

مهم ترین اقدامات مدیریت شهری، گف مناطق رخ می دهد و همشهری در پی مطالبه گری از شهرداری های مناطق است.است تا مشخص شود هر منطقه در هر روز چه اقدامی انجام داده است.

مسئولیت صاف

در پایش محله گلانه در جمع ساکنان ونامزگران حضور پیدا کردم و به بیان مشکلات در حال اجرا این محله که یکی از محلات محروم در منطقه یک است، پرداختیم.

مهدی صالحی

روز سه شنبه به مناسبت کرامت داشت هفته دفاع مقدس با حضور در منزل شهیدمدی باگزی از همسر این شهید و خانواده نامتدل گزیدیم.

حمید جوی

همزمان با هفته دفاع مقدس در مراسم ویدئویی از یادمان شهدای گنام شهر را با پاسداران که با حضور جمعی از مسئولان خانواده ها معطم شهدا و شهروندان برگزار شد، شرکت کردم.

علیرضا کمالی راد

روز سه شنبه طی بازدیدی از ناحیه یک منطقه جریان نظارت های ستادی داشتم و به مطالبات و درخواست های شهروندان این ناحیه رسیدگی شد.

احسان شریفی

به مناسبت هفته دفاع مقدس و از زمین گان دفاع مقدس تاجیل و پس از آن ملاقات مردمی در منطقه برگزار کردم. همچنین درخصوص موضوعات مردمی در منطقه داشتم.

مرتضی زکری

در محل ارفق افتاد شهرداری که پس از سالها به دلیل طول برداری بارگشت داده شد، بازدید کردم. همچنین نشست امنیتی کمیته درآمد با تصمیم گیری تخصصی مدیریت ناحیه یک اتفاق برگزار شد.

نصرالله ابدیان

به مناسبت هفته دفاع مقدس و در راستای تکریم خانواده های محترم شهدا به همراه معاون اجتماعی فرهنگ شهرداری تهران به دیدار خانواده شهدان و اعلام همدردی آمی آمی گزیدیم.

فاطمه تنهایی

روز سه شنبه نشست با خدامان این ناحیه داشتم و از اقدامات و خدماتی که در ازمن این ناحیه به عمل آورده اند، تقدیر و تجلیل شد.

محمدرضا میرنعمت زکی

در مراسم روزگ عاطفه ها شهرداری شرکت کردم. در این مراسم پیکر ۱۰۰۰ شهید کوهپاشی وسته میجیستی حاجیان با شرکت خیرین و هیئت و به دانش آموزان کوهپروا اهدا شد.

مهدی انصاری

به مناسبت هفته دفاع مقدس و در راستای تکریم خانواده شهدای گرفتار در محرم در مسجد نبی هاشم و معتمدین حضور پیدا کردم و به دیدار خانواده شهدا در محله های شرقی و غربی و خانواده این شهید بزرگوار گفتگو و کردم.

شهید رضا زکری

همزمان با هفته دفاع مقدس با حضور عباس عسکری، سرپرست شهدای منطقه درخشی کردم.

محمد هادی علی احمدی

در جلسه مناسبت ساری معارف عمومی منطقه شرکت کردم و تصمیماتی در این خصوص در راستای دسترسی مردمی به شهرداری و تقاضای مردمی گرفته شد.

ابراهیم زکری

ابتدای روز سه شنبه به گلزاران مرز ۱۴ شهید مسیحی در خانواده شهدای تهران آمی آمی کردم و به همین مناسبت روز گذشته در منزل خانواده شهید صبوری حاضر شدم.

محمد حسینی

به مناسبت هفته دفاع مقدس و به همت کارگاه بسیج شهید هشت شهید را به خود جلب کرد که در شهرداری ۱۴۰۲ و از دیگران شامل به بیان خاطراتی از دوران دفاع مقدس پرداختند. همچنین در پایان جلسه ارفق تقدیر تجلیل شد.

