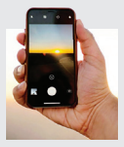
کلاه ایمنی هشدار دهنده

یک کلاه ایمنی آزمایشی جدید رانندگان وسایل نقلیه مخصوص ساختمان‌سازی را از جراحت‌های جدی حفظ می‌کند. این دستگاه میزان تکان خوردن پوشنده آن حین رانندگی را اندازه‌گیری می‌کند و هنگامی که لرزش بیش از حد شود، هشدار می‌دهد. هرچند این کلاه ایمنی ظاهری معمولی دارد، اما به حسگرهای پیزوالکتریک مجهز شده است.



آسیب خورشیدگرفتگی به گوشی موبایل

اگر به هر دلیلی از دوربین گوشی خود برای تماشای خورشیدگرفتگی استفاده می‌کنید، بهتر است دیگر این کار را انجام ندهید، زیرا ناسا اعلام کرده که انجام این کار می‌تواند باعث سوختن مدارهای دستگاه شما شود. ناسا پیشنهاد می‌کند به‌جای گوشی از عینک‌های مخصوص خورشید گرفتگی برای تصویربرداری ایمن از این رویداد استفاده کنید.

ارتباطات

توضیحات وزیر ارتباطات درباره تولید گوشی ایرانی

عیسی زارع‌پور، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات درباره آخرین وضعیت تولید گوشی همراه ایرانی در کشور گفت: «این حوزه، یک حوزه مشترک بین ما و وزارت محترم صمت است.» ما یک کار مشترک را با وزارت صمت شروع کرده‌ایم و می‌خواهیم زیرساخت لازم را فراهم کنیم که در قدم اول بتوانیم بخشی از نیازهای کشور را تامین و بحث سیستم‌عامل را دنبال کنیم که الان الحمدلله کار در حال پیگیری است. بنده اعتقاد دارم که جوانان ما می‌توانند واقعا نیاز کشور را در این حوزه هم برطرف کنند؛ البته هم نیاز کشور و هم اینکه صادرات داشته باشیم.» به گزارش همشهری، وزیر ارتباطات با بیان خاطره‌ای از دیدار و گفت‌وگویش با وزیر فناوری اطلاعات هند گفت: «یک سال و نیم پیش با وزیر هند صحبت کردم و او می‌گفت که ۵۰درصد نیاز کشورش را در داخل هند تولید می‌کند.» زارع‌پور ادامه داد: «الان که من خدمت شما صحبت می‌کنم هند، صادرکننده تلفن همراه شده است.

من بارها عرض کرده‌ام، جوانان ما از جوانان هندی کمتر نیستند. می‌توانیم نیاز کشور را تامین کنیم، اما فضا حتما باید رقابتی باشد. نمی‌خواهیم تجربه تلخ بعضی از حوزه‌های دیگر که در کشور بوده است، تکرار شود. حتما می‌توانیم گوشی‌های باکیفیت تولید کنیم که حتی قابلیت رقابت با خارجی‌ها را نیز داشته باشند. در همین چند مدلی هم که از گذشته داشته‌ایم یا اخیرا تولید شده، نشان داده‌ایم که می‌توانیم هم از نظر قیمت و هم از نظر کیفیت رقابت کنیم. به هر حال یک مسیر طولانی در پیش است که باید با همدلی و همراهی بقیه دستگاه‌ها و مهم‌تر از همه اینها اعتماد مردم آن را طی کنیم. مردم به هر حال باید اعتماد کنند و گوشی برای‌شان به‌صرفه باشد. آنها انتخاب‌کننده هستند و باید به انتخاب مردم هم احترام بگذاریم. امیدوارم که این همدلی و همراهی نتیجه‌اش این شود که ما شاهد حضور پرقدرت گوشی‌های ایرانی در بازار جهانی باشیم.»

نیت شر پشت یک پیامک

هکرها با استفاده از پیامک‌های جعلی، بدافزارهایی را برای سرقت اطلاعات روی گوشی‌ها نصب می‌کنند

گزارش

ساسان شادمان‌منفرد
روزنامه‌نگار

هفته گذشته وزارت رفاه در خصوص پیامک جعلی کمک‌هزینه یک‌میلیون تومانی کالابرگ الکترونیکی به مردم هشدار داد و اعلام کرد که به هیچ‌وجه وارد لینک ارسال شده، نشوید. با وجود تذکرهای بسیار از سوی مقامات مختلف و کارشناسان حوزه سایبری، باز هم بسیاری از مردم گرفتار چنین پیامک‌هایی می‌شوند.

