

امید در چشمان آسیب دیدگان

گزارش میدانی از ناگفته‌های مددجویان درمان اعتیاد در مرکز یاور شهر ۹ شهرداری تهران



دوراهی مواد مخدر و خانواده

بهبود یافتگان می‌توانند پاکبان شوند

عکس: بهشتی / محمد عباس ناز



زندانی‌های چینی در ایران یک دروغ شاخدار

حضور چینی‌ها در بحث مسکن فقط در بعد سرمایه‌گذاری خواهد بود

صفحه ۱۴

لایحه «عوارض ساختمانی و بهای خدمات حوزه شهرسازی» در صحن شورای شهر تصویب شد

حرکت به سمت اداره عادلانه شهر

دریافت عوارض ساخت پارکینگ بیمارستان‌ها به شکل مسکونی



رشد نرخ صدور پروانه بهره‌برداری شرکت‌های حمل‌ونقل



عوارض شهرسازی بیشتری پرداخت می‌کنند



افزایش عوارض شهرسازی نسبت به سال ۱۴۰۲

صفحه ۱۶

اعضای شورای شهر بهای پارکینگ‌های عمومی را تعیین کردند

افزایش قیمت توقف در پارکینگ‌های تهران

۴۰ درصد نرخ توقف در پارکینگ‌ها برای سال ۱۴۰۳ بیشتر می‌شود

صفحه ۱۶

گزارش تصویری

عکس‌ها: از اسانس عکس تهران

بازدید شهردار تهران از مراکز درمان معنادران متجاهر

علیرضا آکانی، شهردار تهران و دستیار ویژه رئیس‌جمهور در حوزه آسیب‌های اجتماعی و سردار حسن حسن‌زاده، فرمانده سپاه محمد رسول‌الله (ص) از مراکز درمانی و اشتغال آسیب‌دیدگان قرار گرفتند.



نگاه

محمد جواد خسروی: شهردار منطقه ۱۸

احداث مجتمع ایستگاهی بهار



طرح تی اودی (TOD) در منطقه ۱۸ به مرحله اجرا رسیده است. این طرح توسعه مبتنی بر حمل‌ونقل همگانی است؛ یعنی اینکه محدوده مسکونی، پارک‌های عمومی و میادین، کاربری‌های تجاری و خدماتی، همگی در امتداد هم قرار گرفته و در نهایت می‌توان با حمل‌ونقل همگانی به همه این موارد دسترسی داشت. این نوع از توسعه (TOD) راهکاری است که در دهه ۱۹۹۰ میلادی به‌عنوان راهکاری برای غلبه بر معضلات شهری مانند ترافیک و آلودگی‌های زیست‌محیطی ارائه و مورد توجه قرار گرفت. از اهداف اصلی این رویکرد می‌توان به تشویق شهروندان برای استفاده بیشتر از حمل‌ونقل همگانی، کاهش تعداد و طول سفر با خودروی شخصی، افزایش پیاده‌مداری و توسعه حمل‌ونقل غیرموتوری و ایجاد تحول و تنوع کاربری در بناها و پهنه‌ها با کاربری‌های مختلف زمین از طریق توسعه حمل‌ونقل همگانی محور اشاره کرد.

طبق این رویکرد که بر ایجاد کاربری مختلط در فاصله پیاده‌روی (معمولاً به شعاع ۴۰۰ تا ۸۰۰ متر از ایستگاه است، ولی بسته به عملکرد ایستگاه و شرایط محلی متفاوت است) از ایستگاه حمل‌ونقل همگانی تأکید دارد. طراحی، چیدمان و اختلاط کاربری‌ها با تأکید بر ایجاد محیط پیاده‌محور و تقویت استفاده از حمل‌ونقل همگانی مورد نظر است. در این نوع از توسعه (مبتنی بر حمل‌ونقل همگانی) اصل مدنظر است که همین موارد اجرایی آن در کلانشهری چون تهران را ضروری کرده است. انسان‌محوری و پیاده‌محوری، توسعه محلات شهری بر مبنای رفت‌وآمد افراد پیاده و دوچرخه‌سوار، اولویت بخشی به شبکه حمل‌ونقل غیرموتوری، ایجاد ارتباط و نفوذپذیری، ایجاد شبکه‌ای مترکم از معابر حمل‌ونقل همگانی انبوه‌بر و... اصولی هستند که با اجرای این طرح قطعاً محقق می‌شوند و به واسطه آن می‌توان شاهد کاهش ترافیک و آلودگی هوا در پایتختی با آسمان خاکستری بود. مدیریت شهری در دوره ششم از همان ابتدا غنچه عملیاتی شدن این طرح را داشت و با پیگیری‌های صورت گرفته شاهد آغاز اجرای آن هستیم که شهرداری منطقه ۱۸ در این مقوله پیشگام بوده و مجوز ایجاد مجتمع ایستگاهی بهار را دریافت کرده است.

بر اساس برخی مستندات (مصوبه ۱۹۷ شورای شهر و آخرین مصوبه در ۲۴ خرداد سال ۱۴۰۰ شورای عالی شهرسازی و معماری، برنامه ۵ساله سوم توسعه شهر و تبصره ۴ مصوبه شورا در ۲۴ بهمن امسال با همکاری شرکت مترو) سال گذشته برای توسعه مبتنی بر حمل‌ونقل همگانی به‌عنوان سیاست حاکم بر تهیه طرح‌های توسعه و عمران شهری و فراشهری، نسبت به تهیه و ارسال طرح امکان‌سنجی مجتمع ایستگاهی موسوم به بهار (TOD) به کمیسیون ماده ۵ اقدام شد. در واقع این طرح، نخستین طرح مصوب مجتمع ایستگاهی است که ۱۹ آبان سال گذشته طی بند ۳ صورت جلسه شماره ۶۴۹ کمیسیون ماده ۵ تصویب شد.

