



### نجات از چاه ۲۵ متری

با تلاش آتش‌نشانان خرم‌آباد، مرد میانسالی که در عمق چاه ۲۵ متری گرفتار شده بود، نجات یافت. این مرد به دلیل تریکی هوا به داخل چاه سقوط کرده بود که آتش‌نشانان با توجه به بارش باران و سست‌بودن خاک اطراف چاه، عملیات نفسگیری خود را آغاز کردند، او را از داخل چاه بیرون کشیدند و از مرگ حتمی نجات دادند.

### آن سوی مرز

## راننده تاکسی، قاتل زنان هندی بود



راننده هندی زنان مسافر را به مکان‌های خلوت می‌برد و بعد از تجاوز آنها را به قتل می‌رساند.

به گزارش همشهری، به نقل از رسانه‌های هندی، ۲۸فوریه امسال پلیس هند در جریان کشف جسدی در منطقه جنگلی اوتار پرداش از ایالت‌های شمالی هند قرار گرفت. مأموران پلیس بلافاصله خود را به محل کشف جسد رساندند و بعد از بررسی صحنه جرم، جسد را به پزشکی قانونی منتقل کردند. در آنجا مشخص شد که جسد متعلق به زنی ۵۵ساله اهل منطقه موهایی است که روز گذشته ناپدید شده و خانواده‌اش پلیس را در جریان قرار داده‌اند.

در تحقیقات بعدی پلیس معلوم شد که قتل این زن مشابه قتل دیگری در سال گذشته است. پلیس مطمئن شد که با یک قاتل سریالی روبه‌روست که در سال ۲۰۲۲ یک زن ۴۰ساله را به همین روش به قتل رسانده است.

در جریان تحقیقات پلیس، لباس خون‌ری مردانه در منطقه جنگلی نزدیک دریاچه داناش حوالی محل جنایت پیدا شد که پلیس حدس زد باید لباس قاتل باشد. با این سرخ تحقیقات گسترده‌ای برای پیدا کردن قاتل سریالی آغاز شد و پلیس توانست رد قاتل را پیدا و هویتش را با نام مونو کومار ۲۸ساله و راننده تاکسی شناسایی کند. مونو اول ماه می در مخفیگاهش توسط پلیس دستگیر شد.

در بازجویی ها، پلیس متوجه شد که او همچنین در سال ۲۰۱۰، یک دانشجوی ۲۲ساله را به قتل رسانده است. مونو کومار در اعترافاتش به پلیس گفت که به‌عنوان راننده به جاهای مختلف رفت‌وآمد دارد، حتی به ایالت‌های همسایه نیز می‌رود و مسافر می‌برد. قریب‌اتیش نیز از مسافرتش پووداند که آنها را به منطقه خلوت و جنگلی برده و به قتل رسانده است. آخرین قربانی رانیز ابتدا به او تجاوز کرده و بعد از خفه کردن با سنگ سرش را شکسته و گوشواره و خالخالش را درزیده و فرار کرده است. پلیس معتقد است که چون متهم راننده تاکسی بوده و به ایالت‌های مختلف سفر می‌کرده، ممکن است در ایالت‌های دیگر نیز مرتکب جنایات مشابهی شده باشد. تحقیق در این زمینه ادامه دارد.

## جنایی

## قتل دوست صمیمی در اتوبان همت

همه چیز از روزی شروع شد که ۳دوست برای خرید به یک سوپرمارکت رفتند و یکی از آنها پول خریده‌ها را حساب کرد. قرار شد ۲ دوست دیگر سهم خود را از خریده‌ها بپردازند، اما بدقولی کردند و همین موضوع شروع یک درگیری میان آنها بود.