محمد جواد حسینی

به مناسبت هفته دفاع مقدس و همزمان با یادمان شهدای شهرداری تهران به دیدار خانواده شهدا در محله های شرقی و غربی و خانواده این شهید بزرگوار گفتگو و کردم.

فرحان کدکلی

جلساتی با معتمدین و اعضای هیأت مرکزی رسیدگی به تخلفات کارکنان شهرداری تهران داشتم که در آن روی موضوع جابجاری و از روبرو تخلفات گزیدم.

فرحان کدکلی

به مناسبت هفته دفاع مقدس و همزمان با یادمان شهدای شهرداری تهران به دیدار خانواده شهدا در محله های شرقی و غربی و خانواده این شهید بزرگوار گفتگو و کردم.

رضا شاکری

به مناسبت هفته دفاع مقدس و به همت یگان جدید به نام امام باقر (ع) که با همکاری شهرداری تهران داشتم که در آن روی موضوع جابجاری شد، شرکت کردم.

رضا شاکری

همزمان با هفته دفاع مقدس و به همت یگان جدید به نام امام باقر (ع) که با همکاری شهرداری تهران داشتم که در آن روی موضوع جابجاری شد، شرکت کردم.

مسعود انصاری

به مناسبت هفته دفاع مقدس و همزمان با یادمان شهدای شهرداری تهران به دیدار خانواده شهدا در محله های شرقی و غربی و خانواده این شهید بزرگوار گفتگو و کردم.



فعال شدن ۱۵۰۰ دستگاه اتوبوس گردشگری
امیر فاطمی، رئیس ستاد گردشگری شهر تهران: از طریق نگاهم صورت گرفته با شرکت خودرو سرویس شهر مقرر شد، ۱۵۰۰ دستگاه اتوبوس در حوزه گردشگری تهران فعال شوند. ایجاد دسترسی آسان، ارائه خدمات و به علاقه مندان حوزه گردشگری، گردشگری ارزان و برگزاری تورهای با کیفیت اهم اهداف این اقدام هستند.



ایستگاه متروی پرند به پیشرفت ۹۹ درصدی رسید
حسین هرمزی، سرپرست معاونت محل و نقل شهرداری تهران: کلنگ احداث متروی پرند ۱۲ سال قبل به زمین زده شد، اما در یک سال اخیر روند ساخت آن شدت گرفت و نهایتاً به مرحله ای رسیدیم که امروز شاهد پیشرفت ۹۹ درصدی پروژه هستیم. همچنین مشکل کفپذهای برقی این خط هم حل شده است.

گزارش زینب زینالزاده روزنامه نگار

چندی پیش کلنگ پروژه مجتمع مسکونی استادسرای دانشگاه صنعتی شریف با حضور شهردار تهران و رئیس دانشگاه، در شهرک شریف به زمین زده شد. این پروژه از زمینی به مساحت یک هکتار ساخته می شود و با بهره برداری از آن ۵۰۰ عضو هیأت علمی این دانشگاه صاحب مسکن می شوند.

تلاش های شهرداری در حوزه مسکن به این ششده تا ۲۵ هزار واحد مسکونی برای استادان نگاهم صورت گرفته و شهرداری تهران متعهد شده تا ۲۵ هزار واحد مسکونی هم در قالب محله الگو در ازایش متعلق یسه وزارت آموزش و پرورش برای فرهنگیان تامین کند. البته که در این میان از تامین مسکن برای شهروندان غفلت نشده است.

چرا که کلاتشهری چون تهران سالانه نیاز به تولید ۱۵ هزار واحد مسکونی دارد که در دوره پیشین به دلیل رکود و قفل شدن ساخت و ساز تنها ۵ هزار واحد مسکونی ساخته شده است. همین عقب ماندگی در حوزه مسکن سازی شرایطی را در پایتخت رقم زده که امروز شاهد هشتمین بیش از ۴۰ درصد شهروندان، اجارنشین هستند و بیش از ۶۰ درصد را مد خود را به پرداخت اجاره اختصاص می دهند. برای چیران این عقب ماندگی، مدیریت شهری در دوره شهرداری تهران کرد از چند جهت کسری مسکن را در پایتخت باز شد بلکه تولید مسکنی های خاص و عنوان مسکن استطاعت پذیر برای افراد کمبر خوار جامعه هستیم. در این گزارش نگاهی آماری به عملکرد و دستاوردهای مدیریت شهری در حوزه مسکن خواهیم داشت.



