بازدید زاکانی از خط تولید واگن در چین

محسن هرمزی، مدیرعامل مترو تهران: شهردار تهران در سفر به چین، بازدیدی از خط تولید و آغاز کار برای ساخت ۶۳۰ واگن خواهد داشت. طبق قرارداد، ۱۸ ماه زمان لازم است تا نخستین واگن‌ها تحویل داده شود و در حال مذاکره هستیم تا این زمان به یک سال کاهش یابد.

تولید بیش از یک میلیون تن آسفالت در تهران

هادی حق‌بین، معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران: میزان پخش و اجرای آسفالت در سطح معابر پایتخت با احتساب خرید از بخش خصوصی از مرز یک میلیون تن فراتر رفته و از این میزان ۷۸۰ هزار تن آسفالت تحویل مناطق ۲۲ گانه شده است.

۱۰ دهکده ورزشی جدید در پایتخت

معاون شهردار تهران: برای احیای سرای محله‌ها اقدامات گسترده‌ای در حال انجام است

امید و افتخار | مهدی اسماعیل‌پور، روزنامه‌نگار

قطار پویش‌های امید و افتخار در هفتادوششمین ایستگاه خود به منطقه ۲۱ و محله چیتگر شمالی رسید. منطقه ۲۱ به‌عنوان یکی از مناطق پهناور و کم‌برخوردار پایتخت در بحث سرانه‌های فرهنگی و ورزشی با کمبودها و چالش‌های فراوانی روبه‌روست که در این دوره از مدیریت شهری تلاش شده تا این کمبودها برطرف شود. در همین راستا پروژه‌های متعددی طی ۳ سال اخیر آغاز شده و در حال انجام است که بخشی از آنها به‌زودی تکمیل خواهد شد و برخی هم به مرحله بهره‌برداری رسیده است که ازجمله آنها می‌توان به ۱۱ پروژه عمرانی، فرهنگی و ورزشی افتتاح شده در قالب هفتادوششمین رویداد شنبه‌های امید و افتخار اشاره کرد.

به گزارش همشهری، یکی از نقاطی که بال‌های قرمز رنگ شهر پر فراز آن افراشته شده بود، بزرگراه شهید لشکری، خیابان چهل‌وهفتم، زمین چمن شهدای چیتگر بود. این نقطه دیروز، طی یک مراسمی با حضور چهره‌های ورزشی سرشناس و همچنین جمعی از شهروندان ساکن منطقه، بهره‌برداری شد.

ایجاد تحول نرم در شهر

معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران در مراسم بهره‌برداری از پروژه‌های عمرانی، فرهنگی و ورزشی منطقه ۲۱ در قالب هفتادوششمین پویش امید و افتخار، با بیان اینکه یکی از تأکیدات شهردار تهران ایجاد تحول نرم‌افزاری در شهر است، گفت: «خدا را شکر می‌کنیم که امروز به هفتادوششمین شنبه امید و افتخار رسیدیم و این نشان می‌دهد که در هر گوشه پایتخت یک خیر خوبی به شهروندان داده می‌شود.» محمدامین توکلی‌زاده با بیان اینکه شهر برای شهروندانی است که در آن زندگی می‌کنند، ادامه داد: «هیچ جرأت می‌توان گفت تنها خدمات مستقیمی که شهرداری تهران می‌تواند به شهروندان ارائه دهد در پروژه‌های فرهنگی و ورزشی است؛ این در حالی است که در حوزه‌های اجتماعی مانند حذف آسیب‌های اجتماعی و احیای سرای محله‌ها نیز اقدامات گسترده‌ای در شهر تهران در حال انجام است.» همچنین توکلی‌زاده با اشاره به پروژه‌های افتتاح شده در منطقه ۲۱ درباره هزینه‌های استفاده از مجموعه‌های ورزشی برای شهروندان تأکید کرد: «تمام تعرفه‌های مجموعه‌های ورزشی منطقه تابع مصوبه شورای شهر است که حتی از تعرفه‌های دولتی نیز پایین‌تر است.»

تهیه اطلس نیازهای فرهنگی و گردشگری

توکلی‌زاده درباره ساختار موردنظر شهرداری تهران برای ایجاد سازمان گردشگری پایتخت هم گفت: «با توجه به وجود زیرساخت گردشگری در شهر تهران، از گذشته اتفاقات خوبی به‌صورت غیرمنسجم رخ داده بود. برای نزدیک‌شدن به سازمان گردشگری تأکید شهردار تهران به ایجاد یک شورای سیاستگذاری با ریاست شهردار و قائم‌مقامی معاون امور اجتماعی و فرهنگی بود که در این شورا تمام شرکت‌های زیر مجموعه شهرداری که در شهرداری تهران به ایجاد سازمان تبدیل شده‌اند، حضور دارند.» همچنین معاون اجتماعی و فرهنگی شهردار تهران با اشاره به فعالیت شرکت توسعه فضاهای فرهنگی شهر تهران اعلام کرد: «شرکت توسعه فضاهای فرهنگی قرار است اطلس نیازهای فرهنگی و گردشگری شهر تهران را تهیه کند که با توجه به رو به اتمام بودن زمان طرح تفصیلی شهر تهران، قرار است در طرح جدید تفصیلی پایتخت، این فضاهای جدید را حاشیه کنیم؛ به‌عنوان مثال در طرح تفصیلی جدید ۱۰ دهکده ورزشی جدید راه‌اندازی شود.»

