ایجاد ۲۳۸ هزار فرصت شغلی در کسب‌وکارهای خرد

هادی آقابابایی، مدیرعامل صندوق کارآفرینی امید: ۸ هزار طرح کسب‌وکار خرد و کوچک این صندوق به مناسبت چهل‌وپنجمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی به بهره‌برداری می‌رسد. به گفته وی ۲۳۸ هزار فرصت شغلی از ابتدای دولت سیزدهم با مشارکت این صندوق ایجاد شده است.

خبرهایی که نمی‌بینید

کاهش قیمت گوشت در ماه‌های آینده

منصور پوریان، رئیس شورای تامین دام کشور: هیچ کمبود گوشتی برای بازار شب عید و ماه رمضان وجود ندارد و در حال حاضر گوشت گرم و منجمد وارداتی با قیمت‌های مناسب به‌صورت انبوه عرضه می‌شوند و قیمت گوشت گرم داخلی نیز با عرضه انبوه گوشت وارداتی منطقی خواهد شد.

بانک

گواهی سپرده خاص رسید

بانک مرکزی اعلام می‌کند هر زمان که ضرورت داشته باشد و تشخیص دهد، بازهم اوراق گواهی سپرده منتشر می‌کند. این خبر در شرایطی اعلام شده که پیش از این سخنگوی اقتصادی دولت گفته بود: عرضه اوراق با نرخ سود ۳۰درصدی دیگر تمدید نمی‌شود، حالا اما بانک مرکزی با اشاره به استقبال مردم از انتشار اوراق یادشده با بالاترین نرخ سود تأکید کرده است که این برنامه موفق، یک سیاست موقت نبوده و متناسب با مقتضیات زمانی و بنابر تشخیص و ضرورت، استفاده خواهد شد. البته هنوز مشخص نیست که اوراق جدیدی که قرار است به‌زودی منتشر شوند با چه نرخ سودی رونمایی می‌شوند اما بانک مرکزی برای پایان‌دادن به اختلاف دیدگاه‌ها گفته است که مواضع رسمی درباره اجرای برنامه‌های مربوط به سیاست‌های پولی و بانکی کشور توسط رئیس کل بانک مرکزی اعلام می‌شود. در هفته دوم بهمن امسال بانک‌ها بالغ بر ۲۸۰هزار میلیارد تومان اوراق گواهی سپرده خاص با نرخ سود ۳۰درصد منتشر کردند که تمام آن به فروش رفته است.

مسکن

میانگین قیمت آپارتمان در تهران

مرکز آمار ایران، میانگین قیمت یک مترمربع آپارتمان در شهر تهران را ۸۰میلیون و ۶۱۰هزار تومان اعلام کرده؛ اما همزمان میانگین قیمت در گران‌ترین منطقه شهر ۱۰۶درصد بالاتر از این رقم است و میانگین قیمت در مناطق ارزان ۴۷,۵درصد پایین‌تر از میانگین شهر قرار دارد. به گزارش همشهری، در دی‌ماه، منطقه یک تهران همچنان جایگاه گران‌ترین منطقه پایتخت را حفظ کرده و میانگین قیمت آن با رشد ۵,۹درصدی نسبت به آذرماه به ۱۶۶میلیون و ۳۹۳هزار تومان رسیده درحالی که تعداد معاملات آن ۲۹,۹درصد کمتر از آذرماه است. در مقابل، رکورد ارزان‌ترین منطقه تهران به منطقه ۱۸ تعلق گرفته که میانگین قیمت آن ۴۲,۳میلیون تومان ثبت شده است. براساس آمارهای رسمی، در دی‌ماه امسال میانگین قیمت یک آپارتمان ۷۵متری در شهر تهران به ۶میلیارد و ۴۶میلیون تومان رسیده اما خرید همین آپارتمان در ارزان‌ترین منطقه تهران ۳میلیارد و ۱۷۶میلیون تومان و در گران‌ترین منطقه ۱۲,۵میلیارد تومان هزینه دارد.

