توجه به نشاط و سلامت کارکنان

مجید باقری، معاون برنامه‌ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورای شهرداری تهران: «جشنواره ورزشی بهشت» با هدف توانمندسازی کارکنان شهرداری برگزار شد. بدون سلامت و نشاط سازمانی، بهره‌وری، تحول و تعالی فردی و سازمانی لنگ خواهد بود. پس باید ارتقای زیرساخت‌های ورزشی کارکنان شهرداری را هم دنبال کنیم.

اجرای طرح کاهش آسیب‌های اجتماعی در محدوده بهشت‌زهرا

احمد احمدی صدر، مدیرعامل سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران: طرح ۱۵ روزه کاهش آسیب‌های اجتماعی در محدوده سازمان بهشت زهرا فرموله شده است. جمع آوری متکدیان، معتادان متجاهر، افراد کارتن خواب و بی‌خانمان و دیگر گروه‌های آسیب‌دیده در این طرح انجام می‌شود.

اجرای ۲۲ پهنه گردشگری

محمد امین توکلی زاده، معاون امور فرهنگی و اجتماعی شهردار تهران: امسال برای سال نو و ماه رمضان ۲۲ پارک در مناطق ۲۲ گانه به‌عنوان پهنه گردشگری پیش‌بینی شده است. همچنین بزرگ‌ترین سفره افطاری ساده در بلوار کشاورز تهران با همراهی سازمان اوج و سازمان زیباسازی در بوستان لاله برپا می‌شود.

۲۶۱ هزار پلاک فرسوده در تهران وجود دارد

سیدمهدی هدایت، مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران: بیش از ۲۶۱ هزار پلاک فرسوده در تهران وجود دارد و در مناطق ۹، ۱۱، ۱۲، ۱۵ و ۱۸ شاهد بیشترین محدوده‌های بافت‌های فرسوده هستیم. با تهیه و ابلاغ طرح موضعی در این مناطق، امیدواریم با حضور بخش خصوصی شاهد تسریع فرایند نوسازی باشیم.

بهار تهران زودتر می‌آید

تهران در روزهای باقیمانده شکل و شمایلی جدید به‌خود خواهد گرفت تا شهر هم در کنار شهروندان به استقبال بهار برود

گزارش: لیلا شریف، روزنامه‌نگار

۱۲ روز به آغاز سال نو و رسیدن فصل بهار باقی مانده است و همانطور که شهروندان خانه و کاشانه خود را برای سال جدید آماده می‌کنند و به استقبال بهار می‌روند، شهر نیز به همت مدیران شهری در روزهای باقیمانده شکل و شمایل بهاری به‌خود خواهد گرفت تا شهر هم در کنار شهروندان آیین استقبال از بهار را به‌درستی اجرا کند.

معاون خدمات شهری شهرداری تهران نقش اول را در مسیر آمادگی شهر برای آغاز فصل بهار ایفا می‌کند و در همین راستا روز گذشته نشست خبری از سوی حسین نظری، معاون خدمات شهری و مدیران زیرمجموعه این معاونت برگزار شد تا جزئیات طرح استقبال از بهار تشریح شود. رنگ آمیزی، گل آرایی، تخم مرغ‌های رنگی، جمع آوری پسماندهای حجیم ناشی از خانه تکانی‌ها، آمادگی برای چهارشنبه‌سوری و... از جمله اقداماتی است که در روزهای آخر سال از سوی معاونت خدمات شهری پیگیری می‌شود تا شهر با آراسته‌ترین حالت ممکن به استقبال بهار برود.

