

# شمیران نگین تهران

در راستای بهبود و ارتقای کیفیت زندگی پروژه‌های متعددی در حوزه‌های مختلف شهرداری منطقه یک عملیاتی و به بهره‌برداری رسیده است

مدیریت شهری در دوره ششم خدمت به مردم را سرلوحه اقدامات قرار داده و برای تحقق این مهم طرح «تحول ۲۰گانه» را پیش‌بینی کرده است. شهرداری منطقه یک هم در راستای خدمت‌رسانی و بهبود و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان، پروژه‌های متعددی را در حوزه‌های مختلف عملیاتی کرده که امروز به بهره‌برداری می‌رسند؛ پروژه‌هایی که سال‌ها مطالبه شهروندان بوده و مدیریت شهری در این دوره آنها را احصا و تلاش کرد تا با اختصاص اعتبارات لازم، آنها را اجرایی کند. فیجی شدن روان این پروژه‌ها زمینه‌ساز تحولی بزرگ در محله‌های مناطق خواهد بود. در گفت‌وگو با معاونان حوزه‌های مختلف اهم اقدامات صورت گرفته، تشریح شد.



## ۴۲ نقطه بی‌دفاع شهری

**محمود رفیعی**  
معاون مالی و اقتصاد شهری منطقه



با تأکید شهردار منطقه یک در بازدید از محله‌های ۳۲گانه مبنی بر شناسایی بوستان‌ها، اماکن و نقاط بی‌دفاع شهری فاقد روشنایی و تبدیل آنها به محلی برای حضور و استفاده شهروندان، ۴۲ نقطه شناسایی و عملیات خرید و نصب انشعاب برق در آنها اجرایی شد. خرید و نصب انشعابات برق در بوستان‌های محلی از جمله هشت‌رودی، ایرانیان، الغدیر، ماهان، لچکی‌ها، میدان، آبنماها، محل تجمع بساط‌گستران در میدان تجریش و همچنین سرویس‌های بهداشتی و مپم آب‌چاه‌ها انجام شده است. همچنین برای تأمین آب مورد نیاز برای مجموعه ورزشی قائم، بوستان‌های اراج، کامران و... خرید ۵ انشعاب آب و ۳ انشعاب گاز برای مجموعه ورزشی زعفرانیه، قائم، سوله بحران یاران و... اجرایی شد. امسال ۲۵۰ هزار فیش عوارض پایدار شهری توزیع شده است که شهروندان با پرداخت موقوع عوارض، از تخفیف ۱۰ درصد جایزه خوش‌حسابی مندرج در فیش‌ها بهره‌مند می‌شوند.

## ۲۱ پروژه خدمات شهری

**احسان صفایی**  
معاون خدمات شهری و محیط‌زیست منطقه



خدمات‌رسانی شهری در حوزه‌های توسعه فضای سبز، زیباسازی بصری، جمع‌آوری و هدایت آب‌های سطحی، نگهداشت شهر و... با هدف ساخت شهری زیست‌پذیر در حال انجام است. امسال ۲۱ عنوان پروژه را در دستور کار داشتیم که با حدود ۹۸۱ میلیارد ریال اعتبار اجرایی شدند. بازسازی، تعمیر و نوسازی مخازن جدید پسماند کیپوش، بهسازی معابر و پیاده‌راه بوده است. همچنین با فزنی جدید هم تهیه و جانمایی شد. توسعه فضای سبز شهری در دیواره و رفیوژهای میانی بزرگراه‌ها و معابر و همچنین اجرای کمربند سبز شمال تهران هم اقدام دیگری بود که موفق به کاشت ۴ هزار اصله درخت و درختچه، هزار عدد یاس در دیواره سبز بزرگراه صدر، ۸ هزار ۷۰۴ اصله درخت و درختچه در رفیوژ میانی بزرگراه ارتش، ۱۵۰ عدد یاس هلندی در رفیوژ خیابان شهید باهنر و ۴۰ عدد درخت و درختچه در رفیوژ خیابان شهید بدیعی شدیم. همچنین بیش از هزار و ۲۰۰ پروژکتور و ۱۳۰ پای چراغ در این محدوده‌ها نصب شد. تعمیر و بهسازی بیش از ۶۶ مترمربع آبنما در میدان و بازسازی ۲۹ چشمه سرویس بهداشتی بوستان جنگلی ارتفاعات شهرک شهیدمحلای به انعام رسید. احداث و بهسازی ۲۰۰ چشمه سرویس بهداشتی در میدانگاه امامزاده صالح(ع)، بوستان‌های اراج، قیصریه و ایک، رنگ‌آمیزی و زیباسازی بصری ۱۰۰ ایستگاه اتوبوس و ۳۰ ایستگاه پل عابرپیاده بزرگراهی و... دیگر اقدامات انجام شده در حوزه خدمات شهری هستند.

