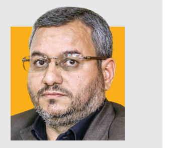
موافقت با واگذاری نرخ‌گذاری تاکسی‌های اینترنتی به شهرداری
اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس: ما در مجلس نسبت به نرخ‌گذاری تاکسی‌های اینترنتی توسط مدیریت شهری کاملا موافقیم. شورای‌عالی ترافیک مرجع بسیار خوبی است که می‌تواند موضوع نرخ‌گذاری تاکسی‌های اینترنتی را حل‌وفصل کند.



تأمین ۳۰میلیون مترمکعب پساب برای جنوب تهران
حسین نظری، معاون خدمات شهری شهرداری تهران: ۳۰میلیون مترمکعب پساب از طریق تصفیه‌خانه‌های بزرگ‌مقیاس شرکت آب و فاضلاب در جنوب شهر تهران و انتقال آن به مناطق ۱۸، ۱۹، ۲۰ و ۲۱ تا پایان سال تامین شد.

گزارش کار امروز

مهم ترین اقدامات مدیریت شهری، کف مناطق رخ می‌دهد و همشهری در پی مطالبه گری از شهرداری‌های مناطق است تا مشخص شود هر منطقه در هر روز چه اقدامی انجام داده است.

منطقه ۱ ارتفاعات شمال تهران در محدوده های شهرک شهید محلاتی، سوهانک و لاله با هدف فضاسازی و ایجاد محیطی دلنشین برای حضور خانواده‌ها، با نصب ۹۰۰ شعله چراغ روشن شد.

منطقه ۲ به منظور بالا بردن ایمنی تردد عابران پیاده و آراستگی و حذف آلودگی‌های بصری باهمکاری عوامل اجرایی نواحی ۹گانه نسبت به جمع‌آوری بنرهای تبلیغاتی غیرمجاز، پلاکارد، پوستر و پرچم‌های ساحلی یا فستیوالی اقدام می‌شود.

منطقه ۳ در مانور برف روبی که در سایت مرکزی منطقه برگزار شد، شهرداری منطقه از آمادگی نیروی انسانی و ادوات مورد نیاز به منظور جلوگیری از مسائل و معضلات احتمالی در بارش‌های فصلی خبر داد.

منطقه ۴ اداره فضای سبز در جهت افزایش زیبایی بصری و حفظ محیط زیست و ارتقای کیفی زندگی شهری شهروندان، طی اجرای طرح ویژه، اقدام به کاشت بیش از ۲۰۰۰ اصله نهال ودرختچه و گل‌های زینتی در لچکی‌های محدوده منطقه کرده است.

منطقه ۵ طرح اصلاح هندسی دسترسی مسیر تندرو به کندرو در بزرگراه شهید لشگری کلید خورد.

منطقه ۶ از تندیس «شهید سیدحسن مدرس» در بزرگراه شهید مدرس رونمایی شد. این تندیس از جنس فایبر گلاس به هنرمندی کوروش نقدی‌پور در اندازه ۳ متر و ۳۰ سانتی‌متر با پتینه برنز ساخته شده است.

منطقه ۷ پرچم و بنرهای ویژه شهادت حضرت فاطمه (س) به مناسبت ایام فاطمیه در نقاط مختلف منطقه مانند پل‌ها و حاشیه معابر نصب شد.

منطقه ۸ ستاد مدیریت بحران و پدافند غیرعامل شهرداری منطقه۸، به مناسبت هشتم آذرماه روز ایمنی وزلزله، مانور زلزله را در ۲۰ مدرسه سطح منطقه اجرا کرد.

منطقه ۹ منطقه۹ در بین مناطق ۲۲گانه شهری رتبه عالی را در حوزه بهینه‌سازی مصرف انرژی و منابع کسب کرد. ساختمان‌های شهرداری این منطقه تحت پایش اداره کل محیط زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران در پروژه اصلاح الگوی مصرف هستند.