روش کار چگونه است؟

در مدل کلاهبرداری کالابرگ، پس از کلیک کردن روی لینک ارسال‌شده توسط پیامک، قربانی پس از فرآیندی کوتاه به یک درگاه پرداخت متصل می‌شود. آنجا معمولا درخواست پرداخت مبلغ جزئی می‌شود و در انتهای کار پیام خطای فنی به شما می‌دهد؛ چون درواقع بانک و درگاهی در کار نبوده است! البته اینها واقعا مهم نیست؛ چون اطلاعات حساب بانکی شما به‌راحتی مورد سرقت قرار می‌گیرد. حالا شاید بپرسید که اطلاعات کارت بانکی بدون دریافت رمز دوم چه فایده‌ای دارد؟ اما نکته همین‌جاست که بدافزار به هکرها این امکان را می‌دهد که به پیامک‌های شما نیز دسترسی داشته باشند؛ بنابراین برای پرداخت آن مبلغ جزئی، پیامک رمز دوم دریافت کرده‌اید که حالا متأسفانه در اختیار هکرها قرار دارد.

C&C چیست؟

حملات فرمان و کنترل (Command and Control Attacks)، نوعی از حملات سایبری است که شامل ابزارهایی برای برقراری ارتباط و کنترل یک ماشین (مثلا گوشی موبایل) یا شبکه آلوده می‌شود. یک هکر برای اینکه تا حد امکان از حمله بدافزارش سود ببرد، به یک شبکه مخفی یا بهتر بگوییم یک در پشتی بین سرور خود و شبکه یا ماشین مورد حمله قرار گرفته نیاز دارد. سرور مجرمان سایبری، به‌عنوان سرور فرمان و کنترل (C&C) یا سرور C۲ نامیده می‌شود. به این نکته حتما توجه داشته باشید که برای مجرمان سایبری، یک حمله موفقیت‌آمیز چیزی بیشتر از ورود غیرمجاز یا نصب بدافزار است. برای استفاده حداکثری از داده‌های سرقت‌شده، هکرها باید در سیستم یا شبکه ناشناس باقی بمانند تا فعالیت‌های مجرمانه را انجام دهند. برای این کار از سرور فرمان و کنترل (C&C) استفاده می‌کنند. آن در پشتی که ایجاد کرده‌اند به وسیله‌ای برای کنترل رایانه، گوشی یا شبکه قربانی برای فعالیت‌های مجرمانه، مانند استخراج داده‌ها تبدیل می‌شود. پس طبیعی است که کنترل پیامک‌های شما نیز در اختیار آنها قرار می‌گیرد. هکرها حتی می‌توانند از طریق سیستم شما، به دیگران پیامک نیز ارسال کنند!

مکث

اگر چنین بدافزاری را نصب کنیم، چه باید کرد؟

- **ابتدا اتصال گوشی به اینترنت را قطع کنید تا از ارتباط بیشتر بدافزار با سرورهای خارجی جلوگیری شود.**
- **اگر امکان دارد، داده‌های مهم مانند عکس‌ها و اسناد را به یک دستگاه امن منتقل کنید.**
- **آنتی‌ویروس معتبری را دانلود و نصب کنید. پس از نصب، یک اسکن کامل از دستگاه انجام دهید تا از شناسایی و حذف بدافزار اطمینان حاصل شود.**
- **بررسی کنید که آیا برنامه‌های ناشناخته یا مشکوکی روی گوشی شما نصب شده است. این برنامه‌ها را حذف کنید.**
- **درصورتی که مشکل همچنان ادامه دارد، ممکن است نیاز باشد گوشی را به تنظیمات کارخانه بازگردانید. این کار تمام داده‌ها و برنامه‌های نصب‌شده را پاک می‌کند.**
- **پس از پاکسازی بدافزار، مطمئن شوید که سیستم عامل و تمام برنامه‌هایتان به‌روز هستند تا از آسیب‌پذیری‌های امنیتی جلوگیری شود.**
- **توصیه می‌شود رمزهای عبور حساب‌های آنلاین خود را تغییر دهید؛ به‌ویژه اگر احتمال می‌دهید که اطلاعات ورود به حساب‌هایتان فاش شده باشد. به‌نظر می‌رسد که مسدود کردن کارت‌های بانکی هم باید در اولویت قرار بگیرد.**

