

اهمیت سامانه کدال برای اقتصاد ایران

بازار سرمایه عمدتاً بر ۲ اصل استوار است که اولی اطلاعات مالی شرکت‌ها و دیگری اطلاعات معاملاتی مرتبط با سهام و اوراق بهادار است. زمانی که داده‌های صورت‌های مالی منتشر می‌شود، به‌صورت لحظه‌ای بر قیمت اوراق بهادار و ارزش بازار شرکت‌ها اثر می‌گذارد، بنابراین این راه‌اندازی سامانه کدال یک اتفاق خوب در بازار سرمایه و اقتصاد است. انتشار هر چه بیشتر اطلاعات منجر به شفافیت بیشتر شرکت‌ها و نرخ گذاری صحیح اوراق بهادار می‌شود و این موضوع به سهامداران کمک می‌کند تا در موقعیت‌های خرید و فروش تصمیمات درستی بگیرند.

راه‌اندازی سامانه کدال با ۳۰۰ هزار اطلاعیه

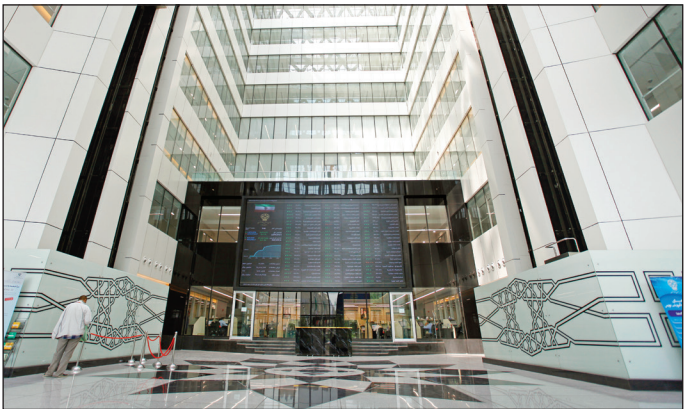
راه‌اندازی اولیه سامانه کدال پس از تصویب قانون بازار اوراق بهادار در سال ۸۶ صورت گرفت و تقریباً ۱۶ سال است که این سامانه در حال فعالیت است. طی این مدت هم نزدیک به ۴۳۰ هزار اطلاعیه از طریق سامانه کدال منتشر شده است. پیش از آن هم این اطلاعات در بازار سرمایه منتشر ولی از مبادی دیگری به‌صورت دستی به بازار انتقال داده می‌شد. از ابتدای تأسیس سامانه تا سال ۹۶ تعداد اطلاعاتی که در سامانه کدال منتشر شده، تقریباً نزدیک به ۱۳۸ هزار اطلاعیه است اما بعد از سال ۱۳۹۶ به‌دلیل اصلاح دستورالعمل افشای اطلاعات که شرکت‌ها را ملزم به ارائه اطلاعات بیشتری می‌کرد حجم اطلاعات منتشر شده افزایش یافت و از سال ۱۳۹۶ تاکنون نزدیک به ۳۰۰ هزار اطلاعیه جدید منتشر شد که نشان می‌دهد اطلاعات منتشر شده در سامانه کدال هم از نظر تعداد و هم از نظر نوع اطلاعات رشد قابل توجهی داشته است. در حال حاضر ۸۴۱ ناسرت ثبت شده نزد سازمان بورس اطلاعات خود را در سامانه کدال منتشر می‌کنند. این گزارش‌ها عموماً مربوط به گزارش عملکرد ماهانه شرکت، صورت‌های مالی، افشای اطلاعات بااهمیت و شفافسازی شرکت‌هاست. بخش دیگری از اطلاعات هم مربوط به گزارش‌های هیأت مدیره، آگهی عوت به مجامع، افزایش سرمایه و تصمیمات مجامع عمومی است.

اجرای مرحله دوم طرح فجرانه «کالابرگ»

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی؛ مرحله دوم طرح فجرانه از ۱۸ اسفندماه اجرا شده است. ۱۱ اقليم شامل گوشت مرغ، گوشت قرمز، برنج، روغن، ماکارونی، شیر، پنیر، ماست، قندوشکر، تخم‌مرغ و حبوبات با قیمت‌سال۱۴۰۱ انتخاب شده و مابۀ التفاوت آن قیمت‌ها با قیمت روز (۱۴۰۲) از محل یارانه جدید دولت تأمین خواهد شد.

تصمیم‌گیری در بورس با عینک کدال

رئیس اداره رتبه‌بندی ناشران سازمان بورس می‌گوید سامانه کدال بهترین مرجع برای تصمیم‌گیری در بازار سهام است



وضع تحریم‌ها نتوانند این اطلاعات را منتشر کنند که برای منتشر نشدن این اطلاعات باید مجوز رسمی از نهادهای امنیتی دریافت شود.

برنامه شما برای توسعه سامانه کدال

در سال بعد چیست؟

۲ پروژه به‌صورت هم‌زمان در جریان است. یکی توسعه سامانه فعلی کدال و دیگری رونمایی از یک سامانه جدید که در آینده رونمایی خواهد شد. تقریباً ۵۲برنامه برای توسعه سامانه فعلی کدال از قبیل اصلاح فرم صورت‌های مالی، یکسان‌سازی عنوان



راه‌اندازی کدال نقش بزرگی در افزایش شفافیت مالی

در اقتصاد ایران داشته است. به‌طور مثال در دهه ۲۰ یا ۸۰

اگر شما قصد داشتید از اطلاعات مالی شرکتی مطلع

شوید یا باید به خود شرکت مراجعه می‌کردید یا

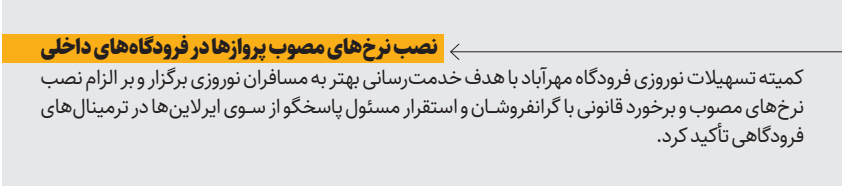
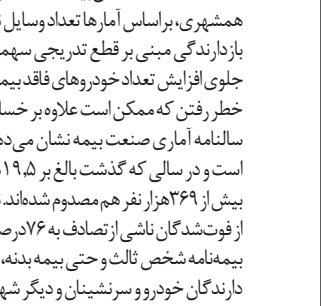
این اطلاعات را در مجمع عمومی سالانه شرکت

دریافت می‌کردید اما بعد از راه‌اندازی سامانه

کدال این اطلاعات به‌صورت مستقیم و با

کیفیت و سرعت زیادی در اختیار عموم

قرار گرفت.



نصب نرخ‌های مصوب پروازها در فرودگاه‌های داخلی

کمیته تسهیلات نوروزی فرودگاه مهرآباد با هدف خدمت‌رسانی بهتر به مسافران نوروزی برگزار و بر الزام نصب نرخ‌های مصوب و برخورد قانونی با گرانفروشان و استقرار مسئول پاسخگو از سوی ایرلاین‌ها در ترمینال‌های فرودگاهی تأکید کرد.

سامانه جدید کدال سال آینده عمومی می‌شود

در کنار توسعه سامانه فعلی، سامانه جدیدی نیز در دست طراحی است. در سال ۱۴۰۲ اقداماتی برای پیاده‌سازی این سامانه انجام شد و قرار است در سال ۱۴۰۳ یک نسخه آزمایشی از سامانه جدید کدال رونمایی شود. بعد از طی مراحل آزمایشی و پس از آنکه مشکلات این سامانه شناسایی شد اطلاعات سامانه فعلی کدال به سامانه جدید انتقال پیدا خواهد کرد و امیدواریم سامانه جدید کدال در نیمه نخست سال ۱۴۰۴ به‌صورت عملیاتی راه‌اندازی شود.

کدال؛ یک سامانه تخصصی

استفاده از سامانه کدال در حال حاضر هم آسان و راحت است. بنای اصلی سامانه کدال بر این مبنا بود که اطلاعات عملکردی صورت‌های مالی را منتشر کند تا به‌صورت لحظه‌ای در دسترس عموم قرار بگیرد. با این حال کسی که می‌خواهد صورت‌های مالی را مطالعه کند، باید حداقل دانش را در این مورد داشته باشد. به نوعی می‌توان گفت که سامانه کدال یک سامانه تخصصی نیمه تخصصی است. به هر حال کاربران باید یک سواد اولیه مالی برای استفاده از این سامانه را داشته باشند. مثل هر سامانه‌ای که در دنیا برای این کار طراحی شده است.

