

امضای تفاهنامه برای اجرای پروژه فیبر نوری



طی مراسمی با حضور علیرضا زاکاتی، شهردار تهران و عباسی زارع وزیر، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، تفاهنامه اجرای پروژه فیبر نوری منازل و کسب‌وکارها امضا شد. براساس این تفاهنامه تا پایان دولت سیزدهم، کل شهر تهران تحت پوشش فیبرنوری قرار خواهد گرفت تا امکان ارائه سرویس‌های چندصد

مگابایتی به پایتخت‌نشینان فراهم شود. شهردار پایتخت در این مراسم ضمن تقدیر از اقدامات و دستاوردهای وزارت ارتباطات در ۲سال گذشته گفت که این دستاوردها نتیجه تفکر، فرهنگ و حرکت جهادی است که در مجموعه وزارت ارتباطات شکل گرفته است. زاکاتی با اشاره به اهمیت پروژه فیبر نوری منازل و کسب‌وکارها تأکید کرد: «این پروژه هم از منظر ملی و هم از منظر تسهیل خدمت‌رسانی به مردم حائز اهمیت است؛ از این‌رو شهرداری تهران فارغ از هرگونه نگاه مادی برای تکمیل این پروژه، آماده همکاری است. بنده به‌عنوان شهردار تهران و همکارانمان، شهرداری را به‌عنوان منشأ ارائه خدمت می‌بینیم و با توجه به برنامه‌های تحولی و کلانی که در این دوره تهیه شده است، به حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات به‌ویژه برای تبدیل تهران به‌عنوان شهر هوشمند نگاه ویژه‌ای داریم.» او ادامه داد: «بنابراین لازم است که وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در این پروژه شهرداری تهران را شریک راهبردی خود در نظر بگیرد و آماده‌ام که مسئولیت‌های خود را در این پروژه اتحام دهیم.»

ایجاد همدلی و همکاری همه‌جانبه

وزیر ارتباطات ضمن تقدیر از نگاه راهبردی و حاکمیتی و فرابخشی شهردار تهران گفت: «این پروژه به سرانجام نمی‌رسد؛ مگر با ایجاد همدلی و همکاری همه‌جانبه به‌ویژه از جانب شهرداری‌ها که امیدواریم شهرداران سراسر کشور در این مسیر شهرداری تهران را الگویی مناسب در نظر بگیرند.» عباسی زارع‌بور با بیان اینکه تهران مهم‌ترین کلانشهری است که باید این پروژه در آن اجرایی شود، تأکید کرد: «تهران کلانشهری است که جمعیت زیادی را در خود جای داده و سرویس اینترنت با سرعت گینگابایت بر ثانیه یک نیاز اساسی برای این شهر محسوب می‌شود. تلاش ما این است که سرویس‌هایی با سرعت‌های بالا، با کیفیت و ارزان در اختیار کاربران قرار دهیم که این مهم محقق نخواهد شد؛ مگر با تکمیل پروژه فیبر نوری منازل و کسب‌وکارها.»

جزئیات پروژه فیبر نوری

- پروژه فیبر نوری منازل و کسب‌وکارها در ۲۰۰شهر در حال احداث است.
- تاکنون حدود ۵میلیون خانوار در کشور تحت پوشش فیبرنوری قرار گرفته‌اند.
- اجرای پروژه فیبرنوری ۴میلیون خانوار ساکن در تهران را تحت پوشش قرار می‌دهد.
- اکنون ۱۹پراتور در پروژه فیبر نوری فعال هستند.
- تلاش برای تحقق هدف پوشش ۲۰میلیونی تا پایان دولت سیزدهم.



تخلف موتورسواران در خطوط تندرو
مهدی علیزاده، مدیرعامل اتوبوسرانی تهران: در خطوط تندرو از آزادی تا خواران و از میدان راه‌آهن تا تجریش، شاهد بیشترین حضور موتورسواران متخلف هستیم. البته شاهد برخورد نیروهای راهور با راکبان متخلف هستیم اما جریمه‌های ورود به خطوط ویژه بازدارنده نیست.

تردد در منطقه ۲۲ آسان‌تر می‌شود

منطقه ۲۲ تهران امروز میزبان هشتادوهشتمین رویداد امید و افتخار است



گزارش

زینب زینالزاده

روزنامه‌نگار

هشتاد و هشتمین رویداد امید و افتخار توسط معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران و در منطقه ۲۲ رقم می‌خورد. امروز (۹دی) در قالب این رویداد، تقاطع و معابر دسترسی به شهرک شهید خرازی با حضور مدیران شهرداری بهره‌برداری می‌شود و با این اقدام سفرهای محلی ساکنان این شهرک بیش از ۸کیلومتر کوتاه‌تر خواهد شد. کاهش بار ترافیکی و به حداقل رساندن گردش‌های اضافی شهروندان از اهداف اجرای این پروژه بوده که با اعتبار ۵۸میلیارد تومان به اتمام رسیده است.

