

همشهری

حافظ
سرکش مشو که چون شمع از غیرت بسوزد
دلبر که در کفا و موم است سنگ خارا

حضرت امیر المؤمنین علی:
فرست به مانند ابر گذرا می گذرد، پس فرصت های
نیک را غنیمت دانید.

اذان ظهر: ۱۲:۱۳ - غروب آفتاب: ۱۸:۱۱
اذان عصر: ۱۸:۲۹ - نیمه شب شرعی: ۲۳:۳۱
اذان صبح فردا: ۴:۵۱ - طلوع آفتاب فردا: ۶:۱۵

پدربش آگهی: ۸۳۲۱۰۰۰
چاپ: همشهری
تلفن: ۲۸۰۷۵۰۰۰

توزیع و اشتراک:
موسسه نشرنگستر امروزیون
تلفن: ۹۱۲۰۴۱۲۲

دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه شهید سید کمال قریبی، شماره ۱۴
کد پستی: ۱۹۶۶۶-۲۵۹۵۶، تهران، صندوق پستی ۱۹۳۹۵/۵۲۴۴
تلفن: ۲۲۰۳۳۰۰۰، ۲۲۰۳۳۰۰۰، ۲۲۰۴۶۰۶۷

همشهری: www.hamshahronline.ir
سایت روزنامه: newspaper.hamshahronline.ir

صفحه آخر

صاحب امتیاز:
مؤسسه همشهری
مدیر مسئول: محسن مهدیان
مدیر: دانیال معمار
مدیر تحریریه: مهدی علیپور
معاونان سردبیر:
شهرام فرهنگی، علی عمادی
شاهین امین، حامد قوقانی
پروانه بهره‌راند:
مدیر فنی: حامد یزدانی
مدیر هنری: مهدی سلامی
مدیر عکس: فرشاد عباسی

سیاسی و دیپلماتیک:
مدیر: حسین ارچلو
شهرنگار:
مدیر: سوسمن برادران
دیپلماتیک و طباطبایی:
اقتصاد:
مدیر: محسن امین
مدیر: مریم موسوی پور
تماشاکو:
مدیر: امیر محمد یعقوب پور
دیپلماتیک و پزشکی:
مدیر: لیلی خرسند
ایران‌شهر:
مدیر: زهرا عباسی

تندرستی:
مدیر: عیسی محمدی
مدیر: مریم سرخوش
سرخ:
مدیر: جواد عزیز
مدیر: محمد جعفری
دانشگاه:
مدیر: ساسان شادمان
سرزمین من:
مدیر: محمد باریکانی
مدیر: مهلا داریان
فرهنگ شهر:
مدیر: زینب علی ترابی

گزارش:
مدیر: مسعود میر
مدیر: فاطمه عسگری نیا
۴۴ (سینما و تلویزیون):
مدیر: سعید هروی
مدیر: علیرضا محمودی
روز هفتم:
مدیر: مریم باقریور
صفحه آخر:
مدیر: جواد نصرتی

طرح و گرافیک:
مدیر: محمد علی طلیعی

راسته پارکینگ فروش ها



سال هاست که تهران معضل جای پارک دارد و پایتخت نشینان برای تردد در این شهر شلوغ، مجبورند حتی تا یک ساعت هم دنبال جایی برای پارک کردن خودرو بگردند و در بعضی مواقع موفق هم نمی شوند. این مشکل اطراف مراکز خرید و بازار بزرگ تهران بسیار حاد تر است؛ به ویژه این روزها که مردم برای خرید شب عبدراهی بازار می شوند و علاوه بر ترافیک ملال آور، پیدا کردن جای پارک خودرو قویز بالا قویز شده است. حالا فکرش را بکنید که عسدهای از این آب گل آلود در حال ماهگیری هستند و با فروش جای پارک برای خودشان کاسبی راه انداخته اند؛ افرادی که نه مأمور شهرداری اند و نه پلیس و به طور خودسرانه کنار خیابان کمین می کنند تا به محض خالی شدن جای پارک، محل را برای خودرویی دیگر زرزو کنند.

چرا که در نبود جای پارک همین هم برای برخی راهگشاست. جالب است بدانید که این افراد در برخی از مناطق تفریحی تهران هم مشاهده شده اند و بر خلاف همیشه شمال شهر جای پارک کمی ارزان تر از جنوب شهر است، مثلاً در دربند برای جای پارک باید ۸۰ هزار تومان به این افراد بپردازید. اگر چه تعدادی از آنها به همراه سر دست باندشان در طرح نیروی انتظامی دستگیر شدند. معاون حمل و نقل و ترافیک منطقه ۱۲ تهران هم اعلام کرده که به زودی برنامه های جدیدی در ارتباط با تردد خودروها در اطراف بازار اجرایی می شود. حالا باید دید برنامه جدید در جهت رفع مشکلات اطراف بازار تهران چیست و مدیران شهری چه تدبیری برای این معضل چندساله اطراف بازار و رفع مشکل جای پارک دارند.

