

عدد خبر

۱۳

گوزن

۵

میلیون

خبر

تولید انبوه مالچ سازگار

پژوهشگران جهاد دانشگاهی سمنان به فرمولاسیون تولید مالچ معدنی برای کنترل ریوگردها دست یافته‌اند که آماده تولید انبوه است و برخلاف مالچ نفتی، از آلودگی خاک جلوگیری می‌کند و از نظر قیمت بسیار مقرون به صرفه است. حسن مسلمی نائینی، رئیس جهاد دانشگاهی گفت: یکی از روش‌های اصلی تثبیت خاک در مناطق بیابانی استفاده از روش مالچ‌پاشی (عمد مالچ نفتی) است. مالچ نفتی مایعی غلیظ و سیاه است که بر اساس چسبندن اجزای خاک توسط مواد نفتی نظیر قیر عمل می‌کند. مالچ نفتی مضرات فراوانی دارد و پس از مالچ‌پاشی، سطح خاک سیاه و سبب افزایش ضربه جذب حرارتی می‌شود. ضمن اینکه پس از اجرای آن کسی نمی‌تواند روی آن تردد کند. چنانچه مالچ‌پاشی در کنار مناطق روستایی انجام شود، جوی عبور انسان و دام‌ها را می‌گیرد، از نفوذ آب‌های سطحی به داخل زمین و خاک جلوگیری می‌کند و اثر بخشی آن پس از ۳-۴ سال از بین می‌رود و می‌تواند تبدیل به ریوگردها در سطح آن شود.

مجلس در مصوبه‌ای به سسازمان منابع طبیعی اجازه داد در عرصه‌های خارج از طرح‌های جنگلداری، فعالیت‌هایی از قبیل جنگل‌کاری، حفاظت از جنگل‌ها، جلوگیری از قاچاق چوب و برداشت‌های غیرصیانتی را در قبال بهره‌برداری از درختان شکسته، افتاده، ریشه‌کن، خشک سرپا و آفت‌زده غیر قابل احیا، در قالب قرارداد و به صورت رقابتی به اشخاص غیر دولتی واگذار کند. مصوبه مجلس هنوز به تأیید شورای نگهبان نرسیده و مدبران سسازمان منابع طبیعی امیدوارند که به تأیید نرسد یا حداقل برای حفاظت از جنگل‌ها اصلاح شود؛ چراکه به گفته معاون امور جنگل این سازمان «سیاست کلی سازمان منابع طبیعی، برداشت درختان شکسته و افتاده از جنگل‌ها نیست.»

گزارش

زهرا رفیعی

روزنامه‌نگار

مجلس در مصوبه‌ای به سسازمان منابع طبیعی اجازه داد در عرصه‌های خارج از طرح‌های جنگلداری، فعالیت‌هایی از قبیل جنگل‌کاری، حفاظت از جنگل‌ها، جلوگیری از قاچاق چوب و برداشت‌های غیرصیانتی را در قبال بهره‌برداری از درختان شکسته، افتاده، ریشه‌کن، خشک سرپا و آفت‌زده غیر قابل احیا، در قالب قرارداد و به صورت رقابتی به اشخاص غیر دولتی واگذار کند. مصوبه مجلس هنوز به تأیید شورای نگهبان نرسیده و مدبران سسازمان منابع طبیعی امیدوارند که به تأیید نرسد یا حداقل برای حفاظت از جنگل‌ها اصلاح شود؛ چراکه به گفته معاون امور جنگل این سازمان «سیاست کلی سازمان منابع طبیعی، برداشت درختان شکسته و افتاده از جنگل‌ها نیست.»

نگران ورود پیمانکاران به جنگل نابشد

نقی شعبانین، معاون امور جنگل سسازمان منابع طبیعی: هرگونه بهره‌برداری از درختان سرپا در تمام عرصه‌های جنگلی کشور از جمله جنگل‌های هیرکانی ممنوع است. سال‌هاست که برداشت این درختان را متوقف کرده‌ایم و فعلا هم قصدی نداریم که مجوزی برای بهره‌برداری از این درختان صادر کنیم.

ارزش درختان شکسته و فرسوده جنگل‌ها

عباسعلی نوبخت، رئیس سسازمان منابع طبیعی کشور: برداشت درختان شکسته و افتاده راهکار مناسبی برای بهره‌برداری از جنگل‌ها نیست. با وجود اینکه در حال حاضر کشورمان دچار کمبود مواد اولیه مورد نیاز صنایع چوبی است، ولی باز هم نباید سراغ مجاز شناختن بهره‌برداری‌های چوبی گوناگون از عرصه‌های جنگلی برویم.