کارنامه سیاه متهمان آلودگی هوا

گزارش همشهری از تلاش شهرداری برای عمل به قانون هوای پاک و بررسی ترک فعل دستگاه‌های دیگر

عکس: همشهری/ علیرضا طهماسبی

گزارش
سیدمحمد فخار
روزنامه‌نگار

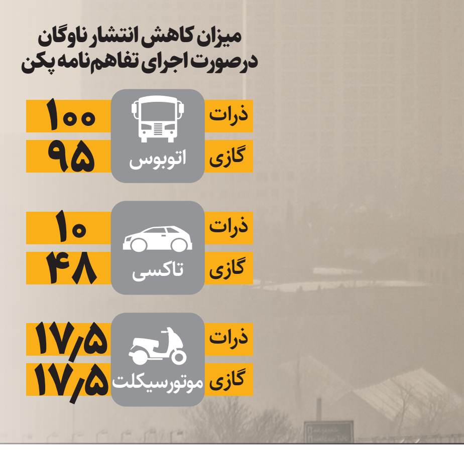
بار دیگر آلودگی هوا موجب شد افکار عمومی به سمت این سؤال بروند که چرا قوانین کاهش آلودگی هوا عملی نمی‌شود؟ چرا آسمان شهرهای بزرگ آلوده شده و اینکه چرا کسی برای آسمان آبی کاری نمی‌کند؟

معضل آلودگی هوا در کشور قدمتی بالغ بر نیم‌قرن دارد. از آن زمان تا امروز قوانین متعددی تصویب شده که متقن‌ترین آنها قانون هوای پاک است. در شهریور سال ۱۳۹۶ این قانون در مجلس شورای اسلامی به تصویب رسید تا از این نظر دیگر هیچ کم‌وکاستی احساس نشود. البته این قانون به‌رغم ابلاغ و اختصاص بودجه‌ها و پیگیری سازمان حفاظت محیط‌زیست، هیچ‌گاه به‌درستی و دقیق اجرایی نشد تا آنکه تابستان امسال علی سلاجقه، معاون رئیس‌جمهور اعلام کرد تنها ۱۰درصد دستگاه‌ها به قانون هوای پاک عمل کرده‌اند. در این قانون نهادهای مسئول ۲۳دستگاه اعلام شده‌اند، اما طبق گفته رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست تنها ۲دستگاه خود را مکلف به اجرای این قانون می‌کنند و باری از دوش آلودگی هوا برمی‌دارند.

مسئولیت اجتماعی شهرداری تهران

شهرداری تهران طبق قانون هوای پاک هیچ وظیفه مستقیمی در کاهش آلودگی هوا ندارد. نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی درون‌شهری از طریق خروج وسایل فرسوده از وظایف مستقیم وزارت کشور است که باید آن را از طریق سازمان دهیاری‌ها و شهرداری‌ها سامان دهد. در این زمینه این وزارت باید ۸۷,۵درصد مبلغ اتوبوس‌ها و نیمی از مبلغ توسعه خطوط مترو را تامین کند و مابقی نیز سهم شهرداری‌هاست که در توسعه خطوط مترو و اتوبوس جلوه دارد. در بخش معاینه فنی خودروها نیز شهرداری وظیفه نظارتی خود را با همکاری وزارت کشور باید انجام دهد. در عین حال شهرداری تهران براساس مسئولیت اجتماعی که طی دهه‌های اخیر برای خود تعریف کرده با برقی‌سازی ناوگان تلاش می‌کند برای بهبود کیفیت هوای پایتخت قدمی بزرگ بردارد. در این صورت بخش بزرگی از آلودگی هوای ناشی از اتوبوس‌های گازوئیلی، تاکسی‌های فرسوده و موتورسیکلت‌های کاربراتوری حذف خواهد شد که محاسبات شرکت کنترل کیفیت هوای تهران نشان می‌دهد درصورت نوسازی موارد فوق، سالانه تا ۶۵هزار تن از آلودگی هوای تهران کاسته می‌شود.

