

### تهران ایمن تر می شود

لایحه نظامنامه مدیریت یکپارچه سامانه سلامت، ایمنی و محیطزیست شهرداری تهران تصویب شد

همزمان با دویستونوزدهمین جلسه علنی شورای شهر لایحه نظامنامه مدیریت یکپارچه سامانه سلامت، ایمنی و محیطزیست شهرداری تهران مورد بررسی اعضای شورای شهر قرار گرفت. درباره این لایحه، رئیس کمیته ایمنی شورای شهر گفت: این لایحه ۱۴ ماده و ۱۰ تبصره دارد که بخش اول شامل مسئولیتها و بخش دوم مربوط به ارکان است. شهرداری پس از ۳ ماه از تصویب مصوبه باید نسبت به ابلاغ آن به واحدها اقدام کند. مهابی بابایی افزود: اعتبارات لازم نیز برای مدیریت یکپارچه سلامت و ایمنی باید پیش بینی شود و طراحی و رانندگی سامانه برخط برای بازگذاری تمامی دادههای سلامت و محیطزیست نیز در دستور کار قرار بگیرد.

در جریان بررسی این لایحه، رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران نیز با اشاره به اینکه یکی از اقدامات مهم این دوره از مدیریت شهری ساماندهی اوضاع ایمنی، سلامت و محیطزیست بوده است، بیان کرد: پایه گذاری درستی در سالهای قبل صورت گرفته بود و متأسفانه پیش از یک دهه از آن غفلت شده بود و در این دوره مجدداً ایمنی در معابر و بوستانها و دیگر بخشهای شهر، مورد توجه قرار گرفت. علی نصیری ادامه داد: ارائه نظامنامه HSE بمعنای گارانتی کردن شهر نیست و معتقدیم صدها نوع نایمنی وجود دارد که می تواند منجر به مرگ و خسارات جبرانناپذیر شود. این خطرات از قبل وجود داشته و همچنان ادامه دارد. او با بیان اینکه تلاش بر این است که روند حوادث و ریسک حادثه بر اساس لایحه مورد نظر کاهش یابد، اضافه کرد: شورای سیاستگذاری با حضور معاونان شهردار، دبیرخانه در سازمان مدیریت بحران و کمیتههای HSE در شهرداری تشکیل خواهد شد. کمیتههای مواری در این زمینه در سطح مناطق، سازمانها و شرکتها با کمیته مورد نظر در لایحه ادغام می شود. در نهایت لایحه نظامنامه مدیریت یکپارچه سامانه سلامت، ایمنی و محیطزیست شهرداری تهران ۱۷ رأی موافق تصویب شد.



**جبران عقبماندگی های تهران در حوزه مدیریت سیلاب**

هادی حق بین، معاون فنی و عمران شهرداری تهران: توجه به زیرساخت های شهری از جمله مدیریت سیلاب و بازچرخانی آب یکی از مسائل مهم است و شرکت خاکریز آب به عنوان مجری و متولی این گونه پروژه ها، اجرای ۷۰۰ کیلومتر تونل برای تهران را در نظر گرفته که از این مقدار ۱۵۰ کیلومتر باقی مانده است.



**نصب نخستین دستگاه های هوشمند توقف اضطراری پله های برقی**

مسعود دوستی، مدیرعامل شرکت بهره برداری متروی تهران و حومه: با توجه به اهمیت ایمنی در پله های برقی، طرح ارزیابی بسیار سختگیرانه عملکرد سیستم های ایمنی پله های برقی انجام شده و برای نخستین بار ۲۵ دستگاه هوشمند توقف اضطراری برای بالا بردن ایمنی پله های برقی مترو نصب شد.



# تفریح در تهران ۱۴۰۳ چقدر؟

شورای شهر تهران روز گذشته بهای خدمات بازدید از برج میلاد و موزه های تحت مالکیت شهرداری تهران را تصویب کرد

### برج میلاد

**بازدیدکنندگان داخلی**

- سکوی دید باز ۱۰۰،۰۰۰ تومان
- طبقه (سکو، موزه مشاهیر و موزه شهرداری) ۱۸۰،۰۰۰ تومان
- گنبد آسمان ۳۰۰،۰۰۰ تومان

**بازدیدکنندگان خارجی**

- سکوی دید باز ۱۵ دلار
- طبقه (سکو، موزه مشاهیر و موزه شهرداری) ۲۰ دلار
- گنبد آسمان ۳۰ دلار