اتفاقات خوبی در حوزه‌های فرهنگی و ورزشی پایتخت در راه است

حسین اوجاقی، مدیرعامل سازمان ورزش شهرداری تهران در این مراسم با تأکید بر این موضوع که در این دوره تمام شرکت‌های زیر مجموعه شهرداری که در سازمانه آنها به موضوعات گردشگری اشاره شده، حضور دارند.» همچنین معاون اجتماعی و فرهنگی شهردار تهران با اشاره به فعالیت شرکت توسعه فضاهای فرهنگی شهر تهران اعلام کرد: «شرکت توسعه فضاهای فرهنگی قرار است اطلس نیازهای فرهنگی و گردشگری شهر تهران را تهیه کند که با توجه به رو به اتمام بودن زمان طرح تفصیلی شهر تهران، قرار است در طرح جدید تفصیلی پایتخت، این فضاهای جدید را حاشیه کنیم؛ به‌عنوان مثال در طرح تفصیلی جدید ۱۰ دهکده ورزشی جدید راه‌اندازی شود.»

سرانه ورزشی تهرانی‌ها کمتر از یک متر

آمارها نشان می‌دهد که وضعیت سرانه فعالیت‌های بدنی در شهر تهران خوب نیست. حسین اوجاقی در این رابطه می‌گوید: «آمارها نشان می‌دهد سرانه فعالیت‌های بدنی در شهر تهران ۳۰ درصد و حدود ۱۳ دقیقه در روز است؛ این در حالی است که در حوزه سرانه‌های ورزشی نیز به‌رغم استانداردهای جهانی که ۲.۳۰ مترمربع به ازای هر فرد است در شهر تهران سهم هر شهروند کمتر از یک متر است.»

سالن چند منظوره ورزشی ویلاشهر

۴۰۰ مترمربع | ۱ میلیارد ۶۰۰ میلیون تومان

احداث سرای محله شهرک شهرداری

۲۲۵ مترمربع زمین | ۴۴ میلیارد تومان هزینه

۴۵۰ مترمربع زیربنا | ۳۶ میلیارد تومان ارزش زمین

تعویض چمن مصنوعی زمین استقلال

۱۰۲۴ مترمربع | ۱ میلیارد و ۲۴ میلیون تومان

تعویض چمن مصنوعی زمین نسیم

۱۴۰۰ مترمربع | ۴۹۰ میلیون تومان

تعویض چمن مصنوعی زمین ویلاشهر

۹۶۰ مترمربع | ۴۱۸ میلیون تومان

مرکز توتیا «پویش شهر»

۱۳۰ مترمربع | ۶۰۰ میلیون تومان

تعویض چمن مصنوعی زمین محسنی

۹۸۹ مترمربع | ۹۸۹ میلیارد تومان

تعویض چمن مصنوعی شهرک دانشگاه

۱۲۲۲ مترمربع | ۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان

ایجاد چمن مصنوعی شهدای گمنام

۷۵۲ مترمربع | ۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان

ایجاد چمن مصنوعی مسکن ویژه

۵۵۰ مترمربع | ۵۵۰ میلیارد تومان

تعویض چمن مصنوعی چیتگر شمالی

۶ هزار مترمربع | ۶ میلیارد تومان

ایجاد سرای محله در همه محلات منطقه ۲۱

محمدرضا پورباقر، شهردار منطقه ۲۱ در آیین بهره‌برداری از پروژه‌های این منطقه در قالب هفتادوششمین پویش امید و افتخار، گفت: «امروز چند پروژه شامل ۸ زمین چمن مصنوعی به مساحت ۱۳ هزار مترمربع به همراه یک سرای محله و مرکز طوطیا که مربوط به فاز دوم ساخت مدیریت شهری دانش‌بنیان است به بهره‌برداری می‌رسد. به این ترتیب همه ۱۳ محله منطقه ۲۱ دارای سرای محله خواهند شد که خدمات ۹ گانه به همراه امکانات مناسب شامل کتابخانه و... را دارا هستند. ۸ زمین چمنی که امروز به بهره‌برداری می‌رسند ۳ زمین احداثی و مابقی بازسازی بوده که درمجموع ۶۰۰ میلیارد پال هزینه احداث و بازسازی این زمین‌ها شده است. یکی از مشکلات منطقه ۲۱ کمبود مجموعه‌های ورزشی بود که از ابتدای مدیریت شهری جدید، این موضوع در دستور کار قرار گرفت و به‌زودی آزمین چمن مصنوعی دیگر نیز در سطح منطقه ۲۱ به بهره‌برداری می‌رسد.»