میزان کاهش انتشار ناوگان درصورت اجرای تفاهم‌نامه پکن



گامی برای کاهش آلودگی‌ها

قانون هوای پاک در این زمینه مهم‌ترین قدم رسمی کشور برای جلوگیری از آلودگی هوا در شهرهای بزرگ کشور است. این قانون با ۳۴ماده و ۳۹تبصره وظایف متعددی را برای دستگاه‌های مختلف درنظر گرفته است. طبق آخرین اعلام‌های سازمان حفاظت محیط‌زیست، در قانون هوای پاک حدود ۱۷۶ «تکلیف - دستگاه» احصا شده است. تکلیف - دستگاه یعنی موضوعی مانند نوسازی حمل‌ونقل عمومی متوجه چندین دستگاه است که این موارد احصاست. این قانون براساس ۳۴ماده خود ۲۱دستگاه اجرایی ازجمله وزارت کشور، وزارت نفت، وزارت نیرو، نیروی انتظامی، شهرداری، صداوسیما و... را مکلف کرده است که هر یک به تناسب وظایف خود، اقداماتی را برای کنترل آلودگی هوا در کشور اجرایی کنند. نحوه تأمین منابع مالی، یکی از علت‌های اصلی عدم‌اجرای برخی از مفاد این قانون است؛ چراکه این موضوع در خود قانون هوای پاک به‌صورت مشخص معلوم و درآمدهای زیادی در این قانون برای اجرا تعیین نشده است.

براساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس از بین ۵۶ماده مندرج در قانون هوای پاک و آیین‌نامه فنی آن، ۲۲ماده اجرای ضعیف داشته‌اند و وضعیت اجرای تنها ۱۷ماده خوب برآورد شده است که به‌نظر می‌رسد بخش عمده‌ای از این عملکرد دستگاه‌های اجرایی مربوط به عدم‌تحقق تخصیص بودجه‌های عملیاتی متناسب و موردنیاز با تکالیف مقرر در قانون هوای پاک است؛ مثلا محقق نشدن نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی که حتی در اسناد بالادستی نیز به آن اشاره شده است، اسقاط خودروهای فرسوده و نظارت بر خودروهای در حال تردد چه از بعد معاینه فنی و چه از منظر محدودیت‌های ترافیکی ارتباطی به ایرادات قانون هوای پاک ندارد. محدودیت‌های ترافیکی و معاینه فنی در شهر تهران به‌خوبی اجرا می‌شود، اما در برخی شهرها به این موضوعات توجه کافی نمی‌شود. یکی از راهکارهای اصلی کاهش آلودگی هوا برقی‌سازی ناوگان است و شهرداری تهران در این خصوص برنامه‌های مؤثری دارد؛ به‌طوری که ۱۰۰۰دستگاه اتوبوس برقی، ۱۰هزار دستگاه تاکسی برقی، ۱۰هزار دستگاه ون برقی و ۱۰۰هزار دستگاه موتورسیکلت برقی در بخش حمل‌ونقل عمومی در شهر تهران مشغول به فعالیت خواهند شد.

