



نگته بازی

محرم و شوک دوم؟

استقلال در حالی روز شنبه میزبان مس رفسنجان است که لیگ برتر به هفته‌های حساس و سرنوشت‌ساز رسیده. این هفته استقلال، ۲۴ ساعت و دو تر از پرسپولیس بازی می‌کند و همین موضوع، ضرورت کسب پیروزی از سوی آبی‌ها را دوچندان می‌کند. بازی شنبه اما برای تیم جواد نکونام جنبه حیثیتی هم دارد؛ چراکه استقلال در جام حذفی با قبول شکست برابر همین تیم مس از گردونه مسابقات اوت شد. بازی حذفی ۲ تیم در کرمان در شرایطی برگزار شد که مس واقعا سرتر بود. مدیران استقلال بعد از آن شکست بیانیتهای در باب حمایت از جواد نکونام منتشر کردند. همین موضوع هم سرمری آبی‌ها را شاکتی کرد و او گفت: «مگر چه شده که بیانیته می‌دهید؟» حالا جواد باید مراقب باشد مبادا شوک دوم و بدتر را در لیگ از تیم محرم دریافت نکند.

مأموریت ویژه مرد یونانی

پرسپولیس که سال گذشته خورشیدی را در فرمی مطلوب و با ارائه نمایش‌هایی جذاب و تماشایی پشت سر گذاشت، در آغاز سال جدید روز یکشنبه باید در سیرجان به مصاف گل‌بهر برود. گل‌بهر برای پرسپولیس رقیب خاصی است؛ چراکه از زمان حضور این تیم در لیگ برتر طی ۱۲ دیدار، هرگز برابر فرمزها موفق به کسب پیروزی نشده. از قضا تیم سیرجانی در بخش‌های از این بازه زمانی ستارگان خوب و ترکیبی قدرتمند را در اختیار داشت، اما باز هم مقابل پرسپولیس نتوانست هر ۳ امتیاز را بگیرد. حالا دستیابی به این هدف می‌تواند برای مارینوس آوزونیدیس یونانی یک مأموریت ویژه باشد؛ مردی که بازی رفت را با یک گل به فرمزها باخت، اما تیمش فوتبال خوبی بازی کرد و یک گلش هم با اشتباه جنجالی کمک‌داور نادیده گرفته شد.

فرم درخشان

شاید این روزها بین لیونرهای ایرانی، درخشان‌ترین فرم را محمد محبی داشته باشد؛ وینگر و مهاجم روستوف روسیه که آمارش از ابتدای فصل خارق‌العاده نبوده، اما این هفته‌ها خیلی خوب و گرفته است. محبی در لیگ روسیه ۳ بازی پیاپی مقابل کراسنودار و دینامو مسکو گل کرده است. او البته در بازی حذفی روستوف برابر یک تیم دسته‌دومی در ترکیب اصلی حضور نداشت، شاید به این دلیل که کادرفنی این مسابقه را آسان ارزیابی می‌کرد. بازی اما در وقت‌های قانونی با تساوی به پایان رسید تا کار به ضربات پنالتی نرساند. کمی پیش از پنالتی‌ها محبی به زمین آمد و با گل کردن ضربه پنجم، حکم صعود تیمش را امضا زد. همین که کادرفنی او را برای زدن آخرین ضربه انتخاب کرده هم نشان از جایگاهی دارد که محبی در روستوف به دست آورده.

گوش‌هایت را ببند!

با وجود همه انتقادهای استقلال نکونام تصمیمش را گرفته؛ ترجیح دادن جدول و جام به کیفیت و شادابی، برای تغییر مسیر هم دیگر دیر است

بهر روز رسایی!

