



گفت‌وگو با رئیس کمیته بودجه و نظارت مالی شورای شهر در خصوص درآمدها و هزینه‌ها برای اداره شهر تهران

پیدا و پنهان بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری تهران

وضعیت ایمنی در بودجه ۱۴۰۳ چگونه است؟

صفحه ۱۶

مدیرعامل سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران به تشریح جزئیات بازچرخانی آب در شهر پرداخت

آبیاری فضای سبز تهران هوشمند می‌شود

جزئیاتی از تأمین پساب در حال استفاده فضای سبز تهران از سوی تصفیه‌خانه‌ها

۹ تصفیه‌خانه	۲۳ میلیون مترمکعب	۵۰ میلیون مترمکعب
برای بازچرخانی ۳۰ میلیون مترمکعب آب فعال می‌شود	حجم بازچرخانی پساب تصفیه‌شده در حال حاضر	حجم بازچرخانی پساب تصفیه‌شده تا پایان سال

صفحه ۱۴

نود و سومین پوشش امید و افتخار، پایگاه‌های کشتی را به محلات جنوب شهر برد

حال خوب مردم با ورزش

اختصاص ۵ مجموعه ورزشی به پایگاه‌های کشتی

صفحه ۱۵



ضربه چند هزار میلیاردی به مافیای زباله

تفاهمنامه پیشگیری از زباله‌گردی و منع به‌کارگیری کودکان کار میان سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران و وزارت دادگستری منعقد شد

۱۴

گزارش تصویری

عکس‌ها: محسن صیادی

بی توجهی به اخطارهای آتش نشانی

پنجشنبه (دهم) بیمارستان گاندی طعمه حریق شد. البته با رشادت آتش‌نشانان و وجود ابزار و تجهیزات مسدود و به‌روز از جمله نردبان‌های ۵۶ و ۶۴ متری این حادثه به بحران پلاسکو تبدیل نشد. فارغ از اینکه علت حادثه چه بود، سازمان آتش‌نشانی ۵ اخطار در راستای ایمنی‌سازی در برابر حریق صادر کرده بود که مسئولان بیمارستان گاندی توجهی به آنها نداشتند.



نگاه

عباس تقدسی نژاد؛ مدیرعامل نمایشگاه بین‌المللی شهر آفتاب

«شهر آفتاب» آماده برگزاری رویدادهای مدیریت شهری



مجموعه ارزشمند نمایشگاه بین‌المللی شهر آفتاب با مساحتی بالغ بر ۲۷۵ هکتار، بیش از ۳۰ هزار مترمربع فضای استاندارد نمایشگاهی و ۵۰ هزار مترمربع فضای سبز از ۱۱۴ دلبهشت‌ماه که سنگ بنای مطالعات کارشناسی آن در سال ۱۳۷۹ براساس تکلیف شورای شهر به شهرداری تهران گذاشته شد و نیاز به تأسیس آن براساس عارضه‌های اجتماعی ناشی از فعالیت‌های نمایشگاهی درون پایتخت در دهه ۸۰ شمسی کاملاً احساس شد. در ادامه نیز مدیریت شهری براساس یک اجماع حاکمیتی، بار مالی قابل توجهی بابت احداث زیرساخت‌های متحضر به فرد و کم‌ظنیر این سایت تخصصی نمایشگاهی به دوش کشید؛ مجموعه‌ای که شهروندان تهرانی، مالک معنوی آن محسوب شده و چشم‌انداز توسعه‌ای آن در مجاورت فرودگاه حضرت امام (ره) هویت بین‌المللی آن را تأیید می‌کند.

نمایشگاه‌های بین‌المللی شهر آفتاب از وضعیت واگذاری در ابتدای دوره ششم مدیریت شهری عبور کرده و امروز به یکی از سایت‌های نقش‌آفرین در برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی و بین‌المللی تبدیل شده و روند حرکت آن به سمت سودآوری و توسعه فعالیت‌های نمایشگاهی نیز کاملاً مشهود است؛ با وجود این، برای شهر آفتاب صرفاً کارکرد اقتصادی و درآمدزایی قابل نیستی؛ و از آنجا که اهتمام مدیریت شهری با تکیه بر شعار «تهران شهر تلاش و سرزندگی» در عرصه‌های فرهنگی و اجتماعی کالبدشهری تهران مشهود است، مأموریت‌های فرهنگی، هنری، ورزشی و اجتماعی نیز برای نمایشگاه شهر آفتاب، البته با محوریت تأمین حوزه‌های مذکور متصوریم. مأموریت‌هایی که هر چند اولویت برگزاری آنها براساس نیازها و برنامه‌های شهرداری تهران و منطق بر رشته فعالیت‌های مدیران شهری مدنظر است، اما به چارچوب فعالیت‌های شهرداری تهران محدود نبوده و سازمان‌های متولی حوزه‌های فرهنگی و اجتماعی کشور نیز می‌توانند از این ظرفیت استفاده کنند. از این رو، مکاتباتی با مدیران ارشد پایتخت از جمله مناطق ۲۲ گانه، سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه شهرداری تهران با عنوان «آمادگی برای استفاده از ظرفیت‌های شهر آفتاب» انجام شده و تجربه‌های موفق نیز در این خصوص رقم خورده است. به عبارت دیگر، نظر به استانداردهای مجموعه نمایشگاهی شهر آفتاب از جمله ۲۰ هزار مترمربع سالن یکپارچه نمایشگاهی، ظرفیت پارک ۱۰ هزار خودرو و اهمیت بهره‌برداري حداکثری از زیرساخت‌های این مجموعه، آمادگی برگزاری رویدادهای مختلف حوزه مدیریت شهری در نمایشگاه شهر آفتاب وجود دارد.

پیشنهاد می‌شود با توجه به گذر نیمه عمر دوره ششم مدیریت شهری، دستاوردهای حوزه‌های مختلف در این دوره احصا و به‌فراخور موضوعات، رویدادهایی در نمایشگاه شهر آفتاب برگزار شده تا برای شهروندان پایتخت نیز عمده خدمات به نتیجه رسیده ملموس و یکجا تدوین شد؛ رویدادهایی که خلاصه و چکیده آنها را می‌توان در قالب موزه دوره ششم مدیریت شهری در نمایشگاه شهر آفتاب به یادگار گذاشت. شایسته است از سوی مجموعه نمایشگاه شهر آفتاب تأکید شود که چارچوب محدودکننده‌ای برای استفاده از ظرفیت‌های نمایشگاه شهر آفتاب در برنامه‌های مدیریت شهری وجود ندارد. معتقدیم، نمایشگاه شهر آفتاب با هویتی ملی-بین‌المللی، از دارایی‌های ارزشمند شهروندان پایتخت محسوب می‌شود و کارکرد بهره‌برداري از آن در راستای پیشبرد اهداف و برنامه‌های شهرداری تهران را نیز دارد.

داده‌نما

زینب زینالزاده؛ روزنامه‌نگار

نبرد آتش‌نشانان با آتش در خط مقدم

آتش‌نشانان در خط مقدم مقابله با آتش قرار دارند. سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران گرچه با کمبود نیرو و برخی از تجهیزات مواجه است، اما طی ۲ سال اخیر مدیریت شهری تلاش کرده امکانات این سازمان را به‌روز و کمبودهای آن را مرتفع کند. در ادامه مروری به آخرین وضعیت آتش‌نشانی تهران خواهیم داشت.



