

## بیمه دیگر در عوارضی آزادراه‌ها نمی‌ماند

رئیس کل بیمه مرکزی می‌گوید: شرط پرداخت بدهی‌های عوارض آزادراهی برای صدور بیمه شخص ثالث لغو شد. منظور علی‌استادشاهی چیست و چه اتفاقی قرار است رخ دهد؟ به گزارش همشهری، تیرماه پارسل با حکم قانون بودجه قرار شد که خرید بیمه شخص ثالث، مشروط به تسویه بدهی عوارض بزرگراهی دارندگان خودرو شود، به این معنا که تا زمانی که فرد بدهی عوارض بزرگراهی‌اش را نپردازد، نمی‌تواند بیمه شخص ثالث خریداری کند. این اتفاق اگر چه به کمک وزارت راه و شهرسازی و بهره‌برداران بزرگراه‌ها آمد، اما به یک مانع دیگر بر سر خرید بیمه شخص ثالث تبدیل شد و راه بیمه‌گریزی را باز کرد. در سال‌های اخیر به واسطه افزایش حق بیمه شخص ثالث و البته عوارض مختلفی که از هر بیمه‌نامه گرفته می‌شود، وسایل نقلیه فاقد بیمه‌نامه افزایش یافت و بحران بیمه‌گریزی را تشدید کرد. آمارها نشان می‌دهد که تعداد وسایل نقلیه فاقد بیمه‌نامه شامل موتورسیکلت و خودرو به بیش از ۱۲ میلیون دستگاه رسیده است. حال سؤال اینجاست که آیا برداشتن مانعی به نام الزام به پرداخت عوارض بزرگراهی بیه افزایش خرید بیمه شخص ثالث می‌انجامد؟ پاسخ منفی است و حال که این مانع برداشته شده، سؤال مهم‌تر این است که برای وصول بموقع عوارض بزرگراهی چه باید کرد؟ کافی است در برخی بزرگراه‌ها رانندگی کنید، آنگاه متوجه می‌شوید که دست‌اندازهای زیادی ایجاد شده که هم به خودروها آسیب زده و هم سلامت رانندگان را به خطر می‌اندازد، چرا که شرکت‌های بهره‌بردار به بهانه وصول نشدن عوارض، از نوسازی و بهسازی سربازی می‌زنند. راه بهتر این است که وزارت راه و شهرسازی به فکر تدابیری برای وصول بموقع مطالبات معوق ناشی از تردد خودروها در بزرگراه‌ها باشد و افرادی که بموقع بدهی‌شان را نمی‌پردازند، مشمول جریمه شوند.

## مسکن

### امتیاز مسکن دولتی رانمی‌توان فروخت

متولیان نهضت ملی مسکن تأکید دارند که براساس متن قراردادهای واگذاری زمین، فروش امتیاز تا قبل از فروش اقساطی ساختمان به متقاضی، غیرقانونی است و حتی احتمال سلب امتیاز نیز وجود دارد. به گزارش همشهری، مسکن دولتی، یکی از سیاست‌های حمایتی است که با عناوین مختلف و در دوره‌های متوالی برای خانه‌دار کردن اقشار کم‌درآمد و ضعیف واجد شرایط اجرایی شده و در هر دوره فروش امتیاز آن به یکی از حواشی طرح تبدیل شده است. مسکن مهر، بزرگ‌ترین طرح مسکن دولتی در تاریخ انقلاب بود که به واسطه قطعی بودن قیمت فروش در قراردادهای آن، بازار داغی برای فروش مجوز داشت و درصد بالایی از این طرح، توسط کسانی تحویل گرفته شد که متقاضی اولیه آن نبودند.

