

همیشه

حافظ
ز روی دوست، دل دشمنان چه در پاید
جراغ مرده کجا شمع آفتاب کجا

صفحه آخر

www.hamshahronline.ir
www.newspaper.hamshahronline.ir

دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه شهید سید کمال قریشی، شماره ۱۴
کد پستی: ۰۵۹۵۶-۱۹۶۶۶ | تهران، صندوق پستی ۱۹۳۹۵/۵۴۴۴
تلفن: ۰۲۲-۲۳۰۰۰۰۰۰ | فکس: ۰۲۲-۲۳۰۰۰۰۰۰

توزیع و اشتراک:
موسسه نشر گستر امروزیون
تلفن: ۹۱۲۰۴۱۲۲

حضرت امیر المؤمنین علی:
احدی از شما جز به پروردگارش امید نیندد.

اذان ظهر: ۱۱:۵۶ | قسروب آفتاب: ۱۶:۵۱
اذان عصر: ۱۷:۱۱ | نیمه شب شمس: ۲۳:۰۱
اذان صبح فردا: ۵:۳۲ | طلوع آفتاب فردا: ۷:۰۱

پدیرش آگهی: ۸۳۲۱۰۰۰
چاپ: همشهری
تلفن: ۴۸۰۷۵۰۰۰

۳۴ (سینما و تلویزیون):
مدیر: سعید مروتی
دبیر: علیرضا محمودی
سرزمین من:
مدیر: محمد باریکانی
مدیر: مهنا ادریان
همشهری جمعه:
مدیر: پروانه بهرام نژاد
مدیر: فریم باقر پور
صفحه آخر:
مدیر: مسعود میر

خانواده:
مدیر: محدث تک فلاح
دبیر: فاطمه عسگری نیا
تندوستی:
مدیر: عیسی محمدی
دبیر: عاطفه مرزانی
سرخ:
مدیر: جواد عزیز
مدیر: محمد جعفری
دبیر: ساسان شادمان
دبیر: فرام شیرزادی

سیاسی و دیپلماتیک:
مدیر: حسین ارجو
دبیر: علی تریلی
شهرنگار:
مدیر: سیمین بادران
دبیر: فهیمه طباطبایی
اقتصاد:
مدیر: سروش خسروی
مدیر: مهیم موسی پور
تماشگر:
مدیر: امیر محمد یعقوب پور
مدیر: لیلی خرسند
ایران شهر:
مدیر: زهرا عباسی

صاحب امتیاز:
مؤسسه همشهری
مدیر مسئول: محسن مهدیان
سرمدیر: دانیال معمار
دبیر تحریریه: مهدی علیپور
معاونان سردبیر:
شهرام فرهنگ، علی عمادی
شاهین امین، حامد قوقانی
مدیر فنی: حامد یزدانی
مدیر هنری: مهدی سلامی
دبیر عکس: فرشاد عباسی

جهان نما

آمارگیری از پنگوئن‌ها



یک جایی درست بین شغل رویایی شما و شغل واقعی تان، جالب‌ترین شغل‌های دنیا قرار دارند؛ عناوین شغلی که برخی افراد صاحبشان هستند و ممکن است حتی به گوش شما هم نخورده باشند اما در کمال ناباوری وجود دارند. کار کردن در اداره پست در جنوبی‌ترین نقطه دنیا، یعنی قطب جنوب یکی از همین مشاغل است. شاید فکر کنید به جز بخش قطب جنوب که کمی ماجراجویانه به نظر می‌رسد، کار کردن در اداره پست، شغلی معمولی باشد، اما کار در این اداره پست به خصوص، یک ویژگی جالب دارد و آن هم این است که اگر می‌خواهید سرپرستی این اداره را داشته باشید، باید پنگوئن‌ها را هم سرشماری کنید! «اداره پست پنگوئن» که در بندر لاکروی (Lockroy) و جزیره گودیر در قطب جنوب قرار دارد، ساختمانی ۸۰ ساله است که بریتانیایی‌ها آن را ساخته‌اند که هر سال ۴ نفر مسئول مراقبت از آن هستند. جزیره گودیر به اندازه یک زمین فوتبال وسعت دارد، اما محل زندگی صدها پنگوئن است و مرکز «حفظ میراث جنوبگان» بریتانیا با تأسیس اداره پست کوچکی در این جزیره از این پنگوئن‌ها مراقبت می‌کند. این مرکز هر سال ۴ نفر را استخدام می‌کند که آنها باید از نوامبر (آبان) تا مارس (سفند) به این جزیره رفته و مرتب تعداد پنگوئن‌ها را بشمارند. و آمارشان را بگیرند.

