

### مانع ارزی واردات خودرو



توضیح سکندار وزارت صمت نشان می‌دهد افق واردات خودروهای نو و کار کرده خارجی روشن نیست و از اول هم مشخص بود که بانک مرکزی به‌دلیل نگرانی از فشار تقاضای ارز با این واردات موافق نیست. به‌ویژه اینکه به تازگی ابراهیم رئیسی، رئیس جمهوری، با تأکید بر تمرکز تعیین و اجرای سیاست‌های ارزی کشور در بانک مرکزی، دخالت و تصمیم‌گیری سایر بخش‌های کشور در سیاست‌های ارزی را خلاف مصالح عمومی دانست. او با تأکید بر ضرورت مقابله با مافیای واردات بی‌رویه، وزار،تخانه‌های جهادکشاورزی، صمت، تعاون و بهداشت را مکلف کرد با اتخاذ تدابیر، پیش‌بینی‌ها و مراقبت‌های لازم، مانع ایجاد اختلال در روند تولید کشور از سوی مافیای واردات بی‌رویه شوند.

به‌نظر می‌رسد تخصیص ارز در ماه‌های آینده با سخت‌گیری بیشتری صورت می‌گیرد و بعید به‌نظر می‌رسد که بانک‌مرکزی با توجه به تأکید رئیس جمهوری در برابر فشارها برای عرضه بیشتر ارز موافقت کند و از این منظر نباید منتظر گشایش بزرگ و محسوس در حوزه واردات خودروی خارجی بود. چه اینکه از یک سو وزیر صمت بر استدلال بانک مرکزی صحه می‌گذارد و از سوی دیگر رئیس‌جمهور هم فرمان داده تا همه پیرو سیاست‌های ارزی بانک مرکزی باشند. آنچه مهم است اینکه حتی قانون مصوب مجلس درباره واردات خودروی نو و کارکرده، بدون پیش‌بینی منابع ارزی لازم و اثر آن بر ثبات ارزی نمی‌تواند اجرائی شود و چه بسا این سخت‌گیری ارزی حتی مسیر واردات خودروهای برقی را هم ناهموار کند.

اگر نظر بسر اجرای قانون و شدت گرفتن واردات باشد، بدیهی است که تقاضا در بازار ارز افزایش می‌یابد و به‌دلیل محدودیت منابع ارزی کشور، ریسک جهش نرخ ارز در بازار داخلی محتمل خواهد بود.

#### آمار

## ایران بزرگ‌ترین صادرکننده لبنیات در آسیا

آمارها نشان می‌دهد ایران در سال جاری میلادی رتبه نخست صادرات محصولات لبنی را در آسیا در اختیار خواهد گرفت. به گزارش همشهری، تازه‌ترین آمار سازمان جهانی خواربار و کشاورزی ملل متحد (فائو) نشان می‌دهد میزان تولید محصولات لبنی برمبنای تولید شیر در ایران درسال جاری میلادی به ۷میلیون و ۹۰۰هزار تن خواهد رسید که این میزان نسبت به سال قبل نزدیک به یک درصد رشد نشان می‌دهد.

با این حال ارزش کل محصولات صادراتی ایران طبق برآوردهای فائو به یک‌میلیون و ۸۵۲هزار تن خواهد رسید که این بالاترین میزان صادرات در کل آسیاست و نشان می‌دهد میزان صادرات محصولات لبنی ایران نسبت به سال گذشته میلادی ۱۶.۵درصد و نسبت به سال ۲۰۲۱ بالغ بر ۶۵.۴درصد افزایش داشته است. ایران همچنین پنجمین تولیدکننده بزرگ محصولات لبنی در آسیاست. پیش‌بینی می‌شود تجارت جهانی محصولات لبنی سال ۲۰۲۳ به ۸۴میلیون تن برسد که یک درصد نسبت به سال ۲۰۲۲ کاهش داشته است.

