استمرار توسعه ناوگان حمل‌ونقل عمومی

محسن هرمزی، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران: برای تأمین ۱۰هزار دستگاه تاکسی برقی، ۱۰۰هزار دستگاه موتورسیکلت برقی، ۱۰۰۰دستگاه اتوبوس برقی و ۱۰۰۰دستگاه اتوبوس در قالب انعقاد قرارداد با شرکت‌های سازنده خودرو اقدام کرده‌ایم.

صرفه‌جویی ۲هزار لیتر سوخت با جایگزینی هر دستگاه تاکسی دوگانه‌سوز فرسوده

سیدمحمدمهدی میرزایی‌قمی، مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران: با جایگزینی هر دستگاه تاکسی بنزینی فرسوده با تاکسی برقی، حدود ۷۰۰۰ لیتر و با جایگزینی هر دستگاه تاکسی دوگانه‌سوز فرسوده با تاکسی برقی، حدود ۲۰۰۰ لیتر در مصرف سالانه بنزین صرفه‌جویی می‌شود.

گزارش کار امروز

مهم‌ترین اقدامات مدیریت شهری، کف مناطق رخ می‌دهد و همشهری در پی مطالبه‌گری از شهرداری‌های مناطق است تا مشخص شود هر منطقه در هر روز چه اقدامی انجام داده است.

منطقه ۱ سیدمهدی صباغ
با پیمودن مسیر پیاده‌راه کوهستان درکه تا مجموعه فرهنگی، ورزشی و امداد و نجات کوهستان به پایش وضعیت محدوده پرداختم.

منطقه ۲ مهدی صالحی
در جلسه کمیته درآمد حضور داشتم و راهکارهای تامین منابع و افزایش درآمد به دلیل ارائه خدمات بیشتر و بهتر به شهروندان و توسعه و آبادانی منطقه بررسی شد.

منطقه ۳ حمید جوانی
پیگیر انتقال سوله بازیافت پسماند خشک منطقه به محل مناسب بودم و اقدامات اجرایی انتقال این سوله و تجهیزات از زمین خیابان عرفی شیرازی به مکان جدید آغاز شده است.

منطقه ۴ علی‌اصغر کمالی‌زاده
روز سه‌شنبه در جریان نظارت‌های ستادی از ناحیه ۶ منطقه بازدید داشتم و از نزدیک وضعیت این ناحیه بررسی شد و دستورات لازم را صادر کردم.

منطقه ۵ احسان شریفی
روز سه‌شنبه از صبح زود جلسه کنترل پروژه بود و سپس چند برنامه و جلسه کاری داشتم و موضوعات مرتبط با نظارت ستادی هفته قبل مرور شد.

منطقه ۶ مرتضی روحانی
به مناسبت گرامیداشت هفته جهانی ناشنوایان از مدرسه باغچه‌بان در منطقه بازدید و با دانش‌آموزان کم‌شنوا و ناشنوا دیدار کردم. همچنین از خانواده معظم یکی از شهدای منطقه تقدیر شد.

منطقه ۷ نصرالله آبادیان
در جلسه شورای مدیران و معاونان منطقه شرکت کردم و درخصوص پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها، اقدامات ویژه در حوزه نگهداشت شهر، پروژه‌های من شهردارم و... بحث و گفت‌وگو کردیم.

منطقه ۸ فاطمه تنهایی
روز گذشته با رئیس پلیس راهور تهران جلسه‌ای داشتم و درباره موارد ترافیکی منطقه بحث و گفت‌وگو شد.

منطقه ۹ محمدرحیم مرتضوی
از عملیات عمرانی مخزن بتنی بوستان شادی بازدید کردم. دوازدهمین مخزن بتنی منطقه با ظرفیت ذخیره ۱۰۰۰مترمکعب آب خام واقع در ۴۵متری زرند آماده بهره‌برداری است.

منطقه ۱۰ مهدی اخ‌الصنایع
روز سه شنبه با حضور در مسجد قمر بنی هاشم(ع)، پاسخگوی مسائل و مشکلات شهروندان و نمازگزاران محله جی بودم.

منطقه ۱۱ سید محمد موسوی
با توجه به فرارسیدن فصل پاییز و با همکاری معاونت آموزش پلیس راهور تهران بزرگ، طرح ایجاد فضای آموزشی برای رانندگان وسایل نقلیه در ساعات پرتردد اجرا شد و پیگیری این مهم را انجام دادم.

منطقه ۱۲ وحید رضا انارکی محمدی
بازدید میدانی از محله سنگلج داشتم و در این دوره از بازدیدها بررسی و جمع‌بندی اقدامات در مصوبات دور قبل و پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها در دستور کار قرار داشت.

منطقه ۱۳ محمدهادی علی‌احمدی
هماهنگی‌های لازم با حوزه‌های معاونت برنامه‌ریزی و سرمایه انسانی و روابط عمومی منطقه، در راستای جلب مشارکت شهروندان در طرح «من شهردارم» ۲ را انجام دادم.

منطقه ۱۴ امیر یزدی
به‌منظور رفع مشکلات در نقاط بی‌دفاع شهری منطقه و برای ارتقای آرامش و رفاه شهروندان، روشن شدن بوستان‌ها و معابر و رفع خاموشی نقاط ناایمن را در دستور کار قرار دادم.