راه‌های مقابله

ساده‌ترین راه این است که روی چنین لینک‌هایی هرگز کلیک نکنید. لینک‌های ارسالی سازمان‌های مختلف هیچ‌گاه دارای فایل‌هایی با پسوند apk برای گوشی‌های اندرویدی نیست. چنین پسوندی در لینک‌های ارسالی نشان می‌دهد که به‌احتمال بسیار، قرار است یک برنامه (یا بهتر بگوییم یک بدافزار) روی سیستم شما نصب شود. داشتن آنتی‌هک‌ها و آنتی‌ویروس‌های به‌روزرسانی‌شده روی گوشی یا سیستم‌های رایانه‌ای هم می‌تواند تا حد زیادی شما را در مقابل هکرها، مصون نگه دارد، اما به هر حال نمی‌توان چندان هم به این موضوع اکتفا کرد.

عدد خبر

۸۰ درصد

یک گزارش جدید که به ۷ سال پس از توافق پاریس می‌پردازد، نشان می‌دهد که تنها ۵۷ شرکت ۸۰ درصد کربن دی اکسید جهان را تولید کرده‌اند. سال گذشته به‌عنوان گرم‌ترین سال ثبت‌شده مطرح شد و زمین به سمت گرمایش جهانی ۲.۷ درجه پیش می‌رود، با این حال بزرگ‌ترین تولیدکنندگان سیمان و سوخت فسیلی نسبت به تغییرات آب و هوایی بی‌توجهی نشان می‌دهند.

۴ موشک

شرکت لاکهید مارتین برای نخستین بار در نوع خود ۴ موشک LRASM را به‌صورت گروهی به پرواز درآورد. این پرواز آزمایشی که به‌صورت چهارگانه انجام شد، لحظه‌ای تاریخی برای این شرکت و نیروی دریایی ایالات متحده را رقم زد. این آزمایش بخشی از دوازدهمین رویداد آزمایشی یکپارچه (ITE-12) در اوایل ماه جاری بوده است.

فناوری

پرونده خودروی اپل با تعدیل نیرو بسته شد

شرکت اپل به‌عنوان یکی از غول‌های فناوری دنیا در سال‌های اخیر برخلاف سایر شرکت‌هایی که از زمان همه‌گیری کووید صدها هزار نفر را تعدیل کردند از اخراج گسترده کارکنان خودداری کرده است. اما خبرها حاکی از آن است که این شرکت پس از کنار گذاشتن طرح خودروهای خودران، مجبور به تعدیل ۷۰۰ نیروی خود است. به گزارش بی‌بی‌سی، اپل حدود ۱۶۱ هزار نیروی کار جهانی دارد. پائولو پسکاتوره، تحلیلگر صنعت می‌گوید: «اپل با ارزش‌ترین شرکت جهان است اما هیچ‌کس از کاهش مشاغل مصون نیست. البته کاهش کارمندان در اپل بیشتر شبیه تغییر تمرکز استراتژیک به سایر حوزه‌های نوظهور مانند هوش مصنوعی است.» گزارش‌هایی مبنی بر پایان دادن به سرمایه‌گذاری چند میلیارد دلاری اپل در پروژه خودروهای خودران برای نخستین بار در ماه فوریه منتشر شد.

