گزارش کار امروز

مهم ترین اقدامات مدیریت شهری، کف مناطق رخ می‌دهد و همشهری در پی مطالبه گری از شهرداری‌های مناطق است تا مشخص شود هر منطقه در هر روز چه اقدامی انجام داده است.

منطقه ۱
شهرداری منطقه یک در راستای حمایت و فرهنگ‌سازی ازدواج آسان، طی مراسمی ۱۰ سری جهیزیه به ۱۰ زوج نیازمند محلات کم‌برخوردار شمال تهران تقدیم کرد. در این مراسم کالاهایی چون یخچال فریزر، ماشین لباسشویی، اجاق‌گاز، تلویزیون، جاروبرقی، فرش، سرویس قابلمه، سرویس قاشق و چنگال، اتوبخار و پتو به زوج‌ها اهدا شد.

منطقه ۲
بیش از ۷۰۰ متر گاردریل فرسوده از ۳ محور بزرگراهی سطح منطقه جمع‌آوری شد.

منطقه ۳
نشست هیأت اندیشه‌ورزان بانوان شهرداری تهران به میزبانی شهرداری منطقه ۳ برگزار شد.

منطقه ۴
به‌منظور ارتقای سطح سلامت و آسایش شهروندان به‌خصوص کودکان و فراهم کردن محیطی امن برای گذران اوقات فراغت آنها، کفپوش‌های زمین‌های بازی بوستانی مرمت و نوسازی شد.

منطقه ۵
با هدف آراستگی سیمای عمومی شهر و ایجاد نشاط و شادی در بین شهروندان، اقداماتی ازجمله اجرای پایه پل غرب آیت‌الله کاشانی، حذف زوائد فیزیکی، پاکسازی جداره و کف و همچنین جمع‌آوری تابلو و تبلیغات غیرمجاز در سطح نواحی منطقه عملیاتی شد.

منطقه ۶
جلسه کمیته درآمد شهرداری منطقه ۶ تهران، در راستای وصول مطالبات، رفع مشکلات مودیان درآمدی و تصمیم‌گیری درخصوص مدیریت منابع غیرنقد برگزار شد.

منطقه ۷
مرحله منطقه‌ای مسابقات کشتی «قهرمان شهر ۲» برگزار شد و برگزیدگان معرفی شدند.

منطقه ۸
نشست فصلی مدیران سلامت مناطق ۲۲ گانه به میزبانی معاونت امور اجتماعی و فرهنگی منطقه برگزار شد.

منطقه ۹
براساس بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها ضمن بازدید از ۳۰ کارگاه صنعتی در فاصله خیابان‌های فتح ۳ تا ۲۹ ، تعدادی از کارگاه‌های این محدوده ساماندهی شد.

منطقه ۱۰
ملاقات مردمی مهدی اقاریان، رئیس کمیته نظارت و حقوق شهروندی شورای اسلامی شهر تهران به همراه حسن عبدلیان‌پور، رئیس مرکز وکلا و کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضاییه شهردار منطقه با شهروندان در مسجد ابوالصدق برگزار شد.

افتتاح نخستین پل مکانیزه تهران؛ به‌زودی

هادی حق‌بین، معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران: نخستین پل مکانیزه شهر تهران را که مجهز به سیستم برف‌زدایی است در محدوده شمالی ساختیم. پل B9 با روش پاشش مایع استات کلسیم منیزیم در دست اجرا قرار دارد و روزهای پایانی عملیات پروژه در حال طی شدن است.

ضرورت ثبت کد جریمه معاینه فنی در تمام دوربین‌های مکانیزه

سیدجعفر تشکری‌هاشمی، رئیس کمیسیون حمل‌ونقل و ترافیک شورای شهر: دوربین‌های شهری که برای معاینه فنی هستند، تعداد کمی از آنها پردازش تصویری تخلفات معاینه فنی را ثبت می‌کنند که باید این سرویس برای همه دوربین‌ها برقرار شود.

کوچه‌هایمان به نام زنان شهید

روز گذشته اعضای شورای شهر با نامگذاری ۱۳ معبر به نام زنان شهید در مناطق تهران موافقت کردند

گزارش
فرناز محمدزاده
روزنامه‌نگار

انتخاب نام‌های جدید برای معابر شهر تهران مهم‌ترین دستور جلسه دیروز (۱۹دی) شورای شهر تهران بود که نمایندگان پارلمان شهری با نامگذاری ۱۳ معبر و یک بوستان در ۵ منطقه تهران به نام زنان شهید موافقت کردند. همچنین نام «فائزه رحیمی» معلمی که در حادثه تروریستی کرمان به شهادت رسید، روی کوچه نسیم نهم منطقه ۲۲ حک و ماندگار شد. به گفته نرگس معدنی‌پور، رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر تهران این اقدام (نامگذاری معابر به نام بانوان شهید) در راستای گرامیداشت مقام زن صورت گرفته است.

