

تثبیت قیمت و دسترسی آسان استراتژی جدید مدیریت شهری

روز گذشته در نودویکمین پویش امید و افتخار ۲ فروشگاه شهروند به کشور اضافه شدند

دسترسی آسان و سریع شهروندان به امکانات و محتاج اولیه زندگی از نخستین فاکتورهای توسعه اجتماعی و شهری محسوب می‌شود. در کلانشهر تهران وسعت و گستردگی شهر از یک سسو و ریتن تند زندگی و مشغله فراوان شهروندان از سوی دیگر، گاهی خریدهای روزمره را هم برای بسیاری از مردم با دشواری زیاد همراه می‌کند؛ از این رو مدیریت شهری تهران گسترش مراکزی چون بازارهای میوه و تره‌بار و فروشگاه‌های شهروند را از سطح پایتخت فراتر برده تا دسترسی مردم سایر شهرهای کشور نیز به ما محتاج اولیه تسهیل و تسریع شود. در همین راستا دیروز، شنبه در نودویکمین پویش امید و افتخار، ۲ فروشگاه شهروند با مشارکت بخش خصوصی در شهر جدید اندیشه و مارلیک با حضور جمعی از مدیران شهری افتتاح شد و کلنگ پروژه فروشگاه شهروند در نبرد جنوبی نیز به زمین خورد.

نقش شهرداری در تثبیت قیمت‌ها

لطف‌الله فروزنده، معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران در این مراسم با تأکید بر خدمت به مردم در ابعاد مختلف به‌عنوان راهبر اصلی مدیریت شهری، گفت: بحث بازار و تثبیت قیمت بازار مهم است و در راهبردی که برای شرکت شهروند تعریف کرده‌ایم کالا باید با کیفیت، تنوع و قیمت مناسب در اختیار شهروندان قرار بگیرد. معاون شهردار تهران با اشاره به اینکه شهروند آمادگی دارد ظرفیت‌های مردمی را در تهران و شهرستان‌ها فعال کند، اضافه کرد: نخستین حرکت در مارلیک کرج بود و در کلانشهرهای دیگر این حرکت دنبال می‌شود تا بتوانیم یک خدمت به مردم در جهت تثبیت قیمت بازار داشته باشیم. فروزنده همچنین گفت: در ۲۴ ماهه به پایان سال جاری شاهد افتتاح پروژه‌های خوبی در سطح شهر تهران خواهیم بود.



تعداد شعب شهروند به ۵۴ شعبه رسید

داود قربانیان، مدیرعامل شرکت شهروند در آیین افتتاح فروشگاه‌های جدید شهروند با بیان اینکه از ابتدای ابلاغ سیاست‌های شهردار تهران در خصوص توسعه فیزیکی و فروش مجموعه شهروند ۱۰ هزار مترمربع به سطح فروشگاه‌های شهروند اضافه شده، افزود: ۳۰ درصد مجموعه شهروند نسبت به گذشته توسعه پیدا کرده است. سیاست شهرداری تهران برای توسعه فروشگاه‌ها و ارائه خدمات به شهروندان تهران و ایران در کنار توسعه فروش بوده است. توسعه فیزیکی فروشگاه‌ها نیز به صورت جدی پیگیری شده به شکلی که مجموعه شهروند امروز با افتتاح ۲ فروشگاه جدید به ۵۴ شعبه رسیده است. مدیرعامل شرکت شهروند با پرداختن به توسعه این فروشگاه‌ها در آینده گفت: توافقات اولیه با منطقه ۸ انجام شده است و با حمایت شهرداری و شورانهایی خواهد شد. در منطقه دولت‌آباد و توچید نیز با متروی تهران توافقات اولیه صورت گرفته است. در خیابان هنگام و جنت‌آباد نیز با کمک سازمان اتوبوسرانی ۲ شعبه قرار است به شعبه‌های شهروند اضافه شود.



نقش مدیریت شهری در کنترل گرانی

احمد علوی، رئیس کمیته گردشگری شورای اسلامی شهر تهران هم در این مراسم با تأکید بر اینکه فروشگاه‌ها باید گرانی کالاها را کنترل کنند، افزود: تعداد فروشگاه‌های شهروند نسبت به گذشته افزایش پیدا کرده و تنوع مکانی فروشگاه‌های شهروند در مناطق نشان از عدالت دارد. این موضوع بسیار مهم است؛ چرا که در گذشته ما تنها در برخی از مناطق شاهد راه‌اندازی فروشگاه‌های شهروند بودیم، اما در این دوره از مدیریت شهری ما در اکثر مناطق توانستیم فروشگاه شهروند را راه‌اندازی کنیم و این موضوع ما را به عدالت در خدمت‌رسانی نزدیک‌تر می‌کند. وی افزود: توسعه فروشگاه‌های شهروند با همکاری بخش خصوصی است و خیلی با نیروی انسانی را به شهرداری تهران اضافه نمی‌کند؛ در ضمن فروشگاه‌های شهروند به سوددهی رسیده‌اند و این موضوع جای تشکر دارد.



افزایش ۵۰ درصدی فروشگاه‌ها تا پایان این دوره

مهدی پیرهادی، رئیس کمیسیون سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر تهران در این نشست گفت: در این دوره از مدیریت شهری این میزان از افتتاح‌ها، قابل توجه بوده است و انتظار داریم تا پایان این دوره شاهد افزایش ۵۰ درصدی فروشگاه‌ها باشیم. وی با بیان اینکه شهروند صدها تنی کلای تنظیم‌بازاری عرضه کرده که در تثبیت قیمت‌ها راهگشا بوده است، افزود: این فروشگاه با عرضه بیش از ۳۰ تا ۵۰ تن گوشت تنظیم‌بازار توانسته به مردم کمک کند. پیرهادی ابراز امیدواری کرد تا پایان این دوره مدیریت شهری همه فروشگاه‌های شهروند با فروش آنلاین خدمات دهی کنند که در کاهش ترافیک و آلودگی هوا مؤثر است.



مشخصات فروشگاه‌های جدید شهروند	
۴۳۰۰ مترمربع	مارلیک ملارد (گشایش)
۱۲۰۰ مترمربع	فاز ۳ شهر جدید اندیشه (گشایش)
۲۹۳۷ مترمربع	نبرد جنوبی منطقه ۴ تهران (کلنگ‌زنی)



چهارشنبه؛ پرتراфик‌ترین روز تهران

سرتهنگ احسان مومنی، معاون عملیات پلیس راهور تهران بزرگ: چهارشنبه بعدازظهر، پرتراфик‌ترین روز وساعت هفته است. بزرگراه نواب به سمت جنوب، بزرگراه شهید همت به سمت غرب، بزرگراه شهید زین‌الدین و بزرگراه شهید بابایی به سمت شرق و همچنین جاده مخصوص و اتوبان تهران-کرج به سمت غرب در این روز شلوغ است.

شهروندی / سیدمحمد فخر روزنامه‌نگار

استیفای حقوق شهر و شهروندان، در اولویت مدیریت شهری ششم بوده و همچنان هم تلاش‌ها برای تحقق این امر مهم ادامه دارد. مبارزه با فساد، جلوگیری از تعرض به اراضی ملی، تخریب ساخت و سازهای غیرمجاز، فعال کردن پروژه‌های مشارکتی رها شده... همه و همه اقداماتی هستند که در راستای بازگرداندن حق و حقوق ضایع شده شهر و شهروندان صورت می‌گیرد. علیرضا زاکانی، شهردار تهران دیروز (۲۳ دی) در نخستین اجلاسیه «احیای حقوق عامه و حقوق شهروندی» در نگاه حضرت آیت‌الله خامنه‌ای (مدظله‌العالی) که با حضور مقامات قضایی و مسئولان و مدیران شهری در تالار آفتاب ایوان ششم برگزار شد، به تشریح کارهای انجام‌شده در راستای صیانت و حفاظت از حقوق شهروندان پرداخت و از بازگرداندن اموال به غارت رفته تهرانی‌ها خبر داد و گفت که در موضوع مبارزه با فساد ابتدا موفق شدیم ۴۰ هزار میلیارد تومان از اموال به غارت رفته را بازگردانیم و امسال هم تاکنون ۱۶ تا ۱۷ هزار میلیارد تومان بازگشته است.



بازگرداندن اموال به غارت‌رفته تهران

شهردار تهران در نخستین اجلاسیه «احیای حقوق عامه و حقوق شهروندی در نگاه حضرت آیت‌الله خامنه‌ای» تلاش برای استیفای حقوق شهروندان را تشریح کرد



افتتاح بازار گل شادمان تا دهه فجر

سعید بیگی، مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران: فاز نخست بازار گل شادمان با ۸۴ غرفه تا دهه فجر افتتاح می‌شود. این بازار در خیابان شادمهر، واقع در خیابان ستارخان با ۸۴ غرفه برای عرضه گل‌های زینتی، آپارتمانی و باغچه‌ای در حال آماده‌سازی است. میزان پیشرفت این پروژه اکنون حدود ۷۰ درصد است.



رشد کاریکاتوری شهر

علیرضا زاکانی با اشاره به اینکه تهران بیش از ۲۰۰ سال پایتخت است، اما هیچ‌گاه به قواره نبوده، بلکه کاریکاتوری رشد کرده و به صورت ته‌برداری از آمریکا و اروپا بوده و نقشی نداشته است. تأکید کرد: «می‌بینیم تهران ۲۵۰ هزار خانه خالی انجمنی دارد که برای سوداگری مسکن از آن استفاده می‌شود و از سویی یک میلیون واحد مسکونی کم دارد که همین موضوع منجر به مهاجرت معکوس شده است.» او ادامه داد: «وقتی صحبت از حقوق عامه و شهروندی می‌کنیم در عمل به‌دنبال چه هستیم؟ ما فرمایشات مقام معظم رهبری را در آنجول دسته‌بندی کردیم که نخستین تحول به درون شهرداری بازمی‌گردد تا مجموعه‌ای فعال، پویا و خدمتگزار برای دقت در امور مردم باشد و پاسخ به نیاز مردم و مسئولیت در برابر همگان باشد.»

هوشمندسازی؛ تهران در افاق ۱۴۱۰

به‌دنبال آن هشتیم معماری بر پایه کارهای دینی در افاق ۱۴۱۰ و در بستر هوشمندسازی صورت گیرد. زاکانی این موضوع را مطرح کرد و گفت: «چراکه یکی دیگر از نکات مدنظر مقام معظم رهبری توجه به معماری ایرانی-اسلامی است. تمام‌ساخت‌های کالبدی شهر با این معماری درگیر هستند و اگر ما نتوانیم شهر را نوسازی کنیم و بر مبنای فرهنگ و ایجاد ساخت‌های مختلف خدمتگزار که در آن نه ترافیک، نه آلودگی، نه نایمنی، نه بدمسکنی و نه عدم توزیع مناسب خدمات باشد، برویم، ناکام خواهیم بود. بین جنوب و شمال دریایی فاصله است. ما تحول کالبدی را در دسترس کار قرار دادیم و بر همین اساس باید معماری براساس کار کردهای دینی مورد توجه قرار بگیرد.» به گفته شهردار تهران زیرساخت‌های حمل‌ونقلی تهران در حال برقی شدن هستند؛ چرا که آلودگی هوا به مردم آسیب می‌زند. برای رشد ساخت‌وساز در بافت فرسوده نیز تلاش و امسال شاهد افزایش ۲۵۰ درصدی صدور پروانه در این بافت هستیم.

توجه ویژه به بازچرخانی آب

امسال ۲ هزار هکتار کمربند فضای سبز به‌صورت متمر ایجاد می‌شود. زاکانی این مطلب را بیان و عنوان کرد: «این در حالی است که قرار بر این بوده که تا سال ۱۴۱۰ این رقم به ۱۵۰ میلیون مترمکعب برسد، اما این روند ما را ۳۰ ساله بازچرخانی آب راه اتمام می‌رسانیم.»

افزایش ۶۰ درصدی بودجه ۱۴۰۳

شهردار تهران گفت: «سال قبل ۸۱ همت بودجه محقق شد و امسال ما از ۷۵/۹ همت بودجه مصوب عبور کردیم و بودجه تکمیلی را هم ارائه داده‌ایم. سال آینده ۵۰ تا ۶۰ درصد به این رقم اضافه خواهد شد تا بتوانیم حقوق عامه را محقق کنیم.» او تأکید کرد که به هر حال در برخی از موارد نیاز داریم که دادستانی به شورا و شهرداری در تسهیل خدمات‌رسانی در راستای تحقق حقوق عامه و شهروندی کمک کند.

احیای حقوق شهروندی در محلات و مساجد



محمدامین توکلی‌زاده، معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهردار تهران: آموزش شهروندی شهرداری و کمیته نظارت و حقوقی شورای شهر جلسات مکرری در راستای حقوق شهروندی برگزار کرده و در محلات و مساجد نیز برای احیای حقوق عامه حضور یافته‌اند. این تعاملات منشا خیر و برکات برای شهروندان خواهند شد و کمک می‌کنند تا حال مردم شهر بهتر شود. توجه به نگاه مقام معظم رهبری در احیای حقوق شهروندی، سبب خرسندی است و اگر این مسیر و اندیشه را دنبال کنیم مستغنی خواهیم شد. هر جا نگاه مقام معظم رهبری وجود داشته، راهگشا بوده و موجبات رضایتمندی مردم نیز فراهم شده است. دریایی از اندیشه و حکمت از نظرات مقام معظم رهبری قابل استخراج است. یک نظام حاکمیتی را می‌توان براساس اندیشه مقام معظم رهبری در عرصه محیط‌زیست دنبال کرد.

تلاش برای تحقق رضایتمندی مردم

مهدی افران‌یان، رئیس کمیته حقوق شهروندی شورای شهر: مینا باید استیفای حقوق شهروندان و نظارت بر شهرداری باشد؛ با توجه به اقدام دادستانی کل کشور در راستای احیای حقوق عامه و شهروندی، امیدواریم مجلس شورای اسلامی با تغییر و تبدیل، فصل جدیدی از حکمرانی و تحول در این عرصه را رقم بزند. شناخت و تبدیل مسئله به موضوع گفت‌وگو عمومی و پس از آن اقدامات عملیاتی توسط شورای شهر تهران دنبال می‌شود و مشارکت شورا در مجموعه مواردی که دنبال می‌شود از این باب است که دغدغه‌های مقام معظم رهبری را در میدان عمل، پیاده‌سازی و آن را به رضایتمندی مردم تبدیل کنیم. این ابتدای راه است و به‌دنبال این هستیم که در مسیر پیش رو، نقشه راه را تعریف کنیم، امیدواریم لایحه و سند حقوق شهروندی در شورا با توجه به مفهوم وسیع حقوق عامه تکمیل شود و به‌عنوان نقشه راه مورد استفاده قرار بگیرد.



عدم وجود قانون؛ چالش عمده در باب حقوق عامه



حجت‌الاسلام محمد موحدی‌زاده، دادستان کل کشور: مردم از کمترین حقوق شهری در دوران پیش از انقلاب و در بیشتر نقاط کشور بی‌بهره بودند و انقلاب اسلامی این حقوق را در بیشتر موارد ایجاد و احیا کرد و در اختیار مردم قرار داد. دادستان پیشین در موضوع حقوق عامه با جدیت پیگیر بود که ما نیز این روند را ادامه دادیم. ما در دادستانی کل کشور به‌دنبال اجرای درست قوانین پدافند غیرعامل و همچنین قانون جوانی جمعیت هستیم. دادستانی در نوسازی بافت فرسوده به‌عنوان یکی از حقوق مهم شهری وارد عمل شده و اگر این موضوع به‌درستی اجرا شود، در بخش‌های مختلف به دولت کمک خواهد کرد. اگر نوسازی بافت فرسوده شکل بگیرد، امکانات آن نیز وجود خواهد داشت؛ زیرا شهر همچون شهرک‌های آقماری نیست که نیاز به ایجاد امکاناتی همچون آب، برق و گاز داشته باشد. مأموران شهرداری به‌دنبال رفع سد معبر هستند یا در تخریب ساختمان‌های غیرمجاز، تجهیزات را جمع‌آوری می‌کنند، اما نشانه‌گذاری نمی‌شود و مجهول‌المالک تلقی خواهند شد. ما در این زمینه ورود کرده‌ایم و سند تکلیفی ما بند ۱۵۶ قانون اساسی و سند تحول است.

چالش عمده در باب حقوق عامه، عدم‌وجود قانون است و مقام معظم رهبری حقوق شهروندی را مطالبه می‌کنند و کارهای زیادی در این زمینه صورت گرفته و دادستانی‌ها در سراسر کشور به‌دنبال آن هستند، اما اختلاف سلیق در آن وجود دارد. با توجه به مسئولیتی که قوه قضاییه به دادستانی واگذار کرده، لایحه قانون صیانت از حقوق عامه تهیه و ارسال شد و مراحل حقوقی آن در قوه قضاییه در حال پایان است. تصرف غیرقانونی اموال عمومی، انفال و اموال مجهول‌المالک، نقض حقوق مصرف‌کنندگان، عدم‌رعایت استانداردهای اجباری و عدم‌انجام تکالیف قانونی که منجر به تصادف‌های هوایی، جاده‌ای و دریایی می‌شود، قاچاق انسان، هر گونه بهره‌کشی از کودکان و افراد دارای معلولیت، هر گونه اقدام علیه بهداشت عمومی و محیط‌زیست و اخلاق در داده‌ها و زیرساخت‌های الکترونیکی از جمله مواردی است که در لایحه جدید به آن پرداخته شده است.