به گزارش همشهری، یکی از روزهای فروردین امسال، گزارش ناپدید شدن پسری جوان به اداره چهارم پلیس آگاهی تهران اعلام شد. او آخرین بار برای دیدن آفر از دوستانش، خانه را ترک کرده و دیگر برنگشته بود. همین کافی بود تا مأموران سراغ ۲ دوست جوان گمشده بروند و به تحقیق از آنها بپردازند. هر چند دو جوان مدعی بودند که اطلاعی از سرنشست دوست گمشده خود ندارند، اما در ادامه تحقیقات از ناپدید شدن او را فاش کردند. آنها اعتراف کردند که دوست صمیمی خود را به قتل رسانده‌اند. یکی از آنها گفت: مقتول از دوستان صمیمی بود، اما از چند روز قبل اختلاف میان ما شروع شد. ماجرا از این قرار بود که ما تصمیم گرفتیم برای دوره‌می به خارج از تهران برویم. آن روز برای خرید وارد یک سوپرمارکت شدیم و مقتول شد ما خرج همه خریده‌ها را با کارت عابربانک او حساب کردیم و قرار شد دنگمان را به او بپردازیم، اما ما فراموش کردیم و مقتول مدام این مسئله را پیشی می‌کشید. همین مسئله موجب اختلاف‌مان شد. متهم در ادامه گفت: شب حادثه من دوستم با مقتول قرار گذاشتیم تا یکدیگر را ببینیم. آن شب مشروبات الکلی مصرف کرده بودیم و در حال چرخیدن در خیابان‌ها بودیم. وقتی وارد اتوبان همت شد تا درگیری میان ما بالا بگیرد. او ناگهان برای ما جاقو کشید و ما برای دفاع از خودمان ضرباتی به او زدیم که منجر به قتل وی شد.

وی ادامه داد: پس از قتل خیلی ناپدید بودیم؛ برای همین تصمیم گرفتیم جسد را از بین ببریم. راه افتادیم به سمت روستای مامونیه واقع در جاده سساور. در آنجا جسد را دفن کردیم، اما به شدت عذاب وجدان داریم و پشیمانیم.

پس از اعتراف این دو متهم، مأموران راهی شهرستان مامونیه شدند و پس از ساعت‌ها جست‌وجو، جسد را کشف کردند. جسد به دستور قاضی سالار صنعتگر، باز پرس شعبه هشتم دادسرای جنایی تهران به پزشکی قانونی منتقل شده و تحقیقات در این‌باره ادامه دارد.

## گفت و گو

## قبلا شناختی از تتلو نداشتیم

الهام رحیمی فرد، وکیل مدافع تتلو در گفت و گو با همشهری از روند محاکمه و رسیدگی به این پرونده می‌گوید.

**از روند رسیدگی به پرونده گویند. در ۳جلسه محاکمه‌ای که برگزار شد، چه گذشت؟**

جلسه نخست دادگاه به بیان کیفرخواست پرونده گذشت. در این جلسه نماینده دادستان کیفرخواست را قرائت کرد و در حقیقت دفاعیات ما در جلسه دوم و سوم انجام شد. جالب اینکه در جلسه دوم، این خود موکل بود که از خودش دفاع کرد و در برابر هر عنوان اتهامی که مطرح شده بود، دفاعیات خود را مطرح کرد.

**دفاعیات موکل ثان بیشتر بر چه مواردی استوار بود؟**
موکل ما زمانی که در زندان است قرآن می‌خواند؛ حتی نهج‌البلاغه را مطالعه کرده و در جریان دفاعیاتش به آیات قرآن و فرمایشات امیرالمومنین (ع) در نهج‌البلاغه استناد می‌کرد.

نحوه دفاعیاتش و مواردی که مطرح می‌کرد، نشان می‌داد که هم قرآن خوانده و هم نهج‌البلاغه را مطالعه کرده است. او حتی در برخی از موارد، از فیلم‌ها و سریال‌هایی که در آنها جلوسات محاکمه به نمایش در آمده بود، الگو گرفته و در جلسه دوم تلاش کرده بود دفاع مناسبی در برابر اتهاماتش بیان کند.

**جلسه سوم و آخرین جلسه محاکمه چگونه گذشت؟**
در این جلسه که حدود ۳ساعت طول کشید، علاوه بر موکل، من هم به دفاع از او پرداختم و همچنین نماینده دادستان نیز مسائلی را مطرح کرد.

**دفاعیات شما بیشتر حول چه محوری بود؟**
خب، بنده بر اساس عناوین اتهامی که در پرونده مطرح بود از اینشان دفاع کردم. بعضی از عناوین اتهامی جای دفاع بیشتری داشتند که زمان کافی برای دفاع داشتیم. در برخی از اتهام‌ها نیز مسئله ندامت و توبه مطرح بود که موکل از همان ابتدا توبه کرده و اظهار ندامت کرده بود و به همین دلیل با توجه به توبه او، دفاعیات به طریق دیگری انجام شد. به‌طور کلی در برابر هر عنوان اتهامی که مطرح شده بود، دفاعیاتم را مطرح کردم و موکل نیز در این جلسه به‌صورت جمع‌بندی و هم بر اساس هر عنوان اتهامی از خودش دفاع کرد. در برخی از اتهامات موکلم، بحث اهانت مطرح بود؛



### اعتراف دزدان فسفری‌پوش

۲ سارق جوان که با لباس‌های فسفری‌رنگ راهی سقرت می‌شدند، در مشهد دستگیر شدند. این دوسارق سابقه‌دار که فقط با یک پیچ‌گوشتی، در صندوق عقب ماشین‌ها را باز می‌کردند و لوازم داخل آن را می‌زدیدند، در نهایت درحالی‌که سوار بر خودروی سقرتی بودند به دام پلیس افتادند و به سقرت‌های سریالی اعتراف کردند.

### مرور ۲ جلسه محاکمه در گفت‌وگو با وکیل مدافع امیر تتلو

# قتلو در زندان شعر می‌گوید



### گزارش

**جواد عزیزی**

روزنامه‌نگار

سومین و آخرین جلسه رسیدگی به اتهامات امیرحسین مقصدولو، معروف به «تتلو» به ریاست قاضی افشاری در شعبه ۲۶ دادگاه انقلاب اسلامی برگزار شد.

به گزارش همشهری، محاکمه تتلو که از اسفند سال گذشته به اتهام تشویق نسل جوان به فساد و فحشا و فراهم کردن شرایط آن، فعالیت تبلیغی علیه‌نظام، دایر کردن سایت شرط‌بندی برای قمار و تشویق دیگران به آن، انتشار محتویات مستهجن در قالب تولید کلیپ و آهنگ، تحریک و دعوت از مخاطبان به ار کتاب جرائم منافی عفت، مصرف موادمخدر، اجتماع و تبانی علیه امنیت کشور با توصیه به هواداران و فعالیت آموزشی و تبلیغی مغایر شرع اسلام در شعبه ۲۶دادگاه انقلاب تهران آغاز شده بود، دوشنبه گذشته و با برگزاری سومین جلسه پایان یافت.

در ابتدای این جلسه قاضی حجت‌الاسلام والمسلمین افشاری اتهامات متهم را بار دیگر به او تفهیم کرد و از او خواست آخرین دفاعیات خود را بیان کند. پس از تفهیم اتهام متهم، نماینده دادستان در جایگاه قرار گرفت و خطاب به متهم گفت: بیشتر مخاطبان شما جوانان و نوجوانان بودند و تحت‌تأثیر

موادمخدری که مصرف می‌کردید و آن را ترویج می‌دادید قرار می‌گرفتند. تتلو نیز پاسخ داد: قصدم ترویج موادمخدر نبود. می‌خواستیم برای کسانی که آلوده به مشروبات الکی و موادمخدر هستند

جایگزین گیاهی معرفی کنم تا ضرر کمتری داشته باشد که این اشتباه بوده و اشتباهم را می‌پذیرم. وی سپس در پاسخ به سؤال نماینده دادستان که چرا صفحه اینستاگرام شما تکرار نشد؟ شما در گذشته هم ابراز رسیدگی را اعلام می‌کنم و در موعد قانونی رای صادر خواهد شد.

ویدئوی یکی از آهنگ‌ها دعوت شد که طبق قانون اروپا این موضوع را کودک‌آزاری تلقی کردند و صفحه را بستند. متهم در دفاعیات خود مجدداً اعلام کرد: قطعا اشتباهاتی داشتم و خیلی از رفتارهای من اشتباه بوده است. به‌خاطر اشتباهاتی که داشتم معذرت‌خواهی می‌کنم.

قاضی افشاری خطاب به متهم گفت: چه تضمینی است که اشتباهات شما مجددا تکرار نشود؟ شما در گذشته هم ابراز رسیدگی را اعلام می‌کنم و در موعد قانونی رای صادر خواهد شد.

**اشاره کردید که او در زندان تلویزیون تماشا می‌کند. بیشتر پای چه برنامه‌هایی می‌نشیند؟**
موکلم به گفته خودش تمام ماه رمضان روزه گرفت. او علاقه زیادی به برنامه محفل که در شب‌های ماه رمضان پخش می‌شد، داشت و پای این برنامه می‌نشست. البته سریال های دیگری هم تماشا می‌کند که حتی به برخی از آنها نقد هم دارد. او به مناسبت ۱۳رجب، سالروز تولد امیرالمومنین (ع) هم شعری سروده و قصد دارد در صورت آزادی آن را اجرا کند.

**بناظر شما در صورت آزادی، رفتار گذشته‌اش را تکرار نخواهد کرد؟**

بناظرطور که گفتیم او توبه کرده و در صورت آزادی همه چیز بستگی به خودش و اطرافیانش دارد. او طرفداران زیادی دارد. از زمانی که وکالت او را برعهده گرفته‌ام و شماره تلفن خودم و دفترم در اختیار طرفدارانش قرار گرفته، نوجوان‌های زیادی بسا من تماس می‌گیرند و همه‌شان خواهش‌شان این است که هر کاری می‌توانم برای آزادی موکلم انجام دهم و برایش دعا می‌کنند. خب، این فرصت مناسبی است که موکلم تبدیل به یک الگوی خوب برای طرفدارانش شود. موکلم ذهن خلاق دارد و دلش می‌خواهد در صورت آزادی به کارهای هنری‌اش ادامه دهد و امیدوارم حکمی عادلانه و قانونی برایش در نظر گرفته شود.

**این در حالی بود که برخی از آنها اصلا از سوی موکلم انجام نشده بود، بلکه مطالبی بود که در پیج‌های فیک و منتسب به موکلم منتشر شده بود. در جلسه داد‌گاه، موکلم توضیح داد که مدت‌هاست صفحه‌ای در اینستاگرام ندارد و فعالیت مجازی‌اش در یوتیوب بوده است؛ حتی در جاهایی تلاش کرد ثابت کند که صفحه اینستاگرامی مورد نظر اصلا متعلق به او نبوده است.**

**به غیر از این پرونده، پرونده دیگری هم علیه موکل ثان تشکیل شده؟**
موکلم پرونده دیگری هم دارد که در دادگاه کیفری ۲تشکیل شده است. ما از همان ابتدا درخواست جمعیت پرونده‌ها را دادیم که همه پرونده‌ها در یک شعبه که به جرم مهم‌تر رسیدگی می‌کند، رسیدگی شود. اما با توجه به اینکه جلسه رسیدگی به پرونده در دادگاه کیفری ۲هنوز شروع و درباره آن تصمیم‌گیری نشده بود، این اتفاق نیفتاد. با این حال امیدواریم در صورت صدور رای در این پرونده، با توجه به تشابه عناوین اتهامی، رسیدگی به آن پرونده نیز متوقف شود.

**موکلثان جز این دو پرونده، پرونده دیگری ندارد؟**

پرونده‌های دیگری که موکلم داشته، همگی رسیدگی شده‌اند.

**در این مدت روند رسیدگی به پرونده‌ها ر چطور ارزیابی می‌کنید؟**

خوشبختانه رسیدگی به پرونده روند خوبی داشت. به ما زمان کافی برای بیان دفاعیاتمان داده شد و توانستیم هر آنچه را که می‌خواستیم در دادگاه مطرح کنیم.

**با توجه به ملاقات‌ها و گفت‌وگوهایی که با موکل ثان داشتید، او را چطور ارزیابی می‌کنید؟**

من قبل از اینکه به عنوان وکیل مدافع متهم انتخاب شوم، هیچ شناختی از او نداشتم. به همین دلیل نمی‌توانم در این‌باره قضاوتی داشته باشم، اما در این مدت متوجه شدم که موکلم فردی بسیار آرام و البته با روحیه‌ای حساس و لطیف است.

**در زندان به چه کارهایی مشغول است؟**

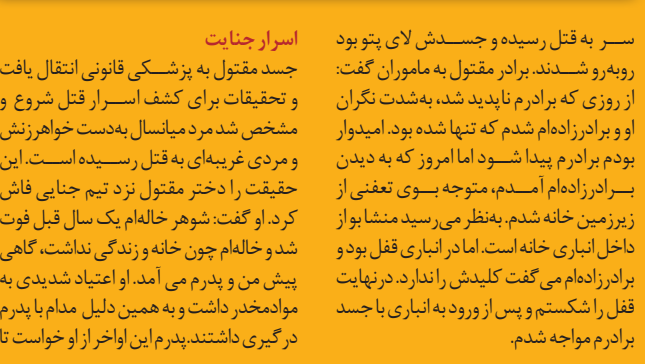
او سعی می‌کند بیشتر اوقاتش را در زندان به خواندن قرآن و نهج‌البلاغه، تماشای تلویزیون و کارهای هنری خودش از جمله نوشتن شعر و موسیقی بپردازد.