### بلیت برج میلاد در سال ۱۴۰۳

طبقه را کاهش دهیم چراکه چند ساعت مردم در صف آسانسور می مانند و ناراضی هستند. مدیر عامل برج میلاد با بیان اینکه جداول تخفیف برای اقشار مختلف در نظر گرفته شده است، گفت: تخفیف ۵۰ تا ۷۰ درصدی برای اقشار خاص پیش بینی کردیم. روزهای متعددی در طول سال بازدید رایگان گذاشتیم و در این لایحه در روزهای غیرپیک تخفیف ۵۰ درصدی در نظر گرفتیم تا شهروندان برای بازدید بیایند. حدیدی با اشاره به در آمد برج میلاد تصریح کرد: در آمد برج از ۳ منبع مرکز همایش ها، بهره برداران و نرخ بلیت بازدید تأمین می شود که هر کدام چند ساله اخیر برای آن زده شده است. به گونه ای که هیچ فضای بهره برداری در برج نداریم و همه واگذار شده و در مورد سامانه فروش بلیت سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ از کورد ۱۲ ساله اخیر رازیدیم. در پایان مهدی چمران، رئیس شورای شهر پیشنهاد داد که نرخ بلیت بازدید کنندگان داخلی از اسکوی دید باز ۱۰۰ هزار تومان، نرخ بلیت بازدید از طبقه ۱۸۰ هزار تومان و نرخ بازدید از طبقه و گنبد آسمان ۳۰۰ هزار تومان در مورد بازدیدکنندگان خارجی نیز کسی که می خواهد از همه طبقات بازدید کند ۳۰۰ دلار و نرخ بلیت اسکوی دید باز نیز ۱۵۰ دلار و طبقه به همراه گنبد آسمان ۲۰ دلار تعیین شود. این پیشنهاد رئیس شورای شهر به تصویب اعضای شورای شهر تهران رسید.

**موزه های شهرداری**

**بازدیدکنندگان داخلی**

- موزه ها ۳۰،۰۰۰ تومان
- باغ موزه ها ۲۵،۰۰۰ تومان
- خانه موزه ها ۱۰،۰۰۰ تومان

**بازدیدکنندگان خارجی**

- موزه ها ۱۲،۰۰۰ تومان
- باغ موزه ها ۹،۰۰۰ تومان
- خانه موزه ها ۸،۰۰۰ تومان

## آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای

شماره ۲۴۲/ن/ع/۴۰۲

**نوبت اول**

شرکت سرمایه گذاری کیش

**مناقصه گزار:** شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش

**موضوع مناقصه:** تعمیر، رفع نواقص، بروز رسانی و نگهداری تأسیسات برقی، مکانیکی و برودتی مرکز همایش های بین المللی، تالار شهر و مرکز نمایشگاه های بین المللی جزیره زیبای کیش به شرح مندرج در اسناد

**مدت برآورد انجام کار:** ۱۲ ماه شمسی و قابل تمدید برای یک دوره یکساله دیگر با توافق طرفین و

**مبلغ برآورد اولیه:** ۴۹،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (چهل و نه میلیارد و هشتصد میلیون ریال)

**تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۲،۴۹۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

**تاریخ فروش اسناد مناقصه:** از تاریخ درج آگهی (۱۴۰۲/۱۲/۱۴) در سایت شرکت ([idctender.kish.ir](http://idctender.kish.ir)) تا ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱

**آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مناقصه:** از تاریخ درج آگهی تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

**محل های فروش اسناد مناقصه و تحویل پاکت:**

دفتر مرکزی: جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع پارس- بلوک ۱- دبیرخانه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش- تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۲۵۰۱۸-۲۰

دفتر تهران: بزرگراه نلسون ماندلا- بالاتر از چهارراه شهید خفانی (جهان کودک)- نیش خیابان کیش- ساختمان منطقه آزاد کیش- شماره ۴۵ - طبقه دوم، تلفن: ۰۲۰-۸۸۸۸۰۲۶۰-۸۸۸۷۱۹۰۳

سامانه اینترنت مناقصه ها و مزایادات شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش [idctender.kish.ir](http://idctender.kish.ir) (صرفاً فروش)

**مبلغ فروشی اسناد مناقصه:** ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ (پانزده میلیون) ریال وجه نقد که می بایست به حساب شماره ۷۲۱۷۱۱۴۲۵۹۶۵۷۱ به شماره شبا ۰۱۶۲۵۹۶۵۷۱-۱۱۰۶۲۵۹۶۵۷۱-۰۶۰۰۲۷۱۷۰۱۱ نزد بانک مهر ایران به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش واریز گردد.

مبلغ خرید اسناد از طریق سامانه اینترنتی شرکت ۱،۰۰۰،۰۰۰ (ده میلیون) ریال می باشد.