منطقه ۱۵ محمد شیری
از نحوه اجرای عملیات آسفالت در محوطه ترمبار بعثت بازدید کردم. آسفالت‌ریزی، لکه‌گیری و بهسازی در تمامی فضاها و مکان‌های موردنیاز با سرعت در حال انجام است.

منطقه ۱۶ محمدامین سالاری‌پور
تردد کامیون‌های باربری در خیابان شوش مشکلاتی را برای شهروندان ایجاد کرده بود که ساماندهی این وسایل انجام شد و بازدیدی از این خیابان داشتم.

منطقه ۱۷ رضا سیفی
روز سه‌شنبه در نشست هم‌اندیشی با معتمدان محلات و برخی از مدیران شهری حضور داشتم.

منطقه ۱۸ محمدجواد خسروی
با ورود سامانه بارشی، بازدیدی از تجهیزات نواحی و خدمات شهری در راستای برف‌روبی و جلوگیری از آب‌ماندگی و آب‌گرفتگی داشتم.

منطقه ۱۹ تورج فرهادی
روز سه‌شنبه در صحن شورا حاضر شدم و گزارشی از وضعیت ناحیه ۳ و تخریب ساخت‌وسازهای غیرمجاز ارائه دادم.

منطقه ۲۰ رضا شانگی
بازدید و بررسی روند اجرای پروژه بازپیرایی و ساماندهی میدان حضرت عبدالعظیم(ع) را انجام دادم.

منطقه ۲۱ رضا پوریافر
در بازدید از پروژه‌های عمرانی منطقه، آخرین وضعیت ساخت پروژه زیرگذر فتح باغستان را بررسی کردم.

منطقه ۲۲ مسعود نصرتی
بعدازظهر روز سه‌شنبه با هدف تسریع در ساخت مقبره شهدای گمنام دریاچه شهدای خلیج‌فارس به همراه اعضای هیأت امنا از منطقه بازدید کردیم.

چرا سفر شهردار تهران به چین اهمیت دارد؟

خرید واگن مترو و اتوبوس برقی برای تهرانی‌ها

گزارش
زینب زینال‌زاده
روزنامه‌نگار

سفر علیرضا زاکانی، شهردار تهران به چین ابعاد مختلفی دارد. شرکت در اجلاس شهرداران کلانشهرهای راه ابریشم مهم‌ترین محور این سفر است که زاکانی به دعوت رسمی شهردار پکن در آن شرکت می‌کند. علاوه بر آن قطعا موضوعات حوزه شهری، از جمله حمل‌ونقل پیگیری می‌شود. شهردار تهران و هیأت همراه به محض ورود به چین، توسط شهردار پکن مورد استقبال قرار گرفتند و عبدالمطهر محمدخانی در صفحه شخصی‌اش نوشت: «شهردار تهران به دعوت رسمی شهردار پایتخت چین برای شرکت در اجلاس «راه ابریشم» وارد پکن شد و مورد استقبال رسمی سفیر محترم کشورمان و شهرداری پکن قرار گرفت. در کنار این اجلاس بین‌المللی، از دستاوردهای مهم سفر، قرارداد نهایی و آغاز به کار رسمی خط تولید ۷۹۱ دستگاه واگن مترو خواهد بود.» در واقع این سفر، دستاوردهای تجاری، اقتصادی و ... خواهد داشت که در این گزارش به بررسی برخی از این ابعاد پرداخته‌ایم.

۱ دیدارهای حمل‌ونقلی

توسعه، تکمیل و تجهیز ناوگان حمل‌ونقل عمومی، اولویت مدیریت شهری است. بنابراین سفر به پکن فرصتی فراهم کرد تا مدیریت شهری بتواند در این حوزه گام‌های مؤثری بردارد و تا شاهد بهبود و رفع کمبودهای ناوگان ریلی، اتوبوسرانی و تاکسیرانی باشیم. محسن هرمزی، معاون حمل‌ونقل ترافیک شهردار تهران در گفت‌وگوی تلفنی با همشهری گفت که شهردار تهران در نخستین روز حضورش در چین با مسئولان چند شرکت معتبر و بزرگ چینی در حوزه حمل‌ونقل ریلی دیدار و گفت‌وگو داشت. او ادامه داد: «محور این دیدارها تفاهم در خصوص احداث خط ۸ متروی تهران و خرید واگن و تجهیزات بود. همچنین درباره انتقال تکنولوژی ساخت واگن‌های مترو و بومی‌سازی واگن‌ها مذاکراتی شد.» به گفته هرمزی، شهردار تهران عصر دیروز از کارخانه ساخت دستگاه حفاری تونل (تی‌بی‌ام) بازدید کرد. این دستگاه‌ها برای ساخت خطوط جدید و سرعت بخشیدن به احداث خطوط استفاده می‌شوند.

۲ احیای شاهراه تاریخی شرق و غرب آسیا

احیای جاده ابریشم به‌عنوان کریدور شمال به جنوب و یکی از شاهراه‌های تاریخی ارتباط شرق و غرب آسیا هدف شرکت‌کنندگان در اجلاس شهرداران کلانشهرهای راه ابریشم است. براساس گفته‌های حسن هانی‌زاده، کارشناس مسائل شرق آسیا، در نشست سران کشورهای گروه ۲۰ (G20) که در هند برگزار شد، آمریکا و برخی از کشورهای غربی طرحی ارائه دادند مبنی بر احداث جاده ریلی و دریایی که از هند به فلسطین اشغالی و شرق دریای مدیترانه و در نهایت به اروپا متصل شود. در واقع با این تحرکات، قصد جایگزینی‌سازی برای جاده ابریشم را دارند و می‌خواهند مانع از احیای آن شوند. از این‌رو سفر شهردار تهران در چنین شرایطی قابل توجه است.