جزئیات افتتاح پروژه‌های هفتادوششمین شنبه امید و افتخار

۱۱ پروژه عمرانی، فرهنگی و ورزشی افتتاح شد

۸ پروژه ورزشی به بهره‌برداری رسید

۱ یک سرای محله و مرکز توتیا (فعالیت شرکت‌های دانش‌بنیان) به بهره‌برداری رسید

۱۳ هزار مترمربع مساحت ۸ زمین چمن مصنوعی افتتاح شده

۱۳ محله منطقه ۲۱ دارای سرای محله شدند

۳ زمین از ۸ زمین چمن بهره‌برداری شده احداثی و بقیه بازسازی شده است

۶۰ میلیارد تومان در مجموع هزینه احداث و بازسازی زمین‌ها

تدوین نظامنامه HSE شهر تهران

علی نصیری، رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران: نظامنامه مدیریت یکپارچه سامانه سلامت، ایمنی و محیط‌زیست (HSE) شهر تهران تدوین و این نظامنامه با امضای شهردار تهران به شورای شهر ارائه شد تا مراحل پایانی تصویب را طی کند.

تبدیل وضعیت ۴۷۳۵ نفر از کارکنان قراردادی و حجمی

مجید باقری، معاون برنامه‌ریزی و توسعه نیروی انسانی شهرداری تهران: با پیگیری همکارانمان تاکنون ۴ هزار و ۷۳۵ نفر از کارکنان قراردادی و حجمی، تبدیل وضعیت شده‌اند. فرایند تبدیل وضعیت خانواده ایثارگران شهرداری تهران از سال ۱۴۰۰ آغاز شده و پرونده‌های دیگر نیز در دست پیگیری و اقدام است.

گزارش کار امروز

مهم‌ترین اقدامات مدیریت شهری، کف مناطق رخ می‌دهد و همشهری در پی مطالبه‌گری از شهرداری‌های مناطق است تا مشخص شود هر منطقه در هر روز چه اقدامی انجام داده است.

منطقه ۱ — سیدمهدی صباغ
مرمت و بهسازی پیاده و نحریش، به طول بیش از ۶ هزار متر مربع در ضلع جنوب خیابان شهرداری برای برند ایمن عابران آغاز شد. پیگیری این مهم را انجام دادم.

منطقه ۲ — مهدی صالحی
همزمان با آغاز فصل بارش، در نشست فصلی ستاد مدیریت بحران حضور داشتم و بر برنامه‌ریزی هدفمند و هم‌افزایی سازمان‌های عضو ستاد مدیریت بحران و آمادگی لازم برای مدیریت‌های بارش تأکید کردم.

منطقه ۳ — حمید جوانی
در جلسه شورای شهرداران شهرداری تهران که با حضور علیرضا زاکانی شهردار محترم پایتخت برگزار شد، شرکت کردم.

منطقه ۴ — علی‌اصغر کمالی‌زاده
در بیست‌وششمین جلسه کمیته فنی و نظارت بر عملکرد مدیران شهری منطقه حضور پیدا کرد و توضیحاتی پیرامون وضعیت تأخیر نقشه‌ها، اجرا، رفع مغایرت، عقد قرارداد سال آتی پروژه ادامه محور دلاوران و گزارش وضعیت قرارداد مطالعه مبحث TOD حواشیم.

منطقه ۵ — احسان شریفی
روز شنبه در جلسه‌ای درخصوص موضوعات کن خدمت شهردار محترم تهران بودم و سپس به جلسه دیدار مسرگار خانم نجفی، عضو محترم شورای اسلامی شهر تهران، با همکاران اداره مناطق و مدیران خانم منطقه رفتم و پس از آن در جلسه شورای شهرداران حضور یافتم.

منطقه ۶ — مرتضی روحانی
خیابان ورزش در دوستان لاله را افتتاح و همراه با رؤسای کمیسیون فرهنگی شهرهای ایران از این مسیر بازدید کردیم.

منطقه ۷ — نصرالله قادریان
همراه با رئیس کمیته اجتماعی شورای اسلامی شهر تهران و معاونان و مدیران منطقه از پروژه‌های شاخص و محله‌ای در حال اجرا در منطقه بازدید کردیم.