جنگل‌کاری، حفاظت از جنگل، جلوگیری از قاچاق چوب و ممنوعیت برداشت غیرصیانتی چوب از جنگل

شرط دولت برای برداشت چوب‌های شکسته و افتاده برای بخش خصوصی

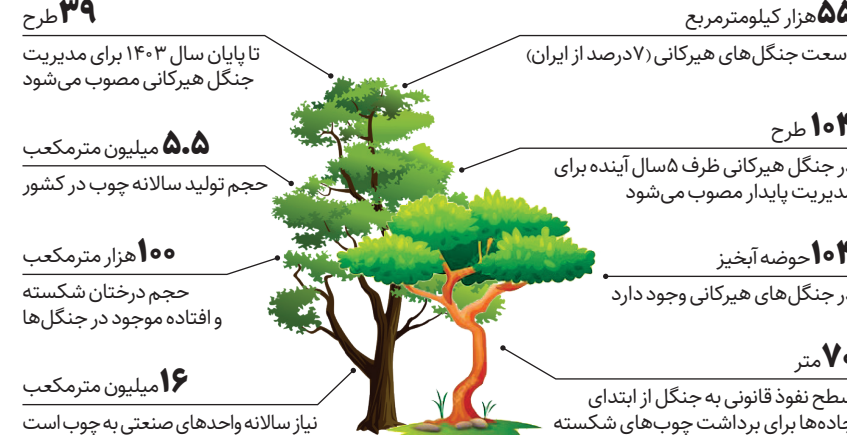
شرط برداشت چوب از جنگل‌های شمال

سازمان جنگل‌ها: ۱۰۴ طرح تفصیلی برای حفاظت از جنگل‌های هیرکانی تا ۵سال آینده تصویب می‌شود



کدام درختان جنگلی مجوز برداشت دارند؟

- درختان افتاده در بستر آبراهه‌ها که احتمال وقوع سیل را افزایش می‌دهند.
- درختان افتاده حاشیه جاده‌ها که احتمال غلت خوردن به درون جاده را دارند.
- درختان افتاده‌ای که برای گردشگران خطر دارند.



احراز شهادت محیطبان خراسانی پس از ۱۲ سال

مهدی الله‌پور، مدیرکل حفاظت محیط‌زیست خراسان رضوی: شهادت سعید پرهام، محیطبان استان پس از ۱۲ سال در کمیته کشوری احراز شد. پرهام در آذرماه ۸۹ در درگیری با شکارچیان متخلف به شهادت رسید. در این مدت، مدارک و مستندات ۳ مرتبه به بنیاد شهید ارسال و نهایتاً دیروز شهادت این محیطبان احراز شد.

اصل ماجرا

چه خبر از تورهای مصر؟

بخش خصوصی در هماهنگی کامل با وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کشور در ماه‌های گذشته مذاکرات برای گشودن دروازه‌های مصر روی ایرانی‌ها را در شرم‌الشیخ و قاهره دنبال کرده‌است و نتیجه این مذاکرات آن شد که دولت مصر علاوه بر آنکه اعلام کرد ایرانی‌ها می‌توانند با پاسپورت جمهوری اسلامی ایران، ویزای فرودگاهی برای سفر به مصر دریافت کنند، از برپایی تورهای گردشگری میان ایران و مصر نیز استقبال کرد و در تازه‌ترین خبر مصری‌ها در انتظار ورود تورهای گردشگری ایران پس از نهای شدن قیمت پکیج‌ها و بستن قرارداد با هتل‌های مصر هستند. مواجه شده‌است. براساس اطلاعات ارسال شده به همشهری، وزارت امور خارجه کشورمان موافقت خود را برای برگزاری تورهای مصر از ایران مشروط به حذف مسیر شرم‌الشیخ از بسته‌های گردشگری ایران کرده‌است و مذاکرات وزارت امور خارجه و بخش خصوصی ایران با وزارت امور خارجه در خصوص چگونگی برگزاری تورها ادامه دارد و در نهایت به نظر می‌رسد با توافق صورت گرفته با وزارت امور خارجه پس از حذف مسیر شرم‌الشیخ از بسته تورهای گردشگری ایران و مصر، تورهای مصر از مبدأ ایران به تمام نقاط آن کشور ظرف چند هفته آینده برگزار شود.