کشور	تولید	صادرات
ایران	۷۹۰۰	۱۸۵۲
عربستان	۲۹۲۵	۱۳۸۴
ترکیه	۲۱۹۹۰	۴۹۹
سنگاپور	۰	۴۰۵
مالزی	۴۷	۳۸۸
تایلند	۱۲۲۰	۳۰۴
هند	۲۳۱۷۴۰	۲۵۸
چین	۴۳۴۵۵	۱۴۸
ژاپن	۷۳۱۵	۱۰۵
اندونزی	۱۶۱۱	۵۴
کره جنوبی	۱۹۴۰	۴۴
فیلیپین	۲۷	۲۸
پاکستان	۶۴۹۷۰	۱۰

#### پرونده تخلف خودروسازها در جریان است

محمد امین رحیمی، وزیر دادگستری درباره روند رسیدگی به پرونده تخلف و گرانفروشی خودروسازها: پرونده تخلف خودروسازها در جریان است و برای برخی از آنها رأی صادر شده است.اوضافه کرد: تا مادامی که قطعی نشود، نتیجه را اعلام نمی‌کنیم.



#### آغاز تولید خودروهای برقی از سال ۱۴۰۴

منوچهر منطقی، معاون وزیر صنعت با بیان اینکه برنامه واردات خودروهای برقی حداکثر تا پایان سال ۱۴۰۳ ادامه می‌یابد و بعد از آن محصولات برقی داخلی، تجاری‌سازی و عرضه می‌شوند گفت: برای ایجاد تنوع در بازار ابتدا کار را با واردات خودروهای برقی آغاز کرده‌ایم.

# مهلت ۴ ماهه به حاشیه‌نشین‌ها برای دریافت سند

ساکنان سکونت‌گاه‌های غیررسمی و حاشیه‌ای که قبل از ۱۳۹۴ احداث شده‌اند، تا پایان سال برای تقاضای سند فرصت دارند

#### گزارش - احمد میرخدائی

روزنامه‌نگار

۲ سالی می‌شود که بستر قانونی برای سنددار کردن خانه‌هایی که در اراضی دولتی حاشیه‌شهرها احداث شده، فراهم آمده و از شهریور سال قبل نیز با تصویب آیین‌نامه مربوط به این قانون، راه برای حل این مشکل قدیمی در یک بازه زمانی محدود باز شده است؛ فرصتی که تا پایان سال جاری برقرار بوده و هنوز در مورد تمدید احتمالی آن صحبتی نشده‌است.

به‌گزارش همشهری، در بند «ک» تبصره ۱۱ قانون بودجه ۱۴۰۱، این اجازه به دولت داده شده بود که برای ساختمان‌های احداث شده در اراضی دولتی حاشیه‌شهرها موسوم به سکونت‌گاه‌های غیررسمی، تحت شرایطی سند مالکیت صادر کند تا این املاک بانک‌پذیر شوند و بهره‌برداران این واحدها بتوانند از تسهیلات بازآفرینی بافت‌های ناکارآمد و حاشیه‌ای استفاده کنند. این اجازه در سال جاری نیز براساس بند «م» تبصره ۱۱ قانون بودجه ۱۴۰۲ تا آخر اسفندماه تمدید شد و متقاضیان حدود ۴ ماهه دیگر فرصت دارند با ثبت‌نام در سامانه معرفی شده از سوی وزارت راه‌وشهرسازی، برای سنددار کردن اراضی تحت تصرف خود اقدام کنند.

#### تکلیف تمدید قانون مشخص نیست

مهلت قانونی سنددار کردن اراضی دولتی تصرف‌شده در حاشیه‌شهرها، در پایان گذشته به پایان رسید اما با پیگیری دولت، در سال جاری نیز اجرای این قانون به‌مدت یک سال تمدید شد.