۳ شکوفایی اقتصاد کشورهای جاده ابریشم

اگر تمام کشورهای محوری از جمله ایران، روسیه، چین و کشورهای غرب و شرق آسیا به احیای جاده ابریشم کمک کنند و این جاده احیا شود، طبیعتا یک پویایی و شکوفایی در اقتصاد کشورهای این منطقه به‌وجود می‌آید. هانی‌زاده با بیان این مطلب گفت: «سفر شهردار تهران یک سفر کاملا استراتژیک است که به همکاری‌های گسترده‌ای میان پایتخت‌های کشورهای منطقه از جمله چین، عراق و ... منجر خواهد شد تا بتوانند جاده ابریشم را احیا و اقتصاد کاملا مستقلی در شرق آسیا ایجاد کنند.»

۴ رونق زمینه‌های گردشگری

به گفته کارشناس مسائل شرق آسیا، مناسبات تهران و پکن مناسباتی تعریف شده و راهبردی است و همکاری‌های بین ۲ کشور ایران و چین می‌تواند در شکوفایی اقتصاد و ایجاد زمینه‌های گردشگری و همکاری‌های اقتصادی و صنعتی مؤثر باشد. این سفر در حقیقت می‌تواند به دور زدن تحریم‌های ایران از سمت آمریکا منجر شود.

۵ استفاده از ظرفیت‌های حمل‌ونقل

پیگیری مسائل حوزه حمل‌ونقل محور دیگر سفر شهردار تهران به پکن است. با توجه به محدود بودن تولیدات داخلی واگن‌های مسافری، این سفر می‌تواند دستاوردهای خوبی در این حوزه داشته باشد. هانی‌زاده با تأیید این مطلب تأکید کرد: «با توجه به ظرفیت بالای صنعت واگن‌سازی چین می‌توان شاهد توافقات و همکاری‌هایی در این حوزه بود.»

۶ استقبال از سفر سکاندار تهران

ناصر امانی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران گفت: تیم آقای زاکانی برای پیگیری خرید اتوبوس و مترو که اولویت ماست به چین رفته‌اند و ما به‌شدت از این سفر استقبال می‌کنیم اما به کسانی هم که می‌گویند من نیز به سفر رفته‌ام می‌گویم دست از سر من بردارند؛ بنده به سفر نرفته‌ام.

عکس: همشهری/ حامد خورشیدی

۷ همراهی معاون حمل‌ونقل ارزشمند است

حبیب کاشانی خزانه‌دار شورا گفت: رفتن محسن هرمزی به این سفر برای نهایی کردن قرار داد ۷۹۱دستگاه واگن اقدام ارزشمندی است.

مکث

بازدید از روند ساخت ۷۹۱ واگن در سفر شهردار به چین

مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران: اگر بخواهیم درباره اهمیت سفر شهردار تهران و مدیران شهری به چین صحبت کنیم، مهم‌ترین بخش این سفر بازدید از فرایند ساخت ۷۹۱واگن مترویی است که پیش پرداخت آن توسط دولت صورت گرفته است. در این سفر امیدوار هستیم توافقاتی انجام شود که تا حدود ۱۴ماه دیگر، این واگن‌ها وارد ناوگان ریلی تهران شوند. به نظر بنده این موضوع مهم‌ترین دستاورد سفر چین مدیریت شهری، برای پایتخت و حمل‌ونقل عمومی تهران است. علاوه بر این در این سفر مدیران شهری، دیدارهای تخصصی دیگری با موضوعات حمل‌ونقلی دارند و این دیدارها در بحث‌های مختلفی مانند اتوبوس برقی، عملکرد حفارها (دستگاه TBM) و ... است. همچنین موارد و برنامه‌های دیگری در حوزه حمل‌ونقل عمومی در دستور کار شهرداری قرار گرفته که حالا بعد از سفر چین باید گزارش دقیق آن را به شورای شهر ارائه دهند. در خصوص تاکسی برقی نیز باید گفت که وزارت صمت برنامه‌ها و اقدامات لازم را برای خرید آنها انجام داده است. وزارت نفت نیز در این خصوص کمک‌های لازم را داشته و بخشی از پرداخت‌ها صورت گرفته است. باید گفت که وظیفه شهرداری در این خصوص انجام هماهنگی‌هاست و قرار نیست اعتباری از طرف شهرداری در این زمینه اختصاص پیدا کند و صرفا نقش هماهنگ‌کننده برای تامین این تاکسی‌ها را برعهده دارد.

رخت نو بر تن خیابان‌های تهران

در دوره مدیریت شهری فعلی میزان تولید آسفالت از مرز یک‌میلیون تن عبور کرد و بهسازی معابر پایتخت انجام شد

پروژه
فرناز محمدزاده
روزنامه‌نگار

تصور کنید در شهری رانندگی می‌کنید که چاله و چوله‌های زیادی دارد و مجبور هستید برای حفظ سلامت خودروی خود و کاهش استهلاک آن، دائم مارپیچ برانید تا گرفتار گودهای کوچک و بزرگ معابر نشوید یا در شهری رانندگی می‌کنید که سطح معابر آنقدر فرسوده شده که انگار روی سنگلاخ در حال راندن خودرو هستید؛ قطعا در چنین شرایطی رانندگی عذاب‌آور و غیرقابل تحمل می‌شود.

