برگزاری نشست شورای عالی نظارت برای بررسی انتخابات اتاق ایران

جلسه شورای عالی نظارت بر اتاق ایران با دستور کار بررسی انتخابات ۲۸ خرداد این اتاق و انتخاب حسین سلاح‌ورزی به‌عنوان رئیس پارلمان بخش خصوصی امروز در وزارت صنعت معدن و تجارت برگزار می‌شود. هفته گذشته احسان خاندوزی، وزیر اقتصاد و عضو این شورا از ارسال دعوت‌نامه‌ای برای شرکت در این نشست خبر داده بود.

خبرهایی که نمی‌بینید

افزایش ۳۱ درصدی مصارف آب از سدها در مهرماه

فیروز قاسم‌زاده، سخنگوی صنعت آب ایران گفت: ورودی آب به سدهای کشور در مهرماه ۳۱ درصد رشد کرده و به ۱.۱۲ میلیارد مترمکعب افزایش یافته است. به گفته او، در مهرماه خروجی آب از سدها نیز ۳۱ درصد نسبت به سال گذشته رشد کرده که نشانگر افزایش میزان تأمین مصارف بخش‌های مختلف از محل سدها بوده است.

بازار مسکن، سکه است

بازار مسکن با ۳۴,۷ درصد رشد در صدر جدول پر بازده‌ترین بازارها در ۷ ماه امسال قرار گرفت

گزارش

بهزاد رنجبر
روزنامه‌نگار

آمارها نشان می‌دهد بازار مسکن در ۷ ماه امسال پربازده‌ترین بازار در میان بازارهای دارایی بوده است.

به گزارش همشهری، اجرای سیاست‌های پولی انقباضی از اواخر سال گذشته در حال نشان دادن آثار خود است. یکی از این اثرات رکود در بازارهای دارایی است. داده‌های آماری نشان می‌دهد اجرای این سیاست جلوی رشد قیمت در بازارهای دارایی را گرفته است. این سیاست از این جهت که به مانعی بازدارنده برای رشد قیمت در بازارهای تورم زا تبدیل شده مثبت ارزیابی می‌شود اما در مورد بازار سرمایه شرایط متفاوت است. چرا که این بازار از نظر ماهیت تفاوت‌های زیادی با سایر بازارها دارد و رکود در این بازار برای کلیت بازار خبر خوبی محسوب می‌شود. ضمن اینکه اجرای این سیاست تاکنون نتوانسته مانعی در برابر قیمت مسکن که بدون شک مهم‌ترین بازار دارایی در اقتصاد ایران است، باشد.

مسکن در صدر

به‌دنبال انتشار آمار بخش مسکن از سوی مرکز آمار بعد از ماه‌ها مشخص شده که میزان رشد قیمت مسکن بیشتر از سایر بازارها بوده است.

آنطور که داده‌های آماری نشان می‌دهد میانگین قیمت هر مترمربع مسکن که شاخصی برای قیمت مسکن در کشور است در ۷ ماهه سال جاری ۳۴,۷ درصد رشد کرده و از ۶۰ میلیون تومان در ابتدای سال به مرز ۸۱ میلیون تومان رسیده است. این بیشترین رشد در میان همه بازارهاست و نشان می‌دهد سرمایه‌گذارانی که در این بازار سرمایه‌گذاری کرده‌اند بیشترین بازده را به‌دست آورده‌اند و توانسته‌اند از این بازار به‌عنوان ابزار پوشش تورم استفاده کنند.

بعد از بازار مسکن شاخص کل هم‌وزن بورس با ۱۷,۹ درصد رشد در رتبه دوم قرار گرفته است. البته در همین مدت شاخص کل بورس تهران که بیانگر میزان بازده سرمایه‌گذاری در بورس است فقط ۳,۷ درصد رشد کرده است که با احتساب نرخ تورم می‌توان گفت سهامداران از ابتدای سال تاکنون نه فقط سودی نکرده‌اند بلکه با زیان هم مواجه شده‌اند. ضمن اینکه باید دقت کرد با وجود رشد اندک شاخص، نزول‌های دوره‌ای از ابتدای سال تاکنون منجر به زیان‌های سنگین بسیاری از سهامداران خرد شده و همین عامل منجر به خروج گسترده سهامداران و کاهش شدید ارزش معاملات شده است. به زعم بسیاری از کارشناسان، بازار سهام در شرایط فعلی وارد یک دوره رکود فراگیر شده که به نفع تولید و اقتصاد نیست.

