بی‌توجهی به حریم تهران، خطری بزرگ برای پایتخت

سعید بیگی، مدیر عامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر: گسترش تهران از طریق ساخت و سازهای غیرمجاز در حریم شهر از یک‌سو و واگذاری حریم شهر به عنوان اراضی بلافصل پیرامونی به شهرهای اطراف، موضوعی است که در دراز مدت شهر تهران را با مشکل تاب آوری زیست محیطی روبه‌رو خواهد کرد.

اتصال بیمارستان‌های منتخب به خطوط مترو

سیدعلی شریفی، سرپرست معاونت پدافند غیرعامل سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران: برنامه‌ریزی لازم برای اتصال بیمارستان‌های منتخب تخصصی به ایستگاه‌ها و پایانه‌های مترو در خطوط ۹، ۸، ۱۰ و ۱۱ که جزو خطوط جدید هستند، انجام شد گزارش پیشرفت آن به شکل مرحله به مرحله اعلام می شود.

گزارش کار امروز

مهم ترین اقدامات مدیریت شهری، کف مناطق رخ می‌دهد و همشهری در پی مطالبه گری از شهرداری‌های مناطق است تا مشخص شود هر منطقه در هر روز چه اقدامی انجام داده است.

سیدمهدی صباغ
منطقه ۱ با هدف ادای احترام و بزرگداشت خانواده معزز شهدا به اتفاق معاونان و مدیران شهری با خانواده شهید عباس چمنی در محله کاشانک دیدار کردیم.

مهدی صالحی
منطقه ۲ روز یکشنبه با همسران شهدای منطقه دیدار و گفت‌وگو کردم و به درخواست‌های آنان رسیدگی شد.

حمید جوانی
منطقه ۳ همراه با جمعی از مدیران در جلسه‌ای مشترک با سرکلانتر سوم پلیس پیشگیری تهران، روسای کلانتری‌ها، پلیس راهور منطقه، رئیس راهور منطقه۲۹ و رئیس پلیس بزرگراه‌های منطقه۲۴ دیدار و گفت‌وگو کردم.

علی‌اصغر کمالی‌زاده
منطقه ۴ دیداری با سردار محمدیان، فرماندهی نیروی انتظامی تهران داشتم و پیرامون مقابله با ساخت‌وسازهای غیرمجاز و ناهنجاری‌ها بحث و تبادل نظر شد.

احسان شریفی
منطقه ۵ امروز از ساعت ۵:۳۰ بامداد میزبان معاون محترم هماهنگی و امور مناطق شهرداری تهران در منطقه به جهت نظارت ستادی بودیم. در این برنامه علاوه بر بازدید از پروژه‌ها، نشست نظارت ستادی برگزار شد.

مرتضی روحانی
منطقه ۶ با توجه به میزبانی منطقه۶ از مسابقات شطرنج کارکنان شهرداری تهران در مراسم اختتامیه مسابقات شرکت کردم.

نصرالله آبادیان
منطقه ۷ برای پیگیری امور منطقه به‌صورت میدانی به همراه شهردار ناحیه یک از محله شاهد بازدید کردیم و مسائل ناحیه را از نزدیک پیگیری شد.

فاطمه تهایی
منطقه ۸ با حضور در مسجدالنبی منطقه با شهروندان ملاقات داشتم و به مطالبات آنان رسیدگی شد.

محمدرحیم مرتضوی
منطقه ۹ هماهنگی‌های لازم برای برگزاری بیست‌وسومین دوره انتخابات شهرداران مدارس در ۱۶مدرسه منتخب منطقه را انجام دادیم.

مهدی اخ‌الصانع
منطقه ۱۰ در نخستین نشست مسئولان قرارگاه راهبردی شهرداری منطقه شرکت کردم. هدف از تشکیل این قرارگاه تغییر در شیوه مدیریت و پیگیری موضوعات شهری است.

سید محمد موسوی
منطقه ۱۱ طرح ساماندهی تعمیرکاران سیار موتورسیکلت در محور خیابان قلمستان-مولوی و پیرامون میدان رازی را آغاز کردیم و پیگیری این مهم را در دستور کار داشتم.

اتفاق بزرگ برای تهران

رئیس پارلمان شهری در جلسه دیروز ضمن ابراز رضایت از نتایج سفر شهردار تهران به پکن، عملیاتی‌شدن قرارداد ۷۹۱دستگاه واگن را به مردم تبریک گفت

عکس: همشهری/ محمد عباسی‌نژاد

شورا

زینب زینال‌زاده
روزنامه‌نگار

علیرضا زاکانی، شهردار تهران هفته گذشته به دعوت رسمی بین یونگ، شهردار پکن عازم کشور چین شد. او علاوه بر شرکت در اجلاسیه «جاده ابریشم» تفاهمات و توافقاتی در حوزه حمل‌ونقل به‌ویژه ناوگان ریلی انجام داد که تاریخی و ارزشمند بود. مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران در یکصدوهشتادوپنجمین جلسه پارلمان شهری به سفر زاکانی به چین و دستاوردهای آن اشاره کرد و گفت: «روز جمعه گذشته با حضور شهردار تهران که به تازگی به چین سفر کرده، قرارداد ساخت واگن رسما کلید خورد. که این اتفاق را به مردم تبریک می گوییم. علاوه بر آن مهم ترین نقطه‌قوت و دستاورد این سفر توافق برای انتقال تکنولوژی ساخت بوژی به کشور است.»