سایت جدید کدال پایدار خواهد بود

اولویت اولیه در سامانه جدید این است که بتوان از نرم‌افزارها، تکنولوژی و سیستم عامل‌های به‌روزتری استفاده کرد که بتواند پایداری سامانه کدال را افزایش دهد. همچنین سعی خواهیم کرد مشکلات (باگ‌های نرم‌افزاری) را که در خبر داده است که در حوزه پوشاک برنامه‌ریزی شده که کالاها بیش از ۲۰درصد زیر قیمت ماه‌های گذشته در نمایشگاه‌های محرمهدی بردارن تأکید کرده است: کاهش قیمت پوشاک در اسفند نسبت به ماه‌های قبل برای مردم ملموس خواهد بود. به‌گفته این مقام مسئول، کاهش قیمت پوشاک در آستانه شب عید یک کار جمعی بوده که از سوی تولیدکنندگان انجام شده تا هم مردم بتوانند از پوشاک مناسب استفاده کنند و هم با کالای قاچاق مقابله عملی انجام شود. برداران با بیان اینکه بخشی از کالاهای قاچاق در بازار فیک یا استوک یا کالای مصرف شده هستند که از نظر بهداشتی مشکل دارند، گفت: به‌دلیل این هشتم که مقابله جدی‌تری در این حوزه انجام شود. نمایشگاه بهاره و ضیافت ماه مبارک در رمضان در عتق‌ته تهران با حمایت اتاق اصناف و اتحادیه‌های صنفی تهران و مشارکت جامعه صنفی پایتخت در مناطق پارک ارم، فرهنگسرای اشراق، متصلی اصناف (ره)، سالن مجموعه جناب، بوستانن ولایت و مجموعه نمایشگاهی شهر آفتاب برگزار می‌شود. در این نمایشگاه‌ها، اقلامی چون انواع پوشاک، کیف و کفش، شال و روسری، لوازم خانگی کوچک و لوازم آشپزخانه و همچنین انواع محصولات خوراکی و مواد غذایی از جمله کالاهای اساسی مانند برنج، روغن، قندوشکر، گوشت و مرغ تنظیم بازاری عرضه می‌شود.

۲۰درصد تخفیف پوشاک

در نمایشگاه بهاره

جشنواره و نمایشگاه فروش بهاره و ضیافت ماه رمضان در تهران که از ۱۵ اسفندماه کار خود را آغاز کرده و تا ۲۵ اسفندماه ادامه خواهد داشت، یکی از بهترین فرصت‌ها برای تأمین کالاهای اساسی در آستانه نوروز و ماه مبارک رمضان است. خبر خوب اینکه معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در مورد این نمایشگاه خبر داده است که در حوزه پوشاک برنامه‌ریزی شده که کالاها بیش از ۲۰درصد زیر قیمت ماه‌های گذشته در نمایشگاه‌های محرمهدی بردارن تأکید کرده است: کاهش قیمت پوشاک در اسفند نسبت به ماه‌های قبل برای مردم ملموس خواهد بود. به‌گفته این مقام مسئول، کاهش قیمت پوشاک در آستانه شب عید یک کار جمعی بوده که از سوی تولیدکنندگان انجام شده تا هم مردم بتوانند از پوشاک مناسب استفاده کنند و هم با کالای قاچاق مقابله عملی انجام شود. برداران با بیان اینکه بخشی از کالاهای قاچاق در بازار فیک یا استوک یا کالای مصرف شده هستند که از نظر بهداشتی مشکل دارند، گفت: به‌دلیل این هشتم که مقابله جدی‌تری در این حوزه انجام شود. نمایشگاه بهاره و ضیافت ماه مبارک در رمضان در عتق‌ته تهران با حمایت اتاق اصناف و اتحادیه‌های صنفی تهران و مشارکت جامعه صنفی پایتخت در مناطق پارک ارم، فرهنگسرای اشراق، متصلی اصناف (ره)، سالن مجموعه جناب، بوستانن ولایت و مجموعه نمایشگاهی شهر آفتاب برگزار می‌شود. در این نمایشگاه‌ها، اقلامی چون انواع پوشاک، کیف و کفش، شال و روسری، لوازم خانگی کوچک و لوازم آشپزخانه و همچنین انواع محصولات خوراکی و مواد غذایی از جمله کالاهای اساسی مانند برنج، روغن، قندوشکر، گوشت و مرغ تنظیم بازاری عرضه می‌شود.

بدون بیمه سفر نروید

بازدیدکنندگان به روزهای پایانی سال و آغاز سفرهای نوروزی، یکی از چالش‌ها و ریسک‌های سفر، احتمال بروز تصادفات رانندگی است و در این میان سفر بدون داشتن بیمه‌نامه شخص ثالث بدنده، ممکن است شیرینی سفر را تلخ کند.به گزارش همشهری، براساس آمارها تعداد وسایل نقلیه فاقد بیمه‌نامه در چندسال اخیر بیشتر شده و سیاست بازدارندگی مبنی بر قطع تدریجی سهمیه سوخت خودروهای فاقد بیمه شخص ثالث هم نتوانسته جلوی افزایش تعداد خودروهای فاقد بیمه‌نامه را بگیرد.رفتن به سفر بدون بیمه‌نامه یعنی به استقبال خطر رفتن که ممکن است علاوه بر خسارت مالی، خسارت‌های بدنی و جانی را به همراه داشته باشد. سالنامه آماري صنعت بیمه نشان می‌دهد که در صد وسایل نقلیه موتوروی فاقد بیمه‌نامه ۲۰درصد است و در سالی که گذشت بالغ بر ۱۹۵ هزار نفر جان خود را در تصادفات رانندگی از دست داده‌اند و بیش از ۶۹هزار نفر هم مصدوم شده‌اند.نکته مهم‌تر اینکه در سال ۱۴۰۱ سهم تصادفات برون شهری از فوت‌شدگان ناشی از تصادف به ۷۶درصد رسید و همین آمارها نشان می‌دهد که رفتن به سفر بدون بیمه‌نامه شخص ثالث و حتی بیمه بدنه، ممکن است خسارت‌های سنگین و حتی جبران‌ناپذیری به دارندگان خودرو و سرزنشیمان و دیگر شهروندان وارد کند. پس بدون بیمه به سفر نروید.

مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی یا وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.

مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی یا وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقدوالباقی در اقساط ۲۶ماهه(۶فقرهچکششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.

مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی یا وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.

مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین نیش و سه بر دارای (طبق تعریف سند) دارای اصلاحی یا وضع موجود که انتقال سند به صورت وکالتی و مسئولیت تغییر کاربری و پهنه و پرداخت هزینه بر عهده خریدار یا تسریط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۶ فقره چک شش ماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.

مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین نیش و سه بر دارای (طبق تعریف سند) دارای اصلاحی یا وضع موجود که انتقال سند به صورت وکالتی و مسئولیت تغییر کاربری و پهنه و پرداخت هزینه بر عهده خریدار یا تسریط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۶ فقره چک شش ماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.

مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین نیش و سه بر دارای (طبق تعریف سند) دارای اصلاحی یا وضع موجود که انتقال سند به صورت وکالتی و مسئولیت تغییر کاربری و پهنه و پرداخت هزینه بر عهده خریدار یا تسریط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۶ فقره چک شش ماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.

شرکت توسعه منابع انرژی توان در نظر دارد تهیه، نصب و راهاندازی تجهیزات اعلام و اطفاء حریق به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه داوطلبان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت تهیه اسناد و تحویل پاکات مناقصه برابر ملاحظات ذیل اقدام نمایند.
۱- مدت اجرای موضوع مناقصه شش ماه شمسی می‌باشد.
۲- تضمین شرکت در فرآیند اجرای کار (شرکت در مناقصه) مبلغ شش میلیارد و پانصد میلیون (۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال معادل ششصد و پنجاه میلیون تومان به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر یا چک تضمین شده بانکی یا وجه نقد در وجه شرکت توسعه منابع انرژی توان می‌باشد.
۳- هزینه خرید اسناد مناقصه مبلغ یک میلیون (۱/۰۰۰/۰۰۰) ریال است که باید به حساب جاری طلایی ۰۰۶۲۶۸۰۰۱۷۷۷۸ بانک سپه شعبه شهید چمران (کد ۱۱۷۷) بنام شرکت توسعه منابع انرژی توان واریز و فیش آن تحویل متصدی

