

## خرید

## گوشی موبایل کمتر از ۵ میلیون تومان

باوجود قیمت‌های بالای بسیاری از موبایل‌ها، گوشی‌هایی با قیمت مناسب هم در بازار موجود است. نکته اینکه در میان آنها برندهای معروفی مانند سامسونگ هم وجود دارد. در جدول زیر، ما اقتصادی‌ترین گوشی‌های موجود در بازار را که قیمت آنها در محدوده ۵میلیون تومان و پایین‌تر از آن است و ارزش خرید دارند، آورده‌ایم.

گوشی	حدود قیمت (ریال)
سامسونگ مدل GalaxyA05s	۵,۴۰۰,۰۰۰
شیائومی مدل Redmi 12C	۴,۵۰۰,۰۰۰
سامسونگ مدل GalaxyAO4s	۴,۵۵۰,۰۰۰
سامسونگ مدل GalaxyAO4	۴,۸۵۰,۰۰۰
شیائومی مدل POCO C40	۴,۰۰۰,۰۰۰
جی‌پ‌اس مدل X20	۳,۹۰۰,۰۰۰
X6 مدل آتر	۴,۵۰۰,۰۰۰
نوکیا مدل 3310	۳,۸۰۰,۰۰۰

## بازار

## مرغ ارزان در میدان

اواخر دی‌ماه بود که مدیر عامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی عنوان کرد قیمت مرغ گرم باید حدود ۸۵ تا ۸۶هزار تومان باشد.البته قیمت مرغ در میدانی میوه و تره‌بار ارزان‌تر از مغازه‌های سطح شهر است. طبق ترخنامه سازمان میادین، در حال حاضر هر کیلو مرغ کامل تازه ۷۶هزار و ۵۰۰تومان است.

نوع محصول	هر کیلوگرم (ریال)
ران بدون پوست و دنباله	۱۱۴,۰۰۰
مغز ران بدون پوست و استخوان	۱۱۹,۳۰۰
ساق مرغ بدون پوست و سر ساق	۱۲۷,۴۰۰
سینه یا استخوان بدون پوست	۱۲۷,۰۰۰
سینه بدون استخوان (شنیتل)	۱۶۲,۰۰۰
ران و سینه بدون پوست	۱۲۰,۰۰۰
قیله مرغ	۱۸۲,۰۰۰
بال کیابی ساده	۹۸,۵۰۰
مخلوط بال و بازو کیابی ساده	۹۴,۰۰۰

## پاداش بازنشستگان تا چند روز دیگر پرداخت می‌شود

داوود منظور، رئیس سازمان برنامه‌ریزی و بودجه: مجموع پاداش بازنشستگان کشوری و لشکری ۳۳ هزار میلیارد تومان بوده که قبلاً برای حدود ۷۵ هزار بازنشسته و ۳۰ هزار اینترگر، ۲۴ هزار میلیارد تومان تخصیص داده شده و اعتبار لازم برای بخش پایمانده نیز تخصیص داده شده و تا چند روز آینده به‌حساب بازنشستگان واریز می‌شود.



## نرخ رشد نقدینگی در ادامه روند نزولی به ۲۵.۲ درصد رسید

بانک مرکزی اعلام کرد: نرخ رشد ۱۲ماهه نقدینگی از ۳۴.۱ درصد در پایان دی‌ماه ۱۴۰۱ طی یک روند نزولی به ۲۵.۲ درصد در پایان دی‌ماه ۱۴۰۲ کاهش یافت و دستیابی به این رقم برای نخستین بار از خردادماه ۱۳۹۸ (پس از ۵۵ ماه) محقق شده است. همچنین نرخ رشد پایه پولی در این دوره ۶.۵ واحد درصد کاهش پیدا کرده است.

## سود بی سابقه بانک‌ها به سپرده‌ها

طرح سپرده‌پذیری بانرخ سود ۳۰درصد باعنوان گواهی سپرده خاص در بانک‌های کشور رونمایی و عملیاتی شد



## گزارش

## گروه اقتصادی

بین نرخ سود قبل از سررسید این اوراق با نرخ آن در سررسید به این معناست که خریداران اوراق یادشده مجاب‌شوند تا قبل از سررسید اقدام به فروش آن نکنند.

## اوراق وثیقه وام می‌شود

بانک مرکزی اعلام کرده که خریداران این اوراق می‌توانند از آن به‌عنوان وثیقه جهت دریافت وام استفاده کنند که به این ترتیب افراد می‌توانند پول‌شان را نزد بانک‌ها سپرده‌گذاری کنند، سود ۳۰درصد در سررسید بگیرند و همین اوراق را به بانک بپردازند و باضمانت آن طلب وام کنند.

## هزینه کردن پول‌ها فقط در طرح‌های اقتصادی

این برای نخستین‌بار است که بانک مرکزی اجازه انتشار اوراق گواهی سپرده خاص را می‌دهد چنانکه قبلاً بانک‌ها اجازه انتشار اوراق گواهی عام را داشتند؛ به این معنا که می‌توانستند منابع

جمع‌آوری شده را به تشخیص خود استفاده کنند، اما با انتشار اوراق گواهی خاص این اجازه از آنها گرفته شده و موظف خواهند بود که پول‌های جمع‌آوری‌شده با سود ۳۰درصد را تنها به طرح‌های اقتصادی‌ای اختصاص دهند که بتوانند بازاری دست‌کم بالای ۲۵درصد به‌صورت سالانه داشته باشند.

## این اوراق مالیات ندارد

بانک مرکزی می‌گوید: ویژگی بازار این گواهی سپرده خاص معافیت مالیاتی است؛ البته این معافیت قبلاً هم وجود داشته و از سوی دیگر محدودیتی برای اشخاص حقیقی و حقوقی در خرید اوراق یادشده وجود ندارد. نکته مهم دیگر اینکه بانک مرکزی گفته که نرخ سود ۳۰درصد، علی‌الحساب خواهد بود، اما بعداً است که بانکی بتواند در سررسید، سود بالاتری را شناسایی و پرداخت کند.

## میزان انتشار اوراق:

۲۸۰,۰۰۰ میلیارد تومان

زمان انتشار اوراق: ۷ روز

۱۲%

نرخ سود

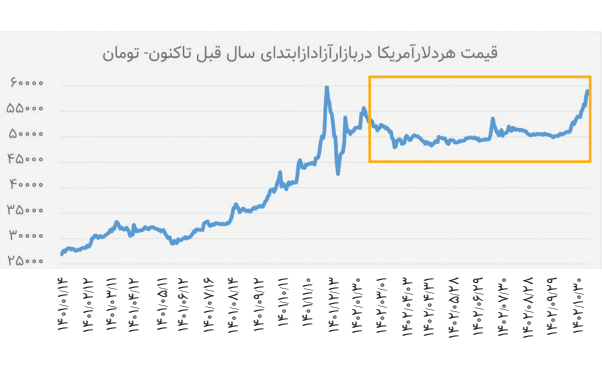
قبل از سررسید

۳۰%

نرخ سود

علی‌الحساب یک ساله

## ثبات ارز؛ یک تجربه یک‌ساله



بررسی آماری قیمت ارز در ۵سال گذشته نشان می‌دهد، شوک‌های ارزی از جنس شوک ۲ هفته گذشته، که اثر روانی است که بعد از یک دوره طولانی ثبات در بازار به وجود آمده است. به گزارش همشهری، قیمت ارز از عوامل مختلفی تأثیر می‌پذیرد که مهم‌ترین آن تورم است. در واقع افزایش تورم عامل اصلی رشد قیمت ارز است؛ اگرچه این، همه ماجرا نیست. عامل مهم دیگری که قیمت ارز را تعیین می‌کند میزان عرضه و تقاضای موجود در بازار است و همین عامل است که ماجرا را پیچیده‌تر می‌کند، چرا که عوامل مختلفی می‌تواند بر جریان عرضه و تقاضای بازار اثر داشته باشدو این عوامل می‌توانند اقتصادی هم بنابند.