حمایت دولت برای توسعه ناوگان

دیروز چمران در صحن شورا از دستاوردهای هیأت اعزامی شهرداری تهران به پکن با عنوان اتفاق بزرگ یاد کرد و گفت: «از سال ۹۶ تأمین واگن برای مترو پیگیری می شد و مقرر شده بود ۲هزار دستگاه واگن براساس برنامه ششم توسعه خریداری شود که ۱۰۵۰دستگاه به تهران اختصاص داشت. نخستین تفاهم که در این خصوص صورت گرفت، امضای قرارداد ۶۳۰دستگاه واگن بود که به‌دلیل عدم‌پیش‌پرداخت عملیاتی نشد و در دوره ششم، مدیریت شهری آن را پیگیری کرد و عملیاتی شد.» به گفته او، دولت و رئیس‌جمهور هم برای تحقق این موضوع حمایت کرده‌اند.

افزایش واگن با قرارداد جدید

علاوه بر اجرا و آغاز ساخت واگن‌های مربوط به قرارداد ۶۳۰دستگاه، با توافقات صورت گرفته و افزایش ۲۵درصدی این قرارداد سقف تعهد به ۷۹۱دستگاه رسیده است. رئیس پارلمان شهری با بیان این مطلب تأکید کرد: «توافقی هم بابت تامین ۲۵۹دستگاه واگن صورت گرفته و قرارداد آن قرار است منعقد شود که درنهایت ۱۰۵۰دستگاه واگن سهم تهران خواهد بود که بخش عمده‌ای از نیاز حمل‌ونقل را تامین می کند.» به گفته او، واگن‌ها مقرر بود ۲۴ ماهه تحویل داده شود که با رایزنی هیأت اعزامی به چین این زمان به ۱۲ ماه کاهش یافت.

تنوع اقدامات فرهنگی در دوره ششم

ماجرای برنامه‌های فرهنگی توسط سازمان زیباسازی شهر تهران موضوعی بود که خبرنگاران در حاشیه جلسه دیروز صحن علنی شورای شهر از علیرضا نادعلی، سخنگوی شورای شهر تهران پیگیری کردند. او گفت: «هیچ‌گاه شاهد این حجم و تنوع تولیدات در بخش فرهنگی نبودیم و وقتی حجم کار این چنین بالا باشد، ممکن است اشتباهاتی نیز رخ دهد. در حقیقت بنرها به فراخور اتفاقات رخ داده از جمله تشییع پیکر مرحوم مهرجویی، بزرگداشت روز حافظ و... نصب شده‌اند، اما عده‌ای چوب لای چرخ می گذارند که سیستم خسته شود.»

حمله به غزه، نمود وحشی‌گری صهیونیست‌ها

مکث

چند روزی است که رژیم غاصب اسرائیل، غزه را مورد حملات مداوم خود قرار داده است و تعداد شهدا و زخمی‌ها به بیش از ۱۷هزار نفر رسیده است. مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران در جلسه دیروز پارلمان شهری، ضمن محکوم کردن اقدامات رژیم منحوس صهیونیستی و کشتارهای وحشیانه در غزه، گفت: «این نسل‌کشی در مقابل چشم جهانیان و کشورهایی رخ می‌دهد که خود را پرچمدار حقوق بشر می‌نامند. اسرائیلی‌ها متأسفانه در کمال درندگی و وحشی‌گری با بمب‌های اهدایی آمریکا، در حال نسل‌کشی و گرفتن جان مسلمانان فلسطینی هستند و دولت‌هایی همچون انگلیس، آلمان و فرانسه از چنین وحشی‌گری حمایت کرده‌اند.» او در ادامه عنوان کرد: «رژیم غاصب اسرائیل در جنگ با حماس هم شکست خورد و می‌بینیم که مردم کشورهای مختلف در قلب اروپا و آمریکا علیه ظلم به پاخاسته و در اعتراضات و تجمعات مختلف اقدام صهیونیست‌ها را محکوم کرده و خود را در کنار مردم مظلوم فلسطین قرار داده‌اند.»

آغاز یک پایان

سیداحمد علوی، عضو کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا هم در واکنش به جنایات اسرائیل در نوار غزه گفت: «اتفاقاتی که در جهان اسلام رقم می‌خورد، به‌نوعی آغاز یک پایان است و دعا می کنم پایان این رژیم منحوس را ببینیم و در ظهور امام عصر(عج) تعجیل شود و امیدوارم هر چه زودتر این فجایعی که ما اکنون در جهان می‌بینیم پایان یابد.»

اسرائیل شر مطلق است

مهدی عباسی، رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی هم دیگر عضو شورا بود که جمله‌ای از امام موسی صدر نقل کرد و گفت: «نقل معروفی از امام موسی صدر مبنی بر اینکه «اسرائیل شر مطلق است»، «من شخصاً در مطالعات خود هیچ نهادی را خطرناک‌تر از اسرائیل نمی‌شناسم.» وجود دارد. او فردی باسواد، سیاستمدار، مردم‌دار و یک فقیه مبارز بود. این فقیه بیانی دارد که اگر یک فرد عادی آن را به زبان می‌آورد، حتماً مورد حمله و هجمه قرار می‌گرفت و آن اینکه «اگر اسرائیل و شیطان با یکدیگر بجنگند، ما در کنار شیطان می‌ایستیم.» این جمله به‌خوبی نشان می‌دهد که موجودیت اسرائیل تا چه اندازه می‌تواند خطرناک باشد.» او با بیان اینکه حافظه تاریخ پیش از این هم، شاهد نسل‌کشی رژیم جنایتکار در صبرا و شتیلا بوده است، عنوان کرد: «در آن زمان هم ظرف ۲ روز چند هزار فرد بی‌گناه آماج حمله و بمباران قرار گرفتند که دستور آن را شارون صادر کرده بود؛ این در شرایطی بود که در آن زمان سرزمین‌ها در تصرف و اشغال وی بود؛ اما آن حجم از کشتار باز هم نتوانست آن سرزمین‌ها را برایش ماندگار کند؛ در نتیجه از آن فرار کرد. امروز هم از این جایی که دارند خواهند گریخت و این یک امر قطعی است.» عباسی در پایان گفت که برای من جالب است کشورهایی که در دنیا به‌طور قاطع اقدامات رژیم صهیونیستی را محکوم نمی کنند، در تاریخ اقدامات مشابهی را در کشتار کودکان در کارنامه خود دارند. یک نمونه آن کشتار کودکان در مدارس بومی کاناداست. آنها با بازی‌های رسانه‌ای در تلاش‌اند تا افکار عمومی را فریب دهند؛ در حال حاضر مدعیان حقوق بشر کسانی شده‌اند که خود کارنامه سیاهی دارند.

مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام)
شماره ثبت: ۱۴۸۳۶۰

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) در نظر دارد تهیه و تامین کلیه مصالح، ماشین آلات و تجهیزات و انجام عملیات خاکبرداری و پایدارسازی گود پروژه کامیاب مشهد را به شرح جدول ذیل به شرکت های حقوقی انبوه ساز دارای پروانه اشتغال به کار با صلاحیت پایه یک اجرا و یا دارای پروانه اشتغال به کار پایه یک بر اساس دستورالعمل سازندگان مسکن و ساختمان، ابلاغی سال ۱۳۸۷، واگذار نماید. لذا از شرکت های واجد شرایط، دعوت می نماید جهت کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مناقصه (به مبلغ دو میلیون ریال) از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ لغایت ۱۴۰۲/۰۸/۱۰ (به غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ به نشانی: تهران-میدان آرژانتین-خیابان احمد قصیر(بخارست)-خیابان هشتم-پلاک ۲۰-واحد ۵ (تلفن: ۸۸۵۴۸۳۶۹ -داخلی ۳۰۵) و یا دفتر نمایندگی مشهد به نشانی: مشهد - خیابان پاسداران - نبش پاسداران ۸- پلاک۱۲۸- طبقه ۶ - واحد ۱۳ (تلفن: ۰۵۱-۳۸۵۹۵۴۵۱ ، ۰۹۱۵۱۲۳۷۶۹۷) مراجعه نمایند.

ردیف	عنوان پروژه	پلاک ثبتی	مساحت زیربنا (مترمربع)	نشانی
۱	کامیاب مشهد	۷/۴۰۸۹	۴۵۷۱۹	مشهد-خیابان خواجه ربیع-خیابان عبادی نرسیده به کامیاب-نبش عبادی ۴۰

شرایط شرکت در مناقصه عمومی:
- متقاضیان می بایست صلاحیت و ظرفیت لازم وفق ضوابط سازمان نظام مهندسی استان خراسان رضوی را دارا باشند.
- ثبت برگه تعهد مجری در سامانه سازمان نظام مهندسی استان و پیگیری کسر ظرفیت برای پروژه با داشتن صلاحیت های لازم مورد پذیرش سازمان نظام مهندسی استان خراسان رضوی به عهده و هزینه مناقصه گر می باشد.
- تضمین شرکت در مناقصه ۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد که می بایست بصورت ضمانت نامه بانکی، چک تضمین شده بانکی و یا واریز به حساب ارائه گردد.
- آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ساعت ۱۵:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ می باشد.
- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
- سایر شرایط در اسناد مناقصه درج گردیده است.

www.omidcdco.ir

همشهری
در شبکه‌های اجتماعی
همراه شماست

telegram
@hamshahrinews
instagram
hamshahrinewspaper

آگهی مناقصه عمومی

یاس ارغوانی
شرکت مهندسی سیستم

شرکت مهندسی سیستم یاس ارغوانی (سهامی‌خاص)
در نظر دارد از بین شرکت‌های واجد شرایط جهت خرید SAN و Tape library برند HP، اقدام به انتخاب پیمانکار مورد نظر از طریق برگزاری مناقصه عمومی نماید، لذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع مناقصه را داشته و دارای سوابق و تجربیات موثر و مرتبط می‌باشند، دعوت به عمل می‌آورد تا از تاریخ درج آگهی با توجه به شرایط ذیل جهت دریافت اسناد مناقصه به شرکت مهندسی سیستم یاس ارغوانی مراجعه نمایند.
- محل دریافت اسناد: متقاضیان محترم می‌توانند با ارائه فیش واریزی به مبلغ یک میلیون ریال به حساب شماره ۴۱۰۰۰۰۰۰۲۳ به نام شرکت مهندسی سیستم یاس ارغوانی نزد بانک ملت و با هماهنگی قبلی به آدرس تهران پاسداران پایین‌تر از چهارراه فرمانیه کوچه نارنجستان ششم پلاک ۷ - دبیرخانه کمیسیون معاملات، (شماره تماس ۲۳۷۵۲۲۲۲) مراجعه نموده و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.
- مهلت دریافت اسناد و تحویل پاکات از تاریخ درج آگهی تا ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

پروژه ساختمان بلدیه در حال اجراست

مسعود حق‌لطفی، سرپرست سازمان عمرانی مناطق شهرداری تهران: پروژه بازآفرینی ساختمان بلدیه تهران با زیربنای حدود ۱۸ هزار مترمربع به مساحت حدود ۵۰۰۰ مترمربع در ۴ طبقه (۲ طبقه روی زمین و ۲ طبقه زیرزمین) که به ایستگاه مترو نیز متصل خواهد شد، در حال اجراست و عملیات اجرایی طبق برنامه ادامه دارد.

برگزاری رویداد طراحی دیواری ضدصهیونیستی در متروی تهران

سیدمحمد نقیب، معاون امور فرهنگی و اجتماعی شرکت بهره‌برداری متروی تهران: رویداد «طراحی دیواری با ماژیک» با هدف حمایت از مردم مظلوم غزه در متروی تهران برگزار می‌شود و بنا داریم که با دعوت از هنرمندان و شهروندان، با اجرای نقاشی روی نمادهای پیش‌ساخته، زمینه یک رویداد هنری را فراهم کنیم.