تصویب عوارض بر تبلیغات محیطی

در جریان جلسه دیروز شورا «اصلاحیه مصوبه عوارض بر تبلیغات محیطی، تابلوهای معرف کاربری منصوب در شهر تهران در سال ۱۴۰۲» بررسی و اصلاحات با ۱۷ رأی موافق تصویب شد. مهدی پیرهادی، رئیس کمیسیون سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری شورا در تشریح این دستور جلسه گفت: «درصورتی که طول تابلو بیشتر از میزان استاندارد (۳۰۰ سانتی‌متر) باشد، مشمول پرداخت عوارض می‌شود. همچنین نصب هرگونه تابلو با هر نوع تبلیغ دارای مجوز اعم از داخلی و خارجی و با هر نوع آرم و نشان و... درصورتی که غیرمعرف و غیراستاندارد شناخته شود، مشمول پرداخت عوارض خواهد بود.» به گفته او، اگر مشمولان عوارض این مصوبه، تا پایان سال پرداخت نقدی و یکجا داشته باشند، از ۱۰ درصد تخفیف خوش‌حسابی بهره‌مند می‌شوند. محمد آخوندی، رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورا هم در ادامه تأکید کرد: «با توجه به رقم‌های بالای این عوارض، چنین تخفیفی موجب وصول عوارض خواهد شد.»

موافقت اعضا با اساسنامه سازمان زیباسازی

اساسنامه سازمان زیباسازی شهر تهران پس از بررسی در دویست‌وهفتمین جلسه شورا با اصلاحات جزئی توسط اعضای پارلمان شهری تصویب شد. ناصر امانی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورا در تشریح این اساسنامه به اهداف سازمان زیباسازی اشاره کرد و گفت: «توسعه، ارتقای کیفیت و ساماندهی سیما و منظر شهری، مبتنی بر معماری ایرانی‌اسلامی و هویت‌بخشی به شهر و انتظام‌بخشی به تبلیغات محیطی، مبلمان شهری، احجام میادین، گرافیک شهری و ساماندهی سیما و منظر شهری و انسجام در هویت‌بخشی ایرانی‌اسلامی در شهر تهران، اهداف این سازمان هستند.» سیدجعفر تشکری‌هاشمی هم در جریان بررسی اساسنامه از ورود سازمان زیباسازی به موضوع پیاده‌راه انتقاد کرد و گفت که ورود سازمان زیباسازی و کارهای عمرانی مغایر با رسالت سازمانی است و پیشنهاد می‌کنم فعالیت‌های عمرانی به این سازمان محول نشود.» مهدی چمران، علی‌اصغر قائمی و مهدی بابایی هم دیگر اعضای شورا بودند که نظراتی ارائه دادند و در نهایت هم اساسنامه مصوب شد.

شناسایی ساختمان‌های ناایمن با کمک دادستانی

مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران در حاشیه جلسه دیروز شورا در جمع خبرنگاران حاضر شد و به برخی از سؤالات و موضوعات پاسخ داد.

موتورهای برقی: این وسایل در درجه اول به کسانی اختصاص داده می‌شود که در شهرداری تهران خدمت‌رسانی می‌کنند. همچنین با توجه به بالا بودن قیمت موتورهای برقی نسبت به موتورهای بنزینی، مشوق‌ها و تمهیداتی برای مردم لحاظ خواهد شد. از سازندگان داخلی هم درخواست می‌کنیم زیرساخت‌ها را برای تولید موتورهای برقی فراهم کنند و در این مسیر قدم بردارند.

اخطار به بیمارستان‌ها: برخی بیمارستان‌های قدیمی ناایمن هستند و به چند بیمارستان اخطار داده شده که نسبت به ایمن‌سازی یا حتی تغییر ساختمان اقدام کنند؛ چراکه ساختمان‌های جدید از مقاومت و ایمنی برخوردار خواهند بود.

ساختمان‌های ناایمن: شناسایی این ساختمان‌ها با کمک دادستانی انجام شده و مقاوم‌سازی آنها در دستور کار قرار گرفته است. با پیگیری‌های انجام شده از تعداد ساختمان‌های ناایمن کاسته شد و امیدواریم شاهد کاهش محسوس تعداد ساختمان‌های ناایمن در چه یک هم باشیم.