در نهضت ملی مسکن، به واسطه عقد قراردادهای براساس هزینه تمام‌شده ساخت، رانت اختلاف قیمت آن با بازار آزاد تا حدودی حذف شده، اما بازم به‌دلیل مشوق‌های دولتی و کاهش هزینه نهاده‌ها در زنجیره تأمین، هزینه نهایی ساخت در آن از بازار آزاد پایین‌تر است؛ مثلا متقاضیان تهرانی در شهرهای جدید می‌توانند امتیاز خود را به قیمت حدود ۳۰ تا ۵۰ میلیون تومان به افراد دیگر بفروشند. نکته قابل توجه در فروش امتیاز مسکن دولتی این است که این واحدها با تخصیص زمین و منابع دولتی، به‌صورت یارانه‌ای احداث می‌شوند و فقط کسانی واجد شرایط دریافت آن هستند که فرم جیم آنها سبز باشد؛ یعنی از زمان پیروزی انقلاب از امکانات دولتی در حوزه مسکن بهره‌مند نشده باشند و سابقه مالکیت مسکونی نیز از سال ۱۳۹۵ به بعد در سوابق آنها ثبت نشده باشد. با این حساب، افرادی که بدون احراز شرایط مسکن دولتی نسبت به خرید امتیاز آن اقدام می‌کنند، عملا از نظر قانون واجد شرایط نیستند و واحدی به آنها اختصاص داده نمی‌شود. نکته مهم در نهضت ملی مسکن، تعهدنامه محضری متقاضیان در مراحل اولیه تشکیل پرونده است که می‌تواند دلیل قانونی برای سلب امتیاز فروخته شده آنها باشد.

## رونق تولید با مشارکت همشهری

اصلی‌ترین، فخرترین و در عین حال، سخت‌ترین کار در اقتصاد، تولید است. با توجه به نامگذاری امسال با عنوان «جهش تولید با مشارکت مردم»، همشهری برای پیگیری مشکلات تولید در خدمت شماست. نکته‌ها و دغدغه‌هایتان را در زمینه تولید با ما در میان بگذارید. /تلفن: ۲۳۰۲۳۸۶۹

# ایران روزی ۴۰۰ تن بستنی صادر می‌کند

عراق و کشورهای حوزه خلیج فارس اصلی‌ترین خریداران بستنی ایرانی هستند

## مردم جهان بستنی ایرانی را با چه طعم‌هایی دوست دارند؟

شکری با بیان اینکه صادرات بستنی ایرانی به کشورهای دیگر با توجه به فرهنگ و ذائقه هر کشوری و با بسته‌بندی‌های مختص هر منطقه انجام می‌شود، می‌گوید: «چینی‌ها همزه‌های ایرانی مانند زرد، گلاب و زعفران را خیلی دوست دارند و کشورهای همسایه شمال ایران طعم زردآلوی را می‌پسندند». این فعال صنعت تولید و تجارت بستنی با بیان اینکه بستنی ایران حتی به آمریکا و کانادا هم صادرات می‌شود، می‌گوید: «هر چند صادرات ما به این کشورها محدود به ایرانیان ساکن در آنجا می‌شود اما در شهرهایی مانند تورنتو عرضه بستنی ایرانی به جز فروشگاه‌های ایرانی به فروشگاه‌های غیرایرانی هم رسیده، ضمن اینکه به‌دنبال توسعه صادرات بستنی به آمریکا هم هستیم.»

مغازه‌داران می‌گویند رشد قیمت این خوراکی بر طرفدار باعث شده تقاضا برای خرید بستنی کاهش پیدا کند. رئیس اتحادیه بستنی، ایمیوه و کافی‌شاپ تهران با تأیید این موضوع می‌گوید: «تورم بر میزان تقاضا برای ایمیوه و بستنی اثر گذار بوده و تقاضا تا حدودی کم شده است. برای همین با وجود اینکه هزینه‌ها بیش از ۵۰ درصد افزایش یافته است، صنف ما برای حمایت از مصرف‌کنندگان و برای حفظ بازارمان، تصمیم گرفت امسال فقط حدود ۲۰ درصد افزایش قیمت داشته باشد». محسن میرا، ضمن تأکید بر اینکه بستنی قیمت مصوب ندارد، ادامه می‌دهد: «از سال ۱۴۰۲ بنا بر مصوبه سازمان حمایت، دیگر نرخ مصوب نداریم و نرخ‌ها از نسوی خود تولیدکننده‌ها تعیین می‌شود.»