تصویب لایحه اساسنامه سازمان‌ها

بررسی لایحه اساسنامه سازمان‌های وابسته به شهرداری تهران روی میز شورای شهر تهران قرار داشت که درنهایت توسط اعضای شورا تصویب شد. در جریان بررسی این لایحه ناصر امانی گفت: «حدود ۲ ماه پیش در کمیسیون منابع انسانی شورا با همکاری وزارت کشور و شهرداری جلسات متعددی برگزار و تغییرات حداقلی اعمال شد. غیر از این تغییرات، سایر مواد اساسنامه‌ها براساس مصوبه شورای پنجم خواهد بود.» مهدی پیرهادی، مهدی اقراریان، محمد آخوندی، میثم مظفر و مهدی عباسی از جمله کسانی بودند که نظرات، پیشنهادها و انتقاداتی را مطرح کردند.

مکث

ارزیابی سفر سکاندار تهران به پکن توسط اعضای پارلمان شهری

دستاوردهای سفر هیأت اعزامی شهرداری تهران به پکن در حوزه حمل‌ونقل آنچنان مهم بود که برخی از اعضای شورای شهر تهران ضمن تقدیر از تلاش‌های صورت‌گرفته، نظراتی را مطرح کردند.

پرویز سروری، نایب‌رئیس شورا: یکی از نمایندگان مجلس در خصوص قرارداد ۷۹۱ واگن مترو، در صفحه شخصی متنی نوشته مبنی بر اینکه شهرداری تهران توجهی به ظرفیت شرکت‌های داخلی ندارد. این موضوع صحت ندارد؛ چراکه ما از تولید ملی استقبال می کنیم، اما نمی توانیم مردم را در صف‌ها منتظر نگه داریم تا تولید صورت گیرد. حالا که پس از سال‌ها توقف ورود اتوبوس و مترو به ناوگان حمل‌ونقل، گشایش ایجاد شده باید از آن حمایت کنیم. استقبال بسیار خوبی از سوی مردم از ایستگاه‌های جدید صورت گرفت و منجر به افزایش سرفاصله حرکت قطارها شد و اگر واگن‌ها وارد شوند، سرفاصله کاهش خواهد یافت.

محمد آخوندی، رئیس کمیسیون برنامه‌وبودجه: امسال کار بزرگی با اختصاص بودجه برای حوزه حمل‌ونقل شهر صورت گرفت و از این رو امسال، سال حمل‌ونقل برای شهر تهران است و شاهد اجرای مصوبات شورای شهر در حوزه حمل‌ونقل هستیم. از ابتدای مهر ماه تاکنون ورود اتوبوس‌های جدید، بازسازی اتوبوس‌ها و اورهال قطارهای مترو رقم خورد و شاهد افتتاح ایستگاه‌های جدید مترو با حضور رئیس‌جمهور بودیم. بحث قرارداد واگن‌ها بسیار کار ارزشمندی است که امیدواریم این مسیر ادامه داشته باشد. حتما ما به‌عنوان نمایندگان مردم به این سطح عملکرد راضی نیستیم و باید بیش از این خدمات به مردم تهران ارائه شود تا کم‌کاری‌های گذشته جبران شود، اما این نویدبخش روزهای خوبی برای تهران خواهد بود.

سیداحمد علوی، رئیس کمیته گردشگری شورا: اجلاس «یک کمربند، یک جاده»۳ دوره است که برگزار می‌شود و در این دوره شهردار تهران به‌عنوان نماینده جمهوری اسلامی ایران در ۱۰ سالگی خواهرخواندگی تهران و پکن از سوی چین به اجلاس دعوت شده که تأثیر خوبی در عرصه دیپلماتیک دارد. همچنین اقداماتی که در حوزه حمل‌ونقل صورت گرفته از اختصاص ۱۰هزار میلیارد تومان بودجه مازاد به حوزه حمل‌ونقل شروع شد. متأسف هستیم که قرارداد ۶۳۰دستگاه واگن در دوره گذشته معطل ماند و موضوع فعال شدن آن است و دیگر نباید اهمیت داشته باشد در چه دوره‌ای نتیجه آن نمایان می‌شود.

مهدی اقراریان، رئیس کمیته نظارت و حقوقی شورا: به‌هر حال تأمین واگن‌های مورد نیاز مترو مسئله بسیار مهمی است و تعاملات و همکاری‌هایی که مجموعه‌های مختلف برای تحقق این موضوع داشتند، قابل تقدیر است. مسئله مهمی که نباید مورد غفلت قرار گیرد، این است که معضلات و مشکلات شهر تهران بسیار بزرگ تر و کلان تر است و تهران نیازمند تصمیم گیری سران قواست؛ از این رو پیشنهاد می کنم اعضای شورای شهر تهران برای بیان دغدغه‌ها جلسه‌ای با سران قوا داشته باشند؛ چراکه وضعیت تهران غیرقابل قبول است و احساس می کنم تهران در آینده می تواند به یک نقطه و کانون بحرانی در موضوعات مختلف تبدیل شود. پس اگر امروز برای ۲۰ سال آینده تهران فکری نشود نسل آینده با چالش‌های جدی مواجه خواهند بود.

مهدی بابایی، رئیس کمیته ایمنی شورا: در خصوص مترو اقدامات ارزشمندی صورت گرفته که در تاریخ کشور بی‌سابقه بوده است، اما باید به مدهای مختلف حمل‌ونقلی اعم از تاکسی، موتوربرقی و حتی تراموا توجه شود تا رفت‌وآمد شهروندان تسریع و تسهیل شود. حضور شهردار تهران در هیأت دولت بسیار مؤثر است؛ چون در دوره‌های مختلف شهری تعامل شهرداری و دولت دارای فراز و فرودهای بسیاری بوده و شاید تعامل این دوره در قبل نبوده است. با این هم‌افزایی صورت گرفته میان شهردار تهران و رئیس‌جمهور قرارداد ۶۳۰دستگاه واگن عملیاتی شد و با این حجم خرید واگن قطعا بیش از ۵۰درصد ظرفیت مترو تهران افزایش می‌یابد. انتقال تکنولوژی هم دستاورد مهم این سفر است که با تحقق آن کشور از خرید خارجی بی‌نیاز می‌شود.

مأموریت جدید سفر چین: اتوبوس برقی

روز گذشته هیأت اعزامی مدیران شهری به چین از کارخانه تولید اتوبوس برقی و نسل جدید تراموا بازدید کردند

حمل‌ونقل

فرناز محمدزاده
روزنامه‌نگار

یکشنبه هفته گذشته، مدیران شهری، تهران را به مقصد پکن ترک کردند تا برای بهبود وضعیت ناوگان حمل‌ونقل عمومی پایتخت گام‌های اساسی و جدیدی بردارند. با تصویب بودجه سال جاری شهرداری و اختصاص بیش از ۳۰درصد مبلغ بودجه به حوزه حمل‌ونقل عمومی شهر، بودجه نام حمل‌ونقلی به خود گرفت و باعث نجات ناوگان عمومی از فرسودگی شد. با خرید اتوبوس‌های داخلی، بازسازی اتوبوس‌های فرسوده و یا اورهال قطارهای مترو و ورودش به خط، همچنین افتتاح ایستگاه‌های جدید مترو شاهد گشایش نسبتا خوبی در این حوزه بودیم، اما جبران کم‌کاری‌های گذشته در مدت کوتاه، صرفا با توان داخلی جبران نخواهد شد. برهمین اساس سفر شهردار تهران و مدیرانش به چین در همین راستا صورت گرفت تا خلأهای موجود را با همکاری و تعامل جبران کنند.

برقی‌سازی، یکی از محورهای سفر به چین

تهران، در راستای توسعه حمل‌ونقل پاک و اجرای قانون هوای پاک، نیاز به برقی‌سازی ناوگان دارد؛ هرچند که برقی‌سازی فرایندی نیست که در یک بازه زمانی کوتاه بدون هیچ زیرساختی رقم بخورد. به گفته مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران، سهم اتوبوس، تاکسی و موتورسیکلت در آلودگی هوا به‌ترتیب ۵.۷درصد، ۱۸درصد و ۳۰درصد است. برهمین اساس یک بخش از سفر مدیریت شهری به چین بر محور برقی‌سازی و اتوبوس‌های برقی متمرکز شد. روز گذشته معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران از بازدید از خط تولید اتوبوس‌های برقی در چین خبر داد و گفت: از روز گذشته موضوع اتوبوس‌های برقی را در دستور کار قرار دادیم، چراکه یکی از موضوعات جدی برای شهر دقیقا همین اتوبوس‌های برقی است و بازدیدها از روز گذشته انجام شد. امیدوارم در این‌باره به توافق و خرید خوبی برسیم.

تراموا؛ محور دیگر در سفر مدیران شهری به چین

اما موضوع دیگری که تهران به آن نیاز دارد، راه‌اندازی تراموا (قطار برقی با ریل گذاری روی زمین) است و طی سال‌های گذشته بارها در این‌باره مطالعات علمی انجام شده است. راه‌اندازی تراموا در این مسیر می تواند علاوه بر کاهش آلودگی هوا، به کاهش ترافیک نیز کمک کند. محسن هرمزی در جریان بازدید از کارخانه تولید تراموا در چین می گوید: برای تراموا، روز گذشته بازدیدی از یک کارخانه داشتیم که نسل جدیدی از تراموا‌ها را تولید می کنند. این نسل از تراموا‌ها، دارای چرخ لاستیکی هستند که مشابه روبات‌های مسیریاب است که و کاملا در یک مسیر از پیش تعیین‌شده و خط کشی‌شده حرکت می کنند؛ برهمین اساس دیگر نیازی به ریل‌گذاری نیست. او با اشاره به کشورهایی در دنیا که از نسل جدید تراموا استفاده می کنند، بیان کرد: در دنیا به جز چین، کشورهای امارات و مالزی از این نسل از تراموا استفاده می کنند؛ در حالی که از سال ۲۰۱۸ به بعد این تکنولوژی در حال بهره‌برداری است؛ ما نیز امیدواریم بتوانیم از تکنولوژی نسل جدید تراموا‌ها در تهران استفاده کنیم.

مکث

استقبال تهران از سرمایه‌گذاران چینی

روز گذشته رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای شهر تهران در شورای توسعه تجارت بین‌المللی چونگ کینگ CCPIT در چین سخنرانی کرد و درباره موضوعاتی چون علاقه‌مندی تهران برای بهره‌مندی از تجربیات موفق چین در حوزه مبارزه با آلودگی هوا و ترافیک همچنین استقبال از سرمایه‌گذاران چینی در پروژه‌های شهری صحبت کرد.

سیدجعفر تشکری هاشمی، رئیس کمیسیون حمل‌ونقل شورای شهر: تهران به عنوان پایتخت ایران با مساحت ۷۳۰کیلومترمربع و ۹میلیون و ۴۰۰هزار نفر جمعیت همچون چین دارای قدمتی چندهزار ساله است. در تهران ۴میلیون خودرو و یک میلیون موتور تردد دارند و روزانه ۱۹میلیون و ۳۰۰هزار سفر کامل و ۲۳میلیون و ۴۰۰هزار پاره سفر انجام می‌شود. آلودگی هوا و تراکم ترافیک از بزرگ‌ترین مشکلات تهران هستند که برای حل این مشکلات ۳۰۰کیلومتر شبکه ریلی مترو و ۱۹۵کیلومتر شبکه خطوط اتوبوسرانی تندرو (بی‌آرتی) در تهران ایجاد شده است. برای بهبود کیفیت زندگی مردم تهران، برنامه‌های متعددی در نظر گرفته شده و چین می تواند شریک استراتژیک و قابل اعتماد تهران برای تحقق این اهداف و برنامه‌ها باشد؛ برهمین اساس علاقه‌مندیم تا از تجربیات موفق چین برای مبارزه با آلودگی هوا، ترافیک و زیرساخت‌های شهری استفاده کنیم. توسعه شبکه مترو، توسعه شبکه اتوبوسرانی، برقی‌سازی اتوبوس‌های شهری، تاکسی‌ها، موتورسیکلت‌ها و اسکوتر، تامین واگن، تکمیل شبکه راه‌ها اعم از پل و تونل، تکمیل شبکه آب‌های سطحی، هوشمندسازی شهر خصوصا در موضوع حمل‌ونقل شهری، انبوه‌سازی مسکن، ساخت هتل، ساخت مجموعه‌های تفریحی، همکاری در زمینه پسماند و مسائل محیط زیست، همکاری در موضوع توریسم و انتقال تجارب در زمینه مسائل مختلف شهری از محورهای قابل همکاری هستند. شهرداری تهران به همکاری‌های بلندمدت و با رویکرد برد- برد فکر می کند و در همین راستا برای سرمایه‌گذاران سرمایه‌گذاری سودمند را تضمین می‌کند.

گزارش کار امروز

مهم ترین اقدامات مدیریت شهری، کف مناطق رخ می‌دهد و همشهری در پی مطالبه گری از شهرداری‌های مناطق است تا مشخص شود هر منطقه در هر روز چه اقدامی انجام داده است.

وحیدرضا انارکی‌محمدی
منطقه ۱۲ از نقاط شاخص و واجد ارزش منطقه از قبیل خانه‌های تاریخی و موزه‌ها بازدید کردم. برای ایجاد دسترسی و بهره‌مندی هر چه بیشتر شهروندان به‌دنبال نقش تسهیلگر هستیم.

محمدهادی علی‌احمدی
منطقه ۱۳ در جلسه مشترک با حوزه بازرسی، مسئول سامانه ۱۳۷پلاس منطقه و نواحی ۴گانه همه موضوعات مرتبط با درخواست‌های شهروندان و نیازهای محلات را بررسی کردم.

امیر یزدی
منطقه ۱۴ دومین جلسه کمیسیون بررسی طرح‌ها و فرصت‌های سرمایه‌گذاری را با تأکید بر اهمیت افزایش سرانه‌های تفریحی، فرهنگی و خدماتی برگزار کردم.

محمد شیری
منطقه ۱۵ ضمن بازدید از شبکه‌های جمع‌آوری آب‌های سطحی، کانال‌ها و مسیل‌های منطقه بر روند لایروبی و پاکسازی نظارت کردیم. ۱۶هزار متر طول کانال‌ها و نیز ۳۸ حوضچه رسوبگیر، لایروبی شد.

محمدامین سالاری‌پور
منطقه ۱۶ ساخت بوستان و پارکینگ محله جوادیه در آستانه بهره‌برداری قرار دارد و در دیدار و بازدید از این پروژه‌ها داشتم و با حضور معاونان و مدیران آخرین وضعیت را بررسی کردیم.

رضا سیفی
منطقه ۱۷ روز گذشته مهدی بابایی، عضو شورای شهر تهران در منطقه حضور پیدا کرد و همراه با وی در سالن اجتماعات ساختمان شهرداری با شهروندان منطقه ملاقات کردیم و به مطالبات شهروندان رسیدگی شد.

محمدجواد خسروی
منطقه ۱۸ با اجرایی شدن نخستین تجربه از طرح «من شهردارم» برنامه‌ریزی برای احداث تعداد ۴۹ پروژه عمران شهری انجام شد که بازدیدی از برخی پروژه‌ها در محلات داشتم.

تورج فرهادی
منطقه ۱۹ عملیات جمع‌آوری خاک و نخاله و پسماندهای ساختمانی در ناحیه ۳ شروع شد که بازدیدی از فرایند این عملیات داشتم.

رضا شنگی
منطقه ۲۰ در جلسه توجیهی بررسی آخرین فرایند اجرای طرح «من شهردارم»۲ که با حضور معاونان و شهرداران نواحی ۶گانه برگزار شد، شرکت کردم.

رضا پوریافر
منطقه ۲۱ در نشست بازآفرینی فضاهای شهری منطقه به بررسی آخرین وضعیت شهرسازی و نوسازی محلات ۱۳گانه منطقه پرداختم.

مسعود نصرتی
منطقه ۲۲ در نشست مدیران شهری منطقه با سوده نجفی، عضو شورای اسلامی شهر تهران خواستار توجه جدی شورای شهر به بحث کمبود سرانه‌ها و رفع نیازهای زیرساختی این منطقه شدم.

آمار محرمانه‌ای وجود ندارد؛ زلزله را سیاسی نکنیم

اصل ماجرا

روز شنبه یکی از رسانه‌ها طی گزارشی به نقل از علی نصیری، رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران، مطالبی عنوان کرده که باعث وحشت و نگرانی مردم شده است. محرمانه بودن آمار تلفات جانی و مالی زلزله احتمالی تهران و همچنین رها کردن مردم زلزله‌زده زیر آوار به‌مدت ۳روز در زمره این مطالب بوده است، اما اصل ماجرا چیز دیگری است و جملات منتسب به علی نصیری از سوی رسانه منتشرکننده چندان صحیح و دقیق نیست.

رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران در واکنش به خبر منتشر شده گفت: «هدف مدیریت بحران، حفظ جان انسان‌هاست و نباید با برخی واژگان اغراق‌آمیز آن را دستاویز اقدامات سیاسی قرار داد. توجه ناکافی به برخی نکات مطرح شده در اصل مصاحبه در هنگام تنظیم خبر، سبب شده که برای مخاطبان اینگونه تداعی شود که مردم در ۳ روز نخست پس از وقوع حوادث و بحران‌ها از سوی دولت و حاکمیت به حال خود رها می‌شوند که این موضوع به هیچ‌وجه صحت ندارد.»

علی نصیری با تأکید بر این موضوع که بزرگ‌نمایی در ارائه ارقام مدیریت بحران موجب وحشت عمومی می‌شود، ارائه یکسری توضیحات را برای تنویر افکار عمومی ضروری می‌داند و در این رابطه می گوید: «سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران با تشکیل حدود ۲۰کمیته تخصصی اندیشه‌ورز متشکل از ۳۸۲استاد برجسته دانشگاه و سازمان‌های مرتبط، به‌صورت پیوسته دانش علمی و آمارها را مورد مطالعه و ارزیابی قرار داده تا نهادهای اجرایی بتوانند با بهره‌گیری از این دانش اقدامات تخصصی برای کاهش مخاطرات و آسیب‌های ناشی از بحران‌های احتمالی را برنامه‌ریزی و اجرا کنند. اینکه گفته شود در زلزله احتمالی سه‌چهارم شهر تهران خراب می‌شود، هیچ‌کدام از مطالعات در اختیار سازمان مدیریت بحران شهر تهران از این آمار حمایت نکرده و نتایج ارزیابی سامانه تخمین خسارت دقیقا برخلاف این اعداد است و محرمانگی خاصی هم وجود ندارد.»

نصیری با اعلام این موضوع که تمام آمار و اطلاعات مدیریت بحران در اختیار دستگاه‌های تخصصی و مسئول قرار گرفته است، درباره اینکه چرا این آمار و اطلاعات رسانه‌ای نشده و در اختیار مردم قرار نمی گیرد نیز می گوید: «در حوزه مدیریت بحران آمارهای علمی، متعدد و زیاد است و هر کدام از این آمارها نیازمند تحلیل‌های فنی هستند؛ از این‌رو انتشار عمومی آنها کمکی به مردم نمی کند و تنها موجب سردرگمی افکار عمومی می‌شود؛ بر همین اساس آمارها در اختیار نهادهای علمی، دانشگاهی و دستگاه‌های مسئول قرار دارد تا به‌صورت مداوم به ارزیابی و ارائه راهکارها پرداخته شود و با برنامه‌ریزی دقیق کشور را به سمت وضعیت ایده‌آل در مدیریت بحران‌ها و کاهش مخاطرات رهنمون کنند.»

رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران با اشاره به این موضوع که عملکرد مدیریت شهری در حوزه مدیریت بحران در ۲سال اخیر بی‌نظیر بوده است، اما تا ایده‌آل فاصله داریم، گفت: «امروز نمی‌توان اعلام کرد وضع آمادگی شهر در برابر بحران‌ها ایده‌آل است؛ این در حالی است که روند کنونی رو به تعالی و بهبود است و در اصطلاح کارشناسی ترند آمادگی و ایمنی شهر رو به بهبود است. بررسی‌های شاخص‌محور و بی‌طرفانه نشان می‌دهد که عملکرد مدیریت شهری در ۲سال گذشته نسبت به سالیان اخیر به لحاظ کمی و کیفی کم‌سابقه بوده است.»

اقدامات انجام شده در این دوره از مدیریت شهری (طی ۲سال مدیریت شهری جدید)

۱۶۰۰۰ مورد	ارزیابی ایمنی ساختمان‌های مهم و بلند آغاز شده است.
۲۲۰۰ ساختمان	تاکنون بازدید شده است.
۹۰۰ عدد	تعداد ساختمان‌هایی که وضعیت ایمنی آنها مشخص شده است.
۷ مورد	پایگاه جدید مدیریت بحران در این دوره افتتاح شده است.
۴ مورد	پایگاه دیگر تا پایان سال به شهر اضافه می‌شود.

- **ایمن‌سازی گودهای پرخطر از قبیل گود برج میلاد و گود فرهنگ، ایمن‌سازی مجتمع تجارت جهانی فردوسی و...**
- **به اندازه تمام ادوار مدیریت شهری، شتاب‌نگار به شهر اضافه شده است.**
- **شهر تهران در آستانه افتتاح سامانه هشدار سریع زلزله قرار دارد.**
- **افزایش تعداد اعضای گروه دوام به‌عنوان نیروهای «داوطلب واکنش اضطراری مردمی» محلات از بالغ بر ۱۴هزار نفر به بیش از ۲۸هزار نفر**

یادداشت

محمدصادق خیرخواه: مدیرعامل سازمان مشاور فنی و مهندسی شهر تهران

رودخانه‌های هفت‌گانه تهران کریدور تصفیه هوا

حکایت حیرت‌انگیزی است که نحوه مدیریت رودخانه‌های شهری در کشورهای مختلف جهان، الگوی نسبتا واحدی داشته است. در بسیاری از کلانشهرها، آنچه توسعه بر سر این آبراهه‌های طبیعی آورد نتیجه‌ای جز تبدیل شدن آنها به گنداب نداشت. مدیران شهری اما به جای تلاش برای بازگشت رودخانه‌ها به شرایط پیش از توسعه، اقدام به پاک کردن صورت مسئله کردند؛ به این ترتیب آبی که دیگر ماهیتی عمدتا فاضلابی داشت با هدف پاکیزه ساختن محیط شهر، به کانال‌های زیرزمینی هدایت شد و حتی بر بستر همین کانال‌ها مستحدثاتی همچون بزرگراه‌های طبقاتی شکل گرفت.

خوشبختانه تلاش برای حذف رودخانه‌ها یا مدفون ساختن آنها، نقطه پایانی نحوه مواجهه بشر با این فرصت‌های طبیعی نبود چرا که احیای رودخانه‌ها دست‌کم در بسیاری از کشورهای توسعه یافته، شرایط تازه‌ای پدید آورد. به‌عبارت دیگر این فقط کره‌ای‌ها نبودند که رودخانه «چئونگی چئون» در پایتخت کشورشان را ابتدا زیر یک بزرگراه طبقاتی مدفون ساخته و سپس با هدف آشتی دادن شهر و شهروندان با طبیعت، به شرایط پیش از توسعه شهر بازگرداندند.