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول
شرکت راهسازی و عمران ایران

شرکت راهسازی و عمران ایران در نظر دارد **اجرای عملیات عمرانی پروژه باراجین قزوین به شرح ذیل** را از طریق برگزاری مناقصه به پیمانکاران حقیقی و حقوقی ذیصلاح واگذار نماید.
۱- مدیریت و تامین نیروی انسانی، حراست و نگهبانی
۲- مدیریت و تأمین نیروی انسانی سایر قسمت‌های پروژه
متقاضیان جهت اخذ اسناد مناقصه تا مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ به آدرس قزوین بوستان باراجین، کارگاه شرکت راهسازی و عمران ایران مراجعه نمایند.
تلفن جهت هماهنگی ۰۹۱۲۸۸۱۰۹۵۹ محمدیان
ساعت تماس ۸/۳۰ الی ۱۶

تجدید آگهی مناقصه عمومی (نوبت دوم)
یک مؤسسه عمرانی در نظر دارد برونسپاری های زیر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا بدین وسیله از کلیه پیمانکارانی که دارای سوابق مرتبط می باشند دعوت به عمل می آید ضمن واریز مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (برای هر مناقصه) در وجه بانک سپه شعبه بلوار دریا به شماره حساب ۵۱۵۴۸۷۸۱۰۸۰۱۱ در ساعت اداری از تاریخ چاپ آگهی الی تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ با در دست داشتن معرفی نامه رسمی و اصل فیش واریزی به آدرس مندرج در آگهی مراجعه و نسبت به خرید اسناد اقدام نمایند:

ردیف	موضوع مناقصه پروژه راه‌آهن چابهار - زاهدان - قطعه سوم	مبلغ شرکت در مناقصه	توضیحات
۱	عملیات بارگیری و حمل و جا گذاری تیر های بتنی پیش ساخته ۳۰ متری پل های خاص	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	
۲	کلیه عملیات تهیه مواد اولیه، طبخ و توزیع غذا به همراه تأمین مواد مصرفی روزانه و نیروی انسانی مورد نیاز	۱۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	
۳	کلیه عملیات خاکبرداری در ترانشه	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال	
۴	اجرای عملیات ابنیه فنی شامل ساخت و تکمیل آبرو و دیوار هدایت ها	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال	
۵	اجرای عملیات ابنیه فنی شامل پل های خاص	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال	

شرایط: مناقصه‌گزار حق دارد هر یك از پیشنهادها را قبول یا رد کند یا بنا بر تشخیص خود در هر زمان، حتی در آخرین مراحل، فرآیند مناقصه را لغو نماید و از این بابت هیچ مسئولیت و تعهدی در برابر مناقصه گران نخواهد داشت.
۱- نشانی مازندران، ساری، میدان امام خمینی (ره)، بلوار جام جم، جنب بنیاد مسکن، ساختمان موسسه راهیران نسبت به خرید اسناد مناقصه اقدام نمایند. شماره تلفن جهت کسب اطلاعات بیشتر: ۰۲۱۸۸۶۹۸۱۸۳
۲- سیستان بلوچستان، چابهار، نیک شهر، روستای مهبان، شماره تماس ۰۹۱۷-۵۰۶-۷۵۶۷ مسئول امور قراردادهای کارگاه
تاریخ و محل تحویل اسناد مناقصه: **مناقصه گران پس از دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۳/۰۱ /۲۵ اسناد مربوطه را در پاکت لاک و مهر شده به نشانی مناقصه گزار تحویل دهند.**
هزینه چاپ هر دو نوبت آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

آگهی نوبت اول
تجدید مزایده
شرکت صبا آرمه (سهامی خاص) متعلق به شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری
Saba Armeh Co.

فروش واحدهای مجتمع تجاری - مسکونی وانیا چالوس

شرکت صبا آرمه (متعلق به شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری) در نظر دارد تعداد **۱۵ واحد** از واحدهای مسکونی نوساز واقع در مجتمع تجاری- مسکونی وانیا به نشانی: مازندران، چالوس، کیلومتر ۶ جاده متل قو، پلاک ۵۰ ساحلی را از طریق مزایده به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند از تاریخ درج این آگهی به مدت **۵ روز کاری** جهت کسب اطلاعات و دریافت اسناد مزایده به دفتر مرکزی شرکت به نشانی: تهران، دروس - خیابان پاسداران- خیابان شهید حجت سوری- پلاک ۵ طبقه دوم مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۲۶۶۵۲۳۶۷- ۲۶۶۵۲۲۸۶ داخلی ۲۲۵۰ و یا شماره تلفن ۰۹۱۰۳۱۷۲۷۴۲ تماس حاصل فرمایند.