### بستنی زعفرانی ابتکار ایرانی

بستنی از فرنگ به ایران رسید. ناصرالدین شاه قاجار در سفر به فرانسه بعد از خوردن بستنی میوه‌ای فرانسوی، عاشق این دسر جذاب شد و به خدم‌وحشم خود دستور داد طرز تهیه آن را از فرانسوی‌ها بگیرند و به ایران بیاورند و اینگونه شد که پای بستنی به ایران باز شد. نخستین کسی که در تهران بستنی درست کرد «محمد ریش» نامی بود که با چرخ دوره‌گردی‌اش روانه کوچه و بازار می‌شد و بستنی می‌فروخت. پس از او، اکبر مستی (مشدی) به بستنی رنگ و بوی ایرانی داد و بستنی زعفرانی تولید کرد. طعم این بستنی آنقدر خاص و خوب بود که خیلی زود در میان ایرانیان و جهانیان محبوب شد. اواخر دهه ۴۰ شمسی، دستگاه‌های بستنی‌سازی وارد ایران شدند و بستنی در طعم‌ها و برندهای مختلف عرضه شد.

۱۱۵	ارزش بازار بستنی ایران در سال است	۲۵	بستنی تولیدی ایران صادر می‌شود
۵	تهران، آذربایجان شرقی، فارس، مازندران و اصفهان در صنعت بستنی ایران از بقیه فعال‌ترند		

### فرانکوان عمومی و ارزبایی کیفی مناقصه‌گران جهت برگزاری مناقصه محدود

شماره تلفن ۷۵۱۶۷۱۲۵ | ۷۵۱۶۷۱۲۶ تماس حاصل فرمایند.

**تهران - فلکه اول تهرانپارس - بلوار پروین - جنب پارک‌داری - پلاک ۱۵ - شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا - ساختمان شهید رجایی - طبقه اول - معاونت فنی و مهندسی - آقای موسوی**

**روابط عمومی شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا**

### آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) شماره ۱۳-۱۴۰۳/۲ (نوبت دوم)

شماره ۱۳-۱۴۰۳/۲ (نوبت دوم)

شماره ۱۳-۱۴۰۳/۲ (نوبت دوم)

### فرانکوان عمومی شناسایی و ارزیابی کیفی شماره ۲۱-۱۴۰۳/۲ (نوبت اول)

شماره ۲۱-۱۴۰۳/۲ (نوبت اول)

شماره ۲۱-۱۴۰۳/۲ (نوبت اول)

## نیات بازار با همشهری

بازار، عرصه خرید و فروش و تعامل و معامله است؛ جایی که قرار است قبل از کسب سود و منفعت، جایی برای رفع نیازهای مردم باشد. همشهری ضمن بررسی عوامل بنیادین و کلان تأثیرگذار بر اقتصاد، برای رصد بازار و قیمت‌ها همراه شماست. نکته‌ها و گزارش‌هایتان را از بازار و قیمت‌ها با ما در میان بگذارید. /تلفن: ۲۳۰۲۳۸۶۹

## گشتی در اقتصاد جهان

**سود سامسونگ با هوش مصنوعی**  
مروری بر اخبار اقتصادی جهان نشان می‌دهد که اقتصاد جهان در حال گذار از سوخت‌های فسیلی است و همین عامل منجر به کاهش سرمایه‌گذاری در پروژه‌های نفت و گاز شده است.

سود سامسونگ به لطف استفاده از هوش مصنوعی با چشم‌خیره‌کننده مواجه شد. سامسونگ گزارش مالی فصل اول سال ۲۰۲۴ خود را منتشر کرد و از افزایش ۱۰۰ درصدی سود عملیاتی خبر داد. غول فناوری کره جنوبی می‌گوید فروش تراشه‌های حافظه نسبت به سال قبل ۳۰ درصد افزایش یافته است.

بانک‌های اروپایی گزارش دادند طی سال گذشته ۰۰۰ میلیون یورو به دولت روسیه مالیات داده‌اند که نسبت به پیش از آغاز درگیری مسکو و کی‌یف ۳۰ درصد افزایش است. دلیل افزایش پرداخت مالیات از سوی بانک‌های اروپایی در روسیه بالا رفتن درآمد آنها در این کشور اعلام شده است.

اتحادیه اروپا قرار است تحقیقاتی را درباره عملکرد شرکت‌های متناظر با انتشار اطلاعات غلط در پلتفرم‌های شبکه اجتماعی آغاز کند. اروپایی‌ها گمان می‌کنند که مدیریت محتوای شرکت‌های متناظر متوقف کردن نشر تبلیغات سیاسی که فرایندهای انتخاباتی را در معرض خطر قرار می‌دهد، کافی نبوده است.

ماساچیوستس و اینیوه، مدیر عامل شرکت داناپتوس، از شرکت‌های تابعه توپوتا از عزم این شرکت برای ورود به بازار آفریقا خبر داد و گفت: بازارهای نوظهور برای ما مناسب هستند و مانند براب یک توپ سریع و مستقیم به وسط خط حمله است.

وزیران انرژی گروه ۷، مدیر عامل شرکت داناپتوس، از زغال‌سوز تا نیمه اول دهه ۲۰۲۰ به توافق رسیدند. وزیر انرژی ایتالیا گفت: ما قرارداد سیاسی را روز سه‌شنبه امضا خواهیم کرد. این قرارداد شامل مفاد است که گروه ۷، امده می‌کند که جهت کرین‌دابی از اقتصادهایشان گام‌های اساسی بردارند.

## گشتی در اقتصاد ایران

**تلاش برای رفع ناترازی انرژی**  
مهم‌ترین اخبار اقتصادی روز گذشته به برنامه وزارت نفت برای تولید بنزین از متانول اختصاص داشت. خبر مهم دیگر به لایحه قراردادهای کار اختصاص داشت.

جواد اوجی، وزیر نفت گفت: در بحث تولید بنزین در مجتمع‌های پتروشیمی به‌خصوص پتروشیمی‌هایی که تولید محصول متانول دارند، تفاهتمانه‌های خوبی امضا شد تا بخشی از تولید متانول کشور به سمت تولید بنزین که ارزش افزوده بیشتری دارد، سوق داده شود.

احمد غریبوی، مدیرکل وزارت کار از تقدیم لایحه پیشنهادی به دولت با عنوان تعیین سقف ۵ سال در قراردادهای موقت کار خبر داد و گفت: با تصویب این پیشنهاد، قرارداد همه کارگران چه در کارهای با ماهیت مستمر چه در کارهای با ماهیت غیرمستمر بعد از ۵ سال باید دائمی شود.

آرش صادی، مدیرعامل شرکت عمران پند گفت: خرید امتیاز نهضت ملی مسکن غیر قانونی است و در ادامه پروژه امکان سلب امتیاز نهضت ملی مسکن وجود دارد. با توجه به اینکه امکان دارد در ادامه پروژه به‌دلیل امتیاز نهضت ملی مسکن سلب شود، از مردم می‌خواهیم به چنین معاملاتی ورود نکنند.

مصطفی دارایی‌نژاد، رئیس پیشین اتحادیه بافروشان با بیان اینکه قیمت کوجه‌فرنگی از هفته آینده و بیاز ماه آینده کاهش می‌یابد، گفت: با ورود بیازهای نوزاد در طول به بازار طی ماه بعد قیمت‌ها شکسته می‌شود و حداقل ۱۰ هزار تومان کاهش خواهد یافت.

علائور توکلی، نایب رئیس اتحادیه فرش دستباف گفت: با اینکه صادرات فرش سال‌هاست کشور انجام می‌شود، اما در سال‌های اخیر این حوزه با چالش روبه‌رو بوده، به‌طوری که صادرات میلیارد دلاری فرش اکنون به ۴۰۰ میلیون دلار رسیده است.

محمد صفری، معاون شورای عالی مناطق آزاد گفت: ارزش سرمایه‌گذاری خارجی مناطق آزاد در سال گذشته حدود ۱۰۰ میلیون یورو بوده است. سال قبل هزار بسته به ارزش ۹۰۰ هزار میلیارد تومان برای سرمایه‌گذاری طرح‌های شیرآیند ۲۰۰ بسته به ارزش ۲۰۷ میلیارد تومان طراحی شده است.

همشهری را در شبکه‌های اجتماعی دنبال کنید

hamshahrinews