نوسازی روکش آسفالت؛ خواسته اصلی شهروندان

از هر شهروندی بپرسید توقع‌تان از شهرداری شهرتان چیست، اگر در نخستین مطالبه خود، سالم بودن آسفالت معابر را عنوان نکند، قطعا در یکی از مطالبه‌هایش آن را مطرح خواهد کرد؛ بنابراین نوسازی روکش آسفالت در معابر فرعی و بزرگراهی شهر یکی از اصلی‌ترین خواسته‌های شهروندان است که شهرداری‌ها باید در راستای این مهم گام بردارند.

شرایط اسفناک آسفالت تهران در سال‌های گذشته

همان شهری که در ابتدا به آن اشاره کردیم، شرایط گذشته تهران بود. وضعیت آسفالت پایتخت در یکی، دوسال گذشته در شرایط اسفناکی قرار داشت و بزرگراه‌های اصلی تهران محلی برای از بین رفتن خودروهای شهروندان شده بود. پای در هر گوشه شهر که می‌گذاشتی باید بعد از مدت کوتاهی سراغ تعمیرگاه خودرو می‌رفتی.

نهضت آسفالت‌ریزی در دوره مدیریت شهری فعلی

با آغاز به کار مدیریت شهری فعلی، موضوع آسفالت جزو اولویت‌های مهم پایتخت قرار گرفت و درواقع نهضت آسفالت‌ریزی شکل گرفت تا هر چه سریع‌تر جانی در معابر پایتخت دمیده شود. افزایش میزان تولیدات آسفالت جزو اصلی‌ترین دغدغه‌های مدیریت شهری شد، ساخت کارخانه آسفالت جدید هم در دستور کار قرار گرفت و هدف‌گذاری تولید یک‌میلیون آسفالت شعار شهرداری شد.

تحقق وعده شهردار، تنها در ۶ماه ابتدایی سال

در دهم تیرماه ۱۴۰۲ زاکانی این وعده را داد که تا پایان سال ۱،۵میلیون تن آسفالت با کیفیت مناسب تولید می‌شود و به‌دنبال آن، شاهد هستیم بخش اعظمی از این وعده شهردار فقط با گذشت حدود ۶ماه، محقق شده است. ۱۵مهرماه، در مراسم افتتاح فاز نخست بزرگراه شهید بروجردی، علیرضا زاکانی خبر داد که بهسازی آسفالت از مرز یک‌میلیون تن آسفالت‌ریزی عبور کرده است.

آمار وضعیت آسفالت‌ریزی از سال ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۲

میانگین تولید آسفالت سالانه در گذشته ۶۶۰ هزار تن بوده است و در سنوات گذشته این رقم به کمتر از این هم رسیده بود. اگر به آمارهای تولید آسفالت از سال ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۰ نگاهی بیندازیم، شاهد افزایش قابل توجهی در تولید آسفالت طی ۲سال گذشته هستیم. در سال ۱۳۹۸، ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ تولید آسفالت به‌ترتیب ۷۵۹،۸۲۹تن، ۶۸۷،۵۴۸تن و ۵۸۶،۳۷۶تن بوده است. درواقع مدیران شهری سابق تنها در یک‌سال آمار آسفالت را با حجم بالا در کارنامه فنی و عمرانی خود ثبت کردند؛ درحالی که مدیریت شهری فعلی در سال ۱۴۰۱، حدود ۷۵۰هزار تن آسفالت تولید کرده و فقط در ۶ماهه ابتدای سال ۱۴۰۲ یک‌میلیون تن را رد کرد، براساس آمار معاونت فنی و عمرانی، از ابتدای سال تا ۱۵مهرماه ۱،۰۰۲،۷۲۸تن آسفالت تامین شده است.

ملموس بودن بهسازی آسفالت معابر تهران

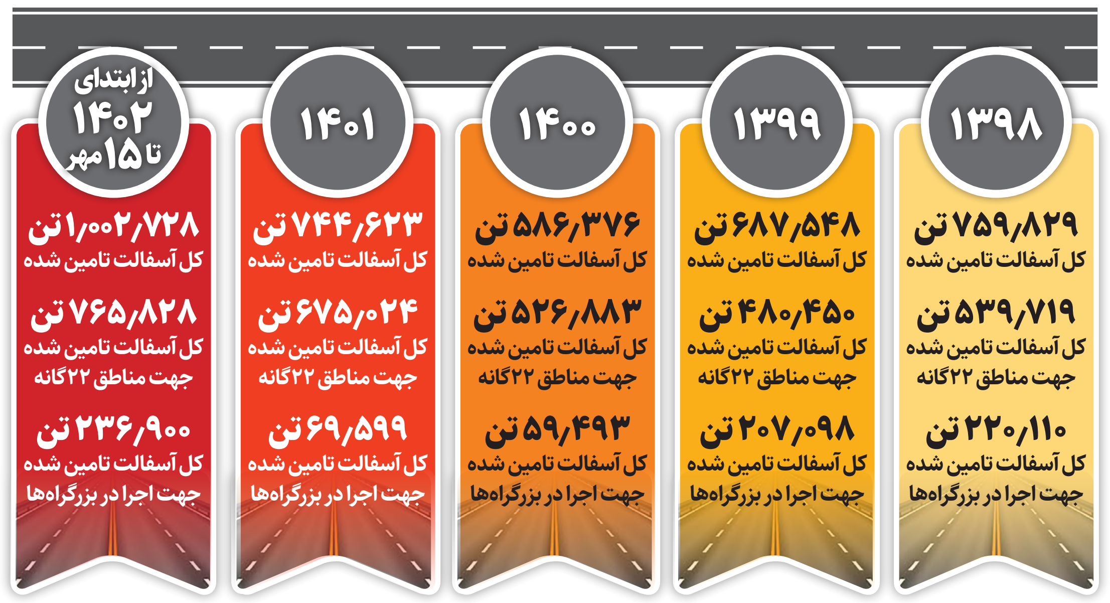
حال اگر بخواهیم به ارقام بالا هم توجه نکنیم، فقط کافی است گذرتان به بزرگراه‌هایی که پیش از این مانند زمین پر از سنگریزه شده بود، بیفتد؛ در این صورت نو شدن آسفالت شهر را حس خواهید کرد؛ این در حالی است که به گفته شهردار تهران، دوسوم آسفالت تولیدشده در معابر ۲ و ۳ ریخته شده و یک‌سوم در معابر بزرگ انجام شده است؛ بنابراین وضعیت معابر فرعی و غیراصلی شهر در شرایط بهتری قرار گرفته‌اند.

۷۸۰هزار تن آسفالت، تحویل مناطق

هادی حق‌بین، معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران درباره آخرین وضعیت آسفالت‌ریزی، با اشاره به عبور از مرز تولید یک‌میلیون تن آسفالت می‌گوید: ۷۸۰هزار تن آسفالت تحویل مناطق ۲۲گانه و مابقی در پروژه‌های بهسازی معابر بزرگراهی و برخی از پروژه‌های عمرانی شهرداری تهران پخش و اجرا شده است.

کیفیت؛ اصل مهم در تولید و پخش آسفالت

حق‌بین با تأکید بر اینکه شاخص یادشده، رکورد تولید آسفالت از سال ۱۴۰۱ را پشت سر گذاشته است، گفت: کیفیت، اصل مهم در تمام فعالیت‌های عمرانی به‌ویژه اجرای آسفالت بوده و توجه ویژه به این مهم و سایر جزئیات اجرایی به موازات رشد شاخص‌های کمی در این زمینه ادامه دارد.



سازمان اتکا
ETKA ORGANIZATION
آگهی مناقصه
شرکت مزارع نوین ایرانیان وابسته به سازمان اتکا در نظر دارد مشارکت در تولید اراضی و گلخانه واحد کشاورزی تقی‌آباد واقع در: شهرری، شهرک عباس‌آباد، خیابان شهید عرب خواری، روبروی دانشگاه پیام نور را از طریق مناقصه عمومی برگزار نماید. لذا متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه و همچنین بازدید از اراضی تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ به آدرس مذکور مراجعه نمایند.
تلفن هماهنگی: ۰۹۱۲۵۹۵۱۵۲۴ آقای مهربانی
هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

جابه‌جایی رایگان بیش از ۸۰۰هزار دانش‌آموز و دانشجو در مهر

مسعود درستی، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری متروی تهران: از اول تا ۲۳مهرماه و طبق آمار در خط یک ۱۱۷هزار و ۷۴نفر، در خط دو ۲۱۲هزار و ۶۵۳نفر، در خط سه ۱۵۲هزار و ۱۲۸نفر، در خط چهار ۲۰۲هزار و ۶۴۵نفر، در خط پنج ۶۲هزار و ۲۲۹نفر، در خط شش ۶۹هزار و ۲۸۱نفر و در خط هفت ۲۶هزار و ۳۴۳دانش‌آموز و دانشجو به‌صورت رایگان جابه‌جا شدند.

پرداخت وام ۵۰میلیون تومانی به تمام کارکنان

مجید باقری، معاون نیروی انسانی شهرداری تهران: تمام همکاران شاغل در ستاد و مناطق ۲۲گانه در یک بازه زمانی ۸ماهه، تسهیلات ۵۰میلیون تومانی دریافت کرده‌اند و تاکنون در محور گشت‌وگذار میزبان ۴۰هزار نفر از کارکنان به همراه خانواده محترمشان بوده‌ایم.

شهر

دستکاری چراغ‌های راهنمایی و رانندگی هنگام بارش باران

مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران دیروز قبل از شروع یکصدوهشتادوچهارمین جلسه پارلمان شهری در جمع خبرنگاران حاضر شد و در واکنش به دستکاری چراغ‌های راهنمایی و رانندگی در زمان بارش باران توسط نیروهای پلیس راهور گفت: «تاکید ما این است که این کار کمتر صورت بگیرد، اما به هر ترتیب شاید شرایطی به‌وجود بیاید که باید این کار انجام شود و پلیس مجبور باشد سیستم‌های هوشمند چراغ‌های راهنمایی و رانندگی را دستکاری کند.» او ادامه داد: «به‌طور معمول در زمان بارش باران و برف تردد اتومبیل‌ها در سطح شهر با کندی مواجه می‌شود و به همین دلیل شاهد ایجاد ترافیک در شهر هستیم.» چمران در خصوص حریم تهران هم گفت که در این خصوص با وزیر کشور و معاون سیاسی او و استاندار تهران صحبت کرده‌ام؛ نباید غیرمنطقی در این حوزه اقداماتی صورت بگیرد. بنده به اینکه قیامدشت از شهر تهران جدا شده کاری ندارم و این تصمیمی است که گرفته شده؛ البته اگر قیامدشت به تهران متصل باشد، مردم آن منطقه خدمات بهتری دریافت می‌کنند، اما نباید در بحث حریم به گونه‌ای عمل شود که تهران تکه و پاره شود.»

لزوم ایجاد شهربازی برای معلولان

در جلسه دیروز پارلمان شهری برخی از اعضا تذکراتی را در حوزه ترافیک و ایجاد شهربازی برای معلولان و... دادند.

حبیب کاشانی: ترافیک، باعث استیصال شهروندان و سلب آرامش روانی آنها شده است. افراد هنگام بازگشت از محل کار، مدتی طولانی را در ترافیک به‌سر می‌برند. از شهردار تهران درخواست می‌شود برای تقسیم وظایف در راستای حل این معضل چاره‌ای بیندیشند.

میثم مظفر: اگر عارضه و محدودیتی برای نابینایان و معلولان ایجاد شده، ما مدیران و سیاستگذاران باید این خلأ و کمبود را جهت ایجاد فرصت رشد برابر، با گسیل امکانات جبرانی مضاعف و زیست‌پذیر کردن شهر برای آنها جبران کنیم. احداث و راه‌اندازی پارک و شهربازی تخصصی ویژه کودکان معلول شهر تهران ضروری است.

زهرا شمس‌احسان: ضرورت دارد در توزیع تعداد واگن در خطوط و کاهش سرفاصله عبور قطار به‌خصوص در ساعات پیک سفر بازبینی و بهینه‌سازی صورت گیرد؛ چراکه در روزهای اخیر در ایستگاه‌های تبادلی خطوط ۶ و ۷ مسافران با تأخیر مترو روبه‌رو بودند.

نجات خلازیر با انتقال ضایعات‌فروشان

صدوهشتادوچهارمین جلسه شورای شهر تهران به بحث و بررسی پیرامون یکی از نواحی پرچالش پایتخت اختصاص داشت

شورا
محمد سرابی
روزنامه‌نگار

ارائه گزارش بازدید ناصر امانی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران از محله دولتخواه منطقه ۱۹ مهم‌ترین دستور جلسه روز گذشته پارلمان شهری بود. این محله در محدوده ناحیه ۳ این منطقه قرار دارد. ناحیه‌ای که در ماه‌های گذشته به‌دلیل تخریب گسترده ساخت و سازهای غیرمجاز، شهرت یافت، اما براساس گزارش ناصر امانی ساخت‌وساز در محله دولتخواه که فاصله اندکی با خلازیر دارد اصول شهرسازی بوده و تخلفی در این محله ثبت نشده است. او در توضیح بیشتر عنوان کرد: «یعنی با فاصله چندمتر از خلازیر یک مورد ساخت‌وساز غیرمجاز در این محله نداریم و هم مردم و هم شهردار ناحیه و منطقه تأیید کردند و همه ساخت‌وسازها براساس اصول شهرسازی انجام می‌گیرد.» این عضو شورا در ادامه به برخی از معضلات و چالش‌های ناحیه ۳ و محلات خلازیر، دولتخواه جنوبی، دولتخواه شمالی، نعمت آباد و اسماعیل آباد پرداخت و آنها را تشریح کرد.

جمع‌آوری روزانه ۵۰تن زباله

در منطقه ۱۹ روزانه حدود ۵۵تن زباله جمع‌آوری می‌شود که حدود ۵۰تن از زباله‌ها مربوط به ناحیه ۳ است. همچنین استقرار انبار لوازم سرقتی و اسقاطی در خلازیر مشکلاتی را ایجاد کرده؛ به گونه‌ای که روزانه بیش از ۳۰۰ کامیون نخاله و ضایعات در این محله تخلیه می‌شود.

رها شدن فاضلاب در جوی‌ها

سامانه فاضلاب این ناحیه حدود ۹۰درصد اجرایی شده، اما هنوز انشعابات به تصفیه‌خانه متصل نشده است و در نتیجه فاضلاب در جوی‌ها روان است. شرایط زیست‌محیطی آنچنان نامطلوب است که اگر ۲۴ساعته پاکسازی انجام نشود، جوی‌ها تبدیل به لجن می‌شوند.

جابه‌جایی مخازن زباله

هر چند مخازن زباله جدیدا تعویض و جاگذاری شده‌اند، اما جابه‌جا کردن آنها توسط مردم مشکلی است که در سایر مناطق هم شاهد آن هستیم. چرا که شهروندان دوست ندارند زباله جلوی ساختمان یا مغازه‌شان باشد. بنابراین باید در جانمایی این مخازن دقت‌نظر بیشتری صورت گیرد.

معبرهای تاریک

تاریکی و عدم‌روشنایی معابر و بوستان‌ها هم چالش‌هایی هستند که ساکنان با آنها مواجه‌اند. در این میان خیابان‌های پاییزان، شبرنگ و بخش جنوبی بوستان باران از جمله نقاطی هستند که سبب نارضایتی شهروندان شده‌اند.

ضرورت تکمیل ۲ معبر

۲ معبر ورودی و خروجی محله باید کامل شود. این موضوع نیاز به کسب مجوز از معاونت فنی و عمرانی منطقه دارد که گویا این مجوز صادر نشده است زیرا باید دکل‌ها را جابه‌جا کنند. بنابراین امیدواریم در اسرع وقت این اقدام صورت گیرد.

وضعیت سرانه‌ها

وجود ۲ بوستان باران و ایرانیان با توجه به پوشش گیاهی مناسب، سبب شده تا محله از سرانه فضای سبز خوبی برخوردار باشد، اما این پوشش گیاهی، نیازمند توجه ویژه‌ای است. بزرگ‌ترین چمن مصنوعی تهران در این محدوده قرار دارد، اما بهره‌بردار آن پیمانکار خصوصی است و سازمان ورزش باید به این موضوع ورود کند. سرانه فرهنگی هم به همت مسئولان سرای محله وضعیت خوبی دارد، اما کمبودهایی هم دیده می‌شود که مدیران شهری باید نسبت به رفع آنها اهتمام داشته باشند. سرانه درمانی محله صفر است و ساخت بیمارستان ضرورت دارد.

اهتمام شهرداری در پیگیری ۸ چالش

ناصر امانی در پایان گزارش خود به اهم چالش‌های ناحیه اشاره کرد که ضرورت دارد شهرداری منطقه نسبت به پیگیری و رفع آنها اهتمام داشته باشد.

- بهره‌برداری از سیستم فاضلاب و تسریع در ساخت تصفیه‌خانه
- توجه ویژه به نظافت و نگهداشت محله
- حل مشکل روشنایی معابر و بوستان‌ها
- تکمیل و بهره‌برداری از ۲ ورودی و خروجی محله
- اختصاص زمین برای ساخت درمانگاه و مرکز آموزشی
- بازسازی زمین چمن
- آسفالت خیابان‌ها به‌ویژه خیابان اصلی محله
- تعیین تکلیف سرای محله

مکث

نظر اعضا در خصوص وضعیت ناحیه ۳ (منطقه ۱۹)

پس از اتمام گزارش بازدید میدانی ناصر امانی، برخی از اعضا نظرات و پیشنهادهایی را مطرح کردند. مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران گفت که باید جابه‌جایی‌های مدیریتی بین مناطق دیگر شهرداری تهران و این ناحیه انجام شود. پرویز سروری، نایب رئیس شورای شهر تهران گفت: «کار در منطقه بسیار سخت است و باید امتیازات ویژه‌ای برای شهرداری ناحیه ۳ منطقه ۱۹ در نظر گرفت.» مهدی پیرهادی هم تأکید کرد که شهرک سیداحمد خمینی یکی از شهرک‌های متراکم و پرجمعیت منطقه است که باید به مشکلات آن رسیدگی شود. همچنین برای افزایش سرانه‌ها در این منطقه باید فکری شود زیرا در منطقه ۱۹ محله‌های بسیار کم‌برخورداری وجود دارند. بوستان ولایت فرصت خوبی برای حوزه ورزش و سپری کردن اوقات فراغت شهروندان است.

لکه‌های جمع‌آوری زباله پایتخت در منطقه ۱۹

تورج فرهادی، شهردار منطقه ۱۹ نیز در صحن شورا حاضر شده بود تا به برخی از سؤالات و موضوعات مطرح شده پاسخ دهد. او گفت: «دولکه (فضا) ۴۵ هکتاری در ناحیه ۳ وجود دارد که به محل تخلیه زباله تبدیل شده است. اگر بتوانیم این محل تخلیه زباله را جابه جا کنیم، سبب نجات خلازیر می‌شود. همچنین در این ناحیه، ۹۰هکتار در تصرف ضایعات‌فروشان است که به محل فروش اموال سرقتی تبدیل شده و وجود این چالش‌ها سبب بروز آسیب‌های اجتماعی و مشکلات زیست‌محیطی و نارضایتی شهروندان شده است.»

عکس‌نوشت

رونمایی از قاب «قحطی بزرگ» مقابل سفارت انگلیس

رضا صیادی، مدیرعامل سازمان زیباسازی شهر تهران از رونمایی اثر حجمی «قحطی بزرگ» مقابل سفارت انگلیس خبر داد: «در جنگ جهانی اول، دولت بریتانیا با وجود اعلام بی‌طرفی، ایران را اشغال و با احتکار مواد غذایی «قحطی بزرگ» را ایجاد کرد. این دیوارنگاره به هنرمندی «صبرعلی لَوایی» در ابعاد ۲.۵×۴.۵ مترمربع از جنس فایبرگلاس با توضیحات اثر حجمی به ۲ زبان فارسی و انگلیسی در چهارراه استانبول روبه‌روی سفارت انگلستان نصب شد.»

آگهی مزایده

یک شرکت معتبر در نظر دارد تعداد **۱۴ دستگاه خودرو** به شرح زیر را به صورت یکجا یا منفرداً از طریق مزایده به فروش برساند.
متقاضیان جهت بازدید خودروها و دریافت اسناد مزایده و قیمت کارشناسی می‌توانند روزهای شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ لغایت پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۴ از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۷:۰۰ به آدرس: تهران - خیابان ملاصدرا - خیابان شیرازی شمالی - انتهای دانشور شرقی - پلاک ۵۱ مراجعه فرمایند.