در فاصله ۹ هفته به پایان مسابقات لیگ برتر، استقلال در صدر جدول قرار گرفته و طبیعتا شانس اول کسب عنوان قهرمانی به شمار می‌رود. با وجود این از مدت‌ها قبل عملکرد آبی‌ها با یک نقد مشترک از سوی ناظران و حتی برخی هواداران خود این تیم همراه بوده؛ اینکه استقلال به اندازه کافی زیبا بازی نمی‌کند و فوتبال دفاعی این تیم طراوت و شادابی مورد نظر مخاطبان را ندارد. این بحث در فضای رسانه‌ای و مجازی بسیار پر تکرار بوده، اما موضوع اینجاست که چنین نقد و نظرهایی اساسا روی کار جواد نکونام و شاگردانش تأثیر ندارد. آنها فقط «جام» را می‌خواهند؛ همین.

نشنو و جلو برو!



آیا «فوتبال زیبا» مهم است؟ بله حتما. آیا برای استقلال مقدور نیست با همین بضاعتی که دارد حداقل در برخی مسابقات نمایش جذاب‌تری داشته باشد؟ باز هم پاسخ مثبت است. با این حال حقیقت آن است که استقلال‌ها از خیلی وقت پیش تصمیم‌شان را گرفته‌اند؛ اینکه با همین رویه به سمت فتح جام حرکت کنند. الان هم در یک سوم پایانی فصل برای تغییر مسیر و استراتژی خیلی دیر است و شاید بهترین کار برای آبی‌ها این باشد که بدون اعتنا به انتقادات به راه‌شان ادامه بدهند. اینطوری حداقل روی هدف اصلی‌شان یعنی قهرمانی متمرکز هستند، چرا که اگر با این مدل از بازی کسب جام هم منتفی شود، جواد نکونام منتحل انتقادات بسیار شدیدتری خواهد شد. در ضمن دست‌کم بسیاری از استقلال‌هایی که امروز شاکتی هستند، بعد از قهرمانی احتمالی راضی خواهند شد؛ همانطور که اتفاق مشابه در لیگ بیست‌ویکم برای تیم فرهاد مجیدی هم رخ داد.

از جمله توئیتر فعال هستید، لاید بعد از برتری یک بر صفر استقلال برابر هوادار از گلابه‌های پرشمار برخی از هواداران استقلال شگفت‌زده شده‌اید. دلیلش این است که تیم جواد در آن بازی به یک گل زودهنگام دست پیدا کرد و پس از آن ۹۰ دقیقه کامل دفاع کرد. نوع بازی استقلال در دربی و حتی در اهواز برابر همنام خوزستانی هم همینطور بود. استقلال در این ۷ بازی مجموعا ۷ شوت داخل چارچوب داشته است. مثلا آنها برابر هوادار ۲ شوت داخل چارچوب زدند، در حالی که این عدد برای تیم مقابل ۶ ضربه بود. استقلال در دربی تهران تنها ۲۴۴ پاس بین بازیکنان توپ را در اختیار داشت و فقط ۲۴۴ پاس بین بازیکنان این تیم رد و بدل شد. همین‌هاست که برخی هواداران را کلافه کرده، اما صداهای مخالف چندان باعث تغییر روند استقلال نشده است. هم‌زمان مدافعان کادرفنی هم به تفاوت بضاعت انسانی استقلال با مدعیانی مثل پرسپولیس و سپاهان اشاره می‌کنند و این مدل بازی را توجیه‌پذیر می‌دانند.

ما را تسلیم کن!

در مورد تغییر رفتار قابل تأمل محمدحسین کنعانی‌زادگان که این روزها دلگرم کننده است