## ۶۳ پروژه عمرانی

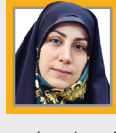
**مجید افشاری**  
معاون فنی و عمران منطقه



امسال با اجرای ۶۳ عنوان پروژه، اقدام به توسعه تفرجگاه‌ها، پایدارسازی جداره‌ها، هدایت آب‌های سطحی، پیاده‌روسازی، آسفالت معابر شهری و... کردیم. این اقدامات در راستای خدمات‌رسانی بهتر به شهروندان و ارتقای رضایتمندی آنها صورت گرفته که اهم آنها ۳ پروژه احداثی و بازسازی، ۱۱ پروژه رفع خطر و پایدارسازی جداره‌ها، ۷ پروژه هدایت آب‌های سطحی، رفع خطر سیلاب و آب‌گرفتگی معابر و ۴ پروژه کفیوش، بهسازی معابر و پیاده‌راه بوده است. همچنین با استفاده از ۶۷ هزار تن آسفالت بیش از ۲۰۰ ممبر منطقه اعم از شریانی، فرعی و... به‌صورت مکانیزه و دستی و ۵ هزار نقطه هم به‌صورت پراکنده لکه‌گیری آسفالت شدند. در محوره‌های بزرگراهی هم بیش از ۱۰ هزار تن آسفالت استفاده شده است. در بخش پروژه‌های احداثی هم بازسازی کامل کانال مقصودبیک به طول ۱۳۰ متر، اتمام فاز اول تفرجگاه خرگوش‌دره به مساحت ۲ هزار مترمربع و احداث پل روی رودخانه دارآباد پیگیری شدند و به اتمام رسیدند. در راستای هدایت آب‌های سطحی و رفع خطر سیلاب با اقدامات اجرایی در روددره گل‌آبدره و که ۵۰۰ متر طول کفسازی کانال و دیواره انجام شد. هدایت آب‌های سطحی در خیابان دزاشیب، پیرامون بیمارستان مسیح‌دانشوری، مقال بوستان جمشیدیه، خیابان ولیعصر با حفر چاه جذبی در ۳۰ نقطه صورت گرفت. اجرای جدول، کانو رسید. احداث و بهسازی ۲۰۰ چشمه سرویس بهداشتی در میدانگاه امامزاده صالح(ع)، بوستان‌های اراج، قیصریه و ایک، رنگ‌آمیزی و زیباسازی بصری ۱۰۰ ایستگاه اتوبوس و ۳۰ ایستگاه پل عابرپیاده بزرگراهی و... دیگر اقدامات انجام شده در حوزه خدمات شهری ریال اعتبار هزینه شده است.