پیش‌تر حرمان‌الله رفیعی، رئیس انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی هوایی و جهانگردی ایران به همشهری اعلام کرده بود که تورهای سفر به مصر برای ایرانی‌ها از نیمه مهرماه راه‌اندازی می‌شود. او همان زمان اعلام کرد که در مذاکره با طرف‌های مصری در شرم‌الشیخ و قاهره دولت مصر موافقت خود را با سفر ایرانی‌ها به تمامی شهرها و جاذبه‌های گردشگری آن کشور اعلام کرده‌است. حالا اما چند روز از وعده برگزاری تورهای مصر در نیمه مهرماه گذشته‌است و هنوز این امکان به دلیل شرط وزارت امور خارجه فراهم نشده‌است. تورهای مصر از ایران برگزار شود، دلیل آن هم مخالفت دستگاه دیپلماسی ایران با قرار گرفتن نام شرم‌الشیخ در فهرست تورهای گردشگری ایرانی است که به زودی و پس از پایان مذاکرات و توافقات با وزارت امور خارجه مصر خواهند شد. حذف نام شرم‌الشیخ از فهرست تورهای گردشگری ایران به مقصد مصر احتمالاً ظرف روزهای آینده براساس درخواست وزارت خارجه از بخش خصوصی و با موافقت وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کشور راه‌اندازی می‌شود و ایرانی‌ها می‌توانند براساس آنچه رئیس انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی کشور پیش‌تر به همشهری اعلام کرده بود، با هزینه‌هایی کمتر از سفر به ترکیه به قاهره سفر کنند و از نیل تا جیزه و اهرام مصر را از نزدیک مشاهده کنند.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	متراژ	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۳	شهریار، بلوار شورا، شهرک بهاران، قطعه ۳۵۶ تفکیکی	۵۱۶	زمین	حریم قانونی شهر	۱۲۵۰			۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	از ملک خط اول نفوذ عبور نکرده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۴	صفاداشت، بین اداره گاز و بانک ملی، بر خیابان اصلی، قطعه ۷۴ تفکیکی	۸۰۷۰	زمین	تجاری	۳۹۲/۹۲			۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	
۵	صفاداشت، ضلع شمال اداره راهنمایی رانندگی، کوچه صافیه، قطعه ۵۸ تفکیکی	۸۰۵۴	زمین	مسکونی	۱۶۰			۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۶	صفاداشت، ضلع شمال اداره راهنمایی رانندگی، کوچه صافیه، قطعه ۵۹ تفکیکی	۸۰۵۵	زمین	مسکونی	۱۶۰			۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	

دماوند و فیروزکوه

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	متراژ	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	دماوند، دشت مشاء، بلوار ناهید، نبش جنوبی کوچه ناهید ۱ غربی	۶۹۸	زمین	ذخیره گردشگری	۸۳۵/۷۹			۱۵۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	رعایت اصلاحی‌های احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد.
۲	دماوند، دشت مشاء، خیابان دشت ۲۱، کوچه دوم غربی، پنجمین قطعه شمالی (قطعه ۷۲)	۶۲۰	زمین	باغ مسکونی	۱۲۶۵/۸۰			۱۴۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۳	دماوند، دشت مشاء، خیابان دشت ۲۱، کوچه سوم غربی، ششمین قطعه جنوبی (قطعه ۷۶)	۶۱۸	زمین	باغ مسکونی	۱۲۰۰			۱۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۴	دماوند، دشت مشاء، خیابان دشت ۲۱، کوچه اول غربی، ششمین قطعه جنوبی (قطعه ۱۵)	۶۳۴	زمین	ذخیره گردشگری	۱۲۰۰			۱۴۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	رعایت اصلاحی‌های احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد.
۵	پردیس، روستای واصفجان، کوچه چمنک	۵۹۱	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۰۲۸/۲۴			۸۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	کاربری ملک «خارج از محدوده قانونی روستا و حریم شهر پردیس» بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۶	پردیس، ابتدای روستای واصفجان	۷۵۶	زمین	خارج از محدوده شهری	۴۴۵/۷۷			۲۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۵۹۱

متقاضی ۲ ردیف املاک تک ستاره (*) ردیف‌های ۵ و ۶ به صورت یکجا از اولویت در واگذاری برخوردار است.