مجتمع تجاری-مسکونی وانیا-چالوس			
ردیف	بلوک - طبقه -موقعیت واحد	مساحت (مترمربع)	قیمت فروش کل (ریال)
۱	شرقی -دوم-جنوب شرقی	۱۲۸	۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	شرقی-دوم-جنوب غربی	۱۰۲	۱۰۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	شرقی-سوم-جنوب غربی	۱۰۰	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	شرقی-سوم-جنوب شرقی	۱۲۸	۱۳۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	شرقی-چهارم-جنوب شرقی	۱۲۸	۱۴۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	شرقی-چهارم-جنوب غربی	۹۶	۱۰۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	شرقی-پنجم-جنوب غربی	۹۵	۱۰۹,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	شرقی-ششم-جنوب غربی	۹۳	۱۱۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	غربی-دوم-جنوب غربی	۱۲۶	۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	غربی-سوم-جنوب غربی	۱۲۶	۱۳۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	غربی-چهارم-جنوب غربی	۱۲۶	۱۳۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	غربی-پنجم-جنوب شرقی	۹۷	۱۱۱,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	غربی-ششم-جنوب غربی	۱۲۶	۱۵۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	غربی-هفتم-جنوب شرقی	۸۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	غربی-هفتم-جنوب غربی	۱۲۷	۱۵۸,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰

- شرایط پرداخت : ۷۰ درصد پیش پرداخت همزمان با امضاء قرارداد - ۲۵ درصد زمان تحویل واحد - ۵ درصد همزمان با انتقال سند.
- اعتبار این اسناد برای پیشنهاد خرید یک واحد می باشد و در صورت درخواست خرید واحدهای بیشتر باید برای هر واحد اسناد مزایده خریداری گردد.
- مهلت خرید اسناد مزایده تا پایان ساعت اداری روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ می باشد و متقاضیان می بایست پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ به شرکت صبا آرمه ارائه نمایند. همچنین زمان بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۴:۰۰ همان روز در نظر گرفته شده است.
- تضمین شرکت در مزایده به مبلغ ۵٪ مبلغ پایه واحد مورد نظر می‌باشد که به یکی از صورت های زیر همراه با اسناد مزایده در پاکت الف ارائه خواهد شد.

الف) رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب بانکی شرکت صبا آرمه
ب) ضمانت نامه بانکی به نام شرکت صبا آرمه

شرکت صبا آرمه

آگهی نوبت اول
تجدید مزایده
شرکت صبا آرمه (سهامی خاص) متعلق به شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری
Saba Armeh Co.

رهن واجاره ملک تجاری وانیا چالوس

شرکت صبا آرمه (متعلق به شرکت سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری) در نظر دارد ۳ دانگ بخش تجاری از مجتمع مسکونی- تجاری وانیا به مساحت حدودی ۱۲۱۳ متر مربع واقع در استان مازندران، چالوس، کیلومتر ۵ جاده نمک آبرود، هچیرود، روبه روی دوجمان، پلاک ۵۰ ساحلی را از طریق مزایده به مدت ۵ ساله به صورت رهن و اجاره با قیمت پایه (۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال رهن و اجاره ماهیانه سال اول ۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال) واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند از تاریخ درج این آگهی **به مدت ۵ روز کاری** جهت کسب اطلاعات و دریافت اسناد مزایده به دفتر مرکزی شرکت به نشانی: تهران، خیابان پاسداران، خیابان شهید حجت سوری، پلاک ۵، طبقه دوم مراجعه و یا با شماره تلفن های ۲۶۶۵۲۳۶۷- ۲۶۶۵۲۲۸۶ داخلی ۲۲۵۰ و یا شماره تلفن ۰۹۱۰۳۱۷۲۷۴۲ تماس حاصل فرمایند.

- شرایط پرداخت : پرداخت ۱۰۰ درصد رهن همزمان با امضاء قرارداد - پرداخت اجاره به صورت ماهانه
- مهلت خرید اسناد مزایده تا پایان ساعت اداری روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ می باشد و متقاضیان می بایست پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ به شرکت صبا آرمه ارائه نمایند. همچنین زمان بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۴:۰۰ همان روز در نظر گرفته شده است.
- تضمین شرکت در مزایده به مبلغ ۱۰٪ مبلغ پایه مزایده (معادل اجاره بهای سال اول بر اساس قیمت پایه) واحد مورد نظر می باشد که به یکی از صورت های زیر همراه با اسناد مزایده در پاکت "الف" ارائه خواهد شد.