منطقه ۸ — فاطمه تهرانی
روز شنبه جلسه فرزانگه مسکن شهرداری تهران حضور داشتم و درباره آخرین اقدامات انجام شده بحث و تبادل نظر شد.

منطقه ۹ — محمدرحیم مرشدی
در جلسه بررسی بودجه سال ۱۴۰۳ که به‌منظور ارائه راهکارهای لازم برای تدقیق بودجه پیشنهادی براساس مطالبات شهروندان و نیازهای منطقه تشکیل شده بود، شرکت کردم. در این جلسه بر برنامه‌ها و اهداف ارزیابی تعیین شده تأکید شد تا در قالبی صحیح، برنامه‌ریزی و تنظیم شود.

منطقه ۱۰ — مهدی اج‌الصنایع
روز شنبه از روند اجرای روکش مکانیزه آسفالت معابر منصب‌آرخیابان شهید سبحانی و همچنین پیاده و سازی بلوار شهید بختیاری و حوض بازدید و نسبت به تسریع در انجام آن تأکید کردم.

منطقه ۱۱ — سید محمد موسوی
روز شنبه برنامه ویژه‌ای برای دانشجویان جدیدالورود دانشگاه صنعتی امیرکبیر داشتیم و بر گردشگری بازدید از موزه‌های مطرح منطقه را برگزار کردیم و این دانشجویان از موزه‌های جنگ، خانه ستاد بهزاد، موزه ملی قرآن و خانه هنرمند مقدم بازدید کردند.

منطقه ۱۲ — وحیدرضا آذرگی محمدی
روز شنبه میزبان احمد احمدی‌پسند، مدیرعامل سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی و شهردار ناحیه ۱۱ و ۱۶ بودم و در این جلسه موضوعات و چالش‌های پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی و ساماندهی معتادان متجاهر طی ۷ سال گذشته مورد بررسی قرار گرفت.

منطقه ۱۳ — محمدهادی علی‌احمدی
با تأکید بر نگهداشت مناسب پروژه‌های مرتبط با محیط زیست، هماهنگی لازم برای بررسی اجرای فاز دوم پروژه نیروگاه خورشیدی سرخه حصار، به عنوان پروژه‌های گردشگری شهری پایتخت، را انجام دادم.

منطقه ۱۴ — امیر بزدی
با توجه به ورود سامانه بارشی در نیمه دوم سال، تدابیر لازم جهت مدیریت شرایط اضطراری احتمالی اتخاذ شد و دستگاه‌های خدمات‌رسان برای مقابله با این شرایط در حالت آماده‌باش قرار دادم.

منطقه ۱۵ — محمد خیری
از بوستان‌های سطح منطقه بازدید کردم. نوسازی ۴ هزارمترمربع گلبوتان زمین بازی کودکان، نصب‌ش ۴ هزار قطعات مبهوب وسیله بازی، نصب ۴ دستگاه مجموعه بازی، آبیاری ۴ کیلومتر برق، رفع ۵۶۰ مورد عدم‌انطباق، برگزاری ۸۸۰ نفر ساعت دوره‌های آموزشی ایمنی ویژه کارگران انجام شده است.

منطقه ۱۶ — محمدامین سازی‌پور
جلسه‌ای با حضور مدیرکل هماهنگی، نظارت و کنترل معاونت هماهنگی و امور مناطق شهرداری تهران داشتیم و ۱۸ سرفصل برای تحول نگهداشت شهر در دستور کار قرار گرفت.

منطقه ۱۷ — رضا سیفی
روز شنبه همراه با معاونان خود از پروژه‌های عمرانی منطقه بازدید داشتم و در جریان آخرین وضعیت تکمیل پروژه‌ها قرار گرفتم.

منطقه ۱۸ — محمد جواد خسروی
در صحنه مشترک عوامل شهرداران و حریمداران منطقه حضور داشتم و تصمیماتی در رابطه با رفع سدمعبرهای صنفی و پیشگیری از بروز ساخت‌وسازهای غیرمجاز گرفته شد.

منطقه ۱۹ — نور ترفهرادی
در بلوار مطهری همواره شاهد گره‌های ترافیکی بودیم؛ از این رو ساماندهی آن به اولویت انجام شد. همچنین بازدیدی از این بلوار و اقدامات انجام شده داشتم.

منطقه ۲۰ — رضا شاکی
از پروژه‌های توسعه محلی بازدید کردم.

منطقه ۲۱ — رضا پورباقر
در مراسم افتتاح پروژه‌های منطقه شرکت کردم. در این مراسم آرامین چمن مصنوعی، یک مجموعه ورزشی چندمنظوره، سرای محله شهرک شهرداری و مجموعه توسعه کسب‌وکار پویش شهر به شهروندان تقدیم شد.