به وقت تهران



شده ساعت، در این رویداد حاضر شوند، در واقع نمایندگان از کشورهای سوئیس، ایتالیا، بلژیک، چین، آلمان، انگلیس، هنگ کنگ، تایوان، ترکیه، امارات، کره جنوبی و فرانسه برای رایزنی با غرفه‌داران در نمایشگاه بین‌المللی شهر آفتاب حاضر می‌شوند و وظیفه توسعه روابط تجاری با غرفه‌داران را دارند یا دنسبال ایجاد ارتباط با فعالان صنعت ساعت در ایران هستند. اما با این همه، بازدید از این نمایشگاه برای همه آزاد است و انهایی که به ساعت علاقه ویژه‌ای دارند هم می‌توانند ساعت‌ها در دنیای ساعت‌های متنوع و رنگارنگ قدم بزنند و کیف کنند، چراکه ۱۰۰ برند مرتبط در قالب ۴۱ غرفه در نمایشگاه ساعت فعال خواهند بود. پس فرصت را از دست ندهید، چون این نمایشگاه فقط تا روز شنبه ۱۸ آذرماه، از ساعت ۱۰ تا ۱۸ برپاست و روز آخر هم ساعت در برخی از غرفه‌ها فروخته می‌شود.

بازمانده‌ها

انهایی که به اصطلاح «ساعت باز» هستند، خوب می‌دانند که هیچ‌یک از ساعت‌های دیجیتال و هوشمند جای ساعت‌های قدیمی و عقربه‌ای را نمی‌گیرد. ساعت از آن چیزهایی است که علاقه‌مندان زیادی دارد و قدیمی ترهایش، یادگاری‌هایی است که از پدرها و پدربزرگ‌ها برای نسل بعد مانده و جدیدترهایش، در رنگ‌ها و مدل‌های مختلف، روی میج جوان‌ها خودنمایی می‌کند. همه اینها را گفتیم تا بگوییم از روز گذشته نمایشگاهی که در مرکز نمایشگاه‌های بین‌المللی شهر آفتاب تهران برگزار شده با عنوان نمایشگاه ساعت تهران که پنجمین دوره‌اش را می‌گذراند، این نمایشگاه در اصل برای تولیدکنندگان ساعت و صنایع وابسته برپا شده و قرار است که میهمانانی به نمایندگی از برندهای مطرح دنیا و تولیدکنندگان شناخته

گرمیوچ

مربی سرشناس در بدترین تیم



هری دنپ سرمربی بسیار سرشناس انگلیسی، از بازیکنان تیم فوتبال این کشور بیرون می‌آید. سرمربی سابق تیم‌های مشهوری مثل وست‌هم و تاتنهام، ۷ سال بعد از بازیکنان با تیم الیون قرارداد بسته است. این تیم فصل گذشته در تمام ۲۲ بازی خود شکست خورد تا لقب تمسخرآمیز «بهترین تیم بازنده» را از آن خود کند. این لقب در یک نظرسنجی سراسری در انگلیس انتخاب شد. این باشگاه ۱۰۰ سال قدمت دارد، یکی از بازیکنان این تیم، ۷۳ ساله است و ۵۰ سال است در تیم بازی می‌کند.

جراحی دندان توسط نظافتچی



شکایت یک مرد ۴۲ ساله در استانبول از یک کلینیک دندانپزشکی به خاطر تقلب، مورد توجه رسانه‌ها قرار گرفته است. ماجرا این است که این مرد به خاطر درد شدید به صورت اضطراری با یک کلینیک تماس گرفت و وقت اورژانسی گرفت. در آنجا، با مردی که خودش را استاد دانشگاه معرفی می‌کرد مواجه شد. این فرد اما در واقع، کمال، نظافتچی کلینیک بوده است. او که خود را دکتر جراح جازه بود، ۴ دندان جلوی مرد بیچاره را کشید. کمال در نهایت لو رفت و دادگاهی در استانبول، او را به ۷۵ سال زندان محکوم کرده است.

