

اصل ماجرا

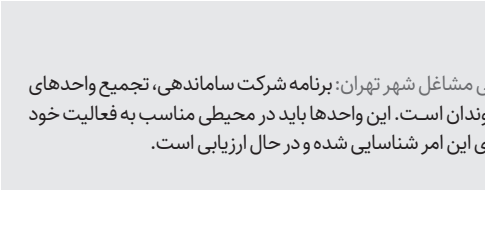
پراکندگی بیمارستان‌های تهران اصولی نیست

طی روزهای گذشته اظهارات رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران درباره فرسودگی بیمارستان‌های پایتخت حاشیه‌ساز شد و سوژه جنجال برخی رسانه‌های معاند قرار گرفت. موضوع از این فرار بود که یکی از سایت‌های خبری داخلی با نقل بخشی از گفته‌های علی نصیری، رئیس سازمان مدیریت بحران شهر تهران، از قول او نوشت: «بیشتر بیمارستان‌های شهر تهران به لحاظ ایمنی وضع خوبی ندارند و همانند ساختمان متروپل هستند.» در این مطلب همچنین آمده بود که رئیس سازمان مدیریت بحران یا تشریح آخرین نتایج به‌دست آمده از طرح ارزیابی ساختمان‌های مهم و بلندمرتبه تهران، بیشتر بیمارستان‌های پایتخت را جزو گروه D یا گروه ناایمن و پرخطر معرفی و عنوان کرده که ساختمان‌های این رده باید درشان بسته شود. این خبر البته نگرانی مردم را نیز به‌دنیا ل داشت و به‌ویژه ساکنان مناطقی از تهران که بیمارستان‌های قدیمی‌تری دارند را ترساند. اما اصل ماجرای این خبر چه بود؟

رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران در همایشی دانشجویی با تشریح ضمن ارائه گزارشی از نتایج پایش ساختمان‌های بلند و مهم پایتخت، به آسیب‌شناسی جانمایی بیمارستان‌های تهران و مشکلات دسترسی شهروندان در مواقع بحران پرداخته بود. علی نصیری در توضیح مطلبی که از قول او منتشر شده بود به همشهری گفت: من هرگز نتقمم بیشتر بیمارستان‌های تهران دچار ناایمنی هستند و این جمله به غلط به نقل از من منتشر شده است. وی افزود: بر خلاف آنچه از قول من نقل شده، آن دسته از بیمارستان‌هایی که مصداق ناایمن هستند در تهران انگشت‌شمارند، اما موضوع این است که پراکنش بیمارستان‌های تهران در دست اتفاق نیفتاده است؛ به این شکل که بیش از نیمی از بیمارستان‌های تهران در ۵منطقه شهرداری قرار گرفته‌اند و در بعضی مناطق مثل منطقه ۱۶ یا کلا بیمارستان نداریم یا یکی، دو بیمارستان در کل منطقه وجود دارد. به گفته رئیس سازمان مدیریت بحران شهر تهران، توزیع بیمارستان‌ها در تهران اصولی و در‌ست نیست و در شرایط بحرانی ممکن است دسترسی مردم به بیمارستان‌ها راحت نباشد. نصیری از راینی با دانشگاه‌های علوم پزشکی برای حل این مشکل و ساخت بیمارستان‌ها با اولویت مراکز تروماستتر در مناطقی که کمبود مراکز درمانی وجود دارد، خبر داد و گفت که شهرداری تهران قرار است با تهیه زمین مناسب و تسهیل در صدور پروانه به رفع سریع‌تر این مشکل کمک کند. در عین حال به بیمارستان‌هایی که سازه آنها قدیمی‌تر است و در گروه پایین قرار گرفته‌اند نیز برای بهسازی و مقاوم‌سازی با جایگزینی کمک خواهد شد.



خداحافظی طلاسازها از محدوده بازار
سعدید یغی، مدیرعامل شرکت ساماندهی مشاغل شهر تهران؛ برنامه شرکت ساماندهی، جمع‌وجم واحدهای طلاسازی برای افزایش رضایتمندی شهروندان است. این واحدها باید در محیطی مناسب به فعالیت خود ادامه دهند. در حال حاضر زمین‌هایی برای این امر شناسایی شده و در حال ارزیابی است.