منطقه ۲۲ — مسعود نصرتی
از قلهرمانان، پیشکسوتان و نخبگان ورزشی منطقه با حضور زهرا شمس احسان، رئیس کمیته ورزش شورای اسلامی شهر تهران و مدیران سازمان ورزش شهرداری تهران تقدیر کردیم.

لیست پروژه‌ها

پروژه‌های ابلاغی

کل پروژه‌ها: ۱۴۳۶ مورد
پروژه‌های محلی: ۱۰۸۸ مورد
پروژه‌های غیرمستمر: ۱۶۸ مورد
پروژه‌های مستمر: ۱۸۰ مورد

فراوانی پروژه توسعه محلی در مناطق

منطقه ۱۴: بیشترین پروژه (۹۶ طرح)
منطقه ۱۹: کمترین پروژه (۲۳ طرح)

آخرین وضعیت پروژه‌ها

توسعه محلی
۶۱۳ مورد به اتمام رسیده
۲۸۸ مورد در حال اجرا
۳۲۵ مورد جهنوز اجرایی نشده

پروژه‌های غیرمستمر
۱۰ مورد به اتمام رسیده
۸۹ مورد فعال
۶۹ مورد در مرحله تهیه طرح

پروژه‌های مستمر
۷ مورد به اتمام رسیده
۱۲ مورد فعال
۱۶۱ مورد اجرایی نشده

ذره‌بین نظارتی روی پروژه‌های «من شهردارم»

مدیرکل دفتر پایش برنامه، کنترل پروژه و ارزیابی عملکرد شهرداری تهران در گفت‌وگو با هامشهری، آخرین وضعیت پیشرفت پروژه‌ها را در مناطق تشریح کرد

گزارش | زینب زمانل‌زاده، روزنامه‌نگار

پویش با طرح «من شهردارم» به دور دوم رسید. مدیریت شهری در این دوره برای ساماندهی مشارکت مردم در اداره شهر، اجرای این پروژه را در دستور کار قرار داد و با مشارکت شهروندان حدود ۸۰۲ پروژه شهری، اولویت‌بندی شد. در نهایت هم ۱۴۳۶ پروژه انتخاب و به واحدهای اجرایی و مناطق ابلاغ شد. با توجه به استقبال شهروندان از «من شهردارم ۱»، شهرداری تهران قصد دارد از پروژه «من شهردارم ۲» را اجرایی کند. البته مدیریت شهری در اجرای دور دوم این طرح تصمیم گرفته در گام اول از ایده، نظرات و ظرفیت نخبگان و معتمدان محلات استفاده کند و در گام دوم هم گروه هدف، ناظر فرایند عملیات عمرانی پروژه‌ها باشند. براساس گفته‌های محمدامیر آبادی، مدیرکل دفتر پایش برنامه، کنترل پروژه و ارزیابی عملکرد شهرداری تهران، پروژه‌های اولویت‌بندی شده در طرح من شهردارم یک به مراحل پایانی نزدیک می‌شوند و اکنون وقت ارزیابی میزان پیشرفت آنها در مناطق و... است. آنطور که این مقام مسئول به همشهری گفته: «بیشترین پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها در مناطق ۳، ۱۳، ۱۸ و ۲۱ ثبت شده است.»

تقسیم‌بندی پروژه‌ها در ۳ سطح

من شهردارم، ابرپروژه شهرداری تهران است که مردم گردانندگان اصلی آن هستند. برای اجرای بهتر پروژه‌ها آنچه توسط شهروندان اولویت‌بندی شده در ۳ سطح دسته‌بندی و عملیاتی شده‌اند. امیرآبادی با تأیید این مطلب گفت که پروژه‌ها در تقسیم محلی، غیرمستمر و مستمر به مناطق، سازمان‌ها و شرکت‌ها ابلاغ شده. به‌طور کلی آنطور که مدیرکل دفتر پایش برنامه، کنترل پروژه و ارزیابی عملکرد شهرداری تهران عنوان کرده: «تاکنون پروژه‌های من شهردارم ۱ حدود ۴۱ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و تکمیل آن در اولویت مناطق، سازمان و شرکت‌ها قرار دارد.»