ردیف	نام خودرو	سال تولید	تعداد
۱	پژو ۴۰۵	۱۳۸۳ الی ۱۳۸۹	۴ دستگاه
۲	پژو پارس	۱۳۸۹ الی ۱۳۹۳	۴ دستگاه
۳	زانتیا	۱۳۸۹	۱ دستگاه
۴	وانت مزدا	۱۳۸۹	۲ دستگاه
۵	وانت مزدا	۱۳۸۸	۱ دستگاه
۶	سمند	۱۳۸۹ و ۱۳۹۱	۲ دستگاه

متقاضیان پس از دریافت اسناد مزایده فرصت دارند پاکات پیشنهادی خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ به آدرس فوق تحویل نمایند.
فروشنده در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات واصله مختار است و شرکت کننده در مزایده با آگاهی و قبول این شرایط در مزایده شرکت نموده و هیچ گونه حقی برای آنان ایجاد نخواهد شد. **شماره تماس (تهران): ۸۸۶۱۴۳۲۴ - ۸۸۶۱۴۳۲۵ داخلی ۳۷۰**

پروژه سوهانک۳
پروژه دبستان
پروژه کیانپارس۲۵۰

گروه توسعه ساختمان تدبیر (سهامی خاص)
شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام)
شماره ثبت: ۱۴۳۶۰
مزایده عمومی ۱۳-۱۴۰۲

ردیف مزایده	نام شهر	نام پروژه	نشانی پروژه	مورد واگذاری	پیشرفت فیزیکی	طبقه موقعیت واحد	متراژ تقریبی (متر مربع)	قیمت کل پایه مزایده(ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	تهران	سوهانک	سوهانک، خیابان خندان خیابان گلایل، خیابان محمدی فر، نبش خیابان نسیم	واحد مسکونی	٪۸۱	چهارم شمال مرکزی	۱۵۰	۲۵٤,۷٤٥,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪نقد	به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری برای هر واحد
۲				واحد مسکونی		چهارم جنوب غربی	۱۱٦	۱۹۳,۲٦۹,۱۰۰,۰۰۰		
۳				واحد مسکونی		چهارم جنوب مرکزی	۱۱۳	۱۸۹,۳۹٤,۷۰۰,۰۰۰		
٤				واحد مسکونی		ششم شمال مرکزی	۱۵۰	۲۵۷,۷٤۲,۰۰۰,۰۰۰		
۵	تهران	دبستان	خیابان دبستان(کابلی)، کوچه برادران شعبانی، پلاک۱۰	واحد مسکونی	٪۱۰۰	دوم شمال غربی	۹۲	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		به انضمام دو واحد پارکینگ و یک باب انباری
٦	اهواز	کیانپارس ۲۵۰	کیانپارس، انتهای خیابان ۳ شرقی، نبش گذر۱٤متری	واحد تجاری	٪۱۰۰	همکف شماره٤ بالکن تجاری	۲۹ ۲۲	٥٤,٥۰۰,۰۰۰,۰۰۰		واحد های تجاری فاقد پارکینگ و انباری می باشند.
۷				واحد تجاری		همکف شماره٥ بالکن تجاری	۲۹ ۲۳	٥٥,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۸				واحد تجاری		همکف شماره٦ بالکن تجاری	۲۸ ۲۲	٥۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۹				واحد تجاری		همکف شماره۷ بالکن تجاری	۳۰ ۲۳	٥٦,٥۰۰,۰۰۰,۰۰۰		

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر(سهامی خاص) در نظر دارد تعداد محدودی از واحد های تجاری و آپارتمان های مسکونی خود به شرح مشخصات جدول فوق و مندرج در اسناد مزایده را با شرایط (۱۰۰٪ نقد) از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱٤۰۲/۰۸/۰۳ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱٦:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی های ذیل مراجعه نمایند.
دفتر فروش تهران: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱٤، طبقه پنجم، واحد فروش.
شماره های تماس: ۸۸۱۹۱۷٤۹ و ۸۸۷۳۹٤۸۳ (داخلی ٤۲۸) (دفترفروش)
دفتر فروش اهواز: خیابان منصفی، بین انقلاب و عارف، پلاک ۳۹، بالای رستوران آرشیدا، طبقه٤، واحد٤
شماره تماس: ۳۳۳٦۰٤٥۰ (۰٦۱)
شرایط فروش:
● برگزارکننده مزایده در رد یا قبول یك یا کلیه پیشنهادها مختار است.
● پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی و یا ضمانت نامه بانکی به میزان ٥٪ قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱٤۰۲/۰۸/۰۳ به دفاتر فروش شرکت واقع در نشانی های مورد اشاره تحویل گردد.
● بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱٤۰۲/۰۸/۰۷ انجام خواهد شد.
● پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از قیمت پایه از درجه اعتبار ساقط می باشند.
● بازدید از واحدها با هماهنگی دفاتر فروش شرکت، الزامی می باشد.
● سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.
● متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی های اینترنتی www.omidcdco.ir و www.tcdgroup.ir مراجعه نمایند.
● کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده بعهده برنده مزایده هر واحد می باشد.
www.omidcdco.ir
www.Tcdgroup.ir