توزیع اسناد گردد.
۴- هزینه چاپ آگهی در روزنامه در هر دو نوبت بعده برنده مناقصه می‌باشد.
۵- خرید اسناد مناقصه و یا امضای اسناد هیچ گونه حتی را برای شرکت کنندگان در مناقصه ایجاد نمی کند و شرکت در مناقصه مورد اشاره و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و این شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۶- مدت اعتبار پیشنهادها سه ماه از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهاد می‌باشد.
۷- از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید ظرف مدت یک هفته از تاریخ درج آگهی نوبت دوم جهت دریافت اسناد با در دست داشتن مدارک لازم (معرفی‌نامه معتبر و اصل فیش واریزی) به آدرس تهران، خیابان پاسداران، میدان نو بنیاد، شرکت توسعه منابع انرژی توان، معاونت بازرگانی، مدیریت خرید داخلی مراجعه و با جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱-۲۲۵۸۲۴۲ تماس حاصل نمایند.

شرکت توسعه منابع انرژی توان در نظر دارد تهیه، نصب و راهاندازی تجهیزات اعلام و اطفاء حریق به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه داوطلبان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت تهیه اسناد و تحویل پاکات مناقصه برابر ملاحظات ذیل اقدام نمایند.
۱- مدت اجرای موضوع مناقصه شش ماه شمسی می‌باشد.
۲- تضمین شرکت در فرآیند اجرای کار (شرکت در مناقصه) مبلغ شش میلیارد و پانصد میلیون (۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال معادل ششصد و پنجاه میلیون تومان به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر یا چک تضمین شده بانکی یا وجه نقد در وجه شرکت توسعه منابع انرژی توان می‌باشد.
۳- هزینه خرید اسناد مناقصه مبلغ یک میلیون (۱/۰۰۰/۰۰۰) ریال است که باید به حساب جاری طلایی ۰۰۶۲۶۸۰۰۱۷۷۷۸ بانک سپه شعبه شهید چمران (کد ۱۱۷۷) بنام شرکت توسعه منابع انرژی توان واریز و فیش آن تحویل متصدی

توزیع اسناد گردد.
۴- هزینه چاپ آگهی در روزنامه در هر دو نوبت بعده برنده مناقصه می‌باشد.
۵- خرید اسناد مناقصه و یا امضای اسناد هیچ گونه حتی را برای شرکت کنندگان در مناقصه ایجاد نمی کند و شرکت در مناقصه مورد اشاره و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و این شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۶- مدت اعتبار پیشنهادها سه ماه از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهاد می‌باشد.
۷- از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید ظرف مدت یک هفته از تاریخ درج آگهی نوبت دوم جهت دریافت اسناد با در دست داشتن مدارک لازم (معرفی‌نامه معتبر و اصل فیش واریزی) به آدرس تهران، خیابان پاسداران، میدان نو بنیاد، شرکت توسعه منابع انرژی توان، معاونت بازرگانی، مدیریت خرید داخلی مراجعه و با جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱-۲۲۵۸۲۴۲ تماس حاصل نمایند.

همشهری را در شبکه‌های اجتماعی دنبال کنید

hamshahrinews@paper
hamshahrinews@gram

شرکت توسعه منابع انرژی توان

آگهی مناقصه عمومی شماره ۰۱۱/۱۴۰۲۱۲۰۱/۶۴۲۸۰ (نوبت اول)