افزایش بازدید از سایت کنترل کیفیت هوا

سیدمحمدمهدی میرزایی‌قمی، مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران؛ همزمان با افزایش حساسیت موضوع آلودگی هوا، شاهد سیر صعودی مراجعه به درگاه‌های اطلاع‌رسانی شرکت کنترل کیفیت هوا هستیم که حاکی از اولویت‌دهی و اعتماد بالای عمومی به شهرداری تهران است.

حمل‌ونقل؛ اولویت بودجه ۱۴۰۳

مظفر: تدوین بودجه براساس احکام برنامه چهارم توسعه شهر تهران انجام می‌شود



محورهای برنامه چهارم توسعه شهر تهران

- حمل‌ونقل و ترافیک
- محیط‌زیست و آلودگی هوا
- ایمنی شهری و ایافت فرسوده
- مسائل فرهنگی و اجتماعی
- هوشمندسازی و بهبود مدیریت

بودجه	زینب زینال‌زاده
	روزنامه‌نگار

لایحه بودجه ۱۴۰۳ طبق سنوات گذشته تا پایان دی توسط شهرداری تهران به پارلمان شهری ارائه می‌شود. سال گذشته سند بودجه براساس محور اصلی بسته شده بود که حمل‌ونقل اولویت اول را داشت. به گفته مجید باقری، معاون برنامه‌ریزی، توسعه منابع انسانی و امور شورای شهرداری تهران در فصل بودجه قرار داریم و در نخستین گام با بخش بودجه مشارکتی کار را آغاز کردیم و ۸٫۸همت به طرح‌های «من شهر دارم ۲» اختصاص داده شده است. اعتبار سایر بخش‌ها و معاونت‌ها در قالب بودجه تدوین و به شورا ارائه می‌شود.
آنگور که باقری عنوان کرده: «برای سال آینده ابتدا میزان درآمدها تعیین و پس از آن اولویت‌ها مشخص خواهد شد. در مسیر تعیین اولویت‌ها به هماموریت مهم شهرداری تهران توجه خواهیم داشت.» بودجه ۲ فصل اساسی مستمر و غیرمستمر دارد که به گفته معاون شهردار تهران در فصل مستمر همانند رفت و روب شهر بر آورد‌دها مشخص است، اما در غیرمستمر هنوز جمع‌بندی انجام نشده است که این کار تا پایان دی‌ماه تعیین تکلیف می‌شود.

تدوین بودجه براساس برنامه چهارم

امسال هم قرار است شهرداری بودجه سال آینده را با نگاهی به احکام برنامه چهارم توسعه شهر تهران تهیه، تنظیم و تدوین کند. میثم مظفر، رئیس کمیته بودجه و نظارت مالی شورا در تشریح اولویت‌های پیش‌بینی‌شده برای سند بودجه ۱۴۰۳ گفت: «سال از دوره مدیریت شهری ششم می‌گذرد و بخشی از رویکردها آغاز شده و نیازمند تداوم است و شاید مهم‌ترین کار ما در سال آینده تکمیل اقدامات در حوزه حمل‌ونقل عمومی باشد.» او همچنین تأکید کرد: «تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام از سنوات قبل باید مورد توجه قرار بگیرد و باید روی اولویت‌های پیش‌بینی شده متمرکز شویم و با انسجام به اهداف خود دست یابیم.»



عملی‌شدن تعهدات حمل‌ونقل

با توجه به اینکه قراردادهای شهرداری برای توسعه حمل‌ونقل عمومی به‌دلیل دشواری‌های موجود به تاگزی معوق شده، سال آینده بخش عمده‌ای از بودجه برای انجام این تعهدات خواهد بود. پیگیری قراردادهایی که در تأمین اتوبوس به‌ویژه برقی‌سازی وسایل حمل‌ونقل عمومی منعقدشده در کنار مشوق‌هایی که باید برای استفاده مردم از وسایل نقلیه برقی در نظر بگیریم، باید در اولویت قرار بگیرد. توسعه حمل‌ونقل عمومی، برقی‌سازی شبکه و توسعه خطوط مترو از جمله اولویت‌های این بخش است و توسعه خطوط از لحاظ مسافت و تعداد ایستگاه‌ها باید مورد توجه ما در سال پیش‌رو باشد.