کدام مسکنی در تهران ساخته می شود؟

نبض تند مسکن سازی در پایتخت

شهرداری تهران برای تامین مسکن استادان دانشگاه و فرهنگیان، تفاهما تی با دانشگاه و وزارت آموزش و پرورش انجام داده است

ساخت آرامستان در کوه بی بی شهربانو؟

واکنش های اعضای شورای شهر تهران به ایجاد آرامستان در ی

شورا

روزنامه نگار

فرانز محمدزاده

کوه های اطراف بی بی ششیر بانو محلی برای آرامستان جدید تهران خواهد شد؛ خبری که طی چند روز گذشته حساسی نظر ها را به خود جلب کرد که در شهرداری قصد دارد در چنین نقطه ای، آرامستان جدید بنا کند. این روز، دوشنبه بود.

به معاون خدمات شهری شهرداری تهران به احداث آرامستان های جدید در چند نقطه و در پایتخت اشاره کرد. حسن نظری گفت: چند نقطه و پهنه مورد کار ژئوشناسی و مطالعاتی قرار دارد و نیاز به هماهنگی با نهادهای بالادستی و دستگاه های مختلف دارد. او

همچنین افزود یکی از نقاطی که به عنوان آرامستان جدید مدنظر قرار دارد کوه های بی بی شوی بانو است که در حال مذاکراتی در این حوزه هستیم.

به دنبال این اظهار نظر معاون شهردار، روز گذشته شورای شهر تهران نسبت به آن بی تفاوت نبود و اعضای پارلمان شهری واکنش های نشان دادند.

رضا شاکری

همزمان با هفته دفاع مقدس و به همت یگان جدید به نام امام باقر (ع) که با همکاری شهرداری تهران داشتم که در آن روی موضوع جابجاری شد، شرکت کردم.

رضا شاکری

همزمان با هفته دفاع مقدس و به همت یگان جدید به نام امام باقر (ع) که با همکاری شهرداری تهران داشتم که در آن روی موضوع جابجاری شد، شرکت کردم.

رضا شاکری

همزمان با هفته دفاع مقدس و به همت یگان جدید به نام امام باقر (ع) که با همکاری شهرداری تهران داشتم که در آن روی موضوع جابجاری شد، شرکت کردم.

رضا شاکری

همزمان با هفته دفاع مقدس و به همت یگان جدید به نام امام باقر (ع) که با همکاری شهرداری تهران داشتم که در آن روی موضوع جابجاری شد، شرکت کردم.

رضا شاکری

همزمان با هفته دفاع مقدس و به همت یگان جدید به نام امام باقر (ع) که با همکاری شهرداری تهران داشتم که در آن روی موضوع جابجاری شد، شرکت کردم.

رضا شاکری

همزمان با هفته دفاع مقدس و به همت یگان جدید به نام امام باقر (ع) که با همکاری شهرداری تهران داشتم که در آن روی موضوع جابجاری شد، شرکت کردم.

رضا شاکری

همزمان با هفته دفاع مقدس و به همت یگان جدید به نام امام باقر (ع) که با همکاری شهرداری تهران داشتم که در آن روی موضوع جابجاری شد، شرکت کردم.

رضا شاکری

همزمان با هفته دفاع مقدس و به همت یگان جدید به نام امام باقر (ع) که با همکاری شهرداری تهران داشتم که در آن روی موضوع جابجاری شد، شرکت کردم.

رضا شاکری

همزمان با هفته دفاع مقدس و به همت یگان جدید به نام امام باقر (ع) که با همکاری شهرداری تهران داشتم که در آن روی موضوع جابجاری شد، شرکت کردم.

هیچ چیز قطعی نیست

حسن نظری،

معاون خدمات شهری شهرداری تهران نیز به خبرنگار گفت: در خصوص احداث آرامستان در نزدیکی کوه بی بی شهربانو هنوز بررسی های دقیق انجام نشده است. ۴ نقطه به عنوان محل احداث آرامستان ها در نظر گرفته شده ولی باید بررسی دقیق صورت بگیرد. این آرامستان ها باید دسترسی سادتر مردم در سطح پهنه شهر تهران از جمله شمال غرب، شرق تهران و شرق تهران مقرر است که احداث و نقطه ای نیز در نظر گرفته شده اما هنوز بررسی دقیق انجام نشده است.

جای دیگری آرامستان بسازیم

هر چند که از نظر شورا و شهرداری این موضوع هنوز قطعی نبوده و فعلا مطالعات آن در حال انجام است اما عضو این طرف به خبرنگار تهران به جایم ای آرامستان جدید در کوه های اطراف بی بی شهربانو گفت: نشان داد، جعفر شریبانی طی تذکری در این باره گفت: خواست من این است که ایجاد آرامستان را در ی مطالعه نکنند. بسیاری از مشکلات ری حاصل تصمیماتی است که اندیشیده نشده است. از مدیریت شهری تهران می خواهیم مطالعه گسترش آرامستان را به عنوان هر در ی نداشته باشند و در فضاهای دیگر باز گذاری کنند. مقصود من کاربرد انتخابی و جدایی ری نیست، بلکه فائق آلمن بر مشکلات ری در صورتی عملیاتی می شود که تهران حق خود را به شهری پرداخت کند.

رضا شاکری

هر چند که از نظر شورا و شهرداری این موضوع هنوز قطعی نبوده و فعلا مطالعات آن در حال انجام است اما عضو این طرف به خبرنگار تهران به جایم ای آرامستان جدید در کوه های اطراف بی بی شهربانو گفت: نشان داد، جعفر شریبانی طی تذکری در این باره گفت: خواست من این است که ایجاد آرامستان را در ی مطالعه نکنند. بسیاری از مشکلات ری حاصل تصمیماتی است که اندیشیده نشده است. از مدیریت شهری تهران می خواهیم مطالعه گسترش آرامستان را به عنوان هر در ی نداشته باشند و در فضاهای دیگر باز گذاری کنند. مقصود من کاربرد انتخابی و جدایی ری نیست، بلکه فائق آلمن بر مشکلات ری در صورتی عملیاتی می شود که تهران حق خود را به شهری پرداخت کند.



ساماندهی ۱۷ هزار نفر در همراه اسراها
احمد احمدی صدر، مدیرعامل سازمان خدمات و مشارکت های اجتماعی شهرداری تهران: در مناطق ۲، ۳، ۷ و ۱۱ همراه اسراها به شدت که در ۵ ماه اول امسال حدود ۱۰ هزار نفر از آنها ساماندهی شده اند. در فروردین به ۳۶۰ نفر، اردیبهشت ۱۷۲ نفر، خرداد ۲۱۵ نفر، تیر ۲۱۰ نفر و مرداد هم به ۲۴۲ نفر خدمات ارائه شده است.

نوسازی بافت فرسوده

در دوره پیشین به خلیل رکود ساخت و ساز، فرایند نوسازی بافت های فرسوده کند شد. اما در این دوره با اقدام شهرداری تهران منی بر اصلاح بند ۱۵ ضوابط طرح تفصیلی (یک طبقه تشویقی و ۱۰۰۰ رشد صورت پروژه سیر صعودی گرفت.