سرمایه‌گذاری محتاطانه در بورس

بازده صندوق‌های سرمایه‌گذاری سهام طی یک سال گذشته به مرز ۴۲درصد رسیده است یعنی بیش از بازده ۳۵درصدی شاخص کل بورس تهران

گزارش

بهزاد رنجبر
روزنامه‌نگار

آمارها نشان می‌دهد در شرایطی که بسیاری از سهامداران از نوسان‌ها و نزول‌های شاخص گلایه دارند، صندوق‌های سرمایه‌گذاری در سهام به‌طور میانگین نزدیک به ۴۲درصد بازده به‌دست آورده‌اند.

به گزارش همشهری، از چند دهه پیش ابزارهایی در بازارهای مالی دنیا به‌کار گرفته شدند که توانستند ضریب نفوذ بورس‌ها را در جوامع افزایش دهند و موجب مشارکت بخش زیادی از مردم در بازارهای مالی شوند. این ابزارها که به صندوق‌های سرمایه‌گذاری معروف شدند زمینه‌ای را فراهم کردند تا منافع سرمایه‌گذاری در بورس فقط نصیب عده‌ای خاص نشود و همه مردم بتوانند در سود و زیان بورس شریک شوند. تا قبل از آغاز فعالیت این ابزارهای مالی در دهه ۴۰میلادی، فقط متخصصان مالی، توانایی سرمایه‌گذاری در بازارهای سهام را داشتند اما به کارگیری صندوق‌های سرمایه‌گذاری موجب شد افرادی که اطلاعاتی از بازار سرمایه نداشتند نیز برای نخستین بار وارد بازارهای مالی شوند.

آنطور که داده‌های آماری نشان می‌دهد ضریب نفوذ صندوق‌های سرمایه‌گذاری در بازارهای مالی به قدری پرسرعت بوده که اکنون ارزش آنها از مرز ۶۰تریلیون دلار فراتر رفته است و میلیون‌ها نفر در سراسر جهان از طریق این صندوق‌ها در بورس‌های جهان سرمایه‌گذاری می‌کنند. یک بررسی مقایسه‌ای نشان می‌دهد در سال ۱۹۸۰، از هر ۱۶خانوار آمریکایی یک خانوار مالک واحدهای سرمایه‌گذاری بوده است؛ درحالی که در سال ۲۰۰۶ این آمار به ازای هر ۳خانوار به یک خانوار رسیده و در حال حاضر از هر ۵شهروند آمریکایی، ۲شهروند مالک واحد سرمایه‌گذاری در صندوق‌های مشترک هستند. واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق‌های مشترک نزدیک به ۴۷درصد دارایی مالی خانوارهای آمریکایی را تشکیل می‌دهند.

تاسیس صندوق‌های سرمایه‌گذاری در ایران

صندوق‌های سرمایه‌گذاری در ایران نیز از یک دهه پیش فعالیت خود را در بازار سرمایه آغاز کرده‌اند و آنطور که آمارها نشان می‌دهد درحال حاضر حدود ۳۰۰صندوق سرمایه‌گذاری در ایران فعال است و ارزش دارایی‌های تحت اختیار این صندوق‌ها به ۸۶۵هزار میلیارد تومان رسیده است. مقایسه آمار صندوق‌های سرمایه‌گذاری در ایران نشان می‌دهد که این صندوق‌ها مانند سایر نقاط دنیا از سرعت رشد بسیار بالایی برخوردار بوده‌اند. طبق داده‌های موجود ارزش کل دارایی‌های در اختیار صندوق‌های سرمایه‌گذاری در ابتدای دهه ۹۰رقمی کمتر از هزارمیلیارد تومان بود اما این میزان در طول ۱۲سال گذشته با یک رشد پرسرعت ۸۶هزار درصد افزایش یافته است. در این مدت تعداد افرادی که در این صندوق‌ها سرمایه‌گذاری کرده‌اند با رشد ۲۳هزار درصدی از ۲۰هزار نفر در ابتدای دهه ۹۰ به ۴میلیون و ۷۰۰هزار نفر رسیده است.