نوسان قیمت دلار

بعد از بازار مسکن و بورس رتبه بیشترین بازده در ۷ ماه سال جاری به بازار ارز اختصاص یافته است. آنطور که آمارها نشان می‌دهد قیمت هر دلار آمریکا از ابتدای سال تاکنون ۴,۴ درصد و یورو ۳,۹ درصد افزایش یافته است. قیمت هر دلار آمریکا در ابتدای سال ۴۸ هزار و ۷۰۰ تومان بود که در پایان مهرماه به ۵۰ هزار و ۸۰۰ تومان رسیده است.

تحلیلگران بر این باورند که تداوم سیاست‌های انقباضی در بازار پول مانع بزرگی در برابر رشد قیمت ارز است. با توجه به اثرگذاری نرخ ارز در تورم تولیدکننده و افزایش هزینه‌های تولید به‌نظر می‌رسد دولت در تلاش است تا از هر طریق مانع از رشد قیمت ارز شود چرا که افزایش هزینه‌های تولید بعد از یک تأخیر چندماهه منجر به رشد تورم مصرف‌کننده می‌شود و این موضوعی است که سیاستگذاران از آن پرهیز می‌کنند.

رکود در بازار طلا

با وجود رشد بازار مسکن و ارز آنطور که داده‌های آماری نشان می‌دهد سرمایه‌گذارانی که در ابتدای سال در بازار طلا و سکه سرمایه‌گذاری کرده‌اند با زیان مواجه شده‌اند. طبق این اطلاعات قیمت هر سکه طرح جدید که در ابتدای سال ۳۰ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان بود در آخر مهرماه به ۲۸ هزار و ۹۵۰ هزار تومان رسید و این نشان می‌دهد که قیمت هر سکه طرح جدید در طول ۷ ماه گذشته نه تنها رشد نکرده، بلکه با ۶ درصد کاهش نیز مواجه شده است. در این دوره بیشترین میزان افت مربوط به نیم سکه بوده که با ۱۶,۸ درصد کاهش مواجه شده است. قیمت هر سکه گرمی و سکه طرح قدیم هم به‌ترتیب ۱۴,۷ و ۹ درصد کاهش یافته است.

افت قیمت در بازار خودرو

یکی از بازارهایی که در چند سال گذشته با رشد زیادی مواجه شده، بازار خودرو بود اما آمارهای جدید نشان می‌دهد که میانگین قیمت خودروهای داخلی به‌طور میانگین از ابتدای سال تاکنون ۹ درصد کاهش یافته است. به زعم برخی کارشناسان افزایش تیراژ تولید، تصویب طرح واردات خودرو و ثبت‌نام فراگیر از متقاضیان از اواخر سال گذشته از جمله دلایل نزول قیمت خودرو بوده است با این حال کارشناسان مالی این موضوع را از جنبه سیاست‌های پولی بررسی می‌کنند و اعتقاد دارند اجرای سیاست‌های انقباضی عامل اصلی این نزول بوده است. ضمن اینکه قیمت دلار نیز که اثر زیادی بر قیمت خودرو دارد مهار شده است.

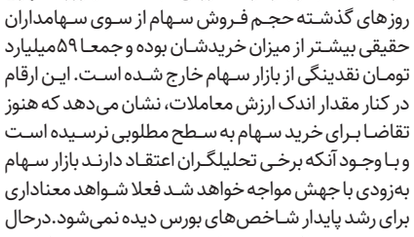
عکس: همشهری/امیر پناهور

مسکن- تومان	شاخص کل هم وزن بورس- واحد	دلار - تومان	یورو - تومان	شاخص کل بورس- واحد	اونس طلا - دلار	سکه طرح جدید- تومان	ربع سکه- تومان	هر گرم طلای ۱۸عیار- تومان	مثقال طلا - تومان	سکه طرح قدیم - تومان	میانگین قیمت خودرو - تومان	سکه گرمی - تومان	نیم سکه - تومان
درصد تغییر	درصد تغییر	درصد تغییر	درصد تغییر	درصد تغییر	درصد تغییر	درصد تغییر	درصد تغییر	درصد تغییر	درصد تغییر	درصد تغییر	درصد تغییر	درصد تغییر	درصد تغییر
۳۴.۷	۱۷.۹	۴.۴	۳.۹	۳.۷	-۱.۰	-۶.۰	-۷.۱	-۷.۲	-۷.۲	-۸.۹	-۹.۱	-۱۴.۷	-۱۶.۸