برخورد قضایی با متخلفان ادامه دارد

اگر دادگستری استان تهران به این نتیجه برسد که سازمان‌ها مرتکب تخلفاتی درخصوص اجرای قانون هوای پاک شده‌اند، قطعا نسبت به تعقیب قضایی اقدام می‌کند. این خبری بود که دیروز ابوالفضل نیکوکار، سرپرست معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان تهران اعلام کرد. وی گفت: ما تذکر لازم را به سازمان‌های مربوطه دادیم و در حال حاضر گزارش‌هایی از بخش‌های مختلف سازمان‌های مربوطه ارائه شده است. در حال گزارش‌گیری و جمع‌بندی هستیم. اگر به این نتیجه برسیم که سازمان‌ها مرتکب تخلفاتی شده‌اند، قطعا نسبت به بررسی‌های قضایی و تعقیب قضایی اقدام می‌کنیم. وی افزود: همانطور که قبلا اعلام شد اوایل امسال رأی محکومیت ۵نفر از مدیران وقت دستگاه‌های مختلف به‌لحاظ عدم‌اجرای قانون هوای پاک صادر و رأی آنها در دادگاه تجدیدنظر قطعی و اجرا شد. تمامی سازمان‌ها هم از آن مطلع‌اند و اگر ترک فعل کنند، مورد تعقیب قضایی قرار می‌گیرند. نیکوکار ادامه داد: سازمان‌ها درخصوص اجرای قانون هوای پاک تکالیفی دارند و باید آن را اجرا کنند. ما تکالیف را احصا و ابلاغ کردیم. برخی از سازمان‌ها گزارش دادند و اعلام کردند که چه کارهایی انجام دادند؛ به‌عنوان مثال در شهریورماه امسال وزارت صمت شروع به تولید خودروهای هیبریدی کرد که جایگاه‌هایشان در سطح شهر مشخص است. این امر اثر برخی از عملکردهاست که باید وسیع شود تا ما اثر بیشتر آن را از هواشناسی بگیریم و به امری که چندین سال مغفول مانده سرعت ببخشیم. در اینجا وظیفه دولت‌ها این است که هر کدام وظیفه خود را در محافظت از محیط‌زیست و سالم نگه داشتن منابع آبی، هوای استنشاقی و تولیدات کشاورزی، گیاهی و دامی سالم به خوبی انجام دهند و هیچ‌کدام منتظر اقدام دیگری نباشند و به‌عنوان یک مطالبه جهانی و ملی، طرفین آن را از یکدیگر بخواهند. حال اگر مسئولان ذیربط ترک فعل کنند و وظیفه خود را به نحو احسن انجام ندهند چون جان مردم را به خطر می‌اندازند، وظیفه مدعی‌العموم است که آنها را تحت تعقیب کیفری قرار داده و به نمایندگی از طرف مردم، آنها را تنبیه و مجازات کند. امروز تولید خودروهایی که مصرف سوخت‌شان بالاست، مواد سوختی که نامرغوب و غیراستاندارد است، مازوت‌سوزی، کارخانه‌ها و کارگاه‌هایی که مواد آلوده به هوا پرتاب می‌کنند و... باید به‌شدت تحت کنترل قرار گیرد تا هوایی سالم و نیز مردمی سالم داشته باشیم.

آلودگی هوا و تفاهم‌نامه پکن

اجرای تفاهم‌نامه‌ای که شهردار تهران با سفر به چین انجام داد، با محور نوسازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی در بخش‌های مترو، اتوبوس و تاکسی انجام خواهد شد، اما نباید فراموش کرد که تمرکز بر این بخش‌ها به‌صورت مستقیم با کاهش آلودگی هوای تهران در ارتباط است و درصورت انجام همه این تفاهم‌نامه‌ها و قراردادها، شاهد کاهش ۶۵هزار تن از آلاینده‌های تهران در سال خواهیم بود.

اثر جایگزینی

اتوبوس گازسوز	اتوبوس برقی	تاکسی‌برقی	ون برقی	موتورسیکلت‌برقی
۱۰۰۰ دستگاه	۱۰۰۰ دستگاه	۱۰۰۰۰ دستگاه	۱۰۰۰۰ دستگاه	۱۰۰۰۰۰ دستگاه