در اظهارات معاون وزیر راه‌وشهرسازی در مورد باقی‌ماندن مهلت ۴ ماهه برای متقاضیان سند برای این اراضی، اشاره‌ای به احتمال تمدید یا تغییر این قانون نشده است؛ اما پیگیری‌های همشهری از منابع آگاه در شرکت بازآفرینی شهری حاکی از این است که هنوز هیچ صحبتی در مورد تمدید شدن یا نشدن

این قانون نشده و فقط در صورتی که نظر دولت بر

آنزم تداوم اجرای این قانون باشد، پیشنهاد تمدید از در لایحه بودجه سال آینده مطرح خواهد شد و تصمیم‌گیری در مورد موافقت کردن یا نکردن با این پیشنهاد بر عهده نمایندگان مجلس خواهد بود.

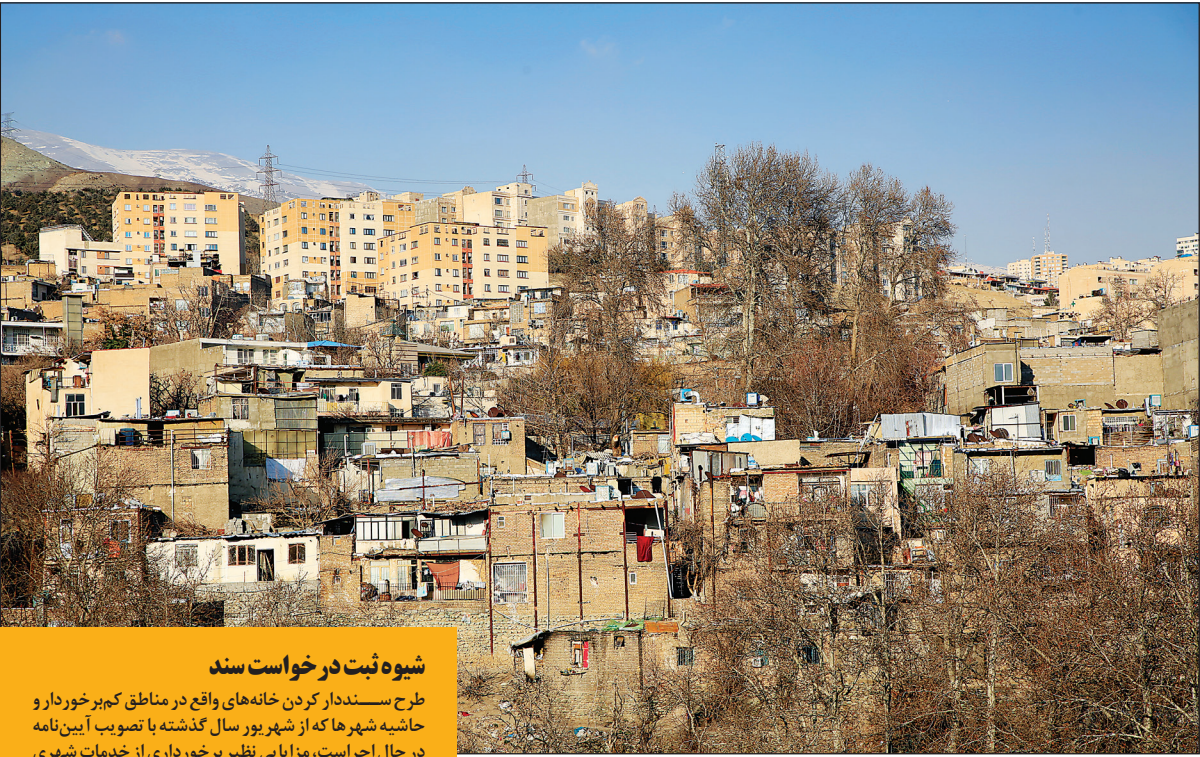
#### اهمیت سنددار کردن اراضی حاشیه‌ای

به‌دنیال تکلیف قانون بودجه ۱۴۰۱ مبنی بر «ساماندهی سکونت‌گاه‌های غیررسمی»، هیأت وزیران در ۱۶ شهریور ۱۴۰۱ آیین‌نامه مربوط به این قانون واگذاری اراضی در مالکیت

وزارت راه‌وشهرسازی به متصرفین بسا اولویت سکونت‌گاه‌های غیررسمی را به تصویب رساند.

