

تالار شیشه‌ای

رشد ۲هزار واحدی شاخص

سهامداران حقیقی دیروز ۱۷۵میلیارد تومان نقدینگی تازه وارد بازار سهام کردند

خرید حقیقی	۲۶۸۵	ارقام به میلیارد تومان
فروش حقیقی	۲۵۲۰	
خرید حقوقی	۸۴۷	
فروش حقوقی	۱۰۲۲	

شاخص کل بورس تهران در مبادلات روز گذشته ۲هزارو۴۵۰واحد افزایش یافت و به ۲۰میلیون و ۲۰هزار واحد رسید. به گزارش همشهری، در مبادلات روز گذشته به موازات رشد شاخص کل بورس ارزش کل معاملات خرید نیز با ۹٫۳درصد افزایش نسبت به روز دوشنبه معادل ۳۰۰میلیارد تومان افزایش یافت و به ۲هزارو ۴۲۲میلیارد تومان رسید. دیروز در عین حال سهامداران حقیقی ۱۷۵میلیارد تومان نقدینگی تازه وارد بازار سهام کردند و با ورود این میزان نقدینگی به بازار سهام نسبت ورود پول سهامداران حقیقی به ارزش معاملات خرید به ۵درصد رسید که نشان می‌دهد شتاب ورود پول به بازار سهام بیشتر شده است. به نظر می‌رسد رشد روز گذشته ارزش معاملات و شاخص بورس سبب افزایش خرید و فروش چند روز گذشته است که منجر شده قیمت سهام شرکت‌ها جذاب تر شود و سهامداران نوسان گیر وارد بازار شوند. با این حال انتظار نمی‌رود در شرایط فعلی بازار سهام با رشدهای پایداری مواجه شود و احتمالاً همچون ماه‌های گذشته سهامداران نوسان گیر بعد از یک دوره رشد شاخص دوباره از بازار خارج خواهند شد. علت این نوسان‌های مقطعی به سیاست‌های انقباضی در بازار پول بازمی‌گردد که منجر به رکود فراگیر در بازارها از جمله بازار سهام شده است و سیاست سهامداران را به سمت معاملات کوتاه‌مدت سوق داده است.

ارزش معاملات خرید در داد و ستدهای دیروز

ارقام به میلیارد تومان	
خرید حقیقی	۲۶۸۵
فروش حقیقی	۲۵۲۰
خرید حقوقی	۸۴۷
فروش حقوقی	۱۰۲۲

کارگری

قرارگاه مسکن به‌جای ترمیم مزد

در نشست این هفته شورای عالی کار اگرچه قرار بود به موضوع هزینه معیشت کارگران و ترمیم مزد بپردازد، اما بنا به نظر رئیس این شورا، این جلسه با دستور کار اصلی یعنی رسیدگی به مسئله مسکن کارگری بر گزار شد.

به گزارش همشهری، صولت مر ترضوی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی که ریاست شورای عالی کار را بر عهده دارد، پیش از این در پاسخ به رسانه‌ها در مورد ترمیم مزد کارگران، از طرح ویژه‌ای برای مسکن خیر داده بود و تشکیل قرارگاه مسکن که در جلسه

آخر شورا مطرح شد، همان طرح ویژه است.

عضو کارگری شورای عالی کار با اشاره به دستور وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در نشست اخیر این شورا برای تهیه آیین‌نامه اجرایی قرارگاه مسکن کارگری تا هفته آینده گفت: نمایندگان کارگری پیشنهادهای برای این آیین‌نامه دارند که ارائه خواهند داد. هادی ابوی در گفت‌وگو با همشهری، افزود: دوسوم هزینه ماهانه کار گر صرف مسکن می‌شود و در حال حاضر با طرح‌های دولتی مانند نهضت ملی مسکن، کارگران صاحب‌خانه نمی‌شوند؛ از این رو اگر بتوانیم کارگران را در طول دوره اشتغال صاحب‌خانه کنیم، بار بزرگی از دوش آنها برداشته می‌شود. به گفته او، طبق توافق انجام شده شورای عالی کار، مقرر شده قرارگاه مسکن کارگری به‌صورت ملی و استانی ایجاد شود.