کاهش ۶۵هزار تن آلودگی هوای سالانه

میزان کاهش آلودگی هوا و عایدی اقتصادی تفاهم‌نامه پکن

نوع ناوگان	تعداد ناوگان	کاهش آلایندگی (تُن)			عایدی کاهش آلایندگی (میلیارد تومان)		
		سالانه یک دستگاه	یک دستگاه در طول طرح	سالانه تعداد طرح	سالانه یک دستگاه	یک دستگاه در طول طرح	سالانه تعداد طرح
اتوبوس گازسوز	۱۰۰۰	۲/۶	۳۱/۲	۲۶۰۰	۱/۹	۲۲/۸	۱۹۰۰
اتوبوس برقی	۱۰۰۰	۱/۶۱۷	۲۴/۲۵۵	۱۶۱۷	۱۰	۱۵۰	۱۰۰۰۰
تاکسی برقی	۱۰۰۰۰	۱/۱۳۳	۱۶/۹۹۵	۱۱۳۳۰	۰/۲۱	۳/۱۵	۲۱۰۰
ون برقی	۱۰۰۰۰	۲/۲۶۶	۳۳/۹۹	۲۲۶۶۰	۰/۴۲	۶/۳	۴۲۰۰
موتورسیکلت برقی	۱۰۰۰۰۰	۰/۲۶۹	۳/۲۲۸	۲۶۹۰۰	۰/۰۴۲	۰/۵۰۴	۴۲۰۰
جمع کل	۳۲۰۰۰			۶۵۱۰۷			۲۲۴۰۰

نهادهای دخیل در آلودگی هوای فعلی شهرهای بزرگ (طبق قانون هوای پاک)

نهاد	وظیفه	نتیجه
سازمان ملی استاندارد	نظارت بر تولید و توزیع سوخت استاندارد	نامشخص
وزارت نفت	تولید و توزیع سوخت استاندارد در کشور	توزیع سوخت با گوگرد بالا؛ عدم اجرای کامل طرح کهاب
وزارت کشور	نوسازی ناوگان فرسوده	عدم نوسازی چشمگیر در ناوگان فرسوده
وزارت صمت	تولید وسایل نقلیه باکیفیت	عدم تولید وسایل باکیفیت
سازمان حفاظت محیط زیست	ناظر بالادستی بر نهادهای مسئول	نظارت ضمنی و مقطعی به‌ویژه در منابع آلاینده (کارخانجات)
قوه‌قضاییه	رسیدگی به مقصران آلودگی هوا	مقصر اعلام‌کردن ۲نهاد و رسیدگی اولیه
فراجا	جلوگیری از تردد وسایل نقلیه آلوده	اعمال مقطعی محدودیت‌ها به‌علت میزان فزاینده وسایل نقلیه

شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر
فراخوان عمومی شماره ۰۲/۰۸
آگهی فراخوان عمومی مشارکت در ساخت ۵ جایگاه سوخت تک سکو در قالب مدل مشارکتی BOT (ساخت، بهره‌برداری و تحویل) در سطح شهر تهران شماره ۰۲/۰۸
شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر به نمایندگی از شهرداری تهران به منظور استفاده حداکثری از توان سرمایه گذاران حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی متقاضیانی که از توانمندی مالی و فنی لازم برای سرمایه گذاری و اجرایی پروژه ساخت و بهره‌برداری ۵ جایگاه سوخت کوچک مقیاس (تک سکو) در ۳ مدل (۳ دیسپنسر تک نازل، ۲ دیسپنسر ۴ نازل، ۳ دیسپنسر ۶ نازل) با توجه به ویژگی‌های اراضی پیشنهاد شده در برخی مناطق ۲۲ گانه شهر تهران، بر اساس ضوابط جاری شهرداری تهران به روش مشارکت به صورت BOT اقدام نماید. لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می نماید به منظور کسب اطلاعات و دریافت و چاپ اسناد فراخوان به سایت شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر به نشانی: http://samandehi.tehran.ir مراجعه نموده و پس از مطالعه و آگاهی از شرایط، نسبت به تکمیل

