

صعود قیمت ارز موقت است

در پی تشدید تنش‌ها در غرب آسیا روز گذشته شیب صعودی قیمت دلار افزایش یافت، با این حال کارشناسان می‌گویند روند صعودی قیمت ارز موقت است. به گزارش همشهری، ظرف روزهای گذشته به دنبال تشدید درگیری‌ها در منطقه غرب آسیا شیب صعودی قیمت ارز بیشتر شده است. انطور که آمارها نشان می‌دهد از ابتدای دی‌ماه تاکنون قیمت هر دلار آمریکا با ۱۷ درصد افزایش به محدوده ۵۸ هزار و ۲۰۰ تومان رسیده است. با این وجود کارشناسان بر این باورند که شیب صعودی قیمت ارز موقت است. حمید حسینی، عضو هیأت مدیره اتاق بازرگانی مشترک ایران و عراق در این باره می‌گوید: اگر بانک مرکزی بتواند ماه جاری را طبق ماه‌های گذشته به خوبی مدیریت کند، مطمئناً ماه آینده هیچ نوسانی در بازار ارز نخواهیم داشت. یوسف حسینی، رئیس کمیته ارزی اتاق بازرگانی ایران نیز می‌گوید: با توجه به تثبیت قیمت ارز در یک سال گذشته، این بار هم بانک مرکزی توان کنترل بازار ارز را خواهد داشت.

چای نفت پهلوی

تقریباً نیمی از چای وارداتی ایران از مبدأ سربلانکا و در ازای مطالبات نفتی از این کشور انجام می‌شود و مابقی واردات براساس ثبت سفارش صورت می‌پذیرد. به گزارش همشهری، حدود ۲ سال پیش، بدهی ۵۱ میلیون دلاری سربلانکا بابت خرید نفت از ایران خبرساز شده بود که در نهایت با امضای توافقنامه برای تهاثر چای این مشکل برطرف شد. گرچه ظاهر این توافقنامه، نفت در برابر چای نبود، اما از آنجا که بازرگانان ایرانی مشکلات زیادی در نقل و انتقال پول به سربلانکا داشتند، عملاً این توافقنامه به تسهیل تجارت با سربلانکا کمک کرد. در چنین شرایطی میثم جاهدی، مدیر کل دفتر توسعه صادرات و تجارت خارجی وزارت جهاد کشاورزی می‌گوید: نیمی از سهمیه واردات چای از محل بدهی سربلانکا و به نرخ تالار دوم نیما تأمین می‌شود. از آنجا که چای، یکی از کالاهای ارزشمند محسوب می‌شود و تحریم‌های بانکی به گران شدن واردات دامن می‌زند، توافقنامه تهاثری با سربلانکا توانسته گره گشا باشد و هزینه اضافی را از گرده مصرف‌کننده چای بردارد.

صادرات ۳۰ میلیارد دلار نفت در ۱۰ ماهه

محمد رضوانی، رئیس کل گمرک: در ۱۰ ماهه امسال ۲۹٫۹ میلیارد دلار نفت صادر شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۰ درصد افزایش نشان می‌دهد. در این مدت همچنین ارزش صادرات غیرنفتی به ۴۰٫۵ میلیارد دلار و ارزش کالاهای وارداتی به ۴۰٫۳ میلیارد دلار رسید. همچنین ۲۴٫۵ تن طلا به ارزش ۱٫۶ میلیارد دلار وارد کشور شده است.



آغاز نوسازی ۲۱۵ هزار واحد بنادر بافت‌های فرسوده

محمد آبینی، مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران: هم اکنون آمار شروع عملیات نوسازی و ساخت واحدهای مسکونی در بافت‌های فرسوده با ۲ رویکرد تولید مسکن و مقاوم‌سازی ساختمان‌های ناپایدار در دولت سیزدهم از ۲۱۵ هزار واحد فراتر رفته و تاکنون بیش از ۵۴ هزار واحد به مرحله بهره‌برداری رسیده است.

سیب زمینی روی دست کشاورزان ماند

هزارگامی، تولید مازاد یک محصول کشاورزی موجب می‌شود که کشاورزان با افت قیمت شدید محصول مواجه شوند؛ در این وضعیت یا دولت باید با خرید تضمینی به کمک کشاورزان بشتابد یا راه صادرات محصول موردنظر هموار شود. اما این بار قرعه به نام سیب‌زمینی افتاده و افزایش تولید آن سیبب شده که در انبارها ذخیره شود به‌طوری که ادامه این وضعیت می‌تواند خسارت زیادی به کشاورزان وارد کند.



رئیس هیأت مدیره اتحادیه بافروشان میوه و تره‌بار تهران با بیان اینکه شاهد افزایش تولید سیب‌زمینی و ذخیره آن در انبارها هستیم، به همشهری می‌گوید: الان سیب‌زمینی نو در حال برداشت است و سیب‌زمینی کهنه هم در انبارها به‌وفور وجود دارد. با توجه به این شرایط، باید خرید تضمینی محصول از کشاورز هر چه زودتر انجام و زمینه صادرات بیشتر هم هموار شود تا انگیزه کشاورز برای اینکه سال بعد هم زمین‌های خود را زیر کشت ببرد، حفظ شود. اکبر یآوری با بیان اینکه سیب‌زمینی محصول استراتژیکی است و از غذاهای اصلی مردم است، عنوان می‌کند: در حال حاضر، میزان تولید سیب‌زمینی در کشور نزدیک به ۵ میلیون تا ۵ میلیون و ۲۰۰ هزار تن است. سرانه مصرف سیب‌زمینی برای هر ایرانی در کشور حدود ۳۰ کیلوگرم در سال است که اگر ضرب‌در جمعیت ایران شود میزان مصرف داخل حدود ۴ میلیون و ۴۰۰ هزار تن است. همچنین، نزدیک به ۲۰۰ هزار تن هم صادرات داریم. اگر به این آمار ۵۰۰ هزار تن هم بابت بذر اضافه شود کل مصرف در داخل و صادرات ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تن می‌شود. بر این اساس، دولت و وزارت جهاد کشاورزی باید راهکاری ببینند تا سیب‌زمینی مازاد، خرید تضمینی شود یا مشوق‌هایی برای صادرکنندگان در نظر بگیرند که بتوانند سیب‌زمینی بیشتری صادر کنند تا کاهش قیمت این محصول جبران شود.

رئیس هیأت مدیره اتحادیه بافروشان میوه و تره‌بار تهران با انتقاد از قیمت پایین محصولات کشاورزی در کشور می‌گوید: قیمت هر کیلو سیب‌زمینی در میدان بزرگ تهران از ۷ تا ۱۱ هزار تومان است. قیمت محصولات دیگر مانند گوجه‌فرنگی و پیاز هم پایین است. این در حالی است که باری که زیر ۱۰ هزار تومان باشد خرج آن در نمی‌آید و به همین دلیل انگیزه‌ای برای کشاورز نمی‌ماند که سال بعد هم بخواهد ریسک تولید را بپذیرد.

یآوری با تأکید بر اینکه صادرات محصولاتی مانند سیب‌زمینی و پیاز باید افزایش یابد، عنوان می‌کند: صادرکنندگان ما سال‌ها زحمت کشیده و کشورهایی را به‌عنوان کشور هدف برای خود مشخص کرده‌اند؛ این در حالی است که برخی قوانین و تصمیمات یکباره مانند تعرفه محصولات صادراتی سبب می‌شود تمام فرایند صادرات مختل شود و کشورهای دیگر به راحتی جایگزین ایران شوند.

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد) در نظر دارد «سفراسات چاپی» با شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه به صورت مناقصه عمومی یک مرحله‌ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت خریداری نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه اعم از تحویل و دریافت اسناد مناقصه و تعیین برنده مناقصه از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد. لذا مناقصه گران می‌بایست در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱) **خرید اسناد مناقصه:** مناقصه‌گران می‌بایست با مراجعه به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir و پرداخت هزینه‌های مربوطه، از طریق درگاه الکترونیکی نسبت به خرید اسناد مناقصه اقدام نمایند.

۲) **زمان دریافت و آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه:** مناقصه‌گران می‌بایست از ساعت ۸:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ (درج آگهی نوبت اول) لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ اسناد مناقصه را از طریق سامانه ستاد دریافت و مدارک لازم را تهیه و مستندات مورد درخواست را مطابق ضوابط و مقررات حاکم بر سامانه یاد شده تا ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۳ در سامانه درج و بارگذاری نمایند. لازم به تأکید است که به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳) **نوع سپرده و تضمین شرکت در مناقصه:** مناقصه‌گران می‌بایست مبلغ ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را بابت سپرده شرکت در مناقصه به صورت یکی از موارد ذیل تهیه و ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، اصل سپرده‌های ذیل را در موعد مقرر طبق اسناد مناقصه (با عنوان پاکت الف مناقصه عمومی خرید سفراسات چاپی) تحویل دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف نمایند.