**نوع سپرده شرکت در مناقصه:** که می بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:

- ✓ ارائه ضمانتنامه بانکی بدون هرگونه قید و شرط به نام مناقصه گزار مطابق ضوابط مندرج در اسناد مناقصه با اعتبار سه ماه و قابل تمدید برای سه ماه دیگر
- ✓ چک بانکی تضمینی به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش
- ✓ رسید واریز نقدی به حساب شماره ۷۲۱۷۱۱۴۲۵۹۶۵۷۱ به شماره شبا ۰۱۱۰۶۲۵۹۶۵۷۱-۱۱۰۶۲۵۹۶۵۷۱-۰۶۰۰۲۷۱۷۰۱۱ نزد بانک مهر ایران به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش

**شرایط موضوع مناقصه:**

- ✓ پیشنهاد دهنده باید دارای رتبه ۴ در رشته تأسیسات و تجهیزات باشد و تصویر برابر اصل رتبه بندی پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه کشور (سازمان مدیریت و برنامه ریزی و یا معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری) را در پاکت "ب" قرار دهد. در غیر اینصورت پیشنهاد دهنده از مناقصه حذف می گردد.
- ✓ پیشنهاد دهندگان مطابق اسناد مناقصه مورد ارزیابی فنی- بازرگانی قرار میگیرند و ضریب تأثیر فنی ۴۰٪ و حداقل امتیاز قابل قبول برای پذیرفتن پیشنهادات ۶۰ می باشد.
- ✓ کلیه پیشنهاد دهندگان می بایست از محل موضوع مناقصه بازدید نموده و فرم بازدید از محل را به امضاء مسئول مربوطه برسانند. پیشنهاد دهندگان می توانند با هماهنگی مدیریت فنی و مهندسی و با شماره تماس ۲۰-۴۴۴۲۵۰۱۸-۰۷۶ (داخلی ۱۷۰) تماس حاصل نمایند. عدم بازدید متقاضیان از محل های موضوع مناقصه و عدم تکمیل و ارائه فرم بازدید (فرم شماره ۸) تأیید شده از سوی مناقصه گزار در اسناد مناقصه به منزله حذف از مناقصه خواهد بود.
- ✓ پیشنهاد دهندگانی که تعهد انجام نشده با شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش، سازمان منطقه آزاد کیش یا شرکتهای وابسته به آن را دارند، پیشنهاد آنها پذیرفته نشده و مسترد می گردد.
- ✓ در صورت ارائه مدارک و مستندات فوق، پیشنهاد دهنده از مناقصه حذف می گردد.

**سایر شرایط:**

- ✓ هزینه درج هر دو نوبت آگهی و حق الزحمه کارشناسان رسمی دادگستری به عهده برنده مناقصه می باشد.
- ✓ صرفاً شرکت اشخاص حقوقی در مناقصه آزاد است.
- ✓ ارائه هرگونه اسناد و مدارک بعد از بازگشایی پاکات "الف" و "ب" تأثیری در ارزیابی نخواهد داشت.
- ✓ به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ✓ به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ✓ حداقل تعداد پیشنهادات واصله در مرحله بازگشایی پاکات "الف" و "ب" سه پیشنهاد می باشد.
- ✓ پاکات "الف" و "ب" در ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۷ در جلسه کمیسیون معاملات در مرکز همایش های بین المللی کیش بازگشایی خواهند شد.
- ✓ حضور متقاضیان یا نماینده تام الاختیار پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکات "ج" در صورت ارائه معرفی نامه کتبی معتبر، مجاز می باشد.
- ✓ مناقصه گزار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مخیر خواهد بود و ارائه اسناد مناقصه هیچگونه حقی برای پیشنهاد دهندگان ایجاد نخواهد کرد.
- ✓ سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.
- ✓ جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۲۴۹۴۰-۰۷۶ دبیرخانه کمیسیون معاملات تماس یا به سامانه اینترنتی مناقصه ها و مزایادات شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش [idctender.kish.ir](http://idctender.kish.ir) مراجعه فرمایید.

**شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش**  
 دبیرخانه کمیسیون معاملات

## آگهی فراخوان / حراج عمومی (آگهی ۳۰-۱۴۰۲)

**شهرداری منطقه ۲۲** در نظر دارد بهره برداری از موارد مشروحه ذیل را از طریق برگزاری فراخوان / حراج عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط مندرج در اسناد جهت شرکت در فراخوان / حراج عمومی دعوت بعمل می آید.