عکس: همشهری/ علیرضا هاوی

تهران رنگی جدید به خود می‌گیرد

حسین نظری، معاون خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران: در ایام دهه فجر و انتخاباتی که سپری شد، شهرداری تهران در حوزه خدمات شهری براساس وظایف تعریف‌شده خدمات خوبی را ارائه کرد و برای عید فطر نیز که پیش رو قرار گرفته جلسات مختلفی برگزار و برنامه‌ریزی‌ها برای نماز عید فطر در حال انجام است. امسال برنامه‌های ویژه ماه مبارک رمضان و استقبال از بهار با یکدیگر همپوشانی دارند. در استقبال از بهار پیشنهادی به شهردار تهران ارائه شد که مورد موافقت قرار گرفت و به‌صورت یک دستورالعمل به مناطق تهران ابلاغ شد. برهمین اساس مطالعاتی برای انتخاب نم رنگ در جهت زیباسازی و آراستگی شهر تهران توسط سازمان زیباسازی انجام شد که نهایتا به ۵ رنگ سبز به‌عنوان پیام آور حیات و شادی، فیروزه‌ای، سفید، زرد و خاکستری برای سال جاری رسیدند که می‌تواند اثر خوبی در شهر تهران داشته باشد و بر جذابیت‌های اقدامات شهرداری تهران ویژه این ایام اضافه شود. سازه‌های حجمی نیز در قالب طرح مشترک میان سازمان زیباسازی و سازمان بوستان‌ها اجرایی شده به شکلی که گل آرایی سازه‌های حجمی توسط سازمان بوستان‌ها انجام و در سطح شهر نصب می‌شوند. همچنین در حوزه اقدامات هنری ۴۰۰ اثر توسط ۳۵۰ هنرمند روی تخم‌مرغ‌ها ثبت می‌شود و در سطح شهر جلمانی خواهند شد که در حقیقت این اقدام در حوزه مشارکت‌های مردمی می‌تواند بسیار اثرگذار باشد. سازمان بوستان‌ها نیز که پیام آور اصلی بهار در شهر تهران قلمداد می‌شود گل آرایی معابر، فروش گل، کاشت لاله‌ها را بر عهده دارد و امسال نیز نوآوری‌های ویژه‌ای را در شهر تهران به همراه توزیع نهال درب منازل شهروندان دنبال می‌کند. سازمان بهشت‌زهرا(س) علاوه بر کاشت درخت و درختچه، موضوع خدمت‌رسانی به شهروندانی را که برای پنجشنبه آخر سال و زیارت قبور در بهشت‌زهرا حاضر می‌شوند، دنبال می‌کند و شرکت سامانه‌دهی صنایع و مشاغل شهر تهران نیز در ۴ محور سامانه‌دهی و انضباط شهری را در معابر شهر تهران دنبال خواهد کرد.

سرعت بخشی به جمع‌آوری پسماندهای حجیم

رضا محمدی، مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند: جمع‌آوری پسماندهای حجیم از برنامه‌های ویژه این سازمان برای استقبال از بهار است. در نخستین شبی که برف به تهران رسید، وضعیت نارنجی اعلام شد و چنین برف سنگینی در منطقه یک پیش‌بینی نشده بود، او افزود: در ساعت ۱:۳۰ شب برف سنگین شروع شد. در آن زمان برودت هوا هم به منفی ۹ درجه در بعضی از محله‌های منطقه یک رسید، بنابراین در منطقه یک حجم برف و برودت سنگین، کار را سخت کرد. در آن روزها فیلمی از یک ماشین مکانیزه با تیغه برف‌روبی حاشیه‌هایی ایجاد کرد. این خودرو با ۳ تن بار در ساعت ۴ صبح مشغول فعالیت در خیابان شهید باهنر بود، هیچ خودرویی نمی‌توانست در آن خیابان حرکت کند اما این خودرو برف‌روبی را انجام داد و مهم این بود که صبح خودروهای شخصی می‌توانستند تردد کنند. در ۱۸ تیرماه که حکم سازمان مدیریت پسماند برای بنده صادر شد، چند هفته بعد بحث مدیریت یکپارچه شهر در بحث نظافت را پیگیری کردیم، در آن زمان اعلام کردم که یک بازه زمانی ۶ ماهه باید برای اصلاح زیرساخت‌ها ایجاد شود. باید گفت که در ۱۸ تیرماه در سامانه ۱۳۷ پلاس در مورد ۱۰ موضوع خدمات شهری، هزار و ۳۰۰ شکایت مردمی داشتیم اما این آمار در هفته گذشته به ۵۰۰ شکایت در روز رسیده است. بهترین قاضی عملکرد ما، مردم هستند. تغییر روند نظافت شهر نیازمند زمان است. ماشین آلات و نیروی انسانی ۳ عنصر مطلوبی هستند که می‌تواند شرایط برای رسیدن به رضایت مطلوب در حوزه رفت و روب داشته باشیم، ما اعلام کردیم آمادگی استخدام ۵ هزار پاکبان ایرانی را با حقوق ۱۲ تا ۱۵ میلیون تومان داریم، تا به امروز ۲۵۰ نفر استخدام شده‌اند. ما توقع داشتیم که پیمانکاران معدل سنی ماشین آلات را به ۱۴۰۰ برسانند اما معدل ما از ۹۲ به ۹۸ رسیده است و در چند ماه دیگر خودروها به میانگین سنی ۱۴۰۰ و ۱۴۰۲ خواهند رسید.

کاشت ۳۰۰ هزار لاله در تهران

علی محمد مختاری، مدیرعامل سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران: طرح کمربند سبز شهر تهران به مساحت ۵ هزار هکتار در هیأت دولت به تصویب رسید و به شهرداری تهران و سازمان بوستان‌ها و فضای سبز به‌عنوان مجری ابلاغ شد. این طرح با جدیت از جنوب شهر تهران آغاز شد و امروز ۴۸ هزار و ۶۲۰ هکتار از طرح ۵۰ هزار هکتاری کمربند سبز شهر تهران اجرایی شده است و امیدواریم تا پایان اسفند سال آینده این طرح به‌طور کامل تکمیل شود. در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ به‌ترتیب ۱۲۵۰ هکتار و ۱۵۰۰ هکتار از طرح کمربند سبز انجام شده بود و امسال برای نخستین بار و در ۱۵ اسفند ۳ هزار هکتار از طرح کمربند سبز تهران اجرایی شد که با حضور شهردار تهران و رئیس قوه قضاییه به بهره‌برداری رسید. امسال برای نخستین بار بیش از ۶۰ هزار ها از ۳ هزار هکتاری که به بهره‌برداری رسیده به درختان مثمری مانند سیب، انار، گردو، انجیر، گلابی، زردآلو و... اختصاص داده شده که براساس شرایط اقلیمی از ۱۱ منطقه‌ای که این ۳ هزار هکتار در آنها انجام شده است، کاشته شده‌اند. در برخی نقاط با توجه به شرایط اقلیمی دست به کاشت درختان مثمر زده‌ایم. به‌عنوان مثال جنوب غربی تهران درخت پسته کاشته شد. برای نخستین‌بار در شهر تهران به‌طور وسیع طرح آبهای زیرسطحی پیگیری شد، این شیوه موجب می‌شود که ۵۰ تا ۵۵ درصد در مصرف آب صرفه‌جویی شود، به این ترتیب آب تبخیر نمی‌شود. از سوی دیگر با برای صرفه‌جویی در مصرف آب، طرح پساب را جایگزین کرده‌ایم و باید بگویم که تا ۳ ماه دیگر به ظرفیت استفاده از ۵۰ میلیون مترمکعب پساب خواهیم رسید. قرار است که ۷۰ هزار شهر گل آرایی شوند و در راستای طرح استقبال از بهار نیز ۳۰۰ هزار لاله در باغ‌های لاله کاشته شده است. بوستان‌ها برای «سبزده به در» تعطیل نیست اما با توجه به همزمانی با شب ۲۱ ماه رمضان مردم باید شرایط فرهنگی را رعایت کنند.

۶۰ درصد سدمعبر مربوط به واحدهای صنفی است

سعید بیگی، مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر: افزایش سدمعبر در روزهای منتهی به پایان سال موجب می‌شود تا ما با جدیت بیشتری بحث رفع سدمعبر و ساماندهی دستفروشان را پیگیری کنیم اما نباید فراموش کرد که موضوع سد معبر فقط به ساط گستر باز نمی‌گردد و دامنه گسترده‌ای دارد. بیش از ۶۰ درصد سد معبر به واحدهای صنفی بازمی‌گردد؛ چون برخی دستفروشان نیازمند هستند. کار ما متحاب می‌شود. ما تلاش کردیم تا سدمعبر را از دستفروش واقعی جدا کنیم تا از این طریق فرد نیازمند و تردد مردم اسیب نبیند. در سال جاری رفع سد معبر در چند نقطه بحرانی به‌عنوان اولویت کاری ما قرار گرفت که از ۴۰ نقطه شناسایی شده، ۲ نقطه ساماندهی شد که از جمله آن می‌توان به تجریش، نهرالسر، خیابان اردستانی، ۱۵ خرداد و... اشاره کرد. ما اقدامات سلبی را در کنار اقدامات ایجابی پیش می‌بریم. موضوع دستفروشی چون سابقه دیرینه‌ای دارد، نیازمند کارهای بنیادی‌تری است و با وزارت اقتصاد و کار رایزنی کرده‌ایم. برای نخستین‌بار توانسیم مجوز مشاغل سیار و بی‌کانون را در دگاه ملی رونمایی کنیم. این کمک می‌کند تا بدانیم برای چه تعداد و چه مقدار فضا نیاز داریم که از طریق آن افراد با نبتنام شناسنامه‌دار می‌شوند و می‌توانند به‌صورت رسمی اجازه فعالیت داشته باشند. قطعا اجرای طرح‌های مختلف در شهرهای مختلف باید به‌صورت همزمان باشد تا ساماندهی دستفروشان در یک شهر موجب مهاجرت افراد به شهرهای اطراف نشود.