## آثار روانی و هیجانی

مروری بر روند قیمت ارز از سال ۱۳۹۷ تاکنون نشان می‌دهد که قیمت ارز در طول ۵سال گذشته ۳شوک ارزی بزرگ را پشت سر گذاشته است که نخستین شوک در سال ۱۳۹۷ و بعد از خروج دونالد ترامپ از برجام آغاز شد. شوک‌های بعدی مربوط به انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا بود که فعالان بازار ارزی تصور می‌کردند دونالد ترامپ در انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا پیروز خواهد شد. آخرین شوک ارزی نیز به سال گذشته بازمی‌گردد که قیمت دلار آمریکا در نیمه دوم سال نزدیک به ۸۰درصد افزایش یافت و علت آن عمدتاً برخی اصلاحات اقتصادی بود. مروری بر روند شوک‌های ارزی در طول ۵سال گذشته نشان می‌دهد که عامل اصلی بر هم خوردن کفه عرضه و تقاضا مسائل روانی و هیجانی بوده به این معنا که وقوع برخی تحولات سیاسی زمینه‌ساز افزایش تقاضا را فراهم کرد، اما نکته اصلی این است که بخش عمده این عوامل، اقتصادی نبودند و عمدتاً ناشی از عوامل هیجانی و روانی بودند.

## ثبات ارزی در یک سال گذشته

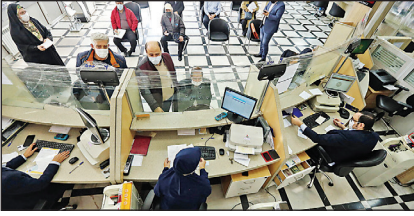
باوجود وقوع ۳دوره جهش ارزی در کشور در طول ۵سال گذشته آنطور که آمارها نشان می‌دهد قیمت هر دلار آمریکا در سال جاری یک دوره با ثبات راطی کرده است و از ابتدای سال تاکنون عمدتاً در محدوده ۴۹ تا ۵۰هزار تومان در نوسان بوده است. این نشان می‌دهد که سیاست‌های بانک مرکزی در کنترل قیمت ارز مؤثر بوده و با توجه به میزان ذخایر ارزی کشور می‌توان امیدوار بود که قیمت ارز با تدابیر بانک مرکزی بار دیگر به مسیر قبلی خود بازگردد. ضمن اینکه آمارها از میزان فروش نفت نشان می‌دهد که کشور در شرایط با ثبات ارزی است و این می‌تواند قدرت بانک مرکزی را برای کنترل قیمت ارز افزایش دهد. صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی ایران در همین باره می‌گوید: «عمده‌ای در تلاش هستند با انتشار اخبار نادرست در اقتصاد ایران و بازارهای مالی، التهاب ایجاد کنند. افزایش قیمت ارز و طلا در روزهای گذشته نیز به همین دلیل بوده و نباید برای این التهابات در بازارهای ایران به‌دنبال دلیل علمی و اقتصادی گشت.» او تأکید می‌کند: «تدابیر دولتمردان و بانک مرکزی به‌زودی تأثیر خود را در بازار ارز نشان خواهد داد و قیمت‌ها به محدوده هفته‌های گذشته بازمی‌گردد در همین چند روز اخیر نیز شاهد کاهش قیمت‌ها بوده‌ایم. حسن‌زاده تأکید کرد: «بانک مرکزی برای مدیریت بازار، ارز کالفی در اختیار دارد و هیچ کمبودی برای پاسخ به نیازهای ارزی در کشور وجود ندارد.» امیر شهریار، عضو اتاق بازرگانی ایران نیز با اشاره به اینکه بانک مرکزی می‌تواند بدون ارزی‌پاشی و با روش جدید از منابع خود بازار اصلی بر هم خوردن کفه عرضه و تقاضا مسائل روانی و هیجانی بوده به این معنا که وقوع برخی تحولات سیاسی زمینه‌ساز افزایش تقاضا را فراهم کرد، اما نکته اصلی این است که بخش عمده این عوامل، اقتصادی نبودند و عمدتاً ناشی از عوامل هیجانی و روانی بودند.