رکوردشکنی پنت‌هاوس ۱۳۶ میلیون دلاری دوبی

یک پنت‌هاوس در بالای یک برج ۷۱ طبقه در دوبی، به قیمت ۱۳۶ میلیون دلار فروخته شده تا رکورد جدیدی در بازار مستغلات آسیا ثبت شود. این پنت‌هاوس ۵ خوابه، یک خانه مجلل با متراژ بیش از ۲ هزار مترمربع است که بر بالای «برج‌های اقامتی کومو» ساخته می‌شود. این برج در حال ساخت است و هنوز تمام نشده ولی استقبال از فروش آن بسیار بالا بوده و برای همین قیمت آپارتمان‌های آن بسیار بالاست. این برج در منطقه جمیرا در کنار جزایر مصنوعی ساخته شده در خلیج فارس قرار دارد. این منطقه، یکی از گران‌ترین بازار مستغلات دنیاست. برج‌های کومو در حال ساخت هستند و انتظار می‌رود کار ساخت آنها تا سال ۲۰۲۷ تمام شود. رکورد قبلی فروش پنت‌هاوس در دوبی به همین چندماه پیش برمی‌گردد که یک آپارتمان در بالای برج یک هتل، به قیمت ۱۱۴ میلیون دلار فروخته شد. با توجه به اینکه این آپارتمان هنوز تکمیل نشده، پیش‌بینی می‌شود که قیمت آن بعد از اتمام کار برج بالاتر هم برود. این پنت‌هاوس گران‌ترین آپارتمان دنیا در خارج از اروپاست؛ گران‌ترین پنت‌هاوس دنیا در بالای برج اودسون در موناکو قرار دارد که قیمتش به ۴۴۰ میلیون دلار می‌رسد. بعد از آن پنت‌هاوس دی در منطقه‌ای مشرف بر هاید پارک لندن قرار دارد که ۲۳۷ میلیون دلار قیمت گذاری شده است.



آگهی مناقصه عمومی



شهرداری منطقه ۳ تهران در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

مناقصه شماره ۱۴۰۲-۱۱۴				
ردیف	شرح عملیات	اعتبار/ برآورد (ریال)	مدت (ماه)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	عملیات سرویس و نگهداری و تأمین اقلام ضروری تأسیسات الکتریکی و مکانیکی و ابنیه‌ای ساختمان‌های سطح منطقه	۵۲,۰۵۱,۴۹۳,۵۴۳	۱۲	۲,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰

۱) سپرده شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی یا واريز نقدی بحساب شماره ۱۰۰۴۵۶۷۴۵ نزد بانک شهر شعبه حسینیة ارشاد کد ۲۲۶ می‌باشد. ۲) شرکت کننده از تاریخ انتشار آگهی ده روز فرصت دارد اسناد را تهیه، تکمیل و پیشنهاد خود را در پاکت لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه منطقه نماید. ۳) شرکت در فراخوان و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در ماده ۱۰ آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد. ۴) مشروح شرایط در اسناد درج گردیده که شرکت‌کنندگان می‌توانند از طریق WWW.TEHRAN.IR نیز رويت نمایند. ۵) محل دریافت اسناد شامل کلیه شرایط شرکت در مناقصه: اداره قراردادهای شهرداری منطقه ۳ واقع در خیابان دکتر شریعتی - پلین‌تر از حسینیة ارشاد - ساختمان شماره ۱، طبقه سوم می‌باشد. ۶) لایحه شرکت در مناقصه و باز شدن پاکت پیشنهاد ارائه شده دارا بودن تأییدیه HSE از واحد مربوطه می‌باشد. ۷) قیمت پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و در پاکت «ب» لاک و مهر شده در موعد مقرر تسلیم دبیرخانه منطقه شود. ۸) ارائه گواهی صلاحتی ایمنی صادره توسط کمیته تأیید صلاحیت ایمنی ادارات تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد. ۹) در صورت اختلاف میان مطالب آگهی و مستندات مناقصات، ملاک عمل مستندات مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه سه تهران