بافت‌های حاشیه‌ای شهرها، به‌واسطه محرومیت از امکانات شهری و سکونت غیررسمی، با بدمسکنی و آسیب‌های اجتماعی مواجه هستند و هدف این

آیین‌نامه، سنددار کردن اراضی تصرف شده در حاشیه‌شهرهاست که توسط افراد تصرف و تبدیل به ساختمان مسکونی شده و با اولویت سکونت‌گاه‌های غیررسمی و واگذاری اراضی تصرف‌شده به مالکان اعیانی براساس طرح‌های مصوب جامع، تفصیلی و هادی شهری اعلام شده‌است.



نمایی از محله‌های حاشیه‌ای در تهران

#### شيوه ثبت در خواست سند

طرح سنددار کردن خانه‌های واقع در مناطق کمبرخوردار و حاشیه‌شهرها که از شهریور سال گذشته با تصویب آیین‌نامه در حال اجراست، مزایایی نظیر برخورداری از خدمات شهری و معتبر شدن اسناد در نظام بانکی برای ساکنان این بافت‌ها دارد. معاون وزیر راه‌وشهرسازی و مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران روز گذشته اعلام کرد: متقاضیان در بافت‌سند در سکونت‌گاه‌های غیررسمی و حاشیه‌نشین تا پایان اسفند، اسناد فرست ثبت‌نام در سامانه ارائه تسهیلات بافت فرسوده را دارند. محمد آیینی با اعلام این خبر گفته است: متقاضیان می‌توانند با مراجعه به سامانه ارائه تسهیلات بافت فرسوده شهری شرکت بازآفرینی شهری ایران به نشانی www.facility.udrc.ir نسبت به ثبت تقاضای خود برای دریافت سند مالکیت ملک خود اقدام کنند. به گفته آیینی، این اقدام برای نوسازی بافت‌های فرسوده و ترمیم و تشویق مردم، سازندگان و پیمانکاران به اهمیت نوسازی این بافت‌ها و ساماندهی سکونت‌گاه‌های غیررسمی در دستور کار دولت سیزدهم قرار گرفته است.

#### قیمت

۱۲,۲۷۰,۰۰۰ تومان

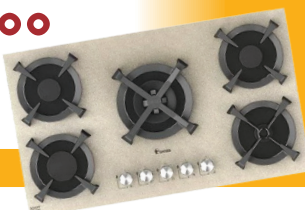
اجاق گاز صفحه‌ای کن مدل GT502



#### قیمت

۱۳,۴۰۰,۰۰۰ تومان

اجاق گاز صفحه‌ای داتیس مدل DG-567



#### قیمت

۱۴,۳۸۵,۰۰۰ تومان

اجاق گاز صفحه‌ای تکنوگاز مدل TTG-15985



#### گزارش

## خصوصی‌سازی متوقف شد؟

روند خصوصی‌سازی به پایین‌ترین حد در یک دهه گذشته رسیده است

که از این میزان فقط ۰.۱ درصد به ۷ماه سال جاری مربوط بوده است. سازمان خصوصی‌سازی از ابتدای سال تاکنون فقط ۳۵۳میلیارد تومان از سهام شرکت‌ها را به بخش خصوصی واگذار کرده و فاصله زیادی نیز با تحقق ارقام مرتبط با بودجه دارد.

طبق قانون بودجه ۱۴۰۲ سازمان خصوصی‌سازی موظف به واگذاری ۲۰۵هزار میلیارد تومان از اموال دولت است که با توجه به ارقام محقق شده به‌نظر نمی‌رسد در طول ماه‌های باقیمانده ارقام بودجه محقق شود.

نگاهی به آمارهای خصوصی‌سازی در سال گذشته نیز نشان می‌دهد علت رشد واگذاری‌ها در سال ۱۴۰۱ صرفاً واگذاری بلوک ۱۲ درصدی سهام هلدینگ پتروشیمی خلیج‌فارس به ارزش ۱۰۸هزار و ۷۰۰میلیارد تومان بوده است.

#### تکلیف جدید در برنامه هفتم

طبق گفته‌های بسیاری از مقام‌های مسئول، بخش بزرگی از اقتصاد ایران همچنان در اختیار دولت است و این موضوع بار مالی سنگینی بر دوش دولت بر جای گذاشته است. به نظر نمی‌رسد دولت نیز از این موضوع راضی باشد چرا که هزینه این شرکت‌ها یکی از دلایل کسری بودجه دولت است که در نهایت نیز منجر به خلق تورم شده است. همین موضوع موجب شده دولت در برنامه هفتم توسعه همه وزار،تخانه‌ها، مؤسسات دولتی، مؤسسات و نهادهای عمومی غیردولتی و تمام صندوق‌های باننشستگی را مکلف به واگذاری سهام شرکت‌های زیر مجموعه‌شان حداکثر تا پایان سال دوم اجرای این برنامه کند.

هفته گذشته نیز مجلس این بند را در لایحه برنامه هفتم تصویب و جرائم مالیاتی سنگینی برای متخلفان در نظر گرفت. باید دید آیا این جرائم می‌تواند روند خصوصی‌سازی را در ایران سرعت بدهد.

آمارها نشان می‌دهد روند خصوصی‌سازی در ۷ماه سال جاری به کمترین میزان خود در یک دهه گذشته رسیده است.

به گزارش همشهری، در بهار ۱۳۸۴ سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی برای نخستین بار به سران قوای سه‌گانه و رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام ابلاغ شد. این ابلاغیه، نظام اقتصادی ایران را به ۳ بخش دولتی، تعاونی و خصوصی تقسیم و حدود هر بخش را مشخص کرد. یکی از مهم‌ترین مصاد این ابلاغیه، گسترش مالکیت در سطح عموم مردم برای تأمین عدالت اجتماعی بود. این ابلاغیه اهداف دیگری از جمله شتاب بخشیدن به رشد اقتصادی، افزایش رقابت‌پذیری، افزایش سهم بخش‌های خصوصی و تعاونی، کاستن از بار مالی دولت و افزایش اشتغال را نیز دنبال می‌کرد، اما مهم‌ترین بخش آن خصوصی‌سازی بود. طبق آیین ابلاغیه، قوای سه‌گانه و همه نهادها و سازمان‌ها مسئول اجرای این سیاست‌ها هستند و وزارت اقتصاد و سازمان خصوصی‌سازی در رأس آنها قرار دارند.

اکنون اما آنطور که آمارها نشان می‌دهد با گذشت ۱۸سال از زمان ابلاغ این سیاست‌ها سازمان‌ها و نهادهای مسئول هنوز نتوانسته‌اند این سیاست‌ها را به درستی اجرا کنند. ضمن اینکه تازه‌ترین آمار نشان می‌دهد میزان خصوصی‌سازی در سال جاری به پایین‌ترین حد خود رسیده است.

#### کاهش شدید خصوصی‌سازی

آمارها نشان می‌دهد، حجم واگذاری‌ها در سال جاری به پایین‌ترین حد خود در یک دهه گذشته رسیده است. طبق این اطلاعات، سازمان خصوصی‌سازی از ابتدای دهه ۸۰ تاکنون ۶۳۹هزار و ۵۷۱میلیارد تومان از سهام شرکت‌های دولتی را به روش‌های مختلف به بخش خصوصی و شرکت‌های شبه‌دولتی واگذار کرده