## ۲۵ پروژه فرهنگی

**سلیمه رودکی**  
معاون امور اجتماعی و فرهنگی منطقه



برای خدمت‌رسانی به شهروندان در حوزه فرهنگی و اجتماعی ۲۵ و ۲۵۰ میلیون ریال اعتبار اختصاص داده و هزینه شد. بیشترین تمرکز را روی ساماندهی، بهسازی و تجهیز سراهای محله‌ها، موزه‌ها و مراکز ورزشی و هنری داشتیم. امسال بیش از ۸۰ پروژه فرهنگی، پیاده‌روسازی، آسفالت معابر شهری و... کردیم. این اقدامات در راستای خدمات‌رسانی بهتر به شهروندان و ارتقای رضایتمندی آنها صورت گرفته که اهم آنها ۳ پروژه احداثی و بازسازی، ۱۱ پروژه رفع خطر و پایدارسازی جداره‌ها، ۷ پروژه هدایت آب‌های سطحی، رفع خطر سیلاب و آب‌گرفتگی معابر و ۴ پروژه کفیوش، بهسازی معابر و پیاده‌راه بوده است. همچنین با استفاده از ۶۷ هزار تن آسفالت بیش از ۲۰۰ ممبر منطقه اعم از شریانی، فرعی و... به‌صورت مکانیزه و دستی و ۵ هزار نقطه هم به‌صورت پراکنده لکه‌گیری آسفالت شدند. در محوره‌های بزرگراهی هم بیش از ۱۰ هزار تن آسفالت استفاده شده است. در بخش پروژه‌های احداثی هم بازسازی کامل کانال مقصودبیک به طول ۱۳۰ متر، اتمام فاز اول تفرجگاه خرگوش‌دره به مساحت ۲ هزار مترمربع و احداث پل روی رودخانه دارآباد پیگیری شدند و به اتمام رسیدند. در راستای هدایت آب‌های سطحی و رفع خطر سیلاب با اقدامات اجرایی در روددره گل‌آبدره و که ۵۰۰ متر طول کفسازی کانال و دیواره انجام شد. هدایت آب‌های سطحی در خیابان دزاشیب، پیرامون بیمارستان مسیح‌دانشوری، مقال بوستان جمشیدیه، خیابان ولیعصر با حفر چاه جذبی در ۳۰ نقطه صورت گرفت. اجرای جدول، کانو رسید. احداث و بهسازی ۲۰۰ چشمه سرویس بهداشتی در میدانگاه امامزاده صالح(ع)، بوستان‌های اراج، قیصریه و ایک، رنگ‌آمیزی و زیباسازی بصری ۱۰۰ ایستگاه اتوبوس و ۳۰ ایستگاه پل عابرپیاده بزرگراهی و... دیگر اقدامات انجام شده در حوزه خدمات شهری ریال اعتبار هزینه شده است.

## ۲۷ پروژه ترافیکی

**علیرضا اسفراینی نژاد**  
سرپرست معاونت حمل‌ونقل و ترافیک منطقه



امسال با توجه به مطالبات شهروندان، ۲۷ عنوان پروژه و بیش از ۷۴۶ میلیارد ریال اعتبار پیش‌بینی و هزینه شد تا شاهد ایمن‌سازی و ساماندهی شبکه معابر شهری و افزایش ظرفیت خدمات‌رسانی در پایانه‌های حمل‌ونقل عمومی و پارکینگ‌ها باشیم. بازسازی کامل ۲ پایانه تاکسیرانی ارم و تانباک با اجرای عملیات مسقف‌سازی، محوطه‌سازی، احداث سرویس بهداشتی و نمازخانه، ساماندهی ۱۲۰ سرپناه ایستگاه‌های اتوبوس، نصب ۹۰۰ همدلی و تعویض ۴۰ جداره و احداث پهلوگاه ایستگاه اتوبوس در بزرگراه شهید مدرس و چمران از مهم‌ترین اقدامات انجام شده در راستای افزایش ظرفیت خدمات‌رسانی در پایانه‌ها بوده است. رفع گره ترافیکی در ۱۴ ممبر با اجرای رفیوژ میانی، اصلاح هندسی در معابر از جمله خیابان‌های پاسداران، درکه، شهید بدیعی و باذر، بزرگراه ارتش و چمران و اجرای ۹۰۰ پل‌وک خط‌کشی عابرپیاده هم با اولویت پیگیری شد. ۱۴ پارکینگ طبقاتی شهید همت و شهید باهنر، نیاز به تجهیز و بهسازی داشتند که عملیات اجرایی در آنها با تعمیر و نصب یک‌هزار و ۶۰۰ پنل ورود و خروج خودروها و نصب سیستم اطفاء و اعلام حریق در آنها انجام شده و به اتمام رسیده است. ایمن‌سازی تردد در شهرک شهیدمحلای با احداث دوربرگردان و رفیوژ، احداث ۲ هزار و ۵۰۰ مترمربع معبر و آدور بر گردان در خیابان شهید بدیعی و جهانبخش‌نژاد، ایمن‌سازی ۲ هزار و ۵۰۰ متر طول معبر در گردنه کوچک با نصب ۸۰۰ نیوجرسی و در بزرگراه ارتش به طول ۴۵۰ متر با نصب ۱۰۰ نیوجرسی، احداث ۲ خط جدید معاینه فنی و... هم اقدامات انجام شده در حوزه ترافیک هستند.