مردم از روشن کردن بالن آرزوها خودداری کنند

قدرت‌الله محمدی، مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی: برای نخستین بار بحث چهارشنبه‌سوری را در سطح کشور پیگیری کردیم، در همین راستا روابط عمومی‌های آتش‌نشانی ۳۱ استان به تهران آمدند تا برنامه‌های ویژه‌ای برای ایجاد ایمنی به شکل کلان پیگیری شود. ۱۳۸ ایستگاه آتش‌نشانی در اجرا هزار نفر پرسنل و ۱۸۰۰ آتش‌نشان در هر لحظه از شهر تهران به‌صورت آماده‌باش هستند. از رسانه‌هایی می‌خواهیم که کلیپ‌هایی از حوادث و خطرات چهارشنبه سوری سال‌های گذشته را برای آگاهی بیشتر شهروندان منتشر کنند. همینطور از شهروندان می‌خواهیم که نکات ایمنی را رعایت کنند و دست به اعمال خطرناک نزنند. والدین حتما همراه فرزندانشان باشند و مراقبت کنند تا کار به اعمال خطرناک نرسد. هموطنان از روشن کردن بالن آرزوها خودداری کنند چرا که سال گذشته موجب آتش‌سوزی در منازل مسکونی و پارک‌های جنگلی شهر شد.

گزارش اقدامات مدیریت شهری، کف مناطق رخ می‌دهد

مهم‌ترین اقدامات مدیریت شهری، کف مناطق رخ می‌دهد و همهمشری در پی مطالبه گری از شهرداری‌های مناطق است تا مشخص شود در هر منطقه هر روز چه اقدامی انجام شده است.

منطقه ۱ عملیات اجرایی اصلاح هندسی و تثبیت رفیوژ میانی خیابان پاسداران با هدف ساماندهی تخلفات ترافیکی در محدوده شهرداری ناحیه یک و محله حصار بوعلی انجام شد.

منطقه ۲ بهره‌برداری از مزرعه خانوادگی با رویکرد آموزش علمی خانواده‌ها در کاشت و برداشت سبزیجات در بوستان نوستان محله دزاین‌ها انجام شد.

منطقه ۳ در سال‌جاری ۲۰۰ حکم قطعی در حوزه تخلفات ساختمانی دارای رأی کمیسیون ماده ۱۰۰ اجرا شده است.

منطقه ۴ بهره‌برداری از مجموعه‌های جدول محورهای اصلی، المان‌های نوروزی ازجمله نخم‌مرغ‌های یک و سفره هفت‌سین، احجام مربوطه و... بخش از اقدامات در حال اجراست.

منطقه ۵ ۵ طرح استقبال از بهار در قالب یک برنامه مدون و منسجم با انجام پاکسازی معابر و ارائه خدمات شهری آغاز شده و تا آخر سال اجرا خواهد شد.

منطقه ۶ با هدف برقراری انضباط شهری فضایی به مساحت تقریبی ۴ مترمربع در اختیار دستفروشان میدان هفت‌تیر قرار گرفت. این فضا به تعداد حدود ۱۲۵ قطعه تقسیم شده است.

منطقه ۷ شهردار منطقه همراه با رئیس پلیس راهور تهران بزرگ و نماینده سازمان فنی مهندسی و عمران شهرداری تهران از پروژه زیرگذر میدان سپاه بازدید و مسیرهای جایگزین برای خودروها را بررسی کردند.

منطقه ۸ اجرای فاز دوم پروژه «خیابان زندگی» از نیمه فروردین سال آینده آغاز می‌شود.

منطقه ۹ چراغ‌های راهنمایی و رانندگی چشمک‌زن برقی و سوالز در ۸۷ نقطه از منطقه مرمت و بازسازی شدند. این کار در ۶۰ روز و با تعمیر بخش‌های مختلف چراغ‌ها انجام شد.

منطقه ۱۰ اصلاح هندسی تقاطع خیابان‌های خوش شهید کلهر با هدف افزایش ایمنی در تردد پایان یافت.