کد (الف) واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد (ب) چک بین بانکی در وجه حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد) (ج) ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه، قابل تمدید و بدون قید و شرط

۴) **زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه:** مستندات ارسال شده از سوی مناقصه‌گران رأس ساعت ۹:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ در دفتر مدیرعامل این مؤسسه واقع در تهران، بزرگراه شهید همت، بین فیش خلق اله و شهید چمران، بیمارستان میلاد طبقه اول گشایش خواهد شد.

هزینه مربوط به انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد. درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مناقصه‌گزار ایجاد نمی‌نماید.

پاداش به مشترکان کم‌مصرف

براساس اعلام شرکت ملی گاز، اگر مشترکان خانگی در فاصله زمانی ۱۶ آذر تا ۱۵ اسفند، بتوانند ۱۰ تا ۳۵ درصد مصرف خود را در مقایسه با مدت مشابه سال قبل کاهش دهند، مبلغی به‌عنوان پاداش صرفه‌جویی دریافت می‌کنند که بسته به میزان صرفه‌جویی، این مبلغ از ۱۳ تا ۵۲۰ هزار تومان متغیر خواهد بود. مسلم رحمانی، مدیر هماهنگی گازرسانی کشور در این مورد هم می‌گوید: «هزینه تمام‌شده گاز، برای هر مترمکعب تقریباً بین ۹ تا ۱۳ هزار تومان است. اگر بخواهیم آن را صادر کنیم تقریباً حدود ۱۸ تا ۱۹ هزار تومان درآمد حاصل می‌شود.» وی تصریح می‌کند: «یک‌درصد افراد که پُر مصرف هستند، برای هر مترمکعب گاز حداکثر هزار تومان پرداخت می‌کنند.»

رکوردشکنی تولید و مصرف

وزیر نفت خبر داده است: «میزان گاز تزریق شده به شبکه سراسری به ۸۵۱ میلیون مترمکعب رسیده که بی‌سابقه است و یک رکورد به‌شمار می‌رود.» این اتفاق در شرایطی رخ می‌دهد که ایران برخلاف سال‌های گذشته زمستان سختی را تجربه نمی‌کند؛ هرچند که به‌گفته جواد اوجی در برخی استان‌های کشور حدود ۲ متر برف باریده است. به گزارش همشهری، ثبت رکورد جدید مصرف گاز در فصل سرد امسال در شرایطی صورت گرفته که وزیر نفت می‌گوید: «مصرف گاز در روزهای سرد امسال حدود ۱۱ درصد کمتر از پارسال بوده و میزان تولید گاز هم ۳۰ میلیون مترمکعب رشد داشته است.» وزیر نفت راز کاهش ناترازی گازی را اقدام‌های این وزارتخانه اعلام و تأکید کرده است: «برای پروژه‌های هوشمند گام‌های جدی و سازنده برداشته شده و در ۶ استان به‌صورت پایلوت در حال انجام است.»

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	طبقه موقعیت	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	پیشرفت فیزیکی	توضیحات
۱			اول شمال شرقی	۱۰۸	۹۲۰۱۸۲۰۵۰۰۰۰۰۰	۹۷٪	یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۲			اول میانی	۱۰۵	۸۹۰۳۹۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰		یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۳			اول جنوب غربی	۱۰۲	۹۲۰۶۹۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰		یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۴			دوم شمال شرقی	۱۰۸	۹۴۰۲۳۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰		یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۵			دوم میانی	۱۰۵	۸۸۰۹۵۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰		یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۶			دوم جنوب غربی	۱۰۱	۹۴۰۲۳۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰		یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۷			چهارم شمال غربی	۹۵	۸۹۰۸۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰		یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۸	ساجدی	مسکونی	چهارم شمال شرقی	۱۰۸	۹۸۰۸۴۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰		یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۹			چهارم میانی	۱۰۵	۹۲۰۶۹۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰		یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۱۰			چهارم جنوب غربی	۱۰۲	۹۸۰۷۳۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰		یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۱۱			پنجم شمال غربی	۹۵	۹۱۰۷۷۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰		یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۱۲			پنجم شمال شرقی	۱۰۸	۱۰۱۰۰۹۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰		یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۱۳			پنجم میانی	۱۰۵	۹۴۰۷۴۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰		یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۱۴			پنجم جنوب غربی	۱۰۲	۱۰۰۰۸۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰		یک واحد پارکینگ و یک باب انباری
۱۵			پنجم جنوب شرقی	۱۰۹	۱۱۲۰۶۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰		یک باب انباری

آدرس: تهران، بعد از میدان رسالت، خیابان عبادی، خیابان شهید عابدین ساجدی، جنب بن بست مقدمی، پلاک ۹۰

شرکت رویا ساختمان آریا (سهامی خاص) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر در نظر دارد نسبت به فروش تعداد محدودی از واحدهای مسکونی خود به شرح جدول فوق با شرایط ویژه بصورت نقد و اقساط (بدون کارمزد) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ طی روزهای شبیه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به دفتر فروش شرکت به نشانی: تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم مراجعه و یا با شماره تلفن: ۰۲۱-۸۸۱۹۸۴۲۹ تماس حاصل نمایند.

شرایط فروش:

● شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.

● پلاک‌های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی، فیش واریزی و یا ضمانتنامه بانکی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرایط

● نحوه دریافت ثمن معامله:

● ۳۰ نقد، ۱۰ تحویل، ۶۰ اقساط ۲۷ ماهه

www.arc.co.ir

www.tcdgroup.ir

بهین گستر پارسیان
BEHIN KUSTAR PARSIAN

آگهی مناقصه عمومی
(یک مرحله‌ای)

شرکت بهین گستر پارسیان رویش (وابسته به شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا) با شماره ثبت ۱۳۲۰۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۵۰۳۹۳۰ در نظر دارد **تولید و تامین قند شکسته، پوشک بچه و انواع شوینده مورد نیاز خود** را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به تولیدکنندگان واجد شرایط واگذار نماید. لذا خواهشمند است از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۰ روز جهت دریافت پاکات و اسناد شرکت در مناقصه به نشانی: تهران - فلکه اول تهرانپارس - ابتدای بلوار پروین - شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا - ساختمان شهید کاوه - معاونت تولید و برون سپاری مراجعه نمایند.

برای دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۷۵۱۶۷۷۰۸ و ۷۵۱۶۷۷۰۹ تماس حاصل فرمایید.

فرشاد چاهین استور
FARSHAD CHAHIN STORE

آگهی تجدید مزایده
(دوم مرحله‌ای)
عمومی واگذاری غرف

شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا در نظر دارد غرف آپمیوه و بستنی، سبزی خرد کنی و آبگیری، گل و گیاه و نانواپی مستقر در فروشگاه شهید چمران و غرف نان و شیرینی، گل و گیاه آپارتمانی مستقر در فروشگاه شهید فلاحی و همچنین کارتن و ضایعات فروشگاه شهید محلاتی را با شرایط انعقاد قرارداد یکساله از طریق برگزاری مزایده عمومی دو مرحله‌ای به واجدین شرایط واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت بازدید و آگاهی از شرایط مزایده نسبت به دریافت اسناد مزایده از تاریخ درج این آگهی به مدیریت بازرگانی فروشگاه‌های ذکر شده مراجعه و تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ پاکت‌های مزایده را تحویل معاونت بازرسی شرکت نمایند.

■ **اتکا در رد قبول پیشنهادهای واصله مختار می‌باشد.**

■ **هزینه درج آگهی به عهده برندگان مزایده می‌باشد.**

● **تلفن ستاد شرکت (معاونت امور غرف): ۷۵۱۶۷۷۲۹**

● **محل تحویل پاکات مزایده توسط مزایده‌گران: فلکه اول تهرانپارس، بلوار پروین، شماره ۱۵. شرکت فروشگاه‌های زنجیره‌ای اتکا (معاونت بازرسی - تلفن ۷۵۱۶۷۳۰۱)**

فرشاد چاهین استور
FARSHAD CHAHIN STORE

آدرس فروشگاه‌ها:

۱- **فروشگاه شهید چمران:** خیابان امام خمینی - نبش خیابان باستانیون - مدیریت بازرگانی آقای محمدرضا فیروزی - تلفن: ۷۵۱۶۷۷۰۱ - ۹۱۲۲۴۴۰۱۳۳

۲- **فروشگاه شهید فلاحی:** خیابان دکتر شریعتی - نبش خیابان معلم - مدیریت بازرگانی فروشگاه آقای علی صادق تلفن: ۷۵۱۶۷۷۰۵۱ - ۹۱۲۴۴۸۸۲۶۴

۳- **فروشگاه شهید محلاتی:** بزرگراه ارتش - شهرک شهیدمحلاتی - بلوار شاهد - جنب تره‌بار شهیدمحلاتی - فروشگاه اتکا شهید محلاتی - مدیریت بازرگانی آقای خدایور تلفن: ۰۹۱۹۸۱۰۸۸۱ - ۲۲۴۵۳۴۶۱