مهم‌ترین پروژه‌های «من شهردارم ۱» مناطق ۲۲ گانه

منطقه ۱ — بهسازی پیاده‌روی میدان صنعت
منطقه ۲ — مرمت و بهسازی پیاده‌روی خیابان شهید کلاهدوز
منطقه ۳ — بهسازی بوستان‌های شکوفه، تجریش و خیابان فرجام
منطقه ۴ — احداث پیاده‌روی خیابان اردوشاهی
منطقه ۵ — بهسازی و ساماندهی خیابان حجاب
منطقه ۶ — مسقف کردن خیابان سبلان شمالی، زیر پل امام علی(ع)
منطقه ۷ — بازسازی آبنماهای فردوس
منطقه ۸ — بازسازی سرای محله استاد معین
منطقه ۹ — بهسازی مجموعه شهر بانو
منطقه ۱۰ — بهسازی پیاده‌روی خیابان مدامادی
منطقه ۱۱ — رفع گره ترافیکی خیابان ظهیرالاسلام
منطقه ۱۲ — زیباسازی و جداره‌سازی خیابان هشت متری دوم
منطقه ۱۳ — بهسازی معابر دردیان غربی
منطقه ۱۴ — تکمیل باغ‌راه فدک
منطقه ۱۵ — ساماندهی پیاده‌راه خیابان صابونیان
منطقه ۱۶ — پیاده‌روسازی خیابان امامزاده حسن(ع)
منطقه ۱۷ — مرمت و بازسازی سرای محله ولیعصر شمالی
منطقه ۱۸ — مرمت و بازسازی فضای سبز و آبنمای شهرک بستان
منطقه ۱۹ — تعویض و تجهیز لوازم بازی کودکان پانوق محله امامزاده ابوالحسن(ع)
منطقه ۲۰ — بهسازی بوستان شهدای گمنام
منطقه ۲۱ — زیباسازی و پاکسازی نمای محله دهکده المپیک
منطقه ۲۲

یادداشت | پدرام اخوان، کارشناس شهری

راهکاری برای موفقیت در دوره ششم

کلانشهر تهران امروز با عقبه تاریخی و فرهنگی در جغرافیایی به وسعت تقریبا ۶۳۰ کیلومترمربع بدون احتساب مساحت حرائم و دارای جمعیت ثابت شهرنشینی بالغ بر ۹.۲ میلیون نفر بدون احتساب جمعیت روزانه است. تهران عنوان پایتخت ایران اسلامی شامل ۲۲ منطقه و ۱۲۳ ناحیه در دامنه‌های جنوبی رشته کوه البرز تا دشت ری بین ۲ وادی کوه و کویر واقع شده است. اداره شهری با این مختصات و ویژگی‌هایی که همگان کم‌وبیش بدان واقف هستند، مبحث ساده‌ای نبوده و مستلزم مدیریت عقلانی و کمالگرا برای فائق آمدن بر مسائل و معضلات متنوع مطرح در حیطه مدیریت شهری است. اقدامات تحول‌گرایانه صورت پذیرفته تاکنون در زمینه امور شهرسازی و معماری با وجود مدت زمان کوتاه سپری شده (حدود ۳ سال) در قیاس با مدیریت گذشتگان، می‌تواند افق امیدبخشی برای حرکت در مسیر تعقل گرایی باشد و با بهره‌گیری از مدیریت مبتنی بر دانش جوانگویی دغدغه‌های شهرسازی و رویکرد توسعه‌گرایی در ابعاد مختلف باشد. در این میان معیارهایی برای قیاس وجود دارد که اهم آنها عبارتند از:

■ به‌کارگیری مدیران متخصص و مجرب و بهره‌مندی از حداکثر ظرفیت‌های سرمایه‌های انسانی

■ بهره‌مندی از ظرفیت‌های انفورماتیک، توسعه و متناسب‌سازی مأموریت‌ها

■ ممانعت از برخوردهای سلیقه‌ای در نحوه اجرای مقررات شهرسازی با پایش بخشنامه‌ها

■ توجه به اسناد و قوانین بالادستی ضوابط ملاک عمل شهرسازی و قانونگرایی به‌منظور ارتقای کمی و کیفی در مباحث ساخت‌وساز

براساس آمارها می‌توان گفت، در دوره مدیریت فعلی در حوزه شهرسازی و معماری نسبت به نحوه مدیریت ادوار گذشته با وجود محدودیت‌های بالقوه، معیارهای دخیل برای ارتقای کمی و کیفی خدمات در حوزه شهرسازی و معماری از درجه مطلوبیت بهتری برخوردار هستند. تا حد امکان جهت‌گیری اهداف به سمت مبانی تخصصی و اصلاح نواقص ادوار گذشته فارغ از مباحث سیاسی و شعارز غیرکارشناسانه متمرکز شده‌اند. این نحوه مدیریت بدون بهره‌گیری از جامعه استادان دانشگاه و فرهیختگان امور و نگرش علمی به موضوعات، دستی یافتنی نخواهد بود.