در زمان سخنرانی در جمع های بزرگ، کاهش دهد. شناخت مخاطب، درک جمعیت شناسی و دانستن انتظار مخاطب، کمک زیادی در ارائه سخنان شما خواهد داشت. احتمالاً از شنیدن اندرزها یا خاطرات ایام جوانی شما لذت نخواهند برد. زبان بدن گاهی در سخنرانی شما، یک حرکت دست، چه‌جا که نمی‌کند؛ اصلاً استفاده از زبان بدن، اثر سخنان شما را روی مخاطب، دوچندان می‌کند.

ادعوی استجابت لکم

بسم الله الرحمن الرحيم
اللهم ارزقني فيه اللهم يا ذا الجلال والإكرام
وإجعل لي نصيباً من كل خير تنزل فيه بجزوك يا أرحم الراحمين.

دعای روز سوم ماه مبارک رمضان
به نام خداوند بخشنده مهربان
خدا یا در این روز هوش و آگاهی به من روزی کن و در این روز مرا از بی‌خردی و باطل دور گردان و از هر خیری که در این روز نازل می‌کنی من نیز بهره‌ای ده، به بخشنده‌گی ات ای بخشنده ترین بخشنده گان.
دغدغه
بگوسیب!
برای آنهایی که از همین حالا دارند چمدان می‌بندند و ماشین شان را راست و ریست می‌کنند تا همین که توپ سال تحویل ترکید بزنند به دل جاده، یک خبر خوب داریم؛ قرار است تمامی راه‌های مواصلاتی کشور مجهز به دوربین‌های ثبت میانگین سرعت شوند. اگر جزو آن دسته از افرادی هستید که از ترس آنهایی که در جاده‌ها با سرعت می‌روند، باید بگوییم که امسال می‌توانید یا خیالی آسوده‌تر در جاده‌ها برانید و مطمئن باشید که اگر کسی با سرعت از کنار تان گذشت، کمی جلوتر پلیس متوقفش خواهد کرد تا درس عبرتی باشد برای سسایرین. اگر هم جزو دسته دوم هستید که دوست دارید با سرعت رانندگی کنید و برای تان مهم نیست که باعث تصادف بشوید یا نه، باید عرض کنیم که امسال از این خبرها نیست و اگر می‌خواهید بی‌درسر به مقصد برسید، بهتر است زانگولر بازی را کنار گذاشته و با سرعت مطمئنه برانید، در غیر این صورت وقتی به دوربین‌ها رسیدید لیخند بزنید و بگویید سبباً تا تصویر تان به عنوان یک متخلف خندان ثبت شود!



آگهی لغو مناقصه عمومی
شهرداری منطقه ۸ تهران
پیرو انتشار آگهی مناقصه عمومی این منطقه به شماره ۸-۱۴۰۲/۴۰۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ در روزنامه همشهری، بدینوسیله لغو مناقصات عمومی مندرج در ردیف‌های ۱ و ۲ جدول آگهی مذکور را به آگاهی می‌رساند.
روابط عمومی شهرداری منطقه ۸

آگهی مناقصه عمومی
خرید سهامیک
شرکت توسعه مسکن تهران (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به خرید ۱۰۳۰۰۰ مترمربع کاشی و سرامیک یا مشخصات معلوم بصورت تاتر از اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط اقدام نماید.
متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد و مدارک مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ در روزهای کاری از ساعت ۸ لغایت ۱۷ به آدرس ونک، خیابان ونک، حد فاصل خیابان وسکانیان و آرات، پلاک ۵۷، طبقه ۶ به واحد دبیرخانه مراجعه نمایند.
شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۲۱۵۳۶۹

آگهی مزایده عمومی فروش سهام
شرکت سرمایه‌گذاری توسعه سرمایه رفاه
شماره ۱۴۰۲/۰۱
مجموعه بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به فروش ۱۰۰ درصد از سهام شرکت سرمایه‌گذاری توسعه سرمایه رفاه (سهامی خاص) به تعداد ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم به ارزش ۱,۹۶۹,۰۳۴,۰۳۵ ریال از طریق برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح اقدام نماید.
متقاضیان خرید سهام مزبور می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ با در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) در ساعات اداری به اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک، به همراه بلوار کشاورز، روبه‌روی بیمارستان پارس، ساختمان بانک رفاه کارگران، اداره سرمایه‌گذاری و امور مجامع شرکت‌ها بانک مراجعه و اسناد مزایده را دریافت نمایند (شماره‌های تماس: ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۱۰ - ۰۲۱۴۱۳۷۳۳۲۳).

شرایط شرکت در مزایده:
۱. ارزش پایه معامله و شرایط پرداخت ثمن معامله به شرح جدول ذیل به اطلاع متقاضیان می‌رسد.
مبالغ به ریال

نام شرکت	سرمایه‌گذاری توسعه سرمایه رفاه
سرمایه ثبت شده	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعداد سهام قابل واگذاری	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
قیمت پایه کل سهام قابل واگذاری	۱,۹۶۹,۰۳۴,۰۳۵,۰۰۰
مبلغ سپرده شرکت در مزایده	۱۹,۶۹۰,۳۴۰,۳۵۰,۰۰۰
شرایط واگذاری (۱)	تماماً نقد و یکجا

(۱) قیمت اعلامی، قیمت پایه بوده و اولویت واگذاری با خریدارانی است که قیمتی بالاتر را برای کل بلوک سهام قابل واگذاری پیشنهاد نمایند.

- سپرده شرکت در مزایده معادل ۱ درصد ارزش کل سهام قابل واگذاری می‌باشد که می‌بایستی بصورت وجه نقد واریزی به حساب شماره ۵۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران یا ضمانتنامه بانکی معتبر، غیر از بانک رفاه کارگران با اعتبار سه ماهه بصورت عندالمطالبه قابل تمدید و بی قید و شرط ارائه گردد. حق فروشنده جهت بررسی، قبول یا رد و درخواست اصلاح متن ضمانتنامه در مهلت محدود، محفوظ و متقاضی مکلف به رعایت آن است.
- متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده، حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ به نشانی اعلام شده فوق تحویل و رسید دریافت نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- شرکت در مزایده به معنی اطلاع و آگاهی کامل متقاضی نسبت به شرایط شرکت بوده و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و اسقاط می‌نماید.
- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط مزایده‌گذار نسبت به امضای قرارداد تدوین شده توسط حوزه حقوقی بانک و پرداخت کامل ثمن معامله اقدام ننماید، هیچگونه ادعایی نسبت به سپرده شرکت در مزایده نخواهد داشت و مزایده‌گذار می‌تواند ضمانتنامه بانکی ارائه شده را به نفع خود ضبط نماید.
- پاکت‌های مزایده در ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ در سالن جلسات بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، نرسیده به میدان ونک، ساختمان بانک رفاه کارگران مفتوح خواهد گردید. حضور پیشنهاددهندگان یا نماینده قانونی آنان در جلسه با ارائه مدارک شناسایی یا معرفی‌نامه معتبر، مجاز می‌باشد. در جلسه مزبور صرفاً خریداران حائز رتبه‌های اول و دوم معرفی گردیده و برنده نهایی متعاقباً اعلام خواهد شد.
- استرداد سپرده شرکت در مزایده برنده دوم (وجه نقد/ ضمانتنامه بانکی معتبر - وفق بند ۲) منوط به انعقاد قرارداد و تسویه کامل ثمن معامله توسط برنده اول مزایده می‌باشد. سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده‌گران پس از برگزاری جلسه مزایده مسترد می‌گردد.
- فروشنده در رد یا قبول هر یک از / کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

صلاحیه
آگهی مناقصه عمومی
آگهی شماره ۱۴۰۲-۲۲ مندرج در روزنامه همشهری صفحه ۱۴ به شماره ۹۰۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶، شرایط مندرج در آگهی ردیف ۴ به شرح ذیل اصلاح می‌گردد:
دارا بودن حداقل رتبه ۵ با رشته مرتبط، کشاورزی، منابع طبیعی و محیط‌زیست، دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه کشور و ارائه کارت الکترونیکی معتبر از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط‌زیست شهرداری تهران الزامی و ارایه فرم بازدید تأیید شده توسط دستگاه نظارت در پاکت الف الزامی می‌باشد. ضمناً مهلت ارائه اسناد از تاریخ نشر آگهی شماره ۹۰۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶، به مدت ۱۰ روز می‌باشد.
آدرس اینترنتی: http://region22.tehran.ir
روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۲

آگهی تمدید مهلت
پذیره‌نویسی عمومی
شرکت مهندسین و ساختمان صنایع نفت (سهام عام)
ثبت شده به شماره ۶۴۸۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۹۷۹۹
پیرو اعلامیه پذیره‌نویسی عمومی سهام منتشر شده در روزنامه‌های اطلاعات/ همشهری/ ایران مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ و مهلت تعیین شده تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷، بدینوسیله به اطلاع می‌رساند با هدف تأمین حداکثر حقوق سهامداران محترم، به استناد مجوز دریافتی از سازمان بورس و اوراق بهادار به شماره ۰۲۸/۹۹۸۰۶۹۰۰۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳، مهلت عرضه عمومی حق تقدم‌های استفاده نشده این شرکت به مدت ۲۰ روز و تا پایان روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تمدید می‌گردد.

هیئت مدیره
شرکت مهندسین و ساختمان صنایع نفت (سهام عام)
پیرو اعلامیه پذیره‌نویسی عمومی سهام منتشر شده در روزنامه‌های اطلاعات/ همشهری/ ایران مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ و مهلت تعیین شده تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷، بدینوسیله به اطلاع می‌رساند با هدف تأمین حداکثر حقوق سهامداران محترم، به استناد مجوز دریافتی از سازمان بورس و اوراق بهادار به شماره ۰۲۸/۹۹۸۰۶۹۰۰۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳، مهلت عرضه عمومی حق تقدم‌های استفاده نشده این شرکت به مدت ۲۰ روز و تا پایان روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تمدید می‌گردد.

هرای پاک
بخوانیم
زندگی

رمضان ماه عبادت
رمضان شوق اطاعت