لواسانات

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	متراژ	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	لوسان، قره انباج، خیابان ۱۷ شهرویر، دشت سیال - سمت راست - دوراهی سوم	۷۱۵	زمین	خارج از بافت روستا	۲۱۹۷/۲۸			۴۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	شرایط واگذاری ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۰ ماهه (۵ فقره چک ششماهه) و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۲	رودبار قصران، اوشان، روبروی بانک سپه، خیابان دکتر حسایی، کوچه برف	۷۲۹	زمین	باغ	۱۵۲۰			۶۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	رعایت اصلاحی‌های قبل و بعد و حرایم و بر عهده خریدار می‌باشد.
۳	رودبار قصران، جاده زاگان، بعد از سه راهی بهشت رضوان سمت راست پل اول پلاک ۱۴۸	۸۲۲	زمین	باغ مسکونی	۳۳۹/۶۱			۱۱۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	رعایت اصلاحی‌های قبل و بعد و حرایم و بر عهده خریدار می‌باشد.
۴	رودبار قصران، جاده زاگان، بعد از سه راهی بهشت رضوان سمت راست پل اول پلاک ۱۴۸	۸۷۱	زمین	حریم کمربندی	۳۰۱/۵۲			۳۹/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	متراژ	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۴	کرج، فردیس، شهرک خانه، خیابان نیلوفر شرقی، قطعه ۵۱۲ تفکیکی	۴۸۸۲	زمین	باغ مسکونی	۷۴۲/۵۰			۳۲۵/۲۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری دارای کاربری مسکونی باغ شهری بوده و در صورت داشتن اصلاحی رعایت آن بر عهده خریدار می‌باشد.
۵	کرج، جاده ملارد، ضلع جنوبی نیروگاه فردیس جنب شمالی شرکت تولیدی عیبیدی، قطعه ۵۴ تفکیکی	۴۹۴۹	زمین	صنعتی	۱۲۵۰			۱۱۸/۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری دارای کاربری مجموعه کارگاهی مشاغل مزاحم و در گستره گونه آماده بوده و در صورت داشتن اصلاحی رعایت آن بر عهده خریدار می‌باشد.
۶	کرج، محمد شهر، بلوار همایون، ولا، خیابان ۲۲ بهمن، خیابان شهید آهویی، مجتمع مرغوان بلوک یک، طبقه سوم	۴۹۵۴	آپارتمان	مسکونی	۷۹/۱۷			۸/۹۴۶/۲۱/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان یک واحد مسکونی دارای اشغال برق به صورت مجزی و انشعابات آب و گاز به صورت متشاع و دارای پارکینگ و تباری و فاقد آسانسور می‌باشد.
۷	کرج، بلوار خلیج آباد، کوچه خدیجه‌نشین، بن بست ولیعصر، جنب مجتمع مسکونی بهاران، قطعه ۸ تفکیکی	۴۲۵۵	زمین	فاقد کاربری	۱۷۰			۳۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	در صورت داشتن اصلاحی رعایت آن بر عهده خریدار می‌باشد.
۸	جاده جالوس، انتهای روستای پورکان، سمت چپ، بعد از پل شیرانک، مقابل مصالح فروشی حسینی	۷۰۷	زمین	باغ	۱۱۱۳/۴۷			۴۴/۵۳۸/۸۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.

حوزه غرب استان البرز

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	متراژ	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	جاده قدیم کرج، هشتگرد، چهارباغ، گلستان ششم، قطعه ۲۴۸ تفکیکی	۲۱۵۰	زمین	خارج از محدوده خدماتی	۳۳۰۰			۳۲۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری صرفاً عرصه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۲	جاده قدیم کرج، هشتگرد، شهرک افشاریه، نبش خیابان یاسمن هفتم، قطعه ۳۲۷ تفکیکی	۳۶۸۴	زمین	باغ مسکونی	۱۷۵۰			۲۶۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	رعایت اصلاحی و حرایم به عهده خریدار می‌باشد.
۳	جاده قدیم کرج، هشتگرد، چهارباغ بلوار شهید سلیمانی، گلستان ۱۲، قطعه ۱۹۹ تفکیکی	۳۶۴۵	زمین	خارج از محدوده خدماتی	۲۰۲۵			۲۰۳/۵۳۷/۰۰۰/۰۰۰	۵	رعایت اصلاحی و حرایم به عهده خریدار می‌باشد.
۴	هشتگرد، ضلع جنوب بلوار شهید رجایی، نرسیده به میدان امام حسین (ع)، قطعه اول تفکیکی	۳۹۵۰	زمین	باغات و کشاورزی	۹۰۷۵			۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری چهار دانگ متشاع از شش دانگ و بسا شرایط ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۰ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.
۵	جاده قدیم کرج، هشتگرد، شهرک طاووسیه، بلوار آب‌انبار خامنه‌ای، خیابان یاس ۴۴، قطعه ۵۱۵ تفکیکی	۳۷۶۹	زمین	بافت روستا	۱۰۰۰			۱۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	در حال حاضر دارای کاربری توسعه آتی بوده و رعایت هرگونه حرایم و اصلاحی به عهده خریدار می‌باشد.

حوزه غرب استان تهران (شهریار، رباط کریم و اسلامشهر)

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	متراژ	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	شهریار، کمربندی چیتگر، روبروی ورودی فاز یک اندیشه (فرهنگسرا)، ۱۰۰ متر بعد از پیژانند، قطعه ۱۰۲ تفکیکی	۳۲۷۶	زمین	تجاری خدماتی	۶۰۸			۳۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری با شرایط ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۰ ماهه بوده و در صورت داشتن اصلاحی احتمالی رعایت آن بر عهده خریدار می‌باشد.
۲	شهریار، بلوار شورا، انتهای شهرک بهاران، قطعه ۲۲۰ تفکیکی	۸۱۱۵	زمین	مسکونی	۱۲۵۰			۱۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	در محدوده شهر بوده و قسمتی در مسیر اصلاحی و قسمتی در کاربری مختلط با مسکونی می‌باشد.