بنویسیم برای پاک بخوانیم زندگی

آگهی مزایده فروش املاک و مستغلات (شماره ۰۹ / ۱۴۰۲)
شرکت راهسازی و عمران ایران
در نظر دارد تمامیت شش دانگ از یک ساختمان خود با کاربری اداری انتظامی واقع در کرمانشاه چهار راه ارشاد غربی محل اتاق اصناف به متراژ (جدول ذیل) را از طریق مزایده عمومی با شرایط ذیل بصورت نقد واگذار نماید.
شرایط پرداخت:
۱ – ۴۰ درصد نقد همزمان با انعقاد قرارداد.
۲ – ۴۰ درصد یک ماه بعد از انعقاد قرارداد.
۳ – ۲۰ درصد همزمان با انتقال سند.
متقاضیان جهت اطلاع و شرایط شرکت در مزایده طی ساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ لغایت ۱۴۰۲/۰۹/۲۷

آگهی فراخوان شناسایی پیمانکار
شماره تماس: ۶۱۹۳۰۰۰۰ – ۰۲۱ (داخلی ۶۲۹۵ آقای اسعدی) ۰۹۲۰۱۸۳۹۵۳۲

افزایش ۶۰درصدی مسمومیت گاز مونواکسید کربن
قدرت‌الله محمدی، مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی: امسال، نسبت به‌مدت مشابه سال گذشته ۶۰درصد افزایش مسمومیت و مرگ ناشی از گاز مونواکسیدکربن را داشته‌ایم که اکنون همه امکانات خود را بسیج کرده‌ایم تا با فرهنگسازی تلفات کاهش یابد.

توافق برای برقی‌شدن ۵۰۰موتورسیکلت در شرکت پست
سیدمحمدمهدی میرزایی‌قمی، مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران: توافقنامه‌ای بین شرکت ملی پست و شهرداری تهران با هدف تبدیل ۵۰۰دستگاه موتورسیکلت بنزینی به برقی از طریق پرداخت وام کم‌بهره با اقساط بلندمدت، تنظیم و اجرایی شد.

گزارش کار امروز

مهم ترین اقدامات مدیریت شهری، کف مناطق رخ می‌دهد و همشهری در پی مطالبه گری از شهرداری‌های مناطق است تا مشخص شود هر منطقه در هر روز چه اقدامی انجام داده است.

منطقه ۱۰ اجرای مانور سراسری زلزله با شعار «مدرسه ایمن، جامعه تاب‌آور» با حضور و همکاری اداره بحران، اداره آموزش و پرورش، جمعی از مسئولان ومدیران شهری، دستگاه‌های امدادی وخدمات‌رسان منطقه، اورژانس، آتش‌نشانی، در دبستان دخترانه زهرامردانی ۱۸ برگزار شد.

منطقه ۱۱ با کوددهی برای پیشگیری از عوامل بیماری‌زا و جلوگیری از خسارات درختان اقدام شد.

منطقه ۱۲ طرح های ابلاغی خدمات شهری بر مبنای طرح نظارتی ۳۶۰درجه در ناحیه۳ قلب‌طهران اجرایی می‌شود.

منطقه ۱۳ آموزش طرح نوماند به منظور ساماندهی، ارتقای کمی و کیفی وضعیت تفکیک پسماند از مبدا در مراکز مسکونی، تجاری و عمومی منطقه آغاز شده است.

منطقه ۱۴ طرح جمع آوری انهار قدیمی منطقه به منظور کاهش آلودگی‌های زیست محیطی و تسهیل تردد شهروندان اجرا شد.

منطقه ۱۵ با هدف غنی‌سازی اوقات فراغت، ارتقای نشاط، همدلی و شادابی در بین شهروندان، گذر فاطمی در بوستان فدائیان اسلام راه‌اندازی شد. غرفه‌های عرضه صنایع دستی و محصولات ارگانیک از برنامه‌های هنری این گذر است.