## تحلیل

بهزاد رنجبر؛ روزنامه‌نگار

## افزایش نرخ سود بانکی تا ۳۰ درصد چه تأثیری بر بورس دارد؟

بانک مرکزی در تازه‌ترین تصمیم خود مجوز انتشار ۲۸۰هزار میلیارد تومان اوراق گواهی سپرده خاص را با نرخ سود ۳۰درصد برای تأمین مالی تولید صادر کرد. صدور این بخش‌نامه نشان می‌دهد، سیاست‌های بانک مرکزی برای مهار تورم، انقباضی‌تر شده و شاید بخشی از این سیاست نیز برای مهار قیمت ارز باشد؛ به بیان دیگر سیاستگذار تصمیم دارد از این طریق بخشی از نقدینگی را که سیالیت بیشتری دارد، جذب بانک‌ها کند. ضمن اینکه به‌منظر می‌رسد بانک مرکزی در تلاش است از یک طرف منابع مالی جدیدی برای بانک‌هایی که با ناترازی مواجهند تأمین کند و از طرف دیگر نیازهای تولیدکننده‌ها را که به‌شدت نیازمند تأمین هزینه‌های جاری و سرمایه‌گذاری هستند، تأمین کند. همه اینها به‌معنای آن است که بانک مرکزی در تلاش است با یک تیر چند نشان بزند. با این حال در سیاست‌های بانک مرکزی مثل همیشه به‌بازار سرمایه توجه نشده است. به‌طور کلی بین نرخ بهره بانکی و شاخص‌های بورس، همبستگی منفی وجود دارد؛ به بیان دیگر، افزایش نرخ بهره بانکی منجر به کاهش شاخص بورس و کاهش بهره، منجر به افزایش شاخص می‌شود. این همبستگی از طریق نسبت قیمت به درآمد محاسبه می‌شود. اطلاعات موجود نشان می‌دهد با افزایش نرخ بهره بانکی نسبت قیمت به درآمد در بازار بدون ریسک به حوالی ۳ رسیده است؛ درحالی‌که همین حالا این نسبت در بازار سهام در حدود ۹ است. بر همین اساس می‌توان گفت اشرا این تصمیم دست‌کم در کوتاه‌مدت بر بازار سرمایه مطلوب نیست، چرا که به‌طور طبیعی به‌دلیل ریسک‌های موجود در بازار سهام نسبت قیمت به درآمد بازار سرمایه باید کمتر از بازده بدون ریسک با انظار بانکی باشد تا خرید سهام جذابیت داشته باشد. در سال‌هایی که نرخ بهره بانکی در حدود ۵بود این نسبت در بازار سرمایه در حدود ۴.۵ تا ۶.۵ در نوسان بود. همه اینها به‌معنای این است که در نتیجه تصمیم بانک مرکزی بازار سرمایه می‌تواند دچار تغییراتی شود.



ضمن اینکه انتشار این اوراق راه را برای افزایش بازده صندوق‌های سرمایه‌گذاری باز خواهد کرد. در واقع صندوق‌های با درآمد ثابت قادر به افزایش نرخ بازده به‌صورت رسمی خواهند بود و این موضوع می‌تواند جذابیت سرمایه‌گذاری در این صندوق‌ها را بیشتر کند و منجر شود سهامداران زیان دیده در بورس راهی این صندوق‌ها شوند. با این حال تردیدهایی نیز در مورد اثر افزایش نرخ سود در بازار سهام وجود دارد. طبق اعلام بانک‌ها، نرخ شکست این اوراق ۱۲درصد تعیین شده که به معنای آن است که اگر سپرده‌گذار قبل از تاریخ سررسید، این اوراق را باز خرید کند نرخ سود سالانه ۱۲درصد به او سود تعلق خواهد گرفت که همین عامل جذابیت خرید این اوراق را برای سرمایه‌گذاران کاهش خواهد داد و ممکن است بتواند مانع از خروج نقدینگی از بازار سهام شود. در چنین شرایطی باید دید پس از پایان فروش این اوراق چقدر نقدینگی از دست مردم خارج و به سمت پروژه‌هایی با بازده بالا هدایت خواهد شد.

## داده‌نما

## رشد ۳/۵ درصدی تولید غلات ایران

تولید غلات ایران در سال ۲۰۲۳میلادی براساس آمار وزارت کشاورزی آمریکا با رشد حدود ۳/۵درصدی، بیش از ۲۳ میلیون تن بود.