## شهردار منطقه یک: نتایج زحمات مدیران شهری، افتتاح ۱۳۷ پروژه شهری است

### میدان تجریش ایمن شد

میدان تجریش از جمله نقاط قدیمی است که با هویت و تاریخ تهران گره خورده و این روزها قدم زدن در بازار تجریش برای همگان تداعی‌کننده حس نوستالژی است. میدانی که در گوشه گوشه آن می‌توان نشانه‌هایی از تاریخ کهن پایتخت را به نظاره نشست. تلاش برای صیانت از اصالت و هویت این میدان همواره مورد توجه مدیران شهری بوده و در این دوره هم شهردار منطقه یک در ادامه همین رویکرد کوشش کرده است. نگرانی از ریزش احتمالی میدان تجریش پس از حفر عمیق‌ترین تونل

متر، همواره وجود داشت اما مسیدمهدی صیاب در جدیدترین اظهار نظر خود از ایمن‌سازی و رفع خطر ریزش میدان خبر داده و گفته است که این کار از طریق ایمن‌سازی کانال مقصودبیک محقق شده و خطری میدان تجریش را تهدید نمی‌کند. البته موضوعات متفاوتی دیگری در منطقه یک و حوالی میدان تجریش وجود دارد که در گفت‌وگو با شهردار منطقه یک به تفصیل پاسخ آنها داده شده است.

### برای رفع خطر از میدان تجریش چقدر اعتبار هزینه شده است؟

این کار از طریق ایمن‌سازی کانال مقصودبیک محقق شده که حدود ۱۸۰ میلیارد تومان اعتبار اختصاص داده شد.

### خبرهایی از افتتاح چندین پروژه در منطقه شنیده می‌شود. در این خصوص توضیح می‌دهید؟

زحمات همکاران ما در شهرداری منطقه یک به نتیجه رسیده و فردا (چهارشنبه ۱۶ اسفند) افتتاح ۱۳۷ پروژه شهری را خواهیم داشت که برای اجرای آنها بیش از ۹۰ میلیارد تومان اعتبار هزینه شده و حوزه عمرانی هم با ۶۳ پروژه بیشترین سهم را در طرح‌ها داشته است که با اعتبار ۲۸۰ میلیارد تومانی اجرایی شده‌اند.

### مجموعه ورزشی قائم اوایل سال آینده افتتاح می‌شود

شهردار منطقه یک با پرداختن به سرانه ورزشی منطقه متبوعش گفت: زمان ورود به منطقه در این دوره، سرانه ورزشی ۱۷ سانتیمتری داشتیم که با تکمیل و بهره‌برداری از مجموعه‌هایی مانند نفت و ریحانه سرانه ورزشی به حدود ۲۳ سانتیمتر رسید. با اضافه کردن مجموعه‌های ورزشی جدید از جمله مجموعه قائم که در اوایل سال آینده افتتاح خواهد شد، سرانه ورزشی منطقه به حدود ۳۰ سانتیمتر خواهد رسید.

### سال ۱۴۰۱ حدود ۵۳ میلیارد تومان اعتبار پروژه‌های اجرایی بوده که امسال به ۴۱۶ میلیارد تومان و رشد ۸ برابری رسیده است. رشد دوبرابری هم در پروژه‌های توسعه محله‌ای داشتیم که از ۳۷ پروژه به ۶۶ پروژه رسیدیم.