به عبارتی بدون توجه به سلیقه‌های خاص، از مدیرانی شاخص استفاده شده است. بدین ترتیب باید مباحث کارشناسانه با رویکرد تخصصی و استفاده از حداکثر ظرفیت‌های موجود فارغ از گرایش‌های سیاسی و ضمن پرهیز از افراط و تفریط دنبال شود. از این رو مدیریت جهادی با منطق با مدیریت دانش‌محور و با استفاده از فرمایشات رهبر فرزانه انقلاب را می‌توان سرلوحه قرار داد و آن را توفیقی عظیم و موهبتی گران‌قدر برای توسعه پایدار شهری دانست.

مسئولان نمایشگاه بین‌المللی، تهدید شورا را جدی بگیرند

شورا | ترافیک و نمایشگاه بین‌المللی

خیابان سئول با هم گره خورده‌اند. با هر نمایشگاهی که در خیابان سئول برگزار می‌شود، بار ترافیک تهران افزایش می‌یابد و معابر منتهی به این نمایشگاه قفل می‌شوند؛ موضوعی که اعتراض و گلایه شهروندان را در پی داشته است. ازاین‌رو مدیریت شهری انتقال نمایشگاه‌های پرمخاطب به مجموعه شهر آفتاب را پیگیری کرد و اواسط سال ۱۴۰۰ این طرح در شورا تصویب شد. بیش از یک سال از این مصوبه می‌گذرد، اما پایتخت‌نشینان همچنان شاهد برگزاری نمایشگاه‌های پرمخاطب مانند محصولات شیرینی، شکلات و... در خیابان سئول هستند. مدتی پیش بود که مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران به عدم‌تمکین مسئولان نمایشگاه بین‌المللی از مصوبه شورا اشاره کرد و تلویحا گفت: «احساس می‌کنم نمایشگاه یک دولت خودمختار است و به کسی کاری ندارد و سرش را پایین انداخته و برایش مهم نیست مردم با چه مشکلاتی دست و پنجه نرم می‌کنند. داستان کل کشور و داستان تهران، نامه ارسال کرده و اخطار داده‌اند و سازمان بازرسی هم وارد شده، اما باز هم کار خودشان را می‌کنند» یکبار هم در صحن شورا موضوع برخورد طبق بند ۲۰ قانون شهرداری‌ها مطرح شد و باز هم چمران گفت که سال ۸۲ مقابل نمایشگاه خاکریه تخلیه شد و اگر مسئولان تمکین نکنند این‌بار آن را با زنجیر می‌بندیم. او به‌عنوان آخرین اخطار تأکید کرد: «اجبارا باید این برنامه را دنبال کنیم! اگر اربوشان می‌رود و برنامه نمایشگاه به هم می‌خورد باید خودشان بپذیرند، چراکه نصیحت‌ها و خواهش‌های فراوان شهرداری، قوه قضاییه و دیگران را به پای گرفته‌اند.»

تدابیر جدید برای نمایشگاه

حالا در تازه‌ترین خبر علی‌اصغر قائمی، عضو کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورا از طرح جدیدی رونمایی کرده است که گویا تدابیر جدیدی درخصوص نمایشگاه بین‌المللی اتخاذ شده است. او با تأیید اثر گرفتن برگزاری نمایشگاه در خیابان سئول روی ترافیک تهران گفت: «طرحی در این خصوص مطرح و اکثر اعضای شورای شهر هم آن را امضا کرده‌اند که در صحن شورا مطرح و بررسی خواهد شد.» قائمی درباره نحوه برخورد با مسئولان نمایشگاه عنوان کرد: «ما شأن برخورد نداریم و جایگاه ما تصویب قوانین برای روان‌سازی ترافیک در شهر تهران است. به‌هرحال ابزارهایی در اختیار شهرداری برای رفع این مسئله وجود دارد که می‌توان به فضای تبلیغاتی و پیشگیری از سدمعبر اشاره کرد. با استفاده از این ابزارها می‌توانیم فکری به حال نمایشگاه کنیم؛ باید بینیم صحن چه تصمیمی می‌گیرد.» آنطور که قائمی عنوان کرده تهدیدهای شورا جدی است و قطعا عملیاتی خواهد شد.

آگهی مزایده

یک شرکت معتبر در نظر دارد تعداد **۱۴ دستگاه خودرو** به شرح زیر را به صورت یکجا یا منفرداً از طریق مزایده به فروش برساند.
متقاضیان جهت بازدید خودروها و دریافت اسناد مزایده و قیمت کارشناسی می‌توانند روزهای شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ لغایت پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۴ از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۷:۰۰ به آدرس: تهران - خیابان ملاصدرا - خیابان شیرازی شمالی - انتهای دانشور شرقی - پلاک ۵۱ مراجعه فرمایند.