۶۶ درصد

رشد صورت پروژه در سال ۱۴۰۱ نسبت به ۱۴۰۰

۱۹ درصد

رشد صورت پروژه در ۵ ماه اول سال ۱۴۰۲ نسبت به ۱۴۰۱

۳ درصد

نوسازی بافت فرسوده در سال ۱۴۰۲ نسبت به ۱۴۰۱

۱۰۹ درصد

نوسازی بافت فرسوده در سال ۱۴۰۱ نسبت به ۱۴۰۰

۱۳۱۵

پروانه صادره در ابتدای ۱۴۰۱

۴۳۲۲

پروانه صادره در ابتدای ۱۴۰۲

۹۵۰۸

واحد مسکونی احداث شده در ابتدای ۱۴۰۱

۱۴۸۱۳

واحد مسکونی احداث شده در ابتدای ۱۴۰۲

۱۹۵۰

واحد مسکونی هدف گذاری شده

۱۲

هکتار منطقه ۱۹

۲۵

هکتار منطقه ۴

۵۳

هکتار منطقه ۳۱

۱۳

هکتار در منطقه ۲۰

تأمین مسکن

شهرداری تهران با راه اندازی کارگاه مسکن، اقدامات گسترده ای برای تسهیل تأمین مسکن آغاز کرد. در قالب این کارگاه حتی زمینه ساخت مسکن از طریق نگاهم با نهادهای دانشگاهی هم فراهم شد.

۳۸

تفاهم نامه با نهادهای و دستگاه ها و بخش خصوصی با ظرفیت ۵۳۰ هزار واحد مسکونی

۱۹

پروژه مسکونی تعهد سازمان نوسازی در قالب مشارکت با سرمایه گذاران با ظرفیت ۱۲ هزار واحد مسکونی

تأمین ۲۵ هزار واحد مسکونی

از طریق تفاهم با دستگاه های نظامی

مسکن استطاعت پذیر

واحد مسکونی هدف گذاری شده ۱۸۰۵۰۰۰۰

واحد مسکونی عملیاتی شده ۳۶۲۴۰۰

طرح بازآفرینی شهری

در برخی از محدوده های فرسوده، مولتی برای نوسازی وجود داشت که شهرداری تهران با اجرای طرح بازآفرینی شهری موفق شد آنها را تا زمین تفاهم کند. بازآفرینی محلاتی چون ده و پنگ و کوه های آجریزی منطقه ۱۱ با هدف افزایش تاب آوری انجام می شود.

۲۶

طرح بازآفرینی

۲۸۰۰

هکتار محدوده بازآفرینی

طرح کلید به کلید

شهرداری تهران در پروژه های مسکن سازی قصد دارد دسترسی شهروندان را به خانه تسهیل کند. از این طرح کلید به کلید با واکاوی ملک فرسوده به شهرداری تهران و دریافت واحد نوساز را در دستور کار قرار داده است.

پروژه آراگون

(منطقه ۱۵) ۳ بلوک و ۵۰ واحد مسکونی

پروژه یوتیو هلال احمر

(منطقه ۱۰) ۲ بلوک و ۲۳۰ واحد مسکونی

تأمین مسکن برای

استادان و دانشگاهیان تفاهم با دانشگاه ها (شریف، مدرسه تهران و ...)

۲۵

هزار واحد مسکونی برای استادان و ...

۱۰۰۰

واحد مسکونی ویژه بنیاد علمی تحقیقات

۸

تفاهم با دانشگاه ها (شریف، مدرسه تهران و ...)

۲۵

هزار واحد مسکونی برای استادان و ...

۱۰۰۰

واحد مسکونی ویژه بنیاد علمی تحقیقات

۸

تفاهم با دانشگاه ها (شریف، مدرسه تهران و ...)

۲۵

هزار واحد مسکونی برای استادان و ...

۱۰۰۰

واحد مسکونی ویژه بنیاد علمی تحقیقات

۸

تفاهم با دانشگاه ها (شریف، مدرسه تهران و ...)

۲۵

هزار واحد مسکونی برای استادان و ...

۱۰۰۰

واحد مسکونی ویژه بنیاد علمی تحقیقات

۸

تفاهم با دانشگاه ها (شریف، مدرسه تهران و ...)

۲۵

هزار واحد مسکونی برای استادان و ...

۱۰۰۰

واحد مسکونی ویژه بنیاد علمی تحقیقات

۸

تفاهم با دانشگاه ها (شریف، مدرسه تهران و ...)