این مجتمع ایستگاهی که تکیه در محدوده جغرافیایی ناحیه ۲ منطقه ۱۸ و در محله صاحب‌الزمان قرار گرفته که از شمال به بلوار ۲۵متری معلم، از غرب به بلوار ۲۵متری شهید قربانخانی و از شرق به خیابان ۲۰متری رضایی منتهی می‌شود و خط ۱۱ مترو به صورت مشخص از محدوده مداخله این پلاک عبور می‌کند.

داده‌نما

زینب زینالزاده: روزنامه‌نگار

علی حسینی: گرافیکست

آخرین وضعیت عرضه محصولات در بازارهای تره‌بار

نزدیک شدن به روزهای پایان سال از یک سو و آغاز بهار قرآن، ماه مبارک رمضان از سوی دیگر، مدیریت شهری را بر آن داشت تا خدمات‌رسانی در بازارهای تره‌بار را به طور ویژه پیگیری کند. آنتور که مهدی بختیاری‌زاده، سرپرست سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران عنوان کرده: «محصولات در بازارهای تره‌بار با کیفیت و تخفیف ارائه می‌شود.»



یادداشت

نرگس معدنی پور: رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر تهران

تلاش برای پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی



موضوعات آسیب‌های اجتماعی متعدد است و از ابعاد مختلف می‌توان به این مقوله پرداخت، اما یکی از چالش‌هایی که امروز شهروندان به‌ویژه خانواده‌ها با آن مواجه هستند، وجود آسیب‌های اجتماعی در بوستان‌هاست. این فضاهای عمومی متعلق به شهروندان است و خانواده‌ها تمایل دارند اوقات فراغت خود را در آن بگذرانند و از امکانات رفاهی، تفریحی و... استفاده کنند، اما وجود آسیب‌هایی چون حضور معتادان و... این فضاها را برای خانواده‌ها نامن کرده است و به‌نظر بهترین راهکار برای بروز رفتار از این چالش اجرای برنامه‌های فرهنگی و هنری در بوستان‌ها و فضاهای عمومی است، چرا که با این کار پای خانواده‌ها به این فضاها باز و این پارک‌ها معکوس می‌شود. حضور خانواده‌ها این فضاها و این معضلات را به حداقل می‌رساند.

همچنین در یک طراحی خلاقانه می‌توان با ایجاد مراکز فرهنگی، هنری و اجتماعی در بوستان‌ها و اجرای برنامه‌های متنوع، تا حدود زیادی از بروز و ظهور آسیب‌های اجتماعی پیشگیری کرد، زیرا تمام تلاش مدیریت شهری در این دوره جلب مشارکت شهروندان و سایر دستگاه‌ها برای پیشگیری، کنترل و کاهش آسیب‌های اجتماعی است و همواره نسبت به موضوعات آسیب‌های اجتماعی باید و روگرد پیشگیری‌انه داشت و در این خصوص باید اقدامات فرهنگی، هنری، اجتماعی و ورزشی انجام شود.

نکته حائز اهمیت دیگری که نباید مغفول بماند این است که در برنامه‌ریزی برای جلوگیری از وجود آمدن آسیب‌های اجتماعی باید در خصوص افرادی که دچار آسیب شده‌اند هم اقدامات لازم صورت پذیرد. همچنین ضرورت دارد این موضوع به‌صورت خرد در مناطق به‌صورت منسجم پیگیری شود و با توجه به حساسیت‌هایی که در این حوزه وجود دارد اقدامات باید با مطالعات و پژوهش‌های علمی اجرایی شود و استفاده از تخصص افرادی که دانش و تجربه کافی در این حوزه دارند، می‌تواند بسیار کمک‌کننده باشد.

مورد دیگری که در حوزه آسیب‌های اجتماعی مطرح می‌شود، هم‌افزایی دستگاه‌ها و نهادها و... است. شهرداری در این حوزه متولی نیست و در راستای مسئولیت اجتماعی به موضوع ورود می‌کند و تاکنون هم با احداث پارک‌های شهر، مدرسه، هم‌راه‌سرا و... گام‌های خوبی برداشته و به تعهدات خود عمل کرده است. بنابراین برای ضرورت دارد تا سایر دستگاه‌های متولی کنار شهرداری تهران قرار گیرند و شاهد کاهش چشمگیر آسیب‌های اجتماعی در تمام بخش‌ها باشیم. البته با انتخاب شهردار تهران به عنوان نماینده ویژه رئیس‌جمهور در حوزه آسیب‌های اجتماعی به افزایش هم‌افزایی دستگاه‌ها و نهادها و... امیدواریم و به نظر اقدامات خوبی در راستای پیشگیری، مقابله و کنترل آسیب اجتماعی در پایتخت صورت گرفته و تا دوام خواهد داشت.

نکته آخر هم توجه به کارکرد نهاد خانواده است. معتقدم برای پیشگیری از آسیب اجتماعی باید به کارکرد نهاد خانواده توجه ویژه داشت و برای تحکیم و استحکام بنیان خانواده، بهبود وضعیت خانواده در شهر، ارتقای کیفیت زندگی و ترویج سبک زندگی اسلامی و ایرانی برنامه‌ریزی کرد.