ردیف	نام خودرو	سال تولید	تعداد
۱	پژو ۴۰۵	۱۳۸۳ الی ۱۳۸۹	۴ دستگاه
۲	پژو پارس	۱۳۸۹ الی ۱۳۹۳	۴ دستگاه
۳	زانتیا	۱۳۸۹	۱ دستگاه
۴	وانت مزدا	۱۳۸۹	۲ دستگاه
۵	وانت مزدا	۱۳۸۸	۱ دستگاه
۶	سمند	۱۳۸۹ و ۱۳۹۱	۲ دستگاه

متقاضیان پس از دریافت اسناد مزایده فرصت دارند پاکات پیشنهادی خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ به آدرس فوق تحویل نمایند.
فروشنده در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات واصله مختار است و شرکت کننده در مزایده با آگاهی و قبول این شرایط در مزایده شرکت نموده و هیچ گونه حقی برای آنان ایجاد نخواهد شد. **شماره تماس (تهران): ۸۸۶۱۴۲۲۴ - ۸۸۶۱۴۲۳۵ داخلی ۳۷۰**

اصل ماجرا

سوسک پوستخوار علت اصلی قطع درختان چیتگر

قطع درختان بوستان جنگلی چیتگر مدتی است که در شبکه‌های اجتماعی بازنشر می‌شود و این موضوع سبب تشویش اذهان عمومی شده است. عده‌ای هم گویا وظیفه‌ای جز جوسازی و آلوده‌کردن فضای اطلاع‌رسانی ندارند و مدام بر طبل توخالی شایعه می‌زنند و ناگزار آمدی مدیریت شهری را مطرح می‌کنند. اما در واقع اصل ماجرای قطع درختان چیتگر مربوط به وجود سوسک‌های پوستخوار است. افتی که اگر مقاله با آن صورت نگیرد می‌تواند سایر درختان را هم آلوده کند. به همین دلیل است که مدیریت شهری قطع درختان آفت‌زده را در دستور کار قرار داده و از طریق مجوز سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری پس از اتمام این کار طرح جایگزینی و کاشت گونه‌های مناسب با شرایط آب‌وهوایی را اجرا خواهد کرد. آنطور که هادی نصیری، رئیس اداره فضای سبز شهرداری منطقه ۲۲ گفته: «در پارک جنگلی چیتگر حدود ۵۰ هزار درخت وجود دارد که براساس پایش‌های انجام‌شده در مرحله اول حدود ۸۰۰ درخت مبتلا به آفت سوسک پوستخوار شناسایی شده و در اسرع‌وقت نسبت به جمع‌آوری آنها اقدام خواهد شد.»

شناسایی درختان آفت‌زده با طرح چکش

آنطور که علیرضا علی‌بخشی، معاون خدمات شهری شهرداری منطقه ۲۲ عنوان کرده: «کم‌آبی در عرصه‌ها از لحاظ فیزیولوژیکی گیاه را ضعیف می‌کند و باعث غلبه آفات بر آنها می‌شود و به همین دلیل امروز شاهد شیوع آفت‌هایی چون سوسک چوبخوار و کرم‌خراط در عرصه‌های جنگلی چیتگر هستیم. از طریق هماهنگی‌های انجام‌شده با سازمان منابع طبیعی برای نخستین‌بار طرح چکش در راستای شناسایی درختان آفت‌زده بوستان چیتگر اجرایی شده است.» به گفته او درختان آفت‌زده و آسیب‌دیده از عرصه حذف می‌شوند زیرا اثرات شیوع در میان سایر درختان کمتر از خشکسالی نخواهد بود.

کاشت درختان بهریرگ

جایگزینی درختان بهریرگ بهترین گزینه و راهکار است. به گفته ابوالفضل لولایی، مسئول فنی اداره منابع طبیعی تهران، درختان بهریرگ با شرایط اقلیم منطقه، نوع پوشش گیاهی و نوع گونه‌هایی که در بوستان چیتگر سازگار هستند، در نظر گرفته خواهد شد. او در تشریح شیوع آفت سوسک چوبخوار گفت: «کارشناسان تغییر اقلیم و کم‌آبی و خشکسالی خشکی هوا را مهم‌ترین علل آفت‌زدگی در پارک‌های جنگلی تهران می‌دانند و این سوسک‌ها یک همزیستی کاملا مسالمت‌آمیز با درختان سوزنی‌برگ مخروطیان دارد. این آفت به‌دلیل مسائل کم‌آبی در این بوستان افزایش پیدا کرده و به‌علت آنکه بیش از نیم‌قرن از عمر این درختان گذشته و دوره زنده‌مانی آنها رو به پایان است، اغلب درختان قطع‌شده برای مصارف هیزمی استفاده خواهند شد.»

با مردم | شماره تلفن ارتباطی با خوانندگان: ۰۲۱۲۳۰۲۳۳۳۷

بازار تره‌بار شبان چه زمانی بازگشایی می‌شود

مدتی قبل بازار تره‌بار شبان با هدف احداث بن