آیا از اعتبارات اختصاص داده شده به منطقه راضی بودید؟

امسال در اعتبارات منطقه جهش مناسبی داشتیم به‌طوری‌که سال ۱۴۰۱ حدود ۵۳ میلیارد تومان اعتبار پروژه‌های اجرایی بوده که امسال به ۴۱۶ میلیارد تومان و رشد ۸ برابری رسیده است. ضمن اینکه در تعداد پروژه‌ها رشد ۳ برابری و بیش‌رفت فیزیکی بالغ بر ۹۰ درصدی را شاهد بودیم.

### در خصوص پروژه‌های توسعه محله‌ای هم توضیح می‌دهید؟

رشد دوبرابری در پروژه‌های توسعه محله‌ای داشتیم که از ۳۷ پروژه به ۶۶ پروژه رسیدیم. از این تعداد ۶۵ پروژه به اتمام

### مجموعه ورزشی قائم اوایل سال آینده افتتاح می‌شود

شهردار منطقه یک با پرداختن به سرانه ورزشی منطقه متبوعش گفت: زمان ورود به منطقه در این دوره، سرانه ورزشی ۱۷ سانتیمتری داشتیم که با تکمیل و بهره‌برداری از مجموعه‌هایی مانند نفت و ریحانه سرانه ورزشی به حدود ۲۳ سانتیمتر رسید. با اضافه کردن مجموعه‌های ورزشی جدید از جمله مجموعه قائم که در اوایل سال آینده افتتاح خواهد شد، سرانه ورزشی منطقه به حدود ۳۰ سانتیمتر خواهد رسید.

### سال ۱۴۰۱ حدود ۵۳ میلیارد تومان اعتبار پروژه‌های اجرایی بوده که امسال به ۴۱۶ میلیارد تومان و رشد ۸ برابری رسیده است. رشد دوبرابری هم در پروژه‌های توسعه محله‌ای داشتیم که از ۳۷ پروژه به ۶۶ پروژه رسیدیم.

آیا از اعتبارات اختصاص داده شده به منطقه راضی بودید؟

امسال در اعتبارات منطقه جهش مناسبی داشتیم به‌طوری‌که سال ۱۴۰۱ حدود ۵۳ میلیارد تومان اعتبار پروژه‌های اجرایی بوده که امسال به ۴۱۶ میلیارد تومان و رشد ۸ برابری رسیده است. ضمن اینکه در تعداد پروژه‌ها رشد ۳ برابری و بیش‌رفت فیزیکی بالغ بر ۹۰ درصدی را شاهد بودیم.

### چه برنامه‌ای برای کمبود پارکینگ در منطقه پیش‌بینی کرده‌اید؟

۲ پارکینگ طبقاتی بزرگ در منطقه وجود دارد که در فهرست سازه‌های ناایمن شهر تهران قرار گرفته بود، به همین دلیل بیش از ۱۴ میلیارد تومان برای ایمن‌سازی آنها هزینه شده است. همچنین بحث اختصاص ۲ زمین را برای ساخت پارکینگ در منطقه پیگیری می‌کنیم. پارکینگ بیمارستان شهیدای تجریش با توجه به اینکه شورای شهر با دادن مجوز به آنها بدون پارکینگ موافقت نکرده و شهرداری نیز هنوز موافقت نکرده که مجوزهای لازم را به بیمارستان بدهد. بر این اساس ۲ قطعه زمین در محوطه بیمارستان مشخص شده و مدیران بیمارستان موافقت کردند که پارکینگ را بسازند.

### پروژه قائم سال‌ها بلا تکلیف مانده بود. فرایند فعال شدن این پروژه را توضیح می‌دهید؟

احداث مجموعه ورزشی بزرگ قائم که ۱۲ سال پیش آغاز شده بود و چند سالی متوقف ماند. طرف یک سال از پیش‌رفت فیزیکی ۶۰ درصد به ۹۰ درصد رسیده و اکنون در مرحله تجهیز، تکمیل و نازک کاری قرار دارد. ارزش روز این پروژه ۲۵۰ میلیارد تومان است.