۳۰۰
مأموریت
به‌طور میانگین در روز انجام می‌شود



۱۳۸
ایستگاه
آتش نشانی فعال است



۵۲۵۳
نیروی
آتش نشان در تهران وجود دارد



۵
دقیقه
میانگین زمان رسیدن آتش‌نشانان به محل حادثه است



۱۰۰۰
نیروی
جدید باید به سازمان آتش نشانی اضافه شود



امدادرسانی در بیمارستان گاندی



۵
ایستگاه
آتش نشانی
دیگر هم وظیفه پشتیبانی داشتند



۲۰۰
نیروی
آتش نشان در حریق بیمارستان گاندی حضور داشتند



۱۰
ایستگاه
آتش نشان در حادثه بیمارستان گاندی اعزام شدند



۵
دستگاه
نردبان بلند ۵۶ و ۶۴ متری در حادثه بیمارستان گاندی استفاده شد



۱۰۰
دستگاه
خودروی سبک و سنگین به محل حادثه اعزام شد

یادداشت

حسین نظری؛ معاون خدمات شهری و محیط‌زیست شهرداری تهران

طرح جامع پسماند شهر تهران عملیاتی شد



موضوع جمع‌آوری زباله شهر تهران معضلی بسیار قدیمی و کهنه است و طبیعتاً تراکم جمعیت و گستردگی شهر تهران و پیوستگی با سایر شهرها و روستاهای همجوار معضلاتی را در پی خواهد داشت. از این رو ضرورت دارد تا در حوزه پسماند اصلاحاتی انجام شود که در راستای همین رویکرد طرح جامع «پسماند شهر تهران» به‌صورت منسجم و قانونی با کمک مسئولان شهرستان ری، استانداری تهران، سازمان محیط‌زیست و سایر دستگاه‌های متولی به تصویب رسید و ابلاغ شد. اقدامات اجرایی شدن این طرح فراهم شده است و با عملیاتی شدن طرح جامع پسماند، حتماً مسائل زیست‌محیطی مانند کاهش بوی نامطبوع زباله‌ها از مخازن، کاهش زباله‌گردی و... محقق می‌شود. با تجمیع پیمانکاران در حوزه پسماند هم حتماً نظارت‌ها بیشتر و کارها با کیفیت و مطلوب‌تر ارائه می‌شود. تغییر سیاستگذاری و اصلاح ساختار نظارت پایتخت براساس سناریوهای پیشنهادی مسند طرح جامع مدیریت پسماند هم نیاز دیگر شهر تهران بود که در دستور کار قرار گرفت و عملیاتی شد؛ چراکه در جامعه کنونی نیاز است برخی از خدمات در حوزه نظافت و نگهداشت شهری با امکانات و تجهیزات ماشینی و مدرن صورت گیرد تا هم به لحاظ کیفیت و هم کمیت شاهد بهبود و ارتقا باشیم. برای این کار باید قدم به قدم مسیر را طی کنیم و از این رو نیاز بود برنامه‌ریزی اصولی و درست صورت گیرد. در راستای این رویکرد، برنامه نظام تغییر روش تدوین شد و توانستیم با بهره‌مندی از نقشه‌راه و سناریوهای پیشنهادی مسند طرح جامع مدیریت پسماند، الگویی مطلوب جهت پاکیزه‌سازی و مدیریت پسماند شهر تهران طراحی کنیم. برای موفقیت در این امر مهم نیاز بود به برخی از مسائل توجه ویژه‌ای شود؛ اول اینکه اهم تغییرات شناسایی شد و روی آنها متمرکز شدیم. اولین موضوع که باید در آن تغییر ایجاد می‌شد، اصلاح نحوه قیمت‌گذاری براساس ابلاغ سازمان برنامه و بودجه کشور بود. نگهداشت شهر مسائل و مشکلاتی از جمله بی‌توجهی به رفت و روب پسماند توسط پیمانکاران داشت که سال گذشته بهای پسماند توسط ریاست جمهوری ابلاغ شد که در شورای فنی شهرداری هم تصویب و به مناطق شهرداری ابلاغ کردیم. در واقع فهرست‌نامه بهای واحد پسماند یکی از ابزارهای خوب نظارت در حوزه پسماند است که با اجرای آن مسائل این حوزه به حداقل می‌رسد.

دومین موضوع، تغییر جغرافیایی پیمان قرارداد با پیمانکاران و سومین محبت، تغییر مدت پیمان قراردادها و چهارمین موضوع هم یکپارچه‌سازی موضوعات در یک پیمان قرارداد بود که باید با جدیت انجام می‌شدند. لذا بر آن شدیم تا همه موضوعات مرتبط به این حوزه نظیر رفت و روب، جمع‌آوری پسماندهای خشک‌وتور و انتقال پسماند شهری به آزادکوه در هر جغرافیا را در یک طرف یکپارچه در قالب یک پیمان واگذار کنیم تا از این طریق، ضمن حذف موازی کاری، با ایجاد مدل ذی‌نفع واحد، شاهد واگذاری یکپارچه مسئولیت نظافت و مدیریت پسماند هر جغرافیا به شکل واحد باشیم. همچنین در این طرح ۱۴ پیمان قرارداد با پیمانکاران در مدت ۳ سال منعقد می‌شود و از این طریق پرداختی کارگران و پیمانکاران افزایش خواهد یافت تا انگیزه بیشتری نسبت به کار خود داشته باشند و عملکرد خوبی ارائه دهند. نکته دیگر این است که براساس طرح جدید تحول و تغییر رویکرد در نظافت شهر، مسافت ۱۰ تا ۱۲ هزار مترمربع برای کارگران مشخص شده و در کوچه‌هایی که عرض بیشتر دارند، متفاوت است که این امر منجر به آن می‌شود تا قیمت واقعی نظافت شهر استخراج و به‌بازای میزانی که رفت و روب شده به پیمانکاران پول پرداخت شود.

طرح نوپا بود و ضرورت داشت تا نقاط قوت و ضعف آن شناسایی شود. بنابراین به‌صورت پایلوت در مناطق یک، ۸، ۸، ۲۱ و ۲۲ اجرا و با توجه به نتایج خوب و رضایتمندی شهروندان اجرای آن در تمام مناطق عملیاتی شد.



6 260641 200359



6 260641 200014