گزارش کار امروز

منطقه ۱۱
در راستای مفاد رأی کمیسیون ماده ۱۰۰ درخصوص مالکان متخلف، نسبت به اجرای رأی ۲ ملک اقدام شد؛ چراکه مالکان متخلف با تغییر کاربری از مسکونی به انبار تجاری، بدون هیچ مجوزی و درنظر گرفتن حقوق دیگر شهروندان مبادرت به تخلف کرده بودند.

منطقه ۱۲
ملاقات مردمی شهردار منطقه با حضور معاون شهرسازی، رئیس اداره بازرسی، رئیس اداره حراست و رئیس اداره املاک، حقوقی و اجرای احکام در دفتر شهردار منطقه برگزار شد.

منطقه ۱۳
به همت اداره اجتماعی ناحیه ۲ و با مشارکت اداره امور بانوان، اداره سلامت و سرای محلات، جشنواره غذای ایرانی با نمایش برخی غذاهای سنتی ایرانی در مجموعه گردشگری باغ نارنج برگزار شد.

منطقه ۱۴
انجام مناسب‌سازی خیابان‌های شهیدان ارتش و رحیمی تا اتمام طرح ترافیکی در بخش شرقی منطقه در راستای تکمیل زیرساخت‌های کالبدی شهر در دستور کار قرار گرفت.

منطقه ۱۵
جلسه نظارت عملکرد معاونت حمل‌ونقل و ترافیک منطقه ۱۵ برگزار شد. در این جلسه که با حضور مدیران انجام شد، میزان پیشرفت و کیفیت تمامی پروژه‌های احداثی و نگهداشت ترافیک منطقه و تدابیر و تمهیدات گرفته شده به‌منظور روان‌سازی ترافیک محدوده سرای ایرانی بررسی شد.

منطقه ۱۶
با حضور مدیران شهری در دفتر شهردار تهران، آخرین وضعیت پروژه‌ها بررسی و اتمام پروژه‌ها مورد تأکید قرار گرفت.

منطقه ۱۷
عملیات روکش آسفالت خیابان نعمتی و کوچه‌های منشعب، به همت عوامل اجرایی فنی و عمرانی ناحیه انجام گرفت.

منطقه ۱۸
با حضور عبدالحمید مقصودلو، رئیس اداره بازرسی، پیشرفت پروژه‌های نیمه‌تمام عمرانی پایش شد و مورد بررسی قرار گرفت.

منطقه ۱۹
چراغ‌های راهنمایی و رانندگی معابر با رفع نواقص، بهسازی و نوسازی شد.

منطقه ۲۰
در بیستمین جلسه ملاقات مردمی، شهردار منطقه ۲۰ به درخواست‌های شهروندان رسیدگی کرد.

منطقه ۲۱
۶۷ کیلومتر خط‌کشی محوری و ۲۰۵ متر خط‌کشی سرعتگاه و ۱۱۲ عدد کلمات نوشتار هشداردهنده در معابر منطقه ۲۱ اجرا شد.

منطقه ۲۲
همگام با طرح تحولی بیست‌گانه خدمت در شهر تهران، بهسازی و ارتقای کیفی معابر منطقه با صرف بیش از ۲ هزار تن آسفالت طی ۱۵ روز انجام شد.

آگهی (مزایده) حراج حضوری
شماره ۲۴/ ۱۴۰۲

شهرداری منطقه ۹ تهران در نظر دارد:
۱ـ ضایعات (آهن و پلاستیک) ۲ـ اموال اسقاطی
خود را از طریق مزایده به روش حراج حضوری به فروش برساند.

الف) مهلت بازدید و دریافت و تحویل اسناد حراج:
از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز تا ساعت ۱۶:۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ توسط واحد قراردادهای منطقه ۹ می‌باشد.

ب) سپرده شرکت در مزایده حراج بصورت صرفاً نقدی:
● برای ضایعات ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ● برای اموال اسقاطی ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال واریز به حساب شماره ۱۰۰۴۴۹۷۷۵۵ بانک شهر، شعبه آزادی، کد ۲۱۶ به‌نام شهرداری منطقه ۹ و شبای IR940610000000001004497755

ج) آدرس و ساعت بازدید به استثنای ایام تعطیل از شنبه تا چهارشنبه
از ساعت ۹ الی ۱۴ به آدرس: بزرگراه شهید متوسلیان (فتح) انتهای فتح ۱۳ ـ انبار شهرداری منطقه ۹

تلفن تماس جهت هماهنگی و پاسخگویی:
آقای درستکار ۰۲۱۹۶۰۳۷۲۶۰ – آقای حقی ۰۲۱۶۶۸۲۰۲۷۲
روابط عمومی شهرداری منطقه ۹