سال‌هاست که تهران از طرحی جامع در زمینه احیا و ساماندهی رودخانه‌ها برخوردار است. اگرچه مطالعات طرح احیا و ساماندهی ۷رودخانه شهر تهران (موسوم به هفت خواهران) تاکنون در بسیاری از مقاطع شانس تبدیل‌شدن به نقشه‌های اجرایی را یافته و به‌طور مشخص در رودخانه‌های کن، فرحزاد و وردآورد رنگ و بوی اجرایی گرفته است، اما نباید فراموش کرد تغییرات جریان ورودی آب از سرشاخه‌ها، ورود فاضلاب خانگی و صنعتی و همچنین دخل و تصرف در حریم، هنوز هم حیات آنها را تهدید می کند.

واقعیت آن است که هر یک از رودخانه‌های ۷گانه پایتخت می‌توانند در صورت آزادسازی بستر، رعایت الگوی صحیح بلندمرتبه‌سازی و حذف موانع موجود در مسیر جریان هوا، به مثابه یک کریدور تصفیه هوا عمل کنند. در چنین شرایطی هفت خواهران می‌توانند ضمن ایجاد جریانی برای انتقال هوای محلی کوهستان‌های شمال تهران، در کاهش غلظت آلاینده‌ها اثربخش باشند. آنگونه که تحقیقات نشان می‌دهد میزان عملکرد این آبراهه‌ها در کاهش آلاینده‌ها، در عرض ۵۰۰متری بستر رودخانه حدود ۲۵درصد و در عرض یک کیلومتری آن تا ۱۰درصد است. پس این سخن تعارف و گزافه نیست که بهبود وضعیت زیست‌محیطی شهر تهران بدون تلاش برای احیای رودخانه‌های آن، اقدامی بی‌ثمر خواهد بود.

برگزاری نشست علمی- تخصصی هفت خواهران در سازمان مشاور فنی و مهندسی شهر تهران، یک‌بار دیگر یادآوری کرد که احیای رودخانه‌ها، البته یک پروژه مقطعی نیست بلکه فرایندی مستمر و دامنه‌دار است که می‌بایست طی آن مجموعه‌ای از مناسبات هدفمند با مشارکت شهرداری‌ها، نهادهای حاکمیتی و جوامع محلی پیش برده شوند. مهم‌ترین فایده برگزاری چنین نشست‌هایی ایجاد حساسیت و آگاهی‌بخشی در مورد ضرورت احیای رودخانه‌هاست.

در واقع این آگاهی‌بخشی می‌تواند موضوع احیا و ساماندهی هفت خواهران را به مطالبه‌ای عمومی در میان شهروندان تبدیل کند. اهمیت این موضوع زمانی بیشتر دریافته می‌شود که بدانیم نبض حیات رودخانه‌ها در دیگر شهرها و کلانشهرهای کشور نیز به کندی می‌تپد.

شرکت بهساز کاشانه تهران
«سهامی عام»

مزایده عمومی ۱۹-۱۴۰۲

گروه توسعه ساختمان تدبیر

ردیف مزایده	نام شهر	نام پروژه	پیشرفت فیزیکی	کاربری واحد	موقعیت واحد	مساحت تقریبی (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	رشت	باهنر قطعه ۲۱(رز)	۹۵%	مسکونی	دوم غربی	۱۰۶	۲۶،۱۳۸،۲۵۰،۰۰۰	دارای یک باب انباری به مساحت تقریبی ۴متر مربع و یک واحد پارکینگ غیر مزاحم
۲				مسکونی	دوم شرقی	۱۰۲	۲۵،۰۱۸،۲۵۰،۰۰۰	دارای یک باب انباری به مساحت تقریبی ۳.۷ متر مربع و یک واحد پارکینگ مزاحم

آدرس: استان گیلان، شهرستان رشت، بلوار امام خمینی، بلوار شهید باهنر، میدان شهید مسافر، خیابان باران، خیابان باران ۴

شرکت بهساز کاشانه تهران (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به واگذاری یکی از پروژه های تکمیل شده خود به شرح جدول فوق با شرایط ویژه به صورت نقد و اقساط (بدون سود) از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه ازساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی های زیر مراجعه نمایند.

دفتر فروش تهران: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۴، طبقه پنجم، واحد فروش
شماره تلفن: ۰۲۱-۸۸۱۹۴۱۷۸

دفتر فروش رشت: رشت، خیابان پاسداران، روبروی سازمان قضایی نیروهای مسلح، واحد املاک
شماره تلفن: ۰۱۳-۳۳۳۲۰۱۹۰

شرایط شرکت در مزایده:
- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
- پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی و یا ضمانتنامه بانکی به میزان ۵ درصد قیمت پایه طبق فرم شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ به دفتر فروش رشت یا حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ به دفتر فروش تهران تحویل گردد.
- بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ انجام خواهد شد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر ازمبلغ پایه از درجه اعتبارساقط می باشد.
- بازدید ازپروژه بر اساس زمانبندی اعلامی از طریق دفتر فروش و با هماهنگی شرکت، الزامی می باشد.
- سایرشرایط دراسناد مزایده درج گردیده است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند ازتاریخ انتشار آگهی به نشانی اینترنتی www.tcdgroup.ir و www.behsazco.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه های مزایده به میزان نیم درصد مبلغ پایه مزایده به عهده برنده مزایده می باشد.
- شرایط پرداخت ثمن معامله: ۴۰%نقد، ۱۰% زمان تحویل، ۵۰% دراقساط ۲۱ ماهه می باشد.

www.tcdgroup.ir www.behsazco.ir