حاضران در نشست اخیر شورای‌عالی‌کار می‌گویند: با توافق وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، مقرر شده در این وزارتخانه ستادی ظرف یک هفته تشکیل شود که در آن نمایندگان از وزارت راه و شهرسازی، وزارت کار، سازمان تأمین اجتماعی، نماینده کارگران و نماینده کارفرمایان حضور داشته باشند. براین اساس، مقرر شد طرح ساخت مسکن کارگری به‌صورت آزمایشی در یکی، دو استان شروع شود و قبل از پایان سال، احداث حداقل ۵هزار واحد مسکن کارگری تعیین تکلیف شود.

مجلس راه افزایش قیمت بنزین را بست

نمایندگان مجلس در جریان بررسی جزئیات لایحه برنامه هفتم توسعه، با حذف بندی موافقت کردند که شائبه افزایش قیمت حامل‌های انرژی ازجمله بنزین از آن استثنای می‌شد. مالک شریعتی نیا سر گفت: اگر دولت به صراحت اعلام می‌کرد قصد آزادسازی قیمت‌ها را ندارد، مجلس همراه بود اما این متن شائبه‌برانگیز است.

بودجه ضدتورمی

بودجه انقباضی دولت با هدف مهار تورم به مجلس ارسال شد

شرح	بودجه ۱۴۰۲	درصدتغییر	بودجه ۱۴۰۳
منابع عمومی بودجه دولت	۲۰۸۲	۱۶٫۷	۲۴۲۹
درآمدهای پایدار بودجه	۱۰۵۴	۴۱٫۹	۱۴۹۵
واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای	۷۳۲	-۱۶	۶۱۴
واگذاری دارایی‌های مالی	۲۹۶	۷٫۹	۳۱۹
کسری تراز عملیاتی	-۴۵۴	-۳۲٫۳	-۳۰۷
فروش نفت، گاز و فرآورده‌های نفتی	۶۰۳	-۸٫۱	۵۵۴
فروش اوراق بدهی	۱۸۷	۳۶٫۱	۲۵۴٫۶
فروش سهام شرکت‌های دولتی	۱۰۶	-۴۳٫۴	۶۰
مولدسازی(فروش اموال دولت)	۱۰۸٫۵	-۴۴٫۶	۶۰
درآمدهای مالیاتی	۷۴۹	۴۹٫۸	۱۱۲۲

در آیند گفت: در ۲ سال و نیم گذشته با اصرار رئیس‌جمهور صورت‌های مالی شرکت‌های دولتی منتشر شد. امسال نیز صورت‌های مالی ۱۰۰۰ شرکت منتشر شد و امیدواریم تا پایان سال صورت‌های مالی ۲۰۰۰ شرکت در سامانه کدال منتشر شود. او ادامه داد: در سال گذشته تمام بانک‌های تحت مدیریت دولت غیر از یک بانک سوآورد شدند و امیدواریم این بانک باقیمانده نیز در پایان سال جاری وارد آستانه سودآوری شود. خاندوزی تصریح کرد: زبان خالص این بانک‌ها در سال ۱۴۰۰ معادل ۵۰۰میلیارد تومان بود که در پایان سال گذشته به حدود ۷۵ هزار میلیارد تومان سود خالص رسیده است که نشانگر بهبود شاخص‌های عملکرد، مدیریت منضبط و کاهش ریخت و پاش هاست. سخنگوی اقتصادی دولت

افزافه کرد: از مجموع ۲۸۹ شرکت دولتی که

صورت مالی منتشر کرده‌اند ۱۸۳ شرکت نسبت به سال گذشته افزایش سود داشته، ۴۸ شرکت از زیان‌دهی خارج شده‌اند، ۱۲۳ شرکت نیز از زیان انباشته خود که تسایل‌های قبیل روی هم زیان‌ده بوده یا کاسته و یا صفر شده است. او افزود: از ۷۱۱ شرکت بخش عمومی، ۳۲۶ شرکت افزایش سود داشته‌اند و ۷۰ شرکت زیان‌ده نیز سال ۱۴۰۱ از زیان‌دهی خارج و ۴۷۰ شرکت از زیان انباشته خود کاسته یا به مرحله سود انباشته رسیده‌اند. خاندوزی ادامه داد: مجموعاً عملکرد مدیریتی شرکت‌ها، حاکی از این است که شفافیت مالی و اصرار دولت بر انضباط و پاسخگو کردن مدیران شرکت‌های دولتی مثل چوب‌ادب‌کننده منجر به اصلاح رویه‌ها و پنهان‌کاری‌ها شده است.

تحریم کالاهای مرتبط با رژیم صهیونیستی

وزیر اقتصاد درباره تحریم کالاهای و شرکت‌هایی که رژیم صهیونیستی در آنها سهامدار است گفت: با توجه به دستور مقام معظم رهبری مبنی بر اینکه شرایان‌های اقتصادی رژیم کالاهای مرتبط با رژیم صهیونیستی تحریم می‌شوند. احسان خاندوزی تأکید کرد: دولت پیش از این نیز برای اجرای این دستور اقداماتی انجام داده بود؛ به این طریق که وزارت امور خارجه لیستی را آماده کرده و به وزارت صنعت ارسال کرده است. سخنگوی اقتصادی دولت ادامه داد: فهرست این کالاهای به سازمان توسعه تجارت و سپس به گمرک جمهوری اسلامی ایران ارسال می‌شود تا ضمن اجرا به اطلاع عموم نیز برسد.

مکت

قیمت انواع همبرگرهای بسته‌بندی در بازار

میانگین قیمت هر کیلوگرم همبر گر (گوشت چرخ‌کرده مخلوط گوسفند و گوساله) در مغازه‌های شهر تهران ۵۰ تا ۵۰ هزار تومان است. در جدول زیر، قیمت برخی از انواع همبرگرهای آماده بسته‌بندی شده موجود در بازار با برندهای مختلف آمده است.

برند	مشخصات محصول	قیمت به تومان
مهیا پروتئین	۳۰درصد گوشت قرمز- ۵۰۰گرم	۵۵٫۰۰۰
پمینا	۴۰درصد گوشت قرمز- ۵۰۰گرم	۷۸٫۸۰۰
گوشتیران	۳۰درصد گوشت قرمز- ۵۰۰گرم	۱۳۴٫۷۵۰
مهیا پروتئین	۵۵درصد گوشت قرمز- ۴۰۰گرم	۱۳۵٫۰۰۰
آندره	۶۰درصد گوشت قرمز- ۵۰۰گرم	۱۴۳٫۹۰۰
ب آ	۹۰درصد گوشت قرمز- ۴۰۰گرم	۱۹۱٫۵۰۰
۲۰۲	۹۰درصد گوشت قرمز- ۴۰۰گرم	۲۰۲٫۶۰۰
پمینا	۱۰۰درصد گوشت گوسفندی- ۵۰۰گرم	۲۴۹٫۰۰۰



خبرهایی که نمی‌بینید

دارایی‌های مازاد دولت تهاتر می‌شود

رئیس کل سازمان خصوصی‌سازی اعلام کرد: برای نخستین بار املاک مازاد برای پروژه‌های اولویت‌دار نیمه‌تمام از طریق تهاتر با پیمانکار واگذار می‌شود. مالک رحمتی گفت: دارایی‌ها یک‌بار برای کشف قیمت از طریق بازار سرمایه به مزایده گذاشته خواهد شد و اگر به فروش نرفت با آخرین قیمت کارشناسی با پیمانکاران تهاتر می‌شود.

چهاره روز

لزوم کاهش رنج اجاره‌نشین‌ها



مهر داد بذرباش، وزیر راه و شهرسازی گفت: یک‌چهارم جمعیت کشور مستاجر هستند و باید با تولید و عرضه مسکن سهم اجاره در سبید خانوار را کاهش دهیم. او افزود: طبق آمار بانک‌مرکزی، نرخ تورم نقطه‌به‌نقطه در آبان ۱۵ درصد کاهش و رشد معاملات مسکن نیز حدود ۴ تا ۴درصد افزایش یافت. اینها نوید خوبی در بخش مسکن است اما همچنان سهم اجاره در سبد خانوار بالاست که باید تلاش کنیم تا با تولید و عرضه مسکن این سهم را در سبید خانوار کم کنیم.

این صحبت‌های مرد شماره‌یک وزارت راه و شهرسازی نشان‌می‌دهد که به‌رغم وعده‌ها و تلاش دولت‌ها همچنان فشار اجاره‌بهار بر اجاره‌نشین‌ها سنگینی می‌کند و اگر تدبیری جدی اندیشیده نشود، بدهیی است که این فشارها بیشتر هم خواهد شد. در سال‌های اخیر تلاش‌های زیادی برای افزایش عرضه مسکن در قالب طرح نهضت ملی مسکن و ساخت سسالانه یک‌میلیون واحد خانه و مالیات بر خانه‌های خالی صورت گرفته اما اثر ملموسی بر کاهش شکاف بین عرضه و تقاضا در بازار نداشته است. این تصور که دولت بتواند برای همه متقاضیان خانه بسازد، دور از انتظار است و چاره این است که نظام اجاره‌داری حرفه‌ای شده و از سرمایه‌گذاری‌ها در حوزه ساخت مسکن استیجاری به‌صورت عملیاتی حمایت شود. واقعیت این استست که به هر میزان که هزینه پدیدار قیمت تمام‌شده مسکن بالا برود و از سوی دیگر ارزش پول ملی افت کند، تقاضای سرمایه‌گذاری بیشتر خواهد شد و زمان خانه‌دار شدن متقاضیان هم طولانی‌تر می‌شود که نتیجه آن افزایش تعداد اجاره‌نشینان‌ها در سال‌های آینده خواهد بود. با این حساب تشویق و حمایت از سرمایه‌گذاری در بخش مسکن استیجاری یک ضرورت است و تأخیر در آن جایز نیست. پایین آوردن هزینه ساخت مسکن و کاهش تورم اجاره‌نیاز به یک برنامه‌ریزی بلندمدت دارد و هر گونه کوتاهی در این حوزه پذیرفته شده نیست. چرا که اجاره‌نشینانی سال‌هاست که دیگر خوش‌نشین نیست، به‌ویژه برای اقشار متوسط و کم‌درآمد فاقد مسکن.

هشتک

بازگشت ۶۵۰۰ واحد اقتصادی

به چرخه تولید

نتیجه تلاش دولت سیزدهم در احیای واحدهای تعطیل و نیمه‌تعطیل اقتصادی تاکنون چه بوده است؟ بر اساس آمارهای منتشرشده در ابتدای دولت تعداد بیش از ۵۰هزار واحد تعطیل و نیمه‌تعطیل در کشور بود که حالا وضعیت بهتر شده است. چگونه؟

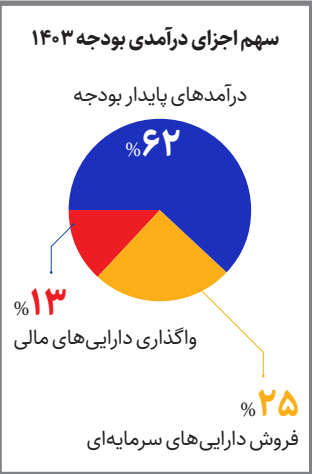
به گفته سیدامیرحسین مدنی، نماینده دولت در نهضت احیای واحدهای اقتصادی رأی تأمین مالی این واحدها، استفاده از ابزارهای مختلف ازجمله منابع و سرمایه‌های مردمی در بورس، منابع بانک‌ها و صندوق‌ها برای سرمایه‌گذاری در واحدهای تعطیل و نیمه‌تعطیل جزو اولویت‌های این دولت بوده است.

مدنی گفت: امسال با اولویتی که در تبصره ۱۸ قانون بودجه ۱۴۰۲ گذاشته شد و براساس ابلاغ وزارت اقتصاد و تصویب هیأت‌انامای حساب عدالت و پیشرفت، احیای واحدهای اقتصادی در اولویت پرداخت تسهیلات قرار گرفته است.

نماینده دولت در نهضت احیای واحدهای اقتصادی گفت: منابع مردم، احیایران، سهامداران و صاحبان بنگاه‌ها در کنار منابع دولتی به‌احیای واحدهای را‌کد و نیمه‌فعال منجر می‌شود.

او با اشاره به اینکه ۳۲۰۰ احیاگر از سراسر کشور شناسایی شده و برای ۷۰۰ نفر نیز دوره آموزشی برگزار شده است، گفت: این دوره‌های آموزشی شامل مسائل مدیریتی، تأمین مالی، مولدسازی، بازگویی تجربه‌نگاری احیا در داخل و خارج کشور، تسهیل و رفع موانع تولید و ظرفیت‌های حکمیتی و سیاستی موجود در حوزه احیا بوده که مخاطبان این دوره‌های آموزشی اشخاص حقیقی و حقوقی، شرکت‌های پیشران، شرکت‌های دانش‌بنیان، شرکت‌های مشاوره و مدیریت، گروه‌های مردمی و جهادی، فعالان اقتصادی و شرکت‌های تأمین مالی بوده‌اند.

	تعداد واحدهای تعطیل و نیمه‌تعطیل	۵۰۰۰۰ واحد
	اشتغال‌آحیاشده	۱۴۵۰۰۰ شغل
	سرمایه‌گذاری انجام‌شده	۱۸۲۰۰۰ میلیارد تومان
نتیجه: کاهش بیکاری و رشد سرمایه‌گذاری		
	بودجه امسال ستاد احیای کارخانه‌ها	۲۰۰۰۰ میلیارد تومان
	بودجه پرداخت‌شده تا پایان شهریور	۶۰۰۰ میلیارد تومان
	واحدهای احیاشده تاکنون	۶۵۵۳ واحد
	تعداد احیایگران واحدهای تولیدی	۳۲۰۰ واحد



۶۵	قیمت هر بشکه نفت	۲۸۵۰۰	تومان
۶۵	قیمت هر بشکه نفت	۲۸۵۰۰	تومان
۷۶٫۵%	میزان افزایش سود شرکت‌های دولتی	۴۶٫۱%	تأمین منابع بودجه از محل مالیات
۱۳٫۵	میلیارد پیورو	۴۸	شرکت
۱۳٫۵	میلیارد پیورو	۴۸	شرکت
۱۳٫۵	میلیارد پیورو	۴۸	شرکت

۲۰	میزان افزایش حقوق بازنشستگان	۲۰	تأمین منابع بودجه از محل مالیات
۲۰	میزان افزایش حقوق بازنشستگان	۲۰	تأمین منابع بودجه از محل مالیات
۲۰	میزان افزایش حقوق بازنشستگان	۲۰	تأمین منابع بودجه از محل مالیات
۲۰	میزان افزایش حقوق بازنشستگان	۲۰	تأمین منابع بودجه از محل مالیات

۱۸	میزان رشد بودجه عمومی دولت	۱۸	میزان افزایش سود شرکت‌های دولتی
۱۸	میزان رشد بودجه عمومی دولت	۱۸	میزان افزایش سود شرکت‌های دولتی
۱۸	میزان رشد بودجه عمومی دولت	۱۸	میزان افزایش سود شرکت‌های دولتی
۱۸	میزان رشد بودجه عمومی دولت	۱۸	میزان افزایش سود شرکت‌های دولتی

۱۸	میزان رشد بودجه عمومی دولت	۱۸	میزان افزایش سود شرکت‌های دولتی
۱۸	میزان رشد بودجه عمومی دولت	۱۸	میزان افزایش سود شرکت‌های دولتی
۱۸	میزان رشد بودجه عمومی دولت	۱۸	میزان افزایش سود شرکت‌های دولتی
۱۸	میزان رشد بودجه عمومی دولت	۱۸	میزان افزایش سود شرکت‌های دولتی

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%

۱۸%