آگهی فروش ملک بصورت مزایده



به اطلاع می‌رساند؛ شرکت خوراک دام پارس (سهامی عام) در نظر دارد یک قطعه از املاک خویش را مطابق با وضعیت موجود و مشخصات و شرایط اعلامی ذیل، از طریق مزایده عمومی به فروش برساند؛

- میزان سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مندرج در آگهی بصورت سپرده نقدی/چک تضمین شده بانکی با اعتبار ۳۰ روزه که می‌بایست در وجه شرکت خوراک دام پارس تهیه و به همراه اسناد و پیشنهاد خود تحویل نمایند.
- متقاضیان می‌توانند ضمن واريز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۴۷۱۳۶۳۰۲ نزد بانک کشاورزی شعبه میدان توحید بنام شرکت خوراک دام پارس (سهامی عام)، از اولین ساعت اداری روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۶ لغایت پایان ساعت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۹ در ساعات اداری (۸ صبح الی ۱۶ بعد از ظهر) به نشانی تهران، خیابان توحید، کوچه فروغ، جنب بانک اقتصاد نوین، پلاک ۲۹، شرکت خوراک دام پارس، طبقه سوم واحد اداری مراجعه نموده و اسناد مزایده را دریافت دارند.
- امکان بازدید از مورد مزایده از شروع ساعت کاری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ لغایت پایان ساعت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ با هماهنگی قبلی مهیا می‌باشد.
- متقاضیان شرکت در مزایده نهایتاً تا پایان ساعت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ فرصت خواهند داشت اسناد تکمیل شده مزایده و مبلغ پیشنهاد قیمت به انضمام سپرده شرکت در مزایده را در پاکت های سربسته و بلمپ شده (طبق اصول مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده) به همان نشانی محل دریافت اسناد صدراالاشاره، تحویل و رسید دریافت دارند. همچنین متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۱۲۹۳۵۳۱۰ تماس حاصل نمایند.
- زمان بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی راس ساعت ۰۷:۳۰ صبح روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ انجام و برنده مزایده و همچنین نفر دوم مزایده، پس از کنترل اسناد و مدارک ارسالی و بررسی پیشنهادات ارائه شده، تعیین و اعلام خواهند شد.
- پیشنهادات فاقد تضمین، مخدوش، مبهم و یا مشروط از درجه اعتبار ساقط بوده و تکمیل و رعایت مفاد اسناد مزایده طبق اصول مندرج در اوراق شرایط مزایده الزامیست.
- این شرکت در رد یا قبول پیشنهادات واصله، تا پایان مراحل مزایده و قبل از تنظیم قرارداد و مضافاً جهت تمدید مهلت مزایده یا ابطال آن، اختیار کامل داشته و متقاضی حق هرگونه اعتراض و ادعای بعدی نسبت به مفاد این بند را از خود سلب می‌نماید.
- هزینه کارشناسی و تقویم قیمت ملک به انضمام هزینه‌های انتقال سند بر عهده خریدار خواهد بود و هنگام انعقاد قرارداد به ثمن معامله افزوده خواهد شد.

ردیف	موضوع مزایده	قیمت پایه (ریال)	نوع کاربری	مساحت (مترمربع)	وضعیت مالکیت	آدرس ملک	مشخصات	شرایط پرداخت
1	زمین	۶۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	کشاورزی	۲۵۸۸۰	سند رسمی شش‌دانگ	شهرستان بهارستان، قریه حصار چوپان	دارای متصرف و حکم قطعی خلع بد و قلع و قمع بنا	بصورت نقد

خودت
شهردار تهران باش...
بایک کلیک پروژه‌های محله خود را انتخاب کن
tehran.ir
#من شهردارم
شهرود عزیزتهرانی؛ با شرکت در طرح «من شهردارم»، پروژه‌های محله تون رو انتخاب کنید و هوای شهردار تون رو بیشتر داشته باشید.