در طول یکی، دو سال گذشته محمدحسین کنعانی‌زادگان یکی از سوژه‌های همیشگی منتقدان و روزنامه‌نگاران بوده است. اغلب هم صفر تا صد خودش مقصر بوده و طوری تا کرده که چاره‌ای جز انتقاد باقی نگذاشته؛ یک روز فیلم فحش دادنش در اتوبان منتشر می‌شد و یک روز آن فایل صوتی عجیب و غریب، یک روز در مورد خودروی ۱۰۰ میلیاردی‌اش مصاحبه می‌کرد و روزی دیگر پای پله‌های اتوبوس دعوا راه می‌انداخت. این اواخر اما به نظر می‌رسد کنعانی کمی تغییر رویه داده؛ در زمین نرمال‌تر است و بیرون از میدان هم کارهای سنجیده‌تری انجام می‌دهد. او به نازگی با انتشار یک استوری، به پنهان رنجی که این روزها هموطنان مان در سیستان و بلوچستان متحمل می‌شوند، به تمجید از محمد بادپا، باز یکن بلوچ پرسپولیسی پرداخته و در وصف عبور از دشواری‌ها و غیرممکن‌ها مطالب مثبت و قابل توجهی نوشته است. بادپا و بنگر است و بعد از حضور مؤثر در جمع امیدهای پرسپولیس، با نظر یحیی گل‌محمدی به تیم بزرگسالان پیوسته. آنچه در این مورد از کنعانی‌زادگان سر زد، یک حرکت دلگرم کننده در قبال یک هم‌تیمی جوان است که می‌تواند برای افرادی در موقعیت مشابه بادپا هم الهام‌بخش باشد. امیدواریم تغییر رفتار کنعانی جدی و دنیاله‌دار باشد و او منتقدانش را تسلیم کند. آخ که در این قبیل موارد تسلیم‌شدن چقدر لذتبخش است!



آگهی تغییرات موسسه غیر تجاری رسالت تصویر پارسیان به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۸۳۳۸۹۱ و به شماره ثبت ۱۶۹۳

به استناد صورتجلسه هیئت موسس مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ و به موجب مجوز شماره ۱۴۰۲/۱۶/۱۹۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان قم تصمیمات ذیل اتخاذ شد بند ب ماده ۸ اساسنامه موضوع فعالیت موسسه بشرح ذیل تغییر یافت: تولید فیلم‌های غیر سینمایی در زمینه‌های مستند، آموزشی، انیمیشن، داستانی و سریال‌های تلویزیونی (به استثنای فیلم‌های بلند سینمایی) آقای محمدرضا مکرمی به شماره ملی ۰۲۸۴۶۵۹۴۲ به سمت رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل دارنده ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم شرکت، خانم فاطمه سادات رحیمی فر به شماره ملی ۰۳۸۶۵۰۴۵۰۴ به سمت عضو هیئت مدیره (خارج از شرکاء) برای مدت ده سال انتخاب گردیدند کلیه اوراق و اسناد تعهد آور و نامه‌های عادی و اداری با امضای مدیر عامل و مهر موسسه معتبر می‌باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قم اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری قم ۱۴۰۲/۱۱/۲۶

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت بازرگانی و خدمات مهندسی مقصودان تهران (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۵۰۶۸۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۹۱۱۲۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران و یا نمایندگان قانونی سهامداران محترم شرکت بازرگانی و خدمات مهندسی مقصودان تهران (سهامی خاص) دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در ساعت ۱۱:۰۰ ظهر روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ در محل تهران، خیابان شهید اسلامی، بالاتر از پارک ساعی، خیابان ۳۴، پلاک ۵، طبقه اول، کد پستی ۱۵۱۶۷۳۳۱۱۴ تشکیل می‌گردد، شرکت فرمایند.  
دستور جلسه:  
۱- تصمیم گیری در خصوص انتخاب مدیران  
۲- انتخاب بازرس و حسابرس جهت سال مالی ۱۴۰۲  
۳- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار  
هیئت مدیره شرکت

رمضان ماه رحمت، ماه مغفرت، ماه اجابت

نوبت دوم

آگهی مزایده

شماره: هـ/۰۲/۴۲۳۰

هیأت اجرایی فروش املاک، املاک مازاد بر نیاز خود را با وضع موجود و با شرایط ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش می‌رساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از ملک و دریافت اسناد مزایده همه روزه به جز پنجشنبه‌ها و ایام تعطیل از ساعت ۸ صبح الی ۱۴ به دفتر هیأت اجرایی فروش املاک به نشانی: تهران، بزرگراه شهید سلیمانی، پل سیدخندان، خیابان شهید کابلی (دبستان)، ساختمان ولی امر(عج)، طبقه هشتم مراجعه و یا در ساعات اداری با شماره تلفن ۰۲۱-۲۳۸۳۲۵۳۷ تماس حاصل فرمایند. مهلت ارائه پیشنهادات پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ می‌باشد. بازگشایی پاکت‌ها روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۷ انجام و نتایج آن به متقاضیان اعلام خواهد شد.

ردیف	شهر	پلاک ثبتی		کاربری	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)	نشانی
		اصلی	فرعی							
۱	تهران	۸۹	۲۴۷۴	زمین	۱۱۷۴۳۹/۶۷	دارد	۲.۴۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	ملک مورد نظر زمین مشجر با بنای احداثی با وضعیت موجود واگذار می‌گردد. چاه آب ۱۰۳ تاسیسات و تجهیزات مربوطه به انضمام ۱۰۰۰ مترمربع از زمین محل وقوع چاه از ملک کسر می‌گردد.	۶۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	جاده دماوند- فیروزکوه روبروی مسجد اهل بیت
۲	شیراز	۵۱۴	۳۹	مسکونی	۳۶۰	حدود ۹۲۰ متر زیربنا	۶۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	دارای ۵ طبقه مشتمل بر زیرزمین با کاربری پارکینگ و طبقات همکف و ۳ طبقه بالای همکف که با وضعیت موجود و به صورت وکالتی واگذار می‌گردد.	۱۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	شیراز، بلوار ارم، ارم یازده

متعدد خواهد شد و سپرده برنده دوم مزایده نیز در صورتی که از پرداخت ۳۰٪ مبلغ پیشنهادی و یا امضای میابعنامه امتناع ورزد، ضبط شده و با نفر سوم مزایده میابعنامه تنظیم خواهد شد.  
۹- تضمین پیشنهادی نقرات اول تا سوم تا زمان تنظیم میابعنامه فروش نزد مزایده‌گزار خواهد ماند و تضمین سایر شرکت‌کنندگان حداکثر ظرف ۱۵ روز کاری عودت می‌گردد.  
۱۰- هزینه آگهی روزنامه و کارشناسی دادگستری برعهده برنده مزایده می‌باشد.  
تحت عنوان پاکت (ب)  
۶- ارائه فرم امضاء شده شرکت در مزایده به همراه برگه امضاء شده شرایط مزایده، تصویر چک تضمینی و تصویر کارت ملی در پاکت الف  
۷- مزایده‌گزار در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار می‌باشد و پیشنهاد قیمت ناقص، مخدوش، مشروط یا فاقد ضمانت بازگشایی نخواهد شد.  
۸- در صورت استنکاف برنده مزایده از پرداخت ۳۰٪ مبلغ پیشنهادی و یا امضای میابعنامه، سپرده او ضبط و با نفر دوم مزایده میابعنامه

**شرایط پرداخت:**  
الف: معادل ۳۰٪ کل مبلغ (با احتساب مبلغ تضمین شرکت در مزایده) هم‌زمان با تنظیم میابعنامه دریافت می‌گردد.  
ب: معادل ۶۰٪ ثمن معامله ظرف مدت ۴۵ روز پس از تنظیم میابعنامه هم‌زمان با تحویل ملک به خریدار دریافت می‌گردد.  
ج: معادل ۱۰٪ ثمن معامله ظرف مدت ۹۰ روز پس از تنظیم میابعنامه هم‌زمان با انتقال سند مالکیت بنام خریدار دریافت می‌گردد.

**شرایط شرکت در مزایده عمومی:**  
۱- داشتن اهلیت قانونی  
۲- دریافت و تکمیل فرم شرکت در مزایده  
۳- ارائه یک فقره چک تضمینی بانکی جهت تضمین شرکت در مزایده به مبلغ مندرج در جدول فوق  
۴- ارائه تضمین معتبر جهت پرداخت‌های موضوع بند ب و ج  
۵- اعلام قیمت پیشنهادی به صورت محرمانه و مکتوب، در پاکت دربسته