**ورزش چطور؟**

خب، با توجه به شرایط خاصی که دارد، تا حدی که برایش ممکن است ورزش هم می‌کند.

## همدستی خواهرزن و قاچاقچی موادمخدر برای آدمکشی

مواد را ترک کند اما خاله‌ام حاضر به ترک مواد نبود تا اینکه پدرم به طرز مشکوکی ناپدید شد. همه جا را به‌دنبال پدرم گشتم اما اثری از او نبود. از همان روز خاله‌ام هم به طرز مشکوکی ناپدید شده بود تا اینکه به من رنگ زد و گفت با همدستی مردی که قاچاقچی موادمخدر است، پدرم را به قتل رسانده‌اند و جسدش را در انباری خانه جاسازی کرده‌اند. این جمله را که شنیدم وحشت به جانم افتاد. جرأت نمی‌کردم به سمت انباری بروم تا اینکه فردای آن روز عمویم به دیدن من آمد و به‌دلیل بوی تعفنی که در ساختمان پیچیده بود، متوجه جنایت شد. در حالی که تحقیقات برای دستگیری مشخص شد مر میانسال به‌دست خواهرزنش و مردی غریبه‌ای به قتل رسیده است. این حقیقت را دختر مقتول نزد تیم جنایی فاش کرد. او گفت: شوهر خاله‌ام یک سال قبل فوت شد و خاله‌ام چون خانه زندگی نداشت، گاهی پیش من و پدرم می‌آمد. او اعتیاد شدیدی به موادمخدر داشت و به همین دلیل مدام با پدرم درگیری داشتند.پدرم این اواخر از او خواست تا



سسر به قتل رسیده و جسدش لای پتو بود و پوهرو شدند. برادر مقتول به مأموران گفت: از روزی که برادرم ناپدید شد، به‌شدت نگران او و برادرزاده‌ام شدم که تنها شده بود. امیدوار بودم برادرم پیدا شود اما امروز که به دیدن برادرزاده‌ام آمدم، متوجه بوی تعفنی از زیرزمین خانه شدم. به‌نظر می‌رسید منشا بو داخل انباری خانه است. اما در انباری قفل بود و برادرزاده‌ام می‌گفت کلیدش را ندارد. در نهایت قفل را شکستم و پس از ورود به انباری با جسد برادرم مواجه شدم.

چهارشنبه ۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۳ - شماره ۹۰۹۱



### داخلی

## بازداشت یک زن در پرونده مرگ اسرار آمیز شوهرش

با مشخص شدن دلیل مرگ مردی که تصور می‌شد سکنه کرده است، همسر او بازداشت شد.

به گزارش همشهری، یکی از روزهای اردیبهشت پارسل، زوج جوانی سوار بر خودروی خود شدند تا به مهمانی بروند. مرد جوان پشت فرمان بود و رانندگی می‌کرد. در بین مسیر، ناگهان حالش بد شد و به‌سختی توانست نفس بکشد. رانندگانی که از کنار ماشین این زوج عبور می‌کردند متوجه شدند که راننده از مسیر منحرف شده است. در نهایت همسر این مرد که در صندلی جلو نشسته بود، فرمان ماشین را گرفت و از شوهرش خواست ترمز را بگیرد. ماشین متوقف شد و مرد جوان از حال رفت. شاهدان با اورژانس تماس گرفتند و مرد جوان برای درمان به بیمارستان انتقال یافت. اما ساعتی بعد قلبش از تپش ایستاد و فوت کرد. همسرش به دیگران گفت که احتمالاً دچار حمله قلبی شده و سکنه کرده است، اما خانواده مرد جان‌باخته راهی اداره پلیس شدند و از عروس خود شکایت کردند. آنها می‌گفتند که پسرشان سالم بوده و مشکل قلبی نداشته است. در این شرایط بود که گزارش مرگ اسرارآمیز مرد جوان به باز پرس جنایی تهران اعلام شد و او دستور داد تا جسد برای مشخص شدن علت اصلی مرگ به پزشکی قانونی منتقل شود.