منطقه ۱۱ به‌منظور دسترسی بهتر و سهولت در تردد شهروندان و با به درخواست‌های متعدد زیرسازی و تسطیح مسیر خیابان قلعه‌سنان، عملیات روکش آسفالت این معبر با مساحت ۲۵۰ مترمربع با حجم کار ۵۰ تن آسفالت انجام شد.

منطقه ۱۲ اجرای عملیات لوله‌گذاری برای احداث کانال زیرسطحی در ضلع شرقی میدان فردوسی پیگیری شد.

منطقه ۱۳ با حضور جمعی از نوجوانان پایتخت و اعضای شورای شهر، در قلب برنامه «جان زمین» ۱۰۰۰ نهال به نیابت از شهدا در بوستان سرچشمه‌حصار کاشته شد.

منطقه ۱۴ کاشت نهال در کوچه شهیدان شیردم در راستای پروژه ارتقای فرهنگ آبارتمان‌نشینی اجرایی شد.

منطقه ۱۵ رفع‌میانی و پیاده‌روی محل اتصال بزرگراه شهیدنجفی رستگار به پل امام‌علی(ع) ساماندهی شد.

منطقه ۱۶ برای افزایش ایمنی و تردد وسایل نقلیه در محور شوش تا میدان بهشت، طرح حد کمی اجرا شد.

منطقه ۱۷ در ۲ نقطه از منطقه توزیع نهال میوه برای مردم دارالشهدا در هفته درخت‌کاری درنظر گرفته شده است.

منطقه ۱۸ با هدف افزایش سرانه فضای سبز و چشم‌اندازهای بصری در معابر، فرش‌هایی از گل در حاشیه شاهراه‌های مهم ارتباطی منطقه گسترده شدند.

منطقه ۱۹ احیای دریاچه بوستان شقایق در آستانه بهار پس از یک‌دهه اجرای شد و اکنون پیشرفت فیزیکی آن به مرز ۲۰ درصد رسیده است.

منطقه ۲۰ در هفته منابع طبیعی مراسم کاشت نهال مهدی با شهدا به یاد و نام ۱۰ شهید گارمند شهرداری منطقه برگزار شد.

منطقه ۲۱ ۴ هزار اصله نهال متعلق میان شهروندان منطقه توزیع و در منطقه غرس شد. از اول بهمن‌ماه تاکنون نیز ۷ هزار و ۵۰۰ نهال غیرمثمر در سطح منطقه کاشته شده است.

منطقه ۲۲ طرح بازیرسازی فضای سبز ضلع شرقی میدان لاله و چهارراه زیباشهر به‌منظور بهبود و ارتقای زیباسازی و طراوت‌بخشی به محیط شهری انجام شد.

آگهی مزایده عمومی شماره ۴۰۲/۸

شهرداری منطقه ۱۵ در نظر دارد اجاره بدون سرقفلی مشروحه مزایده ذیل را از طریق مزایده (کمیسیون حراج) به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می آید.

ردیف	شرح و محل انجام عملیات	سپرده نقدی شرکت در مزایده به ریال	مدت انجام خدمات	شرایط متقاضی
۱	اجاره بدون سرقفلی ناتوایی سنگکی واقع در شهرک بروجردی	۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	ارائه سوابق کاری مرتبط با موضوع مزایده برای متقاضیان الزامی می‌باشد.

الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : محل دریافت اسناد امور قراردادها و محل قبول پیشنهادات دبیرخانه شهرداری منطقه ۱۵ واقع در خیابان خاوران نرسیده به میدان بسیج ساختمان شماره دو
ب) شماره حساب : شماره حساب ۰۰۴۴۹۳۵۳۱ نزد بانک شهر شعبه سه راه افسریه کد ۲۳۳ به نام شهرداری منطقه ۱۵
پ) ثبت نام در سامانه شهرداری تهران (tehran.ir) الزامی می‌باشد.
ج) مهلت ارائه اسناد: حداکثر ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی
بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شهرداری در رد یك یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی بعهده برنده مزایده می‌باشد. ضمناً، مشروح شرایط مزایده در اسناد درج می باشد که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ مهر و امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل نمایند. بدیهی است حضور شرکت کنندگان و یا نمایندگان قانونی تام الاختیار آنان در جلسه اختیاری است.
((نظر به استقرار سیستم مدیریت یکپارچه IMS در منطقه ۱۵ تعهد به اجرای ضوابط بهداشت، ایمنی، محیط زیست و کیفیت خدمات از الزامات پروژه ها می‌باشد.)) **در صورت مغایرت متن آگهی با اسناد، اولویت با اسناد مزایده می باشد.**
دسترسی به اسناد مزایده از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir امکان پذیر خواهد بود.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۵