الف) رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب بانکی شرکت صبا آرمه
ب) ضمانت نامه بانکی به نام شرکت صبا آرمه

شرکت صبا آرمه

آگهی فروش املاک
واسپاری آباد مسکن
این شرکت در نظر دارد تعداد محدودی از املاک خود با متراژهای متنوع را به شرح جدول ذیل بفروش برساند.

پروژه	تعداد واحد	کاربری
جزیره کیش – ساحل مرجان	محدود	مسکونی
جزیره قشم – مجتمع طاهری	محدود	تجاری
چالوس – بام چالوس	محدود	مسکونی
تهران – نگین شهرری	محدود	مسکونی
تهران – میرداماد	محدود	تجاری
تهران – پاسداران	محدود	مسکونی
تهران– حسین آباد	محدود	مسکونی
تهران – پونک	محدود	مسکونی
کرج – فردیس(شهرک ناز)	محدود	مسکونی
کرج – فردیس(شهرک بنفشه)	محدود	مسکونی
بندرانزلی – منطقه آزاد	محدود	مسکونی

و سایر پروژه ها شماره تماس: ۷۱۷۳۹-۰۲۱
آدرس سایت: www.maskanleas.com
آدرس: تهران، سعادت آباد ، پایین تر از میدان فرهنگ، خیابان داوود رشیدی ، شماره ۱۳ ، طبقه پنجم، واحد فروش

آگهی فروش املاک به صورت مزایده
تأمین مسکن فرهنگیان
شماره ثبت ۲۰۴۵۷۵ (سهامی خاص)
TMF.CO
www.tmfco.org

شرکت تأمین مسکن فرهنگیان در نظر دارد تعدادی از واحدهای تجاری خود در **مجتمع تجاری، اداری، تفریحی آبنوس** را طبق جدول به شرح ذیل، با وضع موجود در مزایده از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۷ به صورت نقدی به فروش برساند. لذا علاقه‌مندان می‌توانند بمنظور دریافت اسناد مزایده و کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی برای بازدید، همه روزه از ساعت ۹ الی ۱۵ به استثناء ایام تعطیل به نشانی: تهران، میدان ونک، ابتدای خیابان ملاصدرا، خیابان شاد، بن بست باغسرا، پلاک ۱۰ مراجعه و یا با شماره های ۶۶ - ۸۸۶۷۵۴۶۰ - ۸۸۶۷۵۴۶۷ تماس حاصل فرمایند.
مهلت ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۷ خواهد بود.
به پیشنهادات مشروط و فاقد سپرده و پیشنهادهایی که بعد از مدت مقرر واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
هزینه کارشناسی رسمی و هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.

ردیف	متراژ	طبقه	قیمت پایه - ریال	آدرس ملک	مبلغ سپرده حضور در مزایده - ریال
۱	۶۶	طبقه همکف - واحد شماره ۲ - ۳۰	۲۳۷،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تهران، انتهای اتوبان شهید باکری، ضلع جنوبی هایپر استار، مجتمع تجاری، اداری و تفریحی آبنوس	۱۱،۸۸۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	۳۹،۳	طبقه اول - واحد شماره ۱۱۹	۱۱۷،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰		۵،۸۹۵،۰۰۰،۰۰۰
۳	۳۲،۴	طبقه همکف - واحد شماره ۱۳	۹۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰		۴،۸۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	۵۰،۲	طبقه همکف - واحد شماره ۵۷	۱۳۸،۵۵۲،۰۰۰،۰۰۰		۶،۹۲۷،۶۰۰،۰۰۰
۵	۴۳،۲	طبقه اول - واحد شماره ۵۳	۹۸،۴۹۶،۰۰۰،۰۰۰		۴،۹۲۴،۸۰۰،۰۰۰
۶	۶۶،۶	طبقه همکف - واحد شماره ۳۰	۲۳۹،۷۶۰،۰۰۰،۰۰۰		۱۱،۹۸۸،۰۰۰،۰۰۰