منطقه ۱۶ شهردار منطقه همراه باجمعی از مدیران شهری با خانواده شهیدان سرمدی و علیقلی نژاد دیدار و با آنها گفت و گو کردند. در این مراسم موضوعاتی هم در حوزه شهری مطرح شد که شهردار منطقه دستور پیگیری و رسیدگی داد.

منطقه ۱۷ ۲ پلاک ثبتی به متراژ بیش از ۱۳ هزار متر برای توسعه سرانه فضای سبز منطقه تملک شد.

منطقه ۱۸ لایروبی انهار رو بسته محله یافت آباد با هدف جلوگیری از آب گرفتگی‌های احتمالی انجام شد.

منطقه ۱۹ دوازدهمین جلسه شورای معماری و شهرسازی منطقه برگزار شد و در ادامه هم سرپرست معاونت معماری و شهرسازی منطقه و کارشناسان با شهروندان دیدار و به مطالبه ۳۰نفر از اهالی پاسخ دادند.

منطقه ۲۰ چهلمین مجمع مشورتی و تخصصی محلات تهران در منطقه با حضور حجت الاسلام و المسلمین آقامیری، عضو شورای شهر تهران، رضا شنگی، شهردار منطقه، معتمدان محلات، معاونان و شهرداران نواحی برگزار شد.

منطقه ۲۱ طرح جمع‌آوری سگ‌های ولگرد و بدون صاحب که از ابتدای آبان در منطقه اجرا شده بود تا کنون منجر به زنده‌گیری ۱۰۲ قلاده سگ شد. این طرح با توجه به مزاحمت این حیوانات برای شهروندان ادامه خواهد داشت.

منطقه ۲۲ به همت کلینیک گل و گیاه شهرداری منطقه، آموزش هرس درختان به ناظران و عوامل اجرایی اداره فضای سبز منطقه همزمان با فصل هرس درختان به اجرا درآمد.

همشهری در شبکه‌های اجتماعی همراه شماست
telegram @hamshahrinews
instagram hamshahrinewspaper

رشد ۱۰۰درصدی پروانه‌های ساخت در بافت فرسوده

در شهر
زینب زینال‌زاده
روزنامه‌نگار

بیش از ۴۴۰۰هکتار بافت فرسوده در تهران وجود دارد که حدود ۵۰درصد آنها نیازمند تخریب و نوسازی هستند؛ رویکردی که در دوره گذشته خیلی مورد توجه قرار نگرفت و قفل بزرگی روی ساخت‌وساز در شهر زده شد و نتیجه همین سیاست، فرسودگی بیشتر بافت‌های فرسوده مناطق را در بر داشت؛ مشکلی که مدیریت شهری در دوره ششم اهتمام ویژه‌ای برای حل کردنش دارد و از این‌رو تمهیداتی چون تخفیف در عوارض صدور پروانه و تراکم تشویقی و... را پیش‌بینی کرده است. رونق ساخت‌وساز به‌ویژه در بافت‌های فرسوده نتیجه همین سیاست و رویکرد است؛ به‌نحوی که امروز در برخی از مناطق این فرایند با سرعت بیشتری سپری می‌شود. منطقه ۱۵نمونه بارزی است که به گفته محمد شیری، شهردار منطقه حدود ۲۹۵هکتار بافت فرسوده دارد که براساس برنامه توسعه شهر تهران باید سالانه ۳درصد از بافت‌های فرسوده نوسازی می‌شد که در دوره گذشته این امر محقق نشده است. با پیگیری‌های مدیریت شهری در این دوره نوسازی این بافت‌ها و جبران این عقب‌ماندگی با جدیت انجام شد و سال گذشته با صدور ۱۳۰۰پروانه منطقه ۱۵رتبه اول را در تهران کسب کرد. با اقدامات انجام شده حدود ۳۳درصد بافت‌های فرسوده منطقه نوسازی شده‌اند. شهردار منطقه در گفت‌وگو با همشهری، آخرین وضعیت نوسازی بافت‌های فرسوده و پروژه‌ها را تشریح کرد.

قفل ساخت‌وساز باز شد

از ابتدای سال تا پایان آبان هزار پروانه ساختمانی در راستای توسعه شهر و نوسازی بافت فرسوده صادر شده است و می‌توان اذعان کرد که امسال رکورد زده‌ایم. باز کردن قفل ساخت‌وساز، رویکرد مدیریت شهری در این دوره است و آمار صدور پروانه‌ها نشان از رونق ساخت‌وساز می‌دهد. اقدامات در حوزه نوسازی با این رویکرد در دستور کار قرار گرفته و اکنون شاهد رشد بیش از ۱۰۰درصدی صدور پروانه از ابتدای سال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته هستیم.

ساخت ۷۰۰هزار مترمربع واحد مسکونی

اکنون فرایند ساخت‌وساز منطقه روی ریل توسعه قرار گرفته و با تمهیدات پیش‌بینی‌شده امیدواریم تا پایان سال حدود ۲هزار پروانه ساختمانی صادر شود که این تعداد مجوز برای ساخت ۷۰۰هزار مترمربع واحد مسکونی خواهد بود. البته در این میان کسب رضایت شهروندان هم در دستور کار قرار دارد و به همین دلیل روند صدور پروانه به ۲۲روز کاهش یافته و از این حیث هم رتبه دوم در تهران را داریم.

اتابک و مینابی از محلات کم‌برخوردار منطقه هستند که اغلب بافت آنها فرسوده است و از این‌رو پروژه‌های تجمیع و نوسازی در آنها با اولویت اجرایی می‌شود. طرح ۹پروژه تجمیع و نوسازی در قالب ۷۷پلاک فرسوده (۵پروژه در محله مینابی و ۴پروژه در محله اتابک) عملیاتی شده و به‌زودی نوسازی ۳۷پلاک رهاشده در قالب پروژه مسکن معوض و خدماتی آغاز می‌شود. همچنین پیگیر ارتقای زیرساخت‌های خدماتی و احداث مرکز درمانی در این محلات هستیم و پروژه بزرگ‌مقیاسی را با این رویکرد در اطراف آستانه سیده ملک‌خاتون(س) در دستور کار داریم که پس از تصویب در کمیسیون ماده ۵ آن را عملیاتی می کنیم.

اهم اقدامات و پروژه‌ها

ساخت پارکینگ طبقاتی محله مینابی در مراحل پایانی قرار دارد که با تأیید مصوبه سازمان آتش‌نشانی شهرداری تهران این پروژه به‌زودی افتتاح می‌شود. مراحل ساخت ۲مرکز درمانی را به‌صورت همزمان در دستور کار داریم. یکی از مراکز توسط خیرین و دیگری توسط سازمان نوسازی در این محدوده در حال پیگیری است که کلنگ آغاز نخستین پروژه درمانی اواخر سال در زمینی به وسعت ۳۰۰مترمربع به زمین زده می‌شود. تعیین‌تکلیف گودهای رها شده با تعریف پروژه‌های مسکونی طوبی و ارغوان، رفع معارضان گذرهای واسعی صادقی و...، تعیین تکلیف فضاهای بی‌دفاع شهری و پروژه پاسارگاد، تعریف پروژه محرک توسعه در محور فدائیان اسلام و محله شوش، اهم طرح‌های منطقه هستند.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
خرید راهکار شناسایی و ارزیابی آسیب پذیری های امنیتی
نوبت دوم
سازمان امور مالیاتی کشور

تجدید آگهی فراخوان عمومی
نوبت دوم
شناسه: ۱۶۱۲۲۸۷
موضوع: مناقصه شماره ۲۱۰۸ - خرید ۳۰ عدد PDC BIT
WWW.SHANA.IR
WWW.NIOCEXP.IR
WWW.IETS.MPORG.IR
روابط عمومی مدیریت اکتشاف