آگهی مناقصه
شرکت توسعه مسکن تهران (سهامی خاص)
در نظر دارد خرید و نصب ۶ دستگاه آسانسور یکی از پروژه‌های خود را بصورت نقدی و تهاتر از شرکت‌های معتبر و واجد صلاحیت انجام دهد.
متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد و مدارک مناقصه از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ در روزهای کاری از ساعت ۸ لغایت ۱۶ به خیابان آرارات جنوبی، خیابان ونک، پلاک ۵۷، طبقه ۶ به واحد دبیرخانه مراجعه نمایند.
شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۲۱۵۳۶۹

سازمان اموال و املاک کوثر
نوبت اول
آگهی مناقصه
طراحی، تکمیل و تجهیز سالن آمفی تئاتر

سازمان اموال و املاک کوثر در نظر دارد، طراحی، تکمیل و تجهیز سالن آمفی‌تئاتر مجتمع فرهنگی، ورزشی و توانبخشی ایثارگران استان گلستان را به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید.
لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایطی که تمایل به همکاری دارند دعوت به‌عمل می‌آید از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ جهت دریافت اسناد و مدارک به سازمان اموال و املاک کوثر به نشانی تهران، خیابان آفریقا، خیابان هفدهم، پلاک ۶ مراجعه نمایند.
کلیه متقاضیان می‌بایست پس از دریافت اسناد مناقصه، با هماهنگی از محل پروژه بازدید به‌عمل آورده و حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ نسبت به عودت پاکت‌ها و پیشنهادات خود مطابق اسناد اقدام نمایند. جلسه بازگشایی پاکت‌ها در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ خواهد بود و کلیه متقاضیان می‌توانند در جلسه حضور به هم رسانند.
● **جهت هماهنگی و کسب اطلاعات با شماره ۵۴۹۸۶۰۰۰-۰۲۱ داخلی ۱۲۰۸ واحد اداره طراحی و نظارت تماس حاصل فرمایند.**

● مبلغ ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه ده میلیارد ریال می‌باشد.
● هزینه دریافت اسناد ۵ میلیون ریال که به هنگام دریافت اسناد از متقاضیان دریافت می‌گردد.
● به پیشنهادهایی که مشروط، مبهم و مغایر با شرایط مندرج در آگهی و اسناد باشد و یا بعد مهلت مقرر در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
● سازمان اموال و املاک کوثر در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
● مدت اعتبار پیشنهادات ۹۰ روز می‌باشد.
● هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.

سازمان اموال و املاک کوثر

سازمان اموال و املاک کوثر
نوبت اول
آگهی مناقصه نصب و راه‌اندازی آسانسور برای ساختمان‌های بنیاد شهید و امور ایثارگران شهرستان شوش

سازمان اموال و املاک کوثر در نظر دارد، خرید، حمل، نصب و راه‌اندازی آسانسور برای ساختمان بنیاد شهید و امور ایثارگران شهرستان شوش را به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایطی که تمایل به همکاری دارند دعوت به‌عمل می‌آید از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ جهت دریافت اسناد و مدارک به سازمان اموال و املاک کوثر به نشانی تهران، خیابان آفریقا، خیابان هفدهم، پلاک ۶ یا اهواز، امانیه، خیابان سقراط، حدفاصل خیابان‌های انقلاب و عارف، پلاک ۵۳ (مجتمع تجاری مسکونی آراد)، طبقه ۲، واحد ۱۰ مراجعه نمایند.
کلیه متقاضیان می‌بایست پس از دریافت اسناد مناقصه، با هماهنگی از محل پروژه بازدید به‌عمل آورده و حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۱۱/ ۰۷ نسبت به عودت پاکت‌ها و پیشنهادات خود مطابق اسناد اقدام نمایند. جلسه بازگشایی پاکت‌ها در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/ ۰۹ خواهد بود و کلیه متقاضیان می‌توانند در جلسه حضور به هم رسانند.
● **جهت هماهنگی و کسب اطلاعات با شماره ۰۲۱۵۴۹۸۶۰۰۰ داخلی ۱۱۶۴ واحد اداره فنی و مهندسی تماس حاصل فرمایند.**

● مبلغ ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه پانصد میلیون ریال می‌باشد.
● هزینه دریافت اسناد ۲ میلیون ریال که به هنگام دریافت اسناد از متقاضیان دریافت می‌گردد.
● به پیشنهادهایی که مشروط، مبهم و مغایر با شرایط مندرج در آگهی واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
● سازمان اموال و املاک کوثر در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
● مدت اعتبار پیشنهادات ۹۰ روز می‌باشد.
● هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.

سازمان اموال و املاک کوثر