵	واگذاری غرفه فروش تنقلات قطعه ۱۰۳	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال
۶	واگذاری غرفه فروش تنقلات قطعه ۳۱۸	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال
۷	واگذاری غرفه فروش سنگ مزار واقع در ورودی باب الشهداء	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال
۸	واگذاری غرفه فروش سنگ مزار قطعه ۹۰ الف	۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال
۹	واگذاری غرفه فروش گل و گلاب و گلدان باب الشهداء	۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال
۱۰	واگذاری غرفه فروش ترمه واقع در سالن مجتمع عروجیان	۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال
۱۱	واگذاری غرفه فروش بنر و تابلونویسی واقع در سالن مجتمع عروجیان	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال
۱۲	واگذاری غرفه فروش محصولات فرهنگی، پرینت و کپی واقع در سالن مجتمع عروجیان	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال
۱۳	واگذاری غرفه چاپ عکس و اعلامیه تحريم واقع در سالن مجتمع عروجیان	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال
۱۴	بهره برداری از پارکینگ عروجیان	۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال
۱۵	بهره برداری از پارکینگ مترو حرم	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	یکسال

۱- متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ لغایت ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ ساعت ۱۹ به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (https://www.setadiran.ir/setad/cms) مراجعه نموده و نسبت به اخذ مدارک مزایده اقدام نمایند.  
 ۲- متقاضی موظف است تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ نسبت به بارگذاری کلیه اسناد مزایده در سامانه ستاد اقدام نمایند.  
 ۳- متقاضی موظف است در روز یازگشایی پاکات، ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۲، اصل ضمانتنامه بانکی یا فیش واریزی را به امور قراردادهای سازمان به آدرس: «تهران - جاده قدیم تهران - قم - سازمان بهشت زهرا (س) ساختمان اداری شماره یک» تحویل نمایند.  
 ۴- بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در (اسناد مزایده و نمونه قرارداد) بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

**روابط عمومی سازمان بهشت زهرا (س)**  
**WWW.beheshtezhara.ir**



## آگهی مناقصه عمومی شماره: ۰-۱۴۰۳

**شهرداری منطقه ۱۲** در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اعتبار به صورت نقد و غیر نقد به بخش خصوصی (اشخاص حقوقی) واگذار نماید. بدینوسیله واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به امور قراردادهای منطقه ۱۲ واقع در میدان شهدا، نبش خیابان عظیم زادگان طبقه دوم مراجعه نمایند. جهت دریافت اسناد داشتن فلش الزامی می‌باشد. در صورت مغایرت آگهی با مفاد اسناد مناقصه ملاک عمل اسناد مناقصه می‌باشد.

ردیف	موضوع پروژه	برآورد اولیه پروژه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه در قالب ضمانت نامه بانکی و یا واریز نقدی (ریال)	مدت انجام خدمات (ماه)	شرایط متقاضی	مهلت دریافت و تحویل اسناد	زمان برگزاری مناقصه
۱	عملیات اجرایی لکه گیری و مرمت آسفالت در سطح ناحیه سه و آدرس های توسعه محله ای - نوبت دوم	۳۶/۴۵۹/۳۶۲/۰۵۶	۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	۱- دارا بودن حداقل رتبه ۵ رسته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (دارای ظرفیت آزاد کاری و ریالی) ۲- دارای کارت الکترونیکی شهرداری، معتبر در حوزه معاونت فنی و عمران ۳- ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی از وزارت کار و رفاه اجتماعی (ضمنا ارائه گواهی تایید صلاحیت ایمنی موقت نیز بلامانع است).	از تاریخ انتشار آگهی لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ اسناد تحویل دبیرخانه منطقه ۱۲ گردد.	روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰ ساعت ۱۰ صبح

**روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۲**



## آگهی مناقصه عمومی شهرداری منطقه ۸ تهران

(ردیف آگهی: ۳۷-۱۴۰۳/۱۰/۳۶)

**شهرداری منطقه ۸ تهران** در نظر دارد اجرای پروژه های مندرج در جدول ذیل را از طریق برگزاری مناقصات عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. لذا واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه، به واحد قراردادهای منطقه به نشانی تهران، میدان نبوت، ابتدای خیابان جانبازان غربی، شهرداری منطقه ۸، طبقه همکف مراجعه نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد اولیه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	رشته مورد نیاز	مدت زمان انجام پروژه	نوبت چاپ
۱	مرمت و بازسازی زمین های چمن مصنوعی تابان، آزادگان، لشگر، معلّم و باقریه (در راستای اجرای برنامه های محورهای بیست گانه و توسعه محله ای)	۳۸,۰۲۹,۶۹۶,۳۳۰	۱,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰	ساختن (انبیه)	۶ ماه شمسی اول	اول
۲	تهیه و نصب و راه اندازی تجهیزات روشنایی خیابان گلشن دوست (فاز دو) و باغ راه شهید ثانی (فاز یک)	۷۹,۴۹۳,۱۴۰,۶۸۰	۳,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نیرو	۹ ماه شمسی دوم	دوم

الف - شرایط الزامی شرکت کنندگان:

۱- گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر در رشته مورد نیاز (برابر مفاد مندرج در جدول فوق) با حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور و ظرفیت آزاد ریالی و سقف مجاز انجام کار در شهرداری تهران  
 ۲- کارت الکترونیکی معتبر در سامانه ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان شهرداری تهران از حوزه معاونت مربوطه  
 ب - مهلت و محل قبول پیشنهادات: پیشنهاد دهندگان می‌توانند جهت تسلیم پاکات پیشنهادی خود از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز به دبیرخانه منطقه به نشانی: تهران، میدان نبوت، ابتدای خیابان جانبازان غربی، شهرداری منطقه ۸، طبقه دوم مراجعه نمایند.  
 ج - سپرده شرکت در مناقصه: بصورت واریز نقدی به حساب شماره ۱۰۰۴۵۷۵۴۵۱ بنام شهرداری منطقه ۸ تهران نزد بانک شهر شعبه نبوت می‌باشد.  
 د - سایر موارد: ۱- بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مندرج در اسناد مناقصه و مفاد آیین نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد. ۲- مناقصه گزار در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است. ۳- هیچگونه پیش پرداختی به پیمانکار برنده، جهت انجام موضوع مناقصه تعلق نمی‌گیرد. ۴- هزینه انتشار آگهی به نسبت برآورد اولیه، برعهده برندگان مناقصه خواهد بود. ۵- همراه داشتن معرفی نامه رسمی از طرف شرکت و همچنین کارت ملی، جهت دریافت اسناد مناقصه الزامی می‌باشد. ۶- در صورت وجود هرگونه تناقض مابین مفاد این آگهی و اسناد مناقصه، موارد مندرج در اسناد مناقصه حاکم خواهد بود. ۷- روز، ساعت و محل قرائت پیشنهادات در اسناد درج شده است.

**روابط عمومی شهرداری منطقه ۸**