تالار شیشه‌ای

روند شاخص کل بورس تهران در روز گذشته

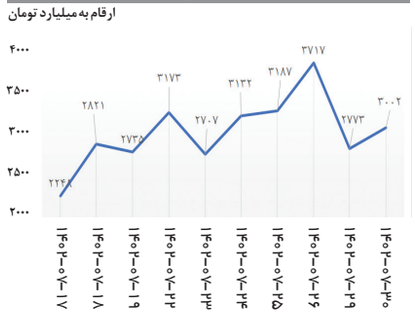
ارقام به میلیون واحد



شاخص کل بورس تهران در مبادلات روز گذشته ۷ هزار و ۲۳۹ واحد، معادل ۰,۳۶ درصد رشد کرده و به ۲ میلیون و ۳۲ هزار واحد رسیده است.

روند احتمالی امروز

ارقام به میلیارد تومان



ارزش کل معاملات خرد در داد و ستدهای دیروز با ۲۲۹ میلیارد تومان رشد به ۳ هزار میلیارد تومان رسید. این نشان می‌دهد که ارزش معاملات خرد نسبت به شنبه ۸,۳ درصد رشد کرده است. با وجود رشد ارزش مبادلات دیروز همچون روزهای گذشته حجم فروش سهام از سوی سهامداران حقیقی بیشتر از میزان خریدشان بوده و جمعا ۵۹ میلیارد تومان نقدینگی از بازار سهام خارج شده است. این ارقام در کنار مقدار اندک ارزش معاملات، نشان می‌دهد که هنوز تقاضا برای خرید سهام به سطح مطلوبی نرسیده است و با وجود آنکه برخی تحلیلگران اعتقاد دارند بازار سهام به‌زودی با جهش مواجه خواهد شد فعلا شواهد معناداری برای رشد پایدار شاخص‌های بورس دیده نمی‌شود. در حال حاضر به‌دلیل افزایش ریسک‌های موجود در بازار و افزایش نرخ بازده اوراق بدهی سرمایه‌گذاران ترجیح می‌دهند در صندوق‌هایی با درآمد ثابت و یا به‌طور مستقیم در بازار اوراق بدهی سرمایه‌گذاری کنند و تا تغییر سیاست‌های پولی دولت به‌نظر نمی‌رسد حجم تقاضا برای خرید سهام با افزایش معناداری مواجه شود و در حد ارقام فعلی باقی خواهد ماند.

قیمت
۲۴۵,۰۰۰ تومان
چای سیاه هندوستان
هل‌دار شهرزاد ۵۰۰ گرمی

قیمت
۲۷۰,۰۰۰ تومان
چای سیاه شکسته
سیلان هل‌دار سوفیا ۴۵۰ گرمی

قیمت
۲۰۰,۰۰۰ تومان
چای سیاه کلاسیک شکسته دبش
۵۰۰ گرمی به همراه چای کیسه ای

آگهی مناقصه

یک شرکت صنعتی در نظر دارد نسبت به انجام خدمات ذیل از طریق مناقصه اقدام نماید. لذا مقتضی است پیمانکاران محترم جهت ارائه رزومه، اعلام توانمندی و کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد و شرایط مناقصه ظرف مدت یک هفته از تاریخ درج آگهی با شماره ذیل تماس حاصل فرمایند.

۱- خدمات فضای سبز و خدمات عمومی
۲- عملیات عمرانی و تأسیساتی خرد

تلفن تماس: ۳۶۰۷۶۸۰۹ ساعت تماس: ۸ الی ۱۶

بانک اقتصادنوین ENBANK
نخستین بانک خصوصی ج.ا.ایران
LB.IRAN's FIRST PRIVATE BANK

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای ۱۴۰۲-۰۷۳۰

۱. شرح مختصر موضوع مناقصه: **خرید تعداد ۳۰۰,۰۰۰ طغری پاکت پنجره‌دار کارت هدیه**

۲. مهلت و محل دریافت اسناد: از ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ تا پایان وقت اداری روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۴ با مراجعه به سایت بانک اقتصادنوین بخش مناقصه و مزایده ها به آدرس www.enbank.ir امکان‌پذیر می‌باشد.