شماره آگهی: ۴۰۲/۱۲/۰۴

آگهی مزایده عمومی بهره برداری از فضاهای مجموعه فرهنگی ایوان ری

شرکت توسعه فضاهای فرهنگی شهرداری تهران در نظر دارد بهره برداری از فضاهای مشروحه ذیل را از طریق **مزایده عمومی** به بهره‌بردار واجد شرایط واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می آید :

ردیف	موضوع	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	محل مجموعه	مدت قرارداد
۱	بهره برداری از فضاهای رستورانی و کافی شاپ (نوبت دوم)	۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	مجموعه فرهنگی ایوان ری (منطقه ۲۰ شهرداری تهران)	یک سال (با قابلیت تمدید تا سه سال)
۲	بهره برداری از فضای نمایشگاهی (فروشگاه) (نوبت دوم)	۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰		

شرایط شرکت در مزایده:
الف) سپرده شرکت در مزایده: ضمانت بانکی و یا واریز وجه نقد بشرح مندرج در اسناد مزایده
ب) متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت به نشانی https://tff.tehran.ir مراجعه نمایند.
متقاضیانی که تمایل به دریافت حضوری اسناد مزایده را دارند می‌بایست مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال، به شماره حساب ۷۰۰۸۰۸۴۰۹۹۸ بانک شهر به نام شرکت توسعه فضاهای فرهنگی شهرداری تهران واریز نموده و اصل فیش واریزی را در زمان دریافت اسناد به همراه معرفی‌نامه نماینده شرکت و کارت ملی نماینده ارائه نمایند.
ج) مهلت ارائه اسناد (از طریق سایت شرکت یا مراجعه حضوری) و قبول پیشنهادات از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز می‌باشد. (محل تحویل اسناد به شرکت کنندگان، به دو روش غیر حضوری از طریق سایت شرکت و حضوری به نشانی خیابان شهید مطهری، خیابان کوه نور، بن بست ششم، پلاک ۱۱، طبقه اول، واحد قراردادها و محل قبول پیشنهادات واحد دبیرخانه شرکت می‌باشد.
د) بازدید از محل در روزهای اداری از ساعت ۱۰ تا ۱۲ و ساعت ۱۴ الی۱۶ امکان پذیر است.
ه) هزینه کارشناس رسمی و درج آگهی مزایده در روزنامه بر عهده برندگان مزایده است.
سایر شرایط :
۱- سایر الزامات و شرایط شرکت در مزایده، به تفصیل در اسناد مزایده درج گردیده که تماماً لازم الرعایه است.

روابط عمومی و امور بین الملل شرکت توسعه فضاهای فرهنگی

فـــروش استثـــنـــایی زمین اداری تجاری در منطقـــه ۳ تهـــران

یک شرکت ساختمانی معتبر در نظر دارد یک رقبه زمین اداری تجاری خود در منطقه ۳ تهران را به شرح جدول ذیل با شرایط ویژه به فروش رساند. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اطلاعات و اسناد مزایده و هماهنگی جهت بازدید از املاک مذکور از تاریخ درج آگهی تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱، از ساعت ۰۷:۰۰ الی ۱۶:۰۰ به نشانی تهران، خیابان کارگر شمالی، نبش کوچه زره پوش(هجدهم)، پلاک ۱۹۸۱، طبقه سوم، دفتر بازاریابی و فروش مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۴۰۸۸۱۷۰۷ و تلفن همراه ۰۹۹۶۴۷۰۶۶۹۵ و ۰۹۱۹۰۲۵۸۶۵۰ تماس حاصل فرمایند. آخرین مهلت دریافت پیشنهادات ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ در محل مندرج در اسناد مزایده می‌باشد.

- جلسه بازگشایی پاکات در روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ ساعت ۱۰:۰۰ صبح در نشانی تهران، کارگر شمالی، نبش خیابان زره پوش (هجدهم)، پلاک ۱۹۸۱، طبقه سوم برگزار می‌گردد.
- سپرده شرکت در مزایده برابر با ۵ درصد مبلغ پایه مزایده برای ملک انتخابی می‌باشد.
- شرکت کنندگان می‌توانند در جلسه بازگشایی پاکات حضور داشته باشند.
- مزایده گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات دریافتی مختار است.

ردیف	نام پروژه	محل پروژه	نشانی	کاربری	مساحت(متر مربع)	قیمت پایه مزایده(ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	آرش	تهران نلسون ماندلا	بلوار آفریقا بالاتر از ظفر آرش غربی پلاک ۳۲	تجاری / اداری	۱۱۵۵ (عرصه)	۴،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰ درصد نقد ۶۰ درصد اقساط ۲۴ ماهه ۱۰ درصد زمان انتقال سند	یک قطعه زمین دوبر دارای سند ششدانگ کاربری اداری تجاری با قابلیت اخذ پروانه ساخت *توضیحات مهم در خصوص این ملک در اسناد مزایده درج گردیده که متقاضیان باید با دقت آن را مطالعه و مد نظر قرار دهند

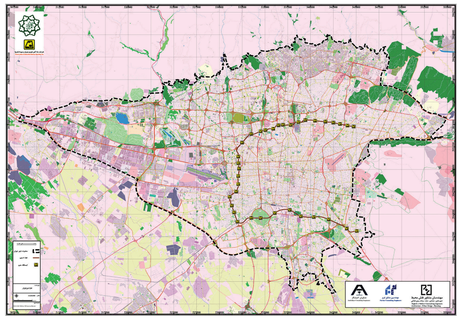
متروی تهران به جنوب‌شرق پایتخت رسید

خط ۸ مترو که قرار است گره ترافیک جنوب‌شرق تهران را باز کند، صبح امروز کلنگ‌زنی می‌شود

امید و افتخار — فرخنده رفائی، روزنامه‌نگار

همزمان با آخرین روزهای سال ۱۴۰۲ بناست کلنگ خط جدید متروی پایتخت به زمین بخورد. این خط از جنوب‌شرق پایتخت آغاز می‌شود. از ۱۱ منطقه پایتخت عبور می‌کند و ۱۲ ایستگاه آن با سایر خطوط تبادل دارد. عملیات اجرایی این خط، صبح امروز (۱۷ اسفند) رسما با حضور شهردار تهران آغاز می‌شود.

به گزارش همشهری، متروی شهر تهران این روزها در حالی بیست و پنجمین سالگرد تولد خود را جشن می‌گیرد که با وجود مشکلات و حواشی ایجاد شده در برخی خطوط و ایستگاه‌ها همچنان بدون وقفه در شلوغ‌ترین و پر ترافیک‌ترین روزهای پایتخت در حال خدمات‌رسانی به شهروندان و گشودن گره‌های ترافیکی کلانشهر تهران در آسمانه عید نوروز است. همزمان طرح‌های مدیریت شهری برای توسعه خطوط و ایستگاه‌های جدید مترو با جدیت دنبال می‌شود و در جدیدترین تحول در این زمینه، خط ۸ متروی تهران امروز کلنگ‌زنی شد.



تحول در حوزه حمل‌ونقل پایتخت

علیرضا زاکانی، شهردار تهران دیروز در سومین همایش شهرداران نواحی شهر تهران با بیان اینکه در دوره جدید مدیریت شهری، تهران در حال پوست‌اندازی است، از کلنگ‌زنی خط ۸ متروی تهران خبر داد. زاکانی با اشاره به راهبردهایی که معاونت‌های مختلف شهرداری برای تحول در پایتخت در پیش گرفته‌اند، خرید خودروهای برقی و توسعه خطوط مترو را از راهبردهای ایجاد تحول در حوزه حمل‌ونقل دانست و گفت: در حوزه مترو عملیات ساخت خط ۸ متروی تهران آغاز خواهد شد و به‌زودی نیز فرایند ساخت خط ۹ شروع می‌شود.

جابه‌جایی ۳۰۰ میلیون نفر با خط ۸ مترو

خط ۸ مترو یکی از ۴ خط جدید شبکه حمل‌ونقل ریلی پایتخت محسوب می‌شود که از مجدوده مسعودیه در منطقه ۱۵ آغاز می‌شود و تا ایستگاه سرسبز در مرز مناطق ۴ و ۸ ادامه خواهد یافت. محسن هرمزی، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران در تشریح جزئیات مربوط به این خط جدید گفت: این خط در تبادل با خط ۹، لوپ حمل‌ونقلی مناطق مرکزی شهر را تشکیل داده و مسافران زیادی را جذب خواهد کرد. او پیش‌بینی کرد که با تکمیل خط ۸ و ایستگاه‌های آن، سالانه حدود ۳۰۰ میلیون سفر از طریق این خط به مقاصد خود دسترسی پیدا کنند.