**شرکت توسعه منابع انرژی توان در نظر دارد تهیه، نصب و راهاندازی تجهیزات اعلام و اطفاء حریق به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه داوطلبان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت تهیه اسناد و تحویل پاکات مناقصه برابر ملاحظات ذیل اقدام نمایند.
۱- مدت اجرای موضوع مناقصه شش ماه شمسی می‌باشد.
۲- تضمین شرکت در فرآیند اجرای کار (شرکت در مناقصه) مبلغ شش میلیارد و پانصد میلیون (۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال معادل ششصد و پنجاه میلیون تومان به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر یا چک تضمین شده بانکی یا وجه نقد در وجه شرکت توسعه منابع انرژی توان می‌باشد.
۳- هزینه خرید اسناد مناقصه مبلغ یک میلیون (۱/۰۰۰/۰۰۰) ریال است که باید به حساب جاری طلایی ۰۰۶۲۶۸۰۰۱۷۷۷۸ بانک سپه شعبه شهید چمران (کد ۱۱۷۷) بنام شرکت توسعه منابع انرژی توان واریز و فیش آن تحویل متصدی**

بهین‌ساز خلیج فارس

آگهی فروش ملک به صورت مزایده ویژه

شرکت بهین ساز خلیج فارس (سهامی عام)

شرکت بهین ساز خلیج فارس (سهامی عام) در نظر دارد ششدانگ املاک بشرح ذیل را با وضعیت موجود از طریق مزایده ویژه کتبی و بصورت اقساطی با تسهیلات ویژه به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ الی روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ همه روزه از ساعت ۹الی ۱۷ و روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ از ساعت ۸ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها بشرح ذیل) جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل های ذیل مراجعه نمایند.

نشانی دفتر فروش و بازگشایی پاکت های ارائه شده مزایده:
تهران، خیابان شهید بهشتی - حدفاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی- پلاک ۲۲۴ تلفن ۰۷۳-۸۸۵۴۵۵۷۰ (۰۲۱)

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عمره	متراز اصیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	بزرگراه اشرفی اصفهانی ، بلوار مرزداران حد فاصل خیابان حضرت ابوالفضل وبلوار گلپا ، قطعه ۶۴ تفکیکی	۳۶۸۲	زمین		۸۴۰		۵۳۵۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی یا وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۶ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۲	بزرگراه اشرفی اصفهانی ، بلوار مرزداران حد فاصل خیابان حضرت ابوالفضل وبلوار گلپا ، قطعه ۶۵ تفکیکی	۳۸۹۸	زمین		۸۴۰		۶۸۰۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی یا وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقدوالباقی در اقساط ۲۶ماهه(۶فقرهچکششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۳	سعادت آباد ، خیابان سرو غربی ، خیابان شهید بخشایش ، خیابان غربی ۱۷، قطعه ۸۸ تفکیکی	۳۳۶۸	زمین		۲۱۵۰		۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی یا وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (۷ فقره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۴	بزرگراه ارتش (غرب به شرق)، بلوار نیروی زمینی (شمال به جنوب)، خیابان ازگل، خیابان توانبخشی، قطعه زمین واقع در نیش شمالی خیابان گلستان یکم و حد فاصل خیابان توانبخشی و خیابان گلستان	۲۰۲۵	زمین		۳۸۰۳/۸۱		۲/۰۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مورد واگذاری ششدانگ یک قطعه زمین نیش و سه بر دارای (طبق تعریف سند) دارای اصلاحی یا وضع موجود که انتقال سند به صورت وکالتی و مسئولیت تغییر کاربری و پهنه و پرداخت هزینه بر عهده خریدار یا تسریط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۶ فقره چک شش ماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.

شرایط مزایده :

- اخذ در خواستهایی پیشنهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه اصل یک فقره چک بانکی صیادی طبق مشخصات اعلامی در دفتر فروش به میزان ۵٪ قیمت پایه از روز شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ الی روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ در ساعات و محل های تعیین شده صورت می پذیرد.

- تهیه فرم شرکت در مزایده فقط در دفاتر فروش و اخذ پاکت های پیشنهادی صرفاً در محل بازگشایی پاکتها امکان پذیر است

- مهلت شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ در محل بازگشایی پاکتها می باشد.

- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.

- پیشنهادهای فاقد سیرده ، مشخص ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.

- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی ملک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است.

- ضمناً هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء فرم الحاقیه و یا عدم آرایه آن از سوی دفاتر فروش قابلیت استماع ندارد.

- ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضاییه، هنگام تنظیم مبايعه‌نامه، ارائه برگه ثبت نام در سیستم یادشده الزامی می‌باشد. ضمناً علاوه برنشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در ماده یک مبايعه‌نامه ، ابلغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود.