

خبر اول

تفاهم تهران و پکن برای ساخت ۲۰۰هزار واحد مسکونی

مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران از ساخت واحدهای مسکونی در پایتخت با کمک چینی‌ها خبر داد و گفت که این کار از طریق انتقال تکنولوژی انجام می‌شود و شرکت‌ها و پیمانکاران داخلی واحدها را می‌سازند.

به‌گزارش همشهری، در سفر اخیر مدیران شهری به پکن علاوه بر عقد قرار دادهای متعدد در حوزه حمل‌ونقل، تفاهماتی هم در حوزه مسکن‌سازی صورت گرفت که به‌گفته سیدمهدی هدایت با توجه به کمبود مسکن در تهران نیاز هست تا از طریق تکنولوژی نوین مسکن‌سازی به سمت و سوی صنعتی‌سازی سوق داده شود. او در تشریح ضرورت این تفاهم تأکید کرد: «زمان ساخت، شرایط اقتصادی و قیمت مسکن مولفه‌هایی هستند که ما را بر آن داشتند تا بتوانیم از تجارب موفق چین در حوزه مسکن‌سازی استفاده کنیم؛ چراکه در صورت بهره گرفتن از تکنولوژی نوین در مسکن‌سازی هزینه و زمان ساخت کاهش می‌یابد و قطعا مقرون به‌صرفه خواهد بود.» مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران با بیان اینکه چین در حوزه تکنولوژی ساخت مسکن پیشرفت‌های خوبی داشته است، گفت: «در سفر گروه چینی به تهران به یک تفاهمنامه ۲۰۰هزار واحدی رسیدیم. در سفر آینده به چین قصد بازدید از تکنولوژی‌ها و برگزاری جلسات فنی با شرکت‌های چینی را داریم تا این تکنولوژی‌ها به ایران منتقل شوند.»

به‌گفته این مقام مسئول، براساس این تفاهمنامه قرار است چینی‌ها به اقتضای طراحی ایرانی‌ها، شهرک‌سازی نوین انجام داده و بستر انتقال تکنولوژی مسکن‌سازی سریع و به‌صرفه را مهیا سازند.

خبر دوم

علت حمله سوسک‌های چوب‌خوار به بوستان‌های جنگلی

مدیرعامل سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران درباره علت خشک شدن تعدادی از درختان در بوستان‌های جنگلی و شهرک توضیحاتی ارائه داد و گفت که عامل اصلی سوسک‌های چوب‌خوار هستند.

به‌گزارش همشهری، این آفت (سوسک چوب‌خوار) یکی از آفات مهم و ثانویه درختان است. علی محمد مختاری با بیان این مطلب تأکید کرد: «این آفت از سال۱۳۹۵ طی چندین مرحله به جنگل‌ها و بوستان‌های شهر تهران از جمله بوستان جنگلی چیترگر حمله کرده و باعث خشک شدن تعدادی از درختان شده است. با اقدامات کنترلی و پیشگیری مانند سمپاشی با سموم شیمیایی و روغن پاشی تنه درختان، محلول‌پاشی با کودهای شیمیایی و آبیاری درختان ضعیف، نصب تله‌های فرمونی و جذب سوسک چوب‌خوار ، میزان آفت کنترل شد، اما به‌دلیل گرم شدن هوا، خشکسالی و کمبود منابع آبی، دوباره سوسک‌های چوب‌خوار طغیان کردند و منجر به خشک‌شدن تعدادی دیگر از درختان شده‌اند.» به‌گفته او، نخستین و مهم‌ترین اقدام برای کنترل این آفت، حذف درختان خشک و آلوده است و با توجه به اینکه مالکیت اراضی جنگلی با سازمان جنگل‌ها و منابع طبیعی کشور است، صدور مجوز و قطع درختان خشک توسط این سازمان‌ها صادر می‌شود.

مدیرعامل سازمان بوستان‌ها و فضای سبز با بیان اینکه پس از مشخص شدن علل خشکیدگی درختان، اطلاعات در سامانه نهای ثبت و مجوز قطع درختان آفت‌زده معابر در کمیسیون ماده ۱۷ صادر می‌شود، این تأیید کرد: «باتوجه به زمان مناسب، عملیات زراعی و پیرایش قطعات فضای سبزی شامل حذف کنده‌ها، تنه‌جوش‌ها، پاجوش‌ها و سرشاخه‌های خشک در دستور کار فضای سبزی منطقه قرار گرفته و قرار است پس از حذف کنده‌های درختان نسبت به ضد عفونی محل و واکاری آنها با گونه‌های مقاوم به کم‌آبی و سازگار با شرایط اقلیمی آن منطقه، اقدام کنند.»

خبر سوم

ساماندهی موتورسواران در خیابان ولیعصر

معاون عملیات پلیس راهور تهران بزرگ از اجرای مرحله اول طرح ساماندهی و انضباط‌بخشی وایمنی تردد موتورسیکلت‌ها موسوم به «طرح ۱۰» خبر داد و گفت که این طرح در ۲۰نقطه از خیابان ولیعصر از ۱۸دی‌ماه عملیاتی شده است.

به‌گزارش همشهری، پلیس راهور تهران در راستای تردد ایمن وسایل نقلیه و عابران پیاده طرح‌هایی را اجرا می‌کند. مدتی پیش طرح ۲۰(راهکارهای کاهش تصادفات) اجرایی شد و اکنون به‌گفته سرهنگ احسان مومنی طرح ۱۰ در خیابان ولیعصر کلید خورده است. او در تشریح طرح گفت: «این طرح براساس ۳مولفه آموزش و فرهنگسازی، مهندسی راه و وسیله نقلیه و اعمال قانون و اجرای مقررات طراحی شده است.اقدامات درخصوص ساماندهی موتورسواران استمرار دارد و موتورهای متخلف با کفی به پارکینگ منتقل می‌شوند. به‌گفته او، تخلف عبور از محل ممنوع، تردد در خطوط ویژه، حرکت خلاف جهت و مخدوش شدن پلاک از جمله تخلفات موتورسیکلت‌ها هستند.

آطور که معاون عملیات پلیس راهور - پایتخت گفته طی ۲روز اخیر ۸۰۰دستگاه موتورسیکلت متخلف به پارکینگ منتقل شده و ۶۸۰دستگاه موتورسیکلت توقیف ساعتی و ۱۵۰۰موتورسوار متخلف هم همیار پلیس شده‌اند.



بیمه‌ها ساختمان‌های نایمن را تحت پوشش قرار ندهند

قدرت‌الله محمدی، مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران: سازمان‌های بیمه‌گر نباید ساختمان و برجی را که تأییدیه سازمان آتش‌نشانی ندارد، بیمه کنند. این کار گلوگاه خوبی ایجاد می‌کند مانند دستور وزیر بهداشت که تمدید پروانه مراکز درمانی را منوط به تأییدیه سازمان آتش‌نشانی کردند.



شهروندان به کوهستان‌ها نروند

حامد یزدی مهر، مدیرکل مدیریت بحران استان تهران: به‌دلیل احتمال خطر ریزش بهمین در ارتفاعات، شهروندان از تردد در مسیرها و گردنه‌های برف گیر بپرهیزند. لازم است از فعالیت‌های عمرانی در بستر و حاشیه رودخانه‌ها و مسیل‌ها خودداری و برای پاکسازی دهانه پل‌ها و لایروبی کانال‌ها اقدام شود.

کیوسک‌های بدون روزنامه

شهرهای بزرگ دنیا با کیوسک‌های خود چه کردند؟

گزارش	محمد سرابی روزنامه‌نگار	امسال دیگر نسخه‌های خود را در کیوسک‌های روزنامه‌فروشی توزیع نمی‌کند. این مجله معتبر جهانی یکی از آخرین مجلاتی بود که همچنان در کیوسک‌ها دیده می‌شد.	خیلی‌سی از روزنامه‌ها چاپ کاغذی خود را متوقف یا محدود کرده‌اند و ده‌های روزنامه‌فروشی شهرها یا از پیاده‌روها ناپدید می‌شوند یا اینکه باید کالای دیگری برای فروش عرضه می‌کنند.	کنند. ده‌های روزنامه‌فروشی یکی از جلوه‌های زندگی شهری هستند که حالا با گسترش جهان دیجیتال برای بقای خود در شهرها تقلا می‌کنند.
--------------	-----------------------------------	---	---	--



از فروش روزنامه تا اسباب‌بازی

در ایتالیا داستان فرق می‌کند؛ آنجا ده‌های روزنامه‌فروشی با خطر اقرضای روبه‌رو شده‌اند. تعداد این کیوسک‌ها که «دیکولا» نامیده می‌شد در شهرهای بزرگی مانند رم، میلان و ناپل کاهش پیدا کرده است. در سال ۲۰۲۲، بیش از ۵۰ کیوسک در شهر رم بسته شدند و بعضی از آنها هم با فروش اجناس دیگر مانند تقویم‌های سیاه و سفید، به کار خود ادامه می‌دهند. فروش روزنامه از بیش از ۵ میلیون نسخه در روز در سال ۲۰۰۷ به ۲ میلیون رسیده است. حرفه ده‌داری در میان نسل جوان طرفدار زیادی ندارد و دلیل آن ساعت‌های طولانی کار است؛ به همین دلیل نمی‌توان به ادامه آن به شکل شغل خانوادگی امیدوار بود؛ آنهایی که باقی مانده‌اند به جز نشریات به دنبال فروش اجناس متنوعی مانند ماسک صورت و اسباب‌بازی‌های مخصوص بچه‌های کوچک هم هستند. شهرهای دیگر ایتالیا هم با همین موضوع روبه‌رو هستند. در سبسیل ۱۰۰ ده‌ه روزنامه‌فروشی در مدت ۴سال تعطیل شده‌اند. اتفاق دیگر این است که نزدیک ۴۰درصد از مالکان ده‌های زنان بودند؛ زیرا این حرفه در میان زنان جوانی شغل، مطلوبیت داشت، اما حالا این میزان به ۲۰درصد رسیده است. اشخاص زیر ۳۵سال کم‌تر وارد این شغل شده‌اند که نشان می‌دهد گراییش به آن ندرند. این تغییرات نشان می‌دهد که این حرفه از شکل خانوادگی خود خارج خواهد شد.

صبحانه بدون روزنامه

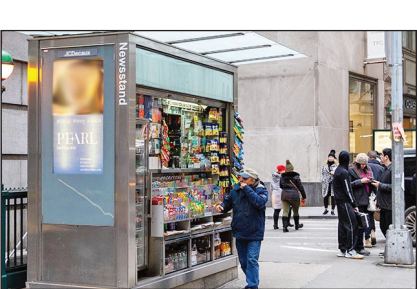
ساختمان‌های بلندمرتبه نوساز مانند آسمان خراش‌ها تناسب داشته باشند؛ زیرا بخشی از معماری شهری است. در نقاطی مانند میدان نوییون و خیابان‌های اطراف آن در منهنن نیویورک ده‌های روزنامه‌فروشی معروفی قرار داشتند که محل مراجعه شهروندان بودند. شعار فروشنندگان روزنامه‌ها این بود که «مردان نمی‌توانند بدون خواندن روزنامه صبح، صبحانه بخورند» اما حالا گوشه‌های تلفن همراه جای آنها را گرفته‌اند و در یک‌دهه اخیر خیلی از این ده‌ک‌ها، روزنامه‌های کمتری برای فروش دارند، اما همچنان خود را با فروش اجناس مختلف و مخصوصا خوراکی‌ها حفظ کرده‌اند.

ده‌های روزنامه‌فروشی در شهرهای بزرگ شرق امریکا جایگاه خاصی در فرهنگ عامه دارند و به همین خاطر به‌صورت بخشی از نمادهای شهری در محله‌هایی مانند منهنن، برانکس، بروکلین و کوپینز در آمده‌اند.

در سال‌های ۱۹۲۴ تا ۱۹۵۰ کیوسک‌های روزنامه‌فروشی در اوج فعالیت خود بودند؛ زیرا برخی روزنامه‌ها در ۲نسخه صبح و عصر چاپ می‌شدند. در قرن بیستم این ده‌ها به جز مطبوعات، سیگار و آدامس هم به فروش می‌رسانند و اکنون همزمان با کاهش تیراژ مطبوعات، فروش لوازم مربوط به تلفن‌های همراه مانند سم‌های شارژ و محافظ‌های گوشی هم، به آن اضافه شده است.

نیویست گزارش

فروش کیوآر کد روزنامه



مایکل بلومبرگ که از ۲۰۰۲ تا ۲۰۱۴ شهسردار نیویورک بود، طرحی برای یک شکل‌سازی ده‌ک‌ها اجرا کرد وقوانین جدیدی برای آن گذاشت که باعث نارضایتی‌هایی شد. امروزه راه‌اندازی ده‌ک جدید روزنامه‌فروشی در خیابان‌های قدیمی چنین شهرهایی مشکل است.

مساحتی که ده‌ک روزنامه‌فروشی از پیاده‌رو اشغال می‌کند، تا یک اینچ به دقت اندازه‌گیری می‌شود تا مانع فضای رفت‌وآمد در پیاده‌رو نشود. اگر همه مراحل تأیید شود، باز هم متقاضی مالک کیوسک نخواهد شد، بلکه در ابتدا مجوز کسب‌وکار به‌مدت ۳سال را به‌دست می‌آورد. هم ایجاد ده‌ک جدید و هم جمع‌آوری ده‌های قدیمی ممکن است با اعتراض ساکنان اطراف روبه‌رو شود که نمی‌خواهند فضای پیاده‌رو کوچک شود یا نمی‌خواهند یک نشانه از محله سنتی خود را از دست بدهند. مشکل تضاد آسمان‌خراش‌ها و کیوسک‌ها همچنان باقی‌مانده است.

امروزه حدود ۳۰۰ ده‌ک روزنامه‌فروشی در نیویورک فعال هستند که طبق قانون باید نشریات چاپی را به فروش برسانند، اما در تابستان بطری‌های آب آشامیدنی و در زمستان چتر هم می‌فروشند. قبلا طرح‌های آزمایشی اجرا شده بودند که در آن ده‌ها با ارائه کیوآر کد، نسخه الکترونیک روزنامه را به گوشی تلفن همراه مشتری‌ها وارد می‌کردند. ده‌ک‌هایی که در سال‌های اخیر ساخته‌شده‌اند در اطراف خود صفحه‌های نمایشگر برای تبلیغات تصویری دارند تا از این راه منبع درآمدی داشته باشند.

آخرین روزنامه‌فروشی بروکسل



آخرین ده‌ک روزنامه‌فروشی فعال در پایتخت بلژیک در ابتدای سال ۲۰۲۴ بسته شد. این ده‌ک در تقاطع خیابان‌های دلاتونزیون ولویس قرار داشت و فروشنده آن بعد از ۲۸سال این کار را رها کرد. بنا به خبری که سایت بروسل تایمز منتشر کرد، این آخرین کیوسک مطبوعاتی از ۲۲کیوسک فروش روزنامه بود که زمانی در بروکسل حضور داشتند.

بهربرداران این کیوسک‌ها به‌دلیل نداشتن درآمد کافی به‌تدریج دست از کار کشیدند. شسرکتی که مالکیت این کیوسک را در اختیار دارد، اعلام کرده است که نتوانسته بهره‌بردار جدیدی پیدا کند و فروشنندگان قبلی هم نمی‌خواهند قرارداد خود را تمدید کنند. این شرکت قصد داشت ۲ کیوسک جدید هم در شهر احداث کند که برای آنها هم فروشنده‌ای پیدا نشد و در نتیجه اکنون می‌توان گفت که دیگر در بروکسل ده‌ک روزنامه‌فروشی وجود ندارد.

مردم روزنامه‌دوست ژاپن



ده‌های روزنامه‌فروشی در ژاپن همچنان مشغول به کار هستند؛ اگرچه ممکن است تعداد پاشیوه کار آنها تغییر کرده باشد. ژاپن در فهرست کشورهای است که پر نفوذترین روزنامه‌ها را دارند و اگرچه اطلاعات و اخبار معمولاً روی اینترنت منتشر می‌شود، اما منبع اولیه آن روزنامه‌ها هستند.

در سونامی سال ۲۰۱۱ و انفجار نیروگاه فوکوشیما ثابت شد که خبرنگاران روزنامه‌ها توانستند معتبرترین خبرها را به‌دست بیاورند؛ به همین دلیل کیوسک‌های روزنامه‌فروشی همچنان در شهرهای بزرگ این کشور به کار خود ادامه می‌دهند. برخلاف توکیو، در هنگ کنگ ده‌ک‌های روزنامه‌فروشی با بحران روبه‌رو شده‌اند.

این بندر در سال‌های دور نشریات متعددی داشت که به زبان‌های چینی و انگلیسی چاپ می‌شد، اما از سال‌های ۲۰۰۰ سیر نزولی شروع شد و تا سال ۲۰۲۰کار به جایی رسید که ۷۰درصد هنگ‌کنگی‌ها اخبار مورد نیاز خود را به وسیله گوشی تلفن همراه به‌دست می‌آوردند و ده‌ک‌ها هم کالاهایی مانند دستگاه‌های شارژ را عرضه می‌کردند. امروزه سیگار اصلی‌ترین کالایی است که در کیوسک‌های هنگ‌کنگ فروخته می‌شود.