ردیف	موضوع فراخوان / حراج عمومی	بهاء ماهیانه (ریال)	مبلغ پایه اجاره (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در حراج عمومی / فراخوان (ضمانتنامه)	مدت
۱	بهره برداری از زمین به مساحت ۲۰۰ متر مربع واقع در بوستان ارفعوان خیابان جنگلیان ضلع شرقی میدان موج جهت استقرار وسایل بازی کودکان	۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۵۵۰۰۰۰۰۰۰۰	۱ سال
۲	بهره برداری از زمین به مساحت ۱۱۰۰ متر مربع واقع در بوستان سپیدار بلوار زینا دشت ضلع جنوب شرقی میدان لاله جهت استقرار وسایل بازی کودکان	۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱ سال
۳	بهره برداری از زمین به مساحت ۳۶۰ مترمربع واقع در بلوار صدرا جهت عرضه و فروش گل و گیاه	۹۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۹۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۲،۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۱ سال

**الف- محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات:** انتهای بزرگراه شهید همت غرب - بزرگراه شهید خراسی - شهرک شهید باقری - ساختمان شماره یک شهرداری منطقه ۲۲ - واحد قراردادهای

**ب- ضمانتنامه سپرده شرکت در فراخوان / حراج عمومی:** مبلغ تضمین سپرده شرکت در فراخوان / حراج عمومی بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی به حساب شماره ۱۰۰۴۵۷۵۳۵۲ نزد بانک شهر شعبه شهرک راه آهن کد ۲۲۲ به نام شهرداری منطقه ۲۲ مورد پذیرش می باشد.

**ج- شرایط متقاضی:** شرکت کنندگان می بایست دارای دسته چک صیادی بوده و سایر موارد طبق شرایط مندرج در اسناد می باشد. (تصویر چک و مدارک در پاکت الف ارائه گردد).

**د- مهلت ارائه اسناد:** از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز می باشد (روز انتشار آگهی نیز محاسبه می شود) بدیهی است شرکت در حراج عمومی / فراخوان و ارائه پیشنهاد منقره در اسناد فراخوان / حراج عمومی بوده و شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. ضمناً هزینه آگهی و کارشناسی به عهده برنده فراخوان / حراج عمومی می باشد. مشروح شرایط فراخوان / حراج عمومی در اسناد درج می باشد و شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکتهای لاك و مهر شده تحویل نمایند.

**روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۲**

## فراخوان واگذاری مجموعه استخر و سونا پردیس مرکزی

### واستخر طلاقیه دانشکده کشاورزی دانشگاه

دانشگاه تربیت مدرس

**مدیریت امور ورزشی معاونت دانشجویی و فرهنگی- اجتماعی دانشکده تربیت مدرس** در نظر دارد مجموعه استخر و سونا پردیس مرکزی (جلال آل احمد) و استخر طلاقیه دانشکده کشاورزی (واقع در انتوان کرج - بلوار پژوهش) را به صورت یک ساله و با شرایط ویژه و از طریق فراخوان به افراد واجد شرایط اجاره دهد:

- رعایت کلیه شئونات اسلامی در محیط فرهنگی دانشگاه الزامی است.
- در تعیین اجاره بها تعرفه های دانشگاه مد نظر قرار می گیرد.
- پیمانکار حق فروش بلیط آزاد را ندارد.
- معرفی شرکتها و سازمان های متقاضی استفاده از استخر از طرف پیمانکار با نظر و تایید دانشگاه انجام خواهد شد.
- هزینه اجاره پارکینگ خودروهای متقاضیان در قرارداد لحاظ خواهد شد.
- تردد کلیه متقاضیان طبق ضوابط و آیین نامه های مصوب دانشگاه صورت پذیرفت.

از کلیه متقاضیان واجد شرایط و دارای پروانه فعالیت در استان تهران و تجربه در ارائه خدمات به دانشگاهیان دعوت می شود از تاریخ ۱۲ اسفند ماه ۱۴۰۲ به مدت هفت روز در ساعات اداری با به همراه داشتن مدارک معتبر و درخواست کتبی جهت اعلام آمادگی، برای بازدید از مجموعه های استخر نسبت به دریافت شرایط مورد اجاره و ارائه مبلغ اجاره بهایی پیشنهادی به مدیریت امور ورزشی به نشانی: تهران، بزرگراه جلال آل احمد و شهید چمران، دانشگاه تربیت مدرس، مدیریت امور ورزشی مراجعه نمایند.

شماره تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر ۰۲۱-۸۲۸۸۳۱۷۸ و ۰۲۱-۸۲۸۸۳۲۷۸ مدیریت امور ورزشی

گفتنی است شرکت در فراخوان هیچ حقی برای متقاضی ایجاد نخواهد کرد و مدیریت امور ورزشی در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است. (کلیه هزینه های کارشناسی دادگستری و روزنامه های رسمی به عهده پیمانکار است.)

**روابط عمومی و ارتباطات دانشگاه تربیت مدرس**