تکمیل پروژه‌های بزرگراهی

تکمیل کلان پروژه‌های نیمه‌تمام بزرگراهی شامل فاز دوم بزرگراه شهید بروجردی، آزادراه شهید شوشتری و شاخه غربی بزرگراه یادگار امام(ره) به عنوان پروژه‌های مهم و بسیار اثرگذار یا به‌عبارتی تکمیل رنگ بزرگراهی شهر تهران از دیگر اولویت‌های مهم مدیریت شهری در سال آینده خواهد بود.

بهبود نظافت شهری

اهمیت بهبود نظایف عمومی (نظافت شهری) هم یکی از اولویت‌های مدیریت شهری است و تکنیک بسپسماند از مبدأ از جمله دغدغه‌های شورا بوده و هست؛ از این‌رو به عنوان اولویت در بودجه ۱۴۰۲ خواهد شد.



آگهی مزایده - حراج ردیف آگهی ۱۷-۱۴۰۲

الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: سعادت آباد، خیابان سرو غربی، بلوار قیصر امین پور، نبش خیابان سیزدهم، شهرداری منطقه ۲، اداره قراردادها

ردیف	موضوع فراخوان / مزایده	آدرس	مبلغ پایه اجاره بها، ماهیانه(ریال)	مبلغ سبرده شرکت (درمزایده ریال)	حدود متراژ	نوبت مزایده	مدت قرارداد
۱	زمین بدل بوستان فرشتگان	بلوار مرزداران انتهای خیابان فرشتگان	۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۹۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۶۰ متر مربع	اول	۱۲ ماه
۲	زمین بدل بوستان نقشینه	ضلع جنوب شرقی تقاطع بلوار شهرداری و بزرگراه نیایش	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۶۰ متر مربع	اول	۱۲ ماه
۳	واحد تکثیر منطقه ۲	طبقه همکف ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۲	۶۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۱ متر مربع	اول	۱۲ ماه
۴	مجموعه ورزشی شهید شوشتری	خیابان زنجان شمالی ، چهار راه مفید ، نبش بلوار متولیان ، جنب ترخیص خودرو	۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۲،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۶۰ متر مربع	اول	۱۲ ماه
۵	مجموعه ورزشی امیران	میدان بهبود بوستان پرواز	۳۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۷۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۴۰ متر مربع	دوم	۱۲ ماه
۶	کانکس نانوائی اسلام آباد	اسلام آباد جنوبی ضلع شرقی مسیل نبش کوچه انقلاب	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰ متر مربع	دوم	۱۲ ماه
۷	نانوایی خرم رودی	خیابان ابراهیمی خیابان خرم رودی انتهای کوچه لوئید	۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۱۷ متر مربع	دوم	۱۲ ماه
۸	مجموعه کوثر شماره ۶ (شکاری) طبقه دوم	خیابان بهبودی خیابان شکاری نبش لادن پلاک ۴۷	۱۳۵،۰۰۰،۰۰۰	۳۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۰ متر مربع	اول	۱۲ ماه
۹	طبقه چهارم مجموعه شهربانو	بلوار مرزداران خیابان سپهر دوم پلاک ۱۴	۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۷۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۸۳،۱۰ متر مربع	اول	۱۲ ماه
۱۰	پیست دوچرخه سواری باغ راه فدک	شهرک غرب خیابان ایران زمین بوستان باغ راه فدک	۱۸۵،۰۰۰،۰۰۰	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	به طول ۲ کیلومتر و دو باب خانه دوچرخه با مساحت ۳۶ متر مربع	اول	۱۲ ماه

ا) شرکت کنندگان ردیف ۱۰ داشتن مدارک مرتبط با رشته دوچرخه سواری (مربیگری یا بازیکن تیم ملی و قهرمانی) الزامی می باشد.
ا) ردیف های ۲ و ۳ و ۴ و ۵ و ۶ و ۷ و ۸ و ۹ و ۱۰ آگهی به صورت حراج حضوری بوده و حضور شرکت کنندگان در روز برگزاری الزامی می باشد.
۹) **مهلت ارائه اسناد:** ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی می باشد.(تاریخ تحویل پاکت با احتساب روز چاپ آگهی مورخ ۱۳/۰۳/۱۴۰۲) می باشد
۱۰) تاریخ بازگشایی پاکت در حراج حضوری در مورخ ۱۶/۰۳/۱۴۰۲ می باشد.
۱۱) کلیه اسناد به صورت فایل PDF می باشد، جهت تحویل اسناد همراه داشتن فلتش مموری الزامی است.
۱۲) بهای پیشنهادی شرکت کنندگان می بایست از حیث مبلغ کاملا مشخص و معین و فاقد ابهام بوده و ملاک پایه قیمت (طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری) می باشد و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم گردد.
۱۳) بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده وشهرداری در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.
۱۴) اشخاص حقوقی می بایست کلیه اسناد ارائه شده را توسط صاحبان امضاء مجاز با قید قبول است مهر و امضا و در پاکت الف ارائه نمایند و اشخاص حقیقی می بایست کلیه اسناد **۱۵)** کلیه شرکت کنندگان در مزایده - حراج می بایست نسبت به تسویه بدهی اجور معوقه خود اقدام نمایند . کسانیکه بدهی اجور معوق و یا سنواتی داشته باشند مجاز به شرکت در مزایده - حراج نمی باشند.

۱۶) ضمناً هزینه آگهی و حق الزحمه کارشناس رسمی دادگستری جهت تعیین اجاره بها، به عهده برنده مزایده می باشد.
۱) شرح شرایط شرکت کنندگان در حراج طبق شرایط مندرج در اسناد می باشد.
۲) برنده حراج می بایست چک صیادی شهر تهران بابت اجاره بها ماهیانه ، چک تضمین بابت تخلیه و تجهیزات را به کارفرما تسلیم نمایند.
۳) متقاضیان شرکت در حراج ردیف (۱ و ۲ و ۳ و ۴ و ۵ باید دارای مدرک معتبر مربیگری و حداقل سنن ۲۵ سال و مدرک تحصیلی لیسانس را دارا باشند و ارائه مدرک عدم سوء پیشینه معتبر که باید کلیه مستندات در پاکت الف قرار داده شود. بهره بردار می بایست نسبت به اخذ مجوز فعالیت ورزشی از اداره تربیت بدنی استان تهران اقدام نماید.
۴) ردیف ۶ آگهی بابت اجاره یک قطعه زمین جهت استقرار یک دستگاه کانکس نانوائی می باشد.
۵) شرکت کنندگان ردیف ۶ و ۷ آگهی ، می بایست دارای پروانه کسب معتبر اتحادیه نانوایان باشند که قابلیت انتقال به محل موضوع قرارداد را داشته باشند و موظف هستند در زمان تحویل پاکت، نامه تأییدیه قابل انتقال پروانه کسب را از اتحادیه نانوایان تحویل نمایند و در پاکت الف قرار داده شود.
۶) شرکت کنندگان ردیف ۸ و ۹ با توجه به شرایط خصوصی و تأییدیه معاونت امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران می تواند شرکت نمایند .
۷) شرکت کنندگان ردیف ۳ می بایست نسبت به کبی ارائه قراردادهای مشابه در پاکت الف اقدام نمایند .



آگهی مناقصه عمومی

شرکت راهسازی و عمران ایران

شرکت راهسازی و عمران ایرانیان

در نظر دارد تهیه مصالح و اجرای دو دهانه پل سنگی در محدوده دره فرحزاد را از طریق مناقصه عمومی واگذارنماید.

- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

به یکی از اشکال مندرج در اسناد


- مهلت دریافت اسناد : تا مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات : تا مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷

- محل دریافت اسناد : تهران ، سیمون بولیوار - خیابان نفت خیابان هفدهم -خیابان بهشت -کارگاه پروژه احیا و ساماندهی رود دره فرحزاد

لازم بذکر است ارائه معرفی نامه معتبر جهت مناقصه گران حقوقی در زمان دریافت اسناد الزامی است . لطفا جهت هماهنگی های لازم با شماره ذیل تماس حاصل فرمایید .