تعداد کل صندوق‌های سرمایه‌گذاری نیز در این مدت از ۵۵صندوق به حدود ۳۰۰صندوق بدون احتساب صندوق‌های بازارگردانی رسیده است و همچنین تنوع صندوق‌های سرمایه‌گذاری نیز با افزایش زیادی مواجه شده که خود به خوبی گویای میزان رشد این ابزارهای مالی در ایران است.

بازده صندوق‌های سرمایه‌گذاری

مروری بر عملکرد صندوق‌های سرمایه‌گذاری درایران نیز نشان می‌دهد که میزان بازده صندوق‌های سرمایه‌گذاری در سهام طی یک سال گذشته به محدوده ۴۲درصد رسیده که این میزان متناسب با تورم سالانه و حتی بیش از بازده ۳۵درصدی شاخص کل بورس تهران در این دوره بوده است. این میزان بازده در شرایطی به‌دست آمده است که بسیاری از سهامداران به‌دلیل نوسان‌های بازار و نزول‌های فرسایشی شاخص بورس از زیان‌های سنگین گلایه دارند. در همین مدت میزان بازده صندوق‌های سرمایه‌گذاری از نوع صندوق در صندوق نیز نزدیک به ۳۹درصد و صندوق‌های بازارگردانی ۳۱,۵درصد بوده است. ضمن اینکه سرمایه‌گذاران در صندوق‌های با درآمد ثابت نیز توانسته‌اند که به‌طور میانگین در یک سال گذشته ۲۱,۵درصد سود بدون ریسک دریافت کنند.

بورس

صندوق‌های سرمایه‌گذاری بورسی را بشناسیم

صندوق‌های سرمایه‌گذاری، نهادهای مالی هستند که منابع مالی مردم را جمع‌آوری می‌کنند و این منابع را در بازارهای مالی سرمایه‌گذاری می‌کنند. این صندوق‌ها پول‌های جمع‌آوری شده از مردم را صرف دادوستد سهام، اوراق مشارکت، اوراق بدهی و یا مجموعه‌ای از سایر اوراق بهادار می‌کنند که می‌تواند برای سرمایه‌گذاران سودآور باشد. این صندوق‌ها تحت نظارت سازمان بورس فعالیت می‌کنند؛ به همین دلیل سرمایه‌گذاری در آنها کاملا امن است.

موضوع مهم و اصلی در صندوق‌های سرمایه‌گذاری این است که این صندوق‌ها توسط تیمی از متخصصان یا کارشناسان خبره مالی اداره می‌شوند و به همین دلیل نیازی نیست افرادی که در این صندوق‌ها سرمایه‌گذاری می‌کنند از دانش مالی بالایی برخوردار باشند. در واقع همه مردم با هر سطح از دانش مالی قادرند در این صندوق‌ها سرمایه‌گذاری کنند و به همین دلیل است که از این صندوق‌ها به‌عنوان ابزاری برای سرمایه‌گذاری غیرمستقیم در بورس یاد می‌شود.

در کدام صندوق‌ها سرمایه‌گذاری کنیم؟

اگر شما قصد سرمایه‌گذاری در صندوق‌های سرمایه‌گذاری را دارید بهتر است کمی با نوع و کارکرد این صندوق‌ها آشنایی داشته باشید؛ چراکه هر کدام از این صندوق‌ها بسته به نوع سرمایه‌گذاری‌شان درصد خاصی از بازده را نصیب شما می‌کنند.

صندوق‌های سرمایه‌گذاری براساس نوع دارایی به چند دسته کلی تقسیم می‌شوند که مهم‌ترین آنها صندوق‌های با درآمد ثابت، صندوق‌های در سهام و صندوق‌های مختلط هستند. تفاوت این صندوق‌ها در نوع دارایی یا نحوه سرمایه‌گذاری آنهاست. صندوق‌های با درآمد ثابت بخش عمده منابع مالی خود را صرف خرید و فروش اوراق بدهی می‌کنند؛ درحالی که بخش عمده منابع مالی صندوق‌های سرمایه‌گذاری در سهام صرف خرید و فروش سهام می‌شود. عملکرد صندوق‌های مختلط هم حدوسط این دو صندوق است که ۵۰درصد منابع صرف اوراق بدهی و بقیه صرف خرید سهام می‌شود.

اگر شما قصد دارید بدون پذیرفتن هیچ ریسکی، سودی معادل سود بانکی و حتی بالاتر دریافت کنید بهتر است نقدینگی خود را در صندوق‌های با درآمد ثابت سرمایه‌گذاری کنید؛ چراکه این صندوق‌ها به همین میزان به سرمایه‌گذاران سود پرداخت می‌کنند. درحال حاضر میانگین بازده صندوق‌های با درآمد ثابت رقمی در حدود ۲۲درصد است اما بسیاری از صندوق‌ها هم در بازار سرمایه حضور دارند که بازدهی بیش از ۲۵درصد و حتی تا ۲۷درصد به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌کنند.

در مقابل اگر شما فرد ریسک‌پذیری هستید و حاضرید مخاطرات بیشتری را بپذیرید بهتر است در صندوق‌های سرمایه‌گذاری در سهام سرمایه‌گذاری کنید؛ چراکه بخش عمده منابع مالی این صندوق‌ها در بازار سهام سرمایه‌گذاری می‌شود. به همین دلیل شما می‌توانید با سرمایه‌گذاری در این صندوق‌ها بازدهی متناسب با شاخص بورس و حتی فراتر از این میزان را دریافت کنید. در حال حاضر ۹۲,۷درصد از منابعی که مردم در این صندوق‌ها سرمایه‌گذاری کرده‌اند صرف خرید و فروش سهام می‌شود و میانگین بازده آنها ۷درصد بیشتر از میانگین بازده سرمایه‌گذاری دربورس است. یک حدوسط هم وجود دارد و آن سرمایه‌گذاری در صندوق‌های مختلط است که بازدهی بیشتر از سود بانکی و کمتر از شاخص بورس دارند. این گزینه برای افرادی مناسب است که ریسک‌پذیری کمتری نسبت به سهامداران بورس دارند اما حاضرند ریسک بیشتری نسبت به سپرده‌گذاران بپذیرند.

صندوق‌های جدید کدامند؟

ظرف چند سال گذشته انواع دیگری از صندوق‌ها نیز به بازار سرمایه اضافه شده‌اند که عمده آنها ذیل همان سرفصل‌های کلی صندوق‌های سهامی و صندوق‌های با درآمد ثابت دسته بندی می‌شوند. به‌طور مثال صندوق‌های شاخصی، اهرمی، صندوق‌های نوع دوم، صندوق در صندوق و صندوق‌های بخشی، نمونه‌ای از این صندوق‌های جدید هستند. اما نوع مهم دیگری از صندوق‌ها که ظرف سال‌های گذشته تاسیس شده‌اند و طرفداران زیادی نیز در بورس دارند، صندوق‌های قابل معامله هستند که اصطلاحا به آنها ای‌تی‌اف (ETF) گفته می‌شود. در مورد صندوق‌هایی که قبلا درباره آنها صحبت کردیم لازم است با مراجعه حضوری یا اینترنتی یک واحد سرمایه‌گذاری را خریداری کنید یا اصطلاحا یک واحد سرمایه‌گذاری برای شما صادر شود. در زمان فروش نیز همان واحد سرمایه‌گذاری ابطال می‌شود و مبلغ مورد نظر شما پرداخت می‌شود؛ به همین دلیل به آنها، صندوق‌های صدور و ابطالی می‌گویند. اما در مورد صندوق‌های قابل معامله وضع فرق می‌کند؛ چراکه برای سرمایه‌گذاری در این صندوق‌ها نیازی به مراجعه حضوری یا خرید اینترنتی نیست و شما قادرید از طریق پنل کارگزاران رسمی بورس این واحدها را خریداری کنید. در واقع صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله نوعی از صندوق‌های سرمایه‌گذاری هستند که از دارایی‌های متنوعی تشکیل شده و واحدهای آن در طول روز مانند سهام در بازار معامله می‌شود و خرید و فروش آنها مانند خرید و فروش سهام است؛ درحالی که برای سرمایه‌گذاری در صندوق‌های سرمایه‌گذاری عادی یا صدور و ابطالی شما لازم است به دفتر اصلی صندوق مراجعه کنید یا حداکثر با امکانی که در ۲ سال گذشته به‌وجود آمده از طریق سایت آن صندوق واحدهای آن را خرید و فروش کنید. همین تفاوت کوچک منجر به افزایش حجم سرمایه‌گذاری در صندوق‌های قابل معامله شده و رویه‌ای را ایجاد کرده است که طرفداران این صندوق‌ها روزبه‌روز زیادتر می‌شوند.

۲هواپیمای رسوبی تعیین تکلیف شدند

نشست خبری مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی با اصحاب رسانه در محل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی برگزار شد. به گزارش همشهری در این نشست مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی با تأکید بر اینکه در حال حاضر کالای رسوبی در انبارهای املاک تملیکی نداریم، عنوان کرد: سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی تا قبل از دولت سیزدهم برای عامه مردم شناخته شده نبود اما در این دولت در پی تعامل قوای مجریه و قضاییه شاهد اقدامات خوبی در سازمان بوده‌ایم. سیدعبدالمجید اجتهادی افزود: در سال‌های اخیر ما کالاهایی را که عمدتا مربوط به دهه ۸۰ بود و حتی بخشی از آنها از دهه ۶۰ باقی مانده بود، تعیین تکلیف کردیم که متأسفانه نوع تعیین تکلیف این کالاها به‌صورت انهدام بود؛ به‌طوری که در یک فقره طی سال گذشته در بندر شهید رجایی بیش از ۳۶۰کامیون کالای رسوبی منهدم شد اما در ۲ سال اخیر با تعامل خوب دستگاه‌های اجرایی و قضایی، همه کالاهای رسوبی سنوات گذشته تعیین تکلیف شد ندو در حال حاضر در مراکز نگهداری کالا، دیگر کالای رسوبی مربوط به سنوات گذشته نداریم. او ادامه داد: در این مدت بیش از ۴هزار دستگاه خودروی سبک و سنگین و نزدیک به ۲هزار دستگاه موتورسیکلت تعیین تکلیف شدند. در مورد موتورسیکلت‌های بالای ۲۵۰سی‌سی هم حدود ۸مزایده محدود تا پایان سال داریم. همچنین ۲فروند هواپیمای رسوبی تعیین تکلیف شدند و پیش‌بینی کرده‌ایم تا پایان سال همه خودروهای سواری و ماشین‌آلات راهسازی که در اختیار سازمان قرار می‌گیرد تعیین تکلیف شوند. اجتهادی در مورد نحوه ارائه خدمات پس از فروش خودروها و لوازم خانگی در اختیار سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی هم بیان کرد: تعیین تکلیف خودروهای سواری یا ماشین‌آلات راهسازی با هماهنگی و اخذ مجوزهای لازم از سوی پلیس راهور و دستگاه‌های دیگر انجام شده و این خودروها پلاک ملی شده‌اند؛ برای همین هیچ نگرانی‌ای در بحث خدمات پس از فروش این خودروها وجود ندارد و اگر مشکلی وجود داشته باشد خود پلیس راهور مانع پلاک‌گذاری می‌شود. البته در این میان تعداد اندکی خودروی آمریکایی هم داشتیم که آنها بنا به ملاحظاتی در مزایده‌ها عرضه نشده است.

تکلیف املاک مصادره‌ای چه می‌شود؟

صحبت درباره املاک مصادره‌ای در اختیار سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی از محورهای دیگر نشست خبری مدیرعامل سازمان با اصحاب رسانه بود. اجتهادی با بیان اینکه سال گذشته با ورود رئیس قوه قضاییه برخی از املاکی که پرونده آنها در دادگاه مطرح بود در اختیار سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی قرار گرفت، درباره ارزش این املاک عنوان کرد: املاکی که در اختیار سازمان است به‌صورت مصادره‌ای یا ضبطی و وثیقه‌ای است. در همین راستا ۲پرونده بزرگی که رأی قطعی آنها صادر شده و در اختیار سازمان قرار گرفته مربوط به افراد و باندهای مرتکب جرائم اقتصادی بوده که یک فقره شامل ۱۴۴ملک و دیگری ۳۸ملک است. مراحل شناسایی و اخذ سند رسمی ملک و پس از آن طرح در مزایده این املاک در حال انجام است. از این املاک، یک مورد که ارزش‌گذاری شده مربوط به یک انبار صنعتی در بندر نوشهر است که حدود ۸۵هزار مترمربع به ارزش قریب به هزار میلیارد تومان است که به‌دنبال فروش آن هستیم.

نحوه شرکت در حراج‌های برخط چگونه است؟

در حال حاضر بیش از ۹۷درصد تعیین تکلیف و فروش کالاهای در اختیار سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی از طریق برگزاری مزایده‌ها و حراج‌های الکترونیک سراسری انجام می‌شود. به‌گفته اجتهادی، از ابتدای ۱۴۰۲ تمام حراج‌های سازمان در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و از طریق سامانه حراج برخط خرده‌فروشی انجام و برآورد می‌شود بیش از ۳۰هزار نفر به‌صورت روزانه در تماس با این سامانه هستند. شرکت در حراج‌های برخط خرده‌فروشی ازجمله حراج لوازم خانگی سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی کاملا مجانی و رایگان است و در تمام مراحل حراج، متقاضیان هیچ هزینه‌ای پرداخت نمی‌کنند. بر این اساس، نیاز به توکن و امضای الکترونیک نیست و تمام آحاد مردم حتی کارکنان دولت می‌توانند در این حراج‌ها شرکت کنند. نحوه قیمت‌گذاری هم به این صورت است که قیمتی که در این حراج‌ها برای کالاها تعیین می‌شود قیمت پایه است؛ یعنی کارشناس رسمی قیمت حداقلی را درج می‌کند و برخلاف مزایده‌های حضوری که هر فرد تنها یک‌بار می‌توانست قیمت بدهد در حراج برخط فرد می‌تواند با ملاحظه قیمت مدنظر خود و قیمت رقیب، قیمت را افزایش دهد. این فضای رقابتی تا حدی افزایش می‌یابد که قیمت نهایی به سطح قیمت کمتر از بازار برسد. به این صورت این مزیت اقتصادی برای کسانی که در حراج‌های برخط شرکت می‌کنند، وجود دارد که کالاها را به‌صورت تکی و به قیمتی کمتر از قیمت بازار خریداری کنند.

مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای)

یک شرکت دولتی در نظر دارد **پشتیبانی از بانک‌های اطلاعاتی خود** را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای انجام دهد. لذا از کلیه شرکت‌های واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید در صورت تمایل به مدت ۵ روز پس از درج آگهی جهت اخذ اسناد مناقصه از ساعت ۸ لغایت ۱۶ با در دست داشتن معرفی‌نامه و فیش واریزی به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

توضیحات :
۱ـ هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۲ـ هزینه خرید اسناد مبلغ سه میلیون ریال به شماره شبای IR ۰۷۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۹۷۰۰۸۱۴۵ نزد بانک تجارت می‌باشد.
آدرس دریافت اسناد : تهران ـ فلکه اول تهرانپارس ـ بلوار پروین ـ جنب پارس‌دارو ـ پلاک ۱۵ ـ ساختمان شهید مطهری
شماره تماس جهت هماهنگی :
آقای کشتکار رضایی ۷۶۷۰۶۵۰۸ داخلی ۱۴۴

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای)

سازمان اتکا ETKA ORGANIZATION
بهین گستر پارسیان BEHIN GOSTAR PARSIAN

شرکت بهین گستر پارسیان رویش (وابسته به شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا) با شماره ثبت ۱۳۲۰۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۰۳۹۳۰ در نظر دارد **تولید و توزیع برنج ایرانی هاشمی، برنج طارم محلی، برنج شیرودی و برنج ندا و چای خارجی خود** را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به تولیدکنندگان واجد شرایط واگذار نماید. لذا خواهشمند است از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۰ روز جهت دریافت پاکات و اسناد شرکت در مناقصه به نشانی : تهران ـ فلکه اول تهرانپارس ـ ابتدای بلوار پروین ـ شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا ـ ساختمان شهید کاوه ـ معاونت تولید و برون‌سپاری مراجعه نمایند.

برای دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۷۵۱۶۷۷۰۸ و ۷۵۱۶۷۷۰۹ تماس حاصل فرمایید.

آگهی مزایده عمومی دو مرحله‌ای

شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا ETKA CHAIN STORES.CO

مدیریت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا استان البرز در نظر دارد غرفه‌های جزیره، آجیل، خشکبار و قصابی فروشگاه شهدای فردیس خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی دو مرحله‌ای به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت بازدید و کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ تاپایان ساعت اداری روز یکشنبه ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ به مدیریت بازرگانی به آدرس : کرج خیابان شهید بهشتی بعد از سه‌راه گوهر دشت خیابان رسالت جنب بازار ملاصدرا ستاد اداری فروشگاه های استان البرز واحد مدیریت بازرگانی مراجعه فرمایند.
تلفن : ۰۲۶-۳۲۷۳۹۷۸۱ موبایل ۰۹۳۷۹۰۲۴۸۸۴
محل تحویل پاکات : تهران فلکه‌ی اول تهرانپارس بلوار پروین شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا ـ معاونت بازرسی تلفن بازرسی ۷۵۱۶۷۳۰۱-۰۲۱
شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا در رد یا قبول پیشنهادهای واصله مختار می‌باشد.

شناسایی پیمانکار

شرکت عمران تکلار در نظر دارد نسبت به شناسایی پیمانکار واجد شرایط برای پروژه‌های در دست اقدام خود جهت اجرای سفت‌کاری، نازک‌کاری و تاسیسات، پیمانکار واجد شرایط انتخاب نماید.
۱ـ زیربنای پروژه در ۱۷ طبقه روی زمین ۳۷۰۰۰ مترمربع
۲ـ برآورد اولیه با فهرست بهای ۱۴۰۲ حدود ۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۳ـ مدت زمان اجراء ۲۶ ماه
۴ـ پیمانکار مورد نیاز حداقل دارای رتبه ۲ ابنیه و ۳ تاسیسات
شرکت‌هایی که مایل به همکاری هستند ضمن ارسال رزومه تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ اعلام آمادگی نمایند. لازم به ذکر است شرکت‌هایی که علاقه به تهاتر داشته باشند ضمن اعلام درصد تهاتر در اولویت انتخاب خواهند بود.
آدرس : تهران ـ شهرک غرب فاز دو خیابان هرمزان ـ روبروی کوچه یازدهم ـ جنب برج نگین و نسترن ـ شرکت ساختمانی عمران تکلار ـ پلاک ۴۲ واحد امور پیمان و رسیدگی
تلفن ۸۸۰۹۳۸۶۹-۰۲۱ داخلی ۲۵۲