۲۵

هزار واحد مسکونی برای استادان و ...

۱۰۰۰

واحد مسکونی ویژه بنیاد علمی تحقیقات

۸

تفاهم با دانشگاه ها (شریف، مدرسه تهران و ...)

۲۵

هزار واحد مسکونی برای استادان و ...

۱۰۰۰

واحد مسکونی ویژه بنیاد علمی تحقیقات

۸

تفاهم با دانشگاه ها (شریف، مدرسه تهران و ...)

۲۵

هزار واحد مسکونی برای استادان و ...

۱۰۰۰

واحد مسکونی ویژه بنیاد علمی تحقیقات

محدودیت سرعت در جاده ها یکسان باشد تفاوت سرعت در جاده های مختلف باعث گشتن و ارتکاب تخلف و پضا حوادث می شود. در یک جاده حداکثر سرعت مجاز ۸۰ است در جاده دیگری مثله ان ۱۱۰ و در جاده دیگری ۹۰ چرا در جاده های مشابه سرعت های این همه تفاوت دارد. یک عامل کلی را می توان به عنوان جاده برون شهری و یک عامل ثابت برای همه جاده های درون شهری در نظر گرفته شود.

احمدزاده از تهران

محدودیت سرعت در جاده ها یکسان باشد تفاوت سرعت در جاده های مختلف باعث گشتن و ارتکاب تخلف و پضا حوادث می شود. در یک جاده حداکثر سرعت مجاز ۸۰ است در جاده دیگری مثله ان ۱۱۰ و در جاده دیگری ۹۰ چرا در جاده های مشابه سرعت های این همه تفاوت دارد. یک عامل کلی را می توان به عنوان جاده برون شهری و یک عامل ثابت برای همه جاده های درون شهری در نظر گرفته شود.

احمدزاده از تهران

محدودیت سرعت در جاده ها یکسان باشد تفاوت سرعت در جاده های مختلف باعث گشتن و ارتکاب تخلف و پضا حوادث می شود. در یک جاده حداکثر سرعت مجاز ۸۰ است در جاده دیگری مثله ان ۱۱۰ و در جاده دیگری ۹۰ چرا در جاده های مشابه سرعت های این همه تفاوت دارد. یک عامل کلی را می توان به عنوان جاده برون شهری و یک عامل ثابت برای همه جاده های درون شهری در نظر گرفته شود.

محدودیت سرعت در جاده ها یکسان باشد تفاوت سرعت در جاده های مختلف باعث گشتن و ارتکاب تخلف و پضا حوادث می شود. در یک جاده حداکثر سرعت مجاز ۸۰ است در جاده دیگری مثله ان ۱۱۰ و در جاده دیگری ۹۰ چرا در جاده های مشابه سرعت های این همه تفاوت دارد. یک عامل کلی را می توان به عنوان جاده برون شهری و یک عامل ثابت برای همه جاده های درون شهری در نظر گرفته شود.

محدودیت سرعت در جاده ها یکسان باشد تفاوت سرعت در جاده های مختلف باعث گشتن و ارتکاب تخلف و پضا حوادث می شود. در یک جاده حداکثر سرعت مجاز ۸۰ است در جاده دیگری مثله ان ۱۱۰ و در جاده دیگری ۹۰ چرا در جاده های مشابه سرعت های این همه تفاوت دارد. یک عامل کلی را می توان به عنوان جاده برون شهری و یک عامل ثابت برای همه جاده های درون شهری در نظر گرفته شود.

محدودیت سرعت در جاده ها یکسان باشد تفاوت سرعت در جاده های مختلف باعث گشتن و ارتکاب تخلف و پضا حوادث می شود. در یک جاده حداکثر سرعت مجاز ۸۰ است در جاده دیگری مثله ان ۱۱۰ و در جاده دیگری ۹۰ چرا در جاده های مشابه سرعت های این همه تفاوت دارد. یک عامل کلی را می توان به عنوان جاده برون شهری و یک عامل ثابت برای همه جاده های