تکمیل تقاطع‌های تهران

مدیریت شهری قصد دارد از طریق طرح‌های ترافیکی مانند اصلاح هندسی معابر، ایجاد تقاطع و... گردش‌های اضافی در پایتخت را به حداقل برساند و مسیر تردد شهروندان را کوتاه کند، چرا که به دلیل وجود گسستگی میان برخی از مناطق و محله‌ها، شاهد گردش‌های ترافیکی اضافی هستیم و تکمیل تقاطع‌ها قطعاً به حل این مشکل کمک می‌کند. منطقه ۲۲ با توجه به اینکه منطقه‌ای نوپا و در حال توسعه است، نیاز به برخی زیرساخت‌ها از جمله اقدامات ترافیکی مانند احداث و تکمیل تقاطع‌ها دارد تا تردد شهروندان تسریع و تسهیل شود.
انطور که هادی حق‌بین، معاون فنی و عمرانی شهردار تهران می‌گوید: «در راستای طرح‌های توسعه‌ای و بزگرایی منطقه ۲۲، تاکنون ۳تقاطع بزرگراه شهید همدانی با خیابان‌های شهید زینعلی (کاج)، خیابان شهید پوررضاء (گلپا) و بلوار کوکب بهره‌برداری شده است و افتتاح تقاطع شهرک شهید خرازی (۲مسیر رفت و برگشت شمال به جنوب) سبب تکمیل طرح‌های ترافیکی در این نقطه از تهران می‌شود.»

تسریع تردد به شهرک شهید خرازی

اکنون حدود ۸هزار خانوار در شهرک شهید خرازی ساکن هستند و سرانه‌های مسکونی در این شهرک همچنان در حال افزایش است. ایجاد دسترسی‌های محلی برای تسریع عبور و مرور ساکنان شهرک امری ضروری بود که این موضوع در معاونت فنی و عمرانی پیگیری و در نهایت منجر به اجرای پروژه تقاطع ارتباطی شهرک شهید خرازی (R12) شد. حق‌بین در راستای تأیید این موضوع می‌گوید: «این تقاطع حدفاصل بلوار پژوهش تا خیابان اردستانی احداث شده و شامل ۲دستگاه پل رفت‌وبرگشت (شمالی- جنوبی)، ۲خط عبوری، ۲پداده‌رو و یک خط اضطراری در هر مسیر است.» احداث مجموع ۲۹۰متر طول معبر در امتداد پل و اصلاحات هندسی معابر پیرامونی از سایر اقدامات صورت‌گرفته در قالب این پروژه است که با اعتبار ۸۵میلیارد تومان به‌اتمام رسید و ۸،۸کیلومتر مسافت و گردش اضافی را کوتاه می‌کند. البته به‌گفته معاون فنی و عمرانی شهردار تهران، تقاطع غیرهمسطح (R11) هم در دستور کار قرار دارد که مسیر شرق به‌شرق بزرگراه شهید همدانی را به هم متصل می‌کند که ۴۵روز دیگر بهره‌برداری می‌شود.



مناسب‌سازی مجموعه‌های ورزشی برای معلولان
زهرا شمس احسان، رئیس کمیته ورزش شورای شهر تهران: نگاه ما در مدیریت شهری استفاده همه شهروندان از ظرفیت‌های ورزشی هر منطقه است. در این میان توجه ویژه‌ای به معلولان و جانبازان داریم و مناسب‌سازی مجموعه‌های ورزشی برای حضو آنها در حال انجام است.

کمک شهرداری برای خانه‌دار شدن بی‌بضاعت‌ها

شهرداری تهران وظیفه مستقیمی در تولید و به‌طور کلی حوزه مسکن ندارد اما در راستای مسئولیت اجتماعی به این موضوع ورود کرده و با تشکیل قرارگاه مسکن تلاش می‌کند تا کمبود مسکن را حل و کمک کند تا افراد بی‌بضاعت شهر خانه‌دار شوند. مدیرعامل سازمان نوسازی شهیر تهران هم در تشریح دلایل و ضرورت ورود شهرداری تهران به حوزه مسکن می‌گوید: «باید با نگاه جامع به مسائل شهر نگریم؛ چرا که امروز حدود ۶۰درصد از هزینه خانوارها اختصاص به موضوع مسکن (اجاره) دارد و از این‌رو ما در شهرداری موضوع بازآفرینی شهری را جدا از بخش مسکن نمی‌بینیم و نمی‌دانیم. به‌عبارت دیگر اگر شهرداری تهران وارد موضوع مسکن نشود در حوزه بازآفرینی و بافت فرسوده هم نمی‌تواند موفق شود.» مهدی هدایت تأکید می‌کند: «در محدوده‌ها و مناطقی مجبور هستیم مسکن معوض بدیم؛ چراکه برخی از افراد امکان نوسازی خانه‌هایشان در بافت فرسوده را ندارند. در بعضی از محدوده‌ها هم مجبور به تملک بافت‌های فرسوده هستیم تا بتوانیم پروژه‌های تامین سرانه‌ها از جمله خدماتی و... را ایجاد کنیم.» او با اشاره به اینکه سیاست کلان مدیریت شهری توجه به همه ابعاد و مسائل حوزه مسکن است، می‌گوید: «یکی از دلایل ورود شهرداری تهران به موضوع مسکن، کمک به خانه‌دار کردن اقشار کم‌درآمد جامعه است و از این‌رو مسکنی که ما تولید می‌کنیم، استطاعت‌پذیر است.»

رفع موانع تولید مسکن در پهنه جنوب

در قرارگاه جهادی مسکن، بحث رفع موانع تولید مسکن در شهر تهران پیگیری می‌شود. مدیرعامل سازمان نوسازی با بیان این مطلب تأکید می‌کند: «در گذشته شاهد رکود جدی در صدور پروانه و تولید مسکن بودیم. در قرارگاه جهادی مسکن، موضوع تسهیل‌گری را پیش می‌بریم تا موانع تولید مسکن را با اولویت پهنه جنوب شهر برطرف کنیم. در کنار آن، سازمان نوسازی با مشارکت بخش خصوصی پروژه‌هایی را راه‌اندازی کرده تا از محل درآمدی که برای شهرداری تهران ایجاد می‌شود، خدمات اجتماعی و مسکن معوض را در مسیر بازآفرینی بافت فرسوده اجرایی کند.»

بازآفرینی نفرآباد: افتخار مدیریت ششم

محله نفرآباد در منطقه ۲۰ که سال‌ها فریز شده بود و ساکنان اجازه ساخت‌وساز نداشتند در این دوره مدیریت شهری، طرح بازآفرینی آن در کمیسیون ماده ۵ تصویب شد و اقدامات صورت‌گرفته در محله نفرآباد در بحث نوسازی، یکی از افتخارات و کارنامه درخشان دوره ششم شهرداری تهران برای نجات یک محله ناکارآمد است. همچنین مدل مشارکت شهروندان در طراحی و شکل‌گیری طرح‌های بازآفرینی شهری یکی از نکات ارزنده‌ای است که در مورد پروژه نفرآباد اتفاق افتاد و این سازمان ۳۵پروژه مسکونی و ۹ پروژه خدماتی را در این محله پیگیری و عملیاتی کرد.



شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر

فراخوان عمومی شماره ۰۲/۱۰

آگهی فراخوان عمومی مشارکت در ساخت جایگاه سوخت بزرگ مقیاس مدل ۳ سکو، ۱۰ دیسپنسر در قالب مدل مشارکتی BOT (ساخت، بهره برداری و تحویل) در سطح شهر تهران شماره ۰۲/۱۰

شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر به نمایندگی از شهرداری تهران در نظر دارد به منظور استفاده حداکثری از توان سرمایه گذاران حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط نسبت به شناسایی و ارزیابی متقاضیانی که از توانمندی مالی و فنی لازم برای سرمایه گذاری و اجرایی پروژه ساخت و بهره برداری جایگاه بزرگ مقیاس در مدل (۳ سکو، ۱۰ دیسپنسر) با توجه به ویژگی های زمین پیشنهاد شده بر اساس ضوابط جاری شهرداری تهران به روش مشارکت به صورت BOT اقدام نماید.

لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می نماید به منظور کسب اطلاعات و دریافت و چاپ اسناد فراخوان به سایت شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر به نشانی <http://samandehi.tehran.ir> مراجعه نموده و پس از مطالعه و آگاهی از شرایط، نسبت به تکمیل و مهر و امضای اسناد و فرم های درخواستی و **پیشنهاد مدت** برابر با شرایط مندرج در اسناد و در مهلت مقرر (حداکثر ۱۵روز از تاریخ درج آگهی و تا پایان روز شنبه مورخ ۰۲/۲۳/۱۴۰۲) با پرداخت مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ (پنج میلیون) ریال (غیر قابل استرداد) از طریق واریز به حساب شماره ۰۴/۷۸۶۶۴۹۳۰۴۰۷۰۰۷۸۶۶۴۹۳۰۴ نزد بانک شهر، شعبه توابع، کد ۳۳۴ نام شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر اقدام و پاکت های سرپسته و لاک و مهر شده را در پاکت پستی قرار داده و از طریق گاندی جنوبی، کوچه یکم، پلاک ۱۷، کد پستی ۱۵۱۷۱۶۱۶۳۱۳، دفتر مدیریت ترانسپورت و مشاغل شهر، ارسال نمایند.

• **به درخواست هایی که از طرق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.** بدیهی است شرکت در فراخوان و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد بوده و شرکت ساماندهی در رد یا قبول هر یک از **پیشنهادات مختار است.**

• **مدت زمان قید شده در اسناد صرفاً زمان اجرای پروژه وفق نظر کارشناس رسمی بوده و پیشنهاد در مدت زمان کمتر ملاک انتخاب برنده خواهد بود.**

• **هزینه چاپ آگهی و تهیه گزارش برآورد قیمت کارشناس رسمی دادگستری به عهده برنده فراخوان خواهد بود.**

الف- مدت انجام موضوع فراخوان (وفق نظر کارشناس رسمی دادگستری) : برای احداث جایگاه مورد نظر یا مدل (۳سکو، ۱۰ دیسپنسر) با توجه به ویژگی های زمین واقع در جاده قدیم قم- سازمان بهشت زهرا(س) - جنب ساختمان مرکزی به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع (مجموعاً مدت زمان ۱۶۳ ماه و ۱۵ روز) می باشد.

ب- **شرایط مناقصی :**

۱- دارا بودن تابعیت جمهوری اسلامی ایران

۲- دارا بودن توانمندی مالی و فنی جهت انجام موضوع فراخوان

۳- داشتن حسن سابقه مفید در موارد مشابه (ساخت جایگاه سوخت بنزین در سنوات گذشته)

ج- **سپرده شرکت در فراخوان :**

ارائه ضمانت نامه بانکی از یکی از بانک های معتبر و یا واریز وجه نقد به شرح جدول ذیل که بایستی به حساب شماره ۵۲۲۰۱۱۶۴۳۳۷۱۲۱ نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه شهر ری کد ۵۲۲۰ بنام شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر واریز گردد.

ردیف

موضوع	مبلغ سرمایه گذاری (ریال)	میزان سپرده (ریال)	مدت انجام خدمات
۱	مشارکت در ساخت جایگاه سوخت بزرگ مقیاس ۳ سکو، ۱۰ دیسپنسر در قالب مدل مشارکتی BOT (ساخت، بهره برداری و تحویل) در سطح شهر تهران واقع در بهشت زهرا (س)	۱۷۵,۰۱۷,۶۱۱,۴۴۲	۸,۷۵۰,۸۸۰,۵۷۲

د- شرایط دریافت اسناد و تحویل پیشنهادات :

کلیه اسناد فراخوان می بایست توسط دارندگان حق امضاء مجاز و برابر با آخرین تغییرات روزنامه رسمی، مهر و امضاء و آنها را در پاکت های مربوطه قرار داده و پاکت را لاک و مهر نمایند. شرکت کنندگان پس از تسلیم پیشنهاد خود، به هیچ عنوان مجاز به پس گرفتن، تغییر، اصلاح و یا انصراف از ارائه پیشنهاد نخواهند بود.

• **متقاضیان می توانند در صورت نیاز به راهنمایی بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۷۹۵۳۰۱ داخلی ۱۲۶ و ۱۵۰ « امور قراردادها » تماس حاصل فرمایند.**

شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر



شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر

فراخوان عمومی شماره ۰۲/۱۱

آگهی فراخوان عمومی مشارکت در ساخت جایگاه سوخت بزرگ مقیاس مدل ۴ سکو، ۱۳ دیسپنسر در قالب مدل مشارکتی BOT (ساخت، بهره برداری و تحویل) در سطح شهر تهران شماره ۰۲/۱۱

شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر به نمایندگی از شهرداری تهران به منظور استفاده حداکثری از توان سرمایه گذاران حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی متقاضیانی که از توانمندی مالی و فنی لازم برای سرمایه گذاری و اجرایی پروژه ساخت و بهره برداری ۲ جایگاه سوخت بزرگ مقیاس در مدل (۴ سکو، ۱۳ دیسپنسر) با توجه به ویژگی های زمین پیشنهاد شده بر اساس ضوابط جاری شهرداری تهران به روش مشارکت به صورت BOT اقدام نماید.

لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می نماید به منظور کسب اطلاعات و دریافت و چاپ اسناد فراخوان به سایت شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر به نشانی: <http://samandehi.tehran.ir> مراجعه نموده و پس از مطالعه و آگاهی از شرایط، نسبت به تکمیل و مهر و امضای اسناد و فرم های درخواستی و **پیشنهاد مدت** برابر با شرایط مندرج در اسناد و در مهلت مقرر (حداکثر ۱۵ روز از تاریخ درج آگهی و تا پایان روز شنبه مورخ ۰۲/۲۳/۱۴۰۲) با پرداخت مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ (پنج میلیون) ریال (غیر قابل استرداد) از طریق واریز به حساب شماره ۰۴/۷۸۶۶۴۹۳۰۴۰۷۰۰۷۸۶۶۴۹۳۰۴ نزد بانک شهر، شعبه توابع، کد ۳۳۴ نام شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر اقدام و پاکت های سرپسته و لاک و مهر شده را در پاکت پستی قرار داده و از طریق پست ویژه به آدرس تهران، ونک، خیابان گاندی جنوبی، کوچه یکم، پلاک ۱۷، کد پستی ۱۵۱۷۱۶۱۶۳۱۳، دفتر مدیریت ترانسپورت و مشاغل شهر، ارسال نمایند.

• **به درخواست هایی که از طرق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.** بدیهی است شرکت در فراخوان و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد بوده و شرکت ساماندهی در رد یا قبول هر یک از **پیشنهادات مختار است.**

• **مدت زمان قید شده در اسناد صرفاً زمان اجرای پروژه وفق نظر کارشناس رسمی بوده و پیشنهاد در مدت زمان کمتر ملاک انتخاب برنده خواهد بود.**

• **هزینه چاپ آگهی و تهیه گزارش برآورد قیمت کارشناس رسمی دادگستری به عهده برنده فراخوان خواهد بود.**

الف- مدت انجام موضوع فراخوان (وفق نظر کارشناس رسمی دادگستری) :

برای احداث جایگاه مورد نظر یا مدل (۴ سکو، ۱۳ دیسپنسر) با توجه به ویژگی های زمین واقع در محدوده شهرداری منطقه ۲ به نشانی بلوار فرهنگ- خیابان

معرف - نرسیده به خیابان شهید سوری به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع (مجموعاً ۱۵۴ماه) می باشد.

ب- **شرایط مناقصی :**

۱- دارا بودن تابعیت جمهوری اسلامی ایران

۲- دارا بودن توانمندی مالی و فنی جهت انجام موضوع فراخوان

۳- داشتن حسن سابقه مفید در موارد مشابه (ساخت جایگاه سوخت بنزین در سنوات گذشته)

ج- **سپرده شرکت در فراخوان :**

ارائه ضمانت نامه بانکی از یکی از بانک های معتبر و یا واریز وجه نقد به شرح جدول ذیل که بایستی به حساب شماره ۵۲۲۰۱۱۶۴۳۳۷۱۲۱ نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه شهر ری کد ۵۲۲۰ بنام شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر واریز گردد.

ردیف	موضوع	مبلغ سرمایه گذاری (ریال)	میزان سپرده (ریال)	مدت انجام خدمات
۱	مشارکت در ساخت جایگاه سوخت بزرگ مقیاس در قالب مدل مشارکتی BOT (ساخت، بهره برداری و تحویل) در سطح شهر تهران واقع در محدوده شهرداری منطقه ۲ تهران	۱۹۹,۶۹۷,۹۵۶,۵۸۴	۹,۹۸۴,۸۹۷,۲۸۹	مطابق بند الف

د- شرایط دریافت اسناد و تحویل پیشنهادات :

کلیه اسناد فراخوان می بایست توسط دارندگان حق امضاء مجاز و برابر با آخرین تغییرات روزنامه رسمی، مهر و امضاء و آنها را در پاکت های مربوطه قرار داده و پاکت را لاک و مهر نمایند. شرکت کنندگان پس از تسلیم پیشنهاد خود، به هیچ عنوان مجاز به پس گرفتن، تغییر، اصلاح و یا انصراف از ارائه پیشنهاد نخواهند بود.

• **متقاضیان می توانند در صورت نیاز به راهنمایی بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۷۹۵۳۰۱ داخلی ۱۲۶ و ۱۵۰ « امور قراردادها » تماس حاصل فرمایند.**

شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر