

مدیر کل نظارت و ارزیابی واحدهای فناور پارک فناوری پردیس، مطرح کرد

## سهام مهم محصولات دانش بنیان از اقتصاد ملی

مولود غلامی |

مدیر کل نظارت و ارزیابی واحدهای فناور پارک فناوری پردیس، با اشاره به کسب درآمد و تولید ثروت از دانش در جهان و لزوم توسعه آن در کشور، گفت: پارک فناوری پردیس، پرچمدار زیست‌بوم فناوری ایران است که مجموع ارزش شرکت‌های آن به ۵۰۰ میلیارد دلار ارزش کل پارک‌های فناوری کشور می‌رسد. محسن علی اکبری‌یان، در گفت‌وگو با ضمیمه دانستنیها تصریح کرد: کسب درآمد و تولید ثروت از دانش در دنیای امروز کاملاً جا افتاده است و محصولات دانش بنیان در کشور ما نیز سهم مهمی از اقتصاد ملی را به خود اختصاص داده‌اند و به سرعت در حال افزایش و توسعه هستند. مرکز رشد فناوری نخبگان فناوری پردیس از ۱۵ سال پیش فعالیت خود را آغاز کرده و فضای کار اشتراکی نیز از سال ۸۸ در این مرکز ایجاد شده است. در حال حاضر ۶۰ شرکت نوپا هسته فناوری فضای کار اشتراکی مرکز رشد را تشکیل می‌دهند و ۳۰۰ نفر فناور و متخصص در این مرکز فعالیت می‌کنند.

### فروش

علی اکبری‌یان همچنین به آمارهای اقتصادی این مرکز اشاره و اظهار کرد: در سال ۱۴۰۱ مجموع فروش این شرکت‌های نوپا ۱۶ میلیارد تومان بوده و برخی از شرکت‌ها هنوز به مرحله فروش در بازار نرسیده‌اند. وی مرکز رشد فناوری را حلقه ابتدایی در زنجیره فناوری دانست و گفت: شرکت‌هایی وارد پارک فناوری می‌شوند که توجیه اقتصادی دارند. حدود ۴۰۰ شرکت فناور در پارک فناوری پردیس عضو هستند و ۸۰۰ نیروی متخصص در آن فعالیت می‌کنند. علی اکبری‌یان تصریح کرد: همانگونه که گفتیم، پارک فناوری پردیس، با ارزش بالای دارایی‌های در این حوزه، پرچمدار زیست‌بوم فناوری کشور است. در سال ۱۴۰۱ مجموع ارزش شرکت‌های پارک فناوری پردیس ۲۲ هزار میلیارد تومان برآورد شده که ۵۰ درصد از ارزش کل پارک‌های فناوری کشور را شامل می‌شود.

### فضای کار اشتراکی

وی همچنین به فضاهای کار اشتراکی اشاره کرد و گفت: فضای کار اشتراکی در مرکز رشد فناوری نخبگان پارک فناوری پردیس که یکی از حلقه‌های زنجیره فناوری کشور محسوب می‌شود، از حدود ۱۰ سال پیش ایجاد شده است. مدیر کل نظارت و ارزیابی واحدهای فناور پارک فناوری پردیس، افزود: در این حلقه زنجیره فناوری، نخستین مواجهه فناوران و ایده‌پردازان برای ایجاد کسب‌وکارهای نوآورانه در زیست‌بوم فناوری انجام می‌شود.

### فرآیند اجاره

وی ادامه داد: در مرکز فضاهای اشتراکی با کمترین هزینه یک صندلی شامل یکسری خدمات اشتراکی به تیم‌ها و یا افراد فناور ارائه می‌دهیم و زیرساخت‌هایی مانند اینترنت پرسرعت، فضاهای جلسات، سالن‌های گفت‌وگو، فضاهایی برای برگزاری رویدادها و میزهای کار اختصاصی همچنین خدمات عمومی مانند مکان استراحت و غیره نیز در اختیارشان قرار می‌گیرد. به گفته علی اکبری‌یان، در این فضای اشتراکی، کسانی که صاحب ایده‌های نوآورانه هستند حضور و افرادی به عنوان راهبر در کنارشان قرار دارند تا به آنها در اجرای ایده‌ها و تیم‌سازی با کسانی که مانند خودشان در این فضای اشتراکی کار می‌کنند، کمک نمایند. در نهایت این تیم‌ها روی پروژه‌های اشتراکی کار می‌کنند و به هسته فناور در زنجیره زیست‌بوم کشور تبدیل می‌شوند.

### قوانین مترقی در حمایت از اقتصاد دانش بنیان

خوشبختانه در بخش قانونگذاری هم ۲-۳ قانون خوب در راستای حمایت از محصولات دانش بنیان در مجلس تصویب و توسط دولت اجرا شده است که به زير ساخت‌های فناورانه و توسعه زیست‌بوم فناوری کشور کمک می‌کند. در این راستا، قانون جهش تولید دانش بنیان از جمله قوانین مترقی محسوب می‌شود که توسط مجلس به تصویب رسیده است. بخش‌های سیاستی و حاکمیتی کشور طی سال‌های اخیر به فراست در یافته‌اند که با حمایت و توسعه صنایع دانش بنیان می‌توان اقتصاد کشور را به‌ویژه در دوران تحریم‌ها نجات داد. با این تفاسیر، عملاً فضا برای توسعه زیست‌بوم فناوری کشور مهیا شده است و تصویب و اجرای قوانین مستقل و مترقی را در همین راستا باید ارزیابی کرد.

## خبرهای خوبی درباره کارخانه نوآوری آزادی اعلام می‌شود



مهدی صفاری‌نیا |  
رئیس پارک فناوری پردیس

موضوع فعالیت ۵ ساله کارخانه نوآوری آزادی از ابتدای فعالیت کارخانه به اطلاع همه شتاب‌دهنده‌های مستقر رسیده بود و در قراردادها اجاره آنها هم لحاظ شده است. از آنجا که قرارداد اجاره کارخانه نوآوری آزادی تا سال ۱۴۰۱ اعتبار داشته از چند سال قبل، مذاکرات پیگیری با مالک کارخانه جهت تمدید اجاره ملک انجام شده که ان‌شاء‌الله با تدابیر صورت گرفته و توافقات انجام شده، به‌زودی اخبار خوبی در خصوص ادامه فعالیت کارخانه نوآوری آزادی اعلام خواهد شد.

براساس قرارداد منعقد بین پارک فناوری پردیس و بهره‌بردار کارخانه آما، کارخانه نوآوری آزادی در سال ۱۳۹۷ به‌عنوان یکی از شعب پارک فناوری پردیس و نخستین کارخانه نوآوری کشور ایجاد شد. نظر به پایان قرارداد اجاره کارخانه در سال ۱۴۰۱ با مالک کارخانه، موضوع فعالیت ۵ ساله کارخانه از ابتدای فعالیت کارخانه به اطلاع همه شتاب‌دهنده‌های مستقر رسیده و در قراردادها اجاره آنها لحاظ شده است، اما در جهت استمرار فعالیت کارخانه، شرکت هم‌اکنون مستأجر و طرف قرارداد، موظف به عقد مذاکرات با مالک را برای تمدید اجاره ملک انجام دهد که پس از پیگیری‌های اولیه در سال ۱۳۹۹، مجموعه هم‌اکنون اعلام کرد که مالک هیچ‌گونه علاقه‌ای برای تمدید مدت اجاره نداشته و برنامه فروش ملک کارخانه را دارد و لذا تقاضا کرد که پارک فناوری پردیس نسبت به مذاکرات با مالک اقدام کند. مجدداً در ابتدای سال ۱۴۰۱ مجموعه هم‌اکنون اعلام کرد که علاقه‌مند است، راساً به مذاکرات با مالک اقدام کند که این امر محقق شد، ولی به جهت اصرار مالک کارخانه برای فروش، مذاکرات مجدد شرکت هم‌اکنون به نتیجه نرسید.

پس از پایان مهلت اجاره و عدم توفیق مذاکرات هم‌اکنون، پارک فناوری پردیس ضمن اقدام جهت تعیین فضای جایگزین، راساً نسبت به مذاکرات با سهامداران شرکت اما اقدام کرد که با کمک برخی مدیران شتاب‌دهنده‌های مستقر در کارخانه و حمایت معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، امکان تفاهم مجدد با شرکت آما فراهم شد. نظر به اینکه مالک کارخانه یک شرکت بورسی است در جهت حفظ حقوق سهامداران و مردم، طبق ضوابط خود مکلف به خاتمه قرارداد اجاره ۵ ساله اولیه با شرکت هم‌اکنون بوده و مسیر طی شده برای خاتمه قرارداد قانونی و عرفی است. از طرفی تفاهمات با مالک جهت خرید ملک کارخانه یا انعقاد قرارداد جدید اجاره، توسط پارک فناوری پردیس صورت گرفته و عمده شتاب‌دهنده‌های نوآوری مستقر در کارخانه آمادگی خود را برای هر دو امر اعلام کرده‌اند.



### جایگاه ویژه رسانه‌ها در امید آفرینی

مدیر کل نظارت و ارزیابی واحدهای فناور پارک فناوری پردیس، به نقش ویژه رسانه‌ها در خط مقدم امید آفرینی تأکید و تصریح کرد: نقش رسانه‌ها در اطلاع‌رسانی و توسعه دستاوردهای شرکت‌های دانش بنیان و همچنین محصولات فناورانه بسیار مهم است. وی افزود: رسانه‌ها در خط مقدم امید آفرینی در این حوزه قرار دارند و باید جوانان را به سمت ایده‌های نوآورانه و استفاده از آنها در فضای خلق ثروت و ارزش آفرینی سوق دهند.



### شتاب‌دهنده‌ها

وی همچنین به خدمات این مرکز برای شتاب‌دهنده‌ها نیز اشاره کرد و گفت: اگر شتاب‌دهنده‌ها بخواهند وارد مرکز رشد شوند، از خدمات مالی دولت با ریسک کمتر استفاده خواهند کرد و اگر هم شتاب‌دهنده‌ها از بخش دولتی باشند نیز مشمول تسهیلات و خدمات می‌شوند. علی اکبری‌یان ادامه داد: معمولاً ایده‌هایی که برای تولید و عرضه محصول به بازار ارائه می‌شوند، از سوی شتاب‌دهنده‌ها مورد پذیرش قرار می‌گیرند و در این صورت مرکز رشد نیز تا ۵ سال از آنها میزبانی و حمایت می‌کند. او به هزینه‌های تحقیق و توسعه در بخش دانش بنیان نیز اشاره و اظهار کرد: در برخی از مجموعه‌های بزرگ، هزینه‌کرد در بخش تحقیق و توسعه از سرانه تحقیق و توسعه در کشور هم بیشتر است؛ بنابراین شرکت‌های دانش بنیان با برنامه‌های توسعه محصول، به‌زودی سهم بزرگ‌تری را در اقتصاد کشور به خود اختصاص خواهند داد. به گفته وی، در حال حاضر ۵۰۰ نوع محصول در پارک فناوری پردیس در حوزه های تک و سایر صنایع مختلف تولید و صادر می‌شود و صادرات محصولات دانش بنیان، چشم‌انداز بسیار روشنی را برای آینده اقتصاد کشور ترسیم کرده است.

### سرمایه‌گذاری

او گفت: در گام بعدی نیز هسته‌های فناور توسط شتاب‌دهنده‌ها شناسایی می‌شوند و برای سرمایه‌گذاری روی ایده‌های نوآورانه‌شان سرمایه‌گذاری می‌کنند. آخرین مرحله در فضای اشتراکی، تکمیل هسته فناور با تیم حقوقی و سپس تولید نمونه محصول و بازاریابی آن است. در مجموع هسته‌های فناور برای ۳ تا ۴ سال در فضای اشتراکی از خدمات مرکز فناوری استفاده می‌کنند و سپس توسط شتاب‌دهنده‌ها و با سرمایه‌گذاری و خرید سهام‌شان وارد فضای کسب‌وکار می‌شوند. او افزود: در فضای کار اشتراکی، فیلترتینگ خاصی وجود ندارد و افراد و متقاضیان در صورت داشتن ایده‌های نوآورانه با پرداخت هزینه در این مرکز عام و اشتراکی فعالیت می‌کنند. مخاطبان اصلی این مرکز، دانشجویانی هستند که ایده‌های فناورانه در حوزه‌های آی‌تی، هوش مصنوعی، فنی مهندسی، های‌تک، مکانیک، شیمی و مواد و سلامت و تجهیزات پزشکی دارند. مدیر کل نظارت و ارزیابی واحدهای فناور پارک فناوری پردیس، گفت: افراد با حضور در فضای کار اشتراکی، ایده‌های خود را توسعه می‌دهند و به محصول تبدیل می‌کنند. پس از پرورش ایده‌پرداز، توسعه و تولید محصول و بازاریابی برعهده شتاب‌دهنده‌هاست که به‌عنوان سرمایه‌گذارانی که ریسک را پذیرفته‌اند ارزیابی تیم، کشش بازار، مباحث اقتصادی را بر عهده دارند.

### آزادی



کارخانه نوآوری آزادی چند روزی به یک تیتیر مهم در اخبار دانش و فناوری کشور تبدیل شده بود. ظاهر مشکلات این کارخانه رفع شده است، برای آشنایی بیشتر با نحوه فعالیت این کارخانه، ویدئویی را با اسکن کد مشاهده فرمایید.

### اشتراک



فضاهای کار اشتراکی از جمله مهم‌ترین مکان‌ها برای توسعه زیست‌بوم فناوری کشور محسوب می‌شود. برای پی بردن به اهمیت این موضوع، ویدئویی را در این خصوص می‌توانید با اسکن کردن این کد مشاهده فرمایید.