### نظر به پزشکی قانونی

چندی قبل، پزشکی قانونی علت مرگ مرد جان‌باخته را اعلام کرد. به گفته پزشکی قانونی، مرد جوان بر اثر مسمیمیت ناشی از مصرف قرص برنج جانش را از دست داده بود. اعلام این نظریه موجب شد تا بار دیگر خانواده متوفی راهی دادسرای جنایی تهران شوند و از عروس خود شکایت کنند. آنها می‌گفتند که عروسشان در مرگ پسرشان نقش دارد. همین شکایت موجب شد تا عروس جوان بازداشت شود. او مدعی شد که نقشی در مرگ شوهرش ندارد و ادامه داد: من نمی‌دانم چطور شوهرم به قرص برنج دست پیدا کرده است. حتی متوجه نشدم که چه زمانی آن را مصرف کرده‌ام. من هیچ نقشی در مرگ شوهرم ندارم، چون ما با هم رابطه خیلی خوبی داشتیم و مشکلی میان ما وجود نداشت. این زن بازداشت شده و تحقیقات برای کشف اسرار مرگ مرد جوان از سوی تیم جنایی پایتخت ادامه دارد.

## در سرهای خرید ملک ورثه‌ای



خرید و فروش ملک ورثه‌ای یکی از چالش بر انگیز ترین معاملاتی است که اگر از راه قانونی و صحیح صورت نگیرد خریدار یا فروشنده دچار مشکلات فراوانی خواهد کرد.

پرویس رضازاده، عضو مرکز وکلای قوه قضاییه

استان البرز در این‌باره می‌گوید: قبل از معامله ملک ورثه‌ای ابتدا باید مطمئن شوید که ملک متعلق به متوفی است یا خیر. برای اطمینان از این موضوع لازم است خریدار سند ملک را ملاحظه کند یا در صورت نبود سند رسمی، مباحعه‌نامه ملک به رویت خریدار برسد.

وی می‌افزاید: وراث باید گواهی انحصار وراثت را از دادگاه بگیرند تا ورثه به میزان سهم‌الارث آنها مشخص شود و بهتر است خریدار بدون مشاهده اصل گواهی حصر وراثت اقدام به خرید نکند و در صورت انتقال سند رسمی، وراث علاوه بر گواهی حصر وراثت باید نسبت به دریافت گواهی پایان کار و پرداخت مالیات بر ارث و عوارض شهرداری اقدام کنند.

رضازاده ادامه می‌دهد: هر شخصی حق دارد تنها به میزان سهم‌الارث خود اقدام به فروش یا انتقال کند و در صورت فروش کل ملک نیاز به رضایت تمام ورثه است؛ به‌نحوی که باید امضای تمام ورثه در مباحعه‌نامه و یا در زمان حضور در دفتر خانه یا مشاور املاک ثبت شده باشد.

او می‌گوید: یکی از مهم‌ترین شرایط صحت هر قرار داد، داشتن اهلیت طرفین معامله است؛ بنابراین اگر در بین ورثه، محجوری حضور داشته باشد، اهلیتی برای انجام معامله نخواهد داشت.

او می‌افزاید: در معامله باید توجه شود ا یا بین ورثه، وارث صغیر وجود دارد یا خیر؛ چرا که خود صغیر توانایی معامله را ندارد و برای این امر قیم باید فروش سهم‌الارث صغیر را به اداره سرپرستی قوه قضاییه اطلاع دهد و در صورت موافقت دادستان سهم صغیر را به فروش برساند.

- لزوم ارائه اصل سند مالکیت**
- اطمینان از نبود وصیت‌نامه**
- لزوم ارائه گواهی حصر وراثت**
- حضور تمامی وراث هنگام انجام معامله**
- لزوم ارائه مفاصا حساب مالیات بر ارث**
- تنبود اشخاص محجور در بین وراث**
- ضرورت تعیین و نصب قیم برای اشخاص محجور**
- پرداخت سهم هر یک از وراث از مبلغ معامله**
- لزوم بررسی بود و نبود وصیت‌نامه از متوفی**
- درج شماره و مشخصات مدارک مستندات ابرازی و مرجع صدور آنها؛ ام از گواهی حصر وراثت، وکالت‌نامه، قیم‌نامه، مفاصا حساب مالیات بر ارث، وصیت‌نامه و... در متن مباحه‌نامه تنظیمی هنگام انجام معامله.**