(مهندس سید ملکی) ۰۹۱۹۶۰۹۳۷۲۹



آگهی مناقصه عمومی

شرکت راهسازی و عمران ایران

شرکت راهسازی و عمران ایرانیان

در نظر دارد تهیه مصالح ، تجهیزات و ساخت ونصب پکیج تصفیه خانه های فاضلاب رود دره فرحزاد با مجموع ظرفیت ۲۰۰۰ متر مکعب در روز براساس محاسبات و گزارش فنی موجود را از طریق مناقصه عمومی واگذارنماید.

- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

به یکی از اشکال مندرج در اسناد

- مهلت دریافت اسناد : تا مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳

- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات : تا مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷

- محل دریافت اسناد : تهران ، سیمون بولیوار ،خیابان نفت ، خیابان هفدهم ، خیابان بهشت ، کارگاه پروژه احیا و ساماندهی رود دره فرحزاد

لازم بذکر است ارائه معرفی نامه معتبر جهت مناقصه گران حقوقی در زمان دریافت اسناد الزامی است . لطفا جهت هماهنگی های لازم با شماره ذیل تماس حاصل فرمایید .

(مهندس سید ملکی) ۰۹۱۹۶۰۹۳۷۲۹



فراخوان عمومی شناسایی و جذب سرمایه‌گذار جهت مشارکت در پروژه‌های شهرداری اصفهان

شهرای اصفهان

سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شهرداری اصفهان به نمایندگی از شهرداری منطقه ۱۲ اصفهان، با هدف مولدسازی دارایی های شهر با استفاده از توانمندی های سرمایه‌گذاران بخش خصوصی و افزایش سرانه ورزشی و تفریحی، در نظر دارد نسبت به شناسایی و جذب سرمایه‌گذار حقیقی یا حقوقی جهت مشارکت در پروژه ذیل اقدام نماید. از کلیه سرمایه‌گذاران علاقمند و واجد صلاحیت فنی، مالی و دارای تجربیات مرتبط دعوت به عمل می‌آید از تاریخ چاپ آگهی جهت اطلاع از شرایط فراخوان به درگاه الکترونیکی سازمان به نشانی invest.isfahan.ir مراجعه و با واریز مبلغ یک میلیون و پانصد هزار ریال (غیرقابل استرداد) به حساب شماره ۰۱۰۵۸۳۳۸۸۲۰۰۰ به نام شهرداری اصفهان نزد بانک ملی ایران نسبت به دریافت اسناد مربوطه اقدام نموده و اسناد تکمیلی را در مهلت مقرر به دبیرخانه سازمان به آدرس: بوستان سعدی - روبروی صداوسیما - طبقه فوقانی بانک ملت ارائه نمایند.

ردیف	عنوان	کد فراخوان	مساحت تقریبی زمین	منطقه شهرداری	نشانی
۱	احداث مجموعه بزرگ پردیس خانواده محور	۴۰۲۳۳۵	۴۷۴۵۰ مترمربع	۱۲	خیابان بهارستان،جنب ساختمان منطقه ۱۲

توجه:

- آخرین مهلت عودت اسناد فراخوان، پایان وقت اداری پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ (به جز ایام تعطیل) می باشد. در صورت تعطیلی ادارات، اولین روز کاری ملاک عودت اسناد خواهد بود.
- به درخواست‌هایی که از طریق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ارسال مدارک هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد ننموده و سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری اصفهان در رد یا انتخاب کلیه متقاضیان جهت ادامه فرایند فراخوان و انتخاب سرمایه‌گذار مختار است.
- شرکت کنندگان در فراخوان می بایست در روز قبل از آخرین زمان تحویل پاکت ها با مراجعه به وب سایت سازمان از آخرین اصلاحات احتمالی اسناد مطلع گردند، در غیر این صورت مسئولیت عدم رعایت این بند بر عهده افراد متقاضی خواهد بود.

شهرداری اصفهان