پوشش ۱۱ منطقه شهری با خط ۸

هرمزی با اشاره به اینکه خط ۸ در مجموع با ۹ خط مترو تبادل مسافر داشته و در ۱۳ ایستگاه آن، امکان تغییر خط برای مسافران مهیا خواهد شد، درباره جزئیات مسیر خط ۸ توضیح داد: این خط جدید شبکه مترو تهران از ۱۱ منطقه شهرداری عبور کرده و محدوده‌هایی از قبیل شهرک مسعودیه، بزرگراه امام رضا(ع)، سه‌راه افسریه، بزرگراه بعثت، پایانه جنوب، راه‌آهن، میدان یهمن، بوستان ولایت، بزرگراه آیت‌الله سعیدی، یافت‌آباد، بزرگراه یادگار امام(ره)، خیابان‌های آزادی، آذری، حبیب‌الله، کوی نصر، بزرگراه شیخ‌فضل‌الله نوری، پل آزمایش، بزرگراه کردستان، میدان یوسف‌آباد، پارک ساعی، پایانه بیهقی، بزرگراه رسالت، سیدخندان، میدان رسالت و خیابان سرسبز را در برمی‌گیرد.

تبادل مسافر با خطوط دیگر در ۱۳ ایستگاه

براساس اطلاعات اعلام‌شده از سوی شرکت مترو، خط ۸ مترو در ۱۳ ایستگاه، تبادل مسافر با خطوط دیگر خواهد داشت. این خط با پوشش مناطق ۱۵، ۱۶ و ۱۷ در جنوب پایتخت و اتصال به ایستگاه اصلی راه‌آهن و پایانه جنوب در ادامه به سمت غرب و شمال می‌رود و به مناطق ۲، ۹ و ۱۰ می‌رسد. سپس مناطق ۶ و ۷ و پایانه بیهقی را پوشش داده و در نهایت به ایستگاه سرسبز (مرز مناطق ۴ و ۸) در انتهای مسیر خود ختم می‌شود.

۱۴۰۳، آغاز عملیات اجرایی خط ۸

خط ۸ متروی تهران با پوشش محدوده‌های جنوب‌شرق، جنوب، مرکز و شرق پایتخت، پرمسافرترین خط در بین خطوط چهارگانه جدید به‌نظر می‌رسد. معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران، با تأیید این مطلب، خط ۸ را پرمسافرترین خط از خطوط جدید مترو برآورد کرد و درباره زمان آغاز عملیات اجرایی این خط گفت: به‌منظور تسریع در آغاز عملیات اجرایی خط ۸ مترو تهران با همکاری شهرداری منطقه ۱۵، محل کارگاه این خط در منطقه مسعودیه آماده و تجهیزشده و پیش‌بینی می‌شود از نخستین هفته‌های سال ۱۴۰۳ این پروژه مهم شهری سرعت بیشتری پیدا کند.

جزئیات خط ۸ متروی تهران

ایستگاه آغازین	ایستگاه پایانی	برآورد جابه‌جایی	مناطق شهری تحت پوشش	ایستگاه‌های مهم و اصلی مسیر
مسعودیه (منطقه ۱۵)	سرسبز (مرز مناطق ۴ و ۸)	۳۰۰ میلیون نفر در سال	۱۱ منطقه (۱۲-۴-۶-۷-۸-۹-۱۰-۱۵-۱۶-۱۹)	راه‌آهن- پایانه جنوب- پایانه بیهقی

تعداد خطوط دارای تبادل مسافر	تعداد ایستگاه‌های دارای تبادل مسافر
۹ خط	۱۳ ایستگاه

زمان کلنگ‌زنی	آغاز عملیات اجرایی
۱۷ اسفند ۱۴۰۲	فروردین ۱۴۰۳

محدوده‌های تحت پوشش خط ۸

شهرک مسعودیه، بزرگراه امام رضا(ع)، سه‌راه افسریه، بزرگراه بعثت، پایانه جنوب، راه‌آهن، میدان یهمن، بوستان ولایت، بزرگراه آیت‌الله سعیدی، بافت‌آباد، بزرگراه امام(ره)، خیابان‌های آزادی، آذری، حبیب‌الله، کوی نصر، بزرگراه شیخ فضل‌الله نوری، پل آزمایش، بزرگراه کردستان، میدان یوسف‌آباد، پارک ساعی، پایانه بیهقی، بزرگراه رسالت، سیدخندان، میدان رسالت و خیابان سرسبز