۳. مهلت و محل تحویل پیشنهادها: حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ به نشانی: تهران، خیابان ولیعصر(عج)، روبروی بزرگراه هاشمی رفسنجانی، بلوار اسفندیار، پلاک ۲۴ دبیرخانه بانک اقتصادنوین تحویل و رسید دریافت نمایند.

اسناد و مدارک دریافتی به عنوان پیشینه نزد بانک اقتصادنوین می‌ماند.

تلفن: ۲۴۵۹۴۲۱۷-۲۴۵۹۴۲۳۳ فکس: ۲۴۵۹۴۲۸۷

telegram
@hamshahrinews
همشهری

تولید

رشد ۴۴ درصدی خرید تضمینی گندم

با خرید بیش از ۱۰ میلیون تن گندم از کشاورزان، کل نیاز نان ایران تأمین شد

وزیر جهادکشاورزی از پایان خرید تضمینی گندم و پرداخت تمامی مطالبات گندمکاران کشور خبر داد. به گفته محمدعلی نیکبخت، تا پایان مهرماه گندمکاران ۳۱ استان کشور بیش از ۱۰,۵ میلیون تن گندم به دولت تحویل دادند که همه وجه آن به‌حساب گندمکاران واریز شده است. آمارهای وزارت جهاد کشاورزی درباره میزان تولید گندم، نه‌تنها از تامین کل نیاز نانوایی‌های کشور حکایت دارد بلکه نشان می‌دهد دولت در تشویق کشاورزان به کشت گندم و تحویل آن به دولت، عملکرد درخشانی داشته است.

به گزارش همشهری، وزیر جهادکشاورزی کل گندم خریداری‌شده از کشاورزان در طرح خرید تضمینی امسال را ۱۰ میلیون و ۳۵۷ هزار تن اعلام کرد. این در حالی است که سال گذشته کشاورزان ۷ میلیون و ۲۰۰ هزار تن به دولت تحویل دادند و سال قبل از آن دولت در عملکردی بسیار ضعیف تنها توانست ۴,۵ میلیون تن گندم از کشاورزان خریداری کند. خرید تضمینی گندم امسال نسبت به ۲ سال قبل ۱۲۸ درصد رشد داشته است.

کل نیاز سالانه گندم کشور ۱۳ تا ۱۳,۵ میلیون تن برآورد می‌شود که ۱۰ میلیون از این رقم، نیاز نانوایی‌ها و تامین آن برعهده دولت است. خرید بیش از ۱۰ میلیون تن گندم در طرح خرید تضمینی نشان می‌دهد دولت توانسته از عهده انجام این وظیفه به خوبی برآید و در تامین گندم نان به‌خودکفایی برساند. در شرایطی که نیاز نزدیک به ۲ میلیون تنی صنف و صنعت به گندم نیز از زمان آغاز برداشت گندم به‌تدریج از کشاورزان خریداری شده، به‌نظر می‌رسد امسال کشور نیازی به واردات گندم نخواهد داشت. این در حالی است که سال گذشته بیش از ۴ میلیون تن و سال ۱۴۰۰ بیش از ۶ میلیون تن گندم به کشور وارد شده است.

سطح زیرکشت گندم در سال ۱۴۰۲
مجموع: **۵,۹۰۰ میلیون هکتار**
آبی: **۱,۹۵۰ میلیون هکتار**
دیم: **۳,۹۵۰ میلیون هکتار**

واردات گندم طی ۲ سال گذشته
واردات گندم سال ۱۴۰۰
۶,۳۲ میلیون تن
واردات گندم سال ۱۴۰۱
۴,۶۷ میلیون تن

آمار خرید تضمینی ۳ سال اخیر
کل خرید تضمینی گندم سال ۱۴۰۰= **۴,۵ میلیون تن**
کل خرید تضمینی گندم سال ۱۴۰۱= **۷,۲ میلیون تن**
کل خرید تضمینی گندم سال ۱۴۰۲= **۱۰,۳۵ میلیون تن**

نیاز سالانه گندم به تفکیک مصرف
نیاز سالانه گندم کشور **۱۳,۵ میلیون تن**
نیاز سالانه گندم نانوایی‌ها **۱۰ میلیون تن**
نیاز سالانه گندم صنف و صنعت **۲ میلیون تن**

قیمت خرید تضمینی
مبلغ خرید تضمینی سال ۱۴۰۱= **۸۳ هزار میلیارد تومان**
مبلغ خرید تضمینی سال ۱۴۰۲= **۱۵۶ هزار میلیارد تومان**

میزان رشد تولید گندم امسال نسبت به ۲ سال گذشته
%۴۳
افزایش تولید گندم نسبت به سال ۱۴۰۱
%۱۲۸
افزایش تولید گندم نسبت به سال ۱۴۰۰

آگهی اطلاع رسانی برگزاری مزایده الکترونیک فعال سازی کوتاه مدت (موقت) اماکن خالی و غیر فعال موجود در میادین / بازارها و میدان مرکزی

سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهرداری تهران به صورت هفتگی و یا هر دو هفته یک بار، نسبت به اختصاص و فعال سازی اماکن خالی و غیر فعال موجود در میادین/بازارها و میدان مرکزی به صورت کوتاه مدت(موقت) به متقاضیان واجد شرایط اقدام می نماید؛ لذا متقاضیان محترم می توانند با ورود به سامانه مزایده الکترونیک سازمان به نشانی mayadinonline.tehran.ir و با رعایت شرایط ذیل در مزایده شرکت نمایند.

الف) مدت زمان بهره برداری حداقل یک ماه و حداکثر تا سه ماه می باشد.

ب) زمان برگزاری مزایده (درصورت وجود اماکن قابل تخصیص) هر هفته یا دو هفته یکبار و غالباً در روز سه شنبه می باشد، لذا متقاضیان می بایست ضمن مراجعه به سامانه مزایده الکترونیک سازمان از وضعیت برگزاری مزایده مطلع گردند.

ج) سپرده شرکت در مزایده به صورت پلکانی و براساس حق بهره برداری پایه ماهیانه کارشناسی می باشد که متقاضیان می بایست با رعایت موارد مندرج در ماده **۲ و ۳** اسناد و به روش توضیح داده شده در سامانه مزایده الکترونیک پرداخت نمایند.

د) هزینه انتشار اسناد؛ **۵۰۰/۰۰۰** ریال می باشد که متقاضیان می بایست به روش توضیح داده شده در سامانه مزایده الکترونیک، پرداخت نمایند.

هـ) متقاضیان محترم ضمن ورود به سامانه مزایده الکترونیک سازمان به نشانی mayadinonline.tehran.ir و مطالعه اسناد، آگاهی از شرایط مزایده و تکمیل فرآیند شرکت در مزایده ، **فرم پیشنهاد قیمت** را که از سامانه چاپ و تکمیل نموده اند در پاکت در بسته قرار داده و در مهلت مقرر **به مدیریت حراست سازمان** به نشانی: تهران- انتهای خانی آباد نو - میدان مرکزی میوه و تره بار- جنب درب ورودی شماره ۳ - ساختمان مرکزی سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار تحویل نمایند.

و) متقاضیان می‌بایست ضمن چاپ و الصاق «برچسب شرکت در مزایده» که از سامانه مزایده الکترونیک دریافت نموده اند، حتماً موضوع مزایده و کاربری مورد تقاضا و مشخصات خود شامل نام و نام خانوادگی، کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی؛ نام (شرکت/موسسه/...) و شناسنامه ملی برای اشخاص حقوقی و شماره تماس ثابت و همراه خود را بر روی پاکت تحویلی درج نمایند.

ز) **متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۹۶۰۱۸۳۸۴ (مدیریت واگذاری) و ۹۶۰۱۸۱۳۴ (مدیریت حقوقی) و درخصوص اماکن میدان مرکزی؛ با شماره تلفن ۹۶۰۱۸۳۲۸ تماس حاصل نمایند.**

ح) سازمان در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار خواهد بود.

روابط عمومی و امور بین الملل
سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهرداری تهران